

# ***Farm Projekt***

***Projektová a poradenská činnost, dokumentace a posudky EIA***

Ing. Miroslav Vraný, Jindřišská 1748, 53002 Pardubice

tel./fax: +420 466 657 509; mobil: +420 602 434 897; e-mail: [farmprojekt@volny.cz](mailto:farmprojekt@volny.cz)

## **OZNÁMENÍ**

**Podle § 6 a přílohy 3 zákona č. 100/2001 Sb.  
o posuzování vlivů na životní prostředí**

### **Revitalizace průmyslového parku Sušice nad Otavou**

#### **Oznamovatel:**

Accolade, s.r.o.

Sokolovská 394/17, 186 00 Praha 7

#### **Zpracoval:**

Ing. Vraný Miroslav

č. j. osvědčení 15 650/4136/OEP/92

**Srpen 2017**

**Obsah:**

<b>A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI .....</b>	<b>4</b>
1. Obchodní firma .....	4
2. Identifikační údaje.....	4
3. Sídlo (bydliště).....	4
4. Oprávněný zástupce oznamovatele .....	4
<b>B. ÚDAJE O ZÁMĚRU .....</b>	<b>5</b>
<b>I. Základní údaje .....</b>	<b>5</b>
1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 .....	5
2. Kapacita (rozsah) záměru.....	6
3. Umístění záměru (kraj, obec, katastrální území) .....	6
4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry.....	7
5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, respektive odmítnutí.....	10
6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru .....	11
7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení.....	23
8. Výčet dotčených územně samosprávných celků.....	23
9. Výčet navazujících rozhodnutí dle § 9 odst. 3 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat.	23
<b>II. Údaje o vstupech.....</b>	<b>24</b>
1. Půda .....	24
2. Voda .....	26
3. Ostatní surovinové a energetické zdroje .....	27
4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu .....	30
<b>III. Údaje o výstupech .....</b>	<b>34</b>
1. Ovzduší.....	34
2. Odpadní vody .....	41
3. Odpady.....	48
4. Hluk, vibrace, záření.....	51
5. Rizika havárií .....	53
<b>C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ.....</b>	<b>54</b>
<b>I. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území.....</b>	<b>54</b>
<b>II. Charakteristika současného stavu životního prostředí v dotčeném území.....</b>	<b>55</b>
1. Ovzduší a klima .....	55
2. Voda .....	57
3. Půda .....	57
4. Horninové prostředí a přírodní zdroje .....	58
5. Fauna a flóra .....	58
6. Ekosystémy a chráněná území .....	59

7.	Krajina .....	59
8.	Obyvatelstvo .....	60
9.	Hmotný majetek .....	60
10.	Kulturní památky.....	60
<b>D. KOMPLEXNÍ CHARAKTERISTIKA A HODNOCENÍ VLIVŮ ZÁMĚRU NA VEŘEJNĚ ZDRAVÍ A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....</b>		<b>61</b>
<b>I.</b>	<b>Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti .....</b>	<b>61</b>
1.	Vlivy na obyvatelstvo, včetně sociálně ekonomických vlivů .....	61
2.	Vlivy na ovzduší a klima .....	61
3.	Vlivy na hlukovou situaci a eventuálně další fyzikální a biologické charakteristiky .....	62
4.	Vlivy na povrchové a podzemní vody.....	62
5.	Vlivy na půdu.....	63
6.	Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje .....	63
7.	Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy .....	63
8.	Vlivy na krajinu.....	63
9.	Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky .....	63
10.	Vlivy na infrastrukturu a funkční využití území.....	63
<b>II.</b>	<b>Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci .....</b>	<b>64</b>
<b>III.</b>	<b>Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice .....</b>	<b>64</b>
<b>IV.</b>	<b>Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, případně kompenzaci nepříznivých vlivů na životní prostředí</b>	<b>64</b>
<b>V.</b>	<b>Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů .....</b>	<b>65</b>
<b>E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU .....</b>		<b>66</b>
<b>F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE.....</b>		<b>66</b>
1.	Mapová a jiná dokumentace týkající se údajů v oznámení.....	66
2.	Další podstatné informace oznamovatele .....	66
<b>G. VŠEOBECNÉ SHRUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU.....</b>		<b>67</b>
<b>H. PŘÍLOHY .....</b>		<b>70</b>

**A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI****1. Obchodní firma**

Accolade, s.r.o.

**2. Identifikační údaje**

Identifikační číslo: 27851371

DIČ: CZ 27851371

**3. Sídlo (bydliště)**

Sídlo: Sokolovská 394/17, Karlín, 186 00 Praha 8

**4. Oprávněný zástupce oznamovatele**

Jméno, Příjmení, titul a funkce: Ing. Josef Brejcha, na základě plné moci

Společnost: RotaGroup s.r.o.

Adresa: Na Nivách 956/2, 141 00 Praha 4 Michle

Telefon: 773 463 657

Email: [josef.brejcha@rotagroup.cz](mailto:josef.brejcha@rotagroup.cz)

## **B. ÚDAJE O ZÁMĚRU**

### **I. Základní údaje**

#### **1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1**

**Název:** Revitalizace průmyslového parku Sušice nad Otavou

**Zařazení:** Dle přílohy č. 1 k Zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů jde o záměr podle přílohy č. 1. kalorie II.:

- bod 4.2 - Povrchová úprava kovů a plastických materiálů včetně lakoven, od 10 000 do 500 000 m<sup>2</sup>/rok celkové plochy úprav;
- bod 4.3 - Strojírenská nebo elektrotechnická výroba s výrobní plochou nad 10 000 m<sup>2</sup> - výroba a opravy motorových vozidel, drážních vozidel, cisteren, lodí, letadel; testovací lavice motorů, turbín nebo reaktorů; stálé tratě pro závodění a testování motorových vozidel; výroba železničních zařízení; tváření výbuchem;
- bod 10. 4 - Skladování vybraných nebezpečných chemických látek a chemických přípravků (vysoce toxických, toxických, zdraví škodlivých, žíravých, dráždivých, senzibilizujících, karcinogenních, mutagenních, toxických pro reprodukci, nebezpečných pro životní prostředí a pesticidů v množství nad 1 t; kapalných hnojiv, farmaceutických výrobků, barev a laků v množství nad 100 t;
- bod 10.6 - Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.

