

SZn.	Vyřizuje / telefon	Datum
S-MHMP-0755693/2013/OZP/VI/EIA/872-2/Žá	Ing. Žáková / 236004425	25.9.2013

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění (dále jen zákon)

Identifikační údaje:

Název: Výrobna betonových směsí a transportbetonů Praha - Radotín

Zařazení záměru dle zákona:

Bod 6.2, kategorie II, příloha č. 1 – Výroba stavebních hmot a výrobků neuvedených v kategorii I ani v předchozím bodě s kapacitou nad 25 000 t/rok; zařízení na výrobu azbestu a výrobků obsahujících azbest (záměry neuvedené v kategorii I).

Charakter a kapacita záměru:

Předmětem oznámení (dále jen Oznámení) je posouzení výstavby a provozu výroby betonových směsí a transportbetonů (betonová směs dopravovaná na stavby mobilními domíchávači).

Celková roční projektovaná kapacity	47 500 m ³ betonové směsi/rok tj. cca 110 000 tun betonové směsi/rok
max. denní kapacita výroby betonové směsi	190 m ³
kapacita mísícího zařízení (1 cyklus)	3 m ³
Celková plocha pozemků	4 146 m ²
Zastavěná plocha celková (včetně deponií kameniva)	842 m ²
Zpevněné plochy	3 530 m ²
Plochy zeleně (izolační zeleň)	616 m ²
Počet odstavných stání pro nákladní automobily	6 stání
Počet parkovacích stání pro osobní automobily	5 stání

Předložené Oznámení záměru navrhuje výstavbu betonárny pro výrobu betonových směsí v průmyslové zóně Radotína při komunikaci Výpadová, v areálu Janka Radotín. Okolní

zástavbu tvoří nejen objekty výrobního a skladového charakteru, ale i bytové domy ve vzdálenosti přibližně 100 až 150 m jihovýchodně od betonárny.

Součástí betonárny mají být areálové komunikace (napojené na ul. Výpadovou), vlastní věžová betonárna o výšce 26,5 m, podzemní technologické prostory, objekt recyklace zbytků betonových směsí, buňkoviště, odstavňá stání pro nákladní automobily a parkovací stání pro osobní automobily, deponie sypkých plniv, přípojky inženýrských sítí a vlastní vrtaná studna. Je navržena věžová betonárna Stetter s míchačkou BHS 3,0. Součástí věžové betonárny jsou kromě míchačky cementová sila, výsyпка, korečkový dopravník a sila kameniva.

Nákladní doprava bude kontinuálně přivážet písek, štěrk a cement a naplňovat cementová a štěrková sila. Deponie sypkých plniv na ploše má být využita pouze v případě přerušení kontinuální dodávky a je řešena venkovními otevřenými nadzemními betonovými jímkami. Pro přepravu z deponie se předpokládá využití kolového nakladače po dobu cca 3 hodiny denně. Sila cementu jsou plněna přímo z cisterny a jsou opatřena zařízením proti přeplnění a filtry pro odprášení od výrobce WAM S.p.A. se zaručenou účinností filtrů větší než 99,9 %. Z výsypek je kamenivo různé frakce dopravováno do zásobníku kameniva nad mísicím jádrem korečkovým dopravníkem.

Kolem výsypek má být realizována protihluková stěna a mezi areálem betonárny a komunikací Výpadová má být umístěn izolační pás zeleně se stromovým patrem.

Vyvolaná doprava provozem záměru je odhadnuta na 50 nákladních vozidel denně (100 jízd) a 10 osobních vozidel (20 jízd). Dovoz písku a kameniva má být realizován z přístavu v Lahovicích.

Z vyjádření příslušného stavebního úřadu odboru výstavby, dopravy a životního prostředí Úřadu městské části Praha 16 č. j. MCP11/12/060402/OV/Lev ze dne 27.5.2013, které je součástí oznámení, vyplývá následující:

Pozemky záměru se ve směru od komunikace Výpadové nacházejí ve funkční ploše izolační zeleně – IZ, zařízení železniční dopravy, vlečky – DZ a v polyfunkčním území výroby, skladování a distribuce - VS. Stavební záměr je v souladu s funkčním využitím území, kdy je betonárna přímo uvedena ve funkčním využití plochy VS.

Stavební záměr ale nesplňuje podmínky umístění do stabilizovaného území, kde je možné pouze zachování a dotvoření stávající urbanistické struktury bez možnosti další rozsáhlé stavební činnosti. Umístění betonárny by nebylo doplněním (dostavbou) do stávajícího území, ale stavbou, které by se musely podřizovat úpravy ostatních a stávajících staveb na okolních pozemcích i nové využití navazujícího území, stavební záměr není v lokalitě akceptovatelný. Míra využití území a prostorové uspořádání (dle oddílu 8 přílohy č. 1 vyhlášky č. 32/1999 Sb.HMP) neodpovídá stabilizovanému území.

Uvedené pozemky se nacházejí v záplavovém území určeném k ochraně zajišťované individuálně.

Do doby realizace těchto protipovodňových opatření je možné v území umísťovat stavby v souladu s podmínkami stanovenými pod kategorií B) – neprůtočnou.

Do záplavového území neprůtočného nemůže být umístěna stavba, jejíž součástí je skladování rozplavitelného materiálu.

Předmětné pozemky se nachází v ochranném pásmu II. stupně vodního zdroje Praha – Podolí. Stavba výroby by musela být projednána se správcem objektů vodního zdroje Praha – Podolí, tj. Pražskou vodohospodářskou společností a.s.

Stavební záměr výroby betonových směsí není možné z hlediska plošné výměry a hlavně objemových a výškových parametrů považovat vzhledem ke stávajícím objektům v území VS za stavební mezeru.

Umístěním stavby betonárny by pohledově vznikala dominanta podél komunikace Výpadové.

V přímé návaznosti proti navrhované výrobě je projednáván záměr umístění rekreační zóny pro celou oblast Prahy (celoměstsky významná změna) se zázemím a umístění průmyslové stavby s dopravní zátěží a s dopady na životní prostředí není vhodné.

Stavbou betonárny by došlo ke ztížení životních podmínek pro sport a rekreaci i stávajícího bydlení (3 bytové domy) přes nehluký provoz autosalonu společnosti AUTO FEMAT, s.r.o. ve vzdálenosti cca 70 m přes komunikaci Výpadovou.

Z výše uvedených skutečností vyplývá, že záměr není v souladu s platným Územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy (dále jen ÚPn) a nelze jej uskutečnit.

Umístění:

kraj:	Hlavní město Praha
obec:	hlavní město Praha
městská část:	Praha 16
katastrální území:	Radotín

Oznamovatel:

NOBILIS STAR SE, Václavské náměstí 823/33, 110 00 Praha 1
IČ: 29138361

Průběh zjišťovacího řízení:

Při zjišťovacím řízení se zjišťuje, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a veřejné zdraví. Používají se při tom kritéria, která jsou stanovena v příloze č. 2 k zákonu a která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na veřejné zdraví a životní prostředí.

Při určování, zda záměr má významné vlivy, dále příslušný úřad přihlíží k obdržným vyjádřením veřejnosti, dotčených správních úřadů a dotčených územních samosprávných celků.

Oznámení záměru (červenec 2013) bylo zpracováno Ing. Martinem Vejrem, držitelem autorizace MŽP pro posuzování vlivů na životní prostředí, se spolupracovníky.

