

KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Naše č. j.: ŽP/739/16
Spis. zn.: ZN/2573/ŽP/15
Počet listů: 4
Počet příloh: 4
Počet listů příloh: 4

Vyřizuje: Jiří Martínek
Tel.: 377195 008
E-mail: jiri.martinek@plzensky-kraj.cz

Datum: 22. 1. 2016

ROZHODNUTÍ

Závěr zjišťovacího řízení doručovaný veřejnou vyhláškou

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí (dále jen „správní orgán“) jako příslušný správní úřad dle § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů a dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydává v souladu s § 7 odst. 6 zákona **následující rozhodnutí - závěr zjišťovacího řízení:**

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 zákona:

„Rekonstrukce a modernizace stávajícího areálu firmy Pfeifer Holz s.r.o.“

Zařazení podle přílohy č. 1 zákona naplňuje dikci bodu 5.2 Výroba dřevovláknitých, dřevotřískových, pilinových desek nebo překližek a dých s kapacitou od 10 000 m² a bodu 10.4 Skladování vybraných nebezpečných chemických látek a chemických přípravků (vysoce toxických, toxických, zdraví škodlivých, žíravých, dráždivých, senzibilizujících, karcinogenních, mutagenních, toxických pro reprodukci, nebezpečných pro životní prostředí) a pesticidů v množství nad 1 t; kapalných hnojiv, farmaceutických výrobků, barev a laků v množství nad 1 t. kategorie II přílohy č. 1 zákona.

Kapacita (rozsah) záměru:

Záměrem je na příslušných pozemkových a stavebních parcelách k.ú. Trhanov s p.č. dále uvedenými či jejich částech provést v souladu s územním plánem přestavbu a výstavbu nové výrobní haly a nové skladové haly (jejich celkové řešení i řešení příslušných detailů je determinováno regulativy územního plánu a je dostatečně patrné z příloh). Celkový záměr se nalézá na parcelách či částech parcel p.č. 522/9, 598, 599, 694, 706, 460, 526/5.

Plocha dotčených pozemků	40 249 m ²
Zastavěná plocha výrobní haly	5 737,0 m ²
Zastavěná plocha skladu řeziva	5 101,0 m ²

Předpokládaná výrobní kapacita záměru:

výroba bednicích desek po rozšíření	2,95 mil m ² ročně
Předpoklad spotřeby lepidel	1 475 tun /rok

Umístění záměru:

Kraj:	Plzeňský kraj (kód NUTS: CZ 032)
Obec:	Trhanov (kód NUTS: CZ 032554359)
Katastrální území:	Trhanov (786065)
Parcelní čísla:	522/9, 598, 599, 694, 706, 460, 526/5.

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Záměrem je modernizace výrobní haly a novostavba skladového objektu, přičemž výrobní hala je součástí stávajícího areálu a skladová hala bude realizována na nezastavěném pozemku společnosti. Kumulace s jinými záměry se s ohledem na jedinečnost záměru v lokalitě nepředpokládá. Nejsou známé jiné projekty v okolí navržené lokality, proto se v současnosti nepředpokládá možnost kumulace s jinými záměry. Záměr komunikačně navazuje na vybudované přístupy. Příjezd na pozemek je zajištěn po stávajícím sjezdu.

Stavební a tím i zákonný záměr není uvažován ve variantách ani co do celkového umístění, ani co do rozmístění v ploše. Záměr byl v tomto smyslu již variantnímu řešení podroben v předprojektové přípravě a předkládáno je z hlediska využití dané plochy nejoptimálnější řešení.

Oznamovatel:

Pfeifer Holz s. r.o., Trhanov 72, 345 33 Trhanov, IČO: 62618725

Zpracovatel oznámení:

Ing. Helena Blažičková, Plzenecká53, 326 00 Plzeň, IČO: 69445648

Záměr „Rekonstrukce a modernizace stávajícího areálu firmy Pfeifer Holz s.r.o.“ naplňuje dikci bodu 4.2 a 10.4 kategorie II přílohy č. 1 zákona.

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným úřadem k zajištění zjišťovacího řízení byl Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí.

Na základě informací uvedených v oznámení záměru, písemných vyjádření dotčených územních samosprávných celků, dotčených správních úřadů, veřejnosti a dotčené veřejnosti a zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu.

rozhodl správní orgán tak, že záměr

„Rekonstrukce a modernizace stávajícího areálu firmy Pfeifer Holz s.r.o.“ nemá významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví a nebude posuzován podle zákona.

Do rozhodnutí lze také nahlédnout v Informačním systému EIA na internetových stránkách CENIA, česká informační agentura životního prostředí (<http://www.cenia.cz/eia>), pod kódem záměru PLK1762.

Odůvodnění

Správní orgán obdržel dne 22.12. 2015 pod č. j.: ŽP/11958/15 oznámení záměru

„Rekonstrukce a modernizace stávajícího areálu firmy Pfeifer Holz s.r.o.“

k provedení zjišťovacího řízení dle § 7 zákona.

