

Č. j.
MHMP 513735/2016/EIA/998/Pac
Sp. zn.
S-MHMP 2163720/2015 OCP

Vyřizuje / linka
Mgr. Pacner/4322
Počet listů / příloh
7 / 0

Datum
06.04.2016

Rozhodnutí – Závěr zjišťovacího řízení

Výroková část:

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (dále též OCP MHMP) jako příslušný úřad podle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších změn (dále jen zákon) po provedeném zjišťovacím řízení rozhodl podle § 7 odst. 6 zákona takto:

Záměr „P3 Prague Horní Počernice, hala F – změna užívání části haly na sklad barev a laků, Praha 20“ nebude posuzován podle zákona.

Název záměru

P3 Prague Horní Počernice, hala F – změna užívání části haly na sklad barev a laků, Praha 20

Oznamovatel:

BARVY A LAKY HOSTIVARĚ, a.s., Průmyslová 1472/11, 102 19 Praha 10
IČ: 267 65 306

Oznámení:

zpracovatel – Ing. Zbyněk Krayzel

datum zpracování: 31.11.2015, datum předložení: 18. 12. 2015

Zařazení záměru dle přílohy č. 1 zákona:

Záměr naplňuje ust. § 4 odst. 1 písm. c) zákona, a to ve vztahu k bodu 10.4 kategorie II přílohy č. 1 k zákonu – Skladování vybraných nebezpečných chemických látek a chemických přípravků (vysoce toxických, toxických, zdraví škodlivých, žíravých, dráždivých, senzibilizujících, karcinogenních, mutagenních, toxických pro reprodukci, nebezpečných pro životní prostředí)^{11a}

a pesticidů v množství nad 1 t; kapalných hnojiv, farmaceutických výrobků, barev a laků v množství nad 100 t.

Kapacita (rozsah) záměru:

Záměrem investora je užívání části stávající skladové haly F pro skladování nátěrových hmot a dalších komodit a s tím spojené drobné stavební úpravy v objektu. V hale bude probíhat příjem zboží od dodavatelů, skladování, příprava zakázek k expedici odběratelům a expedice zakázek. Zboží bude skladováno a expedováno v původních obalech. Největší obal bude sud o objemu 200 l s ředidly, jinak zde budou skladovány nátěrové hmoty (barvy, laky a ředidla) v baleních od 250 ml do 20 l, případně do 25 kg a látky odpovídající definici nebezpečných chemických látek a chemických přípravků v původních obalech do 1 kg.

Celková skladovací max. kapacita (okamžitá):

- 597 m³ – II. a III. třídy nebezpečnosti
- 68 m³ – I. třídy nebezpečnosti
- 35 t látek odpovídajících definici nebezpečných chemických látek a chemických přípravků

Celková kapacita za rok:

- 7 164 m³ - II. a III. třídy nebezpečnosti
 - 816 m³ - I. třídy nebezpečnosti
- Celkem tedy 7 980 m³ barev a laků s obsahem organických rozpouštědel.
- 420 t látek odpovídajících definici nebezpečných chemických látek a chemických přípravků

Umístění:

kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 20
katastrální území: Horní Počernice

Celý areál se nachází na okraji městské části Praha 20, k. ú. Horní Počernice. Záměr bude realizován ve stávajícím skladovém areálu mimo intravilán obce. Pozemek je kromě jižního okraje poměrně těsně ohraničen stávající silniční sítí. Na severu je areál ohraničen rychlostní komunikací R10 směr Praha – Mladá Boleslav. Na východním okraji navazuje ulice Ve Žlábku, která je napojena mimoúrovňovou křižovatkou (MÚK) na komunikaci R10. Na západní straně je pozemek ohraničen ulicí Bystrá, která přechází nadjezdem přes komunikaci R10. Z jihu je areál ohraničen novou komunikací, která jej odděluje od dalších průmyslových areálů.

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Předmětem oznámení záměru (dále jen Oznámení) je změna užívání části skladové haly F a s tím spojené stavební úpravy v objektu. Řešená část objektu byla zkolaudována na distribuční sídlo (sklad) tiskovin. Řešená část objektu bude nově sloužit ke skladování a následné expedici nátěrových hmot a dalších komodit. Materiál bude navážen, skladován a expedován na jednotlivé provozovny. Plocha skladu činí 5 841 m², dále má provozovatel pronajatý prostor cca 1 000 m² od společnosti PSN, která je nájemcem ve stejné hale. V této části však nebudou skladovány hořlaviny ani nebezpečné chemické látky.

