



Infrastructure · Water · Environment · Buildings

**ARCADIS Bohemiaplan s.r.o.**

Částkova 73  
326 00 Plzeň  
Czech Republic  
Tel +420 371 411 111  
Fax +420 377 240 760  
E-mail info@arcadisbp.cz,  
www.arcadisbp.cz



Spisová značka: Oddíl "C", vložka 617,  
vedená u Krajského soudu v Plzni.  
IČ: 40522369  
DIČ: CZ40522369

## „AREÁL Becker Bohemia DÝŠINA“

Oznámení pro zjišťovací řízení podle přílohy č. 3 zákona  
č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí ve znění zákonů  
č. 93/2004 Sb., č. 163/2006 Sb., č. 186/2006 Sb., č. 216/2007 Sb., č. 124/2008  
Sb., č. 223/2009 Sb., 227/2009 Sb., č. 436/2009 Sb. a č. 38/2012 Sb.

### I. Technická zpráva

**Objednatel:** Becker Bohemia s.r.o.  
Hrádecká 7  
312 00 Plzeň

**DATUM**

Březen 2012

**ARCH. ČÍSLO**

BP 3049 – T -16105

# „AREÁL Becker Bohemia DÝŠINA“

**Oznámení pro zjišťovací řízení  
 podle přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na  
 životní prostředí ve znění zákonů č. 93/2004 Sb., č. 163/2006 Sb., č.  
 186/2006 Sb., č. 216/2007 Sb., č. 124/2008 Sb., č. 223/2009 Sb.,  
 227/2009 Sb., č. 436/2009 Sb. a č. 38/2012 Sb.**

Ozn. rev.	Datum	Popis	Projektant	Odpovědný projektant	Technická kontrola	Vedoucí zakázky
<b>REVIZE</b>						

	Jméno	Podpis	Datum		Jméno	Podpis	Datum
Projektant	Ing. Kunstmüller		03/12	Technická kontrola	Ing. Skořepa		03/12
Odpovědný projektant	Ing. Skořepa		03/12	Vedoucí zakázky	Ing. Skořepa		03/12

**Obsah:**

<b>Úvod</b> .....	<b>5</b>
<b>A. Údaje o oznamovateli</b> .....	<b>5</b>
<b>B. Údaje o záměru</b> .....	<b>7</b>
B.I. Základní údaje .....	7
B.I.1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 .....	7
B.I.2. Kapacita (rozsah) záměru.....	7
B.I.3. Umístění záměru (kraj, obec, katastrální území).....	7
B.I.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry.....	8
B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí.....	8
B.I.6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru.....	9
B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace a jeho dokončení .....	13
B.I.8. Výčet dotčených územně správních celků.....	13
B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů .....	13
B.II. Údaje o vstupech .....	14
B.II.1. Zábory půdy .....	14
B.II.2. Spotřeba vody.....	15
B.II.3. Elektřina.....	16
B.II.4. Plyn.....	16
B.II.5. Vzduchotechnika .....	16
B.II.6. Další rozvody .....	16
B.II.7. Surovinové zdroje .....	16
B.II.8. Doprava .....	16
B.III. Údaje o výstupech .....	17
B.III.1. Množství a druh emisí do ovzduší .....	17
B.III.2. Odpadní vody .....	17
B.III.3. Odpady .....	17
B.III.4. Hluk, vibrace .....	19
B.III.5. Elektromagnetické záření, radonové riziko.....	19
<b>C. Údaje o stavu životního prostředí v dotčeném území</b> .....	<b>21</b>
C.1. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území.....	21
C.1.1. Ovzduší .....	21
C.1.2. Voda .....	23
C.1.3. Půda a pozemky určené pro plnění funkce lesa .....	25
C.1.4. Geofaktory životního prostředí .....	25
C.1.5. Fauna a flóra .....	27
C.1.6. Územní systém ekologické stability, VKP a krajinný ráz .....	28
C.1.7. Chráněné oblasti .....	30
C.1.8. Oblasti surovinových zdrojů a jiných přírodních bohatství.....	30
C.1.9. Archeologická naleziště.....	32
C.2. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny .....	32
C.2.1. Ovzduší v dotčeném území.....	32
C.2.2. Odborný odhad stávající imisní situace.....	33
C.2.3. Dopravní a hluková zátěž v dotčeném území.....	34
<b>D. Údaje o vlivech záměru na obyvatelstvo a na životní prostředí</b> .....	<b>36</b>
D.1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti (z hlediska pravděpodobnosti, doby trvání, frekvence a vratnosti) .....	36
D.2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci.....	37
D.2.1. Vlivy na obyvatelstvo .....	37
D.2.2. Vlivy na ekosystémy, jejich složky a funkce .....	37
D.2.3. Vlivy na antropogenní systémy, jejich složky a funkce.....	38
D.2.4. Vlivy na strukturu a funkční využití území .....	38

D.2.5. Ostatní vlivy - hluk .....	39
D.3. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice ...	40
D.4. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů.....	40
D.5. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů .....	40
<b>E. Porovnání variant řešení záměru.....</b>	<b>42</b>
<b>F. Doplnující údaje.....</b>	<b>42</b>
F.1. Mapová a jiná dokumentace týkající se údajů v oznámení.....	42
F.1.1. Mapové podklady a situace .....	42
F.1.2. Fotodokumentace .....	42
F.2. Další podstatné informace oznamovatele .....	42
<b>H. Přílohy.....</b>	<b>47</b>

### Seznam tabulek:

Tab. č. 1 Odpady shromažďované v obloukovém skladu č. 1.....	9
Tab. č. 2 Odpady shromažďované ve velkokapacitních kontejnerech .....	10
Tab. č. 3 Odpady shromažďované v obloukovém skladu č. 2.....	11
Tab. č. 4 Odpady shromažďované v obloukovém skladu č. 3.....	11
Tab. č. 5 Katastrální území: 634280 Dýšina (okres Plzeň-město) .....	14
Tab. č. 6 Katastrální území: 678724 Kyšice u Plzně (okres Plzeň-město) .....	14
Tab. č. 7 Předpokládaná produkce odpadů v době výstavby (montáže) a způsob nakládání s nimi.....	18
Tab. č. 8 Odpady produkované po realizaci záměru (za celý závod).....	18
Tab. č. 9 Klasifikace jakosti povrchových vod v posuzovaném území – Klabava pod Rokycany, říční kilometr 17,9 (č.h.p. 1-11-01-032) .....	23
Tab. č. 10 Kvalita vody ve vodní nádrži Klabava (na výtok) .....	24
Tab. č. 11 Kvalita vody v zatopeném lomu Ejpovice.....	25
Tab. č. 12 Začlenění zájmového území do geomorfologické mapy .....	26
Tab. č. 13 Základní informace ÚSES v širší zájmové lokalitě .....	29
Tab. č. 14 Poddolovaná území v širším zájmovém území .....	32
Tab. č. 15 Průměrné roční koncentrace naměřené stanicí PPLV-Plzeň-Doubravka .....	33
Tab. č. 16 Průměrná denní intenzita dopravy za 24 hod. v roce 2010 .....	34

### Seznam obrázků:

Obr. č. 1 Situace širších vztahů zájmového území .....	6
Obr. č. 2 Letecký pohled zájmové oblasti (zájmové území v červeném čtverci).....	21
Obr. č. 3 Reliéf terénu v okolí zájmového území .....	22
Obr. č. 4 Obecná osmisměrná větrná růžice v 10 m nad terénem.....	22
Obr. č. 5 Výřez ze Základní vodohospodářské mapy ČR 1:50000, list 12-33 .....	24
Obr. č. 6 Mapa radonového indexu širšího zájmového území .....	27
Obr. č. 7 Situace nadregionálních ÚSES v zájmové lokalitě.....	28
Obr. č. 8 Situace nadregionálních ÚSES v zájmové lokalitě.....	29
Obr. č. 9 Dobývací prostory a chráněná ložisková území v širším zájmovém území .....	30
Obr. č. 10: Vlivy důlní činnosti v okolí zájmové lokality .....	31
Obr. č. 11 Intenzity dopravy v okolí zájmové lokality (stav k roku 2010) .....	35

**Seznam použitých zkratk:**

AHEM	Acta Hygienica Epidemiologica et Microbiologica – doporučené přípustné koncentrace škodlivin ve volném ovzduší
CO	oxid uhelnatý
CO <sub>2</sub>	oxid uhličitý
EIA	Environment Impact Assessment (posuzování vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví)
EVL	evropsky významná lokalita
CHKO	chráněná krajinná oblast
LBC	lokální biocentrum
LBK	lokální biokoridor
NOx	směs oxidů dusíku (NO + NO <sub>2</sub> )
NO	oxid dusnatý
NO <sub>2</sub>	oxid dusičitý
PUPFL	pozemky určené k plnění funkce lesa
RL	ropné látky
SO <sub>2</sub>	oxid siřičitý
TZL	tuhé znečišťující látky
ÚP	územní plán
ÚSES	územní systém ekologické stability
VKP	významný krajinný prvek
VOC	těkavé organické látky
ZPF	zemědělský půdní fond

**Seznam použité literatury**

1. Dokumentace změny užívání stavby „Areál Becker Bohemia Dýšina“, ARCADIS Bohemiaplan s.r.o. (03/12)
2. Biogeografické členění České republiky (Culek M., Enigma, Praha 1996);
3. Posudek imisní situace v okolí areálu Becker Dýšina (ČHMÚ Plzeň, 03/2012)
4. Platná legislativa ČR v oblasti ochrana životního prostředí a ochrana veřejného zdraví.

## ÚVOD

Předložené Oznámení je zpracováno pro záměr „**Areál Becker Bohemia Dýšina**“. Společnost **Becker Bohemia s.r.o.**, která se zabývá nakládáním s odpady, zakoupila část areálu v průmyslové zóně obce Dýšina za účelem vybudování střediska pro sběr, shromažďování, úpravu a skladování odpadů před jejich dalším využitím, prodejem nebo odstraněním.

Realizace úpravy areálu je rozdělena do několika etap. Nejprve bude areál sloužit jako sběrný dvůr odpadů pro občanskou veřejnost i pro podnikatelské subjekty, a také jako sklad odpadů před jejich další distribucí. V areálu bude zřízeno administrativní centrum společnosti a parkoviště vozidel. V dalších etapách budou realizovány projekty na úpravu a využívání odpadů. V současné době je uvažováno o několika podnikatelských záměrech, ale tyto jsou teprve ve stádiu příprav.

Předmětem posouzení je tedy pouze úprava areálu pro sběr, shromažďování a skladování odpadů (včetně odpadů nebezpečných) bez dalších úprav.

Zpracovatelem oznámení je společnost ARCADIS Bohemiplan s.r.o., autorizovaná osoba dle zákona č. 100/2001 Sb. v platném znění:

Ing. Zdeněk Skořepa, č. osv.: 12110/1918/OHPV/93  
č. autorizace: 48441/ENV/11

## A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

**A.1. Obchodní firma:** **Becker Bohemia s.r.o.**

**A.2. Identifikační číslo:** 617 76 572

**A.3. Sídlo:** Hrádecká 7, 312 00 Plzeň

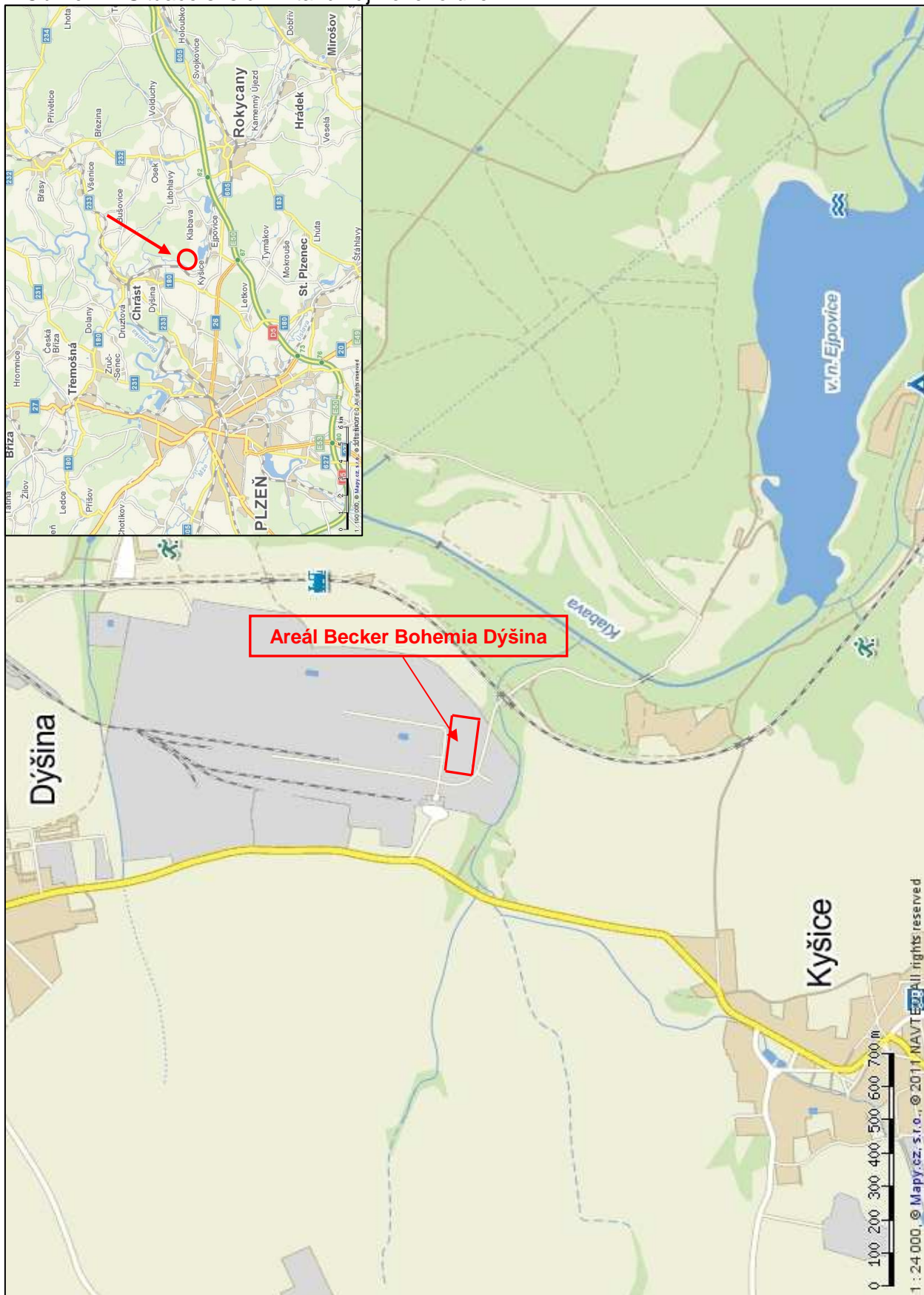
**A.4. Provozovna:** Dýšina

**A.5. Jméno, příjmení a telefon oprávněného zástupce oznamovatele:**

**Ing. Pavel Zeman,**  
tel: 377 461 021, mobil: 602 437 942  
e-mail: [zeman@becker-bohemia.cz](mailto:zeman@becker-bohemia.cz)



Obr. č. 1 Situace širších vztahů zájmového území



## B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

### B.I. Základní údaje

#### B.I.1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1

**Název záměru: „Areál Becker Bohemia Dýšina“**

**Zařazení záměru:**

Změna užívání stavby společností **Becker Bohemia s.r.o.** v průmyslovém areálu Dýšina představuje záměr uvedený v Příloze č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., kategorie II, (záměry vyžadující zjišťovací řízení), čl. 10.1, sloupec B, tj. **„Zařízení ke skladování, úpravě nebo využívání nebezpečných odpadů; zařízení k fyzikálně chemické úpravě, energetickému využívání nebo odstraňování ostatních odpadů“.**

Oznámení je zpracováno na základě Přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí v platném znění (dále jen zákon), v rozsahu přílohy č. 3.

Stavba patří mezi záměry, jejichž posuzování je zajišťováno Krajským úřadem Plzeňského kraje.

#### B.I.2. Kapacita (rozsah) záměru

Areál společnosti Becker Bohemia s.r.o. v Dýšině bude sloužit pro nakládání s odpady a jako administrativně technické zázemí společnosti. Dřívějším majitelem a uživatelem areálu byla společnost DUNO CS, která objekt zanechala v dobrém technickém stavu s funkční infrastrukturou, výrobními halami a administrativně technickým zázemím. Proto je možné objekt užívat bez zásadních stavebních úprav.

V první etapě dojde k přesunu společnosti Becker Bohemia s.r.o. z dnešních nevyhovujících prostor v Plzni do nového areálu. Budou využity funkční prostory kanceláří, šatny, sociální zázemí. Pro parkování vozidel budou využity plochy v areálu rovněž bez dalších úprav.

Pro shromažďování a skladování odpadů bez nebezpečných vlastností (ostatních odpadů) budou využity stávající skladové objekty rovněž bez úprav. Úpravy vyžaduje pouze sklad pro odpady, které mají nebo mohou mít nebezpečné vlastnosti (nebezpečné odpady).

#### B.I.3. Umístění záměru (kraj, obec, katastrální území)

Záměr je navrhován v Plzeňském kraji, v průmyslové zóně obce Dýšina. Pozemky jsou součástí jednoho uceleného areálu rozděleného na dvě samostatná katastrální území.

Pozemek č. par. **576/18 k.ú. Kyšice** je územním plánem obce zařazen do plochy určené pro **území výrobní – průmyslové**. V takto stanovené lokalitě nelze skladovat nebezpečné odpady.



Pozemek č.par. **1409/28 k.ú. Dýšina** je územním plánem zařazen do plochy určené pro **území výroby – průmysl**. V takto stanovené lokalitě je možno třídit odpady, které investor bude skladovat v uzavřených kontejnerech – odpad, který může mít nebezpečné vlastnosti. Materiál je zde možno třídit, skladovat, ale ne likvidovat.

Vyjádření stavebního úřadu z hlediska souladu záměru s územním plánem je zařazeno jako Příloha č.1 v kapitole H.

#### **B.I.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry**

Jedná se o využití části průmyslového areálu k nakládání s odpady a k zajištění provozního zázemí společnosti Becker Bohemia s.r.o. V objektu je vybudována infrastruktura, příjezdní komunikace, oddělená výrobní a administrativní část včetně sociálního zázemí pro zaměstnance.

