

SZn.
S-MHMP-0519742/2012/OZP/VI/EIA/814-2/PacVyřizuje/ linka
Mgr. Pacner / 4322Datum
03.09.2012**ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ**

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění (dále jen zákon)

Identifikační údaje:**Název: Čerpací stanice pohonných hmot Šeberov, Praha-Šeberov****Zařazení záměru dle zákona:**

Bod 10.4, kategorie II, příloha č. 1 – Skladování vybraných nebezpečných chemických látek a chemických přípravků (vysoce toxických, toxických, zdraví škodlivých, žíravých, dráždivých, senzibilizujících, karcinogenních, mutagenních, toxických pro reprodukci, nebezpečných pro životní prostředí a pesticidů v množství nad 1 t; kapalných hnojiv, farmaceutických výrobků, barev a laků v množství nad 100 t.

Umístění:

kraj:	Hlavní město Praha	městská část:	Praha 11
obec:	hlavní město Praha	katastrální území:	Šeberov

Oznamovatel:

D-PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s.
Sokolovská 45
Praha 8 – Karlín
180 00
IČ: 26760312

Charakter a kapacita záměru:

Záměrem je novostavba čerpací stanice pohonných hmot (ČSPH) na volném prostranství u křižovatky silnice II. třídy – Kunratická spojka a silnice III. třídy – V Ladech. Součástí areálu ČSPH je provozní objekt s prodejní plochou a zázemím pro zaměstnance. K provoznímu objektu je dále přidružena mycí linka s kapacitou 40 aut denně a denní spotřebou vody 2,6 m³. Výdejní prostor je tvořen čtyřmi výdejními stojany a je zastřešen. Jedná se o čerpací stanici pro výdej čtyř produktů, včetně stojanu pro rychlovýdej nafty, a dvou podzemních dělených dvouploškových nádrží o objemu 2 x 50 m³. Vlastní provozní objekt čerpací stanice s obchodem a občerstvením je jednopodlažní stavba s půdorysnými rozměry 17,0 x 14,5 m (246,5 m²). Zbývající plochy tvoří areálové komunikace, chodníky, parkovací stání a zelené zatravněné plochy. Čerpací stanice je určena především vozidlům projíždějícím po frekventované Kunratické spojnici. Předpokládaná vytiženost ČSPH je 60 automobilů na jeden stojan. Celkem tedy 240 tankujících automobilů denně a 40 vozidel zajíždějících do myčky. Odhadovaný odběr

motorové nafty činí 4,06 m³/den. Odhadovaný odběr benzínu je 3,78 m³/den. Roční kapacita činí 1 482 m³ nafty a 1 380 m³ benzínu.

V areálu ČSPH je k dispozici 10 PS, z toho 2 PS pro tělesně postižené. Vjezd a výjezd z ČSPH je napojen na komunikaci V Ladech. Druhý vjezd je z Kunratické spojky, ze směru od Písnice. Dle územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (ÚPn) jsou předmětné pozemky součástí území náležícího do plochy IZ (izolační zeleň) a plochy ZMK (zeleň městská a krajinná).

Průběh zjišťovacího řízení:

Při zjišťovacím řízení se zjišťuje, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a veřejné zdraví. Používají se při tom kritéria, která jsou stanovena v příloze č. 2 k zákonu a která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na veřejné zdraví a životní prostředí. Při určování, zda záměr má významné vlivy, dále příslušný úřad přihlíží k obdrženým vyjádřením veřejnosti, dotčených správních úřadů a dotčených územních samosprávných celků.

Oznámení záměru (duben 2012) bylo zpracováno firmou JK envi s.r.o., pod vedením Ing. Jana Krále, autorizované osoby dle zákona. Oznámení obsahuje popis současného stavu dotčeného území a jsou identifikovány očekávané vlivy při realizaci i provozu záměru. Zpracovatel oznámení konstatuje, že na základě všech aspektů uvedených a hodnocených v oznámení, které souvisejí s realizací navrhovaného záměru, a při předpokladu splnění opatření navrhovaných k omezení a minimalizaci negativních důsledků na životní prostředí, lze konstatovat, že navrhovaná stavba je v daném území akceptovatelná.

Podle příslušného orgánu ochrany přírody předložený záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani na ptačí oblasti.