Dne 23. 12. 2015 správní orgán oznámení zveřejnil v souladu s § 16 zákona na úřední desce Plzeňského kraje a v informačním systému EIA na internetových stránkách CENIA (<http://www.cenia.cz/eia>) pod kódem PLK1762.

K oznámení se v zákonem stanovené lhůtě dle § 6 odst. 7 zákona (tj. do 20 dnů ode dne vyvěšení informace o oznámení na úřední desce Plzeňského kraje) vyjádřily tyto subjekty:

- 1) Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát v Plzni, doručeno dne 6.1. 2016 pod č.j. ŽP/269/16. Souhlasí se záměrem.

Oddělení ochrany vod:

Ve všech kapitolách týkající se vody je napsáno, že se budou dešťové vody ze střech zachytávat v zařízení pro zpětné využití, ze kterého bude přeпад do retenční nádrže, z níž bude možné přečerpávat vody do požární nádrže. Bude zachována buď stávající nádrž, která bude vyčištěna a opatřena vybavením dle normových a legislativních požadavků, nebo bude vybudována nová požární nádrž. Oproti tomu v příloze č. 30 zpracován návrh gravitačního odvodnění střech objektů s centrálním nátokem do vsakovacího objektu na pozemku investora. Navíc v části G Všeobecné shrnutí netechnického charakteru- Voda je sděleno, že dešťové vody budou svedeny do kanalizace v areálu Čertovky. K tomu je třeba upřesnit, kolik vody srážkových vod bude zachycován v zařízení pro zpětné využití, jaký objem bude zasakován, kolik srážkových vod bude odváděno do recipientu, zad budou systémy fungovat současně apod. Na základě uvedených podmínek navrhujeme, aby byla přepracována kapitola B.III.2 Odpadní vody a také část G Všeobecně srozumitelné shrnutí netechnického charakteru – Voda.

Komentář příslušného úřadu:

K vyjádření odd. ochrany vod: Dle sdělení investora a projektanta stavební částí bude část odpadní vody v následující dokumentaci podrobně a srozumitelně vyřešena.

- 2) Ing. Jiří Kydlíček, doručeno 7.1.2016, pod č.j. ŽP/513/16.

Vyjádření:

Jako právoplatný autor původního Oznámení č. 4. k záměru "Rekonstrukce a modernizace stávajícího areálu firmy Pfeifer Holz s.r.o." mám k předloženému oznámení následující připomínky:

Oznámení se skládá z textu a volně přiložených příloh, mezi nimi jsou uvedeny přílohy P6 a P14. Příloha P6 určitě a příloha P14 pravděpodobně (nejsem si jist, píše připomínky na KÚPK) nejsou mezi přílohami uvedenými na internetu. Kromě volně ložených příloh jsou některé přílohy uvedené i na konci textu - jedná se o 2 povinné přílohy ze zákona, ty nejsou vůbec číslovány. Na str. 42 je uveden seznam příloh, který vůbec nekoresponduje s ostatními přílohami (jde o seznam příloh 1 až 30). Na str. 43 je uvedeno datum zpracování textu 18. 12. 2015, ale ve výpisu z KN je platnost k 21. 12. 2015, 14.00 hod. Takže text Oznámení nemohl být zpracován k 18. 12. 2015. Na str. 26 ve 4. odstavci odspodu je uvedeno, že VKP ze zákona je vodní tok protékající územím záměru. Pro tento VKP byla v rámci Oznámení zpracována žádost o zásah (viz přílohu, kde jsou v tomto směru rovněž uvedeny bližší údaje). Nic z toho se nezakládá na pravdě. Pokud je autorka autorizovaná osoba a tvrdí, že je autorkou textu, pak lže. Vidím v tom dost zásadní rozpor s platným zákonem č. 100/2001 Sb.

Kydlíček

Komentář příslušného úřadu:

K připomínkám kompletace oznámení lze konstatovat, že obsahově je oznámení úplné a to i na elektronické vývěsce. V případě autora zpracování oznámení bylo oznámení předloženo autorizovanou osobou v duchu litery zákona č. 100/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Zkoumání autorství zpracovaného oznámení není předmětem posuzování.

