

- dle rozdělovníku -

SZn.

S-MHMP-1572233/2012/OZP/VI/EIA/845-4a/Pac

Vyřizuje/ telefon

Mgr. Pacner / 236004322

Datum

23.12.2013

**Věc: NOVÝ OPATOV (ul. Chilská, k. ú. Chodov) - vrácení dokumentace k doplnění**

Odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako příslušný úřad dle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění (dále jen zákon), obdržel dne 19.8.2013 dokumentaci pro záměr „NOVÝ OPATOV (ul. Chilská, k. ú. Chodov)“. Příslušný úřad tuto dokumentaci zveřejnil a rozeslal k vyjádření v souladu s § 8 odst. 2 zákona dne 29.8.2013.

Vzhledem k tomu, že tato dokumentace nezohledňuje všechny vlivy na ŽP tak, aby bylo možné objektivně posoudit daný záměr, příslušný úřad vrací oznamovateli dokumentaci k doplnění dle § 8 odst. 5 zákona a specifikuje ve spolupráci se zpracovatelem posudku následující požadavky:

- 1) Aktualizovat Rozptylovou studii na základě níže uvedených skutečností:
  - a) Doplnit úplnou větrnou růžici pro všechny směry větrů a třídy stability.
  - b) Doplnit emisní bilanci pro benzo(a)pyren a všechny polutanty na základě programu MEFA 13, případně doložit, na základě jakých emisních parametrů byla bilance benzo(a)pyrenu provedena.
  - c) Vysvětlit rozdíly v Rozptylových studiích pro oznámení záměru (říjen 2012) a pro dokumentaci záměru (červenec 2013), které obsahují stejné emisní faktory pro osobní vozidla (OA) a těžká nákladní vozidla (TNA), stejné množství odsávaného vzduchu i stejnou délku pojezdu aut, stejné množství parkovacích stání i pohybů vozidel, avšak na základě těchto stejných údajů pak dochází k odlišné bilanci emisí ze startů a pojezdů vozidel.
  - d) Doplnit emisní faktory, zvolené rychlosti a bilance emisí, které byly vstupem pro jednotlivé liniové úseky zohledněné v Rozptylové studii.

- e) Doplnit postup, který byl zvolen z hlediska vstupů do Rozptylové studie pro frakci  $PM_{2,5}$ , z důvodu rozdílných příspěvků k imisní zátěži  $PM_{2,5}$  v Rozptylové studii zpracované pro oznámení záměru a pro dokumentaci záměru.
- 2) Doplnit Akustickou studii o:
- a) Protokol z měření hluku v posuzované oblasti, na který se dokumentace odvolává a který byl zpracován.
  - b) Informace pro jaký účel je navržen náhradní zdroj el. energie a jak bude využíván.
  - c) Rozsah předpokládané realizace povrchů s nižší hlučností v oblasti.
  - d) Informace o tom, s jakou akustickou účinností povrchů s nižší hlučností bylo rámci výpočtu uvažováno.
  - e) Informaci, za jakých podmínek je dosaženo příspěvku do 0,9 dB.
- 3) Doplnit bilanci dešťových vod. Uvést rozlohu zpevněných/nezpevněných ploch ve stávající stavu a výpočet odtoku dešťových vod ze stávajících loch v porovnání s návrhovým stavem (zpevněné/nezpevněné plochy, výpočet dešťového odtoku a nárůst odtoku dešťových vod z území oproti současnému stavu).

### **Odůvodnění:**

Ke zveřejněné dokumentaci příslušný úřad obdržel vyjádření dotčených územních samosprávných celků:

- hlavní město Praha,
- městská část Praha 11,

vyjádření dotčených správních úřadů:

- Hygienická stanice hlavního města Prahy,
- Česká inspekce životního prostředí,
- odbor ochrany ovzduší MŽP,
- odbor městské zeleně a odpadového hospodářství MHMP,
- odbor životního prostředí MHMP,

vyjádření veřejnosti:

- Občanské sdružení Chodov,
- RNDr. Zdeněk Kvítek, Ph.D.,
- Ing. Ladislav Kos,
- Zuzana Malá.

V obdržených vyjádřeních byly uplatněny připomínky zejména k hodnocení vlivů na ovzduší, hlukovou situaci, dopravu, oslunění a osvětlení, kumulaci s ostatními záměry v okolí, zeleň, hydrologii a k hodnocení zdravotních rizik. Značná část připomínek se týká souladu s ÚPn, urbanismu a kapacity záměru.