K předloženému oznámení se v průběhu zjišťovacího řízení vyjádřily následující subjekty:

- Hlavní město Praha
(vyjádření č. j. 4450/2012 ze dne 28. 5. 2012, doručené dne 25. 7. 2012),
- Městská část Praha-Šeberov
(vyjádření starostky č. j. MCPSE 00532/2012 ze dne 14. 5. 2012, doručené dne 17. 5. 2012),
- Hygienická stanice hlavního města Prahy
(vyjádření č. j. HSHMP – 19424/2012 Pol/1134 ze dne 25. 5. 2012, doručené dne 29. 5. 2012),
- Česká inspekce životního prostředí - oblastní inspektorát Praha
(vyjádření č. j. ČIŽP/41/IPP/1205993.001/12/PBA ze dne 11. 5. 2012, doručené dne 17. 5. 2012),
- odbor životního prostředí Magistrátu hl. m. Prahy
(vyjádření SZn. S-MHMP-0519742/2012/1/OZP/VI ze dne 16. 5. 2012).

Podstata jednotlivých vyjádření je shrnuta v následujícím textu.

Hlavní město Praha (HMP) uplatnilo k předloženému oznámení připomínku, které doporučuje zařadit do závěrů zjišťovacího řízení.

Z hlediska urbanistické koncepce a funkčních systémů HMP sděluje, že dle platného ÚPn je záměr umístován do ploch s rozdílným způsobem využití, a to do plochy IZ – izolační zeleň a ZMK – zeleň městská a krajinná. V obou plochách je umístění ČSPH a jejího příslušenství (parkovací stání) výjimečně přípustné.

HMP sděluje, že Útvar rozvoje hl. m. Prahy vydal pod č. j. 8870/11 souhlas s výjimečnou přípustností.

Z hlediska městské zeleně HMP uvádí, že dle platného ÚPn je záměr situován do funkční plochy IZ (izolační zeleň), kde je umístění ČSPH pouze výjimečně přípustné. Jižním cípem zasahuje pozemek do funkční plochy ZMK, která je součástí celoměstského systému zeleně. Do funkční plochy ZMK lze umístit jako výjimečně přípustné funkční využití komunikace vozidlové. Parkovací a odstavné plochy pak pouze ty, které budou sloužit pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí.

Dotčený pozemek má celkovou výměru 4 213 m². Podle oznámení bude mít zeleň rozsah 1 247,5 m². Na pozemku se v současné době zeleň nenachází. Dle oznámení budou vegetační úpravy tvořeny pouze zatravněnými plochami. S výsadbou dřevin se neuvažuje. V daném území je však výsadba vzrostlých dřevin žádoucí, a proto v dalším stupni projektové přípravy záměru je třeba požadovat jejich doplnění.

Z geologického hlediska HMP konstatuje, že v dalším stupni projektové přípravy záměru je třeba realizovat podrobný inženýrskogeologický průzkum a průzkum radonového indexu lokality.

Z dopravního hlediska k předloženému oznámení HMP uvádí následující:

HMP upřednostňuje možnost řešení ČSPH bez opěrných zdí na východní straně areálu, výškové rozdíly navržených úprav by bylo žádoucí (s ohledem na charakter okolního území) řešit terénními úpravami spojenými s vhodným ozeleněním.

V rámci rekonstrukce dotčeného úseku ulice V Ladech je třeba vzít v potaz skutečnost, že platný ÚPn předpokládá ve stopě ulice V Ladech do budoucna celoměstsky významnou cyklistickou trasu.

Vzhledem k tomu, že je navrhovaná ČSPH situována do funkční plochy IZ (izolační zeleň) a významným způsobem ovlivní vymezený pás izolační zeleně podél Kunratické spojky, dále s ohledem na nejistoty spojené s výhledovými nároky na koridor Kunratické spojky souvisejícími s rozvojem jednotlivých obcí a přilehlé části regionu, je třeba, aby ČSPH byla navržena jako stavba dočasná (na dobu max. 15 let).

Z hlediska technické infrastruktury HMP konstatuje, že přes řešené území prochází kanalizační sběrač LKS o rozměrech 2 100 x 1 950 mm. Sběrač je nutno respektovat, a to včetně jeho ochranného pásma, stanoveného dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích.

HMP upozorňuje, že stavba částečně zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení 110 kV. Podle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), je nutno získat písemný souhlas vlastníka vedení (ČEZ, a.s.).