Záměr podléhá zjišťovacímu řízení podle Zákona 100/2001 Sb. a příslušným úřadem je Krajský úřad Plzeňského kraje.

## 2. Kapacita (rozsah) záměru

### Bod 4.2

- Celkem plochy nastříkané barvami 50 000 m<sup>2</sup>

### Bod 4.3 a Bod 10.6

- Zastavěná plocha haly 37 470 m<sup>2</sup>
- Ostatní stavební objekty 182 m<sup>2</sup>
- Celkem zastavěné plochy 37 652 m<sup>2</sup>
- Účelové a manipulační plochy 25 811 m<sup>2</sup>
- Plochy zeleně 25 329 m<sup>2</sup>
- Celková plocha 88 792 m<sup>2</sup>
- Počet parkovacích stání pro osobní automobily 373 míst
- Počet míst pro kontejnery 53 míst

### Bod 10.4 Skladování nebezpečných látek

- **Maximum** max. 40 tun  
Jedná se zejména o oleje do náplní případně nemrznoucí kapaliny.

## 3. Umístění záměru (kraj, obec, katastrální území)

Kraj:	Plzeňský
Okres:	Klatovy
Obec:	Sušice
Katastrální území:	Sušice nad Otavou

Nejbližší obytné objekty se od záměrů se nachází:

- Cca 170 m západně od Haly se nachází objekt k bydlení číslo popisné 493 na stavební parcele číslo 853, k. ú. Sušice nad Otavou 759601.
- Cca 125 m západně od Haly se nachází bytový dům číslo popisné 141 na stavební parcele číslo 3148, k. ú. Sušice nad Otavou 759601.
- Cca 220 m jihovýchodně od Haly se nachází objekt k bydlení číslo popisné 356 na stavební parcele číslo 739, k. ú. Sušice nad Otavou 759601.
- Cca 190 m jihovýchodně od Haly se nachází objekt k bydlení číslo popisné 647 na stavební parcele číslo 1155/1, k. ú. Sušice nad Otavou 759601.
- Cca 90 m východně od Haly se nachází objekt k bydlení číslo popisné 618 na stavební parcele číslo 1083, k. ú. Sušice nad Otavou 759601.
- Cca 80 m severně od Haly se nachází objekt k bydlení číslo popisné 460 na stavební parcele číslo 865, k. ú. Sušice nad Otavou 759601.

Detailní analýza je součástí hlukové studie.

#### **4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry**

##### **Charakter záměru**

Záměrem je revitalizace části brownfieldu v Sušici. Zájmové území je součástí bývalého areálu SOLO Sušice. Ze západní strany sousedí s obchodními domy Tesco a Lidl. Z jihu s areálem společnosti SOLODOOR. Ze západu a severu je území obklopeno zelení. Jedná se o plochy v současnosti již zejména odstraněných staveb. Územní plán počítá s návratem lehké výroby a skladování.

Projektem je řešena novostavba haly pro drobnou nerušící výrobu a skladování s nezbytným administrativním, sociálním a technickým zázemím. Jedná se o výrobu a kompletaci komponent pro automobilový průmysl. Součástí linky je – lakovna, obráběcí centrum, sváření, testovací zařízení, zásobníky na olej a hydraulické kapaliny.

Objekt je koncipován jako nepodsklepený s plochou střechou, výška po atiku 15,0 m. Součástí projektu je i výstavba zpevněných ploch, parkovacích stání, oplocení areálu, sadových úprav a napojení na příslušné přípojný body inženýrských sítí v lokalitě – vybudování přípojek inženýrských sítí. Jedná se o napojení přípojky vodovodu, splaškové kanalizace, STL plynovodu, přípojku elektřiny VN, přípojku datového kabelu. Dešťové vody budou retenovány a regulovaně vypouštěny do veřejné dešťové kanalizace.

Výroba bude spočívat pouze v:

- dovozu a kompletaci vstupních komponent a surovin dle výrobní řady;
- základní úpravy hutního materiálu – řezání, sváření broušení – jen finalizační úpravy v menším rozsahu;
- montáži na montážní lince, či u větších zařízení provedení individuálního sestavení na jednom místě;
- testování;
- povrchové úpravy, nastříkávání speciálních barevných schémat, log dle přání zákazníků,
- balení a distribuci.

##### **Soulad s ÚP**

Projekt novostavby haly pro drobnou nerušící výrobu a skladování s nezbytným administrativním, sociálním a technickým zázemím včetně souvisejících opatření je řešen v souladu s platnou územně plánovací dokumentací města (Územní plán Sušice – nabytí účinnosti 8.10.2014)

Zájmové území se nachází uvnitř zastavěného území k 1.4.2016, v lokalitě s funkčním využitím – průmyslová výroba a sklady – lehký průmysl – plocha VL.

Záměr je řešen v souladu s podmínkami využití stanovených pro danou funkční plochu:

VL – plochy pro lehký průmysl

Plochy výrobních a skladových areálů s projektovaným výrobním a logistickým tokem výroby, produktů včetně definovatelného vyjádření v dopravních kapacitách a vlivu staveb na životní prostředí. Stávající plochy a objekty, umístěné v záplavovém území, nesmí obsahovat látky, které by v případě záplavy byly zdrojem obecného ohrožení, znehodnocení vodních toků, přírody a krajiny.

Přípustné využití:

- Občanské vybavení – komerční zařízení
- Veřejné prostranství
- Dopravní infrastruktura
- Technická infrastruktura
- Drobná výroba a výrobní služby

Podmínečně přípustné využití:

- Není stanoveno

Nepřípustné využití:

- Fotovoltaické elektrárny

Ostatní stavby a činnosti neuvedené v přípustném využití a zároveň s nimi nesouvisející

Záměr respektuje přiléhající plochu P18-PV-su vymezenou pro obslužnou komunikaci, vymezenou jako veřejně prospěšnou plochu pro dopravu VSD 4 – severní obslužná komunikace plochy bývalého areálu Solo u úseku Tesco – komerční plocha.

Záměr respektuje přiléhající plochu R1, jako rezervu dopravní stavby procházející z krajské komunikace.

