



## OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

zpracované podle § 6 zákona č. 100/2001Sb.,  
přílohy č. 3, v platném znění, o posuzování vlivů na  
životní prostředí

Projekt	FAURECIA Plzeň
Obec	Úherce
Katastrální území	Úherce u Nýřan
Kraj	Plzeňský
Oznamovatel	CH Projekt Plzeň s.r.o. Revoluční 1092/56a, 312 02 Plzeň



Vypracoval	Ing. Vladimír Křivka Doudlevecká 495/22, 301 00 Plzeň tel.fax. 377 237 560, E-mail: krivka@top.cz
Zakázka č., datum	EIA č. 011/2012 Plzeň, 11/2012

# FAURECIA Plzeň

katastrální území Úherce u Nýřan  
okres Plzeň-sever

## Oznámení záměru

zpracované podle § 6 zákona č. 100/2001Sb., přílohy č. 3, o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění

Investor	PG Czech Republic XI s.r.o. Na Příkopě 859/22 110 00 Praha 1 IČO: 24247553
Projekce	CH Projekt Plzeň s.r.o. Revoluční 1092/56a, 312 02 Plzeň Ing. Jiří Novohradský IČO: 25219235
Zpracovatel oznámení	Ing. Vladimír Křivka Doudlevecká 495/22, 301 00 Plzeň Tel. 377 237 560, E-mail : krivka@top.cz IČO: 12844039
Spolupráce	Ing. Miroslava Křivková Doudlevecká 495/22, 301 00 Plzeň

V Plzni dne 30. listopadu 2012

Výtisk č.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
-----------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

## OBSAH:

A.	ÚDAJE O OZNAMOVATELI .....	5
A.1.	Investor :.....	5
A.2.	IČO investora :.....	5
A.3.	Sídlo provozovny :.....	5
A.4.	Zástupce investora :.....	5
A.5.	Oznamovatel :.....	5
B.	ÚDAJE O ZÁMĚRU .....	6
B.1.	Základní údaje .....	6
B.1.1	Název a jeho zařazení:.....	6
B.1.2	Kapacita (rozsah) záměru: .....	6
B.1.3	Umístění:.....	6
B.1.4	Charakter a možnost kumulace s jinými záměry.....	7
B.1.5	Zdůvodnění potřeby záměru.....	7
B.1.6	Stručný popis technického řešení.....	7
B.1.7	Předpokládané termíny .....	13
B.1.8	Výčet dotčených územně samosprávných celků .....	13
B.1.9	Výčet navazujících rozhodnutí.....	14
B.2.	Údaje o vstupech .....	15
B.2.1	Zábor půdy .....	15
B.2.2	Chráněná území, ochranná pásma .....	17
B.2.3	Spotřeba vody .....	18
B.2.4	Surovinové a energetické zdroje .....	18
B.2.5	Nároky na dopravní infrastrukturu .....	18
B.3.	Údaje o výstupech .....	22
B.3.1	Emise...22	
B.3.2	Odpadní vody.....	22
B.3.3	Odpady 23	
B.3.4	Doprava, hluk.....	24
B.3.5	Záření radioaktivní, elektromagnetické.....	25
B.3.6	Rizika havárií .....	25
C.	ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ.....	26
C.1.	Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území.....	26
C.2.	Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny.....	26

D.	ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....	32
D.1.	Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti (z hlediska pravděpodobnosti, doby trvání, frekvence a vratnosti) .....	32
D.2.	Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci .....	35
D.3.	Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice.....	36
D.4.	Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů .	36
D.4.1	Územně plánovací opatření .....	36
D.4.2	Technická opatření.....	36
D.4.3	Kompenzační opatření .....	36
D.4.4	Provozní opatření.....	36
D.5.	Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů .....	36
E.	POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU .....	37
F.	DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE.....	37
F.1.	Mapová a jiná dokumentace týkající se údajů v oznámení .....	37
F.2.	Další podstatné informace oznamovatele.....	37
G.	VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU.....	38
H.	PŘÍLOHY <sup>39</sup>	
H.1.	Vyjádření stavebního úřadu.....	39
H.2.	Stanovisko Natura 2000 .....	40
H.3.	Přehledná situace .....	41
H.4.	Stavební situace .....	42
H.5.	Půdorys .....	43
H.6.	Katastrální a ortomapa .....	46
H.7.	Datum zpracování a podpis zpracovatele.....	47

## A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

A.1. Investor : PG Czech Republic XI s.r.o.

A.2. IČO investora :  
242 47 553  
DIČ: CZ 242 47 553,

A.3. Sídlo provozovny :  
Faurecia Plzeň  
k.ú. Úherce u Nýřan  
330 23 Nýřany

A.4. Zástupce investora :  
Jean Van Hecke  
jednatel

A.5. Oznamovatel :  
CH Projekt Plzeň s.r.o.  
Revoluční 1092/56a,  
312 02 Plzeň

## B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

### B.1. Základní údaje

#### B.1.1 Název a jeho zařazení:

Faurecia Plzeň  
(montážní a skladová hala)

Jedná se o záměr **uvedený v Příloze č. 1 kategorie II** (záměry vyžadující zjišťovací řízení, **pod bodem 10.6** Skladové nebo obchodní komplexy...; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.

Navrhovaná stavba **podléhá** podle § 4 odst. 1 b) zákona č. 100/2001 Sb., ve znění platných zákonů, o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) **zjišťovacímu řízení**.

Státní správu – příslušným úřadem – v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí v tomto případě vykonává Krajský úřad Plzeňského kraje. Popis stavby je stručně uveden v bodě č. 6.

#### B.1.2 Kapacita (rozsah) záměru:

Záměrem firmy PG Czech Republic XI s.r.o. je v katastrálním území Úherce u Nýřan vybudovat v průmyslové zóně na pozemcích parcelní čísla 1273/1,2, 1274/4,7, 1305/4,14,15,19 novou montážní halu. Jedná se samostatnou stavbu, s krytou rampou. Návrh půdorysných rozměrů haly je (71,26 m+106,35 m) x 116,05 m = 20 611,64 m<sup>2</sup>, k hale náleží administrativní část, expedice, příjem a trafostanice. Konstrukce haly bude železobetonový skelet s opláštěním. V hale se budou montovat a kompletovat sedadla do osobních aut. Projektovaná denní kapacita je 1400 ks sedačkových setů do osobních automobilů. Sedačkový set se skládá ze dvou předních a dvou zadních sedaček.

Předpokládaný počet zaměstnanců je 300 osob. Provoz je uvažován dvousměnný.

Zastavěné plochy:

Montážní hala	12 342,00 m <sup>2</sup>
Skladovací část haly	8 270,00 m <sup>2</sup>
Příjem	930,32 m <sup>2</sup>
Expedice	613,60 m <sup>2</sup>
Příjem	930,32 m <sup>2</sup>
Trafostanice, kompresorovna	166,00 m <sup>2</sup>
Administrativní část	2 279,50 m <sup>2</sup>

Celkem 24 601,42 m<sup>2</sup>

Parkovací místa

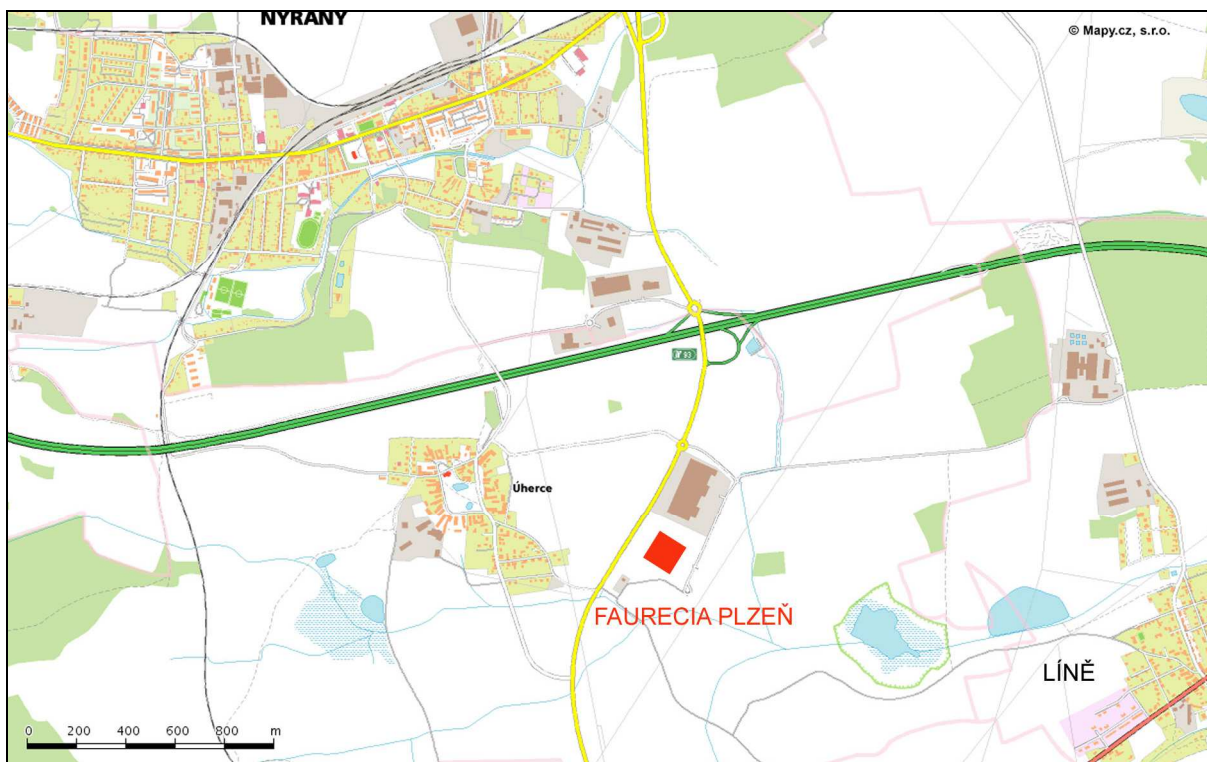
322 stání OA

(Nákladní vozy mají místa v příjmu a expedice, nepředpokládá se parkování v areálu mimo doby nakládky a vykládky)

#### B.1.3 Umístění:

Plzeňský kraj:	CZ032
Obec:	546411 Úherce
Katastrální území:	791946 Úherce u Nýřan

## Přehledná situace umístění záměru



Záměr je situován vlevo od dálnice D5 ve směru Plzeň – Rozvadov, mimo obytnou část obce, na pozemcích parcelní číslo 1273/1,2, 1274/4,7, 1305/4,14,15,19. Tato lokalita je svojí rozlohou a umístěním vhodná pro průmyslovou zástavbu.

#### B.1.4 Charakter a možnost kumulace s jinými záměry

Záměr komunikačně navazuje na vybudované přístupy a nebude ve střetu s jinými záměry uvažovanými k realizaci. Nejsou známy jiné projekty v okolí navržené lokality, a proto se nepředpokládá možnost kumulace s jinými záměry.

#### B.1.5 Zdůvodnění potřeby záměru

Pozemek v blízkosti dálnice D5 a sjezdu č. 93, s možností napojení na vybudované inženýrské sítě a komunikace, vyhovuje firmě pro naplnění svých podnikatelských záměrů. Stavba je v souladu s územním plánem obce. Výstavbou zároveň dojde k vytvoření 300 nových pracovních míst pro občany z blízkého okolí.

Pro umístění montážní haly **nebyly navrhovány jiné varianty umístění**, ani dispozičně ani z hlediska životního prostředí.

#### B.1.6 Stručný popis technického řešení

##### Popis stavby

Hlavní konstrukce bude železobetonová se zavětrováním z portálových rámců, světlosti 6 m. Opláštění bude z galvanizovaných ocelových panelů natřených bílým nátěrem. Izolace bude minerální vlnou. Instalovány budou rovněž panely propouštějící denní světlo vyrobené z celulárního polykarbonátu. Podlahy budou z plastových dlaždic s vysokou odolností, nebo kobercových dlaždic, připravených pro těžké opotřebení a proti prachu. Podlaha v

akumulátorově musí být vodotěsná, nehořlavá. Prostor bude vybaven zařízením k zachycení rozlitých kapalin (sklon nebo zvýšená podlaha). Podlaha a stěny budou natřeny do výšky 1 m antistatickou pryskyřicí. Prostor bude řádně ventilován, aby se zabránilo kumulaci výbušných nebo škodlivých par. Nabíjecí kabely budou připevněny těsně u akumulátorů a podepřeny držákem, aby se předešlo mechanickému poškození.

Nebezpečné kapaliny v malých zásobnících (chemikálie, olej, hořlavé kapaliny, nátěry, škodlivé nebo toxické materiály) budou v přepážce s 2- hodinovou požární odolností a budou umístěny v retenčním zařízení, jehož objem představuje 20% objemu skladované látky (50% v případě skladování hořlavé látky). Nekompatibilní produkty (hořlavé kapaliny, kyseliny, alkálie...) budou skladovány v oddělených retenčních prostorech. Prostor bude vybaven nucenou ventilací, která udržuje teplotu na minimálně 18°C.

Ve výši +30 cm od podlahy budou instalovány automatické hliníkové žaluzie, nevýbušný střešní odsávač zajistí proud vzduchu minimálně 1500 m<sup>3</sup> / hod.

Veškeré další přítomné elektrické zařízení (osvětlení, topení, čerpadla, spínače) bude v nevýbušném provedení. Nabíjecí jednotky budou chráněny před mechanickým poškozením a umístěny na nehořlavém betonovém podkladu. Prostor bude řádně ventilován, aby se zabránilo kumulaci výbušných nebo škodlivých par. Ventilace prostoru se má přednostně provádět odsáváním vzduchu v horní části a přívodem vzduchu v dolní části.

Střecha bude kovová s izolací z minerální vlny se zábranou proti vlhkosti. Na budově budou instalovány automatické ventilační otvory typu Pyrodome® nebo ekvivalent podle NPFA 204 (směrnice pro odsávání kouře a tepelnou ventilaci). Střešní klenbové osvětlení je vyrobeno z plastu a bude umístěno na každých 10 m šířky s částí širokou 2 m z nehořlavého materiálu. Každé střešní osvětlení bude vybaveno ochrannou mříží proti pádu

Součástí budovy budou přístřešky z ocelové konstrukce nad nakládací rampou a objektem pro odpady. Zakrytí přístřešků (krytina, podhled a boky) bude uděláno ze samonosných kovových pásů natřených základním nátěrem včetně bandážovacích a dokončovacích dílů.