Pracoviště bude mít 1 směnný provoz, cca 2000 h/ročně. V hale bude zaměstnáno 90 pracovníků, z toho 40 v kancelářích.

Vytápění celé provozovny je stávající a není měněno (lokální jednotky na spalování zemního plynu).

Orientační přehled skladovaných materiálů:

- rozpouštědla, ředidla a technické kapaliny
- rozpouštědlové nátěrové hmoty
- nátěrové hmoty ve spreji
- vodou ředitelné nátěrové hmoty
- fasádní barvy a omítkoviny včetně barevných písků
- tmely, lepidla a stavební chemie – štuk, PUR pěna, silikonové materiály, chemická kotva, sádra apod.
- autokosmetika, provozní kapaliny – Fridex, směsi do ostříkovačů, rozmrazovače zámků, čističe kontaktů, odrezovače apod.
- biocidní přípravky, desinfekční přípravky, repelenty a prostředky proti dřevokaznému hmyzu a plísním
- anorganické kyseliny, louhy, peroxid vodíku, anorganické soli
- potřeby pro řemeslníky – štětky, válečky, špachtle, rukavice, lepicí pásy, brusný papír, respirátory, teploměry, montérky
- potřeby pro domácnost – čisticí prostředky pro domácnost, prací prášky, aviváž, košťata, mopy, utěrky apod.
- kosmetika – tekuté mýdlo, krémy, šampony, hygienické potřeby
- další potřeby pro dům a zahradu: dřevěné uhlí, travní semeno, posypová sůl, bazénová chemie apod.

Vše je skladováno v originálních obalech a je hermeticky uzavřeno. Nedochozí k otevírání a manipulaci se surovinami.

Dopravní napojení je stávající ul. F. V. Veselého a ul. Paceřickou a realizací záměru se nemění. Provozovatel skladu má na stávajícím parkovišti vyhrazeno 25 parkovacích stání pro osobní automobily.

Nárůst dopravy do/z areálu se nepředpokládá, protože sklad zde byl již v provozu. Denně se předpokládá příjezd a odjezd 25 osobních automobilů zaměstnanců a zákazníků. Navážení zboží bude realizováno max. 6 kamiony denně. Zboží bude distribuováno lehkými nákladními automobily (LNA) v počtu 6 LNA denně v zimním období a max. 25 LNA denně v letním období. K nárůstu dopravy nedochází, sklad tiskovin měl výrazně vyšší dopravní zátěž.

Nároky na silniční dopravu stavebních materiálů v období realizace stavebních úprav nepřekročí několik LNA denně. Tato intenzita vyvolané dopravy bude jen nárazová a krátkodobá.

Vzhledem k tomu, že se změnou užívání stávající haly F nedochází k nárůstu dopravy, jsou vlivy záměru nevýznamné a do kumulace s ostatními záměry se téměř nepromítnou.

Stručný popis technického a technologického řešení:

Stávající objekt je členěn do skladovacích prostor, administrativní přístavby a dvou provozních vestaveb. Nově bude provedena administrativně, sociálně skladová vestavba v prostoru stávajícího vestavku, která bude mít podlahu skladové části tvořenou poroštý z důvody zajištění účinnosti instalovaného stabilního hasicího zařízení. Objekt je nepodsklepený, administrativní přístavba má 4 NP, provozní vestavba 2 NP.

Ve skladu nebude docházet k zahřívání či přímé manipulaci s hořlavými látkami. Nebudou zde ani skladovány hořlavé látky nízkovroucí. Skladováno zde bude max. 597 m³ látek II. a III. třídy nebezpečnosti a 68 m³ látek I. třídy nebezpečnosti.

Hořlavé kapaliny budou naváženy, skladovány a dále expedovány ve speciálních obalech a tyto zde nebudou otevírány ani přeplňovány.

Látky odpovídající definici nebezpečných chemických látek a chemických přípravků budou (stejně jako v předchozím skladu) skladovány v původních obalech (do 1 kg). Skladované množství bude max. 35 t. I tyto materiály budou naváženy, skladovány a dále expedovány v původních obalech a tyto zde nebudou otevírány ani přeplňovány.