V první etapě bude realizováno přemístění sídla firmy z nevyhovujících prostor v Plzni do nového areálu (bez stavebních úprav) a následně (v příštích letech) budou jednotlivé (výrobní) prostory osazeny technologiemi na úpravu a využívání komunálních i průmyslových odpadů.

Kumulace s dalšími záměry v navazujícím území se nepředpokládá.

#### **B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí**

Pro nakládání s odpady, především jejich sběr, shromažďování a skladování zakoupila společnost Becker Bohemia s.r.o. areál v průmyslové zóně Dýšina. Areál se stane zároveň sídlem firmy.

Výběr lokality byl ovlivněn především dobrým technickým stavem objektů, kvalitní a fungující infrastrukturou, dobrou dopravní návazností a dostupnou vzdáleností krajského města Plzeň. Realizace záměru je v souladu s územními plány obcí, jejichž katastrální území do areálu zasahují.

V areálu nebudou prováděny úpravy odpadů, které by mohly ohrozit okolní životní prostředí. Skladování odpadů bude prováděno v souladu s příslušnými normami ČSN a podmínkami vyplývajícími z platné legislativy zejména zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a prováděcích předpisů k těmto zákonům.

Stávající prostory a zázemí firmy využívané společností Becker Bohemia s.r.o. v Plzni jsou nevyhovující zejména z hlediska nároků na potřebné plochy pro shromažďování a skladování odpadů, a také parkování vozidel a obsluhující techniky.

Záměr není vzhledem k výše uvedenému řešen ve variantách.

## B.I.6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru

### Účel využití areálu a stanovení kapacit:

Přestavba a využití celého areálu je rozdělena do několika etap. V první etapě bude areál plnit funkci sběrného dvora komunálních i nekomunálních odpadů, které mohou občané, živnostníci i výrobní společnosti odkládat v areálu do vymezených prostor (kontejnerů) bezplatně nebo za úplatu dle podmínek stanovených provozním řádem. Současně bude sloužit jako administrativně technické zázemí společnosti a plochy budou využívány pro parkování vozidel, kontejnerů a další techniky.

V dalších etapách, které nejsou ještě v současné době definovány, je uvažováno o umístění technologií na třídění, úpravu nebo zpracování odpadů ve výrobních halách, které jsou součástí areálu. Tyto technologie představují výhledové podnikatelské aktivity firmy a nejsou předmětem tohoto posouzení.

Pro nakládání s odpady budou využívány v I. etapě obloukové plechové sklady v zadní části areálu s tím, že sklad určený pro sběr, shromažďování a skladování nebezpečných odpadů bude pro tento účel odpovídajícím způsobem stavebně upraven.

Dále je uveden seznam odpadů, se kterými bude v areálu především nakládáno a odhad jejich množství skladovaného okamžitého (max. přítomné množství) a odhad množství odpadů, které projde areálem za kalendářní rok. Úplný výčet druhů odpadů, se kterými je společnost oprávněna nakládat (mohou se vyskytnout výjimečně a v omezeném množství) je zařazen jako Příloha č. 3 na konci textu tohoto oznámení.

### **Seznam odpadů, se kterými bude v areálu především nakládáno a odhad jejich množství**

#### **A: Obloukový sklad č. 1, sběrný dvůr vytríděných komunálních a ostatních odpadů**

Shromažďovány a skladovány budou pouze Ostatní (inertní) odpady. Sklad je určen především pro komunální a obalové odpady. Nejčastěji se vyskytující odpady jsou uvedeny v následující tabulce.

Tab. č. 1 Odpady shromažďované v obloukovém skladu č. 1

Kat. číslo	Kateg.	Název druhu odpadu	Skladované množství okamžité (t)	Skladované množství celkem (t/rok)
15 01 01	O	Papírové a lepenkové obaly	5	32
15 01 02	O	Plastové obaly	2	10
15 01 03	O	Dřevěné obaly	1	10
15 01 07	O	Skleněné obaly	1	3
17 02 02	O	Sklo	1	5

Kat. číslo	Kateg.	Název druhu odpadu	Skladované množství okamžité (t)	Skladované množství celkem (t/rok)
20 01 02				
17 04 05	O	Železo a ocel	0,5	1
19 12 08	O	Textil	1	10
20 01 01	O	Papír a lepenka	5	10
20 01 10	O	Oděvy	0,5	2
20 01 32	O	Jiná nepoužitá léčiva neuvedená pod č. 20 01 31	0,01	0,05
20 01 33	O	Baterie a akumulátory	0,01	0,05
20 01 39	O	Plasty	1	5
<b>Celkem</b>			<b>18,02</b>	<b>88,1</b>

### **B: Volné prostranství: odpady shromažďované ve velkokapacitních kontejnerech**

Je součástí provozu sběrného dvora. Na ploše budou umístěny kontejnery s odpadem velkých rozměrů a většího množství, které nepodléhají znehodnocení vlivem klimatických podmínek.

Tab. č. 2 Odpady shromažďované ve velkokapacitních kontejnerech

Kat. číslo	Kateg.	Název druhu odpadu	Skladované množství okamžité (t)	Skladované množství celkem (t/rok)
16 01 03	O	Pneumatiky	2	10
17 01 07	O	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků	5	10
17 09 04	O	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	5	10
17 02 01	O	Dřevo	1	10
20 01 38	O	Dřevo neuvedené pod č. 20 01 37	1	5
20 02 01	O	Biologicky rozložitelný odpad	2	10
20 02 03	O	Jiný biologicky nerozložitelný odpad	1	5
20 03 01	O	Směsný komunální odpad	5	100
20 03 07	O	Objemný odpad	20	200
<b>Celkem</b>			<b>42</b>	<b>360</b>

Dále bude skladováno vyřazené elektrické a elektronické zařízení a zařízení obsahující chlorfluoruhlovodíky (ledničky) v kontejnerech nebo na volném

prostranství (tyto výrobky nejsou odpadem ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech) Množství okamžité: do 10 tun/rok, celkové 20 t/rok.

### **C: Obloukový sklad č. 2, sklad vytříděného papíru a plastu**

Sklad bude sloužit k uskladnění papíru a vytříděného plastu před dalším prodejem a následným zpracováním.

Tab. č. 3 Odpady shromažďované v obloukovém skladu č. 2

Kat. číslo	Kateg.	Název druhu odpadu	Skladované množství okamžité (t)	Skladované množství celkem (t/rok)
15 01 01	O	Papírové a lepenkové obaly	60	600
15 01 02	O	Plastové obaly	15	100
20 01 01	O	Papír a lepenka	20	200
20 01 39	O	Plasty	15	80
<b>Celkem</b>			<b>110</b>	<b>980</b>

### **D: obloukový sklad č. 3, sklad odpadů, které mohou mít nebezpečné vlastnosti**

Sklad bude součástí provozu sběrného dvora odpadů. Zde budou shromažďovány a skladovány odpady zařazené v Katalogu odpadů jako potenciálně nebezpečné.

Tab. č. 4 Odpady shromažďované v obloukovém skladu č. 3

Kat. číslo	Kateg.	Název druhu odpadu	Skladované množství okamžité (t)	Skladované množství celkem (t/rok)
07 01 04	N	Jiná organická halogenová rozpouštědla, promývací kapaliny a matečné louhy	0,05	0,1
08 01 11	N	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	0,5	2
08 03 18	N	Odpadní tiskařský toner neuvedený pod č. 08 03 17	0,02	0,05
08 04 09	N	Odpadní lepidla, těsnící materiály obs. organická rozpouštědla	0,02	0,05
13 02 05	N	Nechlorované minerální motorové, převodové a mazací oleje	0,1	0,1
13 02 08	N	Jiné motorové, převodové a mazací oleje	0,05	0,1

Kat. číslo	Kateg.	Název druhu odpadu	Skladované množství okamžité (t)	Skladované množství celkem (t/rok)
15 01 10	N	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	0,2	0,5
15 02 02	N	Absorpční činidla, filtrační materiály (vč. olejových filtrů blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochr. oděvy zneč. nebezpečnými látkami	0,1	0,2
16 01 07	N	Olejové filtry	0,02	0,05
16 01 13	N	Brzdové kapaliny	0,3	0,5
16 06 04	N	Alkalické baterie	0,01	0,05
17 03 01	N	Asfaltové směsi obsahující dehet	0,5	1
17 06 01	N	Izolační materiál s obsahem azbestu	0,1	0,2
18 01 06	N	Chemikálie, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky	0,01	0,02
20 01 13	N	Rozpouštědla	0,02	0,05
20 01 21	N	Zářivky a jiný odpad obsahující Hg	0,2	0,5
20 01 26	N	Oleje a tuky neuvedené pod č. 20 01 25	0,1	0,2
20 01 27	N	Barvy, tiskařské barvy, lepidla a pryskyřice obsahující neb. látky	0,05	0,05
<b>Celkem</b>			<b>2,35</b>	<b>6,42</b>

### Údaje o provozu:

V areálu bude zaměstnáno v první etapě 31 pracovníků, z toho 6 THP a 25 v dělnických profesích. Provoz bude jednosměnný v období pondělí – pátek.

Odběrové dny pro odpad ve sběrném dvoře je možno rozšířit i na vybrané hodiny v sobotu a neděli dle požadavku obcí a potřeb obyvatel.

### Stavebně technické řešení

Obloukový sklad č. 3 je předmětem stavebních úprav v souvislosti se změnou jeho užití. Tento objekt bude nově sloužit jako sklad odpadů, které mohou být nebezpečné.

Lehká hala o půdorysných rozměrech cca 12,5 x 17,5 m je sestavena z obloukových vazníků svařených z trubek, kotvených do podloží. Plášť tvoří vlnitý pozinkovaný plech, v horní části vlnitý průsvitný polykarbonát. Podlahu tvoří silniční panely.

Současný technický stav stavebních konstrukcí odpovídá stáří budovy a účelu jejího využívání. Lze ho označit za dobrý, a proto stavební úpravy nepředpokládají sanaci stávajících konstrukcí.

Stavební úpravy jsou soustředěny především do interiéru stávající haly. Jejich účelem je vyhovět požadavkům nového užití této haly. V hale (v severovýchodním rohu) bude provedena zděná vestavba skladu hořlavých kapalin s keramobetonovým stropem - jako samostatný požární úsek s přirozeným větráním přes požární stěnové uzávěry. Ve zbylé ploše stávající haly bude na původní silniční panely nově vybetonována monolitická podlaha vyspádována do nově zbudované záchytné jímky.

Příslušné úpravy jsou navrženy i na silnoproudých rozvodech a na hromosvodu haly. V souvislosti s novým využitím tohoto objektu bude odstraněn východní přístavek ke stávající výrobní hale a na jižní straně rovněž drobný plechový objekt - a to z důvodu zasahování těchto objektů do požárně nebezpečného prostoru Obloukového skladu č. 3. Objekty, které jsou navrženy k odstranění z těchto důvodů, jsou navíc ve velice špatném technickém stavu.

### B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace a jeho dokončení

Předpokládaný začátek stavby:	07/2012
Předpokládané ukončení výstavby:	09/2012
Doba výstavby:	8 týdnů

### B.I.8. Výčet dotčených územně správních celků

Stavba je umístěna v Plzeňském kraji, v průmyslové zóně Dýšina v katastrálním území **Dýšina a Kyšice u Plzně**, okres Plzeň-město.

Dotčenými územně správními celky budou Plzeňský kraj, obce Dýšina a Kyšice, z hlediska výkonu státní správy rovněž Statutární město Plzeň, které vykonává funkci příslušného stavebního úřadu.

### B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů

1. **Změna v užívání stavby** dle § 126 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) – **Magistrát města Plzně, Odbor stavebně správní.**
2. **Kolaudační rozhodnutí** dle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) – **Magistrát města Plzně, Odbor stavebně správní.**



## B.II. Údaje o vstupech

### B.II.1. Zábory půdy

#### B.II.1.1. Zábory půdy, z toho ZPF, LPF, bonita půdy

Záměr se nachází v katastrálním dvou obcích, a to Dýšina a Kyšice u Plzně. Pozemky, na kterých se areál nachází, nejsou součástí zemědělského půdního fondu (nemají evidované BPEJ). Celková plocha areálu činí 18 579 m<sup>2</sup>, z toho zastavěné a zpevněné plochy 8 821,6 m<sup>2</sup>. Jednotlivé pozemky jsou rozčleněny takto:

Tab. č. 5 Katastrální území: 634280 Dýšina (okres Plzeň-město)

Parcelní číslo	Druh pozemku	Způsob využití	Výměra (m <sup>2</sup> )
1409/28	ostatní plocha	manipulační plocha	5 028
1409/22	zastavěná plocha a nádvoří	stavební parcela	208
1409/23	zastavěná plocha a nádvoří	stavební parcela	186
1409/24	zastavěná plocha a nádvoří	stavební parcela	79
<b>Celkem</b>			<b>5 501</b>

Tab. č. 6 Katastrální území: 678724 Kyšice u Plzně (okres Plzeň-město)

Parcelní číslo	Druh pozemku	Způsob využití	Výměra (m <sup>2</sup> )
576/18	ostatní plocha	manipulační plocha	9 940
325	zastavěná plocha a nádvoří	stavební parcela	69
454	zastavěná plocha a nádvoří	stavební parcela	1423
455	zastavěná plocha a nádvoří	stavební parcela	193
456	zastavěná plocha a nádvoří	stavební parcela	304
523	zastavěná plocha a nádvoří	stavební parcela	296
524	zastavěná plocha a nádvoří	stavební parcela	853
<b>Celkem</b>			<b>13 078</b>

#### B.II.1.2. Chráněná území (CHKO, přírodní parky)

Zájmové území nezasahuje do žádného zvláště chráněného území ve smyslu § 14, odst. (2) zákona ČNR č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění. Nejsou zde registrovány žádné významné krajinné prvky ve smyslu ustanovení § 6, odst. (1) zákona č. 114/1992 Sb.

Záměr představuje stavební úpravy pouze uvnitř stávající skladové haly, není třeba kácet žádnou vzrostlou vegetaci.

### B.II.1.3. Ochranná pásma (el. vedení, kanalizace, PHO vodního zdroje)

#### Vodárenská ochranná pásma:

Zájmové území se nachází ve třetím pásmu hygienické ochrany vodárenského odběru Praha - Podolí. Stavba nezasahuje do žádného jiného ochranného pásma vodního zdroje.

#### Ochranná pásma sítí:

Nebudou stavbou zasažena.

#### Nutné přeložky sítí vyvolané stavbou:

Nebudou žádné.

## B.II.2. Spotřeba vody

#### Zdroje vody:

Zdrojem vody je hydrovrt o síle 6,4 l/s v areálu Industriálního parku Plzeň Ejovice, ze kterého jsou vedeny rozvody po celém areálu.

Rozvody vody jsou stávající. Teplá voda je připravována ve výměňkové stanici objektu, kde je osazen zásobník teplé vody, a odtud dále vedou rozvody teplé vody.

#### Spotřeba vody:

Spotřeba vody bude pouze pro sociální účely, tj. pro potřeby zaměstnanců. Technologie vodu nevyžaduje. Počet zaměstnanců bude celkem 31, z toho 25 v dělnické profesi a 6 THP.

#### Výpočet spotřeby vody:

Výpočet potřeby vody je stanoven podle Směrných čísel roční potřeby vody (Vyhláška 428/2001 Sb.)

V areálu bude zaměstnáno denně max. ....	<b>31</b> zam.
Počet směn - <b>s</b> .....	<b>1</b>
Z toho - v čistém provozu – THP .....	<b>6</b> zam.
- ve špinavém provozu – D .....	<b>25</b> zam.

#### Potřeba vody pro zaměstnance

- počet pracovních dnů v kalendářním roce - <b>d</b> .....	<b>260</b> dní
- směrné číslo pro čisté proozy - kategorie THP (pol. II/9) .....	<b>16</b> m <sup>3</sup> /os/rok
- směrné číslo pro špinavé proozy - kategorie D .....	<b>30</b> m <sup>3</sup> /os/rok
Čisté proozy (pol. II/9) .....	(16 : 260) .....
Pro všechny zaměstnance - II/9 .....	<b>61,54</b> l/os/sm
Špinavé proozy .....	(30 : 260) .....
Pro všechny zaměstnance -D .....	<b>115,38</b> l/os/sm
Pro všechny zaměstnance -D .....	<b>2 884,61</b> l/sm
Pro všechny zaměstnance - <b>Q sm</b> .....	<b>3 253,84</b> l/sm
<b>Q 24</b> .....	průměrná denní potřeba (počítáno 24 hodin)
<b>Q d</b> .....	maximální denní potřeba
<b>Q h</b> .....	maximální hodinová potřeba
<b>Q r</b> .....	roční potřeba
<b>Q h,max</b> .....	maximální hodinová potřeba na konci směny
<b>kd</b> .....	koeficient denní nerovnoměrnosti = <b>1,5</b>
<b>Kh</b> .....	koeficient hodinové nerovnoměrnosti = <b>1,8</b>

<b>Q 24 = Q sm * s =</b> .....	<b>3,25</b>	m <sup>3</sup> /den	.....	<b>0,14</b>	m <sup>3</sup> /hod
<b>Q d = Q 24 * kd =</b> .....	<b>4,88</b>	m <sup>3</sup> /den	.....	<b>0,20</b>	m <sup>3</sup> /hod

$Q h = Q d * kh$	.....	<b>0,37</b>	$m^3/hod$	.....	<b>0,10</b> l/sec
$Q r = Q 24 * d =$	.....	<b>232,00</b>	$m^3/rok$		
$Q h,max = (Q 24 / 2)*1$	.....	<b>1,62</b>	$m^3/hod$	.....	<b>0,45</b> l/sec

### B.II.3. Elektřina

Elektřina je přivedena z Industriálního parku Plzeň Ejpovice (I.P.P.E. s.r.o.), kde je zřízena trafostanice 110kV/6,3kV o výkonu 16MW (hlavní přípoj), a trafostanice 22kV/6,3kV (záložní přípoj). Odtud jsou vedeny rozvody do dalších částí areálu.

V I. etapě provozu areálu Becker Bohemia budou odběry minimální, pouze na osvětlení a provoz administrativní budovy. Nebudou instalovány žádné technologické celky.