### **Rozvod VN/NN**

Do budovy jsou zavedeny 2 VN kabely od místního dodavatele. Rozvodna VN/NN bude vybavena následujícím:

- 2 vysokonapěťové vstupní spínače,
- 1 vysokonapěťový voltmetr + elektronické měřidlo,
- 1 vysokonapěťový jistič,
- 1 vysokonapěťový jistič nebo pojistka pro každý transformátor,
- 1 přídatná buňka (tj. minimálně 6 VN buněk).

Hlavní rozvodna nízkého napětí (MLSVB) bude vybavena dvěma sadami přípojníc: jednou pro pomocná zařízení a druhou pro podstatné zařízení. V případě výpadku napájení přepne automatický přepínač generátor na zabezpečené přípojnice.

Každá hlavní rozvodna bude mít součtový elektroměr energie.

### **Venkovní kabelové kanály**

VN nebo NN kabely budou vedeny v kanálech. Mezi napájecí stanicí a VN/LN skříní/pouzdem a také mezi NN rozvodnou a generátorem, do NN rozvodny, strážní budovy a části venkovního osvětlení budou vedeny pod zemí. Poloha podzemních kabelů bude vyznačena výstražným značením.

### **TOPENÍ**

Vytápění objektu budou zajišťovat tři druhy topení:

- přímé plynové vytápění v hale
- radiátory s horkou vodou v sociálních zařízeních
- ventilační cívkové jednotky v kancelářích.



**Plynová regulační stanice**

Tato stanice umístěná na okraji pozemku bude navržena s následujícím minimem:

- betonové pouzdro s dveřmi zamykatelnými klíčem,
- 2 uzavírací ventily
- 3 manometry; před a za filtrem, za reduktorem,
- filtr a jeho bypass
- reduktor tlaku ze 4 bar na 320 mbar
- plynoměr a jeho bypass

Za touto stanicí může být hlavní kolektor nastaven na tlak 350 mbar. Tento kolektor bude instalován ve stejném okamžiku, kdy budou prováděny zemní práce.

**Horká voda**

V prostoru pro ohříváče budou instalovány minimálně 2 ohříváče vody, každý pokryje 75% celkového výkonu.

Prostor pro ohříváče bude ventilován. Přívod bude ve dveřích a vývod střechou.

Prostor pro ohříváče bude vybaven systémem detekce plynů s čidlem nad každým hořákem a třetím těsně u horního ventilačního vývodu. Detekce plynu bude aktivovat automatický vypínací ventil umístěný u přívodu vzduchu vně budovy. U přívodu vzduchu vně budovy bude také instalován ventil pro havarijní ruční vypnutí. Alarm detekce plynu bude přenášen do trvale obsazené místnosti (strážní budova) nebo do bezpečnostního střediska.

Ventilace a obnova vzduchu musí vyhovovat normám. Minimálně musíme mít:

**Průtoková množství ventilace:**

- v kancelářích: 30 m<sup>3</sup> / hodinu / na člověka
- v dílnách: 60 m<sup>3</sup> / hodinu / na člověka
- ve skladu chemikálií 1000 m<sup>3</sup> / hodinu, nevýbušný ventilátor.

**Úrovně hluku**

- v konferenčních místnostech: 35dBa
- v kancelářích: 45 dBa
- na hranici pozemku: 60 dBa
- v dílnách: 80 dBa ve výši 1,5 m od podlahy

V akumulátorovně bude výměna vzduchu probíhat odsáváním ve střeše s nevýbušným motorem podle platných pravidel. Při zahájení nabíjení akumulátorů se spustí odsávání. Porucha odsávání vede k přerušení nabíjení a do strážní budovy a do údržby je hlášen alarm.

**Kanceláře a sociální zařízení**

Obnova vzduchu se bude provádět vzduchovou jednotkou AHU (AirHandling Unit)

V každé kancelářské budově budou instalovány 2 nezávislé AHU:

- jedna pro sociální zařízení
- jedna pro kanceláře

Každá AHU bude vytvořena z jednoho vstupu a jednoho odsávacího ventilátoru, filtrační části, obnovovacího výměníku tepla, konečného ohříváče, tlumičů hluku. Pro vstup vzduchu slouží žaluzie.

**Chlazení**

Teploty, které je nutno udržovat při venkovní teplotě podle místních údajů:

- místnost počítačů 21°C
- UPS a jeho spínací prostor 23°C
- metrologická místnost 23°C, vlhkost 50% +/-10%.

Tyto prostory budou chlazeny dělenou klimatizační jednotkou přímého expanzního typu.

Výparník bude instalován v horní části místnosti. Vzduchový kondenzátor může být instalován v dílně nebo venku na střeše. Obvody kondenzátu budou napojeny na systém odpadní vody.

**Požární ochrana**

Prostory závodu budou vybaveny přenosnými hasicími přístroji, které vyhovují NFPA10 (norma pro přenosné hasicí přístroje):

- minimálně jeden 9 kg práškový nebo 9 litrový vodní rozprašovací hasicí přístroj na 200 m<sup>2</sup> dílny
- minimálně jeden 6 kg práškový nebo 6 litrový vodní rozprašovací hasicí přístroj na 150 m<sup>2</sup> kanceláře.

Dále budou instalovány speciální hasicí přístroje pro speciální nebezpečí (sklad oleje, místnost zpracování dat, elektrické prostory, napájecí generátor...).

Venkovní hydranty (ø 100 mm) budou rozmístěny maximální vzdálenost mezi 2 hydranty 90 m. Hydranty jsou napájeny podzemním potrubím ve smyčce okolo budovy. Hydranty a potrubí jsou chráněny proti zamrznutí.

**Oplocení**

Pro bezpečnost pozemku zajistit dodávku a instalaci 2 m vysokého plotu s kovovými nebo betonovými sloupky, a svařovaným pletivem potaženým plastem s oky 50 x 200. Pro kontrolu vstupu zajistit dodávku a instalaci následujícího:

- brány pro přístup pěších 1,00 m široké, 2,00 m vysoké s elektrickou protahovací kartou
- ručně ovládaná brána pro vstup hasičů 4,00 m široká, 2,00 m vysoká s dvěma křídly, elektricky ovládaná posuvná brána 7,00 m široká, 2,00 m vysoká.

**Venkovní osvětlení**

Venkovní osvětlení bude ovládáno venkovními světelnými čidly s ohledem na denní dobu. Bude mít ruční bypass.

**Parkoviště**

Lampy na sloupech výšky 3 m, s vysokotlakými sodíkovými výbojkami.

**V oblastech poježdění nákladních automobilů nebo v oblastech přístupu k rampám**

Lampy na sloupech výšky 6 m s 500 W halogenovými žárovkami a 500 W reflektory připevněnými na obvodové stěny.

**Na cestách pro pěší**

Vodotěsné 100 W lampy 1 m

**PARKOVIŠTĚ**

Parkovací stání a vnitřní areálové komunikace budou navrženy s živичným povrchem s dostatečnou únosností pro kamiony. Chodníky budou z betonových zámkových dlažeb.

**Popis technologie provozu**

Jedna sada sedadel se skládá ze dvou předních a jednoho zadního sedadla. Společnost bude vyrábět několik druhů automobilových sedadel (např. kožená nebo látková sedadla, sedadla s manuálním nebo elektrickým polohováním, vyhřívání sedadla, sedadla se speciální podporou bederní páteře, atd.). Produkce automobilových sedadel bude založena na použití metody „Just In Time“. Jednotlivé díly a součásti sedadel budou dodávány dle výrobních požadavků na základě objednávky zákazníka za účelem snížení skladovaných zásob. Tento postup je velice náročný na koordinaci jednotlivých kroků výroby a proto je nutné výrobu řídit za pomoci sofistikovaného informačního systému. Jednotlivé díly, ze kterých se vyrábí sedadla, jsou opatřeny identifikačním štítkem, který se při použití každého dílu naskenuje do systému a tím je zajištěno, že každá součást je použita ve správný čas na předem určené sedadlo. Tyto záznamy také umožňují sledovat stav výroby každého sedadla a upravit proces výroby dle momentální potřeby zákazníka.

Každé sedadlo se skládá z několika hlavních částí. Mezi tyto hlavní části sedadel patří zejména pěnová hmota, potah sedadla, rám, posuvný mechanismus, opěrka hlavy a rukou, airbag, atd.

### **Instalace posuvného mechanismu**

Jedná se o kovovou konstrukci, do které je upevněna vytvarovaná pěnová hmota. Tato konstrukce slouží k nastavení sedadla dle přání pasažéra dopředu nebo dozadu, nahoru nebo dolů, umožňuje, aby se nainstalované opěradlo dalo polohovat dle potřeby. Mechanismus sedadla se skládá z polohovacích součástí, součástí umožňujících nastavení výšky sedadla a součástí umožňující horizontální klouzavý pohyb sedadla. Většina těchto součástí je vyrobena z oceli. Některé součásti jsou opatřeny elektrickými částmi jako například malé motorky a senzory teploty nebo tlaku. Tyto hi-tech části jsou velmi citlivé a křehké a přispívají k bezpečnosti a komfortnosti vyráběných sedadel. Elektrické části by neměly být nadměrně hlučné a měly by se plynule pohybovat. Současně by měly být dostatečně pevné, aby unesly váhu pasažéra.

### **Montáž sedadel**

Montáž kompletní sady sedadel zahrnuje následující procesy:

- Montáž předního sedáku
- Montáž nastavitelné délky sedáku
- Montáž přední opěrky
- Finální montáž předního opěradla
- Finální montáž předního sedadla
- Finální montáž zadního sedadla

Proces výroby předního a zadního sedadla je až na malé odlišnosti téměř stejný. Hlavnímu montážnímu procesu sedadel předchází montáž některých součástí. Jednotlivé části (jako je pěnová hmota, opěrka hlavy, potah sedadla, rám) jsou připraveny vedle hlavní výrobní linky, vedle které je umístěna pomocná montážní linka.

Předmontáž předního sedáku zahrnuje montáž pěnové hmoty pro přední sedák, potahu a kovového rámu pro přední sedák. Některé luxusnější řady vyráběných sedadel obsahují také možnost nastavení délky sedáku a u některých sedadel se do sedáku montují díly pro vyhřívání sedadel nebo tlaková čidla. Mezi pěnovou hmotu a rám se přidává kůže nebo látka. Při předmontáži přední opěrky hlavy se používá pěnová vložka pro přední opěrku, kovový rám pro přední opěrku, airbag a potahy. Ke kovovému rámu je připevněn výplet, který zajišťuje podporu bederní páteře při sezení. Dále se připevní pěnová hmota a namontuje airbag. Nakonec se na konstrukci natáhne potah, který se pevně připevní sponkovačkou k rámu.

Při finální montáži předního sedadla se mechanismus sedadla připevní do přípravku a postupně se na něj montují požadované součásti. Na konstrukci se připevní předpřipravený sedák sedadla a na něj se přimontuje přední opěradlo sedadla. Jednotlivé díly jsou za pomoci pneumatických nebo elektrických šroubováků spojeny dohromady. Na některá místa předního sedáku a opěradla se dále připevní dle požadavků plastové části. Do připravených otvorů na vrchní části opěradla je vložena opěrka hlavy dodávaná dodavateli. Veškeré nerovnosti na sedadlech jsou následně vyžehleny, případně vyrovnány za pomoci páry, aby byla sedadla hladká a úhledná. Následně jsou sedadla důkladně vizuálně prohlížena a testována, zda splňují přísné požadavky standardů např. na kvalitu, funkčnost, pohyblivost jednotlivých částí, vzhled nebo barvu. Dále jsou sady sedadel obaleny folií, aby nedošlo k jejich poškození a pomocí důmyslného automatického zařízení naložena do připravených nákladních vozů a ihned odvezena k zákazníkovi.

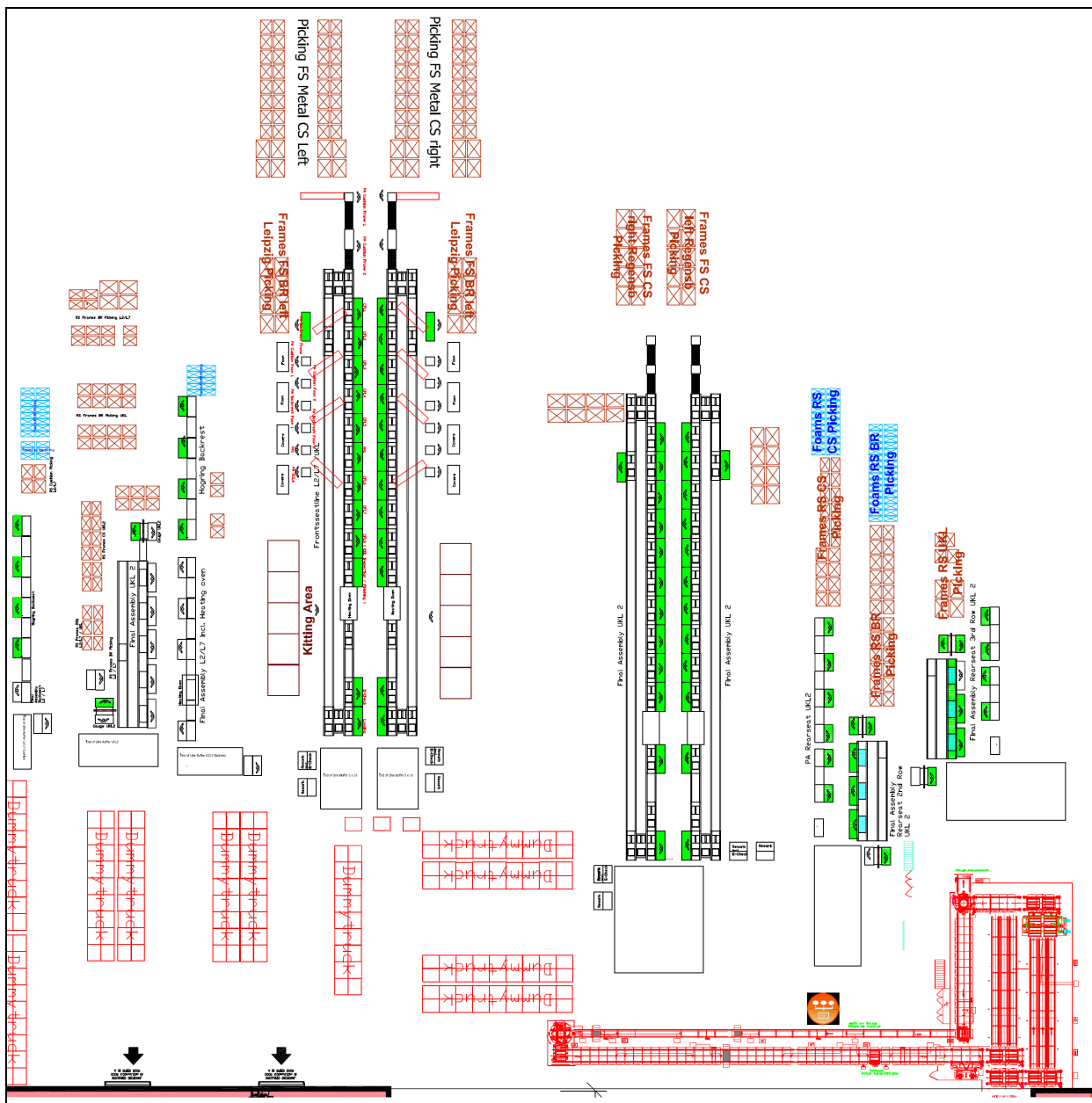


*Obrázek 1 Přední sedadlo*



*Obrázek 2 Zadní sedadlo*

Dispozice montážních linek v hale:



**B.1.7 Předpokládané termíny**

Zahájení stavby  
Dokončení stavby

02/2013  
nestanoven

**B.1.8 Výčet dotčených územně samosprávných celků**

Dotčeným územním samosprávným celkem se podle §3 odst. c) zák. č. 100/2001 Sb., v platném znění, rozumí územní samosprávný celek, jehož správní obvod alespoň zčásti tvoří dotčené území.