V rámci částečné změny užívání budou provedeny drobné stavební úpravy:

- V prostoru haly budou instalována troje vrata bez požární odolnosti v prostoru stávající nepožární příčky.
- Bude provedena administrativně, sociálně skladová vestavba v prostoru stávajícího vestavku.

- Bude instalována nová nenosná příčka (pletivo) v prostoru vedlejší skladové haly, která ohraničí nový prostor (cca 1 000 m²), který bude sloužit výhradně ke skladování nehořlavých materiálů.
- K jižní části haly bude přistavěn předsazený nákladový můstek včetně komory a těsnícího límce.
- Stávající kanály v podlahové ploše skladovací haly budou provozovatelem utěsněny a zajištěny tak, aby byla podlaha nepropustná. Zabezpečená plocha 5 841 m² bude sloužit jako bezodtoká jámka.

Odůvodnění:

Dne 18. 12. 2015 obdržel OCP MHMP Oznámení „P3 Prague Horní Počernice, hala F – změna užívání části haly na sklad barev a laků, Praha 20“ zpracované podle přílohy č. 3 zákona.

Z obsahu Oznámení vyplynulo, že se jedná o záměr naplňující ust. § 4 odst. 1 písm. c) zákona, a to ve vztahu k bodu 10.4 kategorie II přílohy č. 1 k zákonu - Skladování vybraných nebezpečných chemických látek a chemických přípravků (vysoce toxických, toxických, zdraví škodlivých, žíravých, dráždivých, senzibilizujících, karcinogenních, mutagenních, toxických pro reprodukci, nebezpečných pro životní prostředí)^{11a} a pesticidů v množství nad 1 t; kapalných hnojiv, farmaceutických výrobků, barev a laků v množství nad 100 t kategorie II přílohy č. 1 k zákonu.

Tyto záměry podléhají posuzování, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení. Příslušným úřadem k provedení zjišťovacího řízení je v daném případě Magistrát hlavního města Prahy.

Vzhledem k tomu, že Oznámení nespĺňovalo náležitosti podle zákona, vyzval příslušný úřad dne 28. 12. 2015 oznamovatele záměru k doplnění Oznámení. Doplněné Oznámení obdržel OCP MHMP dne 4. 1. 2016. Protože Oznámení již splňovalo náležitosti podle § 6 odst. 4 zákona, oznámil příslušný úřad dne 12. 1. 2015 zahájení zjišťovacího řízení. Informace o Oznámení byla zveřejněna způsoby podle § 16 zákona. Elektronická podoba Oznámení byla zveřejněna na internetu v Informačním systému EIA (www.cenia.cz/eia) pod kódem PHA998. Současně zaslal příslušný úřad kopii Oznámení spolu s žádostí o vyjádření dotčeným územním samosprávným celkům a správním úřadům.

Podle § 7 odst. 2 zákona je cílem zjišťovacího řízení u záměrů a jejich změn uvedených v § 4 odst. 1 písm. b) až f) zjištění, zda mohou mít významný vliv na životní prostředí, případně zda mohou samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významně ovlivnit území evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, a zda budou posuzovány podle zákona. Zjišťovací řízení se zahajuje na podkladě Oznámení a provádí se podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu. Při určování, zda záměr nebo jeho změna může mít významné vlivy na životní prostředí, přihlíží příslušný úřad vždy k povaze a rozsahu záměru, k jeho umístění a k obdrženým vyjádřením.

Oznámení podle přílohy č. 3 k zákonu bylo zpracováno v listopadu 2015 panem Ing. Zbyňkem Krayzlem.

Oznámení obsahuje popis současného stavu území a identifikuje velikost a významnost očekávaných vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví.

V závěru Oznámení se konstatuje, že na základě provedeného posouzení vlivů na životní prostředí lze předložený záměr považovat za akceptovatelný, a proto jej za dodržení navržených opatření doporučuje zpracovatel Oznámení k realizaci.