V předloženém Oznámení byly uvedeny vstupy a výstupy záměru z hlediska jednotlivých složek životního prostředí, zhodnocena stávající zátěž území a popsány a posouzeny vlivy záměru na životní prostředí a veřejné zdraví pro dobu výstavby i provozu záměru.

Podkladem pro zhodnocení vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví byla rozptylová a hluková studie. Studie byly zpracovány odborně způsobilými osobami s autorizací pro příslušné oblasti.

Na základě provedeného hodnocení jsou v Oznámení navržena opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popř. kompenzaci nepříznivých vlivů.

Z předloženého Oznámení vyplývá, že vyšší hluková a imisní zátěž území je dána především dopravou po ul. Výpadové, případně dopravou po Pražském okruhu.

Vypočtená ekvivalentní hladina hluku ze silniční dopravy se ve stávajícím stavu pohybuje v jednotlivých referenčních bodech chráněné zástavby od 56,4 dB do 62,1 dB v denní době a od 50,5 dB do 57,9 dB v noční době. Hodnoty v denní době se převážně pohybují (až na výpočtový bod nejvzdálenější od záměru) pod hranicí příslušného hygienického limitu bez použití korekce pro starou hlukovou zátěž (60 dB), v noční době pak všechny hodnoty překračují příslušný hygienický limit bez použití korekce pro starou hlukovou zátěž (50 dB). Pro ul. Výpadovou lze použít korekci na starou hlukovou zátěž dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně před nepříznivými účinky hluku a vibrací a pak nejsou v současné době překročeny hygienické limity pro starou hlukovou zátěž 70 dB v denní době a 60 dB v noční době.

Z hlediska znečišťujících látek v ovzduší jsou v současné době imisní limity všech znečišťujících látek v ovzduší v zájmovém území plněny. Koncentrace maximálních krátkodobých koncentrací PM₁₀ se pohybují na hranici imisního limitu a v období se zhoršenými rozptylovými podmínkami může být imisní limit epizodicky překračován.

Ze závěru Oznámení vyplývá, že zdrojem znečišťování ovzduší bude vlastní technologie výroby betonu a související automobilová doprava zajišťující transport vstupních surovin a vyrobené betonové směsi odběratelům. Vypočtené imisní příspěvky zdrojů jsou kvantifikovány jako malé, nezpůsobující překračování imisních limitů sledovaných znečišťujících látek (např. příspěvky ročních průměrných koncentrací NO₂ byly vypočteny v hodnotách setin $\mu\text{g}/\text{m}^3$, příspěvky průměrných ročních koncentrací PM₁₀ byly vypočteny v hodnotách desetín $\mu\text{g}/\text{m}^3$). V případě

maximálních krátkodobých koncentrací PM₁₀ se provoz záměru může podílet v rozptylově méně příznivých letech na překračování příslušného imisního limitu (nárůst v místě nejbližší obytné zástavby činí 4,3 µg/m³). Pro omezení emisí tuhých znečišťujících látek v ovzduší bude provozovatelem záměru přijata řada opatření (osazení účinných filtrů při skladování pojiv a přísad, skrápění venkovní skládky kameniva, mokré čištění zpevněných ploch v areálu atd). Podíl záměru na případném překračování imisního limitu je označen za přijatelný.

Hluk vyvolaný vlastní výstavbou a provozem záměru na hranici venkovního chráněného prostoru nejbližších hlukově chráněných objektů nepřekročí v denní době hygienické limity požadované nařízením vlády č. 272/2011 Sb. Splnění hygienických limitů je dáno respektováním všech navržených protihlukových opatření, především pro dobu provozu (oplaštění jihovýchodní strany technologie betonárny mezi terénem a spodní hranou standardního opláštění vlastního míchacího zařízení, vedení této stěny ve směru k severovýchodu za prostor vysypávání kameniva, organizace nákladní dopravy, omezení zbytečného chodu motorů automobilů a autocisteren apod.).

Doprava vyvolaná provozem záměru vyvolá podél hlavní příjezdové trasy změny v ekvivalentní hladině akustického tlaku A v řádu desetin dB (max. do 0,2 dB v denní době). V noční době nemá být výroba provozována. Nárůst hlukové zátěže je minimální, neprokazatelný a odpovídá běžnému kolísání intenzit automobilové dopravy.

Splaškové vody budou odváděny do veřejné kanalizace. Srážkové vody budou likvidovány na pozemku oznamovatele do vsakovacích těles z voštinových bloků. Srážkové vody z prostoru pohybu nákladních automobilů a kolového nakladače budou předčištěny v plnoprůtokovém odlučovači ropných látek.

Vymezené území se nachází v záplavovém území neprůtočném a v rámci pozemků nejsou instalována zařízení protipovodňové ochrany. Část vymezeného území se nachází v ochranném pásmu II. stupně vodního zdroje vodárny Praha – Podolí.

Záměrem není dotčen zemědělský půdní fond ani pozemky určené k plnění funkcí lesa.

Podle příslušného orgánu ochrany přírody předložený záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani na ptačí oblasti (SZn. S-MHMP-0372200/2013/1/OZP/VI ze dne 30.5.2013).

Z celkového hodnocení vlivů stavby na životní prostředí v předloženém Oznámení je dovozen závěr, že posuzovaný záměr je přijatelný. Předpokladem pro realizaci stavby je dodržení doporučených opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popř. kompenzaci nepříznivých vlivů na životní prostředí, uvedených v kapitole D.IV. Oznámení.

K předloženému Oznámení se v průběhu zjišťovacího řízení vyjádřily následující subjekty:

- Hlavní město Praha
(vyjádření č. j. 0755693/2013/OZP/VI/EIA/872-1/Žá ze dne 10.9.2013),
- městská část Praha 16
(vyjádření starosty č. j. 011183/OVDŽP/2013 ze dne 16.8.2013),
- Hygienická stanice hlavního města Prahy
(vyjádření č. j. HSHMP 36478/2013 Z.HK/K ze dne 20.8.2013),
- Česká inspekce životního prostředí - oblastní inspektorát Praha
(vyjádření č. j. ČIŽP/41/IPP/1312057.001/13/PMM ze dne 20.8.2013),
- odbor životního prostředí Magistrátu hl. m. Prahy
(vyjádření SZn. S-MHMP-0755693/2013/1/OZP/VI ze dne 12.9.2013),
- odbor městské zeleně a odpadového hospodářství
(vyjádření č. j. S-MHMP/833214/2013/MZO/III/144/Buch ze dne 12.8.2013).

Kopie vyjádření jsou přílohou tohoto závěru zjišťovacího řízení.

Ve vyjádření *hlavního města Prahy (dále jen HMP)* je konstatováno, že záměr nelze akceptovat. Dotčené pozemky se nachází v záplavovém území určeném k ochraně zajišťované individuálně. Do tohoto území nemůže být umístěna stavba, jejíž součástí je skladování rozplavitelného materiálu. Stavba nespĺňuje podmínky umístění do stabilizovaného území a vzhledem k blízkosti obytné zástavby, kvalitě ovzduší v dané lokalitě, projektované kapacitě betonárny (450 t betonu za den) i nárůstu dopravy HMP s předloženým záměrem nesouhlasí.