Z výše uvedeného je patrné, že dotčený územní samosprávný celek tvoří Plzeňský kraj a obec Úherce. Ostatní obce nebudou projektem dotčeny.

**B.1.9 Výčet navazujících rozhodnutí**

Městský úřad Nýřany, stavební úřad vydává dle zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění:

- územní rozhodnutí
- stavební povolení
- kolaudační souhlas

Krajský úřad vydává závazné stanovisko ke stavbě a povolení provozu stacionárního zdroje  
V současné době jsou již povolené hrubé terénní úpravy:

**MĚSTSKÝ ÚŘAD NÝŘANY**

odbor výstavby

Benešova 295, 330 23 Nýřany

Spis. zn.: OV-Asch/18741/2012 Nýřany, dne 20.8.2012  
 Č.J.: OV-Asc/19194/2012  
 Vyřizuje: Aschenbrennerová  
 Telefon: 377 832 324  
 Fax: 377 832 300  
 E-mail: aschenbrennerova@mesto-nyrany.cz

**SOUHLAS****S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉ STAVBY**

Městský úřad Nýřany, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 104 až 106 stavebního zákona ohlášení:

(dále jen "ohlášení"), které dne 13.8.2012 podala

**Plzeň West B, s.r.o., IČ 24175129, Vinohradská č.p. 2828/151, 130 00 Praha 3-Žižkov,  
 kterou zastupuje Ing. Petr Malotín, nar. 23.9.1967, Lísková č.p. 11, 312 00 Plzeň 12**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona vydává

**s o u h l a s**

**s provedením ohlášené stavby:**

**hrubé terénní úpravy**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1305/19, 1305/14, 1305/15, 1274/7, 1273/4, 1273/2, p. p. p. 1397, 1396, 1395, 1394, 1376/4, 1883, 1376/7/d7, 1376/7/d1, 1376/7/d9, 1376/7/d8, 1376/7/d5, 1376/7/d4, 1376/7/d3 v katastrálním území Úherce u Nýřan.

**Stavba obsahuje:****➤ hrubé terénní úpravy:**

- ✓ *vytvoření únosné zemní pláň pro budoucí stavební aktivity (hala, obslužné komunikace, parkoviště pro osobní vozy a kamiony, zpevněné plochy uvnitř areálu závodu)*

**Poučení:**

Stavební úřad ověří předloženou projektovou dokumentaci. Jedno její vyhotovení si ponechá, druhé zašle stavebníkovi.

Souhlas platí po dobu 12 měsíců; nepozbývá však platnosti, pokud v této době bude s ohlášenou stavbou započato. Lhůta začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy byl stavebníkovi doručen souhlas, nebo dnem následujícím po dni, kdy uplynulo 40 dnů od ohlášení.

**MĚSTSKÝ ÚŘAD NÝŘANY**  
okres Plzeň - sever  
PSC 330 23 17

Ing. Zdeněk Mráček  
vedoucí odboru výstavby

## B.2. Údaje o vstupech

### B.2.1 Zábor půdy

Záměr řeší výstavbu nové haly na pozemcích parcelní čísla 1273/1,2, 1274/4,7, 1305/4,14,15,19 v katastrálním území Uherce u Nýřan. Jedná se o zábor zemědělské půdy. Převážnou část pozemků tvoří travnatý porost a orná půda, nižší kvality.

Přehled dotčených parcel v daném katastrálním území:

Katastrální území Úherce 791946					
Kat.č.	Výměra m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Č. LV	BPEJ	Třída ochrany
1273/1	70 364	Trv.travní porost	není	Bez BPEJ	-
1273/2	6 189	Trv.travní porost	276	44811, 46701	IV,V
1273/4	28 670	Trv.travní porost	276	44811, 46401, 46701	IV,III,V
1274/4	978	Vodní plocha	není	Bez BPEJ	-
1274/7	1 014	Vodní plocha	276	Bez BPEJ	-
1305/4	25 595	Orná půda	není	Bez BPEJ	-
1305/14	8 692	Orná půda	276	44811	IV
1305/15	13 164	Orná půda	276	44811	IV
1305/19	6 512	Ostatní plocha	276	Bez BPEJ	-

#### BPEJ 44811

Symbol regionů	Charakteristika regionů	Suma teplot nad 10°C	Průměrná roční teplota °C	Průměrný roční úhrn srážek v mm	Pravděpodobnost suchých vegetačních období	Vláhová jistota
MT1	mírně teplý, suchý	2400 - 2600	7 - 8,5 °C	450 - 550 mm	30 - 40 %	0 - 4 %

#### Hlavní půdní jednotka (HPJ)

Kambizemě oglejené, rendziny kambické oglejené, pararendziny kambické oglejené a pseudogleje modální na opukách, břidlicích, permokarbonu nebo flyši, středně těžké lehčí až středně těžké, bez skeletu až středně skeletovité, se sklonem k dočasnému, převážně jarnímu zamokření

Sklonitost a expozice 3° - 7° - mírný sklon, expozice všesměrná

#### Hloubka a skeletovitost

Půda - hluboká až středně hluboká 30 až 60 cm, bezskeletovitá, s příměsí a celkovým obsahem skeletu do 10%

Cena BPEJ Kč/m<sup>2</sup> 3,95 Kč/m<sup>2</sup>

Výnosnost BPEJ v bodech 32,7

Hodnota hrubého ročního rentního efektu (HRRE), Kč/ ha za 1 rok 1 028 Kč/ha za 1 rok

## BPEJ 46701

Symbol regionů	Charakteristika regionů	Suma teplot nad 10°C	Průměrná roční teplota °C	Průměrný roční úhrn srážek v mm	Pravděpodobnost suchých vegetačních období	Vláhová jistota
MT1	mírně teplý, suchý	2400 - 2600	7 - 8,5 °C	450 - 550 mm	30 - 40 %	0 - 4 %

## Hlavní půdní jednotka (HPJ)

Gleje modální na různých substrátech často vrstevnatě uložených, v polohách širokých depresí a rovinných celků, středně těžké až těžké, při vodních tocích závislé na výšce hladiny toku, zaplavované, těžko odvodnitelné

Sklonitost a expozice < 3° - rovina, expozice všesměrná

## Hloubka a skeletovitost

Půda - hluboká až středně hluboká 30 až 60 cm, bezskeletovitá, s příměsí a celkovým obsahem skeletu do 10%

Cena BPEJ Kč/m<sup>2</sup> 1,23 Kč/m<sup>2</sup>

Výnosnost BPEJ v bodech 16,6

Hodnota hrubého ročního rentního efektu (HRRE), Kč/ ha za 1 rok -1 118 Kč/ha za 1 rok

## BPEJ 46401

Symbol regionů	Charakteristika regionů	Suma teplot nad 10°C	Průměrná roční teplota °C	Průměrný roční úhrn srážek v mm	Pravděpodobnost suchých vegetačních období	Vláhová jistota
MT1	mírně teplý, suchý	2400 - 2600	7 - 8,5 °C	450 - 550 mm	30 - 40 %	0 - 4 %

## Hlavní půdní jednotka (HPJ)

Gleje modální, stagnogleje modální a gleje fluvické na svahových hlínách, nivních uloženinách, jílovitých a slinitých materiálech, zkuřtované, s upraveným vodním režimem, středně těžké až velmi těžké, bez skeletu nebo slabě skeletovité

Sklonitost a expozice < 3° - rovina, expozice všesměrná

## Hloubka a skeletovitost

Půda - hluboká až středně hluboká 30 až 60 cm, bezskeletovitá, s příměsí a celkovým obsahem skeletu do 10%

Cena BPEJ Kč/m<sup>2</sup> 4,8 Kč/m<sup>2</sup>

Výnosnost BPEJ v bodech 35,9

Hodnota hrubého ročního rentního efektu (HRRE), Kč/ ha za 1 rok 1 454 Kč/ha za 1 rok

Terénní práce neovlivní okolní pozemky. V souvislosti s provedením hrubých terénních úprav bude provedena skrývka ornice, následně použitelná k ozelenění pozemku.



Pohled na staveniště od jihu, v pozadí stávající hala TROST



### B.2.2 Chráněná území, ochranná pásma

Stavba nové montážní haly nezasahuje ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění, do zvláště chráněných území. Významné krajinné prvky dle citovaného zákona § 3 odst. b jsou lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy. Nejbližší VKP je Luční potok při jižním okraji budoucího areálu.

V blízkosti navrhované stavby se dle dostupných údajů nachází ochranná pásma inženýrských sítí.

Výčet možných dotčených ochranných pásem:

- silnice I. třídy	50 m od osy vozovky
- silnice II. třídy	25 m od osy vozovky
- silnice III. třídy	20 m od osy vozovky
- místní komunikace	10 m od osy vozovky
- vodovod DN 80-200	2 m od osy vodovodu
- vodovod DN 250-400	3 m od osy vodovodu
- vodovod DN 500-800	5 m od osy vodovodu
- vodovod DN 900-1000	6 m od osy vodovodu
- kanalizace DN 200-400	3 m od osy kanalizace
- kanalizace DN 500-800	5 m od osy kanalizace
- kanalizace DN 900-1100	6 m od osy kanalizace
- kanalizace DN 1200-1500	8 m od osy kanalizace

Plynovod, jimž se rozvádějí plyny	
- v zastavěném území obce	1 m od osy plynovodu
- do průměru 200 včetně	4 m od osy plynovodu
- do průměru 200 do 500 včetně	8 m od osy plynovodu
- nad průměr 500	12 m od osy plynovodu
- sdělovací kabely, dálkové	1m od osy sdělovacího kabelu
- sdělovací kabely, koaxiální	1,5m od osy sdělovacího kabelu
soustava pro rozvod elektrické energie	
- řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky	1 m po obou stranách krajního kabelu
- pro napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně	
- pro závěsná kabelová vedení	1 m od kraje kabelu
	7 m od nejkrajnějšího vodiče
- pro napětí nad 35 kV do 110 kV včetně	12 m od nejkrajnějšího vodiče
- pro napětí do 220 kV	15 m od nejkrajnějšího vodiče
- pro napětí do 400 kV	20 m od nejkrajnějšího vodiče

### B.2.3 Spotřeba vody

Areál bude zásobován pitnou vodou z vodovodního řádu. Nový montážní objekt neklade vysoké nároky na spotřebu vody. Nově bude napojeno sociální zařízení pracovníků. Provoz v nové montážní hala bude dvousměnný. Předpokládaný počet pracovníků bude 300 osob.

Předpokládaná spotřeba

300 x 60 l/den                      18 000 l/den  
Odhadovaná roční spotřeba činí 6 300 m<sup>3</sup>/rok

### B.2.4 Surovinové a energetické zdroje

Elektrická energie

Napojení nové montážní haly bude z veřejné sítě. Dva kabely VN přivedou elektrickou energii do hlavní rozvodny NN v budově.

#### Předpokládaná potřeba elektrické energie (odhad):

Pohony a osvětlení

Instalovaný příkon     $P_i = 465 \text{ kW}$

#### Plyn

Objekt bude napojen novou plynovou přípojkou přes plynovou napájecí stanici umístěnou na okraji zájmového pozemku.

Odhad roční spotřeby plynu                      65 000 m<sup>3</sup>/rok

### B.2.5 Nároky na dopravní infrastrukturu

Zájmová lokalita se nachází východním směrem od bytové zástavby obce Úherce, vpravo od silnice II/180 Zbůch – Nýřany, v blízkosti sjezdu č. 93 z dálnice D 5. Dopravní napojení je zde vybudováno již pro sousední areál firmy TROST AUTO SERVICE TECHNIK spol. s r.o. Nárůst dopravního zatížení se odhaduje na průjezd 15 - 18 NA denně. Rovněž se zvýší počet OA v souvislosti s dopravou zaměstnanců. Součástí areálu bude parkoviště pro 302 OA a 20 míst pro návštěvy a ZTP u vstupu do administrativní budovy

## Úsek 3-8192 (dálnice D 5, exit 93)

Roční průměr denních intenzit dopravy		LN	SN	SNP	TN	TNP	NSN	A	AK	TR	TRP	TV	O	M	SV
RPDI - všechny dny	voz/den	1 155	682	268	163	286	3 243	213	0	0	0	6 010	11 399	44	17 453
		LN	SN	SNP	TN	TNP	NSN	A	AK	TR	TRP	TV	O	M	SV
RPDI - pracovní den (Po-Pá)	voz/den	1 267	748	294	179	314	3 557	234	0	0	0	6 592	12 503	48	19 144
RPDI - volné dny (mimo svátky)	voz/den	889	525	206	125	220	2 495	164	0	0	0	4 623	8 769	34	13 426
Hodinová intenzita dopravy												TV	SV		
Padesátirázová intenzita dopravy	voz/h											599	1 740		
Špičková hodinová intenzita dopravy	voz/h											681	1 976		
Těžká nákladní vozidla - TNV															
Hodnota TNV	voz/den														9 645
Intenzita dopravy pro hlukové a emisní výpočty												OA	NA	NS	Celkem
Roční průměr intenzit, den (06-18)	voz/den											8 327	1 610	2 763	12 701
Roční průměr intenzit, večer (18-22)	voz/den											1 915	370	635	2 921
Roční průměr intenzit, noc (22-06)	voz/den											1 201	232	398	1 831
Emise										OA	LNA	TNA	NS	BUS	Celkem
Roční špičková hodinová intenzita dopravy	voz/h									1 382	139	102	458	26	2 107
Koeficienty nerovnoměrnosti dopravy												alfa	beta	gama	PS
Koeficient nerovnoměrnosti dopravy	-											0.97	1.18	0.82	52:48
Intenzita cyklistické dopravy															C
Cyklistická doprava	cyklo/den														0

