

Městský úřad Tachov

Hornická 1695, 347 01 Tachov

Odbor životního prostředí

Krajský úřad Plzeňského kraje
Odbor životního prostředí
Škroupova 18
306 13 Plzeň

VÁŠ DOPIS Č.J./ZE DNE
2012-10-19

NAŠE Č.J.
2228/2012-OŽP

VYŘIZUJE/LINKA
RNDr. Rolko/280

TACHOV
2012-10-29

Vyjádření k záměru „Rozšíření stávající ČS PHM v areálu firmy Chejnovský s.r.o.“ v k.ú. Tachov - oznámení záměru o posouzení vlivu na ŽP podle zák. 100/2001 Sb. (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí)

Zdejšímu úřadu bylo předloženo oznámení výše uvedeného záměru v k.ú. Tachov na p.p.č. 3089/2, 3089/6 k.ú. Tachov a v k.ú. Malý Rapotín na st.p.č. 97/4 a p.p.č. 97/2. Záměr navrhuje rekonstrukci, rozšíření a změnu stávající neveřejné čerpací stanice motorové nafty na veřejnou. Stavba je situovaná v bývalém areálu dílen oprav zemědělských a stavebních strojů s a předpokládá rozšíření sortimentu prodáváného paliva, navýšení kapacity úložiště paliv a zpřístupnění čerpací stanice veřejnosti. Stávající dvě nadzemní ocelové dvouplášťové nádrže objemu 2x16 m³ s přestřešenými stáčecími armaturami budou přemístěny a doplněny dalšími dvěma nadzemními nádržemi stejného typu a objemu (celkem 4x16 m³). Výdejní plocha se dvěma oboustrannými výdejními stojany bude umístěna pod přístřeškem výšky cca 6 m se sedlovou střechou o rozloze 187 m². K zachytu úkapů na výdejní ploše má sloužit stávající bezodtoková jímka o využitelném objemu 20 m³ po provedení její revize, případně opravy a zkoušce nepropustnosti. Na přístřešek mají navazovat dva technické kontejnery plnící funkci buňky obsluhy a skladu balených výrobků pro motoristy. Vytápění kontejnerů je navrženo elektrickými přímotopy, sociální zařízení pro obsluhu je dosažitelné ve stávající administrativní budově. K parkování osobních automobilů mají být využity stávající zpevněné plochy. Navržená stavba nebude produkovat splaškové odpadní vody, srážkové vody ze střech i zpevněných ploch mají být svedeny do stávající vnitroareálové dešťové kanalizace. V rámci navržené stavby má být odstraněna rampa pro mytí těžké techniky včetně bezodtokové jímky nespecifikovaného objemu a betonová plocha pod stávajícími nádržemi motorové nafty. Realizací záměru se zvýší výměra zastavěných a zpevněných ploch v areálu o necelých 50 m². Výkopová zemina má být uložena do násypů v areálu, rozdrčený betonový a živičný kryt (403 m²) použit jako násypový materiál na jiných stavbách.

K záměru jsme se vyjádřili dne 3.10.2012 pod č.j. 2018/2012-OŽP. V tomto stanovisku jsou připomínky týkající se zejména nevyjasněného stavu stávajícího areálu (kontaminace, odvádění vod do kanalizace).

Zejména z hlediska vodního hospodářství připomínáme, že bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko, jehož podmínky je nutné respektovat. Jedná se o tyto požadavky, které uvádíme v bodě A) a B).

A) K provedení stavby čerpací stanice benzinu a motorové nafty je stavebník povinen vyžádat před vydáním stavebního povolení souhlas podle § 17 odst. 1 písm. b) vodního zákona

B) Požadujeme, aby dokumentace pro stavební povolení obsahovala:

1. Výsledky stavebního průzkumu zaměřeného na zjištění rozsahu kontaminace stavebních materiálů a horninového prostředí motorovou naftou.

2. Návrh nepropustného a působení ropných látek odolného provedení stáčecí a výdejní plochy a jejího zajištění před přívalovými vodami.
3. Návrh odvodu srážkových vod s možností kontaminace ropnými uhlovodíky (z komunikace a parkoviště) do stávající kanalizace opřený o důsledně zjištěné trasy kanalizace, respektující existenci odlučovače ropných látek a sedimentační jímky na p.p.č. 97/2 k.ú. Malý Rapotín (r. 1974), jeho stav a s určením místa vyústění této kanalizace.

C) Vzhledem k nevyjasněnému stavu týkající se odvádění povrchových vod a možné kontaminace prostředí (v areálu byla dlouhou dobu prováděna manipulace s ropnými látkami, která mohla způsobit kontaminaci podloží) považujeme za potřebné rovněž ověřit kvalitu podzemních vod v prostoru pod navrhovanou veřejnou čerpací stanicí a podle § 39 odst.4 písm. e) vodního zákona navrhnout odpovídající kontrolní systém a v rámci akce zajistit monitorování podzemních i povrchových vod.

Po prostudování předložené dokumentace konstatujeme z hlediska námi chráněných zájmů, že pokud budou splněny naše požadavky uvedené v bodech A), B) a C), nevidíme důvod podrobovat tento záměr procesu posouzení a veřejného projednání podle ustanovení § 5 a § 17 zákona č. 100/2001 Sb

otisk úředního razítka

RNDr. Miroslav Rolko
vedoucí odboru životního prostředí

Na vědomí:
MěÚ Tachov, OVÚP