Ve vyjádření *městské části Prahy 16 (dále jen MČ Praha 16)* je uplatněn zásadní nesouhlas, povolením provozu by došlo k umístění hlučných a prašných provozů blíže do centra městské části s nepříznivým vlivem z dopravy (především nákladní). Výstavbou Pražského okruhu byla značně eliminována doprava přes centrum městské části a realizací tohoto záměru by se nákladní doprava vracela zpět do centra. Betonárna má být umístěna v těsné blízkosti stávající obytné zástavby a v přímé návaznosti na proponovanou rekreační zónu. Záměr nedodrží linii staveb podél ul. Výpadové a pohledově zužuje vysazovaný zelený pás. Umístění betonárny není v souladu se snahou MČ Praha 16 o kultivaci tohoto území.

Hygienická stanice hl. m. Prahy (dále jen HS HMP) upozorňuje na blízkost obytné zástavby a případné rušivé účinky z provozu (zejména při navážení surovin, vykládce apod.), které mohou být zdrojem obtěžování, což však platná legislativa nezohledňuje.

Česká inspekce životního prostředí (dále jen ČIŽP) má k předloženému oznámení připomínky ze strany ochrany vod (absence hydrogeologického posouzení z hlediska možnosti zasakování srážkových vod a přebytečných vod ze sedimentační nádrže, specifikace jakosti zasakovaných vod, možná ekologická zátěž v území) a ochrany ovzduší (umístění betonárny může způsobovat překročení maximálních denních koncentrací PM₁₀ v území). ČIŽP požaduje další posuzování dle zákona se zohledněním připomínek v dokumentaci.

Odbor životního prostředí MHMP (dále jen OZP MHMP) upozorňuje, že betonárna je vyjmenovaným stacionárním zdrojem znečišťování ovzduší dle přílohy č. 2 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší.

Z hlediska ochrany vod není záměr v předložené podobě přijatelný, je třeba zajistit čištění vznikajících odpadních vod, jak technologických, tak srážkových a splnit podmínku neskladování odplavitelných materiálů.

Závěr:

Záměr „Výrobna betonových směsí a transportbetonů Praha - Radotín“ naplňuje dikci bodu 6.2, kategorie II, přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění. Proto bylo dle § 7 citovaného zákona provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr bude posuzován podle citovaného zákona.

Na základě provedeného zjišťovacího řízení dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr

„Výrobna betonových směsí a transportbetonů Praha - Radotín“

b u d e p o s u z o v á n

podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Z provedeného zjišťovacího řízení vyplývá, že záměr má být umístěn do průmyslového areálu, ale v blízkosti stávající obytné zástavby a proponované rekreační zóny. Stávající zátěž území je ovlivněna především stávající dopravou, která se v území projevuje vysokou hlukovou zátěží a problematickou kvalitou ovzduší.

K předloženému oznámení byly uplatněny připomínky jak z hlediska funkce záměru, objemových a výškových parametrů a umístění záměru do daného území, tak i k podrobnějšímu posuzování vlivů na životní prostředí (např. z hlediska problematiky vod).

Příslušný úřad proto požaduje zpracovat dokumentaci dle § 8 zákona a při jejím zpracování využít všechny relevantní připomínky uplatněné k oznámení (kopie všech vyjádření jsou nedílnou součástí tohoto závěru zjišťovacího řízení).

V rámci dokumentace je především nutné zdůvodnit a vyhodnotit vhodnost umístění záměru (z hlediska funkce, objemových i výškových parametrů) do předmětné lokality se zaměřením na stávající i proponované využití dané lokality. Důraz je přitom nutné klást na vyhodnocení vlivů na obyvatelstvo (vyhodnocení zdravotních rizik).

Dále je nutné dořešit posouzení z hlediska vlivů na vodu, především nepřijatelnost umístění rozplavitelného materiálu v záplavovém území neprůtočném a podrobněji se věnovat popisu a posouzení vlivů nakládání s technologickými i srážkovými vodami. Pozornost je třeba věnovat průzkumu zájmového území z hlediska případné staré ekologické zátěže.

S ohledem na počet dotčených správních úřadů a dotčených územních samosprávných celků stanovuje příslušný úřad počet dokumentací pro předložení na 10 výtisků.

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a nelze se proti němu odvolat.



Ing. Josef P a v l í k

pověřený řízením odboru

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /S/

Příloha: kopie vyjádření k oznámení záměru



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
Ing. Jiří Nouza
Náměstek primátora hlavního města Prahy



MHMPP06QRK99

V Praze dne 10. září 2013

Č.j. S-MHMP-0755693/2013/OZP/VI/EIA/872-1/Žá

Vážená paní inženýrko,

zasíláme Vám vyjádření územního samosprávného celku ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění, záměru „**Výrobna betonových směsí a transportbetonů Praha - Radotín**“.

Předložený záměr „Výrobna betonových směsí a transportbetonů Praha - Radotín“ **nelze akceptovat. Dotčené pozemky se nachází v záplavovém území určeném k ochraně, zajišťované individuálně. Do tohoto území nemůže být umístěna stavba, jejíž součástí je skladování rozplavitelného materiálu. Stavba nesplňuje podmínky umístění do stabilizovaného území a vzhledem k blízkosti obytné zástavby, kvalitě ovzduší v dané lokalitě, projektované kapacitě betonárny (450 t betonu za den) i nárůstu dopravy s předloženým záměrem nesouhlasíme.**

Toto vyjádření slouží pro potřeby zjišťovacího řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění zákonů č. 93/2004 Sb., č. 163/2006 Sb., č. 186/2006 Sb., č. 216/2007 Sb., č. 124/2008 Sb., č. 223/2009 Sb., č. 227/2009 Sb., č. 436/2009 Sb., č. 38/2012 Sb., č. 85/2012 Sb. a 167/2012 Sb. Vyjádření nepředjímá výsledek případného územního řízení, nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

S pozdravem

MAGISTRÁT hlavního města PRAHY	
Odbor životního prostředí	
Hlavní Č.j. uvedené na samolepícím štítku pod čárovým kódem	
DOŠLO dne:	13 -09- 2013
Identifikační údaje zpracovatele	Počet listů
	Počet příloh

Ing. Jiří Nouza
náměstek primátora hl. m. Prahy

Příloha: vyjádření ÚRM

Vážená paní

Ing. Jana Cibulková

Vedoucí oddělení posuzování vlivů na ŽP

Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
tel.: 236 003 146
e-mail: jiri.nouza@praha.eu
www.praha.eu

Vyjádření k oznámení záměru „Výroba betonových směsí a transportbetonů Praha - Radotín“ podle přílohy č. 3 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění zákonů č. 93/2004 Sb., č. 163/2006 Sb., č. 186/2006 Sb., č. 216/2007 Sb., č. 124/2008 Sb., č. 223/2009 Sb., č. 227/2009 Sb., č. 436/2009 Sb., č. 38/2012 Sb., č. 85/2012 Sb. a 167/2012 Sb.

Charakteristika předloženého záměru:

Název záměru:	Výroba betonových směsí a transportbetonů Praha - Radotín
Kód záměru:	PHA872
Zhotovitel oznámení:	Ing. M. Vejr
Oznamovatel:	NOBILIS STAR SE
Datum vypracování:	červenec 2013

Zařazení záměru dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění:

- Příloha č. 1 - kategorie II (záměry vyžadující zjišťovací řízení).
- Bod 6.2 – Výroba stavebních hmot a výrobků neuvedených v kategorii I ani v bodě 6.1 s kapacitou nad 25 000 t/rok; zařízení na výrobu azbestu a výrobků obsahujících azbest (záměry neuvedené v kategorii I)
- Oznámení je zpracováno podle přílohy č. 3 „Náležitosti oznámení“.