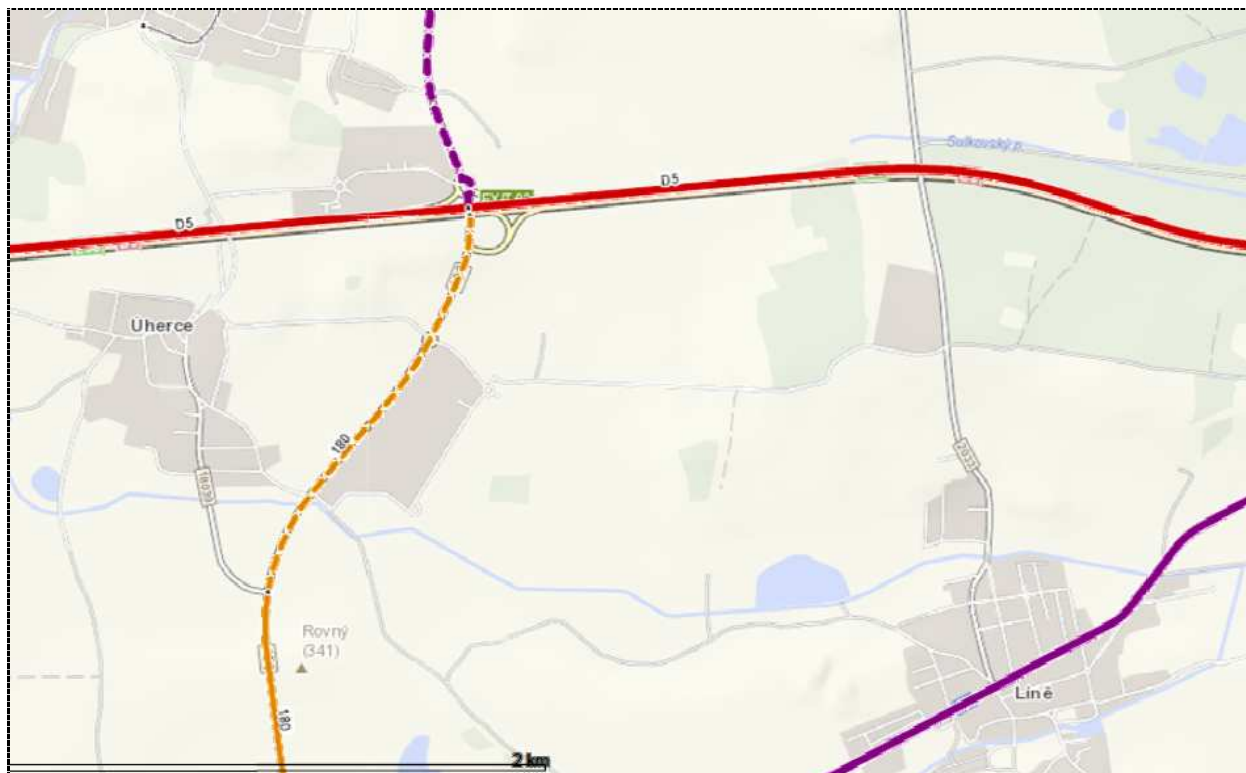
## Úsek 3-1346 (komunikace č. 180)

Roční průměr denních intenzit dopravy		LN	SN	SNP	TN	TNP	NSN	A	AK	TR	TRP	TV	O	M	SV
RPDI - všechny dny	voz/den	188	146	14	66	33	155	3	0	3	1	609	2 068	14	2 691
		LN	SN	SNP	TN	TNP	NSN	A	AK	TR	TRP	TV	O	M	SV
RPDI - pracovní den (Po-Pá)	voz/den	233	181	18	82	43	200	4	0	4	1	766	2 193	12	2 971
RPDI - volné dny (mimo svátky)	voz/den	74	58	4	26	9	43	2	0	1	0	217	1 756	18	1 991
Hodinová intenzita dopravy												TV			SV
Padesátirázová intenzita dopravy	voz/h											74			328
Špičková hodinová intenzita dopravy	voz/h											68			281
Těžká nákladní vozidla - TNV															TNV
Hodnota TNV	voz/den														668
Intenzita dopravy pro hlukové a emisní výpočty												OA	NA	NS	Celkem
Roční průměr intenzit, den (06-18)	voz/den											1 637	344	159	2 140
Roční průměr intenzit, večer (18-22)	voz/den											283	22	19	324
Roční průměr intenzit, noc (22-06)	voz/den											162	41	24	227
Emise										OA	LNA	TNA	NS	BUS	Celkem
Roční špičková hodinová intenzita dopravy	voz/h									298	27	31	29	0	385
Koeficienty nerovnoměrnosti dopravy												alfa	beta	gamma	PS
Koeficient nerovnoměrnosti dopravy	-											0.00	1.33	0.00	-
Intenzita cyklistické dopravy															C
Cyklistická doprava	cyklo/den														42

## Význam použitých zkratk:

<b>LN</b>	Lehká nákladní vozidla (užitečná hmotnost do 3,5 t) bez přívěsů i s přívěsy
<b>SN</b>	Střední nákladní vozidla (užitečná hmotnost 3,5 – 10t) bez přívěsů
<b>SNP</b>	Střední nákladní vozidla (užitečná hmotnost 3,5 – 10t) s přívěsy
<b>TN</b>	Těžká nákladní vozidla (užitečná hmotnost nad 10t) bez přívěsů
<b>TNP</b>	Těžká nákladní vozidla (užitečná hmotnost nad 10t) s přívěsy
<b>NSN</b>	Návěsové soupravy nákladních vozidel
<b>A</b>	Autobusy
<b>AK</b>	Autobusy kloubové
<b>TR</b>	Traktory bez přívěsů
<b>TRP</b>	Traktory s přívěsy
<b>TV</b>	Těžká motorová vozidla celkem
<b>O</b>	Osobní a dodávková vozidla bez přívěsů i s přívěsy
<b>M</b>	Jednostopá motorová vozidla
<b>SV</b>	Všechna motorová vozidla celkem (součet vozidel)
<b>TNV</b>	Těžká nákladní vozidla ( $0,1 \cdot LN + 0,9 \cdot SN + 1,9 \cdot SNP + TN + 2,0 \cdot TNP + 2,3 \cdot NSN + A + AK$ )
<b>PS</b>	Poměr intenzit protisměrných dopravních proudů v nedělní (odpolední) návratové špičce
<b>ALFA, BETA</b>	Ukazatele variací silniční dopravy
ALFA	– poměr intenzity v letní neděli k celoročnímu průměru [-]
BETA	– poměr intenzity v letním pracovním dnu k celoročnímu průměru [-]
<b>GAMA</b>	ALFA/BETA [-]
<b>C</b>	Cyklisté [cyklo/den]

Mapa dopravních úseků (zdroj ŘSD, 2010)



## B.3. Údaje o výstupech

### B.3.1 Emise

V období výstavby montážní haly vzniknou emise ze stavebních strojů a nákladních automobilů zajišťujících výstavbu. Jedná se o nepravidelné a z hlediska delšího časového období jednorázové navýšení emisí a zhoršení imisní situace jak přímo v lokalitě, tak podél silnice II/180. Při dodržení harmonogramu výstavby se jedná o krátkodobé zhoršení a lze předpokládat, že ovlivnění ovzduší nebude významné.

V období provozu montážní haly budou emise pocházet převážně z mobilních zdrojů. Jedná se o liniové zdroje z dopravy spojené se zásobováním a expedicí hotových výrobků. Vyjmenovaným zdrojem bude kotelna na ZP, pro vytápění haly a sociálního zařízení.

Negativní ovlivnění ovzduší vlivem provozování automobilové dopravy záměru nepředstavuje podstatné zhoršení, bude akceptovatelné.

#### B.3.1.1 Hlavní bodové zdroje znečištění ovzduší

Montážní a skladová hala, včetně administrativní části, bude vytápěná plynovými spotřebiči, podle zkušenosti lze předpokládat, že příkon bude nad 300 kW, ale do 5 MW. K řízení o vydání závazného stanoviska podle zákona č. 201/2012 Sb. se nevyžaduje odborný posudek ani rozptylová studie.

#### B.3.1.2 Hlavní plošné zdroje znečištění ovzduší

Nejsou předpokládány.

#### B.3.1.3 Hlavní liniové zdroje znečišťování ovzduší

Zdrojem emisí budou převážně tzv. **mobilní zdroje znečišťování ovzduší** – automobily. Nejvýznamnějšími emisemi u znečišťování ovzduší dopravou jsou oxidy dusíku, oxid uhelnatý, prach, uhlovodíky, saze, aldehydy a následně ozón. Předpokládá se provoz až 300 OA a 15-18 NA denně.

Emisní faktory pro dopravu (NO<sub>x</sub>)

Typ zdroje	Emisní faktor pro 1 vozidlo (g.km <sup>-1</sup> )
osobní automobil	1,61
lehký nákladní	2,47
těžký nákladní	11,41

### B.3.2 Odpadní vody

Splaškové odpadní vody budou vznikat převážně ze sociálního zařízení pracovníků. Napojení bude na stávající čistírnu odpadních vod s kapacitou 750 EO, situovanou pod jižním okrajem areálu. Množství odpadních splaškových vod se předpokládá shodné se spotřebou pitné vody 6 300 m<sup>3</sup>/rok.

Dešťové vody budou odváděny dešťovou kanalizací. Jímání dešťové vody ze střechy bude odděleně od vozovek a parkingů. Na vnějších dešťových svodech budou v úrovni terénu osazeny lapače splavenin. Pro možnost čištění a kontrolu kanalizace budou na vhodných místech osazeny revizní šachty. Srážkové vody ze zpevněných ploch budou před vypuštěním do externí sítě protékat separátorem uhlovodíků. Pro případ přívalových dešťů (desetiletá voda) bude k dispozici obtokový systém. Na konci sítě odvodu dešťové vody do veřejných sítí bude stavitelný uzávěr v šachtě pro regulaci odtoku vody v případě požárního zásahu. Následně jsou vody odváděny otevřeným korytem do nedalekého Lučního potoka.

Hydrotechnické výpočty:

Dešťová přívalemá voda:

$$Q_1 - \text{střechy} \quad 24\,601,42 \text{ m}^2 \times 0,012 \times 0,9 = 265,70 \text{ l/s}$$

$$Q_2 - \text{zpevněná plocha} \quad 9\,436 \text{ m}^2 \times 0,012 \times 0,8 = 90,60 \text{ l/s}$$

Celkem  $Q_1 + Q_2 = 356,30 \text{ l/s}$

### B.3.3 Odpady

Odpady budou vznikat jak během výstavby nové haly, tak při provozu. Je nutno dodržovat zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění vyhlášky č. 503/2004 Sb., v platném znění a s odpady nakládat v souladu s tímto.

Druhy odpadů, jejichž vznik se předpokládá v souvislosti s výstavbou, jsou druhově zařazeny na základě zkušeností z obdobných staveb. Odpady při stavbě budou stavebního charakteru, budou se vyskytovat časově omezeně a dodavatelská firma zajistí jejich odstranění.

#### B.3.3.1 Kategorie a množství odpadů

Odpady jsou zařazeny podle vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb., ve znění vyhlášky č. 503/2004 Sb., v platném znění, Katalog odpadů.

1) odpady vzniklé při výstavbě (odborný odhad) v t/rok

název odpadu	Kategorie	katalog.číslo	množství (tuny)
Papírové a lepenkové obaly	O	15 01 01	0,10
Plastové obaly	O	15 01 02	0,05
Směs obalů	O	15 01 06	0,05
Beton	O	17 01 01	1,5
Cihly	O	17 01 02	0,5
Dřevo	O	17 02 01	0,2
Plasty	O	17 02 03	0,5
Železo a ocel	O	17 04 05	1
Kabely neuvedené pod č. 170410	O	17 04 11	0,1
Zemina a kamení neuvedené pod č. 170503	O	17 05 04	10
Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísla 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	17 09 04	0,5

2) odpady vzniklé z provozu montážní haly (odborný odhad) v t/rok

název odpadu	Kategorie	katalog.číslo	množství (tuny)
Papírové a lepenkové obaly	O	15 01 01	0,5
Plastové obaly	O	15 01 02	1
Směs obalů	O	15 01 06	1
Papír a lepenka	O	20 01 01	1
Plasty	O	20 01 39	5
Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	N	20 01 21	0,01
Směsný komunální odpad	O	20 03 01	2
Uliční smetky	O	20 03 03	2

## 3) odpady vzniklé po ukončení činnosti (odhad)

Po demolici stavby je možno všechny použité stavební materiály vhodným způsobem dále využít nebo zneškodnit. Dle Katalogu odpadů lze tyto materiály po dožití stavby zařadit následovně:

Kód odpadu	Kategorie odpadu	Název odpadu
17 09 04	O	Smíšené stavební a demoliční odpady
17 04 05	O	Železo a ocel
17 04 07	O	Směsné kovy

**B.3.4**

Likvidaci odpadů společnost zajistí odbornými firmami.

**B.3.5 Doprava, hluk**

Vlastní areál, ve kterém bude montážní hala realizována, je umístěn východním směrem od okraje obce Úherce, v průmyslové zóně.

Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, stanoví hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku součtem základní hladiny hluku a korekcí dle druhu chráněného prostoru v denní a noční době (příloha nařízení č. 3).

V chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru jsou stanoveny tyto hygienické limity:

$$\text{Základní hladina hluku denní doba: } L_{Aeq,T} = 50 \text{ dB}$$

Korekce pro stanovení hygienických limitů hluku v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněném venkovním prostoru

Druh chráněného prostoru	Korekce [dB]			
	1)	2)	3)	4)
Chráněný venkovní prostor staveb lůžkových zdravotnických zařízení včetně lání	-5	0	+5	+15
Chráněný venkovní prostor lůžkových zdravotnických zařízení včetně lání	0	0	+5	+15
Chráněný venkovní prostor ostatních staveb a chráněný ostatní venkovní prostor	0	+5	+10	+20

Korekce uvedené v tabulce se nesčítají.

Pro noční dobu se pro chráněný venkovní prostor staveb přičítá další korekce -10 dB, s výjimkou hluku z dopravy na železničních drahách, kde se použije korekce -5 dB.

