

KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Naše č. j.: ŽP/8388/15
Spis. zn.: ZN/1732/ŽP/15
Počet listů: 8
Počet příloh: 4
Počet listů příloh: 6

Vyřizuje: Jiří Martínek
Tel.: 377195 008
E-mail: jiri.martinek@plzensky-kraj.cz

Datum: 22.10. 2015

ROZHODNUTÍ

Závěr zjišťovacího řízení doručovaný veřejnou vyhláškou

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí (dále jen „správní orgán“) jako příslušný správní úřad dle § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů a dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydává v souladu s § 7 odst. 6 zákona následující rozhodnutí - závěr zjišťovacího řízení:

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název záměru:

„MODERNIZACE FARMY PRO DOJNICE NEZBAVĚTICE“

Zařazení podle přílohy č. 1 zákona naplňuje dikci bodu 1.5 kategorie II přílohy č. 1 zákona.

Kapacita (rozsah) záměru:

Stávající stav farmy a kapacity stájí

Objekt č.	Kategorie	Stav ks	Hmotnost kg	Počet DJ
Dolní stáj č. 1	Krávy	120	650	156,0
Horní stáj č. 2	Krávy	112	650	145,6
	VB jalovice	10	500	10,0
Venkovní boxy VIB	Telata do 3 měs.	24	75	3,6
Celkem:		266		315,2

Navrhovaný nový stav farmy a nové kapacity stájí

Objekt č.	Kategorie	Stav ks	Hmotnost kg	Počet DJ
Nová stáj SO 01	Krávy produkční	336	650	436,8
Kravín č. 01	Krávy suchostojné VB jalovice	70 30	650 500	91,0 30,0
Kravín č. 02	Porodna krav Krávy problémové (rezerva)	50 27	650 650	65,0 35,1
VIB	Telata MV	50	75	7,5
Celkem (navýšení počtu DJ oproti stávajícímu stavu bude o 350,2 DJ)				665,4

Umístění záměru: kraj: Plzeňský
 obec: Nezabavětice
 k. ú.: Nezabavětice

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Charakterem záměru je výstavba nové produkční stáje pro dojnice s volným, boxovým, stelivovým ustájením, s přirozeným intenzivním větráním a současně výstavba dojírny s mléčnicí, skladovacího hnojiště, jímky na splaškové vody, jímky na odpadní vody, jímky na hnojůvku a výdejní plochy. Záměr bude realizován ve stávajícím zemědělské areálu investora, který se nalézá severovýchodně od sídla Nezabavětice, a na navazujících pozemcích náležejících do ZPF. Záměrem je rovněž zlepšení komfortu ustájení s využitím progresivnější technologie chovu skotu v nových objektech - produkční stáji dojníc SO 01, s přistavěnou dojírnu s mléčnicí SO 02, skladovacím hnojištěm SO 03 a jímkou na splaškové vody SO 04. Zvýšením kapacity stávajících jímek na hnojůvku a odpadní vody, bude zaručena ekologická bezpečnost provozovny.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru:

Ve stávajícím zemědělském areálu Farmy pro dojnice Nezabavětice jsou společností AG - PRODUKT, a.s. Štáhlavy, provozovány dvě stáje pro chov skotu. Tento areál je oddělen od severovýchodní části obce Nezabavětice. Provozovatel se rozhodl rozšířit a modernizovat chov skotu výstavbou produkční stáje dojníc se stájovou kapacitou 336 ks dojníc, dojírny s mléčnicí, skladovacího hnojiště o kapacitě 2 991 m³, jímky na splaškové vody o kapacitě 10 m³, jímky na odpadní vody o kapacitě 612 m³ a zemní kruhové jímky na hnojůvku o kapacitě 226 m³ s výdejní plochou a přečerpávací jímkou o objemu 17 m³. Po dokončení výstavby nových objektů, bude provedena úprava stávajících stájí, hlavně jejich uspořádání.

