

KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Naše č. j.: ŽP/6494/14
Spis. zn.: ZN/1293/ŽP/14
Počet listů: 2
Počet příloh:
Počet listů příloh:

Vyřizuje: Ing. Jiří Soutner
Tel.: +420 377195 597
E-mail: jiri.soutner@plzensky-kraj.cz

Datum: 20. 6. 2014

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o posuzování vlivů na životní prostředí")

Identifikační údaje:

Název: „Fakultní nemocnice Plzeň, areál Lochotín – parkovací objekt“

Kapacita (rozsah) záměru: Zpracovaná studie řeší 2 varianty – první varianta 400 stání, druhá zmenšená verze řeší 328 stání. Po zvážení výhod a nevýhod jednotlivých variant byla zvolena varianta 1, tedy *kapacita parkovacího domu je 400 míst* ve čtyřech nadzemních podlažích. Návrh objektu je monofunkčním využitím určen ke krytému parkování osobních vozidel.

Charakter záměru: Umístění, situování a objemové řešení je v souladu s koncepcí dříve zpracovaných studií a generelu lochotínského areálu FN Plzeň. Navrhovaný objekt z hlediska objemového, včetně výškové hladiny bude odpovídat ostatním účelovým objektům areálu, včetně respektování hranic pozemků, které jsou ve vlastnictví FN Plzeň.

V rámci lochotínského areálu FN Plzeň byla v první fázi studie jako nejvhodnější vyhodnocena parcela číslo 12102/28. Jedná se o volnou zatravněnou svažitou plochu mezi kuchyní a areálovou komunikací spojující vjezd z ulice alej Svobody a z ulice Na Roudné. Výhodou umístění parkovacího domu na této parcele je jeho jednoduché napojení na páteřní komunikaci nemocnice, možnost napojení parkovacího domu přímo na stávající podzemní spojovací koridor a tím krytý přístup do objektů nemocnice. Další výhodou je využití svažitosti terénu pro samostatné výjezdy z jednotlivých pater ze stávající komunikace bez nutnosti budování ramp mezi jednotlivými patry. Výhodou je také situování k technickým a provozním pavilonům nemocnice.

Umístění: kraj: Plzeňský
obec: Plzeň
kat. území: Plzeň

Zahájení: po obdržení potřebných povolení

Ukončení:

Oznamovatel: Fakultní nemocnice Plzeň, E. Beneše 1128/13, 305 99 Plzeň, IČO 00669806

Souhrnné vypořádání připomínek:

K záměru byla doručena vyjádření:

- Statutární město Plzeň - souhlasí
- Úřad městského obvodu Plzeň 1 – souhlasí
- Magistrát města Plzně, OŽP – souhlasí při respektování požadavku, že bude vydáno souhlasné stanovisko podle § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění a bude vydáno povolení ke kácení dřevin.
- ČIŽP Plzeň - souhlasí
- KHS Plzeň - souhlasí

Záměr „Fakultní nemocnice Plzeň, areál Lochotín – parkovací objekt“ naplňuje dikci bodu 10.6, kategorie II, přílohy č. 1 k citovanému zákonu (záměr ve smyslu § 4 odst. 1 písm. c)). Dle § 7 cit. zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr bude mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle citovaného zákona.

Na základě zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k cit. zákonu dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr

„Fakultní nemocnice Plzeň, areál Lochotín – parkovací objekt“

nemá významný vliv na životní prostředí a **nebude** posuzován podle citovaného zákona.

Podmínky závěru zjišťovacího řízení:

- Budou stavebně upraveny prostory dolní a horní vrátnice a změněn způsob odbavení. Návštěvníci i zaměstnanci budou informováni o možnosti parkování v parkovacím objektu pouze ze směru od dolní vrátnice z ulice Na Roudné.
- Automatické závorové systémy na horní a dolní vrátnici a v jednotlivých podlažích parkovacího objektu budou naprogramovány tak, aby nebylo možno parkovacím lístkem vydaným na horní vrátnici otevřít závoru v parkovacím objektu. Stejně tak bude zabezpečena čipová karta zaměstnance, tzn., že čip, který zaznamenal příjezd horní vrátnicí neotevře závoru v parkovacím objektu. Obdobně bude zajištěno, aby výjezdy z parkovacího objektu byly možné pouze dolní vrátnicí na ulici Na Roudné.
- Objekt bude navržen tak, aby se významně nezhoršily odtokové podmínky v dotčené lokalitě.
- Prašnost a znečišťování komunikací minimalizovat kropením a čištěním vozidel před výjezdy na komunikace.

- V době výstavby dbát na to, aby stavební činností nebyly dotčeny okolní pozemky a byly dodržovány hygienické limity hladiny hluku z povolené stavební činnosti.
- Důsledně dbát na dodržování povinností vyplývajících ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a jeho prováděcích předpisů v platném znění.
- V návazných správních řízeních budou respektovány připomínky a doporučení uvedené ve vyjádřeních dotčených orgánů státní správy, které jsou přílohou tohoto závěru zjišťovacího řízení.

Odůvodnění:

Příslušný úřad neobdržel žádné relevantní odůvodněné nesouhlasné vyjádření k oznámení. Ve vyjádřeních jsou především doporučení a upozornění na předpisy, které je nutno při realizaci záměru respektovat.

S ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění, navrhovaných opatření a charakteristiku předpokládaných vlivů záměru na veřejné zdraví a životní prostředí dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr nemá významný vliv na životní prostředí.

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů. Závěr zjišťovacího řízení není rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.

Do textové části oznámení lze také nahlédnout v Informačním systému EIA na internetových stránkách CENIA http://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr pod kódem PLK1697.

Mgr. Jaroslav Nálevka
vedoucí oddělení IPPC+ EIA

podepsáno elektronicky

Obdrží: - *oznamovatel, dotčené správní úřady, dotčené územní samosprávné celky.*