

Váš dopis zn. Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
MHMP 1903321/2015/EIA/984/Be	Ing. Beranová / 4443	27.11.2015
Sp. zn.	Počet listů / příloh	
S-MHMP 1544854/2015 OCP	11 / 0	

Rozhodnutí – Závěr zjišťovacího řízení

Výroková část:

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (dále jen OCP MHMP), jako příslušný úřad podle § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších změn (dále jen zákon), po provedeném zjišťovacím řízení rozhodl podle § 7 odst. 6 zákona takto:

Záměr „Areál školy Open Gate II, Praha 6, k. ú. Dejvice“ nebude posuzován podle zákona.

Název záměru

Areál školy Open Gate II, Praha 6, k. ú. Dejvice

Oznamovatel:

CleverNet s.r.o., Evropská 10/64, 160 00 Praha 6
IČ: 29142326

Oznámení:

zpracovatel – EKOLA group, spol. s r.o. (Ing. Libor Ládyš, autorizovaná osoba pro posuzování vlivů na životní prostředí)

datum zpracování: srpen 2015; datum předložení: 31.08.2015

Zařazení záměru dle přílohy č. 1 zákona:

Záměr naplňuje ust. § 4 odst. 1 písm. c) zákona, a to ve vztahu k bodu 10.13 (Tematické areály na ploše nad 2 ha) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu.

Kapacita (rozsah) záměru:

Záměrem investora je výstavba a provoz areálu školy Open Gate II. Záměr je tvořen dvěma funkčně propojenými částmi. Ve východní části je navržena novostavba školy, která má sloužit výuce obou stupňů základní školy a gymnázia. V prostoru areálu se budou nalézat obvyklá zařízení pro funkci školy jako školní sportoviště, parky, zahrady a kulturní prostory.

Spolu s objektem školy bude provozován areál zámečku Hadovka na západě předmětného území. Budou rekonstruovány dva stávající objekty – stodola a zahradní domek, zámeček bude rekonstruován a k objektu bude přistavěna knihovna.

Plocha pozemku záměru je cca 2,94 ha, zastavěná plocha areálu školy je 4 366 m² u nadzemní části a 6 209 m² u podzemní části. Škola má 3 nadzemní a 2 podzemní podlaží. Navržený počet parkovacích stání je 147.

Areál Hadovky sestává ze 4 částí (zámeček s přístavbou knihovny, stodola, zahradní domek, nový multifunkční sál) a je v něm je navrženo 19 parkovacích stání.

Umístění:

kraj:	Hlavní město Praha
obec:	hlavní město Praha
městská část:	Praha 6
katastrální území:	Dejvice

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Předmětem oznámení záměru (dále jen Oznámení) je výstavba a provoz dvou funkčně propojených částí - novostavby školní budovy na východě a areálu zámečku Hadovka představující stavební úpravy zámečku včetně přístavby knihovny, výstavbu multifunkčního sálu a rekonstrukci stávajícího objektu stodoly a zahradního domku na západě území.

V širším okolí záměru je připravován projekt Polyfunkční centrum AFI Vokovice mezi ulicemi Evropská, Veleslavínská a Kladenská, dále záměr Shopping and office centrum Bořislavka mezi ulicemi Evropská, Liberijská a Kladenská a záměr Rezidence Vokovický dvůr v ulici Ke Dvoru nedaleko stanice metra Nádraží Veleslavín. Kumulativní vlivy by mohly teoreticky nastat na ul. Evropská v období výstavby, ovšem dle předpokladu termínů nejvytíženějších etap stavebních prací z hlediska mimostaveništní dopravy nebude ke kumulacím docházet. Kumulativní vlivy ve fázi provozu jsou v Oznámení vyhodnoceny. Dopravní zatížení pro současný stav a výhledové stavy v roce 2017 a 2018 vychází z dopravního modelu TSK hl. m. Prahy. Zatížení vybraných komunikací automobilovou dopravou ve výhledovém roce 2017 a 2018 zahrnuje jak samotný posuzovaný záměr, tak i případné jiné připravované záměry v širším okolí. V případě, že nejsou konkrétní kapacitní údaje ostatních záměrů dosud známy, vychází intenzity dopravy z příslušných funkčních ploch platného územního plánu hl. m. Prahy (ÚPn SÚ hl. m. Prahy).

Uspořádání nadřazených komunikací pro výhledové horizonty 2017 a 2018 vychází ze současného stavu a zohledňuje zprovoznění tunelového komplexu Blanka (Městský okruh v úseku Malovanka – Pelc-Tyrolka), vč. Trojského mostu.

Stručný popis technického a technologického řešení:

Budovu školy bude tvořit objekt nepravidelného tvaru o celkových půdorysných rozměrech cca 157 x 61 m. Budova má 2 podzemní (PP) a 3 nadzemní podlaží (NP).

Multifunkční sál je budova přibližně obdélníkového půdorysu o celkových půdorysných rozměrech 51 x 13 m. Objekt je navržen o 2 podlažích, z nichž jedno bude provedeno pouze jako částečně nadzemní. Budova bude založena plošně do vrstev únosného skalního podlaží.

Ke stávajícímu objektu Hadovka bude přistavěna budova knihovny přibližně obdélníkového půdorysu o celkových rozměrech 14,3 x 11 m. Přistavěný objekt bude mít 2 podlaží.

Byla prověřena možnost připojení navrhovaného záměru na zásobování teplem z CZT. Na základě vyjádření Pražské teplárenské a.s. ze dne 23.3.2015 k možnosti připojení záměru k soustavě CZT Vt Juliska bylo rozhodnuto, že navrhovaný záměr nebude řešit zásobování teplem ze soustavy CZT. Připojení záměru na soustavu CZT není dle předmětného vyjádření vhodné z ekonomických a provozních důvodů.

Primárním zdrojem tepla v objektu školy bude plynová kotelna o přibližném výkonu 900 kW. Zdroj tepla bude umístěn v technické místnosti v 1. PP. Maximální spotřeba plynu je uvažována 90 m³/h, minimální 10 m³/h. Spotřeba plynu je uvažována cca 54 900 m³/rok. Doplňkovým zdrojem tepla bude tepelné čerpadlo typu země-voda napojené na soustavu zemních vrtů. Dle Oznámení lze zájmové území hodnotit jako málo příhodné pro vytváření významnější zvodně a podzemní voda je vázána až na horninové podloží s omezenou puklinovou propustností. Systém země-voda je proto v zájmovém území reálný s předpokladem dostatečně hlubokých zemních vrtů. Tyto vrty jsou navrženy o hloubce cca 140 m v pravidelné síti o rozměrech 10 x 10 m. Zdrojem chladu budovy školy bude chiller ve spojení se soustavou suchých chladičů. Tento systém může být zaměněn za systém s přímým výparem chladiva ve spojení s výše zmíněným tepelným čerpadlem země-voda. Celkový výkon zdroje chladu bude cca 700 kW. Tento systém bude dodávat chlad indukčním jednotkám, VZT jednotkám i dalším koncovým prvkům chladicí soustavy.

