

**Příloha č. 2**

P02\_Vyjádření Magistrátu města Plzně k územně-plánovací dokumentaci



## Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní Škroupova 4, Plzeň

Sp.zn.: SZ MMP/165847/17/STA  
Č.j.: MMP/171982/17  
Vyřizuje: Ing. Petra Štáhlová  
Telefon: 378 034 118  
Fax: 378 034 102  
E-mail: stahlova@plzen.eu  
IDDS: 6iybfxn

Plzeň, dne: 11.7.2017

Vypraveno dne:

### VYJÁDRĚNÍ

Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), ve znění pozdějších předpisů, na žádost, kterou dne 29.6.2017 podal **Ing. Radek Píša, IČO 60137983, Konečná č.p. 2770, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2** ve věci žádosti o vyjádření k souladu s územně plánovací dokumentací pro akci „Obalovna Letkov – odstranění stávajících nádrží o kapacitě 470 tun a instalaci nových šesti kusů vertikálních nádrží o kapacitě 6 x 80 tun, odstranění stávající plynové kotelny a nahrazení výhřevu teplotnosným médiem výhřevem elektrickým, rekonstrukce a rozšíření betonové jímky pro umístění nádrží a upravení stáčecích míst pro účely nového asfaltového hospodářství. Areál bude doplněn dvojicí temperovaných boxů na skladování aditiv do asfaltových hmot se zabezpečením proti úniku závadných látek vlastní jímkou v boxu“ na pozemku parc. č. 417/1, 417/6 v katastrálním území Letkov a parc. č. 1111/1 v katastrálním území Starý Plzenec

#### s d ě l u j e,

že:

- Obec Letkov má platnou územně plánovací dokumentaci – Územní plán Letkov, který nabyl účinnosti dne 23.12.2008 ve znění změny č. 1.
- pozemky parc. č. 417/1, 417/6 v katastrálním území Letkov jsou v platném Územním plánu Letkov součástí plochy se způsobem využití „Plochy výroby a skladování - VS“. Plochy s výše uvedeným způsobem využití jsou určeny pro umístění výrobních a skladovacích zařízení, které pro jejich potencionální rušivý vliv na životní a obytné prostředí nelze umísťovat v jiných plochách. Plochy se vymezují v přímé návaznosti na plochy dopravní infrastruktury. V těchto plochách je přípustné umísťovat pozemky pro výrobní zařízení průmyslu a zemědělství (těžba, hutnictví, strojírenství, chemie), pozemky pro sklady a skladové areály, související zařízení dopravní a technické infrastruktury, ochrannou zeleň a opatření na ochranu před negativními vlivy výroby, zařízení pro vědu a výzkum. V plochách je podmíněčně přípustné umísťovat zařízení občanské vybavenosti nezbytné pro obsluhu těchto ploch. V plochách je nepřípustné umísťovat pozemky pro bydlení.
- Město Starý Plzenec má platnou územně plánovací dokumentaci – Územní plán města Starý Plzenec, který nabyl účinnosti dne 17.7.2006 ve znění pozdějších změn č. 1, č. 2 a č. 3.
- pozemek par. č. 1111/1 k.ú. Starý Plzenec je v platném územním plánu města Starý Plzenec součástí plochy se způsobem využití „Plochy výroby“. V území je přípustné využití: průmyslová výroba, velkoobchodní sklady a stavební výroba v takovém rozsahu a formě, aby případnými negativními vlivy nebyly zasaženy sousední plochy určené pro rozdílné funkční využití, lesnická a zemědělská výroba a služby, skládka a těžba pouze ve jmenovitě určených lokalitách dle územního plánu, výrobní a nevýrobní služby, řemeslnické provozy, garáže, čerpací stanice pohonných hmot, služby motoristům a opravny, administrativní budovy, ubytování, stravování a zařízení zdravotnictví pouze ve spojení s funkcí výroby, skladů a stavební výroby, ostatní objekty, zařízení a plochy, které prokazatelně souvisí s výše uvedeným přípustným využitím území a to zejména objekty a zařízení technologická, technické infrastruktury a dopravy, komunikace, parkovací a odstavné plochy a plochy urbanistické zeleně na veřejných i

vyhrazených prostranstvích v rámci zóny. Nepřípustné využití plochy: bydlení, kulturní, zdravotnická a sociální zařízení, sportovní a rekreační zařízení a všechny funkce a zařízení, které nejsou podmíněny a nesouvisí s výše uvedeným přípustným využitím území.