Předmětem posuzovaného záměru je výstavba výroby betonových směsí a transportbetonů Praha - Radotín.

Celková plocha řešeného území: 4 146 m².

Předpokládaný počet PS: 6 + 5.

Dopravní napojení: na ul. Výpavou.

Předpokládaný rozsah vyvolané dopravy: 100 pohybů LNA/den, cca 20 pohybů OA/den.

Pozemky určené pro daný záměr v k. ú. Radotín: 2439/47, 2443/14, 2443/15, 2443/16 a 2443/30.

Vztah k územnímu plánu:

Podle Územního plánu hlavního města Prahy, schváleného usnesením Zastupitelstva Hlavního města Prahy č. 10/05 dne 9. 9. 1999, který nabyl účinnosti 1. 1. 2000, ve znění pozdějších změn a úprav je záměr situován do funkčních ploch – VS (výroby, skladování a distribuce; bez kódu míry využití území), DZ (tratě a zařízení železniční dopravy, vlečky a nákladní terminály) a IZ (izolační zeleň).

Funkční využití pozemků musí být v souladu s platnou obecně závaznou vyhláškou hlavního města Prahy č. 32/1999 Sb., o závazné části Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, resp. s opatřením obecné povahy č. 06/2009, kterým se vydává změna Z1000/00 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, s účinností od 12. 11. 2009.

Charakteristiku funkčních ploch, základní regulativy funkčního a objemového uspořádání a další informace o Územním plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy lze najít na webových stránkách www.praha.eu.

Posouzení záměru:

1. Z hlediska platného ÚPn hl. m. Prahy je předložený záměr situován do funkčních ploch – VS (výroby, skladování a distribuce, bez kódu míry využití území D), DZ (tratě a zařízení železniční dopravy, vlečky a nákladní terminály) a IZ (izolační zeleň). Jedná se o výstavbu výroby betonových směsí a transportbetonů Praha - Radotín. K předloženému záměru konstatujeme:

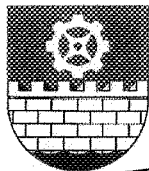
1.1 V oznámení je doloženo vyjádření příslušného úřadu MČ Prahy 16 (Odbor výstavby, dopravy a životního prostředí – úsek výstavby) ze dne 27. 5. 2013 se závěrem, že stavba je v souladu s funkčním využitím území stanoveným platným ÚPn, ale **nesplňuje podmínky umístění stavby do stabilizovaného území** – míra využití území a prostorové uspořádání neodpovídá stabilizovanému území. S tímto vyjádřením souhlasíme.

- 1.2 Plocha VS je stabilizovanou plochou ve smyslu odstavce (3) oddílu 8 vyhlášky hlavního města Prahy č. 32/1999, o závazné části územního plánu, ve znění opatření obecné povahy č. 6/2009, pro něž platí: „Ve stabilizovaném území není stanovena míra využití území; z hlediska limitů rozvoje je možné pouze zachování, dotvoření a rehabilitace stávající urbanistické struktury bez možnosti další rozsáhlé stavební činnosti.“
- 1.3 **Dotčené pozemky se nachází**, dle vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb., o závazné části Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy (příloha č. 1, oddíl 10, Záplavová území) **v záplavovém území určeném k ochraně, zajišťované individuálně.**
Protipovodňová opatření nejsou v daném území realizována. Do doby realizace protipovodňových opatření je možné v území umisťovat stavby v souladu s podmínkami stanovenými pro kategorii B) – neprůtočnou (lze připustit pouze dostavbu stavebních mezer v souladu s funkčním využitím ve smyslu legendy schváleného plánu; v území se např. nesmí umisťovat skládky rozpustných a rozplavitelných materiálů, nesmí se provádět úpravy terénu způsobem zhoršujícím odtokové poměry). **Do záplavového území neprůtočného nemůže být umístěna stavba, jejíž součástí je skladování rozplavitelného materiálu. Pozemky pro plánovaný záměr nelze považovat za stavební mezeru.**
- 1.4 Plocha IZ – příjezd do areálu z ul. Výpadové přes plochu IZ je výjimečně přípustný.
- 1.5 Z výše uvedených skutečností vyplývá, že daný záměr není v souladu s platným ÚPn hl. m. Prahy. Dne 18. 3. 2013 byl záměr projednán ve Stavební komisi MČ Prahy 16 se závěrem „nesouhlasu s umístěním této stavby“.
2. Z hlediska ochrany ovzduší byla kvalita ovzduší v předmětné lokalitě posouzena na základě Modelového hodnocení kvality ovzduší v hl. m. Praze – aktualizace 2010 a na základě hodnocení ČHMÚ (data z roku 2007 – 2011). Na základě modelových dat z roku 2012 je v lokalitě překračován denní imisní limit pro PM_{10} . Přiložená rozptylová studie vykazuje příspěvky jednotlivých znečišťujících látek k celkové imisní situaci v oblasti. Při hodnocení příspěvků NO_2 , $PM_{2,5}$ a benzenu a jejich součtu s pozadím je v příložené Rozptylové studii konstatováno, že vlivem realizace záměru nedojde k překročení zákonem stanovených imisních limitů. **V případě PM_{10} jsou však vykázány denní příspěvky až $4,8 \mu g/m^3$ (resp. $4,3 \mu g/m^3$ u obytné zástavby) $\mu g/m^3$.** Vzhledem k těmto relativně vysokým hodnotám příspěvků emisí prašného aerosolu lze předpokládat, že **bude docházet k překračování krátkodobého imisního limitu tohoto polutantu.**
3. Z hlediska dopravy se areál dotýká vymezené plochy DZ, přes kterou bude dopravně napojen na ulici Výpadovou. Podmínky pro budoucí provoz železniční vlečky v rozsahu vymezené plochy dle platného ÚPn je třeba zachovat. Vzhledem k tomu, že z doložených příloh není jednoznačně rozpoznatelný rozsah manipulačních ploch kolem jednotlivých objektů navržené betonárny, upozorňujeme, že **do plochy DZ není možné plochy betonárny situovat.**

Závěr posouzení záměru:

Předložený záměr „Výrobna betonových směsí a transportbetonů Praha - Radotín“ **nelze akceptovat. Dotčené pozemky se nachází v záplavovém území určeném k ochraně, zajišťované individuálně. Do tohoto území nemůže být umístěna stavba, jejíž součástí je skladování rozplavitelného materiálu. Stavba nesplňuje podmínky umístění do stabilizovaného území a vzhledem k blízkosti obytné zástavby, kvalitě ovzduší v dané lokalitě, projektované kapacitě betonárny (450 t betonu za den) i nárůstu dopravy s předloženým záměrem nesouhlasíme.**

Toto vyjádření slouží pro potřeby zjišťovacího řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění zákonů č. 93/2004 Sb., č. 163/2006 Sb., č. 186/2006 Sb., č. 216/2007 Sb., č. 124/2008 Sb., č. 223/2009 Sb., č. 227/2009 Sb., č. 436/2009 Sb., č. 38/2012 Sb., č. 85/2012 Sb. a 167/2012 Sb. Vyjádření nepředjímá výsledek případného územního řízení, nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 16
STAROSTA



MAGISTRÁT hlavního města PRAHY
Hlavní podatelna - Jungmannova 35/29
PID uvedený na samolepicím štítku pod čárovým kódem
DOŠLO dne: 19-08-2013
Identifikační údaje zpracovatele
Počet listů
Počet příloh
MHMP 0700SVH

Magistrát hl.m.Prahy
Odbor životního prostředí
Ing. Ivana Žáková

Jungmannova 35
110 00 Praha 1

Váš dopis zn./ze dne

S-MHMP-

0755693/2013/OŽP/VI/EIA/872-1/ŽÁ

Naše č.j.