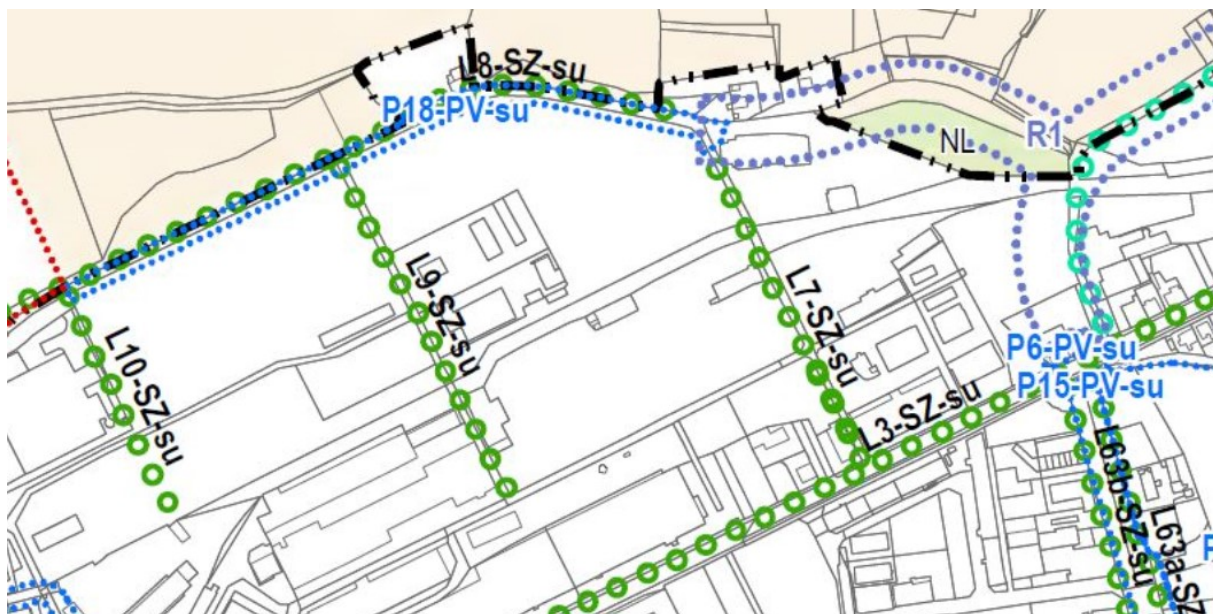
Do zájmového území zasahuje navrhovaná liniová sídelní zeleň L7-SZ-su, L9-SZ-su, L10-SZ-su. Liniová sídelní zeleň L7-SZ-su, L10-SZ-su je v zájmovém území navrhovaná dle polohy v ÚP., L9-SZ-su je navrhována tak aby byla umístěna na hraně navazujícího provozu a byla tak optimalizována její izolační funkce.

Část území se nachází v záplavovém území Q100. V souladu s ÚP Sušice je v záplavovém území Q100 záměr realizován na stávajících parcelách v zastavěném území.

Výšková hladina zástavby není ÚP stanovena. Záměr respektuje okolní zástavbu.

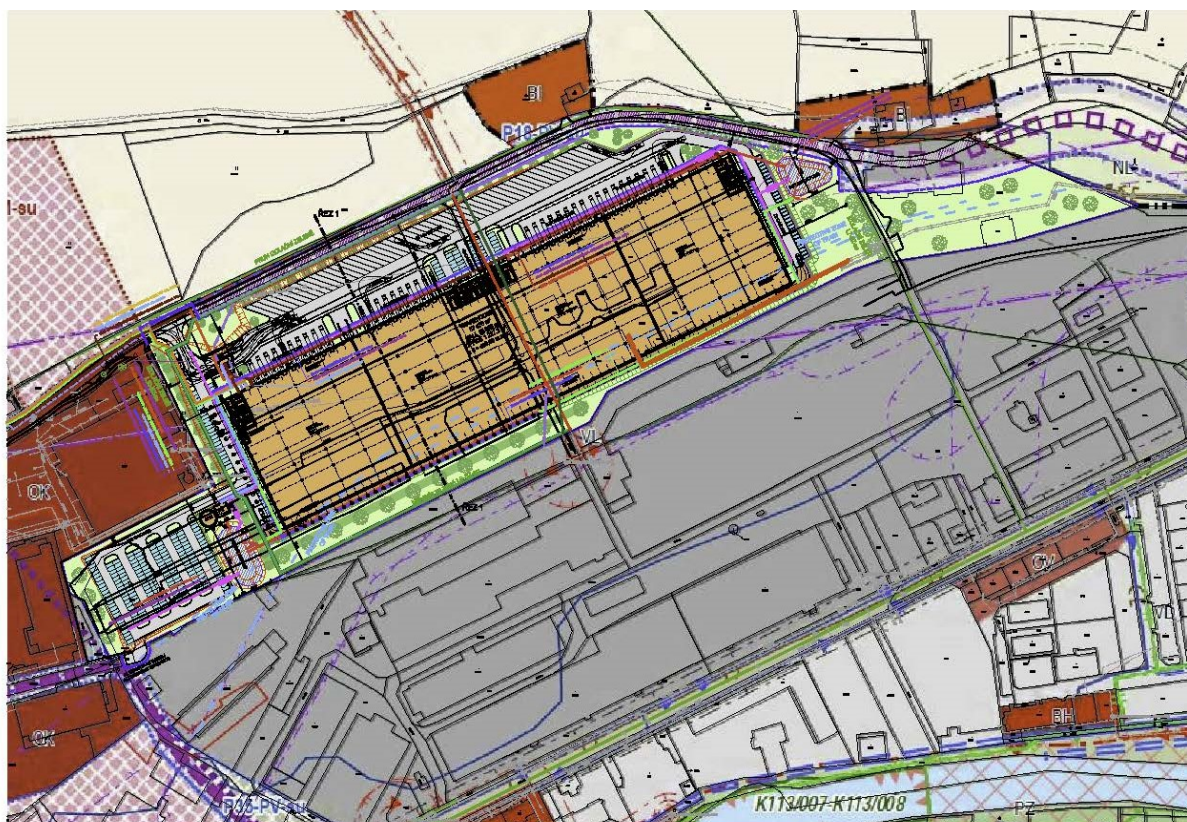


## Výřez - Výkres koncepce uspořádání krajiny ÚP Sušice



Poznámka: systém zeleně je možné vytvořit po obvodu areálu.