**Vysvětlivky:**

1) *Použije se pro hluk z veřejné produkce hudby, hluk z provozoven služeb a dalších zdrojů hluku, s výjimkou letišť, pozemních komunikací, nejde-li o účelové komunikace, a dále s výjimkou drah, nejde-li o železniční stanice zajišťující vlakotvorné práce, zejména rozřadování a sestavu nákladních vlaků, prohlídku vlaků a opravy vozů.*

2) *Použije se pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích, s výjimkou účelových komunikací, a drahách.*

3) *Použije se pro hluk z dopravy na hlavních pozemních komunikacích v území, kde hluk z dopravy na těchto komunikacích je převažující nad hlukem z dopravy na ostatních pozemních komunikacích. Použije se pro hluk z dopravy na dráhách v ochranném pásmu dráhy.*



4) *Použije se v případě staré hlukové zátěže z dopravy na pozemních komunikacích a drahách, kdy starou hlukovou zátěží se rozumí stav hlučnosti působený dopravou na pozemních komunikacích a drahách, který v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněném venkovním prostoru vznikl do 31. prosince 2000. Tato korekce zůstává zachována i po položení nového povrchu vozovky, výměně kolejového svršku, popřípadě rozšíření vozovky při zachování směrového nebo výškového vedení pozemní komunikace nebo dráhy, při které nesmí dojít ke zhoršení stávající hlučnosti v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru a pro krátkodobé objízdové trasy.*

- Hlavní komunikace jsou dálnice, silnice I. a II. třídy a místní komunikace I. a II. třídy.
- Nejvyšší přípustnou hodnotou se rozumí zdravotně zdůvodněná hodnota stanovená pro místa pobytu osob z hlediska ochrany jejich zdraví před nepříznivým účinkem hluku nebo vibrací.
- Stavbami pro bydlení se rozumí stavby, které slouží byť i jen zčásti k bydlení.
- Stavbami občanského vybavení stavby určené pro využívání veřejnosti pro zdravotní, sociální nebo veterinární péči, přechodné ubytování, školní nebo předškolní výchovu, vědu a výzkum, kulturu, sport, služby, obchod, veřejné stravování.
- Venkovním prostorem se rozumí prostor do vzdálenosti 2 m od stavby pro bydlení nebo stavby občanského vybavení a prostor, který je užíván k rekreaci, sportu, léčení, zájmové a jiné činnosti, s výjimkou komunikací a prostor vymezených jako venkovní pracoviště.

Pro **hluk ze stavební činnosti** po korekci, dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, §11 odst. 6, příloha č. 3, je stanoven hygienický limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku A:

$$L_{Aeq,s} 65 = \text{dB}$$

Hluková zátěž ze stavební činnosti má dočasný ráz. Příjezdové cesty ke stavbě povedou po místních komunikacích. Nepředpokládá se překročení hygienických limitů.

Nejbližší chráněné prostory jsou vzdálené cca 200 m západním směrem. Dojde ke zvýšení dopravní intenzity na silnici II/180, v porovnání se současnou celkovou dopravní zátěží.

### B.3.6 Záření radioaktivní, elektromagnetické

Netýká se záměru. Území spadá do středního stupně radonového nebezpečí. Nutno věnovat zvýšenou pozornost protiradonovým opatřením při realizaci podlah nové haly.

### B.3.7 Rizika havárií

Z provozu montážní haly neplynou pro okolí rizika. Hlavní riziko představuje možnost vzniku požáru. Všechny prostory budou vybaveny hasicími přístroji dle požadavků požární ochrany HZS.

Další riziko může představovat únik nebezpečných a ropných látek při havárii vozidel, případně úkapy ze zaparkovaných vozidel. Stav pojezdových ploch a postup při jejich znečištění řeší havarijní a provozní řád. Při závažnějších následcích se předpokládá zásah hasičského sboru. Pravidelnou kontrolou provozu a dodržováním bezpečnostních předpisů se rizika výrazně eliminují.

## C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

### C.1. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území

Do nedávné doby bylo území využíváno výhradně k zemědělské výrobě. Charakteristika území byla výrazně pozměněna vybudováním trasy dálnice D5 s výjezdem a nájezdem na kilometru 93, které přispívá k rozvoji průmyslových a souvisejících ekonomických aktivit v průmyslových zónách navazujících na dopravní možnosti poskytnuté dálnicí. V této souvislosti je třeba zdůraznit potřebu zachování kostry ekologické stability. Nýřansko bylo rovněž oblastí těžby černého uhlí do jejího útlumu po roce 1990. Nové průmyslové aktivity do jisté míry nahrazují poskytnutím zaměstnanosti dřívější devastující těžbu. Za prioritní aktivitu z hlediska trvalého využívání území je však nutno považovat ekologicky šetrné zemědělství a lesnictví, spjaté s údržbou a tvorbou krajiny.

Obec Úherce leží jižně od dálnice D5 v blízkosti sjezdu č. 93. Zájmové území je determinováno polohou vůči silnici II/180 Zbůch – Nýřany a dálnici D5 Plzeň – Rozvadov. Lokalita záměru je v nadmořské výšce 344 m n.m. a je dle ÚP vyčleněna pro plochy výroby a služeb. Nezasahuje do zvláště chráněného území podle národní legislativy (zákon č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění) jako národní park, chráněná krajinná oblast, národní přírodní rezervace, národní přírodní památka, přírodní rezervace, přírodní památka. Územní systém ekologické stability krajiny je dle zákona (č.114/1992 Sb.) soubor vzájemně propojených ekosystémů za účelem udržení přírodní rovnováhy. Biocentrum je část krajiny umožňující existenci druhů či společenstev rostlin a živočichů. Území je odvodňováno Lučním potokem, číslo hydrologického pořadí 1-10-02-13, který vede jižně pod lokalitou záměru. Jedná se o významný vodní tok, který ústí do Radbuzy. Lokalita se nachází v III. ochranném pásmu vodárenského odběru Praha–Podolí. Významné krajinné prvky jsou pouze prvky stanovené zákonem (lesy, toky, rybníky, rašeliniště, údolní nivy). Zájmové území nezasahuje do VKP. Východním směrem cca 500 m od záměru je PR Nový Rybník. Nejbližší stojatá povrchová voda je vodní nádrž České údolí. Přírodní zdroje jsou orná půda (ZPF) a lesní půda (PUPFL). V okolí záměru je orná půda zastoupena. Záměr leží mimo záplavové území. Při jižním okraji budoucího areálu je ČOV.

V řešeném území se *nenachází žádný z významných přírodních biotopů mapovaných v rámci soustavy Natura 2000*, které vycházejí z Katalogu biotopů ČR (Chytrý, Kučera et Kočí 2001), směrnice Evropských společenství č. 92/43/EHS o ochraně přírodních stanovišť a z přílohy č. 7 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění. Nejedná se o území historického či kulturního významu. Záměr nevyžaduje odstranění žádných objektů. Území není zatěžováno nad míru únosného zatížení, nepatří mezi oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší.

### C.2. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny

#### Ovzduší a klima

Lokalita záměru se nachází vpravo od silnice II/180 Zbůch – Nýřany a jižně od dálnice D5, sjezd č. 93. Území okolo záměru lze charakterizovat jako okrajovou část průmyslové zóny, přecházející v jižním směru na zemědělsky využívané pozemky a v západním směru navazující na lidské sídlo regionálního významu. Technická infrastruktura je vybudována.

Základní klimatické charakteristiky území za období 1901 -1980 jsou následující:

Průměrný roční úhrn srážek	403 mm
Průměrná roční teplota	8 °C
Absolutní teplotní maximum	40,1 °C
Absolutní teplotní minimum	- 29,2 °C
Průměrné trvání slunečního svitu	1 680 hodin
Roční průměr počtu dní s mlhou	65 dnů
Převládající větry	severovýchodní 13% jižní 16 % jihozápadní 22 %

Směry proudění větru převažují z jihozápadu a jihu a z protilehlých světových stran severovýchodu a severu, jak je patrné z větrné růžice, uvedené číselně v následující tabulce.

### Větrná růžice

směr	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	Calm	celkem
%	11,94	13,19	3,27	6,17	16,27	22,28	9,52	8,05	9,31	100,0

Dle mapy klimatických oblastí ČSSR (Kartografické nakladatelství Praha 1970) patří území do oblasti T11, charakterizované následujícími daty:

- počet letních dnů 40-50
- počet dnů s průměrnou teplotou 10°C a více 140-160
- srážkový úhrn ve vegetačním období 350-400 mm
- srážkový úhrn mimo vegetační období 200-250 mm

Rovinaté území je charakterizováno dobrými rozptylovými podmínkami, které je možno charakterizovat následujícími parametry:

Rozptyl atmosférických příměsí 5	→stupeň velmi vysoký
Trvání místních teplotních inverzí 1	→stupeň velmi nízký
Četnost místních teplotních inverzí 1	→stupeň velmi nízký
Intenzita místních teplotních inverzí 1	→stupeň velmi nízký

Měření znečištění ovzduší v lokalitě záměru není prováděno. Nejbližší měřicí stanice AIM je stanice v Plzni –Skvrňanech, nadmořské výšce 337 m n.m., jejíž provoz zabezpečuje Český hydrometeorologický ústav (ČHMÚ). Jde o typ stanice pozadřové, předměstské, obytné.

### Kvalita ovzduší

Aktuálně naměřené koncentrace znečišťujících látek  
Plzeňský kraj, lokalita Plzeň-Skvřany

Datum a čas	SO <sub>2</sub>		NO <sub>2</sub>	CO	O <sub>3</sub>		PM <sub>10</sub>		PM <sub>2,5</sub>	BZN
	1h	24h	1h	8h klouzavě	1h	8h klouzavě	1h	24h klouzavě	1h	1h
	[µg/m <sup>3</sup> ]	[µg/m <sup>3</sup> ]	[µg/m <sup>3</sup> ]	[µg/m <sup>3</sup> ]	[µg/m <sup>3</sup> ]	[µg/m <sup>3</sup> ]	[µg/m <sup>3</sup> ]	[µg/m <sup>3</sup> ]	[µg/m <sup>3</sup> ]	[µg/m <sup>3</sup> ]
29.11.2012 16:00 - 17:00 SEČ	4.0	5.5	10.9				2.0	9.7	2.0	
29.11.2012 17:00 - 18:00 SEČ	3.2	5.3	8.6				2.0	8.4	2.0	
29.11.2012 18:00 - 19:00 SEČ	3.5	5.2	8.6				2.0	7.3	2.0	
29.11.2012 19:00 - 20:00 SEČ	3.2	5.1	8.2				1.0	6.4	1.0	

29.11.2012 20:00 - 21:00 SEČ	3.2	5.1	8.0				2.0	5.5	2.0	
29.11.2012 21:00 - 22:00 SEČ	3.2	4.9	8.6				3.0	4.4	3.0	
29.11.2012 22:00 - 23:00 SEČ	2.9	4.7	9.2				3.0	3.6	3.0	
29.11.2012 23:00 - 00:00 SEČ	2.9	4.5	8.4				3.0	3.2	3.0	
30.11.2012 00:00 - 01:00 SEČ	2.7	4.3	8.4				4.0	3.0	4.0	
30.11.2012 01:00 - 02:00 SEČ	3.2	4.2	8.2				5.0	3.0	5.0	
30.11.2012 02:00 - 03:00 SEČ	2.9	4.0	8.8				5.0	3.1	5.0	
30.11.2012 03:00 - 04:00 SEČ	1.3	3.8	10.1				5.0	3.2	5.0	
30.11.2012 04:00 - 05:00 SEČ	2.9	3.7	9.0				5.0	3.4	5.0	
30.11.2012 05:00 - 06:00 SEČ		3.6					8.0	3.7	8.0	
30.11.2012 06:00 - 07:00 SEČ	2.9	3.6	14.3				9.0	4.0	9.0	
30.11.2012 07:00 - 08:00 SEČ	3.5	3.5	20.3				14.0	4.5	13.0	
30.11.2012 08:00 - 09:00 SEČ	3.5	3.4	18.4				14.0	5.1	13.0	
30.11.2012 09:00 - 10:00 SEČ	4.3	3.4	16.5				14.0	5.5	14.0	
30.11.2012 10:00 - 11:00 SEČ	3.2	3.4	8.0				10.0	5.7	10.0	
30.11.2012 11:00 - 12:00 SEČ	3.2	3.3	6.1				11.0	5.9	11.0	
30.11.2012 12:00 - 13:00 SEČ	2.7	3.3	6.1				10.0	6.0	10.0	

Index	Kvalita ovzduší	SO <sub>2</sub>	NO <sub>2</sub>	CO	O <sub>3</sub>	PM <sub>10</sub>
		1h µg/m <sup>3</sup>	1h µg/m <sup>3</sup>	8h µg/m <sup>3</sup>	1h µg/m <sup>3</sup>	1h µg/m <sup>3</sup>
1	velmi dobrá	0 - 25	0 - 25	0 - 1000	0 - 33	0 - 20
2	dobrá	> 25 - 50	> 25 - 50	> 1000 - 2000	> 33 - 65	> 20 - 40
3	uspokojivá	> 50 - 120	> 50 - 100	> 2000 - 4000	> 65 - 120	> 40 - 70
4	vyhovující	> 120 - 350	> 100 - 200	> 4000 - 10000	> 120 - 180	> 70 - 90
5	špatná	> 350 - 500	> 200 - 400	> 10000 - 30000	> 180 - 240	> 90 - 180
6	velmi špatná	> 500	> 400	> 30000	> 240	> 180

### Hydrogeologie a hydrologie

Zájmové území je odvodňováno Lučním potokem a spadá do oblasti povodí Berounky, povodí Radbuza po Úhlavu, číslo hydrologického pořadí 1-10-02, hydrogeologický rajon Kvartérní sedimenty Radbuzy a Úhlavy v Plzeňské kotlině, č. hydrologického pořadí 132. Území záměru náleží do povodí Lučního potoka, číslo hydrologického pořadí 1-10-02-103, který teče jižně od dálnice a je přítokem Radbuzy. Další větší potok severně od plochy záměru je Vejprnický potok č. hydrologického pořadí 1-10-01-195. Od místa záměru je oddělen místní rozvodnicí. Na Lučním potoce jsou malé průtočné rybníky, větší vodní nádrž je přehrada České údolí na Radbuze u jižního okraje Plzně. Podle Atlasu životního prostředí a zdraví obyvatelstva České republiky je vodohospodářský potenciál povrchové vody v zájmovém území nízký až velmi nízký.

Nejbližší hlásný profil je v obci Lhota, stanice Lhota, na toku Radbuza, hydrologické pořadí 1-10-02-102.

N – leté průtoky:	Q <sub>1</sub>	Q <sub>5</sub>	Q <sub>10</sub>	Q <sub>50</sub>	Q <sub>100</sub>
[m <sup>3</sup> s <sup>-1</sup> ]	33,7	83,2	114,0	209,0	261,0

Průměrný roční stav vody je 72 cm, průměrný roční průtok 5,34 m<sup>3</sup>s<sup>-1</sup>.

