

SZn.
S-MHMP-0521098/2012/OZP/VI/EIA/815-2/Be

Vyřizuje/ linka
Ing. Beranová / 4443

Datum
27.6.2012

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění (dále jen zákon)

Identifikační údaje:

Název:

Modernizace pivovaru Staropramen – sklad chemických látek pro výrobu piva, Praha 5

Zařazení záměru dle zákona:

Bod 10.4, kategorie II, příloha č. 1 – Skladování vybraných nebezpečných chemických látek a chemických přípravků (vysoce toxických, toxických, zdraví škodlivých, žíravých, dráždivých, senzibilizujících, karcinogenních, mutagenních, toxických pro reprodukci, nebezpečných pro životní prostředí) a pesticidů v množství nad 1 t; kapalných hnojiv, farmaceutických výrobků, barev a laků v množství nad 100 t.

Charakter a kapacita záměru:

Předmětem záměru je skladování chemikálií pro čištění a dezinfekci v potravinářském provozu (pro výrobu piva). Skladování chemikálií bude řešeno volně na paletách v prostoru kolem stěn sklepní místnosti o rozměru 22 x 7,55 m, rozdělené na dva prostory. Prostor skladu bude nuceně větrán a temperován vzduchotechnikou. Jedná se zejména o kyselé a zásadité přípravky, z hlediska bezpečnosti práce o látky žíravé, případně dráždivé či oxidující a látky nebezpečné pro životní prostředí. Superoxid 15 musí být skladován odděleně od ostatních chemikálií. Celkové množství všech skladovaných látek je projektováno na 25 704 kg.

Umístění:

kraj: hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 5
katastrální území: Smíchov

Oznamovatel:

Pivovary Staropramen a. s., Nádražní 84, 150 54 Praha 5, IČ: 45273693

Průběh zjišťovacího řízení:

Při zjišťovacím řízení se zjišťuje, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a veřejné zdraví. Používají se při tom kritéria, která jsou stanovena v příloze č. 2 k zákonu a která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na veřejné zdraví a životní prostředí. Při určování, zda záměr má významné vlivy, dále příslušný úřad přihlíží k obdrženým vyjádřením veřejnosti, dotčených správních úřadů a dotčených územních samosprávných celků.

Oznámení záměru (duben 2012) bylo zpracováno podle přílohy č. 3 zákona Ing. Pavlem Veselým, držitelem autorizace dle zákona. Oznámení obsahuje popis současného stavu dotčeného území a jsou identifikovány očekávané vlivy při realizaci i provozu záměru. Závěrem zpracovatel Oznámení uvádí, že po vyhodnocení všech potenciálních dopadů záměru na jednotlivé složky životního prostředí, resp. obyvatelstvo, lze konstatovat, že posuzovaný záměr nebude zdrojem environmentálních rizik a lze jej proto, za předpokladu dodržení podmínek uvedených v kapitole D.IV Oznámení, doporučit k realizaci.

Podle příslušného orgánu ochrany přírody předložený záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani na ptačí oblasti (SZn. S-MHMP-0661917/2010/1/OOP/VI/ ze dne 16. 8. 2010).

K předloženému oznámení se v průběhu zjišťovacího řízení vyjádřily následující subjekty:

- Hlavní město Praha
(vyjádření č.j. 4275/2012 ze dne 28.5.2012),
- městská část Praha 5
(vyjádření č.j. MČ05/29496/2012/OŽP/beshp ze dne 21. 5. 2012),
- Hygienická stanice hlavního města Prahy
(vyjádření č.j. HSHMP 18878/2012 Z.HK/K ze dne 30. 4. 2012),
- Česká inspekce životního prostředí - oblastní inspektorát Praha
(vyjádření č.j. ČIŽP/41/IPP/1205794.001/12/PBA ze dne 4. 5. 2012),
- odbor památkové péče Magistrátu hl. m. Prahy
(vyjádření č.j. S-MHMP 598784/2012),
- odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy (od 1. 5. 2012 odbor životního prostředí Magistrátu hl. m. Prahy)
(vyjádření SZn. S-MHMP-0521098/2012/1/OZP/VI ze dne 14. 6. 2012).

Podstata jednotlivých vyjádření je shrnuta v následujícím textu.

Hlavní město Praha (HMP) ve svém vyjádření uvádí, že předmětný zájem je umístěn v souladu s platným územním plánem do funkční plochy VN – nerušící výroba a služby. K předloženému záměru nejsou připomínky.

MČ Praha 5 konstatuje, že bere na vědomí vyjádření OŽP ÚMČ Praha 5 uvedené v příloze a nemá jiné připomínky.

Odbor ochrany životního prostředí ÚMČ Praha 5 uvádí:

Z hlediska ochrany přírody a krajiny bez připomínek.

Z hlediska odpadového a vodního hospodářství

a) vodní hospodářství:

Posuzovaná lokalita se nachází mimo vymezené pásmo hygienické ochrany 2b. stupně vodárenského odběru z Vltavy pro úpravu pitné vody v Praze – Podolí.

Při stavbě nebude odběr vody přesahovat celkem 16,5 m³/den.

Při provozu bude odběr surové říční vody z Vltavy (pro 2 areálové úpravny) v souladu se schváleným rozhodnutím integrovaného povolení.

Odpadní vody: předpokládá se, že splaškové vody budou vznikat v množství do 1 m³/den. Je nutné vhodně zabezpečit po dobu výstavby, aby nedocházelo k úniku znečišťujících látek do kanalizace a horninového podloží. Pro vody dešťové nedojde ke změně, protože stavbou nedojde ke změně podílu u zpevněných ploch v okolí.