011183/OVDŽP/2013

Vyřizuje/linka

Ing. Nováková/234 128 430

Praha

16. 8. 2013

Vyjádření k zahájení zjišťovacího řízení podle zákona 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění k záměru „Výrobna betonových směsí a transportbetonů Praha – Radotín“

Po prostudování podkladů má Městská část Praha 16 k předloženému záměru následující připomínky:

- v dané lokalitě, jak vyplývá z rozptylové studie, se pohybují denní imisní koncentrace PM₁₀ na hranici imisního limitu. Příspěvek imisí vyvolaný provozem výroby betonových směsí způsobí překračování předepsaného imisního limitu. Zařízení má být umístěno v těsné blízkosti stávající obytné zástavby a překračování imisních limitů je nežádoucí
- předložený stavební záměr není v souladu s platným Územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy
- stavební záměr byl projednán ve Stavební komisi Městské části Praha 16, která je poradním orgánem Rady MČ, se závěrem **zásadního nesouhlasu** s umístěním této stavby z důvodů uvedených ve vyjádření odboru výstavby, dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 16, č.j. 007382/13/OVDŽP/Mh ze dne 27.5.2013. Citujeme z výše uvedeného vyjádření:

Stavební záměr byl dne 18. 3. 2013 projednán ve Stavební komisi Městské části Prahy 16 se závěrem nesouhlasu s umístěním této stavby. Povoláním provozu by došlo k umístění hlučných a prašných provozů blíže do centra městské části, došlo by ke značnému nárůstu dopravy (zvláště v době ranních dopravních špiček na Výpadové ulici), není vyřešen dopravní režim nákladních aut, přes komunikaci jsou umístěny stávající bytové domy (již nyní obtěžované hlukem z dopravy), v přímé návaznosti by

Sídlo: Václava Balého 23, 153 00 Praha-Radotín
IČ: 00241598

e-mail: starosta@praha16.eu.cz
tel.: 234 128 101
fax: 234 128 105

měl vzniknout dle územního plánu rekreační areál se zázemím, záměr nedodržíje linii staveb podél Výpadové ulice podél průmyslových areálů (= optická uliční čára) a pohledově zužuje vysazovaný zelený pás (udržovaný trávnik a stromořadí). Výstavbou Pražského okruhu byla značně eliminována doprava nákladních automobilů přes centrum městské části a touto stavbou by se vracela dopravní zátěž do centra města, ta by měla být umísťována na okraj. Umístění navrhované betonárny není v souladu se snahou městské části o kultivaci tohoto území.

Z výše uvedených důvodů Městská část Praha 16 **nesouhlasí** s předloženým záměrem.

S pozdravem

MĚSTSKÁ ČÁST
PRAHA 16
- 6 -



Mgr. Karel Hanzlík

CO: ÚMČ Praha 16 – OVDŽP (odd. ŽP)

Hygienická stanice hlavního města Prahy

Rytiřská 404/12, Praha 1 • tel.: 296 336 700 • podatelna@hygp Praha.cz • ID: zpqai2i

Magistrát hl. m. Prahy
Odbor životního prostředí
Ing. Jana Cibulková
Mariánské nám 2
110 01 Praha 1

Vaše č.j.: S-MHMP -0755693/2013/OZP/VI/EIA/872-1/Žá
Naše č.j.: HSHMP 36478 /2013 Z.HK/K

V Praze dne 20.8.2013

Zjišťovací řízení podle zákona č.100/2001 Sb. v platném znění záměru Výrobna betonových směsí a transportbetonů Praha –Radotín, Praha 5 - sdělení

Záměrem je výstavba výroby betonových směsí v areálu firmy JANKA Radotín, Praha 5. Stavba obsahuje areálové komunikace, věžovou technologii míchačky betonových směsí , technologické prostory, objekt recyklace zbytků betonových směsí, buňkoviště, přípojky ZTI areálové osvětlení a vrtanou studnu.

Max. projektovaná kapacita je 190m³ betonové směsi. Dopravní napojení je z ul. Výpadová. Z hlediska ochrany ovzduší bude betonárna vybavena filtry s pneumatickou regenerací filtrační přepážky s účinností 99,9 %. Recyklované zbytky směsí budou použity zpětně při výrobě.

Obslužná doprava bude realizována cisternami s nosností 25 t. , dále těžkou nákladní dopravou s nosností do 25 t, distribuce autodomíchači- celkem 50 NA denně.

Byla zpracována rozptylová studie hodnotící příspěvek záměru k nejbližší obytné zástavbě, při nepříznivých klimatických podmínkách a při plném provozu betonárky se vypočtené příspěvky mohou podílet na překračování krátkodobého imisního limitu. Pro eliminaci nepříznivého vlivu je nutno přijmout opatření specifikovaná ve studii.

Akustická studie hodnotí hluku v období provozu v dané lokalitě po realizaci záměru u nejbližších chráněných prostor s tím, že nárůst z dopravy je zanedbatelný- do 1 dB, pro provoz záměru je však nutno přijmout řadu protihlukových opatření – např. opláštění míchacího zařízení, opláštění jihovýchodní strany technologie betonárny, realizovat protihlukovou stěnu min. výšky 5m, oplástit vrata.

Pro realizaci záměru , která by neovlivnila nejbližší chráněnou zástavbu , je třeba provést řadu opatření, jejichž účinnost lze ověřit až po realizaci stavby.

Vzhledem k situaci, kdy nejbližší obytná zástavba je vzdálená cca 65m od zájmové lokality, nelze vyloučit rušivé účinky z provozu , a to zejména při navážení surovin, vykládce atd. Závěrem lze konstatovat, že realizace záměru při akceptování veškerých opatření na ochranu ovzduší a na ochranu proti hluku pravděpodobně nebude představovat zdravotní riziko pro obyvatele v okolí. Přesto může být zdrojem obtěžování , což však platná legislativa nezohledňuje.

otisk úředního razítka

MUDr. Eva Kaňková, CSc.
vedoucí oddělení hygieny komunální
pobočky Praha-západ

CO:HK,

Stránka 1 z 1



**ČESKÁ INSPEKCE
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**

Oblastní inspektorát Praha

Sekretariát ředitele inspektorátu
Wolkerova 40/11, 160 00 Praha 6 - Bubeneč
tel.: 233 066 101, fax: 233 066 103
e-mail: mladonicky_pavel@ph.cizp.cz, www.cizp.cz
ID datové schránky: 4dkdztz
IČ: 416 93 205

Magistrát hl. m. Prahy
Odbor životního prostředí

Jungmannova 35/29
111 21 Praha 1

Váš dopis značky / ze dne

S-MHMP-0755693/2013/OZP/VI/EIA/872-1/Žá,
ze dne 31. 7. 2013

Číslo jednací

ČIŽP/41/IPP/1312057.001/13/PMM

Vyřizuje / linka

Mladonický / 6107

Místo a datum

Praha, 20. 8. 2013

Věc: *Zahájení zjišťovacího řízení záměru „Výrobna betonových směsí a transportbetonů Praha - Radotín“ podle zákona č. 100/2001 Sb. Oznamovatelem je **NOBILIS STAR SE**, Václavské náměstí 823/33, 110 00 Praha 1, IČ: 29138361. Záměr spadá do kategorie II bod 6.2 „Výroba stavebních hmot a výrobků neuvedených v kategorii I ani v předchozím bodě 6.1 s kapacitou nad 25 000 t/rok; zařízení na výrobu azbestu a výrobků obsahujících azbest (záměry neuvedené v kategorii I)“ podle zákona č. 100/2001 Sb. Kód záměru je PHA872.*

Dopisem uvedené značky byl požádán oblastní inspektorát Praha ČIŽP o vyjádření k oznámení záměru. K němu vydáváme následující komplexní stanovisko:

Oddělení odpadového hospodářství:

Po prostudování předloženého oznámení záměru, nemá oddělení odpadového hospodářství připomínky.