## Zákres záměru do ÚPD



### **Možné kumulace vlivů s již realizovanými záměry**

Záměrem je revitalizace části brownfieldu v Sušici. Zájmové území je součástí bývalého areálu SOLO Sušice. Ze západní strany sousedí s obchodními domy Tesco a Lidl. Z jihu s areálem společnosti SOLODOOR. Ze západu a severu je území obklopeno zelení. Ve vyšší vzdálenosti je pak Albert a Penny.

Jihovýchodně od záměru se nachází areál firmy Solo Matches and Flames, a.s. – ta vyrábí zápalky, zapalovače, podpalovače, svíčky. Další společností je firma Solodoor a.s., ta se zabývá výrobou dveří a dalších výplní stavebních otvorů.

Jednotlivé záměry jsou již součástí území a tvoří stávající charakteristiku území.

## **5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, respektive odmítnutí**

### **Zdůvodnění potřeby záměru**

Oznamovatel je podnikatelem připravujícím nové prostory pro podnikání budoucím partnerům. Plánovaná hala má vytvořit prostor pro podnikání v území. Oznamovatel prostřednictvím realizace záměru plánuje udržet a rozšířit své podnikání a realizovat přiměřený zisk při dodržení všech opatření k minimalizaci dopadů vlivu záměru na životní prostředí.

### **Zdůvodnění umístění záměru**

Klíčové při výběru lokality bylo najít místo s dobrým dopravním napojením, územním plánem umožňujícím realizaci záměru, přístupem k inženýrským sítím. Navrhovaná lokalita všechny podmínky splňuje. Navíc je zde výborná dostupnost pro zaměstnance z Klatov a okolních obcí.

### **Zvažované varianty**

Jednotlivé varianty byly zvažovány v rámci projektové přípravy, do tohoto dokumentu již vstupuje jediná varianta technologického uspořádání. Případné drobné úpravy v dalších fázích budou znamenat jen málo významné změny bez zaznamenaných posunů vlivů na jednotlivé složky životního prostředí.

## 6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru

### Urbanistické řešení

Základní urbanistický koncept daného území a architektonický koncept rozměrných objektů je zcela atypický, formovaný výhradně na možnosti a parametry dané lokality a na možnosti majetkoprávních vztahů. Návrh je determinován objektem haly, jejíž velikost i s ohledem na dostupné pozemky určuje její umístění. Dalšími určujícími prvky je možnost dopravního napojení ze stávající místní komunikace, která vede v blízkosti obchodního domu Tesco a dále je napojen přes okružní křižovatku na komunikaci II/187. Areál je z jihu vymezen stávajícím areálem firmy SOLODOOR. Severně a východně pak zelení.

### Architektonické řešení

Architektonický výraz je vzhledem na rozlohu navrhován průmyslovou formou s hmotovou jednoduchostí a exaktním výrazem. Parter je členěn soustavou vratových systémů. Fasádní plášť je v prostoru nakládacích ramp do výšky 3,9 m z obvodových betonových panelů, u ostatních fasád budou základové beton. prahy do výšky 50 cm nad  $\pm 0$  haly, nad nimi pak fasáda z horizontálních stěnových panelů z vlnitého plechu s barevnou úpravou (kombinací) v barvě RAL 7035 a RAL 5003 (modrá). Podlaha  $\pm 0$  objektů je 1,2 m nad komunikačním systémem v úrovni zásobovacích doků, v úrovni administrativních vestavek kopíruje upravený terén.

Areál je oplocen a přístupný přes vrátnici. Hala je doplněna v jihozápadní části parkovacími stáními osobní automobily mimo oplocenou část, z boku haly je umístěna řada odstavných stání pro osobní automobily. Na severní straně areálu nad manipulační plochou před doky je umístěno odstavené stání pro kamiony. Doplnkovými objekty je objekt pro sprinklerové hospodářství, vrátnice, retenční poldr apod.

Halu tvoří jeden objekt o celkových půdorysných rozměrech cca 97,26 x 385,26 m. Hala je koncipována jako nepodsklepená vícelodní hala s možností výstavby pro etapách. Celkem se hala skládá ze čtyř etap o podobných rozměrech. V každé z etap je v hale umístěna dvoupodlažní administrativní vestavba s nezbytným administrativním, sociálním a technickým zázemím. Hala má obdélníkový půdorys, výška objektu po atiku je 15 m.

Naskladňování a vyskladňování skladových prostor probíhá na severní straně, pomocí 37 nakládacích a vykládacích doků. Administrativní vestavby jsou umístěny na severní fasádě haly.

### Barevné řešení

Fasáda hala – RAL 7035/9002

Fasáda administrativa – RAL 7035

Okenní rámy, vnější parapety, dveře – RAL 5003

Barevný pruh po obvodě haly – RAL 5003

### Provozní řešení

Průmyslový park je určen pro lehkou výrobu. Jedná se o výrobu a kompletaci komponent pro automobilový průmysl. Součástí linky je – automatická lakovna, obráběcí centrum, sváření, testovací zařízení, zásobníky na olej a hydraulické kapaliny.

Skladování hotových výrobků a vstupního materiálu se uvažuje ve skladové části v regálech nepřesahující spodní hranu vazníků, tj. výšku 10 m. Předpokládá se využití plochy pro skladování ze 70-ti%, 30% budou trvale volné komunikace a manipulační plochy.



Provoz parku je v maximálním stavu nepřetržitý, tedy 24 hod. denně, 7 dní v týdnu. Předpokládá se maximálně třisměnný provoz ve výrobní části i administrativních provozech s tímto souvisejících (příjem a výdej hotových výrobků), ostatní provozy (administrativa celého parku a pomocné provozy) jsou jednosměnné. Z hlediska doby provozu však zejména záleží na konkrétním nájemci a specifiku jejich provozu a jejich organizace práce.