Zařízení musí být provozováno v souladu se schváleným provozním řádem a havarijním plánem (pro látky závadné).

Kanalizační přípojky musí být osazeny uzávěry pro případ povodně a odstavení pivovaru.

b) odpadové hospodářství

Odpady obou kategorií budou vznikat po dobu výstavby – demolice a rekonstrukce – i při provozování posuzovaného záměru.

Odpady vznikající při stavební činnosti a vlastním provozu jsou uvedeny v projektu v přehledné tabulce včetně uvedeného kódu a kategorie každého odpadu. Odpadové hospodářství je zpracováno přehledným a vyčerpávajícím způsobem.

Z hlediska ochrany ovzduší

Při dodržování opatření popsanych pod bodem D.IV (v části Ochrana ovzduší) Oznámení nejsou k realizaci navrhovaného záměru žádné připomínky či výhrady.

Hygienická stanice hlavního města Prahy (HS HMP) sděluje, že záměr nebude znamenat navýšení zdravotních rizik pro obyvatele v okolí.

Česká inspekce životního prostředí (ČIŽP) nemá k předloženému oznámení záměru připomínky a nepožaduje další posuzování záměru podle zákona č. 100/2001 Sb.

Odbor památkové péče Magistrátu hlavního města Prahy (OPP MHMP) uvádí, že objekt se nachází v památkové zóně Smíchov, prohlášené vyhláškou hl. m. Prahy č. 10/1993 Sb. hl. m. Prahy, o prohlášení částí území hl. m. Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany. Záměr není v rozporu se zájmy památkové péče pro danou lokalitu.

Odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (OZP MHMP) uplatnil k oznámení záměru následující připomínky:

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu bez připomínek.

Z hlediska lesů a lesního hospodářství bez připomínek.

Z hlediska nakládání s odpady se upozorňuje, že zařízení spadá pod režim integrovaného povolování.

V tabulce 4 na straně 16 jsou uvedeny odpady katalogových čísel odpadu 08 01 15, 08 01 19 a 08 04 15, na které nemá provozovatel zařízení Pivovary Staropramen, a.s. integrované povolení. Proto musí provozovatel zařízení požádat o změnu integrovaného povolování odbor životního prostředí MHMP.

Z hlediska ochrany ovzduší se uvádí, že vlastní sklad chemikálií není zdrojem znečišťování ovzduší dle zákona o ochraně ovzduší a sám o sobě nemá žádný vliv na kvalitu ovzduší.

Vytápění nově upravených prostor bude teplovzdušné pomocí vzduchotechnického zařízení, které bude napojeno na stávající rozvod topné vody.

Orgán ochrany ovzduší konstatuje, že se jedná o záměr, který má jen velmi malý vliv na kvalitu ovzduší. Jeho realizací dojde k mírnému snížení stávající frekvence obslužné nákladní dopravy pivovaru a tedy i ke snížení emisí touto dopravou generovaných. Toto snížení bude mít příznivý vliv i na imisní situaci v dané lokalitě.

Z hlediska zájmů ochrany ovzduší není nutno předložený záměr dále posuzovat v dalších stupních procesu EIA.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny bez připomínek.

Z hlediska myslivosti bez připomínek.

Z hlediska ochrany vod se uvádí, že havarijní plán pro provádění stavby je nutné před zahájením stavby předložit vodoprávnímu úřadu OZP MHMP ke schválení. Užívání nových skladovacích prostorů bude mít vliv na použití stávajícího schváleného plánu opatření pro případ havárie. Z toho důvodu bude nutné tento havarijní plán aktualizovat a předložit jej ke schválení.

Z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem není nutno předložený záměr dále posuzovat v dalších stupních procesu EIA

Příslušný úřad došel k závěru, že záměr nemůže významně ovlivnit životní prostředí a veřejné zdraví a že uplatněné připomínky nezakládají důvod k tomu, aby bylo nutné přistoupit ke zpracování dokumentace ve smyslu § 8 zákona.

Podle příslušného úřadu byl v průběhu zjišťovacího řízení popsán a zhodnocen stávající stav území a identifikovány vlivy záměru na životní prostředí a veřejné zdraví, které byly zváženy ve vztahu k charakteru záměru a jeho umístění s ohledem na jejich rozsah, velikost a složitost, pravděpodobnost, dobu trvání, frekvenci a vratnost. Při aplikaci opatření k prevenci, vyloučení, snížení a kompenzaci nepříznivých vlivů, které jsou rozvedeny v oznámení a které vyplývají z provedeného zjišťovacího řízení, lze konstatovat, že realizací záměru nedojde z hlediska základních environmentálních charakteristik území k významnému navýšení stávající zátěže území.

V průběhu zjišťovacího řízení byly uplatněny připomínky, které jsou řešitelné v návazných správních řízeních a měly by být posouzeny příslušnými dotčenými správními úřady. Z tohoto důvodu předal příslušný úřad kopie vyjádření oznamovateli záměru.

Závěr:

Záměr „Modernizace pivovaru Staropramen – sklad chemických látek pro výrobu piva, Praha 5“ naplňuje dikci bodu 10.4, kategorie II, přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění. Proto bylo dle § 7 citovaného zákona provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr bude posuzován podle citovaného zákona.

Na základě provedeného zjišťovacího řízení dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr

„Modernizace pivovaru Staropramen – sklad chemických látek pro výrobu piva, Praha 5“

n e b u d e p o s u z o v á n

podle citovaného zákona. Přitom je nezbytné dodržet opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů navržených v oznámení (Ing. Pavel Veselý, duben 2012) a zohlednit relevantní připomínky z vyjádření k oznámení záměru.

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.



Ing. Josef P a v l í k

pověřený řízením odboru

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /9/