Zdrojem tepla pro zámeček Hadovka bude plynová kotelna o výkonu cca 300 kW. Stávající kotelna bude demontována. Na kotelnu bude napojen i multifunkční sál. Předpokládaná roční spotřeba plynu je cca 25 000 m³/rok. Chlazené prostory ve stávajícím objektu budou decentralně chlazeny jednotkami s přímým výparem chladiva. Prostory knihovny, kavárny a konferenčního sálu budou chlazeny systémem vzduchotechniky.

Objekt multifunkčního sálu bude napojen na kotelnu umístěnou v objektu zámečku Hadovka. Maximální potřebný přenášený výkon bude cca 100 kW. Vytápění tohoto objektu bude řešeno převážně pomocí centrálního VZT systému. Na otopnou soustavu je napojeno ohřívání VZT jednotky.

Zdrojem tepla pro objekt stodola – Hadovka bude tepelné čerpadlo typu vzduch-voda. Venkovní jednotka tepelného čerpadla bude umístěna před objektem a vnitřní jednotka bude v technické místnosti. Bivalentním zdrojem tepla bude elektrokotel instalovaný v rámci vnitřní jednotky. Systém bude zajišťovat vytápění, chlazení i ohřev TV. Zdrojem chladu pro tento objekt bude tepelné čerpadlo typu vzduch-voda.

V úvodu výstavby bude zajištěno zařízení staveniště a zahájeno kácení stávající zeleně v nezbytně nutném rozsahu. Kácení dřevin je řešeno v rámci dendrologického průzkumu. Zařízení staveniště bude umístěno v západní části staveništní plochy budovy školy i areálu Hadovka. Beton bude na staveniště dovážen, nebudou zřizovány opravářské dílny. Provozní zařízení staveniště se bude skládat z plného oplocení staveniště (min. 3 m výšky), staveništních rozvodů vody, elektrické energie a osvětlení. Dále budou zřízeny dočasné zpevněné plochy a plochy pro očistu vozidel stavby. V rámci staveniště budou vymezeny plochy pro mezideponii zeminy a ornice.

Nasazení stavebních strojů bylo vyhodnoceno pro nejhluchnější a nejprašnější technologické fáze výstavby. Nejzatíženější fáze výstavby u obou areálů bude etapa provádění zemních prací. Zemní práce budou prováděny v zajištěné stavební jámě. Budou vzhledem k rozsahu staveb a jejich výškovému osazení do současného terénu značného objemu (areál školy – 65 520 m³ výkopové zeminy, areál Hadovka – 6 200 m³ výkopové zeminy) s tím, že v podstatě veškeré těžené hmoty představují pozitivní bilanci zemin a budou odvezeny.

Objekt školy bude napojen dvěma přípojkami jednotné kanalizace. Nová přípojka bude napojena na jednotnou kanalizaci pro veřejnou potřebu v ul. Na Vlčovce, stávající přípojka je napojena v zeleni mezi ulicemi Evropská a Na Vlčovce. Srážkové vody budou odváděny do tří retenčních nádrží o objemech 11 m³, 37+43 (zálivka zahrady) m³, 45+35(zálivka zahrady) m³ s řízeným odtokem max. 10 l/s. Zálivka zahrady bude prováděna pomocí nového zahradního vodovodu. Napojení na veřejný vodovod bude stávající přípojkou.

Objekt Hadovka bude napojen na veřejný vodovod a jednotnou kanalizaci pro veřejnou potřebu v ul. Evropská stávajícími přípojkami. Stávající lapák tuku bude rekonstruován.

Srážkové vody budou odváděny do tří retenčních nádrží o objemech 2,0 m³, 8+20 (zálivka zahrady) m³, 2,5+20 (zálivka zahrady) m³ s řízeným odtokem max. 3 l/s. Zálivka zahrady bude prováděna pomocí nového zahradního vodovodu. Jako částečný zdroj tepla/chlazení budou použita tepelná čerpadla typu vzduch-voda.

Čerpané vody ze stavební jámy budou před jejich vypouštěním do kanalizace zbaveny nečistot způsobujících zanesení kanalizace, a to pomocí usazovacích jímek.

Odůvodnění:

Dne 31.8.2015 obdržel OCP MHMP Oznámení „Areál školy Open Gate II, Praha 6, k.ú. Dejvice“ zpracované podle přílohy č. 3 zákona.

Z obsahu Oznámení vyplynulo, že se jedná o záměr naplňující ust. § 4 odst. 1 písm. c) zákona, a to ve vztahu k bodu 10.13 kategorie II přílohy č. 1 zákona ve znění ke dni podání Oznámení (Tematické areály na ploše nad 2 ha).

Tyto záměry podléhají posuzování, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení. Příslušným úřadem k provedení zjišťovacího řízení je v daném případě Magistrát hlavního města Prahy.

Vzhledem k tomu, že Oznámení splňovalo náležitosti podle § 6 odst. 4 zákona, oznámil příslušný úřad dne 9.9.2015 zahájení zjišťovacího řízení. Informace o Oznámení byla zveřejněna způsoby podle § 16 zákona. Elektronická podoba Oznámení byla zveřejněna na internetu v Informačním systému EIA (www.cenia.cz/eia) pod kódem PHA984. Současně zaslal příslušný úřad kopii Oznámení spolu s žádostí o vyjádření dotčeným územním samosprávným celkům a dotčeným správním úřadům.

Podle § 7 odst. 2 zákona je cílem zjišťovacího řízení u záměrů a jejich změn uvedených v § 4 odst. 1 písm. b) až f) zjištění, zda mohou mít významný vliv na životní prostředí, případně zda mohou samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významně ovlivnit území evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, a zda budou posuzovány podle zákona. Zjišťovací řízení se zahajuje na podkladě Oznámení a provádí se podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu. Při určování, zda záměr nebo jeho změna může mít významné vlivy na životní prostředí, přihlíží příslušný úřad vždy k povaze a rozsahu záměru, k jeho umístění a k obdržným vyjádřením.

Oznámení podle přílohy č. 3 k zákonu bylo zpracováno v srpnu 2015 Ing. Liborem Ládyšem a kol. (EKOLA group, spol. s r.o.).

Oznámení obsahuje popis současného stavu území a identifikuje velikost a významnost očekávaných vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví.

V závěru Oznámení se konstatuje, že z provedených vyhodnocení a posouzení vyplývá, že realizace záměru nebude představovat významné zhoršení životního prostředí. U jednotlivých složek životního prostředí nedojde v důsledku výstavby a provozu záměru k významným negativním změnám a posuzovaný záměr lze doporučit k realizaci.

K předloženému Oznámení se v průběhu zjišťovacího řízení vyjádřily následující subjekty:

- hlavní město Praha
(vyjádření č. j. MHMP 1734543/2015 ze dne 5.10.2015),
- Úřad městské části Praha 6
(vyjádření č. j. MCP6 083826/2015 ze dne 1.10.2015),
- Hygienická stanice hlavního města Prahy
(vyjádření č. j. S-42401/2015/09329/44811 ze dne 29.9.2015),
- Česká inspekce životního prostředí - oblastní inspektorát Praha
(vyjádření č. j. ČIŽP/41/IPP/1513123.001/15/PVZ ze dne 29.9.2015),
- Magistrát hlavního města Prahy - odbor památkové péče
(vyjádření S-MHMP 1603509/2015/Kri ze dne 15.9.2015),
- Magistrát hlavního města Prahy - odbor ochrany prostředí
(vyjádření č.j. MHMP 1832148/2015 ze dne 21.10.2015).