Městská část Praha-Šeberov (MČ Praha-Šeberov) zásadně nesouhlasí se záměrem, a to zejména z důvodu blízkosti vodních zdrojů. MČ Praha-Šeberov nesouhlasí s udělením výjimky z izolační zeleně. Nejbližší vodní zdroje (vodní nádrž vzdálena cca 50 m i Šeberák) jsou součástí soustavy rybníků, chráněné památky Hrnčířské louky. Doprava v této lokalitě neúměrně zatěžuje místní komunikace, které již nyní svojí kapacitou nestačí vzrůstající dopravní zátěži.

Na území k. ú. Šeberov a v jeho okolí je několik čerpacích stanic pohonných hmot. Další by zatížila životní prostředí.

Hygienická stanice hlavního města Prahy (HS HMP) sděluje, že akustická studie nebyla zpracována. Nejbližší obytná zástavba je cca 180 m daleko. Podkladem pro hodnocení hluku je pouze strategická hluková mapa lokality. Směrem k Šeberovu má být hluk utlumen opěrnou zdí.

HS HMP dále uvádí, že ČSPH Šeberov je umístěna v těsné blízkosti soustavy rybníků, z nichž poslední je užíván k rekreaci. Dešťové vody mají být svedeny do dešťové kanalizace přes sorpční odlučovač ropných látek. Toto řešení se nejeví dostatečné pro případ havárie.

HS HMP závěrem sděluje, že s předloženým záměrem je možno souhlasit za předpokladu splnění těchto podmínek:

1. Pro případ havárie ropných látek bude odtok znečištěných vod z manipulačních a pojízdných ploch sveden buď do čističky před myčkou nebo do jímky na vyvážení.
2. Vyhodnocení hluku z provozu areálu musí obsahovat vliv možného odrazu hluku od opěrné zdi včetně návrhu opatření.

Česká inspekce životního prostředí nemá k předloženému oznámení záměru připomínky a nepožaduje další posuzování záměru podle zákona.

Odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (OZP MHMP) uplatnil k oznámení záměru následující připomínky:

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu, z hlediska lesů a lesního hospodářství a z hlediska nakládání s odpady nemá OZP MHMP připomínky.

Z hlediska ochrany ovzduší OZP MHMP uvádí, že čerpací stanice benzínu a její skladovací nádrže je podle § 4 odst. 7 vyhl. č. 337/2010 Sb., ve znění vyhl. č. 257/2011 Sb., kategorizována jako střední zdroj znečišťování ovzduší.

Zařízení pro výdej nafty včetně skladovacích nádrží je podle bodu 4.7. části II nařízení vlády č. 615/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, malým zdrojem znečišťování ovzduší.

Vzhledem k parametrům záměru a na základě předpokládaných imisních příspěvků lze očekávat minimální vliv záměru na kvalitu ovzduší v zájmovém území. Umístění záměru je v daném území akceptovatelné. OZP MHMP závěrem konstatuje, že z hlediska zájmů ochrany ovzduší není nutno předložený záměr dále posuzovat v dalších stupních procesu ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny OZP MHMP uvádí, že záměr je dle ÚPn situován do plochy izolační zeleně a zeleně městské a krajinné. V rámci izolační zeleně je stavba výjimečně přípustná. Vliv stavby na krajinný ráz místa a oblasti se v oznámení záměru nepředpokládá, se závěry autora oznámení OZP MHMP souhlasí (ovlivněné území při křižovatce Kunratické spojky a silnici V Ladech). Oznámení záměru hodnotí vlivy na faunu a flóru, přičemž místo záměru popisuje jako navážku s drobným porostem náletových dřevin. Dřeviny nebudou vyžadovat povolení ke kácení. Biologický průzkum lokality nebyl proveden, zvláště chráněné druhy rostlin a živočichů se v území nepředpokládají.

OZP MHMP konstatuje, že nejbližším zvláště chráněným územím je přírodní památka Hrnčírské louky. Nalézá se cca 200 m na východ od záměru. Vzhledem k morfologii terénu a směru proudění vod v území, se její ovlivnění nepředpokládá.

K předloženému oznámení nemá OZP MHMP zvláštní připomínky a nevyžaduje tedy pokračování v procesu EIA ve smyslu zákona.

