

ODESÍLATEL:

Bc. Kurt Dědič
ředitel odboru ochrany ovzduší
odbor ochrany ovzduší
Ministerstvo životního prostředí
Vršovická 65
100 10 Praha 10

ADRESÁT:

Ing. Jana Cibulková
vedoucí oddělení posuzování vlivů na ŽP
odbor ochrany prostředí
Magistrát hl. m. Prahy
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1

V Praze dne	17. srpna 2015
Čj.:	53525/ENV/15
Vyřizuje:	Mgr. Škopková
Telefon:	267 12 2089

Vážená paní vedoucí,

k předložené dokumentaci o vlivech záměru „Riverpark Modřany, Praha 12“ na životní prostředí uvádíme z hlediska ochrany ovzduší následující.

Předmětem záměru je výstavba sedmi bytových objektů (s kapacitou 698 bytových jednotek) s nebytovými prostory a mateřskou školou pro 120 dětí při ulici Modřanská v Praze 12. Suterénní části mají sloužit jako parking, technologické zařízení a skladovací prostory. Pro řešení dopravy v klidu je navrženo celkem 1033 parkovacích stání (PS). 971 PS má být umístěno v podzemní garáži a 62 PS na povrchu. Odvětrávání hromadné garáže má být zajištěno prostřednictvím VZT s vyústěním nad střechu objektu. Očekává se, že záměr bude generovat 1303 jízd osobních automobilů a 13 jízd nákladních automobilů v jednom směru za den. Vytápění objektů je navrženo ve dvou variantách, kdy budou objekty vytápěny buď tepelnými čerpadly, nebo čtyřmi plynovými kotelny umístěnými v objektech B, D, E a G, které pokrývají tepelnou potřebu všech sedmi objektů. Jedná se o kotelny s tepelnými výkony 536 kW (objekt A+B), 215 kW (objekt D), 446 kW (objekt C+E) a 439 kW (objekt F+G). Před zahájením výstavby dojde k demolici stávajících objektů.

Zdrojem emisí do ovzduší bude především vyvolaná doprava (na okolních komunikacích i v prostoru garáží), odvětrávání z garáží, vytápění a případný provoz záložních zdrojů energie.

Hodnocení vlivu záměru na kvalitu ovzduší je provedeno v rozptylové studii, která je součástí přílohy č. 3 k dokumentaci. Výpočet byl proveden pro částice PM₁₀, PM_{2,5}, oxid dusičitý, benzen a benzo(a)pyren v roce zprovoznění (rok 2020) i ve výhledu po naplnění ÚP.

Pro výpočet emisí z automobilové dopravy byly použity emisní faktory pro motorová vozidla dle metodiky MEFA 13. V případě částic PM₁₀ a PM_{2,5} byly do výpočtů zahrnuty jak emise primární prašnosti, tak i znovuzvířené prachové částice z povrchu komunikací. Při výpočtu produkce emisí z automobilové dopravy byl také uvažován vliv studených startů zaparkovaných automobilů. Všechny výpočty imisních příspěvků oxidu dusičitého pracují s předpokladem vytápění pomocí plynových kotelen. Rozptylová studie je tak v případě této znečišťující látky postavena na straně rezervy. Imisní příspěvky v případě vytápění tepelnými čerpadly by byly v případě NO₂ nižší vzhledem k tomu, že by nebyly realizovány plynové spalovací zdroje. Z toho důvodu považujeme variantu s tepelnými čerpadly za vhodnější. Ve vztahu k volbě způsobu vytápění upozorňujeme na nutnost respektovat ustanovení § 16 odst. 7 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, přičemž v tomto případě je nutné provést hodnocení technické možnosti a ekonomické přijatelnosti instalace zdrojů bezemisních (tepelná čerpadla), a v případě, že bude tato varianta odmítnuta, tak také pro připojení k systému CZT.

Z výsledků předložené rozptylové studie vyplývá, že stanovené roční imisní limity pro částice PM₁₀, PM_{2,5}, oxid dusičitý a benzen nebudou po zprovoznění plánovaného záměru překračovány, a to ani v součtu se stávající úrovní znečištění ovzduší daného území.

Vypočtené příspěvky k ročním koncentracím PM₁₀ a PM_{2,5} jsou zanedbatelné, dosahují hodnot v řádu desetin $\mu\text{g.m}^{-3}$. Rovněž vypočtené příspěvky k průměrným ročním koncentracím NO₂ a benzenu jsou zanedbatelné, dosahují hodnot v řádu setin až desetin $\mu\text{g.m}^{-3}$.

K překračování imisního limitu by mohlo docházet u ročních koncentrací benzo(a)pyrenu a u denních koncentrací částic PM₁₀, a to zejména z důvodu stávající úrovně znečištění ovzduší v předmětné lokalitě.

Současné koncentrace benzo(a)pyrenu dosahují v předmětné lokalitě dle pětiletých průměrů 2009 – 2013 hodnot do 1,15 ng.m^{-3} . Imisní limit je tedy již v současnosti na tomto území překračován. Vypočtený příspěvek uvedením záměru do provozu k průměrným ročním koncentracím benzo(a)pyrenu je však zanedbatelný. V místech stávající obytné zástavby dosahuje svých maximálních hodnot v řádu setin ng.m^{-3} .

Průměrná 36. nejvyšší denní koncentrace PM₁₀ dosahuje v pětiletém průměru v současnosti v předmětné lokalitě hodnoty do 49 $\mu\text{g.m}^{-3}$. Vypočtený příspěvek

hodnoceného záměru k denním koncentracím PM_{10} bude lokálně dosahovat hodnot do $1 \mu g.m^{-3}$. S ohledem na výšku příspěvků k ročním koncentracím PM_{10} , které lépe popisují vliv záměru na kvalitu ovzduší v dané lokalitě, a které se dle provedených modelových výpočtů u obytné zástavby pohybují v řádu desetin $\mu g.m^{-3}$, jsou vypočtené příspěvky k imisním koncentracím PM_{10} akceptovatelné.

V předložené dokumentaci jsou navržena opatření k omezování prašnosti ve fázi realizace záměru (viz kap. D. IV.), jejichž plnění požadujeme striktně dodržovat. Vzhledem k tomu, že již v současné době dochází v předmětné lokalitě k překračování imisních limitů pro roční koncentrace benzo(a)pyrenu, doporučujeme, aby ve fázi provozu záměru bylo realizováno maximální množství opatření, která povedou ke snížení příspěvků všech dopravou emitovaných látek (např. výsadba izolační zeleně, pravidelné čištění přilehlých komunikací apod.).

Za předpokladu důsledného plnění navrhovaných opatření k eliminaci znečišťování ovzduší a respektování legislativních požadavků na ochranu ovzduší, bude záměr akceptovatelný.

S pozdravem

Bc. Kurt Dědič

ředitel odboru ochrany ovzduší