K předloženému Oznámení se v průběhu zjišťovacího řízení vyjádřily následující subjekty:

- hlavní město Praha
(vyjádření č. j. MHMP 147775/2016 ze dne 29. 1. 2016),
- městská část Praha 20
(usnesení RMČ Praha 20 č. 44/2.6/16 ze dne 19. 1. 2016),
- Hygienická stanice hlavního města Prahy
(vyjádření č. j. HSHMP 02143/2016 ze dne 26. 1. 2016),
- Česká inspekce životního prostředí - oblastní inspektorát Praha
(vyjádření č. j. ČIŽP/41/IPP/1600951.001/16/PVZ ze dne 29. 1. 2016),
- Magistrát hlavního města Prahy - odbor ochrany prostředí
(vyjádření č. j. MHMP 243119/2016 ze dne 12. 2. 2016).

Kopie všech vyjádření jsou spolu s tímto závěrem zjišťovacího řízení zveřejněny v Informačním systému EIA (www.cenia.cz/eia) pod kódem záměru PHA998.

Příslušný úřad na podkladě Oznámení, vyjádření k němu obdržенých, po ohledání místa samého a podle hledisek a měřítek uvedených v příloze č. 2 k zákonu došel k následujícím závěrům:

Záměr je navržen do stávajícího objektu umístěného ve skladovém areálu na okraji městské části Praha 20, k. ú. Horní Počernice.

Záměrem investora je změna užívání části stávající skladové haly a s tím spojené drobné stavební úpravy v objektu. Objekt byl v minulosti zkolaudován na distribuční sídlo (sklad) tiskovin. Nově bude sloužit ke skladování a následné expedici nátěrových hmot a dalších komodit.

Nárůst dopravy do areálu a z areálu se nepředpokládá, protože sklad zde byl již v provozu. Denně se předpokládá příjezd a odjezd 25 osobních automobilů zaměstnanců a zákazníků. Navážení zboží bude realizováno max. 6 kamiony denně. Zboží bude distribuováno LNA (do 5

tun) v počtu 6 LNA denně v zimním období a max. 25 LNA denně v letním období. Realizací záměru nedochází k nárůstu dopravy.

Nároky na silniční dopravu stavebních materiálů v období realizace stavebních úprav nepřekročí několik LNA denně. Tato intenzita vyvolané dopravy bude jen nárazová a krátkodobá.

Dle údajů map klouzavých pětiletých průměrů imisních koncentrací, publikovaných Českým hydrometeorologickým ústavem (pětiletý průměr 2010 – 2014) dosahují v oblasti umístění zdroje průměrné roční koncentrace oxidu dusičitého (NO₂) hodnoty 25,0 µg/m³ resp. 24,8 µg/m³, poletavého prachu frakce PM₁₀ hodnoty 25,7 µg/m³ resp. 25,4 µg/m³, poletavého prachu frakce PM_{2,5} hodnoty 17,0 µg/m³ resp. 16,8 µg/m³, benzenu hodnoty 1,5 µg/m³ a benzo(a)pyrenu hodnoty 1,26 ng/m³ resp. 1,29 µg/m³. U 24hodinových imisních koncentrací PM₁₀ je 36. nejvyšší hodnota v úrovni 47,3 µg/m³ resp. 46,4 µg/m³. Zájmové území lze na základě těchto údajů charakterizovat jako oblast, kde nedochází k překračování ročních imisních limitů znečišťujících látek, s výjimkou benzo(a)pyrenu.

Příslušný úřad konstatuje, že v současnosti je hala využívána pro sklad tiskovin. Skladované materiály budou hermeticky uzavřeny v přepravních nádobách, v hale tedy nebude docházet k emisím organických látek ze skladovaného zboží. Záměr předpokládá oproti současnému stavu nižší vyvolanou dopravu. Vytápění haly zůstává také beze změn. Vzhledem k charakteru činnosti se nepředpokládá změna v imisní zátěži ovzduší v porovnání se současným stavem. Z provedeného hodnocení vlivů záměru na kvalitu ovzduší je zřejmé, že vlivy záměru na ovzduší jsou akceptovatelné.

Dle Oznámení je hlučnost jednotlivých stacionárních zdrojů hluku do 70 dB. Vliv těchto zdrojů hluku bude pod hygienickým limitem již ve vzdálenosti zhruba 30 m od haly a u nejbližší zástavby, která je velmi vzdálena, bude vliv zanedbatelný. Při skladování nevzniká prakticky žádný hluk. Provoz dopravy je ve srovnání s okolními blízkými komunikacemi zanedbatelný a neprojeví se téměř vůbec. Záměr předpokládá oproti současnému stavu dokonce nižší vyvolanou dopravu. V chráněném venkovním prostoru staveb nebude vlivem provozu překročen hygienický limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku A (limit 60 dB pro den a 50 dB pro noc). Hygienický limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti (65 dB) bude dodržen.