### B.II.4. Plyn

Zemní plyn je přiveden do areálu Industriálního parku, není však zaveden do areálu Becker Bohemia s.r.o.

### B.II.5. Vzduchotechnika

Vzduchotechnické rozvody a instalace v administrativní části objektu zůstávají stávající. Sklady odpadů jsou větrány přirozeným způsobem.

### B.II.6. Další rozvody

Vytápění objektu je zajišťováno lehkým topným olejem. V areálu je vybudována kotelna na ELTO. Ohřev vody v umývárkách je zajišťován tepelnými výměníky na přívodu TUV nebo lokálně elektrickými průtokovými ohříváči.

### B.II.7. Surovinové zdroje

Areál Becker Bohemia Dýšina bude využíván v I. etapě pouze na sběr, shromažďování a skladování odpadů. Nebude zde provozována žádná výrobní technologie.

Objem skladovaných odpadů za rok bude představovat maximálně 1 434 tun odpadů, z toho více než 800 tun papíru a lepenky a 180 tun plastů. Množství nebezpečných odpadů bude relativně nízké. Celkové množství se bude pohybovat na úrovni 6 t/rok.

### B.II.8. Doprava

#### Dopravní napojení:

Příjezd do areálu je uvažován po silnici II/180 převážně (75 %) ze směru Kyšice (dálniční přivaděč), částečně od směru Dýšina (25 %) centrálním vjezdem do areálu IPPE Dýšina.

#### Dopravní obsluha areálu:

Průměrná denní obslužnost areálu (pondělí – pátek) představuje 10 nákladních automobilů a 25 osobních automobilů, tj. 70 průjezdů po silnici II/180 za den.

## B.III. Údaje o výstupech

### B.III.1. Množství a druh emisí do ovzduší

Areál Becker Bohemia (bývalý areál společnosti DUNO CS) je vybaven vlastním energetickým zdrojem na extra lehký topný olej. Kotelna je osazena dvěma kotli Ferromat GN 150-8 o výkonu 144 kW a Ferromat GN 200-11 o výkonu 198 kW. Celkový instalovaný výkon činí 486 kW. Při maximálním výkonu obou kotlů je spotřeba ELTO 46,2 kg/hod, výška komína činí 11,1 m.

Jedná se o zdroj tepla, který je pro potřeby společnosti Becker Bohemia předimenzovaný a nebude využíván v žádném případě na plný výkon. V první etapě budou provozovány pouze nevytápěné sklady odpadů, potřeba tepla je tedy pouze pro administrativní část (max. 31 zaměstnanců).

Zdroje vytápění jsou povolené, zkolaudované a nebudou na nich prováděny žádné změny. Kotelna je středním zdrojem znečišťování ovzduší.

#### Hlavní plošné zdroje znečišťování ovzduší:

Průměrná denní obslužnost areálu (pondělí – pátek) představuje 10 nákladních automobilů a 25 osobních automobilů, tj. 70 průjezdů po silnici II/180 za den. Pohyb vozidel lze považovat za plošný zdroj znečišťování ovzduší emisemi, ale vzhledem k uvedenému počtu se jedná o zdroj minimální.

### B.III.2. Odpadní vody

#### Dešťové vody

V areálu Becker Bohemia Dýšina nebudou prováděny žádné stavební úpravy, které by měnily rozsah odvodněných ploch, plochy střech a vnitroareálové zeleně. Proto množství dešťových vod odváděných kanalizací z areálu zůstane na stejné úrovni jako v současné době.

#### Splaškové odpadní vody

Množství splaškových vod bude odpovídat spotřebě vody pro sociální účely, tj. zejména k osobní hygieně zaměstnanců. Průměrné denní množství vypouštěných splaškových vod bude 3,25 m<sup>3</sup>. Splaškové vody jsou odvedeny vnitroareálovou kanalizací na ČOV v Industriálním parku, a odtud vypouštěny do vodoteče (Klabava).

#### Technologické odpadní vody:

Technologické vody nebudou produkovány žádné.

### B.III.3. Odpady

#### Odpady produkované v průběhu výstavby

Procesy, při kterých vznikají odpady: drobné stavební úpravy, demoliční práce, obalové materiály ze stavebních materiálů, zbytky stavebních hmot.

S odpady bude nakládáno ve smyslu příslušných ustanovení zákona č.185/2001 Sb. o odpadech v platném znění. Při realizaci stavby budou produkovány dále uvedené druhy odpadů zařazené dle Katalogu odpadů (vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb. v platném znění).

Množství odpadů vyprodukovaných během stavebních úprav objektu nelze v současné době spolehlivě určit. Nebude se ale jednat o významné množství (v jednotkách tun). Odhadované množství a druhy odpadů jsou uvedeny v následující tabulce.

Tab. č. 7 Předpokládaná produkce odpadů v době výstavby (montáže) a způsob nakládání s nimi

Číslo odpadu	Název odpadu	Kat. odpadu	Množství (t)	Způsob nakládání s odpadem
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	0,2	separace, materiálové využití
15 01 02	Plastové obaly	O	0,1	separace, materiálové využití
17 01 01	Beton	O	3	recyklace, využití
17 04 05	Železo a ocel	O	2	recyklace, využití
17 04 11	Kabely neuv. pod č. 17 04 10	O	0,05	recyklace
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	1	odstranění skládkováním
Celkem			5,35	

### Odpady produkované v době provozu areálu

Při vlastní činnosti provozu skladů odpadů se nepředpokládá vznik dalších odpadů. Odpady budou vznikat pouze v rámci provozu administrativní budovy a údržby areálu.

V následující tabulce jsou uvedeny druhy odpadů dle Katalogu odpadů (vyhláška MŽP ČR č. 381/2001 Sb.), odhad množství produkovaného odpadu po rozšíření technologie a způsoby nakládání s jednotlivými druhy odpadů.

Tab. č. 8 Odpady produkované po realizaci záměru (za celý závod)

kód druhu odpadu	název odpadu	kat. odpadu	množství (t/rok)	způsob nakládání s odpadem
20 01 01	Sběrový papír	O	1,0	separace, recyklace
20 01 21	Zářivky a výbojky	N	0,05	zpětný odběr, recyklace
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad	O	2,0	kompostování
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	10,0	odstranění skládkováním nebo zpracování v návaznosti na systém nakládání s KO ve městě Plzni
	Celkem		13,05	

Jednotlivé druhy odpadů budou skladovány odděleně v uzavřených plastových nebo kovových kontejnerech a za úplatu budou předávány

specializovaným firmám (které mají oprávnění k nakládání s odpady) k jejich využití nebo k odstranění.

### **B.III.4. Hluk, vibrace**

#### **Zdroje hluku - doprava**

Dopravní hluk bude způsoben jízdou nákladních automobilů zajišťujících přepravu odpadů do areálu a odvoz odpadů dalším zpracovatelům po veřejných komunikacích, dále z osobních automobilů zaměstnanců, příp. návštěvníků areálu.

Intenzity dopravy vyvolané provozem areálu v obou směrech jsou uvedeny v části B.II.6.

#### **Zdroje hluku - technologie**

V rámci areálu bude prováděno pouze skladování odpadů ve skladovacích halách nebo na veřejném prostranství v kontejnerech. Kromě obsluhy kontejnerů automobily nebude při této činnosti docházet ke hlukové zátěži.

#### **Zdroje vibrací**

Nebudou užívány žádné stroje a zařízení, které by mohly být zdrojem vibrací.

### **B.III.5. Elektromagnetické záření, radonové riziko**

Stavba není významným zdrojem elektromagnetického záření.

#### **Stanovení radonového indexu pozemku**

Podle „Mapy radonového indexu“ (Česká geologická služba) se zájmové území nalézá v oblasti nízkého radonového indexu geologického podloží. V rámci stavby nedochází k úpravám objektů s trvalým pobytem osob ani se nevytváří nová stálá pracoviště s obsluhou.

### **B.III.6. Rizika vzniku havarijních situací**

Z vlastní činnosti – odběru odpadu, jeho shromažďování využívání skladovacích prostor nevyplyvá zásadní riziko havarijních situací ohrožujících životní prostředí. Přesto určitým rizikem může být teoretická možnost zahoření objektu (únik škodlivých emisí do prostředí) nebo možný únik ropných látek do kanalizace.

#### **Nebezpečí požáru**

Pro stavbu a úpravy skladu pro nakládání s nebezpečnými a hořlavými odpady bylo zpracováno požárně bezpečnostní řešení jako součást projektové dokumentace pro změnu užívání stavby.

V něm jsou stanoveny podmínky stavebního provedení a úprav stávajícího skladu. Toto provedení a splnění dalších podmínek PBR je garancí maximální prevence zahoření objektu a možného šíření emisí ze spalování skladovaných odpadů.



Aktuální množství odpadů ve skladu NO bude max. 2,35 tun, z toho podíl hořlavých odpadů bude tvořit asi 30 %. Nejedná se o zásadní množství, které by ohrozilo okolní životní prostředí ani v případě, že by k zahoření došlo.

### **Nebezpečí úniku ropných látek nebo nebezpečných odpadů do kanalizačního systému**

#### **Technologie – sklady odpadů**

Sklad nebezpečných odpadů je řešen jako samostatný stavebně oddělený prostor s vlastním záchytným systémem sestávajícím z roštů pod sběrnými nádobami s dostatečným objemem vyšším, než objem největší sběrné nádoby a záchytnou jímkou o minimálně stejném objemu. Navíc jsou ve skladu NO zvýšené prahy proti možnému úniku jakékoli kapaliny.

Vestavěný sklad hořlavin je vybaven dalším záchytným systémem, který bezpečnost systému ještě zvyšuje. Proto možnost úniku nebezpečných odpadů ze skladu do okolního prostředí je v podstatě vyloučena.

#### **Dopravní technika**

Únik ropných látek je teoreticky možný z parkoviště areálu nebo manipulačních ploch při úniku olejových náplní vozidel. Tyto plochy jsou odkanalizovány na ČOV. Vzhledem k tomu, že areál není vybaven odlučovači ropných látek, budou pod odstavená vozidla podkládány záchytné vaničky, které zamezí případnému úniku ropných látek do kanalizace. Při současné úrovni techniky je ale pravděpodobnost úniku kapalin minimální.

#### **Povodňové stavy**

Vzhledem k poloze (nadmořské výšce) zájmové lokality s ohledem na nejbližší vodní toky lze možnost povodňové situace v oblasti vyloučit. Q100 řeky Klabavy s rezervou nedosahuje kóty areálu.

#### **Výpadek elektřiny**

Výpadek elektrické energie nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

## C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

### C.1. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území

Obr. č. 2 Letecký pohled zájmové oblasti (zájmové území v červeném čtverci)



Zdroj: [www.mapy.cz](http://www.mapy.cz)

#### C.1.1. Ovzduší

##### C.1.1.1. Klimatické faktory

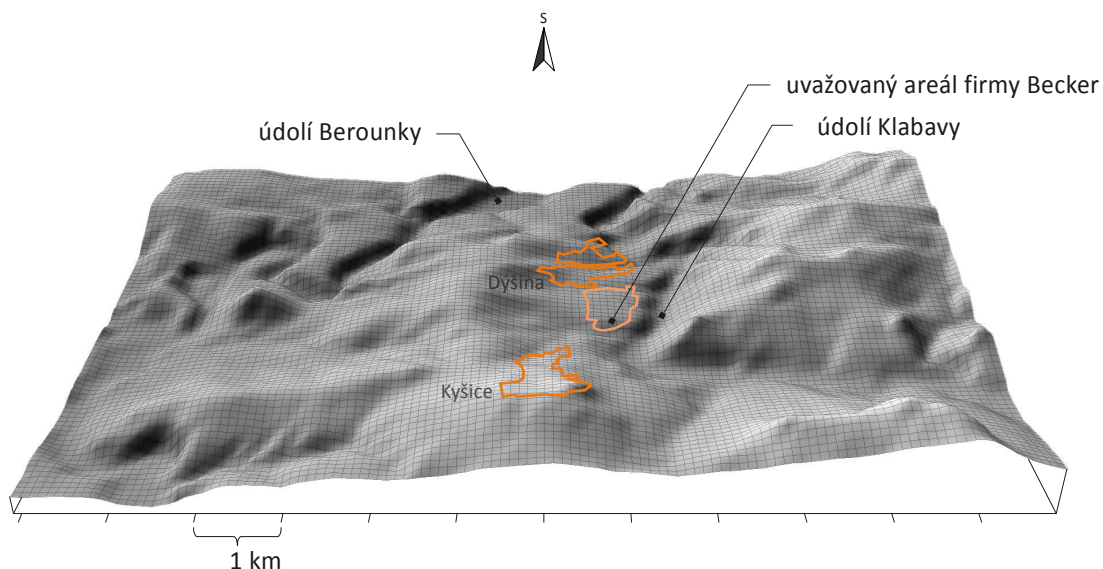
Podle klimatické klasifikace Atlasu podnebí Česka (2007) leží zájmové území v okrsku B2 mírně teplé, mírně vlhké, převážně s mírnou zimou.

Dle Quitta se jedná o klimatickou oblast MT 11, tj. oblast mírně teplou, mírně suchou s převážně mírnou zimou. Počet letních dnů je 40-50, počet jasných dnů je 40-50, počet dnů se sněhovou pokrývkou je 50-60. Průměrný roční počet dnů se srážkami je 150–170. Roční průměrná maxima denních úhrnů srážek se pohybují v rozmezí 35-40mm. Průměrný roční úhrn srážek činí 500-550 mm. Průměr ročních maxim teploty vzduchu v dané lokalitě je 33°C, průměr ročních minim teploty je -19°C. Roční průměrná teplota je cca 7-8°C. Převládá zde západní a jihozápadní větrné proudění. Rychlost větru bývá nejčastěji pod nebo v rozmezí 2,5 m.s<sup>-1</sup> až 3,0 m.s<sup>-1</sup>.

### C.1.1.2. Kvalita ovzduší v širším území

Zájemové území Areálu firmy Becker se rozkládá na vyvýšeném hřbetu lemovaném údolím řek Berounka a Klabava. Tento vyvýšený, mírně zvlněný terén je relativně dobře provětráván a rozptylové podmínky jsou zde po většinu roku dobré. Avšak vzhledem k poloze vůči Plzni, lze očekávat významný vliv města Plzně v zájemovém území. Reliéf terénu okolního prostředí je patrný z následujícího obrázku.

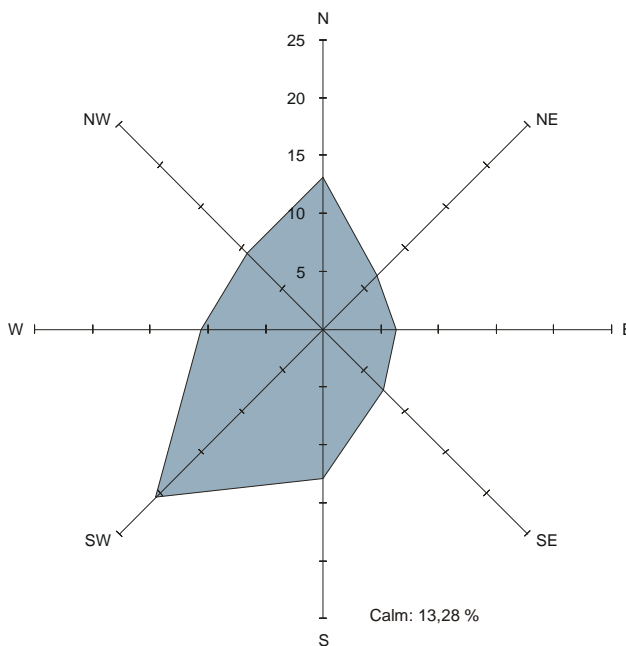
Obr. č. 3 Reliéf terénu v okolí zájemového území



Zdroj: posudek imisní situace (ČHMÚ – pobočka Plzeň, 03/2012)

Pro hodnocení zájemové oblasti byla použita větrná růžice pro oblast Dýšina.

Obr. č. 4 Obecná osmisměrná větrná růžice v 10 m nad terénem



## C.1.2. Voda

### C.1.2.1. Povrchové vody

V zájmovém území se nenacházejí vodní toky. Hydrologicky náleží posuzované území do povodí Berounky a je odvodňováno jejím pravostranným přítokem – Klabavou (hydrologické pořadí č. 1-11-01-036) a jejím bezejmenným levostranným přítokem (viz následující obrázek).

Dle přílohy č. 1 vyhlášky MZ č. 470/2001 Sb., kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činností souvisejících se správou vodních toků nejsou Klabava ani její bezejmenný levostranný přítok významnými vodními toky ani toky s vodárenským odběrem.