### Geomorfologie a geologie

Podle geomorfologického členění České republiky náleží zájmové území následujícím jednotkám:

Začlenění zájmového území dle geomorfologické mapy (1996) :	
Systém:	Hercynský systém
Subsystém:	Hercynská pohoří
Provincie:	Česká vysočina
Subprovincie:	Poberounská subprovincie
Oblast:	Plzeňská pahorkatina
Celek:	Plaská pahorkatina
Podcelek	Plzeňská kotlina

Dominantním útvarem oblasti je plzeňská pánev – morfologicky nápadná rozsáhlá deprese s kontinentální molasoidní výplní karbonského stáří, diskordantně spočívající na horninách svrchního proterozoika. Hranice pánevních uloženin proti svrchnoproterozoickému podloží je buď transgresivní, nebo je tvořená zlomy místního významu. Pánev je součástí středočeské hnědouhelné oblasti, považované za sporogenně vyplňovanou vnitrohorskou depresi. Ukládání karbonské výplně začalo na rozhraní vestfál BC, případně ve spodním vestfálu C a s četnými hiáty pokračovalo až do svrchního stefanu. Největší mocnosti cca 860 m dosahují karbonské sedimenty jižně od lokality u obce Zbůch. Skalní podklad předmětné lokality je tvořen paleozoickými sedimentárními horninami karbonského stáří – líňským souvrstvím, které je označováno místním názvem „svrchní červené“. Tvoří jej převážně aleuropelity pestrých barev (jílovce, prachovce), které se nepravidelně střídají s psamity - arkózovými pískovci. Mocnost tohoto souvrství se pohybuje cca od 150 do 200 m.

### Ložiska nerostných surovin a poddolovaná území

V lokalitě se nenachází na ložiska nerostných surovin.

### Fauna a flóra

Dotčenou lokalitu lze považovat ze zoologického hlediska za málo cenou a nehrozí tudíž narušením zájmů ochrany přírody v této oblasti. Zastoupení živočišných i rostlinných druhů na lokalitě odpovídá geografickým poměrům (tzn. výskyt běžných druhů rostlin, ze živočichů nebyl

během průzkumů přímo žádný zastižen, spíše v blízkém okolí se však dá předpokládat výskyt odpovídajícího spektra zejména běžných druhů hmyzu i obratlovců), tzn. ochuzená fauna a flóra hercynské zkulturněné krajiny transformované do plochy zemědělsky málo využívané. Výskyt zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin nebyl při běžných terénních průzkumech v měsíci říjnu 2012 zaznamenán. Vliv záměru je omezen převážně na plochu areálu.

### Územní systém ekologické stability a krajinný ráz

Územní systém ekologické stability záměrem nebude dotčen. Vliv na Evropsky významné lokality a ptačí oblasti, tj. Naturu 2000 – evropskou soustavu navržených chráněných lokalit chránících nejvíce ohrožené druhy rostlin, živočichů, biotopy a stanoviště, tak jak je definuje § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, nelze v areálu stávajícího areálu předpokládat.

Využívání krajiny v okolí zájmového území je nově determinováno dálnicí a je možno ho charakterizovat jako předměstské průmyslové, i když jsou zde dosud v převaze zemědělské pozemky. Z hlediska ekologické stability krajiny se jedná o antropogenně podmíněné území s nízkým podílem vegetace, s nízkou ekologickou stabilitou typickou pro zemědělsky obhospodařovanou krajinu s převahou orné půdy.

Oblast krajinného rázu je možno charakterizovat jako zemědělskou rovinu na permokarbonských sedimentech překrytých vesměs půdou nižšího nebo středního produkčního potenciálu. Intenzivní zemědělské využívání nicméně formovalo krajinu od raného středověku, což vedlo k vyžďáření a vymýcení značné plochy lesů. Krajinná zeleň a další krajinářsky a biologicky významné prvky se v bezprostředním okolí záměru zachovaly pouze ve fragmentech, které jak svojí kvalitou, tak rozsahem významně nezvyšují přírodní hodnoty území. Struktura krajiny v dotčeném krajinném prostoru je značně sterilní a bez výrazných estetických hodnot. Okraje komunikací a polí jsou převážně zaplevelené a neudržované. Typická struktura pozemkové držby, která byla významným rysem krajiny, byla setřena kolektivizací. Plochy terén je vizuálně členěn jen lidskými sídly a stavbami. Tento fenomén je akcentován ve směru k Nýřanům a k Plzni, kde se zemědělský ráz krajiny rychle mění do příměstské zóny s hustými prvky dopravní a jiné infrastruktury se stavbami průmyslového a obchodního charakteru.

Dotčený krajinný prostor, ve kterém má být záměr realizován, je determinován již existujícími dopravními stavbami. Zemědělský ráz krajiny je pozměňován a začleňován do příměstské zóny plzeňské aglomerace.

Pohled na lokalitu záměru (vlevo stávající hala TROST) od Úherců



### Kulturní památky

Přestože bylo Plzeňsko a Nýřansko osidlováno již v raných historických dobách, nejsou v okolních obcích záměru registrovány významnější kulturní nebo historické památky nebo archeologické nálezy. Kulturní památky jsou soustředěny do obytných sídel. V Nýřanech je

památkou registrovanou v seznamu ministerstva kultury kostel sv. Prokopa, ve státním seznamu památek je vedena kaplička na staré návsi a socha u této kapličky, pomník zastřelených horníků u bývalé šachty Marta a radnice. V Úhrocích je do seznamu památek zařazen kostel sv. Josefa na návsi a brána usedlosti č.p.19 s kapličkou. V Tlučné je registrovanou památkou zemědělský dvůr čp. 4 s kapličkou, ve státním seznamu památek jsou vedena boží muka, jejichž původ údajně sahá, dle internetových stránek obce, do roku 1078.

Památky registrované ve státním seznamu památek nebo v registru Ministerstva kultury, uvedené v kapitole C.2.9., mají jen lokální význam bez významnějších kulturních přesahů. Souvislost lze hledat v malé úrodnosti půd, které nedovolily větší hospodářský rozmach, takže zásadní rozvoj obcí nastal až s objevem černého uhlí a zahájením jeho dobývání zhruba v polovině 19. stol. Při odklizení kulturní vrstvy půdy bude nicméně nutno sledovat možný výskyt archeologických nálezů a v případě jejich zaznamenání postupovat podle příslušných předpisů – nálezy ohlásit odbornému pracovišti a práce omezit nebo zastavit až do vyhodnocení nálezů.

V zájmovém území ani v okolí záměru se nenacházejí stavební, architektonické či historické památky. Záměr je situován na volné nezastavěné, původně zemědělské ploše, bez reálného zasažení přírodních památek.

### Kostel v Úhrocích



## D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

### D.1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti (z hlediska pravděpodobnosti, doby trvání, frekvence a vratnosti)

#### Vliv na obyvatelstvo

Při realizaci stavby vznikající hluk, prašnost a emise ze stavebních mechanismů nepřesáhne v jednotlivých fázích výstavby limity dané příslušnými vyhláškami a zákony. Doba činnosti stavebních mechanismů je časově omezená. Jde tudíž o vlivy jednorázové a málo významné, které nepodmiňují podstatné změny kvality obytného prostředí.

Při běžném provozu nové skladové haly je vliv na veřejné zdraví minimální. Hygienické limity pro chráněné venkovní prostory nebudou překročeny.

Imisní limity pro ochranu zdraví podle přílohy č. 1 k nařízení vlády č. 597/2006 Sb.

Znečišťující látka	Doba průměrování	Mez pro posuzování [ $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ]		Imisní limit [ $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ] LV	Mez tolerance (pro r. 2009) [ $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ] MT	Mez tolerance (pro r. 2010) [ $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ] MT	Termín dosažení LV
		Dolní LAT	Horní UAT				
SO <sub>2</sub>	1 hodina	—	—	350 max. 24x za rok	—	—	—
	24 hodin	50 max. 3x za rok	75 max. 3x za rok	125 max. 3x za rok	—	—	—
PM <sub>10</sub>	24 hodin	20 max. 7x za rok	30 max. 7x za rok	50 max. 35x za rok	—	—	—
	kalendářní rok	10	14	40	—	—	—
NO <sub>2</sub>	1 hodina	100 max. 18x za rok	140 max. 18x za rok	200 max. 18x za rok	10	—	31.12.2009
	kalendářní rok	26	32	40	2	—	31.12.2009
Pb	kalendářní rok	0,25	0,35	0,5	—	—	—
CO	maximální denní 8hod. klouzavý průměr	5 000	7 000	10 000	—	—	—
Benzen	kalendářní rok	2	3,5	5	1	—	31.12.2009



**Cílové imisní limity pro ochranu zdraví**

Znečišťující látka	Doba průměrování	Mez pro posuzování [ $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ]		Cílový imisní limit [ $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ] TV	Termín dosažení cílového imisního limitu	Dlouhodobý imisní cíl
		Dolní LAT	Horní UAT			
O <sub>3</sub>	maximální denní 8hod. klouzavý průměr	—	—	120 25x v průměru za 3 roky	31.12.2009	120
Cd	kalendářní rok	0,002	0,003	0,005	31.12.2012	—
As	kalendářní rok	0,0024	0,0036	0,006	31.12.2012	—
Ni	kalendářní rok	0,010	0,014	0,020	31.12.2012	—
Benzo(a)pyren	kalendářní rok	0,0004	0,0006	0,001	31.12.2012	—

**Směrnice 2008/50/ES**

Znečišťující látka	Doba průměrování	Mez pro posuzování [ $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ]		Imisní limit [ $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ] LV	Mez tolerance [ $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ] MT	Termín dosažení LV
		Dolní LAT	Horní UAT			
PM <sub>10</sub>	24 hodin	25 max. 35x za rok	35 max. 35x za rok	50 max. 35x za rok	—	—
	kalendářní rok	20	28	40	—	—
PM <sub>2,5</sub>	kalendářní rok	12	17	25 cílová hodnota	—	1.1.2010
				25 mezní hodnota	20 % k 11. červnu 2008, snížení následujícího 1. ledna a poté každých 12 měsíců o stejné roční procento až na 0 % dne 1. ledna 2015	1. 1. 2015

**Imisní limity pro ochranu ekosystémů a vegetace**

Znečišťující látka	Doba průměrování	Mez pro posuzování [ $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ]		Imisní limit [ $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ] LV	Termín dosažení LV
		Dolní LAT	Horní UAT		
SO <sub>2</sub>	rok a zimní období (1.10.-31.3.)	8	12	20	—
NO <sub>x</sub>	kalendářní rok	19,5	24	30	—

Znečišťující látka	Časový interval	Dlouhodobý imisní cíl [ $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}\cdot\text{h}$ ]	Cílový imisní limit k 31.12.2009 [ $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}\cdot\text{h}$ ]
O <sub>3</sub>	AOT40, vypočten z 1h hodnot v období květen–červenec	6 000	18 000 průměr za 5 let

**Vlivy na ovzduší a klima**

Emise z montážní haly jsou na nízké úrovni. Dochází k zefektivnění toku materiálu a skladování hotových výrobků. K určitému ovlivnění teploty dojde v okolí silnic a zpevněných ploch v měřítku metrů, tedy v oblasti mikroklimatu. K ovlivnění přírodního prostředí změnou mikroklimatu nedojde mimo zpevněné plochy. Ovlivnění bude trvalé, nahlíženo v měřítku trvání lidského života, ale malé a nevýznamné jak pro přírodu a krajinu, tak pro veřejné zdraví. Tento vliv je hodnocen jako nevýznamný, stabilní.

Za nejvýznamnější zdroje znečištění je nutno pokládat dopravu po přilehlé dálnici D5 a silnici II/180 a vzdálenější II/203 Plzeň – Nýřany. Po roce 1997, kdy byl uveden do provozu úsek dálnice Plzeň-Rozvadov, došlo v zájmové oblasti ke skokovému nárůstu imisní koncentrace oxidů dusíku (především NO a NO<sub>2</sub>). Od té doby se však prakticky již nemění. Důvodem je, že rostoucí hustota provozu je vyvažována zlepšováním emisních parametrů u nových automobilů. Dle sčítání hustoty dopravy provedeného v roce 2010 Ředitelstvím silnic a dálnic, projíždí na úseku dálnice kolem záměru průměrně 117 453 vozidel denně, po silnici II/180 po křížení se silnicí II/203 až 2 691 vozidel denně. Z toho je patrné, že příspěvek k dopravě, který může přinést realizace záměru je nepatrný, což se projeví i v nepatrném navýšení produkce znečišťujících látek pohybujícím se v % hodnot emisí ze stávající dopravy, tedy v hodnotách neprokazatelných měření ani výpočtem, kde je tolerance výsledků 2%.

**Vlivy na vodu**

Odběr vody je pouze pro sociální zařízení a kuchyňku. Splaškové vody budou vedeny na biologickou ČOV (pro 750 EO), kam je napojena firma TROST a obec Úherce. Dopad na povrchové a podzemní vody vlivem záměru lze hodnotit jako nevýznamný.

**Vlivy na půdu a horninové prostředí**

Před započítáním výstavby dojde ke skrývce svrchní zeminy, která bude následně použita při terénních úpravách a ozelenění pozemku. Dojde k záboru ZPF, pozemky jsou v katastru vedené jako orná půda a trvalý travní porost. Horninové prostředí nebude ovlivněno.

**Vlivy na biotu**

K ovlivnění vegetačního krytu dojde v malé míře. Vhodný plán organizace výstavby POV umožní, aby vliv na biotu byl minimální, málo významný. Lesního porostu se výstavba nedotkne.

**Ostatní vlivy**

Území je začleněno vedle další velké haly. Vliv na krajinu je neutrální, stabilní.

**D.2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci**

Vliv z autodopravy a stavebních mechanismů nebude na dotčených přístupových komunikacích významný. Doba výstavby se předpokládá cca 12 měsíců. Provoz montážní haly rovněž nebude mít negativní dopad. Sociální důsledky pro obyvatele jsou kladné.

Zájmové území (září 2012)



Pohled na projektovanou stavbu z dálničního mostu



**D.3. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice**

Nepřichází v úvahu.

**D.4. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů****D.4.1 Územně plánovací opatření**

Nenavrhují se žádná opatření.

**D.4.2 Technická opatření**

- prašnost a znečišťování komunikací během výstavby minimalizovat kropením a čištěním vozidel před výjezdy na komunikace
- v době výstavby dbát na to, aby stavební činností nebyly dotčeny pozemky nezahrnuté ve stavbě
- omezit chod dopravních prostředků naprázdno
- stavební práce provádět v denní době
- v případě souběhu více záměrů je nutno koordinovat postup prací
- dbát na dodržování POV

**D.4.3 Kompenzační opatření**

- okolní terén po výstavbě upravit a ozelenit

**D.4.4 Provozní opatření**

V období výstavby

- likvidace skladovaných odpadů bude smluvně zajištěna
- důsledně dbát na dodržování povinností vyplývajících ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a jeho prováděcích předpisů v aktuálním znění
- využívat maximálně přirozené přístupové cesty

V období provozu

- likvidaci obalů provádět v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a jeho prováděcích předpisů v aktuálním znění
- omezit chod dopravních prostředků naprázdno

Vzhledem k charakteru navrženého projektu není navržen monitoring jednotlivých složek životního prostředí.

