

25. 24. 4. 17

Pk-42414/17  
ŽP/4119/17

4

1062/17

**Městský úřad Klatovy****Odbor životního prostředí**

Spisová zn.: ZN/ŽP/789/17  
Číslo jednací: **ŽP/3280/17/Sch**  
Vyřizuje: Ing. Schejbalová  
Tel.: 376 347 287  
E-mail: aschejbalova@mukt.cz  
Datum: 25. 04. 2017

Krajský úřad Plzeňského kraje  
Odbor životního prostředí  
Škroupova 18  
306 13 Plzeň

**Vyjádření ke zjišťovacímu řízení dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), k záměru „Průmyslový park Klatovy – Pod Borem“**

Městský úřad Klatovy obdržel dne 10. 04. 2017 oznámení o zahájení zjišťovacího řízení dle zákona k záměru „**Průmyslový park Klatovy – Pod Borem**“. Oznámení dle přílohy č. 3 zákona zpracoval Ing. Miroslav Vraný, Farm Projekt, Jindřišská 1748, 530 02 Pardubice.

K uvedenému zjišťovacímu řízení byla vydána jednotlivými orgány státní správy následující vyjádření:

Orgán státní správy:	Vyjádření:
Zemědělský půdní fond	Nepožadujeme další posouzení dle zákona.
Lesy	Nepožadujeme další posouzení dle zákona.
Myslivost	Nepožadujeme další posouzení dle zákona.
Vodoprávní úřad	Nepožadujeme další posouzení dle zákona.
Ochrana ovzduší	Nepožadujeme další posouzení dle zákona.
Ochrana přírody a krajiny	Nepožadujeme další posouzení dle zákona.
Odpadové hospodářství	Nepožadujeme další posouzení dle zákona.
Odbor dopravy	Nepožadujeme další posouzení dle zákona.
Odbor školství, kultury a cestovního ruchu	OŠKCR se nebude vyjadřovat, pouze archeologie.
Odbor výstavby a územního plánování	Záměr je v souladu se záměry ÚPD, zastavitelná plocha. Odbor výstavby a územního plánování nepožaduje další posouzení dle zákona.

Ing. Milan Jarošík  
tajemník MěÚ Klatovy  
OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA





ČESKÁ INSPEKCE  
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

**Oblastní inspektorát Plzeň**

Klatovská třída 48, 301 22 Plzeň

tel.: 377 993 411, fax: 377 993 419

IČ: 416 93 205, e-mail: public\_pl@cizp.cz, www.cizp.cz

ID datové schránky: 82bdy9x

**Krajský úřad Plzeňského kraje  
odbor životního prostředí  
Škroupova 18  
306 13 Plzeň**

Váš dopis značky:  
ŽP/5528/17

Naše značka:  
ČIŽP/43/ŘI/1700777.025/17/ZHN

Vyřizuje/telefon:  
Ing. Nekolová/377 993 482

Plzeň, datum:  
26. 4. 2017

**Vyjádření k oznámení záměru Průmyslový park Klatovy - Pod Borem**

Dne 10. 4. 2017 jsme od Vás obdrželi k vyjádření oznámení záměru „**Průmyslový park Klatovy - Pod Borem**“ (kód záměru PLK1821) (dále „oznámení záměru“). Jedná se o záměr zařazený do kategorie II, bodů 4.2, 4.3, 10.4 a 10.6 podle přílohy 1 zákona č. 100/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon č. 100/2001 Sb.“).

Oznámení záměru zpracoval v březnu 2017 Ing. Miroslav Vraný (č.j. osvědčení 15 650/4136/OEP/92). Oznamovatelem záměru je Accolade CZ XXI, s.r.o., člen koncernu, IČO 046 77 480.

Záměrem je vybudovat v k.ú. Klatovy na pozemcích 4178, 4179, 4180, 4181, 4182, 4183 a 4184 průmyslový park určený pro lehkou výrobu. Předpokládá se výroba malých strojních zařízení - montážní linka, která vyrábí frézy, vrtačky, další ruční nářadí, vč. těch s vlastními pohonnými jednotkami. Součástí linky má být sváření, obrábění, lakovna, montážní linka, testování a sklady olejů. Vybudovány mají být také zpevněné plochy, parkovací stání (pro 168 osobních automobilů a 12 kamionů), oplocení areálu a přípojky inženýrských sítí. Pro areál bude navržena retenční vsakovací nádrž (provedená jako otevřený zemní polder o minimálním retenčním objemu 600 m<sup>3</sup> s regulovaným odtokem 40 l/s).