Z hlediska funkčního můžeme dispozici haly rozdělit na prostory lehké výroby s přidruženými sklady a prostory administrativních vestaveb. Zásobování haly bude prováděno ze snížené úrovně (-1,20 m) přístupových dvorů kamiónové dopravy pomocí vybavení hal vyrovnávacími můstky a vertikálně výsuvnými vraty. Do prostoru haly je přístup dveřmi z exteriéru rozmístěnými po obvodě haly, dále pak dveřmi z centrální chodby administrativní vestavby.

Hala obsahuje čtyři administrativní vestavby. Vestavby jsou dvoupodlažní s dvouramennými schodišti. Administrativní vestavba obsahuje kanceláře, zasedací místnosti, chodby, šatny, sociální zázemí atd.

### **Skladování nebezpečných látek**

U nádrží na olej se předpokládají 5 m<sup>3</sup>, respektive 10 m<sup>3</sup> nádrže, které budou dvouplášťové s výdejním/příjmovým místem se záchytem úkapů pro případ úniku. Nádrže budou venkovní, zastřešené.

Ostatní látky budou skladovány v originálních obalech odděleně dle svých vlastností, v komu určených skladech se záchytnými vanami o dostatečné kapacitě pro záchyt porušeného balení. Odvětrávání a další náležitosti budou dle platných norem.

Nádrže budou kontrolovány v pravidelných intervalech dle platných norem.

### **Vrátnice**

U příjezdové komunikace bude umístěn objekt vrátnice. Jedná se o jednopodlažní nepodsklepený kontejnerový objekt o rozměrech 7,0x4,0x3,15 m, světlá výška vrátnice  $h_s = 2,6$  m. Objekt vrátnice je určen pro trvalou službu, kontrolující vstup do oplocené části areálu. Konstruktivní systém celého objektu je nehořlavý. Vybavení bude včetně sociálního zázemí, včetně přívodu pitné vody a odkanalizování.

### **Oplocení**

Celý areál je oplocen jednou nepřerušovanou linií oplocení. Oplocení je tvořeno sloupky TR Ø44,5/4 mm ve vzdálenostech po 3 m. Sloupky se kotví do betonových základů nebo takovým způsobem, který zajistí jejich dostatečnou statickou stabilitu. Stabilita se dále zajistí vzpěrami sloupků. Vzpěry se umístí u každého čtvrtého sloupku (po 12 m). Mezi sloupky se napnou napínací dráty tl. 3 mm - u země, uprostřed a u vrcholu sloupků. Oplocení má výšku 2,0 m, pletivo je poplastované o rozměrech ok 55x55mm. Plot se provede bez podhrabových desek.

### **Sprinklerová stanice**

Technologická místnost je umístěna v malém objektu, který sousedí se sprinklerovou nádrží. V těchto prostorech jsou umístěny příslušné technologie související s tímto stabilním hasicím zařízením.

## **PLYNOVOD A VYTÁPĚNÍ**

### **Vytápění pro administrativní vestavbu:**

Jako zdroj tepla pro vytápění a větrání bude sloužit plynová teplovodní nízkotlaká kotelná (případně místnost s plynovým spotřebičem), která bude umístěna v samostatné místnosti. Otopná soustava bude teplovodní, s rozdělením na samostatné topné větve dle druhů spotřeby tepla (VZT, TUV). Předehřev vzduchu pro větrání administrativní vestavby bude realizován pomocí vodní soustavy zásobované plynovou kotelnou. Vytápění a chlazení v administrativní vestavbě bude realizováno pomocí jednotek split (tepelné čerpadlo).

Jako vlastní zdroje tepla pro administrativní vestavky jsou navrženy plynové kondenzační kotle o jmenovitém tepelném výkonu 2x 45 kW, s plynulou regulací (modulováním) při teplotním spádu 70/60°C. Kotle jsou v provedení turbo, s nuceným odvodem spalín do komína a přívodem spalovacího vzduchu vestavěným ventilátorem. Administrativní vestavby budou vytápěny na 20°C.

### **Vytápění pro prostor haly:**

Krytí tepelné ztráty prostoru haly v zimním období zajistí vzduchotechnické jednotky s plynovým ohřevem v kombinaci s plynovými infrazářiči. Budou instalovány teplovzdušné jednotky o výkonu 59 kW (celkem 8ks) a tmavé plynové infrazářiče zavěšené pod stropem haly o výkonu 49,5 kW (celkem 33ks). Předpokládaná teplota v hale je 19°C.

### **Plynovodní přípojka**

V okolí zájmového pozemku se nachází STL plynovod OC DN150, plynovod je trasován v ulici Hrádecká, provozovatel distribuční soustavy a technické infrastruktury je GasNet, s.r.o. Objekt bude připojen na distribuční soustavu. Z distribuční soustavy bude realizováno prodloužení plynovodního řadu PE d 110, na který se napojí plynovodní přípojka o dimenzi PE d90/5,4 mm z materiálu PE 100, SDR 17, ukončená HUP ve zděné skříni na okraji pozemku, kde bude osazeno i fakturační měření pro haly. Tato skříň bude přístupná z veřejného prostranství pro pracovníky plynárenské organizace.

Z pilíře HUP a měření bude plynovod PE d90 dále veden zemí směrem k hale. Do haly plynovod vstoupí v souladu s TPG 702 01 zemí, v prostoru přístavku haly určenému k osazení HUP objektu a regulační stanice tlaku plynu. Zde bude plynovod vyveden nad úroveň podlahy a ukončen uzávěrem, sloužícím jako napojovací místo pro vnitřní rozvody zemního plynu po hale.

### **Vodovod**

Město Sušice je nyní zásobeno pitnou vodou z vodovodu pro veřejnou potřebu, zdrojem pitné vody je úpravná vody Sušice s kapacitou 50 l/s. Provozovatelem vodovodu je ČEVAK a.s. vlastníkem je město Sušice.

### **Přípojka vodovodní**

Vodovodní přípojka pro areál se napojí na stávající prodloužený vodovodní řad PE 110, který se napojí na stávající vodovod PE 110 vedený západně od areálu v ulici Hrádecká. Materiálem navrženého vodovodního potrubí bude HDPE SDR17 o dimenzi d90. Přípojka zásobuje pitnou vodou objekt haly, sprinklerovny a vrátnice. Navržená přípojka bude ukončena před oplocením pozemku (na pozemku investora) novou vodoměrnou šachtou pro fakturační měření. Provozovatelem veřejného vodovodu je společnost ČEVAK a.s. Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice.