Oznamovatel:

AG - PRODUKT, a.s., 332 03 Štáhlavy 263, IČO : 001 18 150

Zpracovatel oznámení:

Ing. Josef Vorel, Černohorská 611, 383 01 Prachatice, IČO 472 11 041

Záměr „**MODERNIZACE FARMY PRO DOJNICE NEZABAVĚTICE**“ naplňuje dikci bodu 1.5 kategorie II přílohy č. 1 zákona.

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným úřadem k zajištění zjišťovacího řízení byl Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí.

Na základě informací uvedených v oznámení záměru, písemných vyjádření dotčených územních samosprávných celků, dotčených správních úřadů, veřejnosti a dotčené veřejnosti a zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu.

rozhodl správní orgán tak, že záměr

„MODERNIZACE FARMY PRO DOJNICE NEZBAVĚTICE“

nemá významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví a nebude posuzován podle zákona.

Do rozhodnutí lze také nahlédnout v Informačním systému EIA na internetových stránkách CENIA, česká informační agentura životního prostředí (<http://www.cenia.cz/eia>), pod kódem záměru PLK1745.

Odůvodnění

Správní orgán obdržel dne 27.8.2015 pod č. j.: ŽP/8584/15 oznámení záměru

„MODERNIZACE FARMY PRO DOJNICE NEZBAVĚTICE“

k provedení zjišťovacího řízení dle § 7 zákona.

Dne 7. 9. 2015 správní orgán oznámení zveřejnil v souladu s § 16 zákona na úřední desce Plzeňského kraje a v informačním systému EIA na internetových stránkách CENIA (<http://www.cenia.cz/eia>) pod kódem PLK1745.

K oznámení se v zákonem stanovené lhůtě dle § 6 odst. 7 zákona (tj. do 20 dnů ode dne vyvěšení informace o oznámení na úřední desce Plzeňského kraje) vyjádřily tyto subjekty:

- 1) Magistrát města Plzně, Odbor Životního prostředí, doručeno dne 25. 9. 2015 pod č.j. ŽP/9573/15.

Vyjádření:

Z hlediska vodního hospodářství:

nemáme připomínky

Z hlediska odpadového hospodářství:

nejsou připomínky

Z hlediska ochrany ovzduší:

nejsou připomínky

Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

Vzhledem k umístění záměru do pohledově exponované polohy na okraji zastavěného by bylo vhodné podrobnější vyhodnocení vlivu záměru na krajinný ráz.

Odůvodnění:

Záměr je umístěn ve stávajícím areálu, nové stáje budou budovány v níže položené části areálu. V oznámení záměru se navrhuje výsadba ochranné zeleně, doplnění stávající, která zajistí odclonění pohledově exponovanou hranici objektu.

V příloze H – Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace – toto vyjádření chybí (příslušným úřadem je v tomto případě Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní). Místo něj přiloženo pouze vyjádření Městského úřadu Starý Plzenec, odboru výstavby z roku 2008, ve kterém sděluje, že ve věci probíhá spojené územní a stavební řízení. Z porovnání výkresu záměru, který je součástí předloženého oznámení a hlavního výkresu platného územního plánu obce Nezabavětice nevyplývá jednoznačný soulad záměru s platným územním plánem.

Odůvodnění: Záměr je z podstatné části umístěn ve stávajícím areálu a podle náhledu do platného územního plánu zasahuje částečně do rozvojové plochy č. 5 (plochy smíšené výrobní), tudíž je v souladu s územním plánem.

Z hlediska ZPF:

nejsou připomínky

- 2) Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát v Plzni, doručeno dne 25. 9. 2015 pod č.j. ŽP/9575/15. Souhlasí se záměrem.
- 3) Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, doručeno dne 1.10. 2015, pod č. j.: ŽP/9577/15. Souhlasí se záměrem.
- 4) Obec Nezabavětice, doručeno dne 29.9.2015 pod č.j. ŽP/9576/15

Vyjádření:

- 1) V oznámení podle přílohy č.3 zákona 100/2001 Sb. K příslušnému záměru (dále jen „Oznámení“) není dostatečně popsán stávající způsob likvidace splaškových vod z areálu. Především není patrná skutečnost, že v současnosti dochází k vypouštění fekálních vod do volné krajiny a to na pozemek parc. č 605/5 v k.ú Nezabavětice.