Kopie všech vyjádření jsou spolu s tímto závěrem zjišťovacího řízení zveřejněny v Informačním systému EIA (www.cenia.cz/eia) pod kódem záměru PHA984.

Príslušný úřad na podkladě Oznámení, vyjádření k němu obdrženeých, po ohledání místa samého a podle hledisek a měřítek uvedeneých v příloze č. 2 k zákonu došel k následujícím závěrům:

Záměr se skládá ze dvou částí – objekt školy a areál Hadovka.

Objekt školy je navržen podél ul. Na Vlčovce, z které je vstup do budovy. Před hlavní fasádou a vstupem do hlavního objektu je navrženo obratiště pro automobily. Ze severu opticky navazuje nově budovaný park.

Na západě území se nachází areál Hadovka (zámeček s přístavbou knihovny, stodola, zahradní domek, multifunkční sál). Západní křídlo zámečku bude sloužit účelům dětského klubu, budou zde hospodářské prostory a nově prostor pro knihovnu a učebny hudební výchovy. Ve východní části budou prostory pro mimoškolní aktivity (zájmové kroužky), konferenční sál, kavárna a technologické zázemí objektu. V jihozápadní části zájmového území je situován objekt stodoly, do kterého budou umístěny dílny výtvarných oborů. V severozápadním cípu zahrady je malý zahradní domek, který bude sloužit po rekonstrukci jako místo k relaxaci. Novostavba multifunkčního sálu bude umístěna v severovýchodní části zahrady.

V rámci navrhovaného záměru bude v území ve výhledu 147 garážových parkovacích stání v budově školy (z toho 10 stání vyhrazených pro vozidla přepravující těžce pohybově postižené) a 19 povrchových parkovacích stání v areálu Hadovka (z toho 2 stání vyhrazená pro vozidla přepravující těžce pohybově postižené). Posuzovaný záměr v obou areálech bude celkem generovat 532 jízd osobních automobilů (OA) v každém směru za 24 hod.

Bylo provedeno (Technická správa komunikací hl. m. Prahy, Úsek dopravního inženýrství, červenec 2015) kapacitní posouzení křižovatky Evropská x Kanadská v posuzovaném stavu (rok 2018 se záměrem Open Gate II). Kapacitně vyhoví jako neřízená. Největší problémy lze očekávat na rameni Na Vlčovce, na kterém v ranních hodinách budou pravděpodobně vznikat kongesce. Proto se předpokládá úprava provozu školy – rozložení začátků prvních vyučovacích hodin do delšího období.

Výpočet hluku z provozu automobilové dopravy (EKOLA group, spol. s r. o., srpen 2015) prokázal, že v okolí místní komunikace I. třídy – ulice Evropská nedochází vlivem provozu záměru k nárůstu ekvivalentní hladiny akustického tlaku A. Dále bylo výpočtem prokázáno, že u obytné zástavby v ulici Na Vlčovce, naproti navrhovanému objektu školy, je hygienický limit hluku z provozu na místních komunikacích I. a II. třídy 60/50 dB (den/noc) a hygienický limit z provozu na místních komunikacích III. třídy 55/45 dB (den/noc) dodržen ve všech posuzovaných stavech.

Posouzení hluku ze stacionárních zdrojů a z provozu na účelových komunikacích záměru prokázalo, že hygienický limit hluku z provozu stacionárních zdrojů hluku a z provozu na účelových komunikacích záměru je dodržen ve všech výpočtových bodech u stávajících chráněných staveb nacházejících se v okolí záměru.

Výpočet hluku ze stavební činnosti prokázal, s protihlukovými opatřeními (pro stav, kdy vrtná pilotovací souprava pracuje v prostoru před bytovým domem Na Vlčovce 1974), která jsou součástí projektové dokumentace, že bude hygienický limit hluku ze stavební činnosti (65 dB) dodržen.

Předkládané akustické posouzení prokázalo, že umístění objektů školy do řešeného území je z hlediska dodržení hygienického limitu hluku v chráněném venkovním prostoru staveb možné. Před okny chráněných místností (učeben) jsou výpočtově splněny příslušné hygienické limity hluku. Nadlimitní hlukové zátěži budou vystaveny pouze části jižní fasády objektu školy ve 2. a 3. NP, kde se nenacházejí chráněné místnosti (učebny). Prostory tříd a kabinetů budou nuceně větrány pomocí centrálních VZT jednotek.

Akustické posouzení prokázalo realizovatelnost záměru z akustického hlediska a bylo provedeno v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb.

Pro zhodnocení stavu ovzduší byla zpracována Rozptylová studie (Centrum environmentálních studií, srpen 2015), která vyhodnotila vliv výstavby i provozu záměru. Je hodnocena stávající imisní situace a výhledová imisní situace v roce 2018. Ve výhledovém horizontu je hodnocena vždy výchozí situace a příspěvek hodnoceného záměru.

Záměr je z hlediska kvality ovzduší situován do lokality v rámci pražského regionu imisně středně až silně zatížené, kde dle map pětiletých klouzavých průměrů imisních koncentrací, publikovaných Českým hydrometeorologickým ústavem (čtverec č. 455552, pětiletý průměr 2009 – 2013) dosahují průměrné roční imisní koncentrace NO_2 hodnoty $28,2 \mu\text{g}/\text{m}^3$, PM_{10} hodnoty $26,9 \mu\text{g}/\text{m}^3$, $\text{PM}_{2,5}$ hodnoty $19,9 \mu\text{g}/\text{m}^3$, benzenu hodnoty $1,3 \mu\text{g}/\text{m}^3$ a benzo(a)pyrenu (B(a)P) hodnoty $1,28 \text{ng}/\text{m}^3$. U průměrných 24hodinových koncentrací PM_{10} činí 36. nejvyšší koncentrace $47,8 \mu\text{g}/\text{m}^3$.

Provedenými modelovými výpočty pozadového znečištění nebylo ve stávajícím stavu ani ve výhledu k roku 2018 vypočteno překračování imisního limitu žádné ze sledovaných znečišťujících látek. U B(a)P však byly modelovými výpočty zjišťovány pouze příspěvky z automobilové dopravy v zájmovém území, výsledek modelových výpočtů tedy s hodnotou imisního limitu nelze přímo srovnávat.

Ke stávajícímu imisnímu pozadí lokality, hodnocenému na základě podkladů ČHMÚ, je v rozptylové studii uvedeno, že v předmětném území dochází pouze k překračování imisního limitu průměrných ročních koncentrací B(a)P. Dle názoru zpracovatele studie je tento stav charakteristický pro většinu území hl. města Prahy, navíc k plnění imisního limitu tohoto polutantu se pouze přihlíží.

Z výsledků modelových výpočtů rozptylové studie vyplývá, že běžný provoz záměru může vést k mírnému nárůstu imisních koncentrací v jeho okolí, avšak nepovede k překračování ročních ani krátkodobých imisních limitů žádné ze sledovaných znečišťujících látek (u B(a)P byly hodnoceny pouze příspěvky automobilové dopravy).