- 3) Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, doručeno dne 14.1. 2016, pod č. j.: ŽP/549/16. Souhlasí se záměrem.
- 4) Obec Trhanov, doručeno dne 18.1.2016, pod č.j. ŽP/633/16. Souhlasí se záměrem

V souladu se zásadami uvedenými v příloze č. 2 zákona a výše uvedenými vyjádřeními odůvodňuje správní orgán vydání výše uvedeného závěru zjišťovacího řízení takto:

I. CHARAKTERISTIKA ZÁMĚRU

1) *Velikost záměru:*

Předmětem záměru je přestavba části areálu Záměrem je modernizace výrobní haly a novostavba skladového objektu, přičemž výrobní hala je součástí stávajícího areálu a skladová hala bude realizována na nezastavěném pozemku společnosti

- 2) *Kumulace vlivů záměru s vlivy jiných známých záměrů (realizovaných, připravovaných, uvažovaných):*
Záměr je umístěn v stávajícím areálu a nesouvisí s jinými záměry.
- 3) *Využívání přírodních zdrojů:*
Realizace záměru nemá nároky na surovinové a energetické zařízení. Jedná se o rekonstrukci výrobní haly a výstavbu nové skladovací haly v stávajícím areálu, Nedojde tudíž k záboru zemědělské půdy ani lesních pozemků.

II. UMÍSTĚNÍ ZÁMĚRU

- 1) *Dosavadní využívání území a priority jeho trvale udržitelného využívání:*
Záměr je situován ve stávajícím dřevozpracujícím areálu
Relativní zastoupení, kvalita a schopnost regenerace přírodních zdrojů:
V uvedeném území se nenachází žádné přírodní zdroje.
Schopnost přírodního prostředí snášet zátěž se zvláštní pozorností na:
V dotčeném území nebude nijak zvýšena zátěž životního prostředí.
- a) *Územní systém ekologické stability krajiny:*
Nebude nijak narušen nad stávající stav.
- b) *Zvláště chráněná území:*
Nenachází se
- c) *Území přírodních parků:*
Nenachází se.
- d) *Významné krajinné prvky, mokřady a horské oblasti a lesy:*
Nenachází se.
- e) *Území historického, kulturního nebo archeologického významu:*
Kulturní památky se v okolí záměru nenacházejí.
- f) *Území hustě zalidněná:*
Záměr je situován v stávajícím areálu, který sousedí s bytovou výstavbou obce Chodov a Trhanov
- g) *Území zatěžovaná nad míru únosného zatížení (včetně starých zátěží):*
Záměr po modernizaci nebude zatěžovat území nad stávající stav.

III. CHARAKTERISTIKA PŘEDPOKLÁDANÝCH VLVŮ ZÁMĚRU NA OBYVATELSTVO A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

- 1) *Rozsah vlivů (zasazené území a populace):*
Jedná se o území v blízkosti obytných území. Vliv na obyvatele bude eliminován vhodným situováním skladové haly a dále výsadbou clonícího zeleného pásu.
- 2) *Povaha vlivů vzhledem k jejich přesahování státních hranic:*
Nejedná se o záměr s přeshraničním vlivem.
- 3) *Velikost a složitost vlivů:*
Záměr nebude mít zvýšený vliv oproti současnému stavu.
- 4) *Pravděpodobnost vlivů:*
Vliv bude převážně hlukový z provozu pil a manipulace s materiálem v areálu a dále z dopravy surovin a hotových výrobků.
- 5) *Doba trvání, frekvence a vratnost vlivů:*
Vliv bude stálý po dobu existence záměru.

Na základě výše uvedených skutečností správní orgán rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení (§ 83 odst. 1 správního řádu), a to k Ministerstvu životního prostředí, podáním odvolání u Krajského úřadu Plzeňského kraje (§ 86 a 89 správního řádu). V této lhůtě podané odvolání má odkladný účinek.

otisk úředního razítka

Mgr. Jaroslav Nálevka
vedoucí oddělení IPPC + EIA
podepsáno elektronicky

Přílohy

vyjádření:

- ČIŽP Plzeň
- Ing. Jiří Kydlíček
- KHS Plzeň
- Obec Trhanov

Rozdělovník

Doručí se dle § 7 odst. 4 zákona (s přílohou):

Pfeifer Holz, s.r.o., Trhanov 72, 345 33 Trhanov

Obdrží dle § 22 písm. c) zákona (bez příloh):

- 1) Ministerstvo životního prostředí, odbor posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence, Vršovická 65, Praha 10, 100 10

Obdrží za účelem vyvěšení na úřední desce:

- 2) Krajský úřad Plzeňského kraje, Škroupova 18, Plzeň, 306 13
- 3) Obecní úřad Trhanov, Trhanov 63, 345 33 Trhanov
- 4) Obecní úřad Chodov, Chodov 155, 345 33 Trhanov

V souladu s ustanovením § 25 odst. 3 správního řádu a § 5 odst. 1 vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 457/2001 Sb., o odborné způsobilosti a o úpravě některých dalších otázek souvisejících s posuzováním vlivů na životní prostředí musí být toto rozhodnutí bezodkladně vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce. Žádáme o následné zaslání potvrzeného data vyvěšení a sejmutí rozhodnutí zpět Krajskému úřadu Plzeňského kraje, odboru životního prostředí.

Datum vyvěšení:
(podpis oprávněné osoby a razítko)

Datum sejmutí:
(podpis oprávněné osoby a razítko)