Vyřizuje: Soukupová

Oddělení ochrany ovzduší:

Po prostudování předloženého oznámení záměru máme následující připomínky.

Z rozptylové studie je zřejmé, že se v dané lokalitě pohybují denní imisní koncentrace PM10 na hranici imisního limitu. Příspěvek imisí vyvolaný provozem výroby betonových směsí bude tedy způsobovat překračování předepsaného imisního limitu. Vzhledem ke skutečnosti, že se v těsné blízkosti plánované betonárny nachází stávající obytná zástavba, není umístění betonárny v této lokalitě vhodné. S realizací záměru tedy z důvodu možného překračování imisních limitů v oblasti s obytnou zástavbou nesouhlasíme.

Vyřizuje: Velen

Oddělení ochrany vody:

Upozornujeme na skutečnost, že navrhovaná stavba se uvažuje umístit v ochranném pásmu II. PHO Vodárny Podolí, v inundačním území toku Berounky.

Předložená dokumentace neobsahuje následující údaje:

- hydrogeologické posouzení zájmového území z hlediska možnosti zasakování srážkových vod a přebytečných vod ze sedimentační nádrže
 - jakost zasakováných vod je specifikována pouze pro ukazatel NEL, chybí ukazatele pH, NL, RAS
 - povinnost zpracovat povodňový plán a havarijní plán
 - průzkum zájmového území z hlediska možné ekologické zátěže vzhledem ke skutečnosti, že navrhovaná stavba má být umístěna v prostoru dřívějších skladů nebezpečných látek.
- Doporučujeme, aby investiční záměr byl projednán s PVS a.s. – nositel rozhodnutí o PHO a Povodím Vltavy s.p. a teprve po odsouhlasení těmito organizacemi byl předložený dokument doplněn o výše uvedené údaje.

Vyřizuje: Cikhartová

Závěr:

ČIŽP OI Praha má k předloženému oznámení záměru zásadní připomínky ze strany ochrany vod a ochrany ovzduší. Inspekce požaduje další posuzování vlivů záměru na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., a zohlednění připomínek v dokumentaci.

Robin Náse

Ing. Robin Náse
zástupce ředitele ČIŽP OI Praha

OZP MHMP
oddělení posuzování vlivů na životní
prostředí
- z d e -

Váš dopis zn. SZn.
S-MHMP-0755693/2013/1/OZP/VI

Vyřizuje/telefon

Datum
12.09.2013

Věc: Vyjádření odboru životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu státní správy dle § 6 odst. 6 a odst. 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění (dále jen zákon), k **oznámení** připravovaného záměru

Výrobna betonových směsí a transportbetonů, Praha - Radotín

Odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy vydává pro účely řízení dle zákona ke shora uvedené akci vyjádření dotčených orgánů:

1. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF): Ing. Němečková

Pozemky náležející do ZPF nejsou záměrem dotčeny.

2. Z hlediska lesů a lesního hospodářství: Ing. Němečková

Pozemky náležející k PUPFL nebo nacházející se do 50 m od PUPFL nejsou záměrem dotčeny.

3. Z hlediska nakládání s odpady: Ing. Pelechová

Bez připomínek.

4. Z hlediska ochrany ovzduší: Ing. Strnadová

Předložené oznámení záměru navrhuje výstavbu betonárny pro výrobu betonových směsí v průmyslové zóně Radotína při komunikaci Výpadová, v areálu Janka Radotín. Max. denní výroba betonárny má činit 190 m³ a roční výroba 47 500 m³ betonové směsi. Součástí betonárny mají být areálové komunikace, vlastní věžová betonárna, podzemní technologické prostory, objekt recyklace zbytků betonových směsí, buňkoviště, 6 odstavných stání pro nákladní

automobily, 5 parkovacích stání pro osobní automobily, deponie sypkých plniv, přípojky inženýrských sítí a vlastní vrtaná studna. Je navržena věžová betonárna Stetter s míchačkou BHS 3,0 umožňující výrobu 3 m³ betonové směsi na jednu záměs. Součástí věžové betonárny jsou kromě míchačky cementová sila, výsypka, korečkový dopravník a sila kameniva.

Nákladní doprava bude kontinuálně přivážet písek, štěrk a cement a naplňovat cementová a štěrková sila. Deponie sypkých plniv na ploše má být využita pouze v případě přerušení kontinuální dodávky. Pro přepravu z deponie se předpokládá využití kolového nakladače po dobu cca 3 hodiny denně. Sila cementu jsou plněna přímo z cisterny a jsou opatřena zařízením proti přeplnění a filtry pro odprášení od výrobce WAM S.p.A. se zaručenou účinností filtrů větší než 99,9 %. Z výsypky je kamenivo různé frakce dopravováno do zásobníku kameniva nad mísícím jádrem korečkovým dopravníkem..

Dle ustanovení přílohy č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (kód 5.12.), se jedná o vyjmenovaný stacionární zdroj znečišťování ovzduší. Stávající legislativa ochrany ovzduší stanoví pro tuto kategorii vyjmenovaných stacionárních zdrojů technické podmínky provozu, zaměřené na snížení emisí tuhých znečišťujících látek do ovzduší a povinnost vypracovat a aplikovat provozní řád.

Ohřev záměsové vody a kameniva má být zajištěn plynovým zařízením o celkovém tepelném příkonu 200 kW a vytápění objektu betonárny plynovým topidlem do tepelného příkonu 40 kW. Celková roční spotřeba zemního plynu je odhadnuta na 45 000 m³. Podle ustanovení přílohy č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, se bude jednat o dva nevyjmenované stacionární zdroje.

Kolem výsypky má být realizována protihluková stěna a mezi areálem betonárny a komunikací Výpadová má být umístěn izolační pás zeleně se stromovým patrem.

Vyvolaná doprava provozem záměru je odhadnuta na 50 nákladních vozidel denně (100 jízd) a 10 osobních vozidel (20 jízd). Pro období výstavby je uvedena vyvolaná doprava stejné intenzity jako při provozu záměru. Dovoz písku a kameniva má být realizován z přístavu v Lahovicích.

Realizace záměru by měla probíhat po dobu 9 měsíců (říjen 2013 až červen 2014).

Lokalita o ploše 4146 m² se nachází v průmyslové zóně městské části Radotín, okolní zástavbu tvoří nejen objekty výrobního a skladového charakteru, ale i bytové domy ve vzdálenosti přibližně 100 až 150 m jihovýchodně od betonárny.