Příspěvky k ročním koncentracím NO_2 i PM_{10} mají dosahovat nejvýše několik setin $\mu\text{g}/\text{m}^3$, nejvyšší nárůst ročních koncentrací $\text{PM}_{2,5}$ byl vypočítán v úrovni $0,008 \mu\text{g}/\text{m}^3$, nejvyšší nárůst ročních koncentrací B(a)P pak v úrovni $0,004 \text{ng}/\text{m}^3$.

K období výstavby záměru je v rozptylové studii uvedeno, že v době realizace stavebních prací lze v okolí stavby očekávat i významnější navýšení imisních koncentrací některých znečišťujících látek (jedná se o denní koncentrace PM_{10} a hodinové koncentrace NO_2). Navýšení koncentrací je však očekáváno v časově omezeném období, kdy negativní důsledky výstavby lze

významně snížit důslednou aplikací technickoorganizačních opatření, jejichž návrh je v předložené studii rovněž obsažen.

V závěru rozptylové studie je konstatováno, že vlivem provozu záměru nedojde v jím ovlivněném okolí k překročení imisních limitů krátkodobých ani ročních imisních charakteristik sledovaných znečišťujících látek.

V Oznámení je přiložena Studie hodnocení vlivu stavby na veřejné zdraví (EKOLA group, spol. s r.o., RNDr. Libuše Bartošová, držitelka osvědčení odborné způsobilosti pro posuzování vlivů na veřejné zdraví – hluk, srpen 2015). Na základě provedeného vyhodnocení zdravotních rizik se závěrem konstatuje, že realizací záměru nedojde k navýšení rizika negativního ovlivnění veřejného zdraví vlivem hluku pro obyvatele stávající zástavby.

Studii Vyhodnocení vlivů znečištění ovzduší na veřejné zdraví zpracoval v srpnu 2015 CENEST, s.r.o. (Mgr. Robert Polák). Závěrem se uvádí, že vlivem realizace navrženého záměru je možno očekávat mírné zvýšení imisní zátěže, u žádné ze sledovaných imisních charakteristik však nebylo zaznamenáno významné zvýšení zdravotního rizika ve smyslu ohrožení zdraví. V případě chronických ani akutních účinků NO₂ a CO nebylo zaznamenáno překročení směrné hodnoty WHO. V případě benzenu a benzo(a)pyrenu byl nárůst zdravotního rizika vypočten hluboko pod hranicí reálného zvýšení výskytu účinků. V případě suspendovaných částic lze nejvyšší nárůst v míře zdravotního rizika vyjádřené jako ztracená doba života očekávat v nejvíce dotčené populaci ve výši cca 2,6 minuty na osobu a rok. Jedná se tedy opět o hodnoty ve smyslu ohrožení zdraví nevýznamné.

V Oznámení je zpracované Světelně-technické posouzení, které vyhodnocuje vliv plánované výstavby na zastínění okolí místa plánovaného záměru. Do posouzení byly zahrnuty všechny nejbližší okolní stávající objekty, u kterých by vlivem realizace záměru mohlo dojít ke změně jejich oslnění nebo denního osvětlení. Posouzení dokazuje, že realizace záměru vyhovuje požadavkům ČSN 73 4301 a 73 0580-1.

Navrhovaný záměr nebude vyžadovat zábor pozemků určených k plnění funkce lesa (PUPFL).

V areálu školy jsou dotčené pozemky dle katastru nemovitostí zařazeny jako ostatní plocha. Celkový zábor touto částí záměru bude činit cca 1,56 ha. Stavba v území areálu Hadovka bude realizována na pozemcích chráněných jako zemědělský půdní fond. BPEJ těchto pozemků je 2.26.11 a 2.26.54. Celková výměra činí 12 270 m². Převážná část plochy bude i po realizaci plnit funkci zahrady. K dílčím zásahům do zahrady dojde výstavbou nových objektů (novostavba multifunkčního sálu, přístavba knihovny ke stávajícímu objektu Hadovka). Celkem bude

záměrem dotčeno 648 m² plochy chráněné jako ZPF. Jedná se o zábor cca 5,3 % z celkové výměry pozemků ZPF v areálu Hadovka.

V řešeném území ani v jeho blízkosti se nenacházejí ložiska vyhrazených nerostů ani chráněná ložisková území.

Realizací záměru dojde k zásahu do horninového prostředí – realizace vrtů pro tepelná čerpadla, základy nové budovy, realizace zpevněných plocha. Vliv označuje Oznámení za lokální a z hlediska ovlivnění životního prostředí za nevýznamný.

V zájmovém území ani v jeho těsné blízkosti se nenacházejí žádné vodoteče. Území se nachází v hlavním povodí řeky Vltavy. Záměr neleží v záplavovém území dle platného ÚPn SÚ hl. m. Prahy ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění. Posuzovaná lokalita se nenachází v chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV). Zájmové území nezasahuje do ochranného pásma vodních zdrojů.

Byl zpracován Inženýrskogeologický a hydrogeologický průzkum posouzení podmínek vsakování srážkových vod (K+K průzkum, s.r.o., RNDr. Štorek a kol., květen-červen 2015). Byl proveden orientační průzkum kontaminace. Z porovnání výsledků analýz s limity Vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, vyplývá, že stanovené koncentrace splňují limity vyhlášky s výjimkou koncentrace arsenu (As) ve vzorcích z vrtů. Zeminy z výkopů tak bude možno ukládat jak na povrch terénu, tak na skládky skupiny S. Zpracovatelé průzkumu stanovené koncentrace arsenu nepovažují za znečištění lokality, ale za její přirozené pozadí, vzhledem k tomu, že „... v České republice jsou vzhledem k geochemickým poměrům běžně vyšší koncentrace horninového prostředí než jsou příslušné indikátory znečištění“ (Metodický pokyn MŽP z roku 2011, čl. 6).

Geologický profil vrtů pro tepelná čerpadla je pouze prognózován na základě regionálních mapových podkladů v kombinaci s poznatky inženýrskogeologického průzkumu. Zpracovatelé uvádějí, že otevřený systém čerpacích vrtů s přímým jímáním místní podzemní vody do tepelného čerpadla, její ochlazení a následné zpětné zasakování do geologického podloží (systém voda-voda) je v daném místě nevhodný jednak z důvodu, že nelze předpokládat dostatečnou trvalou vydatnost místní puklinové zvodně (zpravidla se uvádí minimální vydatnost kolem 1 litru za sekundu) a jednak i z důvodu, že funkční zpětné zasakování ochlazené vody je nereálné.

Uzavřený systém zemních vrtů bez jímání podzemní vody s využitím příjmu tepla z horninového prostředí na povrch do tepelného čerpadla (systém země-voda) je dle zpracovatelů průzkumu v místě reálný s předpokladem dostatečně hlubokých vrtů situovaných nejlépe nad navrhovanými objekty (na severní straně).