**D.5. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů**

Při hodnocení a prognózování vlivu stavby na životní prostředí byla provedena fyzická prohlídka zájmového území a stávajícího provozu. Údaje a informace, které byly k dispozici, je možno pro účely „Oznámení“ považovat za dostačující.

Byl proveden všeobecný průzkum flory a fauny, pozemky vedené jako orná půda a TTP. Pozemek jsou neobdělávané. Při hodnocení bylo používáno standardních metod i všech dostupných vstupních informací. Jednotlivé vlivy záměru na životní prostředí byly hodnoceny a posuzovány podle stanovených limitů, které jsou obsaženy v zákonech, prováděcích vyhláškách a technických normách.

V průběhu zpracování oznámení se nevyskytly takové nedostatky a neurčitosti ve znalostech, které by významně snižovaly vypovídací schopnost tohoto oznámení.

## E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

Nejsou předkládány varianty řešení. Jedná se o stavbu v průmyslovém území. Navržené řešení vychází z možností tvaru pozemku a plánovaných záměrů investora.

V případě nulové varianty, tj. bez výstavby nové montážní haly by nebyl naplněn rozvoj firmy a pozemek by zůstal nevyužívaný.

## F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

### F.1. Mapová a jiná dokumentace týkající se údajů v oznámení

Situace polohy místa jsou v textu a v příloze oznámení.

### F.2. Další podstatné informace oznamovatele

Před hodnocením a prognózováním vlivu záměru byla provedená fyzická prohlídka areálu. Dále byly analyzovány materiály uvedené v předchozích kapitolách a další údaje získané od orgánů státní správy a především podklady od zadavatele. Poskytnuté podklady a informace o záměru lze hodnotit jako dostatečné a postačující pro zpracování oznámení.

Podklady pro zpracování, literatura:

- Atlas podnebí Česka ČHMÚ 2007
- Podklady investora
- Vyšší geomorfologické jednotky ČR
- Internet
- Právní předpisy
- Vodohospodářské mapy
- Základní mapy ČR

Přehled zkratk:

- ÚSES - územní systém ekologické stability
- VKP - významný krajinný prvek
- ČHMÚ - Český hydrometeorologický ústav
- ZPF - zemědělský půdní fond
- PUPFL - pozemky určené k plnění funkcí lesa
- POV - plán organizace výstavby
- EVL - evropsky významná lokalita
- ÚPD - územně plánovací dokumentace

## G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNU TÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Stavba montážní haly je situována mimo území pro bydlení, plně respektuje stávající zástavbu. Areál bude oplocený a nachází se jižně od dálnice D 5 u Exitu 93. Stavba se nedotýká PUPFL, dojde k záboru zemědělské půdy. Při orientačním biologickém průzkumu nebyly nalezeny žádné zvláště chráněné druhy rostlin ani živočichů. Poškození rostlinných druhů, které jsou na seznamu zvláště chráněných, nebo kriticky ohrožených druhů, se nepředpokládá. Celé území průmyslové zóny tvoří zemědělská půda, která bude trvale odňata ze zemědělského půdního fondu. Tuto nepříznivou skutečnost zmírňuje fakt, že se většinou jedná o půdy podprůměrné produkční schopnosti řazenou do IV. třídy ochrany, druhou nejhorší z pěti klasifikovaných tříd. Dosavadní zemědělské využívání půdy vedlo k nízké ekologické stabilitě území, projevující se také v malé druhové pestrosti přítomných rostlin a živočichů. Chráněné nebo vzácné rostliny ani živočichové nebyly provedeným průzkumem zjištěny. Ostatní složky přírody budou oznamovanou činností ovlivněny minimálně. Povrchová a podzemní voda nebudou v podstatě dotčeny, výkopy pro vedení kanalizace, vodovodu, plynovodu a elektrického vedení budou situovány nad hladinou podzemní vody, která v území nedaleko místní rozvodnice netvoří propojený kolektor. Klimatické změny mohou ovlivnit území v dosahu nanejvýš metrů až prvních desítek metrů. Ovlivnění krajinného rázu se zvýrazní až v dalších etapách výstavby v průmyslové zóně. Hluk, spojený s výstavbou komunikací a další infrastruktury se významněji neprojeví u obytných domů, které jsou dostatečně vzdálené. Překročení hygienických limitů pro denní dobu je prakticky vyloučeno, s činností v noci se nepočítá. Celkově byly vlivy na životní prostředí a na zdraví obyvatel vyhodnoceny jako nízké, mírné.

### Ovzduší

Provoz stavebních strojů při výstavbě významně neovlivní imisní situaci. Množství emisí je nízké, nebude docházet k překračování stanovených imisních limitů. Znečištění ovzduší, působené motory stavebních strojů a dopravních prostředků bude krátkodobé a minimální ve srovnání se znečištěním, spojeným s provozem po dálnici a silnici Nýřany – Zbůch (dohromady celkem více než 20 0000 vozidel denně). Závažnější by mohlo být znečištění tzv. druhotnou prašností, vznikající vířením suchého prachu větrem nebo pojezdem vozidel. Vzniku této druhotné prašnosti bude bráněno čištěním silnic a dalších ploch s pojezdem strojů, čištěním vozidel před výjezdem na silnici a klopením prašných ploch v případě potřeby.

### Doprava

V okolí dojde k mírnému nárůstu dopravy pouze při výstavbě. Při vlastním provozu montážní haly bude provoz nákladních vozidel na silnici č. 180 zvýšený cca o 2 %. Celkový vliv dopravy bude podobný jako dosud, akceptovatelný.

### Voda

Splaškové a dešťové odpadní vody nebudou záměrem nijak ovlivněny.

### Hluk

Při výstavbě i provozu se nepředpokládá negativní vliv na hlukovou situaci zájmového území. Stavbu lze z hlediska životního prostředí považovat za akceptovatelnou.

### Ostatní

Přístavba nové montážní haly nebude negativně ovlivňovat prvky systému územní stability ani významné krajinné prvky. V zájmovém území nejsou registrovány druhy rostlin a živočichů chráněných a zvláště chráněných podle vyhlášky MŽP č. 395/1992 Sb.

**Z hlediska životního prostředí nebyly v zájmovém území zjištěny skutečnosti, které by jednoznačně bránily v realizaci navržené stavby montážní haly.**

## H. PŘÍLOHY

### H.1. Vyjádření stavebního úřadu

## MĚSTSKÝ ÚŘAD NÝŘANY

odbor výstavby

Benešova 295, 330 23 Nýřany

Spis. zn.: OV-Mrá/26576/2012  
Č.J.: OV-Mrá/26661/2012  
Vyřizuje: Ing. Mráček  
Telefon: 377 832 325  
Fax: 377 832 300  
E-mail: mracek@mesto-nyrany.cz

Nýřany, dne 15.11.2012

### VYJÁDŘENÍ

Městský úřad Nýřany, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), sděluje, že záměr

#### "Nový závod Faurecia"

na pozemcích parc. č. 1273/1, 1273/2, 1273/4, 1274/4, 1274/7, 1305/4, 1305/14, 1305/15, 1305/19 v katastrálním území Úherce u Nýřan, je v souladu se schváleným územním plánem obce Úherce. Jedná se o plochy výroby a služeb.

Ing. Zdeněk Mráček  
vedoucí odboru výstavby

#### Obdrží:

CH Projekt Plzeň s.r.o., IDDS: wu8vj6a

**H.2. Stanovisko Natura 2000****KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE  
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
Škroupova 18, 306 13 Plzeň**

VÁŠ DOPIS ZN.:  
ZE DNE:  
NAŠE ZN.: ŽP/9755/12  
VYŘIZUJE: Ing. Václav Spurný  
TEL.: 377195596  
FAX: 377195393  
E-MAIL: [vaclav.spurny@plzensky-kraj.cz](mailto:vaclav.spurny@plzensky-kraj.cz)  
DATUM: 26. 11. 2012

Ing. Vladimír Křivka  
Doudlevecká 495/22  
301 00 PLZEŇ

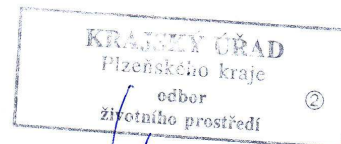
**Stanovisko k záměru „Faurecia Plzeň“**

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy ochrany přírody (dále „správní orgán“) věcně a místně příslušný dle ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon“) vydává společnosti PG Czech Republic XI s.r.o., IČO: 24247553, Na Příkopě 859/22, 110 00 Praha, zastoupené panem Ing. Vladimírem Křivkou, Doudlevecká 495/22, 301 00 Plzeň, podle § 45i odst. 1 zákona k záměru „Faurecia Plzeň“ toto stanovisko:

**Záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.**

**Odůvodnění:**

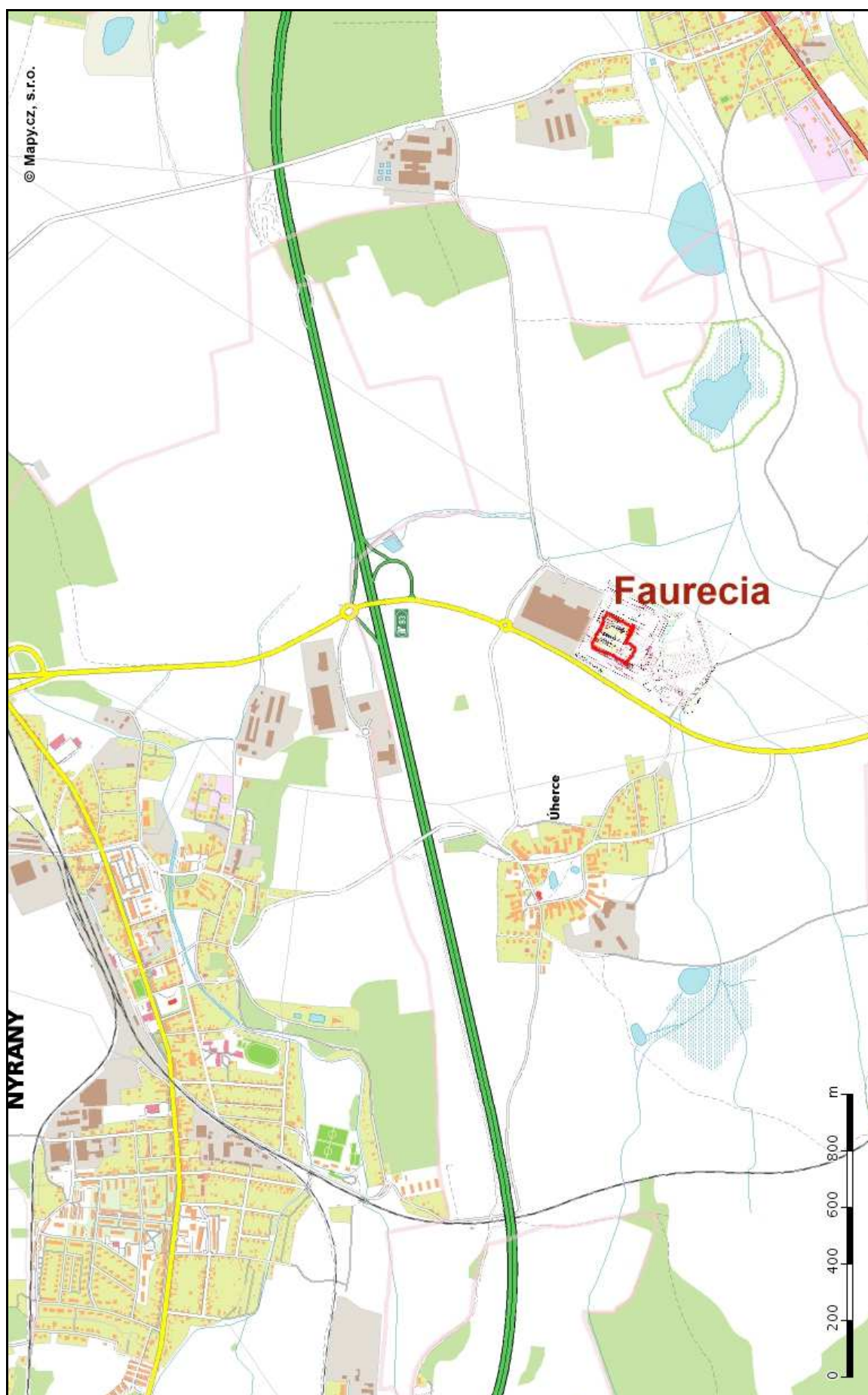
Uvedený záměr je situován mimo evropsky významné lokality a ptačí oblasti, přičemž je ani jinak neovlivňuje.