Podle modelových výpočtů ATEM - aktualizace 2012 jsou v dané lokalitě (1 referenční bod) průměrné roční koncentrace oxidu dusičitého (NO₂) v úrovni 29,6 µg·m⁻³ a maximální hodinové koncentrace NO₂ 148,4 µg·m⁻³. Průměrné roční koncentrace suspendovaných částic frakce PM₁₀ vykazují hodnotu 33,3 µg·m⁻³. U denních koncentrací PM₁₀ bylo vyhodnoceno překročení imisního limitu přibližně v 57 případech za rok, přičemž povolená četnost překročení imisního limitu denních koncentrací PM₁₀ činí 35 případů/rok.

Dle map klouzavých pětiletých průměrů imisních koncentrací, publikovaných Českým hydrometeorologickým ústavem (pětiletý průměr 2007 – 2011), jsou v této lokalitě průměrné

roční koncentrace NO_2 v úrovni $25,2 \mu\text{g m}^{-3}$ a průměrné roční koncentrace PM_{10} v úrovni $28,6 \mu\text{g m}^{-3}$. U 24hodinových koncentrací PM_{10} je 36. nejvyšší hodnota na úrovni $50,0 \mu\text{g m}^{-3}$ a průměrná roční koncentrace benzo(a)pyrenu činí $1,21 \text{ ng m}^{-3}$. Z uvedených údajů je patrné, že se v lokalitě vyskytují hodnoty 24hodinové koncentrace PM_{10} na hraně imisního limitu a je překračován imisní limit pro průměrnou roční koncentraci benzo(a)pyrenu.

Stávající legislativa umožňuje umisťovat zdroje znečišťování ovzduší i do oblastí, ve kterých je překračován imisní limit pro průměrnou roční koncentraci i bez realizace kompenzačních opatření. Kompenzační opatření pro předmětný zdroj nejsou v tomto případě uložena, protože nejsou naplněna příslušná kritéria pro jejich uplatnění. Kompenzační opatření jsou ukládána pouze pro ty znečišťující látky, pro které má zdroj stanoven specifický emisní limit legislativou, což u předmětného zdroje není pro BaP stanoveno. Pro betonárny legislativa stanoví pouze technické podmínky provozu.

Záměr byl předložen v jedné aktivní variantě a byla k němu zhotovena rozptylová studie (RS), zabývající se obdobím provozu záměru.

V období výstavby je vyvolaná doprava dočasným příspěvkem k liniovým zdrojům a plocha staveniště se stavebními mechanizmy dočasným plošným zdrojem znečišťování ovzduší. Autor RS zdůrazňuje nutnost důsledně aplikovat opatření na minimalizaci prašných emisí především v etapě zemních prací.

RS je vypracována pro pravidelnou síť 5673 referenčních bodů rozmístěných na ploše území $1200 \times 900 \text{ m}$ pro grafický výstup a zvláště pro šest zvolených referenčních bodů umístěných mimo tuto síť na objektech nejbližší obytné zástavby.

Sila cementu, ohřev záměsové vody, přehřev kameniva a vytápění budou bodovými zdroji, manipulace se sypkými materiály, deponie vstupních materiálů, pohyb kolového nakladače a pohyb ostatních dopravních prostředků (autocisterny, nákladní automobily, automíchačky) v areálu betonárny budou plošným zdrojem a vyvolaná doprava vně areálu příspěvkem k liniovým zdrojům. Dále je do výpočtu vlivu vyvolané automobilové dopravy na kvalitu ovzduší zohledněna resuspenze tuhých znečišťujících látek do ovzduší.

Příspěvky k max. hodinovým koncentracím oxidu dusičitého (NO_2) se mohou pohybovat do $0,4 \mu\text{g m}^{-3}$ v nejbližším okolí betonárny a u zvolených RB do $0,273 \mu\text{g m}^{-3}$ v RB 6. Příspěvky k průměrné roční koncentraci NO_2 mohou činit setiny $\mu\text{g m}^{-3}$ a příspěvky k průměrné roční koncentraci benzenu desetitisíciny $\mu\text{g m}^{-3}$. Jedná se o příspěvky, které imisní situaci téměř neovlivní.

Příspěvek k průměrné roční koncentraci PM_{10} činí nejvýše $1 \mu\text{g m}^{-3}$ (areál betonárny) a u nejbližší obytné zástavby nejvýše $0,3 \mu\text{g m}^{-3}$ (RB 4). Imisní příspěvek k denní koncentraci PM_{10} činí nejvýše $4,8 \mu\text{g m}^{-3}$ v areálu betonárny, v místě nejbližší obytné zástavby nejvýše $4,3 \mu\text{g m}^{-3}$ (RB 4). Jedná se o příspěvky k denní koncentraci PM_{10} , které mohou nastat za extrémně nepříznivých rozptylových podmínek (období inverze) při plném provozu řešených zdrojů při max. výkonu. Tyto podmínky se však vyskytují pouze několik dní v roce. Vypočtené příspěvky

se tak mohou na překračování denního imisního PM_{10} podílet. V rámci provozu výroby betonové směsi však bude přijata řada opatření pro omezování emisí částic do ovzduší a podíl záměru na případném překračování imisního limitu bude minimalizován.

Mezi nejdůležitější opatření patří :

- sila budou opatřena filtry s vysokou účinností,
- venkovní skládka kameniva a písku v boxech bude oddělena betonovými stěnami a v případě nepříznivých povětrnostních podmínek (sucho, vítr) bude skládka krápěna,
- veškeré zpevněné plochy v areálu budou pravidelně čištěny vozem s mokřým čištěním, v případě nepříznivých povětrnostních podmínek (sucho, vítr) budou stejně jako skládka kameniva a písku skrápěny,
- výsyp kameniva do výsypky bude skrápěn zařízením – průmyslovou sprchou,
- rychlost v areálu výroby betonové směsi bude omezena na 5 km/h,
- mezi vlastním areálem betonárny a komunikací Výpadová a obytnou zástavbou bude provedena izolační zeleň o šířce 8 m a doplněno stromové patro ze vhodných dřevin.

Při důsledném dodržování opatření na omezování emisí částic do ovzduší, lze označit hodnocený záměr v daných podmínkách za přijatelný.

Orgán ochrany ovzduší konstatuje, že provedené hodnocení vlivu stavby z hlediska jím chráněných zájmů je v předloženém oznámení záměru provedeno v dostatečné šíři a podrobnosti. Z hlediska zájmů ochrany ovzduší předložený záměr nevyžaduje komplexní posouzení v dalších stupních procesu EIA.