Lze se domnívat, že s výstavbou nové mléčnice a svedením jejich odpadních vod do nové jímky poklesne objem vypouštěných splašků, nicméně odpadní vody ze stávajících hnojišť takto budou zlikvidovány až výhledově (str. 6 a 12 Oznámení). To znamená, že navrhovaný stav výslovně předpokládá vyústění fekálních vod do volné krajiny po bližší nevyomezenou budoucnost!

Z tohoto důvodu žádáme upřesnění stávajícího stavu ve věci likvidace splaškových vod a návrh takových opatření, aby volné vypouštění splašků do krajiny s modernizací areálu zcela ustalo.

Odůvodnění: Záměr řeší svedení veškerých splaškových vod do nově budované jímky SO5 o objemu 612 m³ a jímky SO6 o objemu 226 m³. Investor zabezpečí soudobou realizaci svedení splaškových vod ze stávajícího provozu současně s novou výstavbou. Do vsakovací jímky budou svedeny pouze dešťové vody ze střechy a nekontaminovaných zpevněných ploch.

- 2) Modernizací dojde k navýšení produkční kapacity na cca 230% stávajícího stavu. Odpovídajícím způsobem dojde i k nárůstu objemu přepravovaných materiálů, ať už krmiv, mrvy, anebo jiných. Vzhledem k tomu, že stávající obslužné komunikace v areálu jsou z velké části bez zpevněných povrchů a projekt nepočítá s jejich provedením, dojde nevyhnutelně k nárůstu znečištění silnic III/1771, která slouží pro přístup k areálu a dále prochází v délce cca 1 km intravilánem obce pro veškerou dopravu směřující jižním směrem do katastrů obce Chválenice (Chválenice, Želčany, Chouzovy). Z tohoto důvodu žádáme, aby nedílnou součástí projektu modernizace bylo také zpevnění stávajících obslužných komunikací v areálu.

K tomu podotýkáme, že investor zpevnění obslužných komunikací již přislíbil v době, kdy žádal o úpravu územního plánu obce za účelem rozšíření areálu. Vzhledem k tomu, že od té doby uplynulo osm let a zpevnění komunikací nejen, že nebylo realizováno, ale ani není zapracováno do projektu, dosavadní ústní příslib v této věci považujeme za nedostatečný.

Odůvodnění: Požadavek na úpravu komunikací investor vyřeší v následujícím stupni projektové přípravy pro následující stavební řízení.

- 3) Dále žádáme o upřesnění v oblasti výsadby zeleně (strana 40 Oznámení), neboť její rozsah je stanoven jen v nejobecnějších rysech a jako pouhý předpoklad, přestože se následně (příloha 1 Oznámení) s její přítomností kalkuluje při stanovení ochranného pásma areálu.

Především se nám jedná o výsadbu ze západní a jižní stany areálu, tedy ze směru od intravilánu obce.

Odůvodnění: Výsadba ochranné zeleně na hranici areálu bude v projektové dokumentaci zohledněna v souladu s požadavkem obce Nezabavětice a s požadavkem Magistrátu města Plzně, Odbor životního prostředí na eliminaci pohledových vjemů v krajině.

Tento záměr byl již v procesu EIA projednáván a 24. 6. 2009 bylo vydáno **souhlasné stanovisko**, které nebylo prodlužováno a tudíž již pozbylo platnosti. Záměr o shodném rozsahu byl opětovně projednán tímto zjišťovacím řízením.

V souladu se zásadami uvedenými v příloze č. 2 zákona a výše uvedenými vyjádřeními odůvodňuje správní orgán vydání výše uvedeného závěru zjišťovacího řízení takto:

I. CHARAKTERISTIKA ZÁMĚRU

1) *Velikost záměru:*

Výstavbou nového objektu dojde o rozšíření záměru o **350,2 DJ** na celkovou kapacitu 665,4 DJ.