Dle vyjádření HS HMP je vliv na hlukovou situaci zanedbatelný a realizace záměru nepředstavuje významné zdravotní riziko pro obyvatele v okolí.

Příslušný úřad sděluje, že záměr prokazatelně nezhorší stávající hlukovou situaci v území a vliv záměru na hlukovou situaci je akceptovatelný.

Odvod splaškových a dešťových vod nebude oproti stávajícímu stavu měněn. Podlaha bude opatřena nepropustným nátěrem a bude utěsněna a zajištěna proti úniku do okolí. Zabezpečená

plocha 5 841 m² bude sloužit jako bezodtoká jímka. Pro daný záměr bude vypracován havarijný plán ve smyslu vyhlášky č. 175/2011 Sb., kterou se mění vyhláška č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, způsobu a rozsahu hlášení havárií, jejich zneškodňování a odstraňování jejich škodlivých následků.

Lokalita se nenachází v zátopovém území.

Z provedeného hodnocení vyplývá, že realizace záměru nebude mít významný negativní vliv na povrchové a podzemní vody.

Vynětí ze zemědělského půdního fondu se záměru nedotýká.

Záměr nebude mít vliv na horninové prostředí a přírodní zdroje.

V lokalitě se nenachází žádné zvláště chráněné území. Areál není ani vhodnou plochou pro možný výskyt významnějších populací zvláště chráněných živočichů a rostlin ve smyslu vyhlášky č. 395/1992 Sb., v platném znění.

Z provedeného hodnocení vyplývá, že záměr nebude mít vliv na flóru, faunu a ekosystémy.

Stavba je situována do vysoce urbanizovaného prostředí (areál skladových objektů), které dle orgánu ochrany přírody nelze označit za krajinu dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění. Vliv záměru na krajinný ráz není předpokládán.

Podle příslušného orgánu ochrany přírody záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani na ptačí oblasti (viz stanovisko OCP MHMP ze dne 7. 12. 2015 č. j. MHMP 2088639/2015).

V zájmovém území nejsou evidovány žádné kulturní památky. Záměr nebude mít vliv na hmotný majetek ani kulturní památky.

V průběhu zjišťovacího řízení byla příslušnému úřadu doručena 2 vyjádření dotčených územních samosprávných celků a 3 vyjádření dotčených správních úřadů. Vyjádření veřejnosti nebylo doručeno. V žádném z vyjádření není uplatněn požadavek na další posuzování záměru dle zákona.

Hlavní město Praha (dále jen HMP) nepožaduje posouzení záměru dle zákona. Konstatuje, že v další fázi projektové přípravy požaduje doložit splnění kódů míry využití území konkrétním výpočtem koeficientu podlažních ploch (KPP), koeficientu zeleně (KZ) a bilanční výpočet dopravy v klidu dle aktuálně platných předpisů.

Výše uvedená upozornění směřují do dalších fází projektové přípravy stavby. Záměrem je změna užívání části stávající skladové haly F. Koeficient zeleně se realizací záměru nemění. Z vyjádření HMP nevyplývá, že by záměr mohl významně negativně ovlivnit životní prostředí či veřejné zdraví.

Městská část Praha 20 (dále jen MČ Praha 20) nepožaduje další projednávání záměru podle zákona. V průběhu zjišťovacího řízení neuplatnila žádné připomínky.

Vzhledem k charakteru vyjádření bez komentáře.

Hygienická stanice hlavního města Prahy (HS HMP) ve svém vyjádření upozorňuje na použití neplatné legislativy NV č. 148/2006 Sb., které bylo zrušeno a nahrazeno NV č. 272/2011 Sb. HS HMP uvádí, že hygienické limity jsou totožné a jedná se pouze o formální pochybení. Závěrem konstatuje, že realizace záměru nepředstavuje významné zdravotní riziko pro obyvatele v okolí.

Vzhledem k charakteru vyjádření bez komentáře.