**Vyjádření jednotlivých oddělení oblastního inspektorátu:**

**Oddělení ochrany vod**

Připomínáme, že pro vypouštění vod předčištěných v odlučovači ropných látek do vod povrchových je třeba získat povolení příslušného vodoprávního úřadu, a že provozní řád odlučovače ropných látek se po schválení stane nedílnou součástí provozní dokumentace.

V oznámení je zmíněno významné množství závadných látek (oleje, pohonné hmoty apod.), se kterými bude v areálu nakládáno, ale chybí konkrétní popis vodohospodářského zabezpečení - záměr tak není možné řádně posoudit. Proto doporučujeme v tomto smyslu oznámení záměru doplnit.

V případě dešťových vod je Oznámení záměru obsahuje nesrovnalosti u dešťových vod - jednou je popsáno, že je dešťová voda vypouštěna do Drnového potoka, podruhé přes retenční nádrž do jednotné kanalizace. Tyto informace je potřeba ujasnit.

Nepožadujeme další posouzení záměru podle zákona č. 100/2001 Sb.

#### **Oddělení ochrany ovzduší**

Realizací záměru vzniknou nové vyjmenované zdroje znečišťování ovzduší: aplikace nátěrových hmot (s projektovanou spotřebou těkavých organických látek (VOC) cca 7 t/rok) a odmašťování povrchů prostředky s obsahem VOC (s projektovanou kapacitou spotřeby VOC cca 0,6 t/rok). Zároveň vzniknou nevyjmenované zdroje: vytápění objektů (plynový kotel administrativy a plynové přímotopné zářiče), obrábění a svařování. V oznámení záměru je uvedeno, že lakovna bude v případě potřeby vybavena filtry s aktivním uhlím. **Požadujeme, aby byla lakovna vybavena záchytem těkavých organických látek.**

Nepožadujeme další posouzení záměru podle zákona č. 100/2001 Sb.

#### **Oddělení odpadového hospodářství**

K oznámení záměru nemáme připomínek, a nepožadujeme další posouzení podle zákona č. 100/2001 Sb.

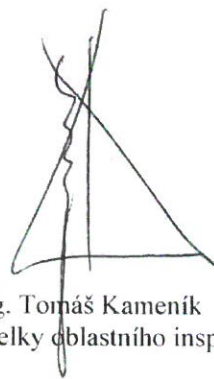
#### **Oddělení ochrany přírody**

Vzhledem k umístění nemáme k oznámení záměru připomínek, a nepožadujeme další posouzení podle zákona č. 100/2001 Sb.

#### **Oddělení ochrany lesa**

Z hlediska ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa nemáme k záměru námitek, a nepožaduje jeho další posouzení podle zákona č. 100/2001 Sb.

OTISK RAZÍTKA



Ing. Tomáš Kameník  
zástupce ředitelky oblastního inspektorátu

Kopie: vlastní



## KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

PLZEŇSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V PLZNI

Adresa: Skrétova 15, Plzeň, 301 00, tel +420377155111, e-mail: podatelna@khsplzen.cz, ID:samai8a

V Klatovech dne 19.4.2017  
Č.j.: KHSPL/9039/21/2017  
Vyřizuje: Ing.Kovandová/376370618  
Č.j. žadatele: ŽP/5528/17

Krajský úřad Plzeňského kraje

Odbor životního prostředí

Škroupova 18

306 13 Plzeň

## Vyjádření – „Průmyslový park Klatovy – Pod Borem“

Na základě žádosti Krajského úřadu Plzeňského kraje, odboru životního prostředí podané dne 10.4.2017 posoudila Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni jako dotčený orgán státní správy ve smyslu § 77 odst.1 zák.č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) a § 6 odst.4 zák.č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů předloženou dokumentaci oznámení záměru zpracované dle § 6 odst.1 zák.č.100/2001, o posuzování vlivů na životní prostředí a přílohy č.3 tohoto zákona na „Průmyslový park Klatovy – Pod Borem“.

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni toto vyjádření:

**Předložená dokumentace se považuje z hlediska zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví za dostatečnou pro daný účel s tím, že toto oznámení může nahradit dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí.**

Oznámení záměru zpracoval Ing. Miroslav Vraný, Jindřišská 1748, Pardubice v březnu 2017. Investorem stavby je Accolade CZ XXII, s.r.o., Sokolovská 394/17, Praha.

Předložený záměr řeší novostavbu haly pro lehkou výrobu a související skladování s administrativním a technickým zázemím. Záměr navazuje na komunikaci II/191 a plochy letiště. Je uvažována výroba malých strojních zařízení – montážní linka. Součástí linky je sváření, obrábění, lakovna, montážní linka, testování a sklady olejů. Záměr je v souladu s územním plánem města – záměr se nachází ve výrobní zóně.