Dle ČSN 75 7221 Klasifikace jakosti povrchových vod lze vodu v Klabavě zařadit do následujících tříd jakosti povrchových vod (imisní limity dle nařízení vlády č. 61/2003 Sb.):

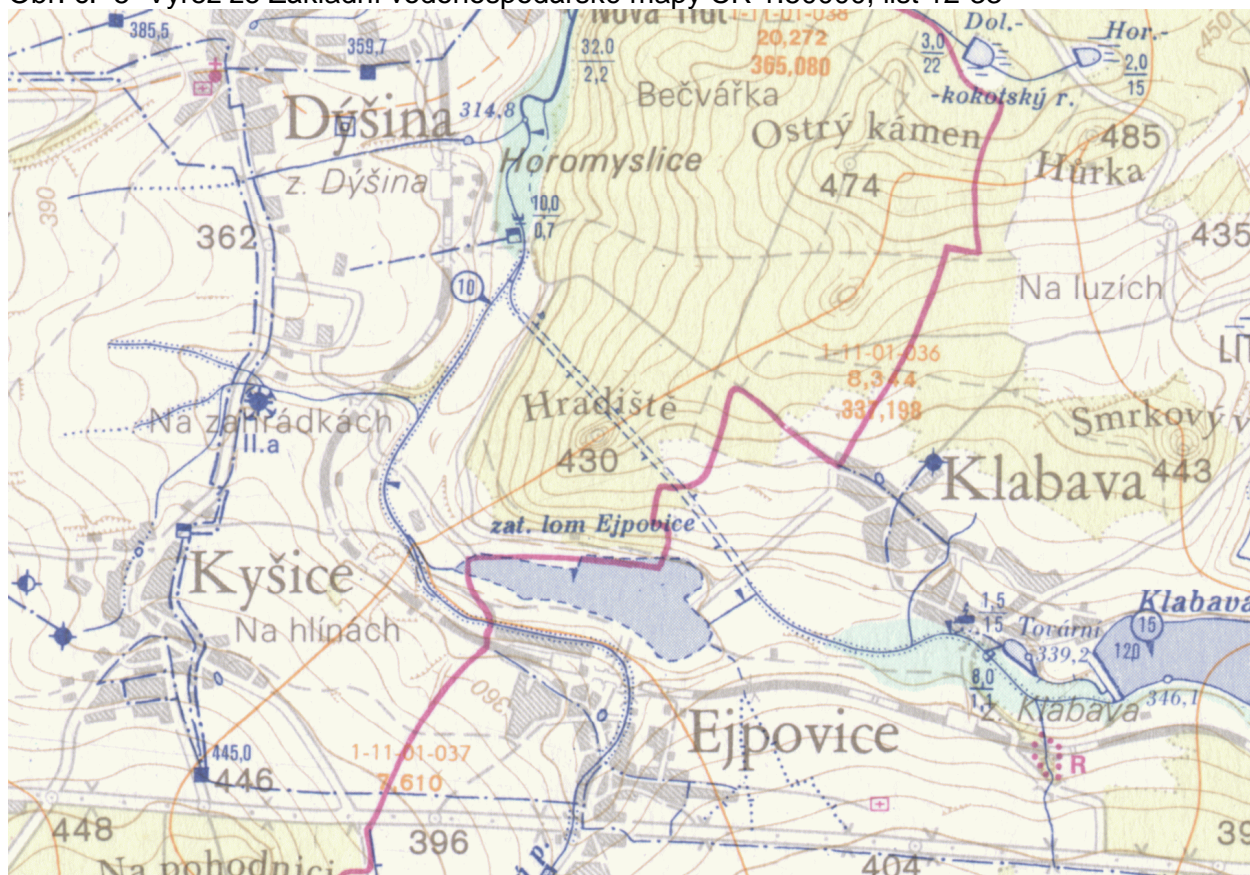
Tab. č. 9 Klasifikace jakosti povrchových vod v posuzovaném území – Klabava pod Rokycany, říční kilometr 17,9 (č.h.p. 1-11-01-032)

ukazatel	jednotka	minimum	maximum	průměr	medián	C90	C95	imisní limity	třída jakosti
teplota vody	°C	0.2	18.9	9.2	8.1	18.3	18.7	25	
reakce vody		7.4	8.1	7.7	7.7	8.0	8.1	6 - 8	
elektrolytická konduktivita	mS/m	11.1	34.5	25.5	26.0	31.2	32.5		I.
biochemická spotřeba kyslíku BSK-5	mg/l	1.0	10.0	3.3	3.0	5.4	6.9	6	III.
chemická spotřeba kyslíku dichromanem	mg/l	13.0	29.0	19.5	20.0	27.5	29.0	35	III.
amoniakální dusík	mg/l	0.04	1.20	0.31	0.23	0.73	1.13	0.5	III.
dusičnanový dusík	mg/l	1.1	7.3	2.8	2.1	6.2	6.6	7	III.
celkový fosfor	mg/l	0.07	0.23	0.14	0.14	0.22	0.23	0.2	III.



Zdroj: Vodohospodářský informační portál (<http://voda.gov.cz/portal/cz/>)

Obr. č. 5 Výřez ze Základní vodohospodářské mapy ČR 1:50000, list 12-33


 Zdroj: Hydroekologický Informační Systém VÚV TGM (<http://heis.vuv.cz/>)

Nejbližší stojatou povrchovou vodou jsou zatopený lom Ejpovice a vodní nádrž Klabava. Jejich charakteristiky jsou uvedeny v následujících tabulkách.

Tab. č. 10 Kvalita vody ve vodní nádrži Klabava (na výtoku)

ukazatel	jednotka	minimum	maximum	průměr	medián	C90	C95	imísni limity	třída jakosti
teplota vody	°C	1.3	21.6	10.3	10.0	19.5	20.6	25	
reakce vody		7.4	8.1	7.7	7.7	7.9	8.0	6 - 8	
elektrolytická konduktivita	mS/m	14.7	37.9	27.8	26.7	36.8	37.2		I.
biochemická spotřeba kyslíku BSK-5	mg/l	1.6	8.3	3.6	3.1	6.0	6.8	6	III.
chemická spotřeba kyslíku dichromanem	mg/l	14.0	29.0	21.9	22.0	28.0	28.3	35	III.
amoniakální dusík	mg/l	0.08	1.10	0.36	0.31	0.70	0.81	0.5	III.
dusičnanový dusík	mg/l	0.6	9.0	3.0	2.0	6.7	8.4	7	III.
celkový fosfor	mg/l	0.10	0.21	0.15	0.15	0.21	0.21	0.2	III.

 Zdroj: Hydroekologický Informační Systém VÚV TGM (<http://heis.vuv.cz/>)

Tab. č. 11 Kvalita vody v zatopeném lomu Ejpovice

ukazatel	jednotka	minimum	maximum	průměr	medián	C90	C95	imisní limity	třída jakosti
teplota vody	°C	1.5	23.4	11.2	10.8	20.6	23.3	25	
reakce vody		7.3	9.9	8.0	7.7	9.3	9.7	6 - 8	
elektrolytická konduktivita	mS/m	18.9	66.1	30.0	26.7	41.1	51.9		II.
biochemická spotřeba kyslíku BSK-5	mg/l	1.3	6.2	3.0	2.7	5.8	6.0	6	III.
chemická spotřeba kyslíku dichromanem	mg/l	15.0	43.0	22.7	20.5	32.0	34.9	35	III.
amoniakální dusík	mg/l	0.03	0.63	0.21	0.14	0.48	0.63	0.5	II.
dusičnanový dusík	mg/l	<0.1	7.2	2.9	2.6	5.3	5.9	7	II.
celkový fosfor	mg/l	0.06	0.15	0.09	0.08	0.13	0.14	0.2	II.

 Zdroj: Hydroekologický Informační Systém VÚV TGM (<http://heis.vuv.cz/>)

### C.1.2.2. Podzemní vody

Podzemní vodní zdroje hromadného zásobování pitnou vodou ani soukromé či jiné studny se ve vlastním zájmovém území nevyskytují.

## C.1.3. Půda a pozemky určené pro plnění funkce lesa

### C.1.3.1 Zemědělský půdní fond

Realizace záměru představuje změnu užívání stávajícího areálu s mírnými stavebními úpravami převážně uvnitř stávajících budov, neuvažuje se tudíž s odnětím pozemků ze ZPF.

Veškeré pozemky areálu jsou vedeny jako ostatní plocha nebo stavební objekty.

### C.1.3.2 Pozemky určené pro plnění funkcí lesa

Nebudou realizací záměru dotčeny.

## C.1.4. Geofaktory životního prostředí

### C.1.4.1. Geomorfologické podmínky

Z geomorfologického hlediska je řešené území součástí provincie Česká vysočina, Poberounské soustavy, podsoustavy Plzeňská pahorkatina, celku Švihovská vrchovina, okrsku Klabavská pahorkatina.

Klabavská pahorkatina se nachází ve východní a jižní části Plzeňské pahorkatiny. Jedná se o členitou pahorkatinu kerného typu složenou z ordovických zvrásněných břidlic s křemenci, méně z kambrických slepenců, drob a křemenných porfyrů. Významně se zde uplatňují i proterozoické břidlice a droby a bulizníky a spility, vzácné jsou karbonské pískovce a jílovce.

Klabavská pahorkatina je charakterizovaná strukturně denudačním reliéfem hrástí a plochých kleneb s relikty zarovnaných povrchů (pedimentů) na fosilně zvětralých horninách a četnými suky modelovanými procesy pleistocenního mrazového zvětrávání a odnosu hornin.



Tab. č. 12 Začlenění zájmového území do geomorfologické mapy

Začlenění zájmového území dle geomorfologické mapy (1996)	
Systém:	Hercynský systém
Subsystém:	Hercynská pohoří
Provincie:	Česká vysočina
Subprovincie:	Poberounská subprovincie
Oblast:	Plzeňská pahorkatina
Celek:	Švihovská vrchovina
Okresek	Klabavská pahorkatina

#### C.1.4.2. Geologické podmínky

Oblast Plzně a blízkého okolí patří z geologického hlediska k Českému masivu typu kůry kontinentální, variskému pohoří s komplikovanou stavbou. Řadí se do horninové jednotky teplesko-barrandienské (bohemika) s horninami svrchního proterozoika, s různě silným variským přepracováním (břidlice, fylity, droby až paleobazalty). Mladší sedimenty kvartéru zařazené do pleistocénu tvoří říční terasy. V minulosti se v okolí těžily keramické jíly u Kyšic a cihlářské hlíny v Chrástu.

#### C.1.4.3. Hydrogeologické podmínky

Hydrogeologický režim zájmového území závisí na morfologii dané oblasti, vhodnosti horninového podloží k infiltraci a akumulaci podzemní vody, srážkovém režimu území, antropogenních vlivech a dalších faktorech prostředí.

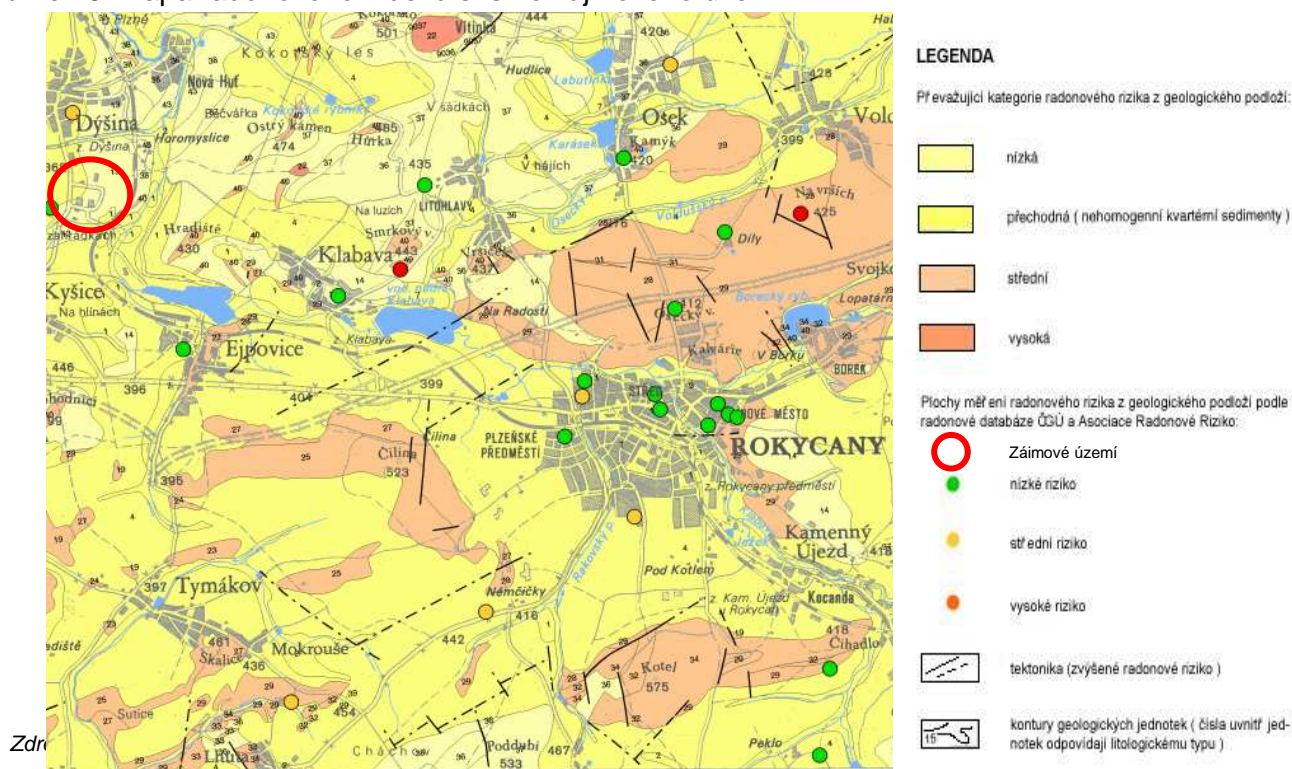
Skalní podklad, tvořený horninami svrchního proterozoika kralupsko-zbraslavské skupiny, se vyznačuje filtrační nestejnorodostí podmíněnou zejména rozdílným stupněm tektonického porušení a zvětrání masivu. Na podzemní vodu zde lze zpravidla narazit na bázi zemin kvartérního pokryvu, popřípadě ve svrchních zónách rozpukaného a rozvolněného skalního masivu. Hluběji se pukliny uzavírají a skalní masiv se tak stává pro vodu jako celek prakticky nepropustný. Vzhledem k tomu, že se jedná o kombinovaný průlinově-puklinový systém zvodnění, je nutné počítat s vyšší amplitudou výkyvů v úrovni hladiny podzemní vody a rychlejšími změnami. To se projevuje zejména v době dlouhotrvajících srážek s vyšší intenzitou, kdy voda infiltruje přes kvartérní sedimenty do svrchní části skalního masivu a plně saturuje průtočný puklinový systém. To může vést, až k výstupu hladiny podzemní vody řádově v desítkách centimetrů až prvních metrů. Naopak v době nedostatku srážek, lze očekávat zaklesnutí hladiny vody hlouběji pod povrch terénu. Vydutnost těchto horizontů je zpravidla malá.

V místech výskytu terciérních sedimentů se hladina podzemní vody rovněž vyskytuje při jejich bázi. V tomto prostředí se jedná o průlinový systém zvodnění. Vyšší vydutnosti jsou přímo závislé na atmosférických srážkách, nebo na dotaci z místních blízkých vodotečí. Podzemní vody mívají zpravidla vyšší celkovou mineralizaci.

#### C.1.4.4. Radonová zátěž území

Podle „Mapy radonového indexu“ (Česká geologická služba) se zájmové území nalézá v oblasti nízkého radonového indexu geologického podloží.

Obr. č. 6 Mapa radonového indexu širšího zájmového území



### C.1.4.5. Seismicita a geodynamické jevy

Seismické poměry, resp. seismicita nevybočuje z hodnot běžných v této oblasti seismicky stabilního Českého masívu. Podle mapy seismického rajónování ČSN 73 0036 Seismické zatížení staveb **se posuzovaná lokalita nenalzá v oblasti s významnější seismickou aktivitou.**

### C.1.5. Fauna a flóra

Dle biogeografického členění (Culek) náleží řešené území do hercynské podprovincie Plzeňského bioregionu 1.28. Bioregion je tvořen pahorkatinou na převážně kyselých břidlicích s buližníky a na extrémně kyselých permských sedimentech. Tomu odpovídá velmi monotónní biota, ochuzená o většinu teplomilných i troficky náročných druhů. Přesto je zde pozoruhodné zastoupení exklávních a mezních prvků – teplomilných od východu i západních migrantů. V bioregionu jsou zastoupeny vegetační stupně dubovo-bukový a bukový, potenciálně acidofilní a borové doubravy, ostrůvky dubohabřin, v kaňonech řek s reliktními bory a bikovými bučinami. Charakteristické jsou přírodě blízké bory na permu a acidofilní vegetace buližníků. Dnešní lesy jsou převážně kulturními bory, v bezlesí dominuje orná půda.

#### C.1.5.1. Fauna

Zvláště chráněné druhy živočichů uvedené v přílohách vyhlášky MŽP ČR č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona ČNR č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny **nejsou** v zájmovém území a jeho bezprostředním okolí příslušným orgánem ochrany přírody **registrovány**. Výskyt živočichů je ovlivňován a omezován navazujícími průmyslovými objekty uvnitř areálu. Nejedná se



o Evropsky významnou lokalitu ani ptačí oblast dle NATURA 2000 (viz. Příloha č. 2 Oznámení v kapitole H).

### C.1.5.2. Flóra

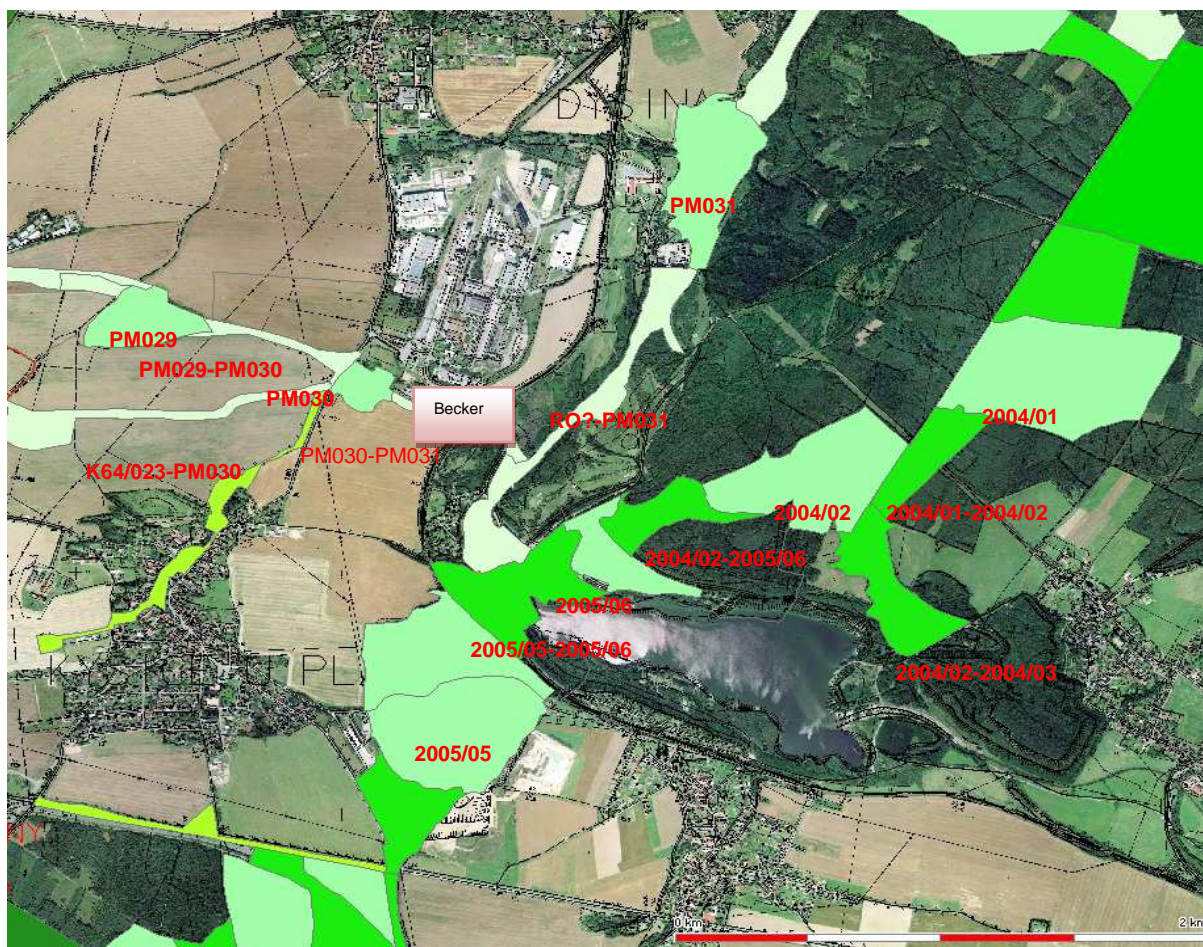
Záměr je umístěn do již existujícího průmyslového areálu. Na posuzovaném území **nejsou registrovány** druhy rostlin chráněných a zvláště chráněných podle vyhl. MŽP č. 395/1992 Sb. Zájmové území není považováno za botanicky významnou lokalitu.