5. Z hlediska ochrany přírody a krajiny: Ing.Němečková

Výrobní betonových směsí a transportbetonů bude umístěna na pozemcích v průmyslové zóně v k.ú.Radotín (původně průmyslový areál JANKA Radotín) při ul. Výpadové. Stavba obsahuje areálové komunikace, věžovou technologii míchačky betonových směsí včetně podzemních technologických prostor, objekt recyklace zbytků betonových směsí, buňkoviště, deponii plniv, sítě technického vedení, součástí areálu je vrtaná studna pro odběr technologické vody pro potřeby betonárky. V současné době se v území nacházejí dva objekty (sklady hořlavých a nebezpečných látek), tyto budou před započítím stavby odstraněny. Dle ÚPn SÚ HMP jde o plochy VS (výroba, skladování a distribuce), DZ (zařízení železniční dopravy, vlečky) a IZ (izolační zeleň). V případě technologického objektu betonárky se jedná o běžné technologické výrobní zařízení převážně v ocelové konstrukci opatřené nátěrem v barvě světle šedé. Vertikální výška dosahuje 26,5 m, spodní část stavby je dvoupodlažní zděná vestavba pro velín, provozní zázemí a podzemní technologické zázemí. Ostatní objekty jsou přízemní, drobných hmot. Zvláště chráněné druhy rostlin nebo živočichů nebudou záměrem dotčeny (str. 45 a 60). Dojde ke kácení 3 ks dřevin z důvodu kolize se záměrem. V rámci záměru bude obnovena plocha IZ (str. 44), budou vysazeny alejové stromy s podsadbou keřů, tím bude částečně zmírněn negativní účinek způsobený provozem betonárky a též vliv frekventované ul. Výpadové, která vede

v bezprostřední blízkosti. Krajina a krajinný ráz, včetně vlivu záměru na něj, byl v oznámení popsán a vyhodnocen (str. 46 – 47, 61 - 62), jde o vysoce urbanizovaný prostor, značně využívanou průmyslovou zónu, v okolí se nacházejí objekty podobného typu. Záměr se ani v dálkových pohledech nedostane do vizuálního kontaktu s územím přírodního nebo přírodě blízkého charakteru, které jsou významné svou rozlohou či prostorovým významem. Dle územně analytických podkladů Útvaru rozvoje hl.m.Prahy se řešené území nalézá v oblasti krajinného rázu radotínské údolí Berounky. Místo samé patří k méně hodnotným celkům se sníženou krajinnou hodnotou. Kvalita prostředí nemůže být záměrem tedy podstatně ovlivněna a krajinný ráz změněn či snížen.

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, nepožadujeme pokračovat v dalších stupních procesu EIA.

6. Z hlediska myslivosti:

Bez připomínek.

7. Z hlediska ochrany vod: ing. Fidranská

Předložený návrh umísťuje výrobu betonových směsí a transportních betonů do areálu bývalé Janky Radotín. Přívod vody pro pitné účely bude zajišťován z veřejného vodovodu, splaškové odpadní vody lze likvidovat veřejnou kanalizací.

Technologická voda pro výrobu směsí bude zajišťována z nově vybudovaných studní. K tomu je třeba povolení k nakládání s podzemními vodami dle ust. § 8 odst. 1 písm. a) bod 1. zákona č. 254/2001 Sb. vodní zákon v platném znění). Z výplachů automixů je navrženo odpadní vodu využít ke zpětné recyklaci do výroby. S ohledem na předpoklad výroby různých druhů betonových směsí vzniká pochybnost o 100%-ním opětovném využití této technologické vody. Navíc odpadní vody z přeplavu sedimentačních jímek nelze na území hl.m. Prahy zasakovat do půdních vrstev a to ani po případném vyčištění na čistírenském zařízení (možno pouze po vyčištění je vypustit do toku, což upravuje čl. 6 odst. 2 vyhl. 26/1999 Sb. hl.m. Prahy, zásak je povolen jen u jednotlivých rodinných domů) na základě povolení vodoprávního úřadu dle ust. § 8 odst. 1 písm. a) bod c) vodního zákona, případně zavést do jednotné veřejné kanalizace, což je omezeno dodržováním Kanalizačního řádu pro dané povodí čistírny odpadních vod. Sediment z jímek bude likvidován jako odpad.

Ani vody vzniklé spadem na plochu areálu výroby betonu nelze považovat za vody dešťové, bude se vždy jednat, s ohledem na předpokládané znečištění těchto vod, o vody odpadní, a ty musí být náležitě čištěny a nelze je opět zasakovat ani po vyčištění.

Upozorňujeme, že v případě nakládání s nebezpečnými látkami je možno v zájmu chráněných podle vodního zákona s nimi nakládat pouze za předpokladu, že stavebník učiní přiměřená opatření, aby závadné látky nevnikly do povrchových nebo podzemních vod a neohrožily jejich prostředí, tzn. umístí zařízení, v němž se zachází se závadnými látkami v bezodtokém prostoru

dostatečného objemu opatřeném izolací odolnou působení závadné látky. K vydání stanoviska ke způsobu nakládání s nebezpečnými látkami je zdejší odbor kompetentní dle ust. dle ust. § 104 odst. 9 vodního zákona a ust. § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením Přílohy č. 4 část A vyhlášky č. 55/2000 Sb., hlavního města Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů. Před zahájením užívání stavby bude vypracován plán opatření pro případ havárie dle ust. § 39 odst.2 vodního zákona a bude předložen ke schválení vodoprávnímu úřadu OZP MHMP.

Návrh z pohledu ochrany vod není v předložené podobě přijatelný, je třeba zajistit čištění vznikajících odpadních vod, jak technologických, tak vzniklých po spadu srážek tak, aby bylo možno vody zavádět se souhlasem správce a provozovatele do jednotné kanalizace, případně do vodního toku, se souhlasem povodí Vltavy.

S ohledem na umístění v II. PHO vodárny Podolí je nutno dodržet podmínky vydaného rozhodnutí pro stanovení vodárenského pásma a k záměru mít dle ust. § 17 odst. 1 písm. e) vodního zákona souhlas místně příslušného vodoprávního úřadu. S ohledem na záplavové území neprůtočné je pak nezbytné splnit podmínku neskladování odplavitelných materiálů.

Toto vyjádření je vydáváno dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.

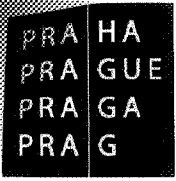


Ing. Jana **Cibulková**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /9/

02P

č.j.?



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR MĚSTSKÉ ZELENĚ A ODPADOVÉHO
HOSPODÁŘSTVÍ



MHMPP063G72L

755693/12

Magistrát hl. města Prahy
Odbor životního prostředí
Jungmannova 35
120 00 Praha 1

Váš dopis zn. SZn.
S-MHMP/833214/2013/MZO/III/144/Buch

Vyřizuje/tel. Datum
Ing. Buchtíková 12.8.2013
236005810

Věc: Vyjádření k oznámení záměru „Výrobna betonových směsí a transportbetonů Praha – Radotín“

Odbor městské zeleně a odpadového hospodářství Magistrátu hlavního města Prahy (dále jen „MZO MHMP“) obdržel Vaši žádost o vyjádření k zahájení zjišťovacího řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí záměru „Výrobna betonových směsí a transportbetonů Praha – Radotín“ dne 5.8.2013.

MZO MHMP Vás tímto dopisem informuje, že předmětné pozemky (2439/47, 2443/14, 2443/15, 2443/16, k.ú. Radotín) nespravuje, taktéž potencionálně dotčený Radotínský potok nespravuje.

MZO MHMP jako správce většiny územních toků a zástupce vlastníka určitých pozemků ve vlastnictví hl. města Prahy k Vaší žádosti sděluje, že daným záměrem nejsou naše zájmy dotčeny.

MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor životního prostředí
Hlavní č.j. uvedené na samolepicím štítku pod čárovým kódem

DOŠLO dne: 15-08-2013

Identifikační údaje zpracovatele Počet listů
Počet příloh

S pozdravem

Ing. Dan František

vedoucí oddělení péče o zeleň

Hlavní město Praha
Magistrát hl. m. Prahy
Měnské nám. 2
110 01 Praha 1 /140/

Příloha: Projektová dokumentace

Sídlo: Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 29/35, 110 00 Praha 1
tel. 12 444
e-mail: info@praha.eu; IDDS: 48ia97h