Dle IG průzkumu není zájmová lokalita vhodná pro likvidaci dešťových vod vsakováním. Veškeré dešťové vody budou zachyceny v retenčních nádržích a postupně odpouštěny do areálové kanalizace. Část dešťových vod bude využívána pro závlivu zeleně. V prostoru garáží budou umístěny zachytné jímky, které budou sloužit k zachycení znečišťujících látek a úkapů z vozidel. Tyto jímky budou čištěny/vyčerpávány a kaly likvidovány specializovanou firmou. Součástí splaškové kanalizace bude i lapák tuků určený pro zachycení tukových odpadních vod z provozu kuchyně, umístěný v zemi před budovou.

Realizací záměru nedojde k dotčení územního systému ekologické stability.

V území dotčeném záměrem se nenachází žádný prvek ÚSES dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění. V zájmovém území posuzovaného záměru ani v jeho nejbližším okolí se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dané zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

Záměrem nebudou dotčena žádná zvláště chráněná území ani přírodní parky dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

Záměrem nedojde k dotčení památného stromu definovaného § 46 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

Podle příslušného orgánu ochrany přírody záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani na ptačí oblasti (viz stanovisko odboru ochrany prostředí MHMP ze dne 15.7.2015 SZn. S-MHMP-1190997/2015/1/OCP/VI).

Na základě Přírodovědného průzkumu území při ulici Na Vlčovce v Praze 6 – Dejvicích (Doc. PaedDr. Jan Farkač, CSc., srpen 2015) lze konstatovat, že většina území je v současné době přírodně zcela zdevastovaná, ve velké části je tvořena v současné době stavenišťem. Z hlediska přítomnosti zjištěných druhů cévnatých rostlin, bezobratlých živočichů a obratlovců lze konstatovat, že se jedná o naprosto běžné druhy, široce rozšířené, které nemají k území žádný výhradní stav. K hodnocenému území nemá přímý vztah žádný zvláště chráněný druh živočicha nebo rostliny. Přítomnost dvou druhů rodu *Bombus* byla zjištěna na kvetoucích rostlinách záhonů v zahradě areálu Hadovka, které zůstanou zachovány. Z botanického i zoologického hlediska je území dotčené navrhovanou stavební činností zcela bezcenné. Pro plánovanou výsadbu v rámci řešeného území se doporučuje upřednostnit autochtonní druhy dřevin. Dosavadní průzkumy lokality neprokázaly možný konflikt se zájmy ochrany přírody, které jsou chráněné podle zákona.

Hodnocení dřevin a návrh opatření a Návrh kácení zpracoval pro Oznámení Ing. Ivo Peřina (srpen 2015). Kácená zeleň bude v plném rozsahu kompenzována náhradními výsadbami v rámci vegetačních úprav.

V Oznámení je zhodnocen krajinný ráz, jsou přiloženy vizualizace. Krajinný ráz v zájmovém území je antropogenně ovlivněn zástavbou v okolí ulice Evropská. V Oznámení se uvádí, že se jedná o běžnou městskou krajinu bez významnějších hodnot (LÖW & spol., s.r.o., Brno, 2008). Posuzovaný záměr je navržen s ohledem na zachování kritérií krajinného rázu ve smyslu § 12 zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění.

Odpady budou vznikat jak ve fázi výstavby, tak ve fázi provozu záměru. Nakládání s odpady bude prováděno v souladu s vyhláškou hl. m. Prahy č. 5/2007 Sb., kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území hlavního města Prahy a systém nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech).

Posuzované území je součástí ochranného pásma pražské památkové rezervace. Navrhovaná novostavba nenaruší hodnotu pražské památkové rezervace.

Areál nemovitosti zámeček Hadovka je veden v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod č. 40478/1-14809. Stavbou tedy nesmí být způsobeny nepříznivé změny stavu kulturní památky nebo jejího prostředí.

Záměr je zamýšlen na území s archeologickými nálezy. Zahájení prací musí být tedy oznámeno Archeologickému ústavu AV ČR.

V průběhu zjišťovacího řízení bylo příslušnému úřadu doručeno 1 vyjádření dotčených územních samosprávných celků a 5 vyjádření dotčených správních úřadů. Vyjádření veřejnosti nebylo doručeno.

Hlavní město Praha (dále jen HMP) ve svém vyjádření uvádí, že nepožaduje další posouzení záměru dle zákona. Mírně negativní vlivy záměru na životní prostředí a veřejné zdraví jsou dle vyjádření přijatelné.

Pro další projektovou přípravu a případnou reakci se uvádějí následující upozornění a požadavky:

1. Upozorňujeme, že areál zámečku Hadovka je veden v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod č. rejstříku 40478/1-1480. Jakákoli stavební činnost v areálu Hadovka podléhá památkové ochraně dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči.

Dokumentace pro územní rozhodnutí stavby byla projednána na odboru památkové péče MHMP. Dne 22. 10. 2015 vydal OPP MHMP závazné stanovisko (č.j. MHMP1835029/2015), ve kterém uvádí, že příprava navrhovaných prací je z hlediska zájmů státní památkové péče přípustná za stanovených podmínek, které budou v rámci

projektové přípravy a případné realizace záměru respektovány. Příslušný úřad má toto závazné stanovisko k dispozici.

2. Požadujeme dořešit problematiku nárůstu zdrojové a cílové dopravy v kontextu předpokládaných intenzit na ulici Evropské, kdy nárůst dopravy může v dopravních špičkách vyvolat provozní problémy v křižovatce Evropská – Kanadská. Dále je třeba doložit podklady, ze kterých byla odvozena hodnota obrátky stání 5,1.

Problematika nárůstu zdrojové a cílové dopravy byla řešena v úkolu 15-7500-H17 (zpracovatel TSK-UDI), který řešil dopad realizovaného záměru na okolní komunikační síť a je nedílnou součástí oznámení záměru (příloha č. 1). Co se týče rozpadu zdrojové a cílové dopravy a její hodnoty obrátkovosti, všechny funkce objektů byly posouzeny podle aktuálních standardů TSK-UDI s ohledem na aktuální hodnoty rozpadů prověřené již realizovanými stavbami.

Posuzovaný záměr v obou areálech bude celkem generovat 532 jízd OA v každém směru za 24 hod.

Pomalá vozidla (nad 3,5 t, tj. nákladní automobily) byla vzhledem k charakteru nové zástavby uvažována ve výši cca 1 % z celkového počtu automobilů (6 příjezdů a odjezdů) v každém směru za 24 hod.

Posuzovaný záměr bude celkem generovat 538 jízd všech vozidel v každém směru za 24 hod. Kapacitní posouzení pro křižovatku Evropská × Kanadská × Na Vlčovce bylo provedeno. Jedná se o průsečnou křižovatku s vedením tramvajové tratě po Evropské ulici. Tato neřízená křižovatka v posuzovaném stavu (rok 2018 se záměrem) kapacitně vyhoví jako neřízená (úroveň kvality dopravy E – nestabilní stav). Určité problémy lze očekávat na rameni Na Vlčovce, na kterém v ranních hodinách pravděpodobně mohou vznikat dílčí kongesce. Proto se předpokládá úprava provozu záměru – rozložení začátků prvních vyučovacích hodin na delší období.

3. Požadujeme zpracovat komplexní krajinářský projekt, který bude vycházet z historických, stávajících a potenciálních hodnot krajinných prvků v dané lokalitě.