## C.1.6. Územní systém ekologické stability, VKP a krajinný ráz

### C.1.6.1. Regionální a lokální územní systém ekologické stability

Posuzovaným záměrem nebudou dotčena žádná biocentra ani biokoridory. Nejblíže skladebným prvkem ÚSES v okolí areálu Becker je lokální biokoridor LBK PM030-PM031, který je ovšem dle jednotného informačního systému města Plzně nefunkční. Základní informace ostatních prvků ÚSES jsou patrné z následujících obrázků a tabulky.

Obr. č. 7 Situace nadregionálních ÚSES v zájmové lokalitě



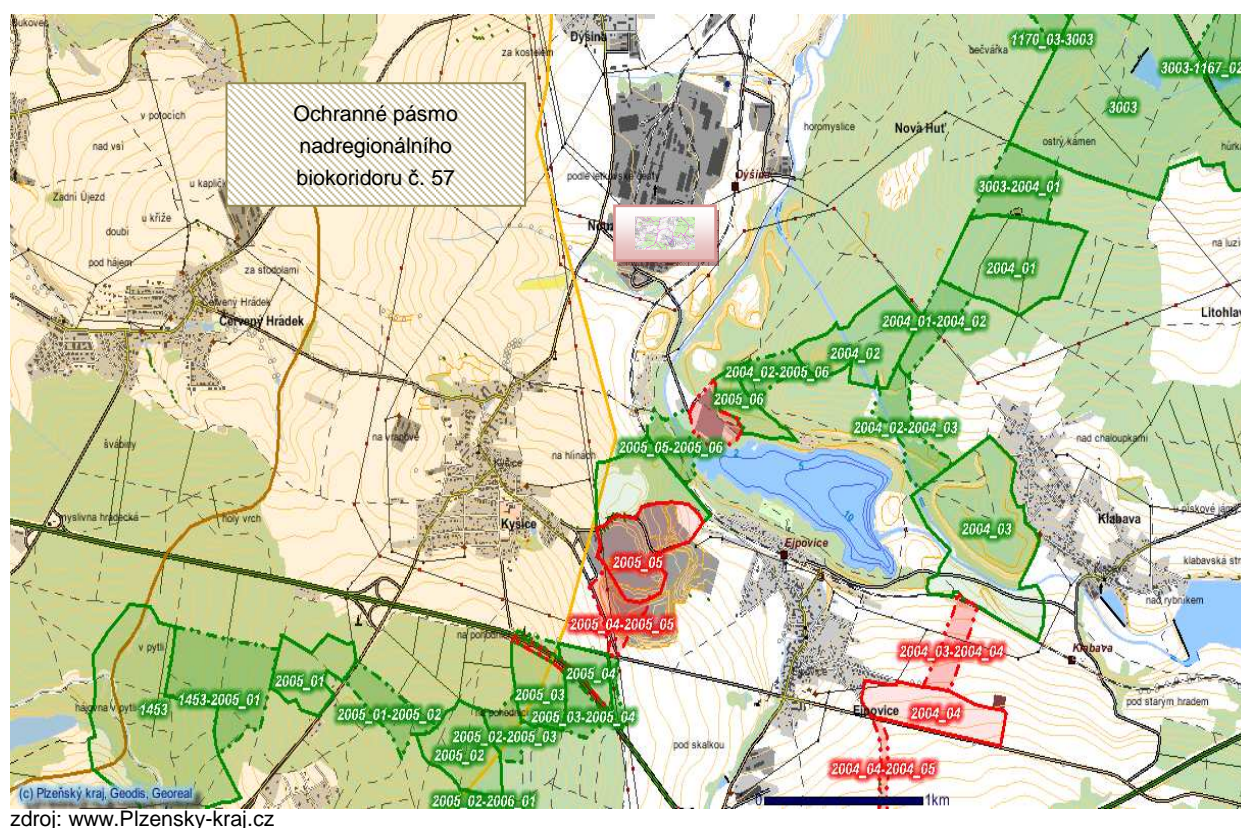
Zdroj-<http://gis.plzen.eu/gswweb/>



Tab. č. 13 Základní informace ÚSES v širší zájmové lokalitě

Druh ÚSES	Označení	Název	Typ	Rozloha [ha]	Poznámka
LBC	PM030		hygrofilní	3,32	funkční
LBK	PM029-PM030		hygrofilní	3,08	funkční
LBC	PM029	Na Vranové	hygrofilní	7,74	funkční
LBK	K64/023-PM030		hygrofilní	9,38	nefunkční
LBK	RO?-PM031		hygrofilní	14,45	funkční
RBK	2005/05-2005/06		hygrofilní + mezofilní	14,28	funkční
LBC	2005/05	Na hlínách	mezofilní	39,62	funkční (jižní část nefunkční)
LBC	2005/06	Na haldě	mezofilní	7,46	funkční
RBK	2004/02-2005/06		mezofilní	6,91	funkční
LBC	2004/04	U Rajsovný	mezofilní	21,32	funkční
RBK	2004/02-2004/03		mezofilní	11,42	funkční
RBK	2004/02-2004/01		mezofilní	7,73	funkční
LBC	2004/01	Pahorek	mezofilní	31,62	funkční
NRBK	57	Kamyky-K50	Mezofilní hájová		

Obr. č. 8 Situace nadregionálních ÚSES v zájmové lokalitě



### C.1.6.2. Významné krajinné prvky

Významné krajinné prvky (VKP) jsou ekologicky nebo esteticky důležité části krajiny vzniklé přirozeným vývojem nebo lidskou činností. Jsou to hlavně parky, zahrady, důležité aleje, hřbitovy, remízy, lada apod. Podmínky pro činnost ve VKP upravuje § 4 odst. 2) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Zpřesňovány jsou v rozhodnutích o registraci VKP.



Nejbližšími významnými krajinnými prvky taxativně vymezenými jsou dle zákona č.114/1992 Sb., § 3 bezejmenná vodoteč jižně od areálu vlévající se do řeky Klabavy, vodní nádrž Ejpovice a lesy v okolí vrchu Hradiště východně od zájmové lokality.

Na vlastním zájmovém území **nejsou registrovány žádné významné krajinné prvky** ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 zákona ČNR č. 114/1992 Sb.

### C.1.7. Chráněné oblasti

Zájmové území **nezasahuje do žádného zvláště chráněného území** ve smyslu § 14, odst. 2 zák. ČNR č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění.

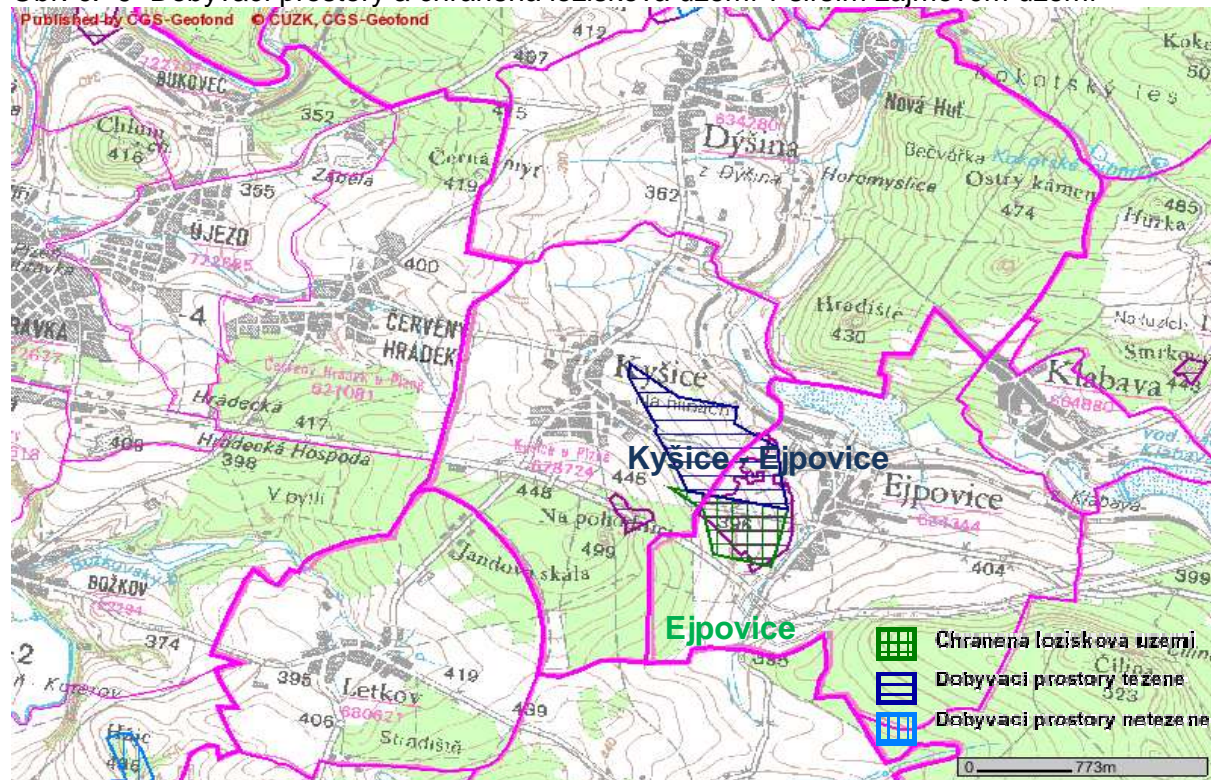
Nejbližším zvláště chráněným územím jsou PP Ejpovické útesy ve vzdálenosti cca 1,5 km jihovýchodně od areálu a PP Horní Berounka cca 2,5 km severozápadně od areálu.

### C.1.8. Oblasti surovinových zdrojů a jiných přírodních bohatství

#### C.1.8.1. Ložiska nerostných surovin

Území stavby nezasahuje do žádného chráněného ložiska nerostných surovin ani dobývacího prostoru. Jižně od předmětné lokality ve vzdálenosti cca 1 km se nachází výhradní ložisko Kyšice-Ejpovice, v kterém v současné době provádí povrchovou těžbu jílu společnost LB Minerals, a.s., Horní bříza. Nejbližším chráněným ložiskovým územím je jižně ležící CHLÚ Ejpovice (jíly).

Obr. č. 9 Dobývací prostory a chráněná ložisková území v širším zájmovém území



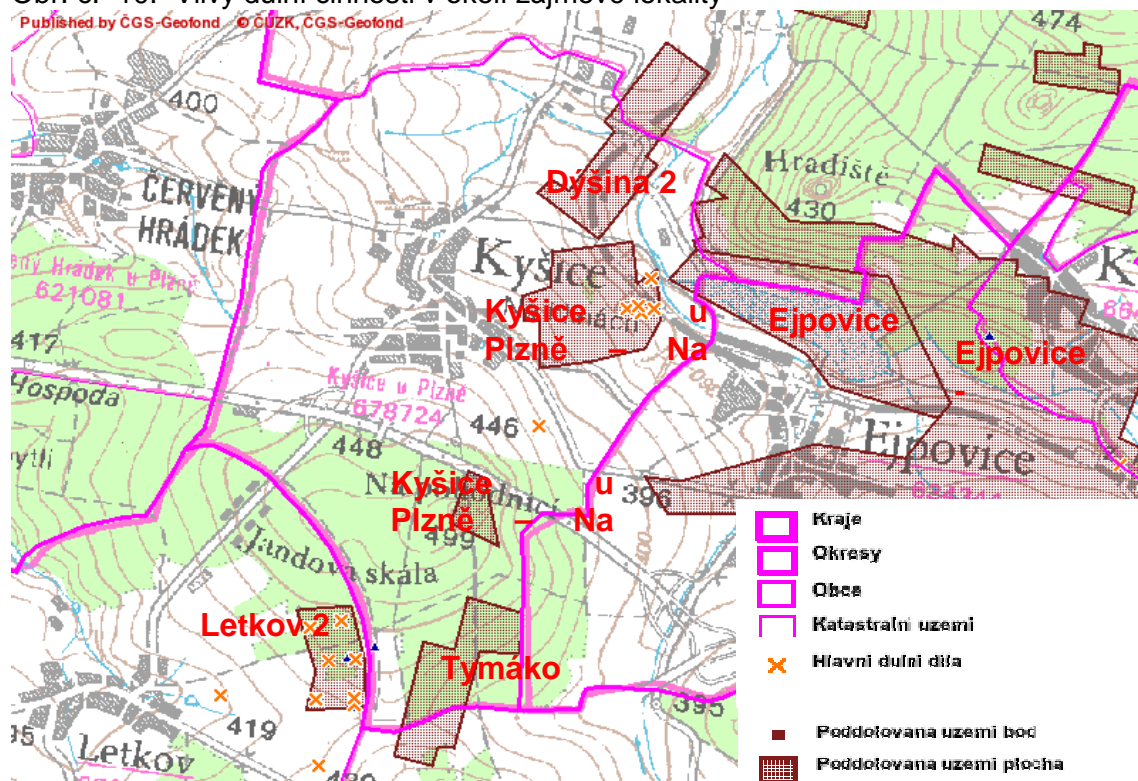
Zdroj: mapový server – Česká geologická služba

### C.1.8.2. Poddolovaná území

Dle Registru poddolovaných území (MŽP ČR - Geofond ČR, základní mapy 1 : 50 000) **se zájmové území nachází v oblasti s potenciálním výskytem starých důlních děl** (viz následující obrázek). Tato území jsou vymezená dle Registru poddolovaných území (MŽP ČR prostřednictvím Geofondu ČR, okres Plzeň – město 1996). Registr představuje informační soustavu, která upozorňuje na skutečnost, že na vymezených plochách existovala nebo existuje hornická činnost, jejíž výsledky se mohou projevit na povrchu. Poddolovaným územím se rozumí každé území, ve kterém byla hloubena nebo ražena hlubinná důlní díla.

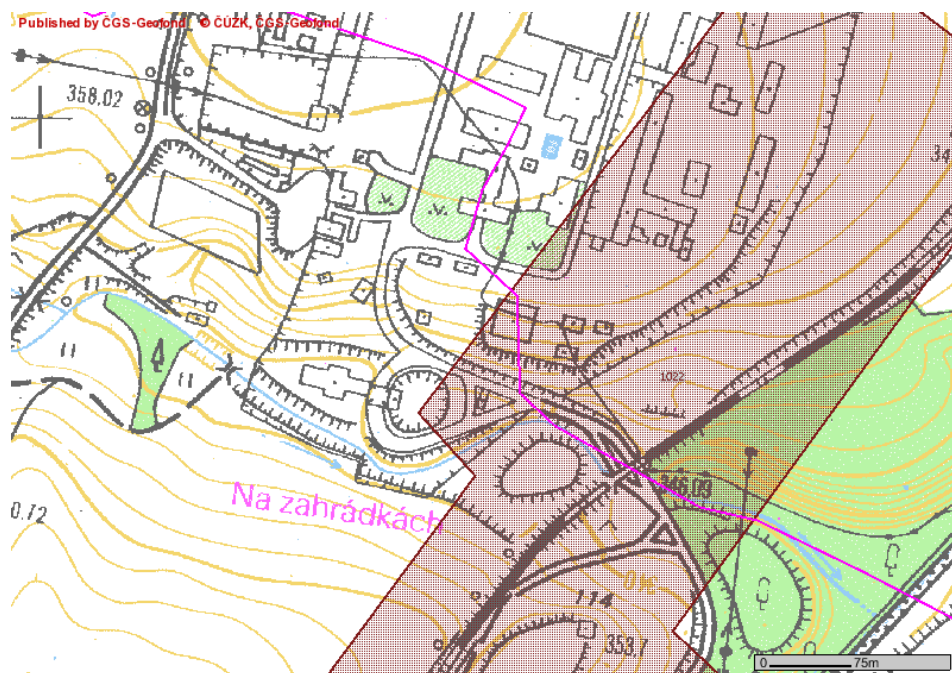
Situace poddolovaných území v širším zájmovém území je patrná z následujícího obrázku a tabulky.

Obr. č. 10: Vlivy důlní činnosti v okolí zájmové lokality



Zdroj: mapový server – Česká geologická služba





Tab. č. 14 Poddolovaná území v širším zájmovém území

Název poddolovaného území	Těžená surovina
Dýšina 2	železné rudy
Kyšice u Plzně – Na hlínách	železné rudy–jíly
Kyšice u Plzně – Na pohodnici	železné rudy
Ejpovice	železné rudy–jíly
Ejpovice–Klabava	železné rudy
Tymákov	železné rudy
Letkov 2	uhlí černé

### C.1.9. Archeologická naleziště

Charakterem záměru je změna užívání stavby, představující stavební úpravy uvnitř stávajících hal a doplnění technologie. Nebudou prováděny zemní práce, a tudíž se nepředpokládá dotčení předmětu ochrany dle památkového zákona.