Vyjádření dotčených samosprávných úřadů obsahovala připomínky pro další projektovou přípravu stavby, případně specifikovala podmínky stanoviska. Vyjádření dotčených správních úřadů obsahovala jak připomínky pro další projektovou přípravu stavby, tak i požadavky na doplnění dokumentace EIA. Vyjádření veřejnosti byla nesouhlasná s tím, že dokumentace je nedostatečná a neúplná a dokumentace záměru by měla být vrácena k přepracování, případně by měl být záměr v předložené podobě zcela zamítnut.

Příslušný úřad předal zpracovateli posudku (Ing. Libor Ládyš, EKOLA group, spol. s r.o.) jak dokumentaci záměru, tak všechna obdržená vyjádření k této dokumentaci.

Zpracovatel posudku na základě prostudování dokumentace a vyjádření obdržených k této dokumentaci doporučil dne 23.12.2013 příslušnému úřadu vrátit ve smyslu § 8 odst. 5 zákona dokumentaci k doplnění (Doplnění dokumentace EIA záměru „Nový Opatov (ul. Chilská, k. ú. Chodov)“ dle zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění, ze dne 23.12.2013 – viz příloha).

Příslušný úřad konstatuje, že se ztotožňuje s důvody zpracovatele posudku, uvedené v „Doplnění dokumentace EIA záměru „Nový Opatov (ul. Chilská, k. ú. Chodov)“ dle zákona č.100/2001 Sb., v platném znění“.

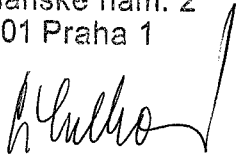
Dle zákona nesmí zpracovatel posudku dokumentaci přepracovávat ani doplňovat, a proto příslušný úřad podle § 8 odst. 5 zákona vrací oznamovateli dokumentaci k doplnění.

Doplnění dokumentace požaduje příslušný úřad předložit v počtu 10 vyhotovení a v elektronické podobě.

Dále příslušný úřad žádá městskou část Praha 11 ve smyslu § 16 odst. 3 zákona o zveřejnění tohoto dokumentu na úřední desce, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. Elektronickou verzi tohoto dokumentu lze nalézt na stránkách <http://www.cenia.cz/eia> pod kódem PHA845.

Současně příslušný úřad žádá o zaslání písemného vyrozumění o dni vyvěšení tohoto dokumentu na úřední desce.

Magistrát hl. m. Prahy  
odbor životního prostředí  
Mariánské nám. 2  
110 01 Praha 1 /9/



Ing. Jana **C i b u l k o v á**  
vedoucí oddělení posuzování  
vlivů na životní prostředí

Příloha:

- Doporučení zpracovatele posudku k doplnění dokumentace EIA (Doplnění dokumentace EIA záměru „Nový Opatov (ul. Chilská, k. ú. Chodov)“ dle zákona č.100/2001 Sb., v platném znění, ze dne 23.12.2013) - obdrží pouze oznamovatel

**Rozdělovník k SZn - S-MHMP-1572233/2012/OZP/VI/EIA/845-4a/Pac**

**Oznamovatel:**

Starochodovská a.s.  
Ing. arch. Kateřina Konečná  
Vinohradská 1233/22  
120 00 Praha 2  
IČ: 246 85 852

**Dotčené územní samosprávné celky:**

Hlavní město Praha  
Ing. Jiří Nouza, náměstek primátora  
Mariánské náměstí 2  
110 00 Praha 1

Městská část Praha 11  
Mgr. Dalibor Mlejnský, starosta  
Ocelíkova 672/1  
149 41 Praha 4

**Dotčené správní úřady:**

Hygienická stanice hlavního města Prahy  
Rytířská 12  
110 01 Praha 1

Česká inspekce životního prostředí  
oblastní inspektorát Praha  
Wolkerova 11/40  
160 00 Praha 6

Ministerstvo životního prostředí  
odbor ochrany ovzduší  
Vršovická 1442/65  
100 10 Praha 10

Magistrát hlavního města Prahy  
odbor životního prostředí  
Jungmannova 35/29  
111 21 Praha 1

Magistrát hlavního města Prahy  
odbor městské zeleně a odpadového hospodářství  
Jungmannova 35/29  
111 21 Praha 1

**Zpracovatel dokumentace:**

Ing. Richard Kuk – RICHEKO s.r.o.  
Hrabákova 11  
148 00 Praha 4

**Zpracovatel posudku:**

EKOLA group, spol. s r.o.  
Ing. Libor Ládyš  
Mistrovská 4/558  
108 00 Praha 10 – Malešice  
IČ: 639 81 378