Nejbližší objekty pro bydlení se nachází ve vzdálenosti cca 525 m. Součástí předložené dokumentace je akustické posouzení vlivu záměru na chráněné venkovní prostory staveb. Zdrojem hluku je především provoz vzduchotechniky. Hygienické limity hluku jsou dány Nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen nařízení) v chráněném venkovním prostoru staveb pro denní dobu  $L_{Aeq,8h} = 50$  dB a pro noční dobu  $L_{Aeq,1h} = 40$  dB. Výpočtem byly zjištěny pro nejbližší chráněné venkovní prostory staveb hladiny hluku v denní době 21,4 dB a 22,7 dB ( $L_{Aeq,8h}$ ) a pro noční dobu 19,1 dB a 20,4 dB ( $L_{Aeq,1h}$ ). Při započtení stávajícího stavu jako pozadí byla pro denní dobu vypočtena hladina hluku 41,8 dB a pro noční dobu 32,0 dB. Na základě uvedeného lze předpokládat dodržení hygienických limitů hluku daných nařízením pro chráněné venkovní prostory staveb.

Z hlediska zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví nejsou k dokumentaci žádné připomínky.

Ing. Markéta Kovandová - odborný rada  
vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální Klatovy  
KHS Plzeňského kraje se sídlem v Plzni

Telefax  
(+420) 377 323 894

E-mail: khs.plz@khsplzen.cz  
Internet: [www.khsplzen.cz](http://www.khsplzen.cz)

Bankovní spojení  
ČNB Plzeň- město  
běž. ú. 24920-311/0710

IČO  
71009299



**KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE**  
**ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**  
**Škroupova 18, 306 13 Plzeň**

Naše č. j.: ŽP/5547/17  
Spis. zn.: ZN/262/ŽP/17  
Počet listů: 1  
Počet příloh: 0  
Počet listů příloh: 0

Krajský úřad Plzeňského kraje  
Odbor životního prostředí  
Oddělení IPPC + EIA

Vyřizuje: Mgr. David Macho

Datum: 10.4.2017

**Vyjádření k zahájenému zjišťovacímu řízení „Průmyslový park Klatovy - Pod Borem“**

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, příslušný orgán státní správy podle § 27 odst. 1 písmeno e) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a (dále jen „zákon o ovzduší“) nemá námitek k záměru podle přílohy č. 3 k zákonu č. 100/2001 Sb. v akci „**Průmyslový park Klatovy – Pod Borem**“, dále jen „záměr“, jehož investorem je společnost „**RotaGroup s.r.o.**“ se sídlem Na Nivách 956/2, 141 00 Praha 4 Michle, IČO: 27967344.

Řešený areál se nachází na pozemcích p.č. 4178, 4179, 4180, 4181, 4182, 4183 v katastrálním území Klatovy. Lokalita se nachází v severní části města a bezprostředně navazuje na stávající průmyslové území při Koldinově ulici.

Záměrem investora je realizace výstavby haly pro průmyslový park, který je určen pro lehkou výrobu. Předpokládá se výroba malých strojních zařízení - montážní linka, která vyrábí frézy, vrtačky, další ruční nářadí. Součástí linky je sváření, obrábění, montážní linka, testování, sklady olejů a lakovna, která bude podle bodu 9.8. přílohy č. 2 zákona o ochraně ovzduší vyjmenovaným stacionárním zdrojem znečišťování ovzduší. Celková projektovaná spotřeba VOC lakovny bude činit 5,75 t/tok.

V první fázi provozovatel zažádá u Krajského úřadu Plzeňského kraje, orgánu ochrany ovzduší o vydání závazného stanoviska k umístění a ke stavbě vyjmenovaného stacionárního zdroje (§ 11 odst. 2. písm. b) a c) z. 201/2012 Sb.). K žádosti předloží projektovou dokumentaci a odborný posudek zpracovaný autorizovanou osobou. Před kolaudací požádá investor Krajský úřad Plzeňského kraje, orgán ochrany ovzduší o povolení provozu (§ 11 odst. 2. písm. d) z. 201/2012 Sb.) vyjmenovaného stacionárního zdroje. Žádost bude v souladu s přílohou č. 7 zákona o ovzduší. K žádosti bude předložena aktuální projektová dokumentace, protokoly z autorizovaného měření emisí a provozní řád, který bude vypracován v souladu s přílohou č. 12, vyhl. 415/2012 Sb.

Ing. Václav Liška  
vedoucí oddělení technické ochrany