## C.2. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny

### C.2.1. Ovzduší v dotčeném území

Pro potřeby popisu kvality ovzduší v zájmovém území byl zpracován posudek imisní situace v okolí areálu Becker Dýšina (ČHMÚ – pobočka Plzeň, 03/2012).

Poblíž zájmového území byla umístěna do března roku 1998 měřicí stanice PPCH-Červený Hrádek. Tato manuální měřicí stanice, provozovaná Výzkumným ústavem rostlinné výroby, měřila pouze oxid siřičitý SO<sub>2</sub>.

V současné době je nejbližší k zájmovému území stanice PPLV-Plzeň-Doubravka. Tato přibližně 5,5 km vzdálená automatická měřicí stanice, provozovaná Českým hydrometeorologickým ústavem, měří oxid siřičitý SO<sub>2</sub>, oxidy dusíku NO<sub>x</sub>, NO, NO<sub>2</sub>, oxid uhelnatý CO, přízemní ozón O<sub>3</sub> a suspendované částice PM<sub>10</sub>. Naměřené průměrné roční koncentrace touto stanicí za posledních 5 let uvádí následující tabulka.

Tab. č. 15 Průměrné roční koncentrace naměřené stanicí PPLV-Plzeň-Doubravka

Rok	Koncentrace [ µg·m <sup>-3</sup> ]				
	NO <sub>2</sub>	NO <sub>x</sub>	SO <sub>2</sub>	CO	PM <sub>10</sub>
2007	17,1	24,6	6,96	363	22,7
2008	17,7	25,6	5,86	411	21,8
2009	16,8	22,4	7,09	358	22,8
2010	14,0	20,8	7,23	386	25,9
2011	17,2	24,4	5,04	347	25,1

## C.2.2. Odborný odhad stávající imisní situace

Stávající imisní koncentrace vybraných základních znečišťujících látek ve sledovaném území byla stanovena odborným odhadem, který vychází z částečné znalosti provozu zdrojů emisí, požadových imisních koncentrací měřených na území České republiky a atmosférických podmínek v zájmové oblasti. Dále se odborný odhad opírá o výsledky modelu uvedených v ročence „Znečištění ovzduší na území České republiky v roce 2010“ [6].

V zájmové oblasti v letech 1997 ÷ 2011 znečištění ovzduší oxidy dusíku NO<sub>x</sub> a suspendovanými částicemi PM<sub>10</sub> se téměř neměnilo. Důvodem bylo na jedné straně rostoucí intenzita automobilové dopravy, na druhé straně zlepšení emisních faktorů u nových automobilů. Výraznější pokles byl však zaznamenán u oxidu siřičitého SO<sub>2</sub>, zejména vlivem odsíření velkých zdrojů emisí a převodu řady středních a malých zdrojů emisí (lokálního vytápění) z tuhých paliv na plyn a dále také útlumem těžké průmyslové výroby v Plzni. Dnes situace u těchto znečišťujících látek je spíše stagnující a změny imisních koncentrací více odpovídají klimatickým podmínkám.

Průměrné roční koncentrace NO<sub>x</sub> se ve sledovaném území pohybují mezi 15 až 30 µg·m<sup>-3</sup>, přičemž vyšší koncentrace jsou dosahovány v bezprostřední blízkosti hlavních komunikací, především I/180. Maximální denní koncentrace v bezprostřední blízkosti komunikace I/180 a při nepříznivých rozptylových podmínkách se mohou blížit až k dříve platnému imisnímu limitu 100 µg·m<sup>-3</sup>. Imisní koncentrace oxidu dusičitého NO<sub>2</sub> dosahují ve sledované oblasti hodnot odpovídajících maximálně úrovně 80 až 95 % imisních koncentrací NO<sub>x</sub> a imisních limitů pro NO<sub>2</sub> nedosahují.

Průměrné roční koncentrace SO<sub>2</sub> se ve sledovaném území pohybují mezi 5 až 15 µg·m<sup>-3</sup>, přičemž vyšší koncentrace jsou dosahovány v blízkosti lokálních spalovacích zdrojů na tuhá paliva a v nižších partiích v údolích vodních toků. Maximální denní koncentrace v zimním období a při nepříznivých rozptylových podmínkách mohou dosahovat až 30 µg·m<sup>-3</sup>.

Průměrné roční koncentrace suspendovaných částic PM<sub>10</sub> se ve sledovaném území pohybují mezi 15 až 30 µg·m<sup>-3</sup>, přičemž vyšší koncentrace jsou dosahovány v blízkém okolí emisních zdrojů prašnosti, tj. především v bezprostřední blízkosti hlavní komunikace I/180, v blízkosti malých zdrojů na tuhá paliva zejména v zimním období a v okolí průmyslového areálu a nezpevněných stavebních ploch, kde značnou roli sehrává i sekundární prašnost - reemitované částice. Maximální denní koncentrace mohou u suspendovaných částic výjimečně dosahovat až 100 µg·m<sup>-3</sup>, při čemž na většině hodnoceného území nelze očekávat překračování povoleného počtu překročení imisního limitu pro 24-hodinové koncentrace. Nejvíce zatížené jsou lokality v bezprostřední blízkosti lokálních emisních zdrojů tuhých částic uvedené výše.

Průměrné roční koncentrace CO se ve sledovaném území pohybují mezi 300 až 800 µg·m<sup>-3</sup>, přičemž vyšší koncentrace jsou dosahovány v blízkosti malých zdrojů na tuhá paliva zejména v zimním období a v blízkosti komunikací. Maximální osmihodinové koncentrace v zimním období a při nepříznivých rozptylových podmínkách mohou dosahovat až 1500 µg·m<sup>-3</sup>.

Těkavé organické látky VOC v současné době nemají, kromě benzenu, stanoveny imisní limity. Průměrné roční koncentrace těkavých organických látek ve sledovaném území lze očekávat na úrovni do 1 až 2 µg·m<sup>-3</sup>, přičemž vyšší koncentrace, okolo 3 až 4 µg·m<sup>-3</sup>, jsou dosahovány v bezprostřední blízkosti průmyslového areálu.

Krátkodobé imisní koncentrace u sledovaných látek nedosahují příslušných imisních limitů a po většinu roku jsou hluboko pod jejich úrovní. Jistou výjimku představují suspendované částice PM<sub>10</sub>, u kterých může imisní koncentrace krátkodobě 24-hodinový imisní limit překračovat.

## C.2.3. Dopravní a hluková zátěž v dotčeném území

### C.2.3.1. Doprava v dotčeném území

Stávající dopravě dominuje provoz na silnici II/180 spojující Kyšice a Dýšina, která zároveň slouží jako jediný příjezd do areálu Becker Dýšina. Výsledky sčítání dopravy provedeného v roce 2010 ŘSD jsou uvedeny v následující tabulce.

Tab. č. 16 Průměrná denní intenzita dopravy za 24 hod. v roce 2010

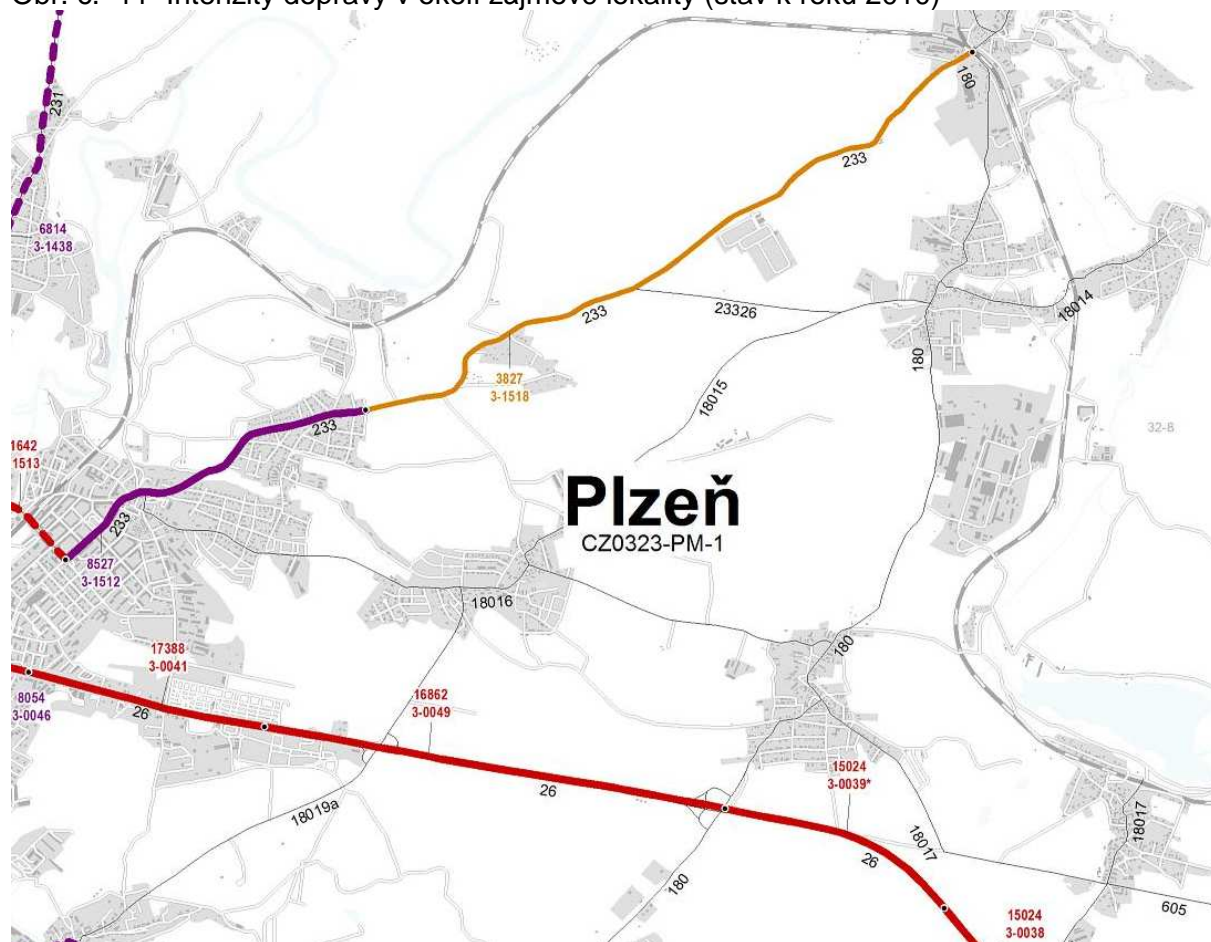
Kom.	Začátek	Konec	Úsek	TV	O	M	SV
180	vyús.233 -Chrást	x s 26	3-1280	847	2 460	22	3 329

Zdroj: ŘSD ČR (sčítání dopravy 2010)

Poznámka:

- TV - těžká motorová vozidla celkem
- O - osobní a dodávková vozidla bez přívěsů i s přívěsy
- M - jednostopá motorová vozidla
- SV - všechna motorová vozidla celkem (součet vozidel)

Obr. č. 11 Intenzity dopravy v okolí zájmové lokality (stav k roku 2010)



Zdroj: ŘSD ČR (sčítání dopravy 2010)

### **Hluk**

Stávající hluková zátěž zájmového území je dána především automobilovou dopravou na blízké komunikaci II/180, případně se na hlukové zátěži podílejí bodové zdroje hluku z okolních průmyslových objektů.



## D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA OBYVATELSTVO A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

### D.1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti (z hlediska pravděpodobnosti, doby trvání, frekvence a vratnosti)

Jako nejvýznamnější vlivy realizace a provozu záměru „**Areál Becker Bohemia Dýšina**“ byly vyhodnoceny rizika představující vlastní **nakládání s odpady** a jejich skladování, v menší míře pak **emise do ovzduší** z dopravy a zařízení pro spalování ELTO. Ostatní vlivy budou vzhledem k charakteru činnosti méně podstatné.

#### D.1.1. Nakládání s odpady

Nakládání s odpady je hlavním předmětem činnosti společnosti Becker Bohemia s.r.o. Areál v obci Dýšina bude postupně přebudován v centrum pro sběr, shromažďování, skladování, ale také úpravu a využívání odpadů. V první etapě bude areál využíván jako sběrný dvůr, prostor pro sběr a výkup odpadů a jejich skladování před distribucí k finálním odběratelům (zpracovatelům).

Stávající objekty obloukových hal budou využity pro shromažďování a skladování odpadů, některé inertní odpady nepodléhající znehodnocení vlivem klimatických podmínek budou umístěny v kontejnerech na volném prostranství v okolí hal.

Nebezpečné odpady budou skladovány odděleně ve skladu upraveném dle ČSN 65 0201 Hořlavé kapaliny – prostory pro výrobu, skladování a manipulaci a dle vyhlášky č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění. Sklady budou v souladu s platnými předpisy v oblasti protipožární ochrany. Hořlavé kapaliny nebudou ve skladu slévány ani s nimi nebude manipulováno tak, aby mohlo docházet ke vzájemné interakci mezi jednotlivými druhy odpadů.

Skladové prostory a celý areál pro nakládání s odpady jsou umístěny v průmyslové zóně obce Dýšina mimo zastavěnou oblast určenou k bydlení nebo rekreaci. Vzdálenost k nejbližšímu trvale obydlenému objektu v obci představuje cca 800 m. Stavebním provedením a navrhovaným režimem pro manipulaci s odpady, který bude určen provozním řádem areálu, budou možné vlivy na životní prostředí dostatečně eliminovány.

#### D.1.2. Emise do ovzduší

V areálu nebude v rámci I. etapy provozována žádná z technologií pro úpravu nebo zpracování odpadů. Skladové prostory nebudou zdrojem emisí. V omezené míře budou vznikat emise provozem stávajícího systému vytápění – kotli na extra lehký topný olej (ELTO) pro vytápění administrativní budovy a ohřev teplé vody. Na zdrojích nebudou prováděny změny, budou ale využívány jen zčásti instalované kapacity.

Dalším zdrojem emisí bude provoz dopravní techniky. Jedná se o minimální zátěž okolního prostředí z hlediska produkce emisí.



## **D.2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci**

### **D.2.1. Vlivy na obyvatelstvo**

#### **D.2.1.1. Zdravotní rizika**

Z provozu záměru „**Areál Becker Bohemia Dýšina**“ přímo nevyplývají žádná zdravotní rizika pro obyvatelstvo v širším okolí. Obytná zástavba je dostatečně vzdálena (Dýšina a Kyšice cca 800 m, chatová oblast u řeky Klabavy 400 m) od předmětného areálu. Provoz areálu bude nehlučný, emise z vytápění administrativní části budovy minimální. Vzhledem k navrhovaným protipožárním opatřením budou rizika zahoření objektu minimální.

Emise a hluk z dopravy vyvolané provozem areálu budou vzhledem k současné dopravní zátěži silnice II/180 nepodstatné.

#### **D.2.1.2. Sociální důsledky, ekonomické důsledky, faktor pohody**

Realizací záměru dojde v první etapě provozu k vytvoření jen minimálního počtu nových pracovních příležitostí vzhledem k přesunu provozu firmy z Plzně včetně techniky a zaměstnanců. Nelze očekávat pozitivní ani negativní sociální důsledky.

Lokalita záměru je pro obdobný typ staveb vymezena územními plány obcí Dýšina a Kyšice. Faktor pohody z pohledu začlenění do areálu Industriální park Plzeň Ejpovice nebude narušen.

## **D.2.2. Vlivy na ekosystémy, jejich složky a funkce**

### **D.2.2.1 Vlivy na ovzduší a klima**

V rámci I. etapy úprav areálu Becker Bohemia Dýšina budou provozovány pouze sklady odpadů, bude provozována funkce sběrného dvora odpadů a areál bude využíván pro parkování a odstavení vozidel a techniky firmy. Sklady budou nevytápěné.

Pro zajištění tepelné kapacity na vytápění administrativní budovy a ohřev TUV bude využito stávajícího zdroje, tj. kotlů na ELTO, které jsou pro potřeby firmy Becker předimenzované, proto budou využívány v minimálním rozsahu. Jedná se o povolené a zkolaudované zdroje znečišťování ovzduší dle zákona č. 86/2002 Sb. o ovzduší.

Rovněž vlivy emisí z dopravy na okolní ovzduší budou zanedbatelné.

**Z celkového pohledu lze tedy hodnotit ovlivnění kvality ovzduší vlivem stavby v širším území jako nepodstatné.**

### **D.2.2.2. Vlivy na vodu**

Voda je v areálu využívána pouze v administrativní budově. Zdrojem vody je podzemní vrt v areálu IPPE, odkud je rozvod do dalších částí industriálního parku. Skladové prostory pro nakládání s odpady nemají zavedený přívod vody ani ústřední

vytápění. Veškeré odpadní vody představují dešťové a splaškové vody. Technologické odpadní vody se nepředpokládají.

**Vlivy provozu záměru na vodní hospodářství budou nevýznamné.**

### D.2.2.3. Vlivy na půdu, území a geologické podmínky

Vlivem realizace navrhovaného záměru nedojde ke změnám. Vlivy na půdu či geologické podmínky vzhledem k charakteru záměru nepřicházejí v úvahu.

### D.2.2.4. Vlivy na faunu a flóru

Navrhovaný záměr je umístěn do průmyslové zóny s již realizovanými stavebními objekty hal. V rámci úprav areálu nedojde ke kácení dřevin. Průmyslová zóna nevytváří podmínky pro dlouhodobý výskyt a rozmnožování vyšších živočichů s výjimkou běžných (většinou nežádoucích) druhů, např. hlodavců. **Realizace záměru nepředstavuje žádný vliv na faunu ani flóru.**

### D.2.2.5. Vlivy na ekosystémy, ÚSES a VKP

Územní systém ekologické stability nebude realizací stavby dotčen. Nedojde ani k zásahům do významných krajinných prvků v okolí. Území je schváleným územními plány obcí Dýšina a Kyšice určeno pro průmyslovou výstavbu.

## D.2.3. Vlivy na antropogenní systémy, jejich složky a funkce

Antropogenní systémy vlivem realizace záměru ovlivněny nebudou. Záměr bude umístěn do již existujícího areálu a objektů v něm postavených.

## D.2.4. Vlivy na strukturu a funkční využití území

### D.2.4.1. Vliv na dopravu

Příjezd do areálu je uvažován po silnici II/180 převážně (75 %) ze směru Kyšice (dálniční přivaděč), částečně od směru Dýšina (25 %) centrálním vjezdem do areálu IPPE Dýšina.