Z hlediska ochrany vod OZP MHMP sděluje, že v oznámení je uvedeno, že srážkové vody ze střech ČS jsou navrženy k odvedení přípojkou napojenou do stávající dešťové kanalizace – bez uvedení konečného recipientu srážkových vod. Do výpočtu srážkových vod, které jsou navrženy k odvedení do dešťové kanalizace přes odlučovač ropných látek, jsou zahrnuty vody z prostoru plochy u výdejních stojanů - manipulační plochy, která je také zastřešená. OZP MHMP požaduje, aby v dalších stupních projednávání předloženého záměru byla zastřešená manipulační plocha zabezpečena proti přítoku srážkových vod z okolních komunikací a odvodněna pouze do bezodtoké havarijní jímky a vody z ostatních komunikací s rizikem kontaminace ropnými látkami byly odváděny přes navržený odlučovač ropných látek.

OZP MHMP upozorňuje, že podmínky připojení navrženého záměru na veřejný vodovod a veřejnou kanalizaci je nutné projednat se správcem a provozovatelem veřejných vodovodů a veřejné kanalizace. Podmínky napojení na dešťovou kanalizaci je nutné projednat se správcem této kanalizace a správcem konečného recipientu – Kunratického potoka, kterým je oddělení péče o zeleň RVP MHMP.

Stavba vodních děl: čistírna odpadních vod (ČOV) a odlučovač ropných látek (ORL) podléhá předchozímu projednání ve vodoprávním řízení u příslušného vodoprávního úřadu Městské části Praha 11.

Dále OZP MHMP uvádí, že v rámci užívání stavby navrženého záměru bude zacházeno se závadnými látkami. Uživatel závadných látek má povinnost podle ust. § 39 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, vypracovat plán opatření pro případy havárie (havarijní plán), v rámci kterého budou konkretizovány prostory s výskytem závadných látek. Havarijní plán uživatel závadných látek vypracuje podle vyhlášky č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, způsobu a rozsahu hlášení havárií, jejich zneškodňování

a odstraňování jejich škodlivých následků, a zašle ke schválení zdejšímu vodoprávnímu úřadu OZP MHMP. Nutnost vypracování havarijního plánu požaduje OZP MHMP zapracovat do podmínek navazujících fází přípravy záměru.

Z hlediska zájmů chráněných zákonem o vodách nepožaduje OZP MHMP dále pokračovat v procesu EIA.

Příslušný úřad na podkladě oznámení, vyjádření k němu obdržených, doplňujících informací od oznamovatele záměru a podle hledisek a měřítek uvedených v příloze č. 2 k zákonu došel k následujícím závěrům, přičemž je věnována pozornost především nejčastěji připomínkováným oblastem, které jsou shrnuté do níže uvedených tematických okruhů.

Záměr a jeho umístění

Předmětem záměru je výstavba ČSPH na pozemku parc. č. 1465/3 v k. ú. Šeberov. Lokalita výstavby se nachází na volném prostranství u křižovatky Kunratické spojky a komunikace V Ladech.

Dle ÚPn jsou předmětné pozemky součástí území náležícího do plochy IZ (izolační zeleň) a plochy ZMK (zeleň městská a krajinná).

Přílohou oznámení je stanovisko odboru výstavby úřadu MČ Praha 11 č. j. MCP11/12/013777/OV/Hr ze dne 5. 3. 2012, ve kterém je konstatováno, že navržená stavba (ČSPH, komunikace, odstavné plochy) je v ploše IZ pouze výjimečně přípustná při zachování dominantního podílu zeleně na pozemku. V ploše ZMK jsou výjimečně přípustné pouze komunikace a parkovací stání. Odstavné plochy je v této ploše možné povolovat pouze pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí.

Oznamovatel předložil příslušnému úřadu vyjádření Útvaru rozvoje hl. m. Prahy (ÚRM) č. j. 8870/11 ze dne 3. 11. 2011, ve kterém se závěrem uvádí, že nynější navrhovaná situace areálu ČSPH splňuje podmínky rozložení funkčních ploch IZ a ZMK stanovených ÚPn. Umístění čerpací stanice Šeberov akceptuje ÚRM jako výjimečně přípustné ve funkční ploše IZ. Nezbytné komunikace vozidlové akceptuje ÚRM jako výjimečně přípustné v ploše ZMK.

K urbanistickému hledisku, regulativům ÚPn, odstupovým vzdálenostem objektů, požadavkům na koordinaci staveb v území a dopravnímu řešení příslušný úřad konstatuje, že posouzení souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, koordinace změn v území, výstavby a jiných činností ovlivňujících rozvoj území, posouzení souladu s požadavky na veřejnou dopravu, technickou infrastrukturu a s požadavky zvláštních právních předpisů je předmětem řízení podle stavebního zákona, které provádí stavební úřad.