Součástí dalších stupňů dokumentace bude postupně zpřesňovaný koncept řešení zeleně. Nový návrh je už v tuto chvíli plně zakomponován do původní, de-facto parkové úpravy předmětných pozemků. Plochy parkové zeleně okolo budov školy logicky souvisí s celkovým funkčním konceptem prostředí, které bude veřejně přístupné (předjezd před školou) a je upraveno tak, aby dále rozvíjelo a podporovalo veřejné ozeleněné plochy.

Samostatnou kapitolou návrhu je rehabilitace parku okolo objektu Hadovky. Projektant zvažuje navázat na původní dělení zahrady na společenskou a hospodářskou část. Návrh bude vycházet z původního rozvržení, bude čerpat ze známých historických podkladů.

4. Doporučujeme věnovat pozornost kvalitě řešení uličního parteru ul. Na Vlčovce, respektive přilehlým úsekům komunikací.

Dle sdělení oznamovatele v dalších etapách projektové dokumentace bude tato část návrhu dále komplexně rozpracována. Návrh bude posuzován jak z pohledu logistiky dopravy v dané lokalitě, tak z pohledu zeleně a kvality prostředí veřejného prostranství.

Projektant i oznamovatel si je jasně vědom toho, že pro návrh školního areálu je kvalita řešení parteru resp. prostředí vstupu do areálu jedním ze stěžejních bodů, které budou v dalších fázích projektové dokumentace detailně rozpracovány.

Hygienická stanice hlavního města Prahy (HS) konstatuje, že hluková studie odráží reálnou situaci v území, její upřesnění se nepožaduje. Rovněž vyhodnocení vlivů záměru na veřejné zdraví (faktor hluk) má dobrou vypovídací hodnotu, podrobnější analýza a hodnocení se také nepožaduje. Uvádí se, že z hlediska imisní zátěže dané oblasti lze jen litovat, že areál nemá být napojen na centrální zásobování teplem.

Dále se uvádí, že světelně-technického posouzení vlivu plánované výstavby školy na proslunění a denní osvětlení okolní obytné zástavby v okolí záměru je patrné, že realizace záměru vyhovuje požadavkům ČSN 73 4301 na proslunění a požadavkům ČSN 73 0580-1 na činitele denního osvětlení. Denní osvětlení učeben však není v oznámení řešeno. HS žádá o doplnění dokumentace o studii denního osvětlení v pobytových místnostech – učebnách školy, které bude predikovat, že denní osvětlení v učebnách vyhoví normovým požadavkům ČSN 73 0580-3 Denní osvětlení budov. Část 3: Denní osvětlení škol dle požadavku § 12 odst. 1 vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění vyhlášky č. 343/2009 Sb.

Součástí Oznámení EIA je samostatná příloha Světelně-technické posouzení, ve které je vyhodnocen vliv záměru Areál školy Open Gate II na denní osvětlení a oslunění okolích stávajících objektů. Předmětem daného dokumentu bylo vyhodnocení vlivu na proslunění nejbližších obytných objektů dle ČSN 73 4301 i výpočet denního osvětlení dle ČSN 73 0580-1 Studie denního osvětlení v pobytových místnostech – učebnách není povinnou součástí Oznámení, příslušný úřad ověřil, že Posouzení denního osvětlení učeben bylo zpracováno (EKOLA group, spol. s r.o., říjen 2015). Výsledky výpočtu prokázaly, že pro dané dispozioce objektu budou všechny prostory vymezené pro kmenové učebny vyhovovat požadavkům ČSN 73

0580-3. Posouzení prokázalo, že z hlediska denního osvětlení je objekt pro účely školského zařízení vhodně navržen.

Příslušný úřad obdržel Dodatek k vyjádření HS ze dne 29.9.2015 (č.j. S-42401/2015/09329/44811/54520 ze dne 20.11.2015), kde HS uvádí, že výsledky studie hodnocení denního osvětlení učeben v navrhované škole dokládají, že i přes členitost půdorysu školy budou prostory vymezené pro kmenové učebny vyhovovat požadavkům ČSN 73 0580-3.

Česká inspekce životního prostředí ve svém vyjádření nemá z hlediska odpadového hospodářství, z hlediska ochrany ovzduší a z hlediska ochrany přírody připomínky.

Vzhledem k charakteru vyjádření bez komentáře.

Z hlediska ochrany vod se uvádí, že v předložené dokumentaci není zhodnocen vliv záměru na povrchové vody. Splaškové vody mají být vypouštěny do splaškové kanalizace zakončené ÚČOV.

ÚČOV Praha má v současné době platné výjimkové rozhodnutí o povolení k nakládání s vodami pro jakostní ukazatele, a to zejména s ohledem na skutečnost, že stávající ÚČOV není schopna technologicky čistit odpadní vody na úroveň požadovanou národní legislativou ani legislativou EU. V dokumentaci je pouze uveden odhad průměrného denního odtoku. Dokumentace neřeší kvalitativní zatížení ÚČOV Praha navýšením přítoku odpadních vod ze záměru.

Součástí zhodnocení vlivu stavby na životní prostředí má být buď souhlas majitele či provozovatele ÚČOV s napojením ÚČOV (ti pak přebírají odpovědnost za navýšení přítoku na ÚČOV) nebo kvalitativní výpočet ovlivnění technologie ÚČOV Praha navýšením přítoku odpadních vod.

S provozovatelem kanalizace je dále nutno projednat, zda je možné do jednotné kanalizace vypouštět předčištěné vody z mycí rampy u staveniště a předčištěné vody z usazovací nádrže u výkopové jámy.

Požaduje se tedy postoupení hodnocení do dalšího stupně EIA.

V kap. B.III.2 Oznámení záměru jsou uvedeny informace o předpokládaném množství produkce splaškových odpadních vod. Průměrný denní odtok je z areálu Hadovka odhadován na 7,37 m³/den, tedy cca 2 690 m³/rok. Průměrný denní odtok je z areálu školy odhadován na 30,4 m³/den, tedy cca 11 096 m³/rok.

Celkové množství produkovaných splaškových vod záměrem bude činit cca 13 786 m³/rok.

Povolené množství vypouštěných odpadních vod pro ÚČOV Praha je 189 216 000 m³.rok⁻¹.

Plánovaný průměrný odtok splaškových vod z posuzovaného záměru bude cca 13 786 m³/rok, tj.

méně než 0,01 % přítoku na ÚČOV. Vliv objektu sám o sobě tak bude velmi malý a nárůst na ÚČOV nebude rozeznatelný od běžného kolísání přítoku.

Možnost vypouštění odpadní dešťové či podzemní vody během výstavby záměru do jednotné kanalizace byla projednána s PVK, a.s. a PVS, a.s. v rámci přípravy dokumentace pro územní rozhodnutí. V současné době jsou již tato souhlasná vyjádření k dispozici (PVK 51901/OTPČ/15 ze dne 1.9.2015, 3492/15/2/02 ze dne 21.9.2015, PVK 51900/OTPČ/15 ze dne 25.9.2015 a 3493/15/2/02 ze dne 22.9.2015).