Průměrná denní obslužnost areálu (pondělí – pátek) představuje 10 nákladních automobilů a 25 osobních automobilů, tj. 70 průjezdů po silnici II/180 za den.

Dle sčítání vozidel ŘSD v roce 2010 jsou intenzity dopravy za 24 hodin ve sčítacím úseku č. 3-1280 na silnici II/180 (Kyšice – Dýšina – Chrást) následující:

TV (těžká motorová vozidla)	847
O (osobní a dodávková vozidla)	2 460
M (jednostopá motorová vozidla)	22
SV (součet všech vozidel za 24 hodin)	<b>3 329</b>

Podíl přírůstku dopravy po realizaci záměru na komunikace II/180 bude představovat 2,1 % vzhledem k celkovému počtu vozidel, 2,36 % u vozidel nákladních (nad 3,5 tuny).

Tento nárůst dopravy významně neovlivní zatížení dopravní infrastruktury v oblasti. Podstatnou část z uvedeného množství vozidel budou navíc tvořit místní obyvatelé, kteří přijedou s odpadem do sběrného dvora.

#### **D.2.4.2. Vliv navazujících staveb, rozvoj infrastruktury**

Areál je stavebně oddělenou součástí Industriálního parku Plzeň Ejpovice (I.P.P.E. s.r.o.). Pro zásobování areálu vodou a elektřinou, odkanalizování dešťových a splaškových vod bude využita stávající infrastruktura IPPE. Provoz areálu Becker Bohemia nebude mít vliv na další navazující stavby.

#### **D.2.4.3. Vliv na estetické kvality území**

Areál Becker Bohemia s.r.o. je součástí Industriálního parku Plzeň Ejpovice nacházejícího se v průmyslové zóně obce Dýšina. Pro provoz a užívání budou využity pouze stávající objekty. Nedojde tedy ke změně vnějšího vzhledu stavby, naopak lze předpokládat zlepšení vzhledu současného stavu areálu po předchozím uživateli.

Jelikož se jedná o záměr situovaný do stávajícího areálu, nebude estetická kvalita širšího území stavbou dotčena ani narušena.

#### **D.2.4.4. Vliv na rekreační využití krajiny**

Lokalita průmyslové zóny Dýšina je určena pro průmyslovou zástavbu. Rekreační využití krajiny v širším okolí nebude navrhovanou stavbou narušeno ani jinak ovlivňováno.

### **D.2.5. Ostatní vlivy - hluk**

Vlastní provoz zahrnující systém sběru, shromažďování a skladování odpadů nebude zdrojem hlukové zátěže, která by mohla ovlivnit okolí objektu nebo nejbližší chráněný prostor.

#### **Hluk z dopravy**

Dopravní obslužnost areálu bude představovat 10 nákladních a 25 osobních automobilů za den. Nákladní vozidla představují techniku pro svoz odpadů a další vozidla společnosti Becker Bohemia s.r.o. Tyto vozidla v ranních hodinách opouštějí areál a postupně se vrací v odpoledních hodinách (mezi 14. a 16. hod.). Osobní vozidla představují vozidla zaměstnanců (7 vozidel s denní obměnou 1,5) a 15 vozidel zákazníků (občanů nebo živnostníků přivážejících odpad).

#### **Zhodnocení hlukové zátěže**

Hluková zátěž a její vlivy na okolí nebyly hodnoceny samostatnou hlukovou studií vzhledem k tomu, že se jedná o minimální nárůst počtu vozidel oproti současnému stavu, navíc v prostředí průmyslové zóny, kde není znám počet vozidel

obsluhující jednotlivé objekty vzhledem k více nájemcům a rozdílnosti předmětu jejich podnikání.

Podíl přírůstku dopravy po realizaci záměru na komunikace II/180 bude představovat 2,1 % vzhledem k celkovému počtu vozidel, 2,36 % u vozidel nákladních (nad 3,5 tuny). Podstatný počet osobních vozidel představují dodavatelé odpadu, kteří by jinak museli odpad dopravit až do Plzně do nejbližšího sběrného dvora. Tím se celkový vliv na dopravu v oblasti ještě snižuje. Přírůstek dopravy v oblasti je navíc pouze teoretický, protože ve sčítání dopravy je zahrnut rovněž provoz bývalého uživatele areálu, který byl vyšší, než počet vozidel obsluhujících areál Becker Bohemia.

Vzhledem k počtu vozidel a celkové frekvenci dopravy na komunikaci II/180 se jedná z hlediska hluku o zanedbatelný vliv.

### **D.3. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice**

Navrhovaný záměr se svými vlivy projeví pouze v bezprostřední blízkosti areálu v lokalitě průmyslové zóny Dýšina. Vlivy přesahující státní hranice lze vyloučit.

### **D.4. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů**

Zásadní preventivní opatření jsou směřována k zabezpečení skladovaných odpadů proti úniku, znehodnocení, odcizení nebo zahoření. Vysoká pozornost je věnována odpadům, které mají nebo mohou mít nebezpečné vlastnosti a zejména odpadům, které představují potenciálně hořlavé kapaliny.

Hořlavé nebezpečné odpady jsou umístěny do oddělného vyzdřeného skladu s vysokou požární odolností. Budou uloženy odděleně dle druhů a nebudou slévány navzájem. Nádoby s odpady budou skladovány na záchytných roštech se záchytným objemem převyšujícím objem skladovaných kapalin. Toto opatření bude zakotveno v provozním a manipulačním řádu zařízení.

Další nebezpečné odpady budou shromažďovány ve skladu vybaveném záchytnou jímkou a zvýšenými prahy po celém obvodu skladu tak, aby nemohlo dojít k úniku odpadu mimo prostor skladu.

Zvláštní opatření jsou směřována do oblasti požární prevence.

Odpady budou ukládány výhradně do sběrných nádob s výjimkou vyřazených chladniček a velkorozměrových elektrozařízení (pračky, sporáky...), které nejsou odpadem ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech. Odpady budou shromažďovány na určených a označených místech.

### **D.5. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů**

Vzhledem k charakteru provozu zařízení a prováděné činnosti, tedy sběru, shromažďování a skladování širokého spektra odpadů, není možno přesně určit

aktuální množství skladovaných odpadů dle druhů a navrhnout tak opatření pro manipulaci a zhodnocení rizik při vzájemné možné interakci.

Pro návrh kapacity zařízení a bezpečnostních opatření byl použit seznam druhů odpadů, se kterými je v rámci firmy nakládáno v jiných obdobných zařízeních (sběrných dvorech) a údaje o množství odpadů, které se mohou vyskytnout v okamžitém maximálním množství a množství odpadů, které projde skladem za rok. Tyto odpady budou tvořit 90 a více procent druhů odpadů skladovaných v areálu Becker Bohemia v Dýšíně. Firma má oprávnění nakládat i s dalšími druhy odpadů (viz. příloha č.3). Tyto se ale budou vyskytovat vzácně nebo v minimálním množství.

Další neurčitostí je přepokládaný počet vozidel zákazníků přivážejících odpad do sběrného dvora. Tento počet bude kolísat od minimální návštěvnosti (např. v době špatného počasí) po vysoký počet dodávek např. v době jarních úklidů. Tyto výkyvy ale nemají zásadní vliv na provoz areálu ani rizika vyplývající z posuzované činnosti.



## E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

Stavba není navrhována ve variantách z hlediska umístění.

## F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

### F.1. Mapová a jiná dokumentace týkající se údajů v oznámení

#### F.1.1. Mapové podklady a situace

Situace areálu v měřítku 1:500 (Poř. č.2 oznámení)  
Půdorys a řez skladu NO v měřítku 1:100 (Poř. č. 3 oznámení)

#### F.1.2. Fotodokumentace

Fotodokumentace areálu byla pořízena v době před převzetím areálu společností Becker Bohemia s.r.o. Informační fotografie jsou zařazeny dále v textu.

Foto č. 1: Administrativní budova napojená na halu určenou pro úpravu odpadů v další etapě výstavby areálu

Foto č. 2: Obloukový sklad č. 1, který bude využíván jako sběrný dvůr ostatních odpadů

Foto č. 3: Obloukový sklad určený po úpravě pro skladování nebezpečných odpadů

Foto č. 4: Budoucí sklad prázdných obalů a plocha pro parkování nákladních vozidel

### F.2. Další podstatné informace oznamovatele

Zpracovateli nejsou známy další podstatné informace, které by měly být v Oznámení uvedeny.



Foto č. 1: Administrativní budova napojená na halu určenou pro úpravu odpadů v další etapě výstavby areálu



Foto č. 2: Obloukový sklad č. 1, který bude využíván jako sběrný dvůr ostatních odpadů





Foto č. 3: Obloukový sklad určený po úpravě pro skladování nebezpečných odpadů



Foto č. 4: Budoucí sklad prázdných obalů a plocha pro parkování nákladních vozidel

## G. Všeobecně srozumitelné shrnutí netechnického charakteru

Předložené Oznámení je zpracováno pro záměr „**Areál Becker Bohemia Dýšina**“. Společnost **Becker Bohemia s.r.o.**, která se zabývá nakládáním s odpady, zakoupila část areálu v průmyslové zóně obce Dýšina za účelem vybudování střediska pro sběr, shromažďování, úpravu a skladování odpadů před jejich dalším využitím, prodejem nebo odstraněním.

Realizace úpravy areálu je rozdělena do několika etap. Nejprve bude areál sloužit jako sběrný dvůr odpadů pro občanskou veřejnost i pro podnikatelské subjekty, a také jako sklad odpadů před jejich další distribucí. V areálu bude zřízeno administrativní centrum společnosti a parkoviště vozidel. V dalších etapách budou realizovány projekty na úpravu a využívání odpadů. V současné době je uvažováno o několika podnikatelských záměrech, ale tyto jsou teprve ve stádiu příprav.

Předmětem posouzení je tedy pouze úprava areálu pro sběr, shromažďování a skladování odpadů (včetně odpadů nebezpečných) bez dalších úprav.

### VLIVY STAVBY A PROVOZU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ:

Jako nejvýznamnější vlivy realizace a provozu záměru „**Areál Becker Bohemia Dýšina**“ byly vyhodnoceny rizika představující vlastní **nakládání s odpady** a jejich skladování, v menší míře pak **emise do ovzduší** z dopravy a zařízení pro spalování ELTO. Ostatní vlivy budou vzhledem k charakteru činnosti méně podstatné.

### Nakládání s odpady

Nakládání s odpady je hlavním předmětem činnosti společnosti Becker Bohemia s.r.o. Areál v obci Dýšina bude postupně přebudován v centrum pro sběr, shromažďování, skladování, ale také úpravu a využívání odpadů. V první etapě bude areál využíván jako sběrný dvůr, prostor pro sběr a výkup odpadů a jejich skladování před distribucí k finálním odběratelům (zpracovatelům).

Stávající objekty obloukových hal budou využity pro shromažďování a skladování odpadů, některé inertní odpady nepodléhající znehodnocení vlivem klimatických podmínek budou umístěny v kontejnerech na volném prostranství v okolí hal.

Nebezpečné odpady budou skladovány odděleně ve skladu upraveném dle ČSN 65 0201 Hořlavé kapaliny – prostory pro výrobu, skladování a manipulaci a dle vyhlášky č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění. Sklady budou v souladu s platnými předpisy v oblasti protipožární ochrany. Hořlavé kapaliny nebudou ve skladu slévány ani s nimi nebude manipulováno tak, aby mohlo docházet ke vzájemné interakci mezi jednotlivými druhy odpadů.

Skladové prostory a celý areál pro nakládání s odpady jsou umístěny v průmyslové zóně obce Dýšina mimo zastavěnou oblast určenou k bydlení nebo rekreaci. Vzdálenost k nejbližšímu trvale obydlenému objektu představuje cca 800 m. Stavebním provedením a navrhovaným režimem pro manipulaci s odpady, který

bude určen provozním řádem areálu, budou možné vlivy na životní prostředí dostatečně eliminovány.

### **Emise do ovzduší**

V areálu nebude v rámci I. etapy provozována žádná z technologií pro úpravu nebo zpracování odpadů. Skladové prostory nebudou zdrojem emisí. V omezené míře budou vznikat emise provozem stávajícího systému vytápění – kotli na extra lehký topný olej (ELTO) pro vytápění administrativní budovy a ohřev teplé vody.

Dalším zdrojem emisí bude provoz dopravní techniky.

Z celkového pohledu lze tedy hodnotit ovlivnění kvality ovzduší vlivem stavby v širším území jako nepodstatné.

### **Vlivy na faunu a flóru**

Vlivy na faunu a flóru nebudou žádné.

### **Vlivy na ekosystémy, ÚSES a VKP**

Územní systém ekologické stability nebude realizací záměru dotčen. Území je schválenými územními plány obcí Kyšice a Dýšina určeno pro průmyslovou výrobu.

### **Hluk z dopravy**

Dopravní obslužnost areálu bude představovat 10 nákladních a 25 osobních automobilů za den. Nákladní vozidla představují techniku pro svoz odpadů a další vozidla společnosti Becker Bohemia s.r.o. Tyto vozidla v ranních hodinách opouštějí areál a postupně se vrací v odpoledních hodinách (mezi 14. a 16. hod.). Osobní vozidla představují vozidla zaměstnanců (7 vozidel s denní obměnou 1,5) a 15 vozidel zákazníků (občanů nebo živnostníků přivážejících odpad).

### **Celkové zhodnocení vlivů na životní prostředí:**

Vlivy provozu areálu Becker Bohemia Dýšina na životní prostředí budou minimální. Jedná se v podstatě o systém provozu sběrného dvora odpadů, jakých jsou provozovány desítky na území města Plzně. Navrhované zabezpečení nebezpečných odpadů proti úniku nebo zahoření je na špičkové úrovni.

Množství dopravní techniky pro obsluhu areálu nepředstavuje zásadní množství, které by mohlo ohrozit dopravní průchodnost komunikace II/180, která je hlavní napojovací komunikací na areál IPPE v Dýšině.

Provoz areálu bude pouze v denní době, takže nehrozí hluková zátěž z provozu areálu, která by se mohla projevit v nočních hodinách.



## H. PŘÍLOHY

### **Příloha č. 1:**

Vyjádření Magistrátu města Plzně, odboru stavebně správního k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace č.j.: MMP/023914/12 ze dne 30. 1. 2012, resp. č.j.: MMP/042185/12 ze dne 20. 2. 2012.

### **Příloha č.2:**

Stanovisko orgánu ochrany přírody, Krajského úřadu Plzeňského kraje, odboru životního prostředí č.j.: ŽP/1094/12 ze dne 14. 2. 2012 z hlediska možného ovlivnění evropsky významných lokalit a ptačích oblastí dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění.

### **Příloha č.3:**

Přehled druhů odpadů, pro které je zařízení určeno (pro jejich sběr a výkup, shromažďování a skladování)

**Příloha č. 1:****Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní**  
Škroupova 4, Plzeň

Sp.zn.: SZ MMP/032136/12/SIR  
Č.j.: MMP/042185/12  
Vyřizuje: Ing. Dana Šíroká  
Telefon: 378 034 115  
Fax: 378 034 102  
E-mail: siroka@plzen.eu  
IDDS: 6iybfxn

Plzeň, dne: 20.2.2012

Vypraveno dne:

**vyjádření****Adresát:**

ARCADIS Bohemiplan s.r.o., IČ 40522369, Částkova 1977/73, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26

**Věc: Vyjádření k záměru: "Areál Becker Bohemia Dýšina"**

Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní, jako stavební úřad příslušný podle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, v aktuálním znění (dále jen správní řád) a § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), k výše uvedené věci vydává v souladu s § 154 správního řádu následující vyjádření:

Dne 6.2.2012 jste požádali o vyjádření k záměru: "Areál Becker Bohemia Dýšina". Jde o areál, který se nachází na rozhraní dvou katastrálních území: Dýšina a Kyšice u Plzně. Předmětem záměru je vybudování objektu pro nakládání s odpady (sběr, shromažďování, úpravu a skladování). V současné době Vaše firma se zpracovává oznámení dle zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování na životní prostředí pro výše uvedenou stavbu.

K tomuto záměru se zdejší stavební úřad vyjadřoval v minulosti dopisem ze dne 30.1.2012 pod sp.zn.: SZ MMP/020158/12/JIR, vyjádření bylo obecné a týkalo se využití pozemků č.par. 576/18 k.ú. Kyšice u Plzně a 1409/28 k.ú. Dýšina. Vyjádření Vám posíláme v příloze v kopii a sdělujeme Vám, že toto vyjádření je v platnosti a lze jej použít i pro zpracování oznámení dle zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování na životní prostředí pro výše uvedenou stavbu.

Platnost tohoto vyjádření je 2 roky ode dne vydání.

Magistrát města Plzně  
odbor  
stavebně správní

Ing. Dana Šíroká  
referent odboru stavebně správního  
Magistrátu města Plzně

"otisk úředního razítka"

**Příloha:**

kopie vyjádření Sp.zn.: SZ MMP/020158/12/JIR ze dne 30.1.2012

**Obdrží:**

ARCADIS Bohemiplan s.r.o., Částkova č.p. 1977/73, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26 – včetně přílohy  
Obec Dýšina, IDDS: v7zwbwqj  
Obec Kyšice, IDDS: jpfb3nf  
vlastní – M. Pešel

Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní  
Škroupova 4, Plzeň

Sp.zn.: SZ MMP/020158/12/JIR  
Č.j.: MMP/023914/12  
Vyřizuje: Hana Jirásková  
Telefon: 378 034 111  
Fax: 378 034 102  
E-mail: jiraskova@plzen.eu  
IDDS: 6iybfxn

Plzeň, dne: 30.1.2012

Vypraveno dne: 31 -01- 2012

**VYJÁDŘENÍ**

**Adresát:** Jaroslav Kára, nar. 15.11.1944, Nad Vodou 1231/19, 301 00 Plzeň I

**Věc:** Vyjádření ke změně využití pozemků parc. č. 576/18 v katastrálním území Kyšice u Plzně, parc. č. 1409/28 v katastrálním území Dýšina

Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní, jako stavební úřad příslušný podle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, v aktuálním znění (dále jen správní řád) a § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), k výše uvedené věci vydává v souladu s § 154 správního řádu následující vyjádření:

V předložené žádosti o posouzení změny využití pozemků navrhuje stávající parcely a objekty využívat na skladování sběru, jeho úpravu a tím i skladování odpadů. Pozemky jsou součástí jednoho uceleného areálu rozděleného na dvě samostatná rozdílná katastrální území.