2) *Kumulace vlivů záměru s vlivy jiných známých záměrů (realizovaných, připravovaných, uvažovaných):*

Záměr kromě vlastního rozšíření nesouvisí s jinými záměry.

3) *Využívání přírodních zdrojů:*

nemá nároky na přírodní zdroje

II. UMÍSTĚNÍ ZÁMĚRU

- 1) *Dosavadní využívání území a priority jeho trvale udržitelného využívání:*
Záměr je situován ve stávajícím areálu
- 2) *Relativní zastoupení, kvalita a schopnost regenerace přírodních zdrojů:*
V uvedeném území se nenachází žádné přírodní zdroje.
- 3) *Schopnost přírodního prostředí snášet zátěž se zvláštní pozorností na:*
V dotčeném území nebude nijak zvýšena zátěž životního prostředí.
 - a) *Územní systém ekologické stability krajiny:*
Nebude nijak narušen nad stávající stav.
 - b) *Zvláště chráněná území:*
Nenachází se
 - c) *Území přírodních parků:*
Nenachází se.
 - d) *Významné krajinné prvky, mokřady a horské oblasti a lesy:*
Nenachází se.
 - e) *Území historického, kulturního nebo archeologického významu:*
Nejsou známy.
 - f) *Území hustě zalidněná:*
Okrajové území obce s nepatrným osídlením.
 - g) *Území zatěžovaná nad míru únosného zatížení (včetně starých zátěží):*
Záměr bude zatěžovat území nad stávající stav v minimální míře emisí amoniaku zejména uvnitř ochranného pásma areálu.

III. CHARAKTERISTIKA PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ ZÁMĚRU NA OBYVATELSTVO A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

- 1) Rozsah vlivů (zasazené území a populace):

Jedná se o minimální zvýšení vlivů v rámci katastrálního území obce Nezabavětice.

- 2) Povaha vlivů vzhledem k jejich přesahování státních hranic:

Nejedná se o záměr s přeshraničním vlivem.

- 3) Velikost a složitost vlivů:

Vliv záměru je zejména mírným zvýšením emisí amoniaku.

- 4) Pravděpodobnost vlivů:

Zvýšený vliv bude stálý .

- 5) Doba trvání, frekvence a vratnost vlivů:

Doba trvání vlivu bude stálá po dobu trvání chovu.

Na základě výše uvedených skutečností správní orgán rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení (§ 83 odst. 1 správního řádu), a to k Ministerstvu životního prostředí, podáním odvolání u Krajského úřadu Plzeňského kraje (§ 86 a 89 správního řádu). V této lhůtě podané odvolání má odkladný účinek.

otisk úředního razítka

Mgr. Jaroslav Nálevka
vedoucí oddělení IPPC + EIA

podepsáno elektronicky

Přílohy

vyjádření:

- Magistrát města Plzně, Odbor ŽP
- ČIŽP Plzeň
- Obec Nezabavětice
- KHS Plzeň

Rozdělovník

Doručí se dle § 7 odst. 4 zákona (s přílohou):

AG - PRODUKT, a.s., Štáhlavy 263, 332 03 Štáhlavy

Obdrží dle § 22 písm. c) zákona (bez příloh):

- 1) Ministerstvo životního prostředí, odbor posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence, Vršovická 65, Praha 10, 100 10

Obdrží za účelem vyvěšení na úřední desce:

- 2) Krajský úřad Plzeňského kraje, Škroupova 18, Plzeň, 306 13
- 3) Obecní úřad Nezabavětice, Nezabavětice 80, 332 04 Nezvěstice

V souladu s ustanovením § 25 odst. 3 správního řádu a § 5 odst. 1 vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 457/2001 Sb., o odborné způsobilosti a o úpravě některých dalších otázek souvisejících s posuzováním vlivů na životní prostředí musí být toto rozhodnutí vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce. Žádáme o následné zaslání potvrzeného data vyvěšení a sejmutí rozhodnutí zpět Krajskému úřadu Plzeňského kraje, odboru životního prostředí.

Datum vyvěšení:

(podpis oprávněné osoby a razítko)

Datum sejmutí:

(podpis oprávněné osoby a razítko)