### **Areálový vodovod**

Venkovní vodovod bude zásobovat objekty pitnou a požární vodou. Vodovod pro bude

napojen nově zřízenou vodovodní přípojkou d90 na stávající, respektive prodloužený veřejný vodovodní řad PE d110. Za vodoměrnou šachtou bude vodovod veden jednou větví o stejné dimenzi jako navržená přípojka do strojovny SHZ a dále pak do objektu haly. Od této větve se oddělí řad zásobující halu a vrátnici.

Vodovod požární DN250 povede ze strojovny SHZ a bude zaokružován kolem celého areálu. Dimenze a materiál požárního vodovodu budou ověřeny a upřesněny v dalším stupni PD. Na požárním vodovodním řadu budou osazeny nadzemní hydranty DN 80 maximálně po 200 m. Hydranty jsou na vodovodní síti navrženy z provozních důvodů (odvzdušnění, odkalení řadu, vypouštění řadu odběr vzorku vody, proplachy, měření tlaku na síti) nebo z důvodu zásobování požární vodou. Jako zdroj požární vody bude sloužit vyhřívaná sprinklerová nádrž o objemu dle požadavku PBŘ.

## **SPLAŠKOVÁ KANALIZACE**

Město má vybudovanou převážně jednotnou stokovou síť. Oddílný systém kanalizace se samostatnou dešťovou kanalizací je vybudován v ulicích Hrádecká, Pravdova, Villaniho, Sírkařská, Scheinostova, Na Štěbetce a Nuželická. Město má vlastní ČOV, projektovaná kapacita ČOV 13 500 EO,  $Q_d = 5\,558\text{ m}^3/\text{den}$ .

### **Přípojka splašková**

Splaškové vody vznikající v areálu budou novou gravitační přípojkou dimenze DN250 a zaústěny do prodloužené kanalizační stoky, která je nyní částečně vyvedena od okružní křižovatky v ulici Hrádecká směrem k zájmovému pozemku. Prodloužená stoka DN300 bude napojena na stávající koncovou šachtu a zakončena za odbočkou do areálu.

### **Kanalizace splašková areálová**

Splaškové vody vznikající v sociálním zázemí, případně kuchyni administrativního vestavku haly, budou vedeny gravitačním potrubím v zemi přes revizní šachty do sběrné stoky PP DN250 vedené podél severní hrany haly. Splaškové vody s obsahem tuku vznikající při mytí nádobí v kuchyni administrativní vestavby budou předčištěny v odlučovači tuků umístěném vně haly v blízkosti případné kuchyně. Sběrná stoka bude novou přípojkou napojena na stávající gravitační splaškovou kanalizaci. Produkované splaškové vody jsou standardního charakteru komunálních vod a budou splňovat provozní řád veřejné kanalizace.

Kanalizační potrubí uvnitř areálu budou převážně gravitační, beztlaková, částečně tlaková v dimenzích DN150 - DN 300 (případně tlaková DN90). Na stokách jsou umístěny typové kruhové kanalizační šachty pro světlost potrubí do DN 600 mm s vnitřním průměrem 1000 mm.

## **ODLUČOVAČ TUKU**

Navržený odlučovač tuku provádí separaci tuku z odpadních vod, které vznikají z provozu jídelny. Maximální kapacita jídelny je uvažována 500 jídel / den. Z odlučovače budou odpadní vody napojeny na svody splaškové kanalizace. Odlučovač bude umístěn v ploše před objektem. Odvětrání odlučovače bude provedeno přes vnitřní kanalizaci. Maximální koncentrace EL na odtoku činí 100 mg/l. Jmenovitá velikost odlučovače je navržena NG 4 l/s, s kalovou jímkou 400 l. Měření množství odpadních vod není navrženo. Odběr vzorků bude prováděn z revizní šachty za odlučovačem. Navržen je výrobek např. firmy RONN – EG0504C.

## DEŠŤOVÁ KANALIZACE

### Přípojka dešťová

Zájmová lokalita spadá do oblasti povodí řeky Otavy. Přípojka dešťové kanalizace vedená z RN bude navržena tlakově dimenze cca d90 a zaústěna do stávající koncové šachty na stoce veřejné dešťové kanalizace poblíž okružní křižovatky. Je uvažováno s regulací odtoku max. 28 l/s. Provozovatelem a vlastníkem veřejné dešťové kanalizace Město Sušice.

### Kanalizace dešťová areálová

V rámci projektu areálu budou čisté dešťové vody ze střech odděleny od vod, které mohou být znečištěny ropnými látkami. Dešťové vody z manipulačních ploch pro nákladní automobily a parkoviště jsou odkanalizovány samostatnou chráněnou kanalizací a před zaústěním do dešťové kanalizace předčištěny v odlučovačích ropných látek, který spolehlivě zabráni každému havarijnímu úniku ropných látek a díky sorpčnímu stupni zajistí vyčištění na hodnotu NEL pod 0,2 mg/l. Napojení přípojek od jednotlivých objektů je řešeno tak, aby množství a kvalitu vypouštěné vody bylo možné v případě potřeby kontrolovat. Dešťové vody ze střech jsou odvodňovány přímo do dešťové kanalizace a dále do areálové retenční vsakovací nádrže.

### Dešťová kanalizace nechráněná

Vnitroareálovou dešťovou kanalizaci tvoří stoky a přípojky v dimenzích DN150 až DN800. Do dešťové kanalizace jsou napojeny přípojky dešťové kanalizace z objektů, uličních vpustí a odvodňovacích drénů. Dešťové vody ze střechy haly budou jímány střešními vpustěmi a odváděny podtlakovým a gravitačním systémem. Odpadní potrubí bude vedeno pod vazníky pod úžlabím střechy a svedeno při krajních řadách sloupů. Zde bude v úrovni podlahy napojeno na beztlaké kanalizační svody. Přístavby haly a ostatní stavební objekty s výškou, která neumožňuje podtlakové odvodnění budou odvodněny gravitačně.

