

# KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE

## ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Naše č. j.: ŽP/860/16  
Spis. zn.: ZN/2750/ŽP/15  
Počet listů: 2  
Počet příloh: 6  
Počet listů příloh: 6

dle rozdělovníku

Vyřizuje: Martínek  
Tel.: 377 195 008  
E-mail: jiri.martinek@plzensky-kraj.cz

Datum: 26.1. 2016

### ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

**podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí)**

Identifikační údaje:

**Název: „Návrh oboustranných odpočivek Sulkov s výstavbou Truckparků na dálnici D5 v km 91,3“**

#### Kapacita (rozsah) záměru:

Celková kapacita:

směr Rozvadov: zpevněných ploch celkem 15 020 m<sup>2</sup>

parkování: 50 nákladních automobilů

27 osobních automobilů

5 autobusů

směr Plzeň: zpevněných ploch celkem 26 500 m<sup>2</sup>

parkování: 113 nákladních automobilů

30 osobních automobilů

5 autobusů

Dopravní napojení na dálnici D5 je provedeno samostatným sjezdem, areál nebude dopravně propojen se silnicí

#### Charakter záměru:

Zájmové území pro záměr realizace odpočivek s výstavbou Truckparků se nachází na pozemcích v severozápadním cípu katastru obce Líně, k.ú. Líně (kód 683850), a to severně od areálu společnosti Zemědělská výroba Milknatur, a.s. Líně při obou stranách dálnice D5 v km 91,3. Odpočívky jsou napojeny pouze na dálnici D5. S fyzicky omezeným napojením na sil. III/2033 (např. služební sjezd pro údržbu odpočívky, zásobování) není uvažováno. Na ploše odpočivek nebude provozována žádná výrobní či podnikatelská činnost s výjimkou obsluhy parkoviště včetně provozu bufetu a sociálního zařízení.

Z hlediska kumulace lze uvažovat především samotný provoz na dálnici D5, neboť zde projíždějící vozidla budou předmětné odpočívky využívat. Odpočívky samy však nebudou generovat podstatnější nárůst dopravy na dálnici D5 (pouze doprava zaměstnanců, případně zásobování bufetů).

*Umístění:*

kraj: Plzeňský  
 okres: Plzeň - sever  
 ORP: Nýřany  
 obec: Líně  
 katastrální území: Líně

*Oznamovatel:* JVAPOP REAL ESTATE INVESTMENT CZ s.r.o., Zimní 31,  
 530 02 Dašice, IČO 02130211

K záměru byla doručena vyjádření

- |                                 |                       |
|---------------------------------|-----------------------|
| • ČIŽP Plzeň                    | - souhlasí se záměrem |
| • Městský úřad Nýřany, odbor ŽP | - požadují posouzení  |
| • Obec Tlučná                   | - požadují posouzení  |
| • Obec Líně                     | - požadují posouzení  |
| • Ing. Jan Tetour               | - požaduje posouzení  |
| • KHS Plzeň                     | - souhlasí se záměrem |

Závěr:

Na základě zjišťovacího řízení provedeného podle § 7 uvedeného zákona došel příslušný orgán k závěru, že záměr

**„Návrh oboustranných odpočívek Sulkov s výstavbou Truckparků  
 na dálnici D5 v km 91,3“**

má **významný vliv na životní prostředí a zdraví lidí a bude dále posuzován** podle citovaného zákona.

Odůvodnění:

Příslušný úřad obdržel vyjádření k oznámení (jsou obsažena v příloze), v nichž je poukazováno na skutečnosti, které byly v oznámení nedostatečně řešeny nebo zcela opominuty. Jedná se zejména o vliv na blízkou rezervaci Nový rybník u obce Líně, dále zajištění retenčních nádrží proti přívalemému dešti, ochrana lesa proti trvalému osvětlení odpočívek. Rozptylová ani hluková studie neřeší emise z nastartovaných vozidel při vytápění parkovaných vozidel.

S ohledem na počet dotčených správních úřadů, dotčených územních samosprávných celků a dalších subjektů požaduje příslušný úřad předložit dokumentaci v počtu 8 výtisků a jednou v elektronické podobě.

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů. Závěr zjišťovacího řízení není rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.

Mgr. Jaroslav Nálevka  
vedoucí oddělení IPPC a EIA  
podepsáno elektronicky

Přílohy: kopie vyjádření

- ČIŽP Plzeň
- Městský úřad Nýřany, odbor ŽP
- Obec Tlučná
- Obec Líně
- Ing. Jan Tetour
- KHS Plzeň

#### **Rozdělovník :**

##### **Dotčené územní samosprávné celky:**

1. Plzeňský kraj, Škroupova 18, 306 13 Plzeň
2. Obec Líně, Plzeňská 145, 330 21 Líně
3. Obec Tlučná, Hlavní 25, 330 26 Tlučná

##### **Dotčené úřady státní správy:**

1. Městský úřad Nýřany, Odbor životního prostředí, Americká 39, 301 00 Plzeň
2. Krajská hygienická stanice, Skrétova 1188/15, 301 00 Plzeň
3. ČIŽP, Klatovská 48, 301 22 Plzeň

**Oznamovatel:** JVAPOP REAL ESTATE INVESTMENT CZ s.r.o., Zimní 31  
530 02 Dašice

**Dotčené odbory Krajského úřadu Plzeňského kraje:**  
odbor životního prostředí

**Na vědomí:** Ministerstvo životního prostředí, odbor posuzování, Vršovická  
1442/65, 100 00 Praha 10

**Zpracovatel oznámení:** Bucek s.r.o., Táborská 191/125, 615 00 Brno