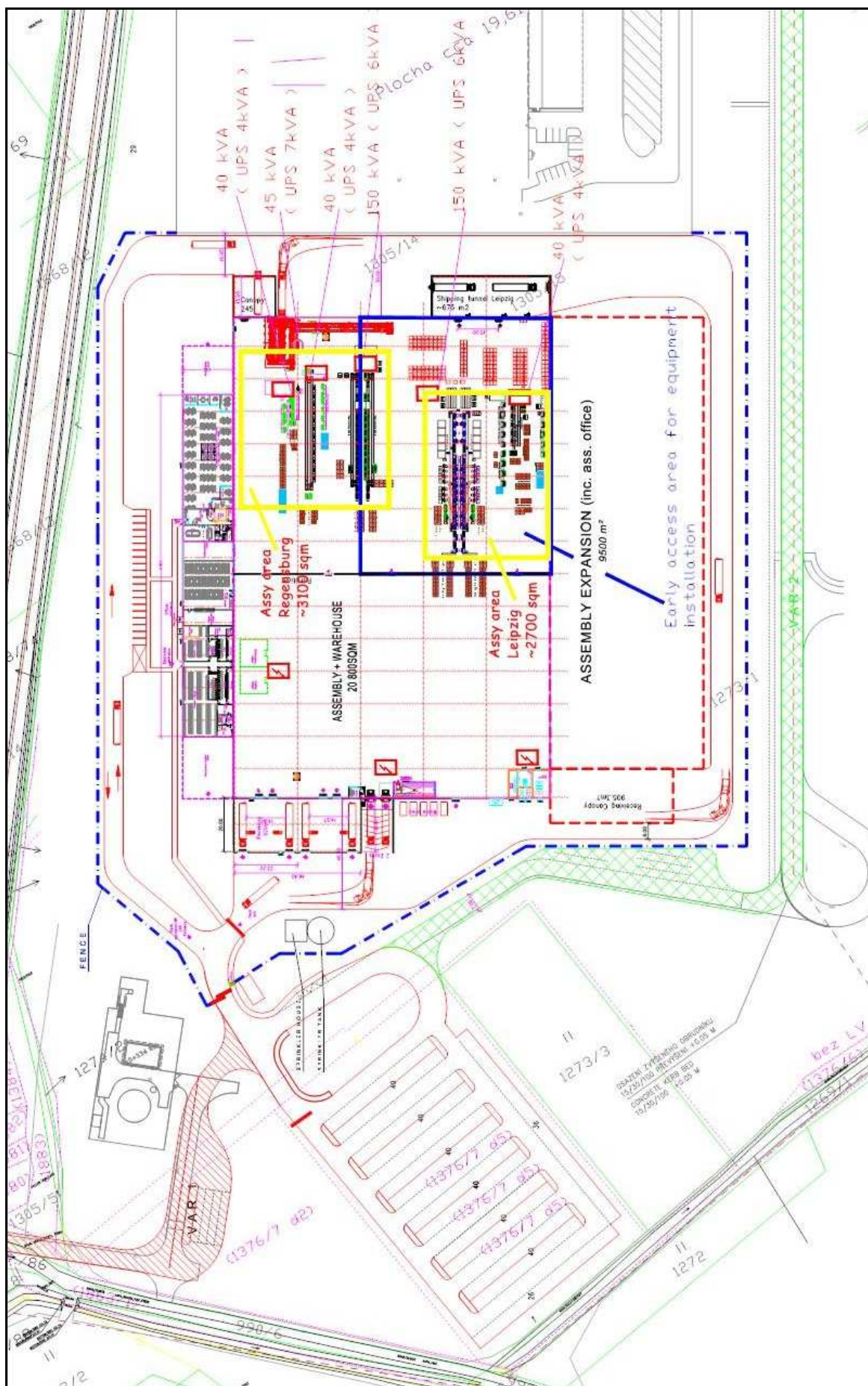
**Ing. Jan Kroupa**  
vedoucí oddělení ochrany přírody



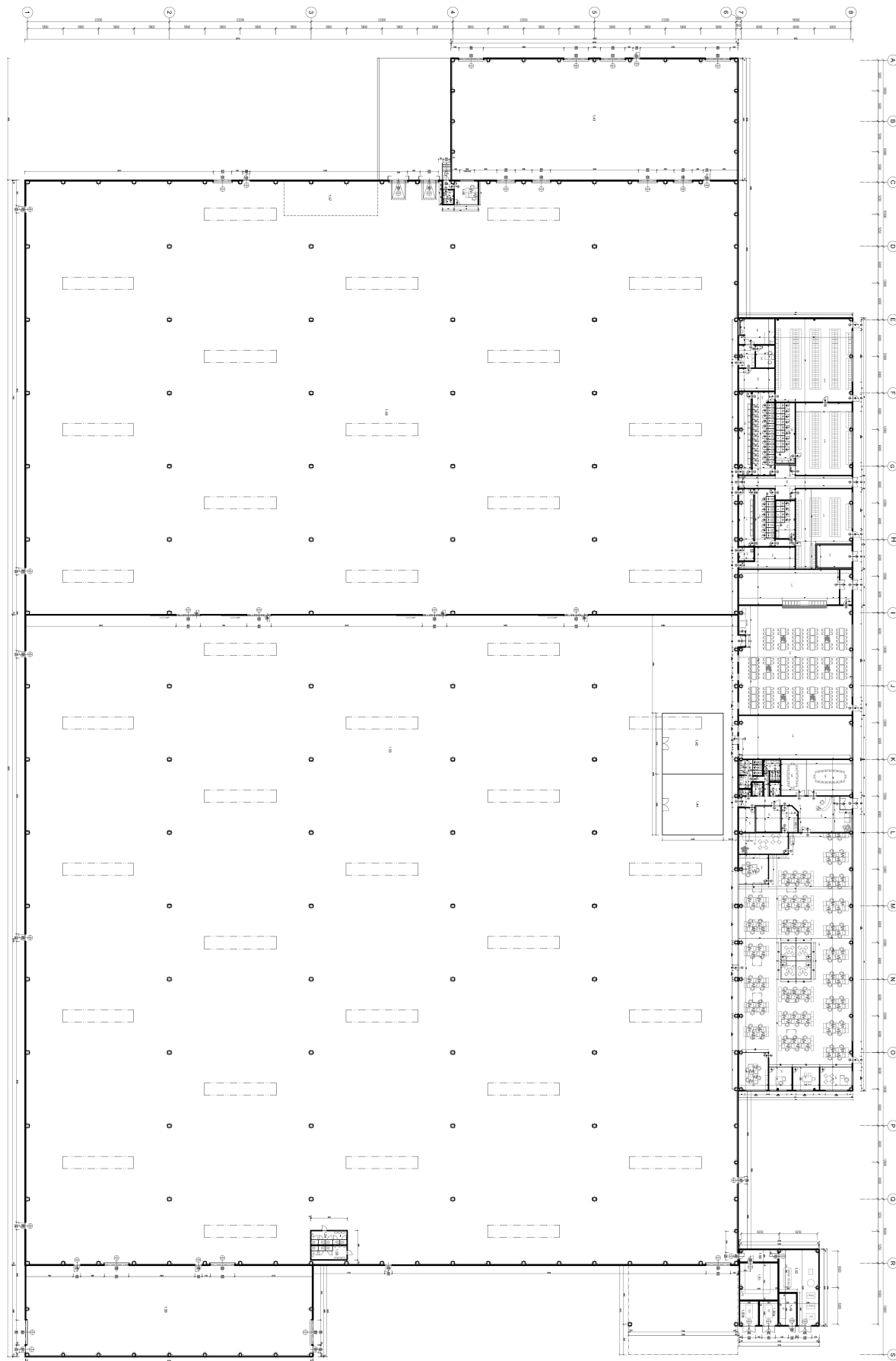
### H.3. Přehledná situace

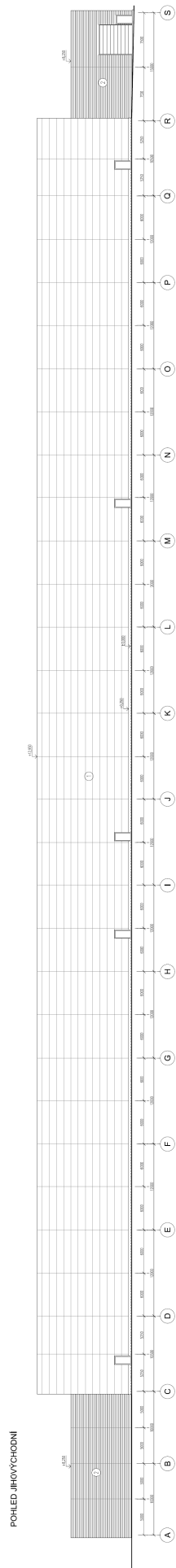


### H.4. Stavební situace

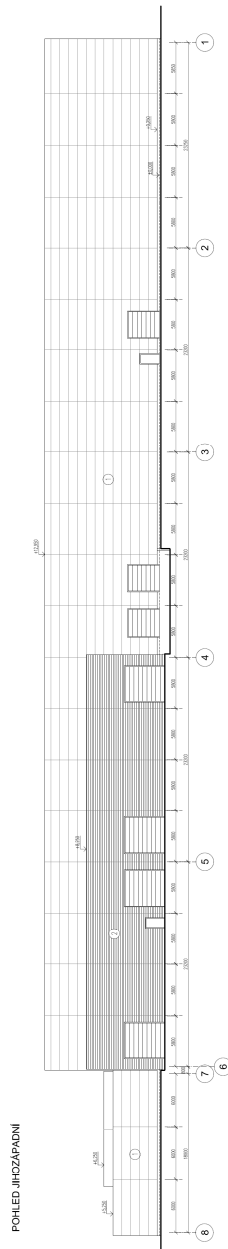
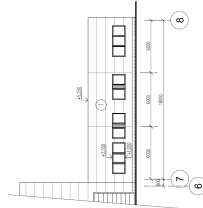


### H.5. Půdorys

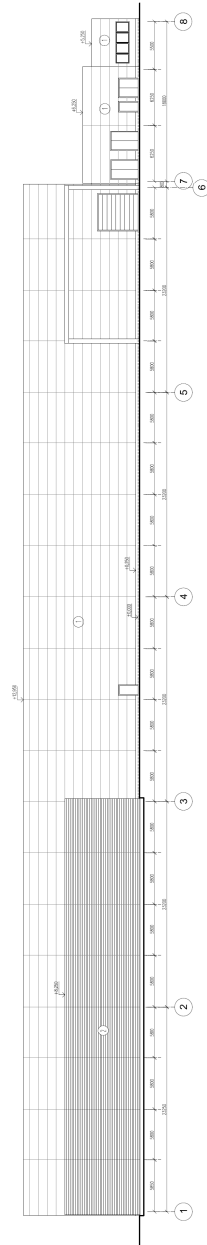




POHLED SEVEROVÝCHODNÍ  
ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA



POHLED SEVEROVÝCHODNÍ



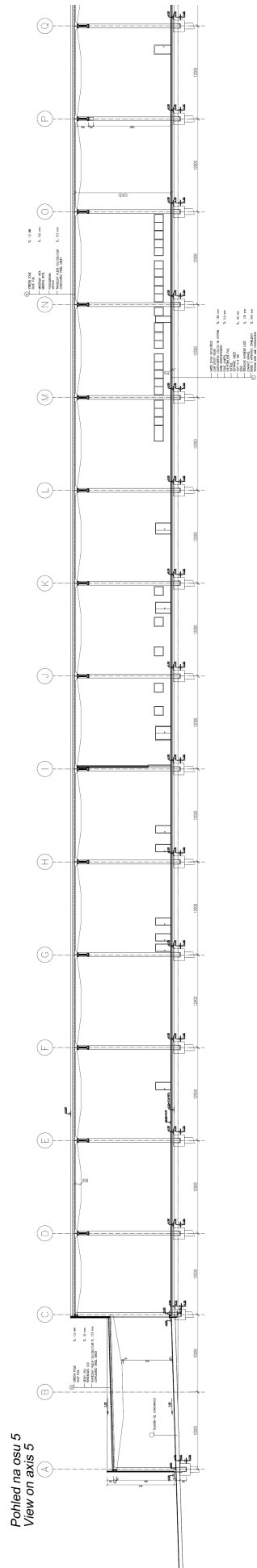
LEGENDA:

- 1) PRŮVLOK FAKTOREK L. STĚN
- 2) PRŮVLOK FAKTOREK K. STĚN
- 3) PRŮVLOK FAKTOREK K. STĚN
- 4) PRŮVLOK FAKTOREK K. STĚN
- 5) PRŮVLOK FAKTOREK K. STĚN
- 6) PRŮVLOK FAKTOREK K. STĚN
- 7) PRŮVLOK FAKTOREK K. STĚN
- 8) PRŮVLOK FAKTOREK K. STĚN

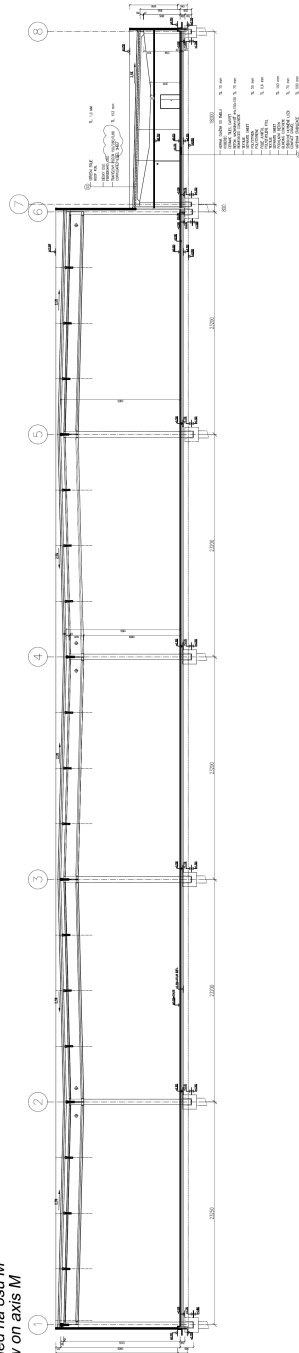
AR 6 - 02/10/00 m.m. B.č.v.

Číslo	1	2	3	4	5	6	7	8
Stav	1	2	3	4	5	6	7	8
Podpis								
Stav								

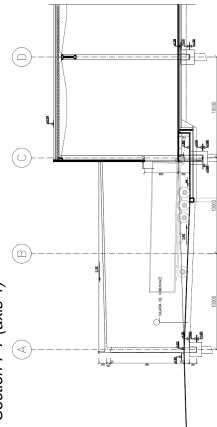
PROJEKTANT: M. ŠTĚPÁNEK  
 KONSTRUKTOR: M. ŠTĚPÁNEK  
 STAVBAŘ: M. ŠTĚPÁNEK  
 MÍSTNÍ STAVBAŘ: M. ŠTĚPÁNEK  
 MÍSTNÍ STAVBAŘ: M. ŠTĚPÁNEK  
 MÍSTNÍ STAVBAŘ: M. ŠTĚPÁNEK



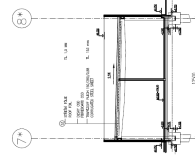
Pohled na osu M  
View on axis M



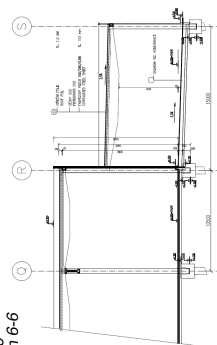
Řez 7-7 (osa 4)  
Section 7-7 (axis 4)



Řez 8-8 (technické zázemí SO14)  
Section 8-8 (utilities)



Řez 6-6  
Section 6-6



## H.6. Katastrální a ortomapa



## H.7. Datum zpracování a podpis zpracovatele

Datum zpracování oznámení: 30. listopadu 2012

Zpracovatel:

Ing. Vladimír Křivka  
Doudlevecká 22, 301 00 Plzeň  
Tel.fax. 377 237 560  
E-mail : krivka@top.cz  
IČO 12844039

Oprávnění odborné způsobilosti č. j. 17 322/4745/OEP/92 ze dne 6.4.1993, prodloužení autorizace č.j. 31291/ENV/06 ze dne 12.5.2006. Živnostenský list čj. 863/96, 340500-46339 ze dne 10. 4. 1996 na předmět podnikání: Posuzování vlivů na životní prostředí