**Na základě výše uvedeného je předložený záměr „Obalovna Letkov – odstranění stávajících nádrží o kapacitě 470 tun a instalaci nových šesti kusů vertikálních nádrží o kapacitě 6 x 80 tun, odstranění stávající plynové kotelny a nahrazení výhřevu teplotnosným médiem výhřevem elektrickým, rekonstrukce a rozšíření betonové jímky pro umístění nádrží a upravení stáček míst pro účely nového asfaltového hospodářství a dále doplnění areálu dvojicí temperovaných boxů na skladování aditiv do asfaltových hmot se zabezpečením proti úniku závadných látek vlastní jímkou v boxu“ na pozemku parc. č. 417/1 a 417/6 v katastrálním území Letkov a parc. č. 1111/1 v katastrálním území Starý Plzenec v souladu s územně plánovací dokumentací obce Letkov a města Starý Plzenec.**

**Poučení:**

Toto vyjádření nenahrazuje rozhodnutí ani opatření jiných správních orgánů podle zvláštních předpisů.

Ing. Petra Štáhlavá  
referent odboru stavebně správního  
Magistrátu města Plzně

"otisk úředního razítka"

**Obdržel:**

Ing. Radek Píša, IDDS: th5msis

## Ověřovací doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Ověřuji pod pořadovým číslem **506028\_002510**, že tento dokument v listinné podobě, který vznikl převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z **2** listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Obsah předložené datové zprávy k provedení autorizované konverze byl ve shodě se záznamy Informačního systému datových schránek. Tato datová zpráva s číslem 485553226 byla systémem přenesena dne 12.07.2017 v 10:12:31. Platnost datové zprávy byla ověřena dne 13.07.2017 v 13:59:23. Datová zpráva byla opatřena zaručenou elektronickou značkou založenou na kvalifikovaném systémovém certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb. Údaje o zaručené elektronické značce: číslo kvalifikovaného systémového certifikátu **23 C8 AB**, certifikát byl vydán **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro **Informační systém datových schránek - produkční prostředí Ministerstvo vnitra České republiky [IČ 00007064]**. Elektronická značka byla označena časovým razítkem. Datum a čas **12.07.2017 11:11:57**, číslo kvalifikovaného časového razítka **2D CA 55**, časové razítko bylo vydáno **PostSignum Qualified CA 3, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]**.

Odesílající datová schránka:

Název: Statutární město Plzeň

Adresa: náměstí Republiky 1/1, 30100 Plzeň, CZ

ID datové schránky: 6iybfxn

Typ uživatele: Spisová služba

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 13.07.2017 v 13:59:36. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 13.07.2017 13:20:07. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu **1F DC A7**, kvalifikovaný certifikát byl vydán akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu (označující osobu) **Ing. Petra Štáhlová, Referent, 02004702, Statutární město Plzeň [IČ 00075370]**. Elektronický podpis byl označen platným časovým razítkem, založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb. Platnost časového razítka byla ověřena dne 13.07.2017 v 13:59:36. Údaje o časovém razítku: datum a čas **12.07.2017 08:17:00**, číslo kvalifikovaného časového razítka **2D CA 52**, kvalifikované časové razítko bylo vydáno akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb **PostSignum Qualified CA 3, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]**.

Vystavil: **Česká pošta, s.p.**

Pracoviště: **Pardubice 1**

**Česká pošta, s.p. dne 13.07.2017**

**Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:**

**PAVEL DVOŘÁČEK**

**Otisk úředního razítka:**



98505549-45922-170713135916

### Poznámka:

Kontrolu této ověřovací doložky lze provést v centrální evidenci ověřovacích doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.