Příslušný úřad doporučuje s ohledem na nejistoty spojené s výhledovými nároky na koridor Kunratické spojky souvisejícími s rozvojem jednotlivých obcí a přilehlé části regionu navrhnout

stavbu jako stavbu dočasnou (na dobu max. 15 let).

Vliv na dopravní situaci

Dle oznámení (JK envi s.r.o., duben 2012) je plánovaný záměr napojen na komunikaci V Ladech a Kunratickou spojku. Dopravní napojení na komunikaci V Ladech bude sloužit jako příjezd i výjezd z čerpací stanice. Vyřazovací pruh z Kunratické spojky bude fungovat pouze jako vjezd. Kunratická spojka patří mezi silnice II. třídy a dopravně propojuje několik městských částí, komunikace V Ladech se řadí mezi místní komunikace III. třídy a umožňuje dopravní napojení Šeberova na Kunratickou spojku.

Příslušný úřad konstatuje, že konečný návrh dopravního napojení je nezbytné projednat s příslušným odborem dopravy městské části Praha 11 a Policií ČR.

Součástí oznámení (JK envi s.r.o., duben 2012) byly dopravně inženýrské podklady – výhledové kartogramy intenzit zatížení vybraných komunikací automobilovou dopravou, vypracované odborem infrastruktury ÚRM. V nich byly uvažovány intenzity dopravy dle příslušných funkčních ploch vymezené ÚPn. Vzhledem k umístění ČSPH bude navýšení dopravních intenzit na příjezdových komunikacích zanedbatelné, protože většina vozidel lokalitou projíždí a ČSPH není cílovým bodem.

Součástí záměru je vybudování 2 parkovacích zálivů. V severní části je umístěno 7 parkovacích stání (PS). V jižní části jsou umístěna 3 PS. Bilance potřeb dopravy v klidu je stanovena podle vyhlášky hl. m. Prahy č. 26/1999 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu v hl. m. Praze (OTPP). Ve smyslu výše uvedené vyhlášky a příslušných příloh leží navrhovaný záměr v zóně 4 a vztahuje se na něj redukční koeficient vlivu území $K_u = 1$. Objekt se nenachází ve spádovém území stanice metra, a proto se na něj vztahuje koeficient dopravní obsluhy území $K_d = 1$.

Průměrná předpokládaná denní návštěvnost je 60 automobilů na výdejní stojan, tj. celkem 240 automobilů denně + 40 automobilů denně zajiřdějících do myčky.

Dle oznámení (JK envi s.r.o., duben 2012) je staveništní doprava přiváděna po Kunratické spojce. Nejvyšší hodnoty staveništní dopravy lze očekávat v období provádění zemních prací, během kterých je plánováno odtěžit 7 236 m³ zeminy ze zájmové lokality. V této etapě bude staveništní doprava dosahovat maximálně 15 TNA/den (30 jízd). Po zbytek výstavby bude nákladní staveništní doprava výrazně nižší, maximálně 5 TNA/den (10 jízd).

Příslušný úřad požaduje koordinovat umístění ČSPH tak, aby byla respektována trasa celoměstsky významné cyklistické stezky.

Vliv na ovzduší a klima

Součástí oznámení (JK envi s.r.o., duben 2012) byla rozptylová studie (RS) znečištění ovzduší (RNDr. Zambojová, březen 2012), ze které vyplývá následující:

- RS hodnotí znečištění ovzduší vlivem relevantní dopravy a provozem technologie ČSPH z hlediska imisních příspěvků,
- při hodnocení imisního pozadí byly použity výsledky modelu ATEM – aktualizace 2010 a výsledky měření na nejbližší měřicí stanici ALIBA Praha 4 – Libuš v letech 2006 – 2010,
- průměrné roční koncentrace znečišťujících látek se podle výsledků imisního monitoringu na stanici ALIBA pohybovaly v úrovni 20,7 - 26,3 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ u NO_2 , 0,8 – 1,3 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ u benzenu, 23,7 – 32,9 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ u PM_{10} a 15,5 – 20,3 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ u $\text{PM}_{2,5}$. Na základě zjištěných hodnot imisních koncentrací relevantních znečišťujících látek lze zájmovou oblast charakterizovat jako lokalitu, kde nejsou překračovány průměrné roční imisní koncentrace znečišťujících látek,
- u max. krátkodobých koncentrací sledovaných znečišťujících látek dochází podle výsledků měření k překračování imisních limitů v četnosti nad rámec legislativy pouze u suspendovaných částic PM_{10} . V roce 2006 byl imisní limit překročen celkem ve 49 případech a v roce 2010 v 36 případech,
- vypočítané imisní příspěvky sledovaných znečišťujících látek k průměrným ročním imisním koncentracím jsou velmi nízké; lze očekávat příspěvky v úrovni 10^{-4} $\mu\text{g}/\text{m}^3$ u NO_2 a benzenu a v rozmezí 10^{-3} – 10^{-4} u PM_{10} a $\text{PM}_{2,5}$; v součtu s pozadovými hodnotami nebude docházet k překračování ročních imisních limitů,
- v souvislosti s provozem ČSPH lze očekávat roční příspěvek emisí VOC v úrovni 320 kg,
- vzhledem k parametrům záměru a na základě předpokládaných imisních příspěvků lze očekávat minimální vliv záměru na kvalitu ovzduší v zájmovém území.

Závěrem se v RS konstatuje, že z hlediska vlivů na ovzduší lze záměr ČSPH označit za přijatelný.

Orgán ochrany ovzduší MHMP nemá k výše uvedeným závěrům připomínky a nevyžaduje pokračovat v procesu EIA.

Příslušný úřad konstatuje, že záměr je z hlediska vlivů na ovzduší a klima přijatelný.

Vliv na hlukovou situaci

Z oznámení (JK envi s.r.o., duben 2012) vyplývá, že vzhledem k umístění ČSPH u frekventované komunikace a vzdálenosti od obytné zástavby (nejbližší obytná zástavba je 200 m západně za Kunratickou spojkou a 250 m východně na okraji Šeberova) nebyla pro záměr

zpracována hluková studie. V areálu ČSPH se nenacházejí žádné významné zdroje hluku. Potenciální hlukové vlivy od ČSPH směrem k Šeberovu budou nadále utlumeny opěrnou zdí podél areálu ČSPH. Dále se v oznámení uvádí, že ze strategické hlukové mapy je zřejmé, že hlavním zdrojem hluku v oblasti je Kunratická spojka, jejíž vliv směrem k Šeberovu rychle klesá. V intravilánu obce se pak již uplatňuje zejména hluk z dopravy po místních komunikacích. Vzhledem k umístění ČSPH v dostatečné vzdálenosti od obytné zástavby není ani předpoklad, že by docházelo k překračování hygienických limitů pro hluk z výstavby. Veškerá stavební doprava bude vedena po Kunratické spojce, mimo obytnou zástavbu Šeberova. HS HMP ve svém vyjádření uvádí, že se záměrem je možno souhlasit za předpokladu splnění následující podmínky:

- vyhodnocení hluku z provozu areálu musí obsahovat vliv možného odrazu hluku od opěrné zdi včetně návrhu opatření.

Příslušný úřad závěrem uvádí, že záměr je z hlediska vlivu na hlukovou situaci akceptovatelný za splnění výše uvedené podmínky.

Vliv na povrchové a podzemní vody

Odpadní vody

Záměr dle oznámení (JK envi s.r.o., duben 2012) předpokládá odvádění splaškových vod a vod předčištěných z ČOV u mycí linky přípojkou do veřejné splaškové kanalizační stoky, vedené v severní části pozemku.

Dešťové vody

Srážkové vody ze střech ČSPH jsou dle oznámení (JK envi s.r.o., duben 2012) navrženy k odvedení přípojkou napojenou do stávající dešťové kanalizace. Do výpočtu srážkových vod, které jsou navrženy k odvedení do dešťové kanalizace přes odlučovač ropných látek, jsou zahrnuty vody z prostoru plochy u výdejních stojanů – manipulační plochy, která je také zastřešena.

Příslušný úřad požaduje, aby v dalších stupních projektové dokumentace předloženého záměru byla zastřešená manipulační plocha zabezpečena proti přítoku srážkových vod z okolních komunikací a odvodněna pouze do bezodtoké havarijní jímky a vody z ostatních komunikací s rizikem kontaminace ropnými látkami byly odváděny přes navržený odlučovač ropných látek.