Česká inspekce životního prostředí (ČIŽP) nemá k předloženému oznámení záměru připomínky a nepožaduje záměr posuzovat dále podle zákona. Upozorňuje, že pro daný záměr musí být vypracován havarijní plán ve smyslu vyhlášky č. 175/2011 Sb., kterou se mění vyhláška č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, způsobu a rozsahu hlášení havárií, jejich zneškodňování a odstraňování jejich škodlivých následků.

K výše uvedenému lze uvést, že v dalších stupních projektové přípravy stavby bude havarijní plán dle výše uvedených požadavků zpracován a předložen k odsouhlasení příslušnému vodoprávnímu úřadu. Výše uvedená upozornění směřují do dalších fází projektové přípravy stavby. Podle příslušného úřadu z vyjádření ČIŽP nevyplývá, že by záměr mohl významně negativně ovlivnit životní prostředí či veřejné zdraví.

Odbor ochrany prostředí MHMP (dále jen OCP MHMP) jako dotčený správní úřad nepožaduje záměr posuzovat.

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu, z hlediska lesů a lesního hospodářství a myslivosti nemá připomínky.

Z hlediska nakládání s odpady OCP MHMP upozorňuje, že v závěru prvního odstavce kapitoly "B.III.3.1 Odpady vznikající ve fázi výstavby" je třeba doplnit, že způsoby nakládání s odpady jsou dané vyhl. č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. V předposledním odstavci

na str. 20 je v závorce chybně uvedeno, že oprávněná osoba, které bude předán nebezpečný stavební odpad je ta, „která má souhlas podle § 16 odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb.“. Správně má být uveden § 14 odst. 1 zákona č. 185/2001 Sb. Termín „likvidace a likvidovat“ doporučuje OCP MHMP nahradit termíny užívanými v současné legislativě „odstraňování a odstraňovat“. V posledním odstavci na str. 21 pravděpodobně chybí vedle uvedené vyhl. č. 381/2001 Sb., Katalog odpadů i vyhl. č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

OCP MHMP připomíná, že původce odpadu má podle § 39 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech povinnost vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi a každoročně do 15. února následujícího roku podávat pravdivé a úplné hlášení o druzích, množství odpadů a způsobech nakládání s nimi v případě, že produkuje nebo nakládá s více než 100 kg nebezpečných odpadů za kalendářní rok nebo s více než 100 tunami ostatních odpadů za kalendářní rok. Vzniklé odpady je nutné zabezpečit před nežádoucím znehodnocením nebo únikem, tedy volit vhodné shromažďovací prostředky a obaly, které budou označeny dle druhu odpadu v nich shromažďovaném.

Ve fázi provozu bude zajištěno shromažďování a třídění odpadu v souladu s obecně závaznou vyhláškou č. 5/2007 Sb. hl. m. Prahy, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území hlavního města Prahy a systém nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech).

Dále OCP MHMP upozorňuje, že v souvislosti se změnou č. 169/2013 Sb. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, která nabyla účinnosti 01.10.2013, dle §16 odst.3 shromažďování a přeprava nebezpečných odpadů nepodléhají souhlasu. Všechny povinnosti původce odpadu zůstávají však nadále v platnosti.

Oddělení odpadového hospodářství OCP MHMP upozornilo na zákonné povinnosti při nakládání s odpady, které vyplývají ze zákona o odpadech a z prováděcích vyhlášek. Výše uvedená upozornění budou zapracována do dalších stupňů projektové přípravy stavby.

Z hlediska ochrany ovzduší OCP MHMP konstatuje, že vliv provozu záměru na stávající kvalitu ovzduší bude zanedbatelný a jako takový je v zájmové lokalitě akceptovatelný. Záměr nevyžaduje další posouzení v rámci procesu EIA.

Z výše uvedeného vyjádření orgánu ochrany ovzduší MHMP je zřejmé, že vlivy záměru na ovzduší jsou akceptovatelné.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny nemá OCP MHMP připomínky. Řešené území není součástí zvláště chráněných území, ani se jej nedotýkají kterékoli z dalších faktorů chráněných dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění. Dle oznámení se na předmětné lokalitě nevyskytují žádné zvláště chráněné rostlinné nebo živočišné druhy a

vzhledem k tomu, že se jedná o stávající technický areál, není výskyt zvláště chráněných druhů ani předpokládán. Závěrem OCP MHMP nepožaduje pokračovat v procesu EIA.

