



ČESKÁ INSPEKCE ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Oblastní inspektorát Plzeň

Klatovská třída 48, 301 22 Plzeň

tel.: 377 993 411, fax: 377 993 419

IČ: 41 69 32 05, e-mail: public_pl@cizp.cz,

www.cizp.cz, ID datové schránky: 82bdy9x

PL - 107416/15

KRAJSKÝ ÚŘAD Plzeňského kraje	Č.dop.
Došlo: 21-12-2015	Zprac.
Č.j. Počet listů Počet příl.	Ukl. zn.

Krajský úřad Plzeňského kraje
Odbor životního prostředí
Škroupova 18
306 13 Plzeň

Váš dopis značka:
ŽP/11208/15

Naše značka:
ČIŽP/43/ŘI/1500189.046/15/ZHN

Vyřizuje/telefon:
Ing. Nekolová/377 993 470

Plzeň, datum:
21.12.2015

Vyjádření k oznámení záměru „Stříbro – logistická hala EMP15“

Dne 4. 12. 2015 jsme od Vás obdrželi k vyjádření oznámení záměru „**Stříbro – logistická hala EMP15**“ (dále jen oznámení záměru), pro které bylo zahájeno zjišťovací řízení záměru na základě zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 100/2001 Sb.). Záměr je dle přílohy 1 zákona č. 100/2001 Sb. zařazen do kategorie II, bod 10.6.

Oznámení záměru zpracovala v říjnu 2015 právnická osoba BIOPROFIT s.r.o., Na Dolinách 876/6, 373 72 Lišov, IČ 260 17 377 (Mgr. Jan Čepelík, Seydlerova 2149/7, 158 00 Praha 5, IČ 737 63 101). Oznamovatelem záměru je právnická osoba Waystone CZ s.r.o., Václavské nám. 832/19, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČ 282 45 628.

Předmětem záměru je vybudování nové víceúčelové logistické a výrobní haly s plochou 24.893 m² a navazující areálové infrastruktury (165 parkovacích stání pro osobní automobily, areálové komunikace a zeleně) v areálu průmyslové zóny Kasárna Stříbro. Součástí haly budou 2 vestavby pro administrativu a sociální zázemí pracovníků. Hala je napojena na stávající rozvody ZP, elektřiny, městskou splaškovou kanalizaci a dešťovou kanalizaci. Areál bude oplocen a napojen stávajícími výjezdy na silnici II. třídy č. 605 spojující areál přímo s dálnicí D5. V hale nemají být umístěny žádné složitější technologie (vyjma skladování, ruční finální montáže dovezených komponent či balení zásilek a zboží). V rámci provozu logistického centra se předpokládá, že bude pracovat nejvýše 195 zaměstnanců. Požární voda bude zajištěna z nově realizované sprinklerové nádrže o objemu 950 m³.

Vyjádření jednotlivých oddělení oblastního inspektorátu:

Oddělení ochrany vod

K oznámení záměru nemáme zásadní připomínky a nepožadujeme další posouzení záměru podle zákona č. 100/2001 Sb., a to ani přes určitou nejednotnost textu oznámení (viz trubní retence vs. retenční nádrž s vírovým ventilem, max. odtok 87 l/s vs. 104 l/s).

Upozorňujeme, že z důvodu kapacity veřejné kanalizace obce a související ČOV je nezbytné v oznámení záměru uvedené navýšení produkce splaškových odpadních vod projednat s majitelem a provozovatelem příslušné kanalizační sítě. Ztotožňujeme se s návrhem obecných opatření

obsaženým uvedených v kapitole D.IV. „Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů“, zejména „Provozní opatření“ (osazení ORL pro vody z komunikací a zpevněných ploch, akumulace dešťových vod s řízeným odtokem, provozování podle schválených provozních předpisů).

Oddělení ochrany ovzduší

Realizací záměru vzniknou nové stacionární zdroje znečišťování ovzduší - vytápění haly plynovými kondenzačními kotli a plynovými teplovzdušnými jednotkami. Součástí oznámení záměru je rozptylová studie pro škodliviny ze spalování plynu a automobilové dopravy: oxid dusičitý, oxid uhelnatý, částice PM₁₀ a PM_{2,5}, benzen a benzo(a)pyren. Dle výsledků této studie budou imisní příspěvky nových zdrojů velmi nízké.

K oznámení záměru nemáme připomínky, a nepožadujeme další posouzení podle zákona č. 100/2001 Sb.

Oddělení odpadového hospodářství

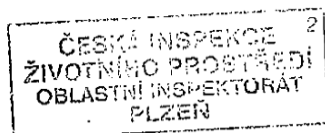
K oznámení záměru nemáme připomínky, a nepožadujeme další posouzení podle zákona č. 100/2001 Sb.

Oddělení ochrany přírody

Záměr má být umístěn v bývalém vojenském areálu. S ohledem na větší množství vzrostlých dřevin v zájmové lokalitě upozorňujeme, že bude při kácení dřevin rostoucích mimo les nutné postupovat v souladu s ustanovením § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. K oznámení záměru nemáme jiné připomínky, a nepožadujeme jeho další posouzení podle zákona č. 100/2001 Sb.

Oddělení ochrany lesa

Jak vyplývá z předložených dokladů a z mapových podkladů, nebudou dotčeny zájmy podle ustanovení § 14 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Z tohoto důvodu nemáme k oznámení záměru připomínky a nepožadujeme jeho další posouzení podle zákona č. 100/2001 Sb.



A stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a final vertical stroke.

Mgr. Petra Horčicová
ředitelka oblastního inspektorátu