Dále se upozorňuje, že podmínky připojení navrženého záměru na veřejný vodovod a veřejnou kanalizaci je nutné projednat se správcem a provozovatelem veřejných vodovodů a veřejné kanalizace. Podmínky napojení na dešťovou kanalizaci je nutné projednat se správcem této kanalizace a správcem konečného recipientu – Kunratického potoka, kterým je oddělení péče o

zeleň RVP MHMP. Dále se sděluje, že stavba vodních děl: ČOV a ORL podléhá předchozímu projednání ve vodoprávním řízení u příslušného vodoprávního úřadu Městské části Praha 11.

Příslušný úřad dále konstatuje, že v rámci užívání stavby navrženého záměru bude zacházeno se závadnými látkami. Uživatel závadných látek má povinnost podle ust. § 39 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, vypracovat plán opatření pro případy havárie (havarijní plán), v rámci kterého budou konkretizovány prostory s výskytem závadných látek. Havarijní plán uživatel závadných látek vypracuje podle vyhlášky č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, způsobu a rozsahu hlášení havárií, jejich zneškodňování a odstraňování jejich škodlivých následků, a zašle ke schválení zdejšímu vodoprávnímu úřadu OZP MHMP.

Příslušný úřad závěrem uvádí, že záměr je z hlediska vlivu na povrchové a podzemní vody akceptovatelný za splnění výše uvedených podmínek.

Vliv na faunu, flóru, ekosystémy a krajinu

Oznámení (JK envi s.r.o., duben 2012) obsahuje kapitolu týkající se fauny a flóry (str. 52). Zájmové území je zcela zavezeno navážkami (hlušina ze staveb) a je bez vegetačního pokryvu. Na dotčeném území se nachází pouze několik náletových dřevin, jejichž obvod kmene ve výšce 130 cm nepřekračuje 80 cm, nevyžadují tedy povolení ke kácení. Biologický průzkum lokality nebyl proveden a zpracovatel oznámení nepředpokládá výskyt zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů. Vliv stavby na krajinný ráz místa a oblasti (ovlivněné území při křižovatce Kunratické spojky a silnice V Ladech) se v oznámení (JK envi s.r.o., duben 2012) nepředpokládá.

Orgán ochrany přírody nemá k výše uvedenému připomínky a s hodnocením souhlasí.

Dle oznámení (JK envi s.r.o., duben 2012) jsou vegetační úpravy tvořeny pouze zatravněnými plochami. S výsadbou dřevin se neuvažuje.

Příslušný úřad požaduje v dalších fázích projektové přípravy stavby zpracovat podrobný projekt sadových úprav, který bude obsahovat i návrh výsadby vzrostlých dřevin.

Dle oznámení (JK envi s.r.o., duben 2012) se lokalita navrhované výstavby nenachází ve zvláště chráněném území ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Nejbližší záměru se nachází PP Hrnčířské louky (cca 200 m na východ od záměru). Jedná se o komplex luk a rybníků v pramenné oblasti a hnízdiště ptactva.

Dle orgánu ochrany přírody se vzhledem k morfologii terénu a směru proudění vod v území nepředpokládá její ovlivnění.

Záměr významně negativně neovlivní zvláště chráněná území, přírodní parky, územní systém ekologické stability, významné krajinné prvky ani evropsky významné lokality či ptačí oblasti.

S ohledem na výše uvedené lze konstatovat, že za předpokladu dodržení opatření k prevenci, vyloučení, snížení a kompenzaci nepříznivých vlivů navržených v oznámení jsou vlivy na přírodu a krajinu akceptovatelné.

Vlivy na půdu, horninové prostředí a přírodní zdroje

Realizací záměru nebude dotčen zemědělský půdní fond.

Za předpokladu dodržení veškerých bezpečnostních opatření nebude mít realizace záměru žádné negativní vlivy na horninové prostředí v zájmovém území ani na využívání hornin a nerostných zdrojů.

Stavba nenaruší stabilitu daného území, nebude mít negativní vliv na vznik eroze, neovlivní podloží ani geomorfologii a reliéf krajiny.

Z hlediska vlivů na půdu, horninové prostředí a přírodní zdroje je záměr akceptovatelný.

Vliv na hmotný majetek a kulturní památky

Nejsou očekávány významné negativní vlivy na hmotný majetek ani na kulturní památky.