Odbor památkové péče MHMP upozorňuje, že dotčený objekt „Zámeček“ č.p. 10 na parcele parc. č. 3902 a parcely parc. č. 3903, 3904, 3905/1 a 3905/2 jsou součástí areálu venkovské usedlosti Hadovka, nemovité kulturní památky K.p.r.č. 40478/1-14809. Zamýšlenou stavební činností v řešeném území nesmí být způsobeny nepříznivé změny stavu kulturní památky nebo jejího prostředí (§ 11 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů).

Pozemky dotčené záměrem se nacházejí v ochranném pásmu památkové rezervace v hl. m. Praze, vyhlášeném rozhodnutím býv. odboru NVP č.j. Kul/5-932/81 ze dne 19.5.1981, o určení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze a jeho doplňkem ze dne 9.7.1981, kterými se určuje toto ochranné pásmo a podmínky pro činnost v něm.

Podmínky pro činnost v ochranném pásmu památkové rezervace v hl. m. Praze jsou vymezeny rozhodnutím býv. odboru kultury NVP č.j. Kul/5-932/81 ze dne 19.5.1981, o určení ochranného pásma.

Navrhovaná novostavba v ochranném pásmu nenaruší hodnotu pražské památkové rezervace. Záměr je zamýšlen na území s archeologickými nálezy a stavebník má tedy již od doby přípravy stavby oznamovací povinnost dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, vůči Archeologickému ústavu. Stavebník je povinen umožnit Archeologickému ústavu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Jeho zajištění je nutno projednat v dostatečném předstihu před zahájením výkopových prací a stavební činnosti.

Vzhledem k charakteru vyjádření bez komentáře.

Odbor ochrany prostředí MHMP jako dotčený správní úřad nepožaduje záměr posuzovat.

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu se uvádí, že záměrem budou dotčeny pozemky náležející do ZPF, dle § 15 písm. m) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění, a Statutu je dotčeným orgánem státní správy Úřad MČ Praha 6.

Vzhledem k charakteru vyjádření bez komentáře.

Z hlediska lesů a lesního hospodářství se uvádí, že záměrem není dotčen PUPF, ani pozemky ležící 50 m od PUPFL.

Vzhledem k charakteru vyjádření bez komentáře.

Z hlediska nakládání s odpady není připomínka. Nakládání s odpady je podrobně řešeno pro fázi výstavby i fázi provozu záměru. Nebude vznikat nadstandardní množství odpadů, které by ohrožovalo životní prostředí. Odpady budou tříděny a předávány do vlastnictví oprávněné osoby. V případě, že nebude možno využít denní svoz gastroodpadu s následným zpracováním, bude nutné vymezit v objektu chlazený sklad pro tyto odpady.

Vzhledem k charakteru vyjádření bez komentáře.

Z hlediska ochrany ovzduší byl nejprve popsán záměr. Dále se uvádí:

Záměr je z hlediska kvality ovzduší situován do lokality v rámci pražského regionu imisně středně až silně zatížené, kde dle map pětiletých klouzavých průměrů imisních koncentrací, publikovaných Českým hydrometeorologickým ústavem (čtverec č. 455552, pětiletý průměr 2009 – 2013) dosahují průměrné roční imisní koncentrace NO₂ hodnoty 28,2 µg/m³, PM₁₀ hodnoty 26,9 µg/m³, PM_{2,5} hodnoty 19,9 µg/m³, benzenu hodnoty 1,3 µg/m³ a benzo(a)pyrenu (B(a)P) hodnoty 1,28 ng/m³. U průměrných 24hodinových koncentrací PM₁₀ činí 36. nejvyšší koncentrace 47,8 µg/m³.

Vliv provozu záměru na ovzduší v okolí byl posouzen na základě modelových výpočtů rozptylové studie (zpracována ve společnosti CENEST, s.r.o., Mgr. Radek Jareš, srpen 2015). Ve studii byla vyhodnocena stávající imisní situace v řešeném území i imisní situace ve výhledu k roku 2018. Při zpracování stávajícího imisního pozadí i výhledové varianty vycházel zpracovatel studie z projektu „Modelové hodnocení kvality ovzduší na území hl. města Prahy“ – aktualizace 2014, ve kterém byla dále aktualizována sestava liniových zdrojů dle stávajícího stavu, resp. dle výhledu k roku 2018. Do výpočtu koncentrací polétavého prachu (PM₁₀ i PM_{2,5}) byly zahrnuty i emise sekundární prašnosti z dopravních a nedopravních zdrojů. Stávající imisní situaci v řešeném území zpracovatel rozptylové studie hodnotil i na základě pětiletých průměrů publikovaných ČHMÚ.

Provedenými modelovými výpočty pozadíového znečištění nebylo ve stávajícím stavu ani ve výhledu k roku 2018 vypočteno překračování imisního limitu žádné ze sledovaných znečišťujících látek. U B(a)P však byly modelovými výpočty zjišťovány pouze příspěvky

z automobilové dopravy v zájmovém území, výsledek modelových výpočtů tedy s hodnotou imisního limitu nelze přímo srovnávat.

Ke stávajícímu imisnímu pozadí lokality, hodnocenému na základě podkladů ČHMÚ, je v rozptylové studii uvedeno, že v předmětném území dochází pouze k překračování imisního limitu průměrných ročních koncentrací B(a)P. Dle názoru zpracovatele studie je tento stav charakteristický pro většinu území hl. města Prahy, navíc k plnění imisního limitu tohoto polutantu se pouze přihlíží.

Z výsledků modelových výpočtů rozptylové studie vyplývá, že běžný provoz záměru může vést k mírnému nárůstu imisních koncentrací v jeho okolí, avšak nepovede k překračování ročních ani krátkodobých imisních limitů žádné ze sledovaných znečišťujících látek (u B(a)P byly hodnoceny pouze příspěvky automobilové dopravy). Příspěvky k ročním koncentracím NO₂ i PM₁₀ mají dosahovat nejvýše několik setin µg/m³, nejvyšší nárůst ročních koncentrací PM_{2,5} byl vypočítán v úrovni 0,008 µg/m³, nejvyšší nárůst ročních koncentrací B(a)P pak v úrovni 0,004 ng/m³.

K období výstavby záměru je v rozptylové studii uvedeno, že v době realizace stavebních prací lze v okolí stavby očekávat i významnější navýšení imisních koncentrací některých znečišťujících látek (jedná se o denní koncentrace PM₁₀ a hodinové koncentrace NO₂). Navýšení koncentrací je však očekáváno v časově omezeném období, kdy negativní důsledky výstavby lze významně snížit důslednou aplikací technickoorganizačních opatření, jejichž návrh je v předložené studii rovněž obsažen.

V závěru rozptylové studie je pak konstatováno, že vlivem provozu záměru nedojde v jím ovlivněném okolí k překročení imisních limitů krátkodobých ani ročních imisních charakteristik sledovaných znečišťujících látek.