Pozemek č.par. 1409/28 k.ú. Dýšina je územním plánem obce zařazen do plochy určené pro **území výroby - průmysl**. V takto stanovené lokalitě je možno třídit odpady, které investor bude skladovat v uzavřených kontejnerech - odpad, který může mít nebezpečné vlastnosti. Materiál se zde bude třídit, skladovat, ale nebude se likvidovat.

Pozemek č.par. 576/18 k.ú. Kyšice je územním plánem obce zařazen do plochy určené pro **území výrobní - průmyslové**. V takto stanovené lokalitě *nelze skladovat nebezpečné opady*.

Odbor stavebně správní MMP z územního hlediska souhlasí s využití areálu pro sběrný dvůr s tím, že na území obce Kyšice investor nebude skladovat ani manipulovat s látkami které mohou mít charakter nebezpečného odpadu.

O vydání *územního rozhodnutí o změně využití území* požádejte náš odbor.

Platnost tohoto vyjádření je 2 roky ode dne vydání.

Magistrát města Plzně  
odbor (2)  
stavebně správní

Hana Jirásková  
referent odboru stavebně správního  
Magistrátu města Plzně

"otisk úředního razítka"

**Obdrží:**

Jaroslav Kára, Nad Vodou č.p. 1231/19, 301 00 Plzeň I  
Obec Dýšina, IDDS: v7zbwqj  
Obec Kyšice, IDDS: jpfb3nf  
Na vědomí : STAV, Miroslav Pešel

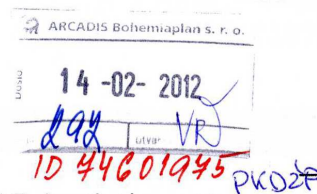
**Příloha č. 2:****KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE  
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
Škroupova 18, 306 13 Plzeň**

VÁŠ DOPIS ZN.:  
ZE DNE:  
NAŠE ZN.: ŽP/1094/12

VYŘIZUJE: Ing. L. Janoušková  
TEL.: 377195596  
FAX: 377195393  
E-MAIL: lenka.janouskova@plzensky-kraj.cz

DATUM: 14. 02. 2012

ARCADIS Bohemiplan s. r. o.  
Částkova 73  
326 00 Plzeň

**Stanovisko k záměru „Areál Becker Bohemia Dýšina“**

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy ochrany přírody (dále „správní orgán“) věcně a místně příslušný dle ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon“) vydává právnické osobě Becker Bohemia s.r.o. (IČ: 61776572), Hrádecká 7, 312 00 Plzeň, zastoupené společností ARCADIS Bohemiplan s.r.o. (IČ: 40522369), Částkova 73, 326 00 Plzeň, podle § 45i odst. 1 zákona k záměru „Areál Becker Bohemia Dýšina“ na pozemcích p. č. 1409/28, st. 1409/22, st. 1409/23, st. 1409/24 v k. ú. Dýšina a na pozemcích p. č. 576/18, st. 325, st. 454, st. 455, st. 456, st. 523, st. 524 v k. ú. Kyšice u Plzně toto stanovisko:

**Záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.**

**Odůvodnění:**

Uvedený záměr je situován mimo evropsky významné lokality a ptačí oblasti, přičemž je ani jinak neovlivňuje.

„otisk úředního razítka“

**Ing. Jan Kroupar**  
vedoucí oddělení ochrany přírody

v. z. Ing. Marie Kašparová



### **Příloha č. 3: Přehled druhů odpadů, pro které je zařízení určeno** (pro jejich sběr a výkup, shromažďování a skladování)

V zařízení je v návaznosti na vyhlášku MŽP č.381/2001 Sb. – Katalog odpadů nakládáno s následujícími druhy odpadů:

01 04 09	Odpadní písek a jíl
02 01 08*	Agrochemické odpady obsahující nebezpečné látky
03 01 04*	Piliny, hobliny, odřezky, dřevo, dřevotřískové desky a dýhy obsahující nebezpečné látky
03 01 05	Piliny, hobliny, odřezky, dřevo, dřevotřískové desky a dýhy, neuvedené pod číslem 03 01 04
04 02 09	Odpady z kompozitních tkanin (impregnované tkaniny, elastomer, plastomer)
04 02 21	Odpady z nezpracovaných textilních vláken
05 01 05*	Uniklé (rozlité) ropné látky
05 01 06*	Ropné kaly z údržby zařízení
07 02 13	Plastový odpad
07 06 03*	Organická halogenovaná rozpouštědla, promývací kapaliny a matečné louhy
07 06 04*	Jiná organická rozpouštědla, promývací kapaliny a matečné louhy
07 07 03*	Organická halogenovaná rozpouštědla, promývací kapaliny a matečné louhy
07 07 04*	Jiná organická rozpouštědla, promývací kapaliny a matečné louhy
08 01 11*	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky
08 02 01	Odpadní práškové barvy
10 01 01	Škvára, struska a kotelní prach (kromě kotelního prachu uvedeného pod číslem 10 01 04)
10 01 02	Popílek ze spalování uhlí
10 01 20*	Kaly z čištění odpadních vod v místě jejich vzniku obsahující nebezpečné látky
10 01 21	Jiné kaly z čištění odpadních vod v místě jejich vzniku neuvedené pod číslem 100120
10 02 01	Odpady ze zpracování strusky
10 02 02	Nezpracovaná struska
10 03 05	Odpadní oxid hlinitý
10 08 04	Úlet a prach
10 08 08*	Solné strusky z prvního a druhého tavení
10 09 03	Pecní struska
10 10 03	Pecní struska
10 12 01	Odpadní keramické hmoty před tepelným zpracováním
10 12 03	Úlet a prach
10 12 06	Vyřazené formy
10 12 08	Odpadní keramické zboží, cihly, tašky a staviva (po tepelném zpracování)
10 12 10	Pevné odpady z čištění plynu neuvedené pod číslem 101209
10 13 09*	Odpady z výroby azbestocementu obsahující azbest
10 13 14	Odpadní beton a betonový kal
12 01 12*	Upotřebené vosky a tuky
12 01 20*	Upotřebené brusné nástroje a brusné materiály obsahující nebezpečné látky
12 01 99	Odpady jinak blíže neurčené
13 01 05*	Nechlorované emulze
13 01 10*	Nechlorované hydraulické minerální oleje
13 01 11*	Syntetické hydraulické oleje
13 01 12*	Snadno biologicky rozložitelné hydraulické oleje
13 01 13*	Jiné hydraulické oleje
13 02 05*	Nechlorované minerální motorové, převodové a mazací oleje
13 02 06*	Syntetické motorové, převodové a mazací oleje
13 02 07*	Snadno biologicky rozložitelné motorové, převodové a mazací oleje
13 05 01*	Pevný podíl z lapáků písku a odlučovačů oleje
13 05 02*	Kaly z odlučovačů oleje
13 05 03*	Kaly z lapáků nečistot
13 05 06*	Olej z odlučovačů oleje

13 05 07*	Zaolejovaná voda z odlučovačů oleje
13 07 03*	Jiná paliva (včetně směsí)
13 08 02*	Jiné emulze
14 06 03*	Jiná rozpouštědla a směsi rozpouštědel
14 06 05*	Kaly nebo pevné odpady obsahující ostatní rozpouštědla
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly
15 01 02	Plastové obaly
15 01 03	Dřevěné obaly
15 01 04	Kovové obaly
15 01 05	Kompozitní obaly
15 01 06	Směsné obaly
15 01 07	Skleněné obaly
15 01 09	Textilní obaly
15 01 10*	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné
15 01 11*	Kovové obaly obsahující nebezpečnou výplňovou hmotu (např. azbest) včetně prázdných tlakových nádob
15 02 02*	Adsorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami
16 01 03	Pneumatiky
16 01 07*	Olejové filtry
16 01 11*	Brzdové destičky obsahující asbest
16 01 12	Brzdové destičky neuvedené pod číslem 16 01 11
16 01 13*	Brzdové kapaliny
16 01 14*	Nemrznoucí kapaliny obsahující nebezpečné látky
16 01 17	Železné kovy
16 01 18	Neželezné kovy
16 01 19	Plasty
16 01 20	Sklo
16 01 21*	Nebezpečné součástky neuvedené pod čísly 16 01 07 až 16 01 11 a 16 01 13 a 16 01 14
16 01 22	Součástky jinak blíže neurčené
16 01 99	Odpady jinak blíže neurčené
16 03 05*	Organické odpady obsahující nebezpečné látky
16 05 07*	Vyřazené anorganické chemikálie, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky
16 05 08*	Vyřazené organické chemikálie, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky
16 06 01*	Olověné akumulátory
16 06 04	Alkalické baterie (kromě baterií uvedených pod číslem 16 06 03)
16 06 05	Jiné baterie a akumulátory
17 01 01	Beton
17 01 02	Cihly
17 01 03	Tašky a keramické výrobky
17 01 06*	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06
17 02 01	Dřevo
17 02 02	Sklo
17 02 03	Plasty
17 02 04*	Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné
17 03 01*	Asfaltové směsi obsahující dehet
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01
17 03 03*	Uhelný dehet a výrobky z dehtu
17 04 01	Měď, bronz, mosaz
17 04 02	Hliník
17 04 03	Olovo
17 04 04	Zinek
17 04 05	Železo a ocel

17 04 06	Cín
17 04 07	Směsné kovy
17 04 09*	Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami
17 04 10*	Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10
17 05 03*	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03
17 05 05*	Vytěžená hlušina obsahující nebezpečné látky
17 05 06	Vytěžená hlušina neuvedená pod číslem 17 05 05
17 05 07*	Štěrky ze železničního svršku obsahující nebezpečné látky
17 05 08	Štěrky ze železničního svršku neuvedené pod číslem 17 05 07
17 06 01*	Izolační materiál s obsahem azbestu
17 06 03*	Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03
17 06 05*	Stavební materiály obsahující azbest
17 08 01*	Stavební materiály na bázi sádry znečištěné nebezpečnými látkami
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01
17 09 01*	Stavební a demoliční odpady obsahující rtuť
17 09 03*	Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03
19 01 02	Železné materiály získané z pevných zbytků po spalování
19 01 07*	Pevné odpady z čištění odpadních plynů
19 01 11*	Popel a struska obsahující nebezpečné látky
19 01 12	Jiný popel a struska neuvedené pod číslem 19 01 11
19 01 13*	Popílek obsahující nebezpečné látky
19 01 14	Jiný popílek neuvedený pod číslem 19 01 13
19 02 03	Upravené směsi odpadů obsahující pouze odpady nehodnocené jako nebezpečné
19 02 04*	Upravené směsi odpadů, které obsahují nejméně jeden odpad hodnocený jako nebezpečný
19 02 05*	Kaly z fyzikálně – chemického zpracování obsahující nebezpečné látky
19 02 06	Kaly z fyzikálně – chemického zpracování neuvedené pod číslem 19 02 05
19 02 07*	Olej a koncentráty ze separace
19 03 04*	Odpad hodnocený jako nebezpečný, částečně <sup>5)</sup> stabilizovaný
19 03 05	Stabilizovaný odpad neuvedený pod číslem 19 03 04
19 03 06*	Solidifikovaný odpad hodnocený jako nebezpečný
19 03 07	Solidifikovaný odpad neuvedený pod číslem 19 03 06
19 04 01	Vitrifikovaný odpad
19 04 02*	Popílek a jiný odpad z čištění spalin
19 05 01	Nezkompostovaný podíl komunálního nebo podobného odpadu
19 05 02	Nezkompostovaný podíl odpadů živočišného a rostlinného původu
19 05 03	Kompost nevyhovující jakosti
19 05 99	Odpady jinak blíže neurčené
19 06 03	Extrakty z anaerobního zpracování komunálního odpadu
19 06 04	Produkty vyhnívání z anaerobního zpracování komunálního odpadu
19 06 05	Extrakty z anaerobního zpracování odpadů živočišného a rostlinného původu
19 06 06	Produkty vyhnívání z anaerobního zpracování živočišného a rostlinného odpadu
19 06 99	Odpady jinak blíže neurčené
19 08 01	Shrabky z česlí
19 08 02	Odpady z lapáků písku
19 08 05	Kaly z čištění komunálních odpadních vod
19 08 09	Směs tuků a olejů z odlučovače tuků obsahující pouze jedlé oleje a jedlé tuky
19 08 10*	Směs tuků a olejů z odlučovače tuků neuvedená pod číslem 19 08 09
19 08 11*	Kaly z biologického čištění průmyslových odpadních vod obsahující nebezpečné látky

---

19 08 12	Kaly z biologického čištění průmyslových odpadních vod neuvedené pod číslem 190811
19 08 13*	Kaly z jiných způsobů čištění průmyslových odpadních vod obsahující nebezpečné látky
19 08 14	Kaly z jiných způsobů čištění průmyslových odpadních vod neuvedené pod číslem 190813
19 08 99	Odpady jinak blíže neurčené
19 09 01	Pevné odpady z primárního čištění (z česlí a filtrů)
19 09 02	Kaly z čištění vody
19 09 03	Kaly z dekarbonizace
19 09 04	Upotřebené aktivní uhlí
19 09 99	Odpady jinak blíže neurčené
19 10 01	Železný a ocelový odpad
19 10 02	Neželezný odpad
19 12 01	Papír a lepenka
19 12 02	Železné kovy
19 12 03	Neželezné kovy
19 12 04	Plasty a kaučuk
19 12 05	Sklo
19 12 06*	Dřevo obsahující nebezpečné látky
19 12 07	Dřevo neuvedené pod číslem 19 12 06
19 12 08	Textil
19 12 10	Spalitelný odpad (palivo vyrobené z odpadu)
19 12 11*	Jiné odpady (včetně směsí materiálů) z mechanické úpravy odpadu obsahujícího nebezpečné látky
19 12 12	Jiné odpady (včetně směsí materiálů) z mechanické úpravy odpadu neuvedené pod číslem 191211
19 13 01*	Pevné odpady ze sanace zeminy obsahující nebezpečné látky
19 13 02	Pevné odpady ze sanace zeminy neuvedené pod číslem 19 13 01
19 13 03*	Kaly ze sanace zeminy obsahující nebezpečné látky
19 13 04	Kaly ze sanace zeminy neuvedené pod číslem 19 13 03
20 01 01	Papír a lepenka
20 01 02	Sklo
20 01 08	Biologicky rozložitelný odpad z kuchyní a stravoven
20 01 10	Oděvy
20 01 11	Textilní materiály
20 01 13*	Rozpouštědla
20 01 19*	Pesticidy
20 01 21*	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť
20 01 23*	Vyřazená zařízení obsahující chlorofluoruhlovodíky
20 01 25	Jedlý olej a tuk
20 01 26*	Olej a tuk neuvedený pod číslem 20 01 25
20 01 27*	Barvy, tiskařské barvy, lepidla a pryskyřice obsahující nebezpečné látky
20 01 28	Barvy, tiskařské barvy, lepidla a pryskyřice neuvedené pod číslem 20 01 27
20 01 29*	Detergenty obsahující nebezpečné látky
20 01 30	Detergenty neuvedené pod číslem 20 01 29
20 01 32*	Jiná nepoužitelná léčiva neuvedená pod číslem 20 01 31
20 01 33*	Baterie a akumulátory, zařazené pod čísla 16 06 01, 16 06 02 nebo pod číslem 16 06 03 a netříděné baterie a akumulátory obsahující tyto baterie
20 01 34	Baterie a akumulátory neuvedené pod číslem 20 01 33
20 01 35*	Vyřazené elektrické a elektronické zařízení obsahující nebezpečné látky neuvedené pod čísly 20 01 21 a 20 01 23
20 01 36	Vyřazené elektrické a elektronické zařízení neuvedené pod čísly 20 01 21, 20 01 23 a 20 01 35
20 01 37*	Dřevo obsahující nebezpečné látky
20 01 38	Dřevo neuvedené pod číslem 20 01 37
20 01 39	Plasty
20 01 40	Kovy

---



---

20 01 41	Odpady z čištění komínů
20 01 99	Další frakce jinak blíže neurčené
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad
20 02 02	Zemina a kameny
20 02 03	Jiný biologicky nerozložitelný odpad
20 03 01	Směsný komunální odpad
20 03 02	Odpad z tržišť
20 03 03	Uliční smetky
20 03 04	Kal ze septiků a žump
20 03 06	Odpad z čištění kanalizace
20 03 07	Objemný odpad
20 03 99	Komunální odpady jinak blíže neurčené

## Údaje o zpracování oznámení

Po provedení komplexního popisu předpokládaných vlivů stavby a zařízení na životní prostředí a odhadu jejich významnosti konstatují, že záměr

### „Areál Becker Bohemia Dýšina“

navržený k realizaci v areálu průmyslové zóny Dýšina, lze realizovat bez významných vlivů na životní prostředí. **Realizace záměru se tedy při dodržení zásad a podmínek ochrany životního prostředí DOPORUČUJE.**

**Datum zpracování oznámení: 30. března 2012**

**Jméno, příjmení, bydliště a telefon zpracovatele oznámení:**

**ARCADIS Bohemiaplan s.r.o., Částkova 73, 326 00 Plzeň**

#### Hlavní řešitel, autorizovaná osoba:

**Ing. Zdeněk Skořepa**, Bzenecká 4, 323 00 Plzeň, tel: 602 104 905,

e-mail: [skorepa@arcadisbp.cz](mailto:skorepa@arcadisbp.cz)

Číslo osvědčení: 12110/1918/OHPV/93

Číslo autorizace: 48441/ENV/11

#### Další řešitelé:

**Ing. Jiří Kunstmüller**, tel.: 371 411 209, e-mail: [kunstmuller@arcadisbp.cz](mailto:kunstmuller@arcadisbp.cz)

#### Spolupracující organizace:

Český hydrometeorologický ústav Plzeň, **Ing. Marek Hladík**, Mozartova 41, 323 00 Plzeň.

Podpis zpracovatele oznámení:

Ing. Zdeněk Skořepa