Z výše uvedeného vyjádření orgánu ochrany přírody vyplývá, že záměr nebude mít vliv na flóru, faunu a ekosystémy.

Z hlediska ochrany vod OCP MHMP konstatuje, že napojení haly na síť technické infrastruktury zůstává stávající beze změny. Podlaha skladové haly bude betonová s povrchovou úpravou odolnou proti účinkům skladovaných látek. Stávající kanály v podlahové ploše budou utěsněny. Zabezpečená plocha haly bude sloužit jako bezodtoká jímka.

OCP MHMP upozorňuje, že:

- Změna užívání haly podléhá souhlasu vodoprávního úřadu dle ust. § 17 odst. 1 písm. b) vodního zákona, neboť zde bude docházet k nakládání se závadnými látkami. Příslušným vodoprávním úřadem k udělení souhlasu je OCP MHMP.
- Uživatel závadných látek je povinen dodržovat požadavky uvedené v ust. § 39 vodního zákona. Je povinen učinit přiměřená opatření, aby závadné látky nevnikly do povrchových nebo podzemních vod a neohrozily jejich prostředí, tzn. umístit zařízení, v němž se zachází se závadnými látkami v bezodtokém prostoru dostatečného objemu opatřeném izolací odolnou proti působení závadné látky.
- Dle předloženého záměru bude v rámci užívání stavby nakládáno se závadnými látkami v kapalném skupenství v celkovém množství nad 2000 l. V souladu s ust. § 2 vyhlášky č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, způsobu a rozsahu hlášení havárií, jejich zneškodňování a odstraňování jejich škodlivých následků, se jedná o zacházení se závadnými látkami ve větším rozsahu. Z tohoto důvodu je uživatel závadných látek povinen v souladu s ust. § 39 odst. 2 písm. a) vodního zákona zpracovat plán opatření pro případ havárie a předložit jej OCP MHMP ke schválení.

Z vodohospodářského hlediska nemá OCP MHMP k oznámení připomínky a projednávání záměru v dalších stupních procesu EIA nepožaduje.

Vodoprávní úřad OCP MHMP upozornil na povinnosti vyplývající z vodního zákona, týkající se nakládání se závadnými látkami. Jak z výše uvedeného vyplývá, objekt bude vodohospodářsky zabezpečen (izolace podlahy, bezodtoká jímka). Výše uvedené požadavky vodoprávního úřadu budou zpracovány do dalších stupňů projektové přípravy stavby a budou předloženy OCP MHMP ke schválení.

S přihlédnutím k dostupným informacím o dotčeném území, o vlastním záměru a k obdrženým vyjádřením, lze konstatovat, že záměr nemá významný vliv na životní prostředí v dané lokalitě.

Na základě výše uvedených zjištění proto příslušný úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí mohou oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona podat odvolání k Ministerstvu životního prostředí, a to podáním učiněným u OCP MHMP. Odvolací lhůta činí 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. V odvolání musí být uvedeno, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání.

v z. Ing. Jana Cibulková
RNDr. Štěpán **K y j o v s k ý**
ředitel odboru
Odbor ochrany prostředí

- otisk úředního razítka -

Rozdělovník:

- Oznamovatel do vlastních rukou
 - BARVY A LAKY HOSTIVAŘ, a.s., Průmyslová 1472/11, 102 19 – Praha 10, IČ: 26765306
- Oprávněný zástupce oznamovatele
 - Ing. Zbyněk Krayzel, Poupětova 13/1383, 170 00 Praha 7 – Holešovice
- Dotčená veřejnost veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy po dobu 15 dnů, přičemž patnáctým dnem od vyvěšení se písemnost považuje za doručenou
- Dotčené územní samosprávné celky ke zveřejnění na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů podle § 16 zákona (OCP MHMP žádá o zaslání dokladu o vyvěšení a sejmutí)
 - městská část Praha 20, Hana Moravcová - starostka, Jívanská 647, 193 21 Praha 9
- Ministerstvo životního prostředí k souhrnné evidenci
 - Ministerstvo životního prostředí, odbor posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence, IDDS: 9gsaax4
- Spis