### Dešťová kanalizace kontaminovaná

Srážkové vody z parkovacích a manipulačních ploch jsou odkanalizovány chráněnými stokami do odlučovačů ropných látek např. Klartec. Navržené odlučovače jsou třístupňové - 1st.gravitační odlučovač, 2st. koalescenční filtr a 3st. sorpční filtr a jsou zařazeny podle normy do třídy Is, která zaručuje max. přípustný obsah lehkých kapalin na výstupu do 0,2 mg/l.

Parkoviště a manipulační plochy jsou odvodněny odvodňovacími žlaby.

V areálu jsou navrženy čtyři stoky kontaminované dešťové vody zakončena odlučovačem ropných látek:

**Celkem jsou navrženy čtyři odlučovače ropných látek:**

ORL	1	(K1)	-	průtok	135,70	l/s	-	návrh:	KL	150/3	sll
ORL	2	(K3)	-	průtok	61,08	l/s	-	návrh:	KL	65/2	sll
ORL	3	(K4)	-	průtok	90,75	l/s	-	návrh:	KL	100/2	sll
ORL	4	(K5)	-	průtok	19,28	l/s	-	návrh:	KL	20/1	sll

**Retenční nádrž**

Pro areál budou navrženy dvě otevřené retenční vsakovací nádrže. Nádrže budou provedeny jako otevřený zemní polder o minimálním retenčním objemu RN1 1006 m<sup>3</sup> s regulovaným odtokem 18 l/s a RN2 845 m<sup>3</sup> s regulovaným odtokem 10 l/s. Dešťové vody budou do retenční nádrže přiváděny výústním objektem a odváděny odtokovým objektem. Odtok z nádrže bude stokou napojen na navržené čerpací stanice ČS1 a ČS2. Následně budou dešťové vody čerpány do stávající dešťové kanalizace poblíž ulice Hrádecká. Při návrhu vsakovací nádrže bylo uvažováno s koeficientem propustnosti zeminy s hodnotou  $k_f = 0$  m/s. Přesný součinitel propustnosti zeminy bude určena na základě podrobného HGP v dalším stupni projektové dokumentace.

Tělo nádrže RN1 bude tvořeno výkopovou jámou o obdélníkového tvaru se zaoblenými hranami půdorysném rozměru cca 48 x 25 m, výšky cca 3,0 m s přítokovým objektem v severní a východní části a odtokovým objektem v části východní.

Tělo nádrže RN2 bude tvořeno výkopovou jámou o trojúhelníkového tvaru se zaoblenými hranami půdorysném rozměru cca 34 x 32 m, výšky cca 3,0 m s přítokovým i odtokovým objektem v západní části.

Dno výkopu bude opatřeno vrstvou hutněné štěrkodrti fr. 0-32 mm tl. 150 mm. V nejvíce vodou exponovaných částech bude dále opatřena vrstvou kamenné dlažby tl. 300 mm v betonovém loži tl. 100 mm. Koruna nádrže v místech nad původním terénem bude tvořena vrstvou hutněné zeminy a ornice tl. 150 mm + osetí. Plocha nádrže nad navrhovanou běžnou hladinou bude opatřena vrstvou ornice s osetím tl. 150 mm.

Přítokový objekt bude tvořen vtokem osazeným betonovou výústí s přívodní trubkou ve spádu dle sklonu stoky. Dále bude vtok obetonován a osazen kamennou dlažbou v betonovém loži a to 1m nad horní hranu nátokového potrubí a dále až na dno nádrže. Nátok do nádrže bude proveden ve sklonu minimálně 0,5%.

Odtokový objekt bude tvořen kalovou jámkou s česlemi, odtokovou trubkou ve spádu min. 5‰ a dále prefabrikovanou šachtou s regulací odtoku formou čerpací stanice s omezeným průtokem. Pod vstupním otvorem bude žebřík. Odtoková trubka bude chráněna hrubými česlemi, jejichž osazení bude 500 mm pod dnem nádrže v kalové jámce. Kalová jámka bude sníženina hloubky cca 400 mm o půdorysných rozměrech cca 5x2m. V odtokové šachtě bude umístěn regulační prvek (čerpací stanice), který bude zaručovat stálý odtok o průtoku 18 l/s pro RN1 a 10 l/s pro RN2. Z čerpací stanice ČS2 (RN2) budou dešťové vody čerpány do kanalizační stoky zaústěné do nádrže RN1. Čerpací stanice RN1 bude tedy navýšena o přítok vody z ČS2. Celkový odtok z areálu bude tedy 28 l/s. Čerpání bude zajišťovat čerpací stanice ČS1 umístěná u retenční nádrže RN1. Výtlak bude trasován západně od haly směrem ke sjezdu a dále pak podél místní komunikace až poblíž okružní křižovatky, kde se zaústí do stávající šachty dešťové kanalizace ve správě Města Sušice.



## **Dopravní řešení**

Řešený areál se nachází v katastrálním území Sušice. Lokalita se nachází v severní části města v průmyslové zóně sevřené ulicemi Hrádecká a Nádražní. Zájmové území je součástí bývalého areálu SOLO Sušice. Ze západní strany sousedí s obchodními domy Tesco a Lidl. Z jihu s areálem společnosti SOLODOOR. Ze západu a severu je území obklopeno zelení. Jedná se o plochy v současnosti již zejména odstraněných staveb.

Zóna je přístupná z místní komunikace na parcele 2096/77, která se napojuje na okružní křižovatku na komunikaci II/187 (Sušici a Nepomuk).

V rámci areálu se nachází areálová komunikace, manipulační plochy pro nákladní automobily, parkovací stání pro osobní a nákladní automobily, trasy pro pěší a šterková objízdná komunikace. Areálové komunikace pro kamiony jsou navrženy šířky 7,00 m. Komunikace pro osobní automobily jsou šířky 6,00 m. Objízdná šterková komunikace je navržena v šířce 4,0 m.

## **Povrchy**

Pro návrh konstrukčních vrstev zpevněných ploch a komunikací v řešeném areálu jsou uvažovány skladby, které vychází z TP 170 „Navrhování vozovek pozemních komunikací“. Konstrukce vozovek budou provedeny v souladu s platnými předpisy.