Vlivy na obyvatelstvo

Za předpokladu dodržení opatření pro prevenci, vyloučení, snížení a kompenzaci nepříznivých vlivů (jak pro fázi výstavby, tak pro fázi provozu) jsou vlivy na obyvatelstvo akceptovatelné.

Shrnutí

Příslušný úřad došel k závěru, že záměr nemůže významně ovlivnit životní prostředí a veřejné zdraví a že uplatněné připomínky nezakládají důvod k tomu, aby bylo nutné přistoupit ke zpracování dokumentace ve smyslu § 8 zákona.

Příslušný úřad při svém hodnocení vycházel zejména ze závěru zpracovatele oznámení Ing. Jana Krále, držitele autorizace pro posuzování vlivů na životní prostředí a ze závěru přiložené odborné studie.

Podle příslušného úřadu byl v průběhu zjišťovacího řízení popsán a zhodnocen stávající stav území a identifikovány vlivy záměru na životní prostředí a veřejné zdraví, které byly zváženy ve vztahu k charakteru záměru a jeho umístění s ohledem na jejich rozsah, velikost a složitost, pravděpodobnost, dobu trvání, frekvenci a vratnost. Při aplikaci opatření k prevenci, vyloučení,

snížení a kompenzaci nepříznivých vlivů, které jsou podrobně rozvedeny v oznámení a které vyplývají z provedeného zjišťovacího řízení, lze konstatovat, že realizací záměru nedojde z hlediska základních environmentálních charakteristik území k významnému navýšení stávající zátěže území.

V průběhu zjišťovacího řízení byly uplatněny připomínky, které jsou řešitelné v návazných správních řízeních a měly by být posouzeny příslušnými dotčenými správními úřady. Z tohoto důvodu předal příslušný úřad kopie vyjádření oznamovateli záměru.

Závěr:

Záměr „Čerpací stanice pohonných hmot Šeberov, Praha-Šeberov“ naplňuje dikci bodu 10.4., kategorie II, přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění. Proto bylo dle § 7 citovaného zákona provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr bude posuzován podle citovaného zákona.

Na základě provedeného zjišťovacího řízení dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr

„Čerpací stanice pohonných hmot Šeberov, Praha-Šeberov“

n e b u d e p o s u z o v á n

podle citovaného zákona. Přitom je nezbytné dodržet opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů navržených v oznámení (Ing. Jan Král, JK envi s.r.o., duben 2012) a zohlednit relevantní připomínky z vyjádření k oznámení záměru.

Zejména je nutné splnit následující podmínky:

- s ohledem na nejistoty spojené s výhledovými nároky na koridor Kunratické spojky souvisejícími s rozvojem jednotlivých obcí a přilehlé části regionu navrhnout stavbu jako stavbu dočasnou (na dobu max. 15 let),
- koordinovat umístění ČSPH s navrhovanou celoměstsky významnou cyklistickou stezkou,
- vypracovat plán opatření pro případy havárie (havarijní plán),

- v dalších stupních projektové dokumentace zabezpečit zastřešenou manipulační plochu proti přítoku srážkových vod z okolních komunikací a odvodnit ji pouze do bezodtoké havarijní jímky a vody z ostatních komunikací s rizikem kontaminace ropnými látkami odvádět přes navržený odlučovač ropných látek,
- stavby vodních děl (ČOV a ORL) projednat ve vodoprávním řízení u příslušného vodoprávního úřadu Městské části Praha 11,
- podmínky napojení na dešťovou kanalizaci projednat se správcem této kanalizace a správcem konečného recipientu – Kunratického potoka,
- v dalších fázích projektové přípravy stavby zpracovat podrobný projekt sadových úprav, který bude obsahovat návrh výsadby vzrostlých dřevin,
- zpracovat vyhodnocení hluku z provozu areálu, které bude obsahovat vliv možného odrazu hluku od opěrné zdi včetně návrhu opatření a projednat jej s příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví,
- konečný návrh dopravního napojení projednat s příslušným odborem dopravy městské části a Policií ČR.

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Poznámka:

S účinností od 1. 5. 2012 byl na základě bodů I.30, I.31 a I.32 usnesení Rady hlavního města Prahy č. 512 ze dne 24. 4. 2012 zřízen odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (OZP MHMP) s tím, že ve věcech výkonu státní správy převzal kompetence současně zrušeného odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (OOP MHMP).


Ing. Josef Rávlík
pověřený řízením odboru

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /9/