Přestože v rozptylové studii chybí výpočet celkového požadového zatížení předmětného území B(a)P ve výhledu k roku 2018 (počítán byl pouze příspěvek automobilové dopravy), a tedy i vyhodnocení celkové imisní zátěže předmětného území tímto polutantem (včetně vlivu provozu záměru) ve vztahu k plnění imisního limitu, OCP MHMP vzhledem k vypočtenému nepatrnému příspěvku provozu záměru k imisním koncentracím B(a)P nepožaduje dopracování rozptylové studie ve smyslu výše uvedeného - vypočítány byly příspěvky v úrovni několika tisícín ng/m³, tj. zcela jistě výrazně pod hranicí meze detekce měřících přístrojů, kterými by případně tyto příspěvky mohly být kvantifikovány. Navíc v rámci záměru má být vysázeno 23 ks stromů, 26 ks keřů a 23 m² keřových porostů nad rámec náhrady zeleně určené ke kácení, což lze dle názoru zdejšího úřadu považovat i za opatření, které zajistí zachování alespoň stávající úrovně znečištění B(a)P v daném území. K posouzení dostatečnosti uvedené kompenzace OCP MHMP konstatuje, že v současné době neexistuje závazná metodika schválená Ministerstvem životního prostředí k posouzení kompenzací emisí B(a)P, k dispozici je pouze jediný oficiálně schválený podklad k uvedené problematice, tj. metodický návod vydaný Ředitelstvím silnic a dálnic (ŘSD). Z posouzení obdobné záležitosti dle uvedené metodiky ŘSD, které má zdejší

úřad k dispozici, vyplývá, že i nepoměrně nižší počet stromů by měl kompenzovat nárůst emisí B(a)P generovaných záměrem.

Po prostudování předloženého materiálu OCP MHMP konstatuje, že posouzení vlivu záměru na ovzduší bylo provedeno v dostatečné kvalitě a podrobnosti a prokázalo přijatelnost záměru o navržených parametrech v daném území. Záměr z hlediska námi chráněných zájmů nevyžaduje komplexní posouzení v dalších stupních procesu EIA.

Vzhledem k charakteru vyjádření bez komentáře.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny se uvádí následující:

Dle ÚPn SÚ HMP jde o území OV, ZVO, ZVO-E, OB-A. Požadovaný KZ (pro ZVO-E a OB-A) je deklarován v tabulce na str. 16 a graficky znázorněn ve výkresu č. př. 15 - Situace k výpočtu KZ v měřítku 1:700, nicméně nelze ověřit správnost výpočtu, jelikož chybí přehledná tabulka zápočtu ploch zeleně ve smyslu Metodického pokynu k ÚPn SÚ HMP.

Fauna a flóra v zájmovém území byla vyhodnocena (str. 77-83, 91-94, 132-133, 137, příloha č.6), zvláště chráněné druhy nebudou záměrem dotčeny.

Dojde ke kácení dřevin (str. 83 a příloha č. 10). Součástí záměru je též výsadba zeleně nové, která bude určitou kompenzací za dřeviny odstraňované (viz situace Návrh sadových úprav Hadovka, č. př. 16.1 v měřítku 1:500). Dřeviny, které zůstanou zachovány, budou pod dobu výstavby ochráněny ve smyslu ČSN 839061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Byl vyhodnocen krajinný ráz (str. 90, vizualizace v grafické části), vliv na stávající krajinný ráz (charakter městské části) není předpokládán, jelikož se jedná o výrazně antropogenně ovlivněné území (výstavba při ul. Evropská).

K oznámení OCP MHMP nemá významné připomínky, realizace záměru je z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, přijatelná, nepožaduje komplexní posouzení v dalších stupních procesu EIA.

Vzhledem k charakteru vyjádření bez komentáře.

Z hlediska myslivosti bez připomínek.

Vzhledem k charakteru vyjádření bez komentáře.

Z hlediska ochrany vod je nejprve popsán záměr a dále jsou uvedena upozornění:

- Povolení stavby vodních děl podléhá projednání dle ust. § 15 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon) ve znění pozdějších změn a doplňků u příslušného vodoprávního úřadu.

- Ke snižování hladiny podzemních vod je nezbytné vydání povolení k nakládání s vodami dle ustanovení § 8 odst. 1 písm. b) 3 vodního zákona místně příslušným vodoprávním úřadem.
- Součástí návrhu jsou i vrty pro využívání energetického potenciálu podzemních vod, z nichž se neodebírání ani nečerpá podzemní voda. Tyto vrty nejsou vodními díly, a tudíž nepodléhají řízení o povolení stavby vodních děl a o povolení k nakládání s vodami. Jedná se o činnost, která však může ovlivnit vodní poměry, proto vyžaduje dle ust. § 17 odst. 1 písm. g) vodního zákona souhlas vodoprávního úřadu. K vydání souhlasu je příslušný vodoprávní úřad městské části Praha 6.
- Posouzení toho, zda se v případě akumulární nádrže s řízeným odtokem jedná o vodní dílo dle ustanovení § 55 vodního zákona, přísluší zcela vodoprávnímu úřadu příslušné městské části Praha 6.
- Pokud bude v rámci stavby nebo užívání stavby zacházeno se závadnými látkami ve větším rozsahu nebo bude zacházení s nimi spojeno se zvýšeným nebezpečím pro povrchové nebo podzemní vody, je uživatel závadných látek dle ust. § 39 odst. 2 písm. a) vodního zákona povinen před zahájením provozu vypracovat plán opatření pro případy havárie, který bude obsahovat náležitosti podle vyhlášky č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, způsobu a rozsahu hlášení havárií, jejich zneškodňování a odstraňování jejich škodlivých následků, v platném znění. Vodoprávním úřadem příslušným ke schválení havarijního plánu je OCP MHMP.

Další projednání v procesu EIA se nepožaduje.

Vzhledem k charakteru vyjádření bez komentáře.

Úřad městské části Praha 6 se vyjádřil z hlediska zemědělského půdního fondu (ZPF) podle § 15 písm. m) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, a v rozsahu daném Statutem hl. m. Prahy (OZV č. 55/2000 Sb. HMP):

Navrhovaný stavební záměr výstavby a rekonstrukce není v rozporu s námi sledovanými zájmy z hlediska ochrany ZPF.

Vzhledem k charakteru vyjádření bez komentáře.

S přihlédnutím k dostupným informacím o dotčeném území, o vlastním záměru a k obdržným vyjádřením lze konstatovat, že záměr nemá významný vliv na životní prostředí v dané lokalitě.

Na základě výše uvedených zjištění proto příslušný úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí mohou oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona podat odvolání k Ministerstvu životního prostředí, a to podáním učiněným u OCP MHMP. Odvolací lhůta činí 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. V odvolání musí být uvedeno, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání.

RNDr. Štěpán **K y j o v s k ý**
ředitel odboru

- otisk kulatého razítka se státním znakem -

Rozdělovník:

- Oznamovatel do vlastních rukou
 - CleverNet s.r.o., Evropská 10/64, 160 00 Praha 6, IČ: 29142326
- Dotčená veřejnost veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy po dobu 15 dnů, přičemž patnáctým dnem od vyvěšení se písemnost považuje za doručenou
- Dotčené územní samosprávné celky ke zveřejnění na úřední desce pod dobu nejméně 15 dnů podle § 16 zákona (OCP MHMP žádá o zaslání dokladu o vyvěšení a sejmutí)
 - městská část Praha 6, Mgr. Ondřej Kolář - starosta, Čs. armády 23, 160 52 Praha 6
- Ministerstvo životního prostředí k souhrnné evidenci
 - Ministerstvo životního prostředí, odbor posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence, IDDS: 9gsaax4
- Spis