Zpevněné plochy pro nákladní automobily jsou s povrchem z betonové dlažby tl. 0,10 m. Chodníky jsou navrženy z betonové dlažby tl. 0,06 m. Zpevněné plochy pro osobní automobily jsou navrženy z betonové dlažby tl. 0,08 m. Objízdná komunikace je navržena jako šterková.

## **Parkovací stání pro osobní automobily**

Doprava v klidu pro navrhovanou halu je řešena jako povrchová. Pro osobní vozidla jsou navržena kolmá parkovací stání. Základní rozměr kolmých parkovacích stání je navržen 2,50 x 5,00 m. Krajní parkovací stání jsou rozšířena o 0,25 m. Parkovací stání pro vozidla přepravující těžce pohybově postižené jsou navržena kolmá jednotlivá šířky 3,50 m.

Počet parkovacích stání je stanoven na 373 stání pro osobní automobily. Z celkového počtu 373 parkovacích stání je navrženo 12 vyhrazených parkovacích stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené.

## **Energetická bilance – předpoklad (odhad)**

Předpokládá se, že objekt bude sloužit jako výroba s administrativním vestavkem a skladovou částí. Pro technologii je uvažováno s příkonem cca 4660 kW (soudobý 4194 kW).

## **Osvětlení**

Umělé osvětlení stavebních objektů bude provedeno dle požadavků ČSN EN 12464-1, ČSN EN 12464-2. Předpokládá se použití co nejmenšího počtu druhů a velikostí světelných zdrojů k zajištění jednoduché údržby. Návrh rozmístění svítidel bude proveden výpočetním programem dle ČSN EN 12464-1 (36 0450). Při stanovení návrhu osvětlení budou zohledněny požadavky udržované intenzity, druhu prostoru, pracovního úkolu a činnosti. Budou splněny standardy klienta, místní podmínky, požadavky protokolu o určení prostředí, pracovních míst atd.

Jedná se především o dodržení:

- udržovanou osvětlenost  $E_m$  [lx] na srovnávací rovině
- omezení oslnění UGR [–]
- index podání barev  $R_a = 80$  [–]

- barevný tón světla – teplota chromatičnosti = 4000 K
- čistota prostředí – průměrná
- interval čištění svítidel – 18 měsíců
- obnova povrchů – 36 měsíců
- výměna světelných zdrojů – individuální

Ovládání osvětlení v místnostech bude pomocí vypínačů, které budou osazeny v daných místnostech ve výšce 1,2m.

V hale bude ovládání osvětlení přes tlačítka umístěná v ovládacích skříních u dveří do objektů (impulsní relé v rozvaděči – tlačítka se stejnými okruhy zapojeny paralelně).

Světla budou směřovaná pod úhlem k hale, aby bylo zabráněno nadměrnému osvětlování okolí.

### **Sadové úpravy**

Keřové a stromové porosty jsou v lokalitě nové, liniové ale i plošné a solitérní výsadby budou respektovat nové stavební objekty a veškeré trasy inženýrských sítí. Zvláštní důraz se klade na osazení podél komunikací, aby nové výsadby nebránily rozhledovým trojúhelníkům a identifikačním prvkům výrobního areálu, dále s důrazem na liniové prvky podél komunikací a ostatní hranice pozemku. Tyto prvky kompozičně dělí stávající objekty a plochy od budoucí výstavby a nabízí tak plynulý přechod v urbanizované části intravilánu a vytváří přiměřenou optickou bariéru vůči volným neobsazeným plochám.

Výsadby jsou orientovány na založení travníkových ploch, ozelenění těžko kositelných ploch nízkými keři a založení stromového a keřového patra.

#### Technická část

Sadové úpravy řeší ozelenění pozemku, budou provedeny v rozsahu zatravnění ploch a osazení listnatými a jehličnatými stromy, ostatní plochy narušené stavební činností budou zatravněny či jinak ozeleněny keřovými porosty.

Sadové úpravy plní funkci zvláště hygienickou (snížení prašnosti, hlučnosti) zlepšují mikroklimatické a estetické poměry. Nesmějí však omezovat bezpečnost dopravy, bránit rozhledům a výhledu, provozně se nové stromy umísťují po obvodu areálu a ve volných plochách, které nejsou křižovány trasami inženýrských sítí a jejich ochrannými pásmy.

Navržené sadové úpravy jsou navrhovány dle předběžných požadavků investora a s ohledem na síť technického vybavení. Druhové zastoupení stromů je navrženo nejen z estetického a sadovnického hlediska (respektováním architektonického výrazu celku), ale i s ohledem na stanoviště. Dále s ohledem na další údržbu, která by měla být pokud možno minimální.

V navržených výsadbách je užito kulturních odrůd dřevin, většinou domácího původu. Vzdálenosti výsadeb stromů jsou voleny tak, aby byl zaručen dostatek prostoru k vývoji habitu.

Umístění stromů a travnatých ploch je ve výkresové části a s přílohou seznamu rostlin na příslušném výkrese.

#### Vlastní řešení

Dřeviny jsou zde navrhovány tak, aby plnily účel estetičnosti a vhodně doplnily prostory areálu a nekolidovaly se stávajícími ani novými trasami inženýrských sítí. Výsadby lze charakterizovat následujícím způsobem:

#### Liniové prvky

Liniové prvky stromořadí jsou z důvodu omezeného prostoru jednostranné, a doplňují tak

kompozici pravidelného členění prostoru i ve 3D. linie jsou vedeny výhradně podél okraje areálu, nebo komunikací. Ne vždy je možno umístit souvislé liniové prvky, v některých místech je koncepce narušena potřebou dodržet volné rozhledové poměry, nebo respektovat trasy inženýrských sítí.

#### Keřové prvky

Jsou navrženy jako kumulované skupiny ve volných plochách mezi komunikacemi. Samostatná keřová pole jsou navržena v ostrůvcích, které by bylo jinak nepohodlné kosit.

Doporučuje se tak z důvodu obohacení stromových podsadeb a zajištění větší rozmanitosti kompozice.

#### Trávníkové plochy

Jsou v podstatě všechna zbytková místa mezi novou výstavbou komunikací a stávajícími nedotčenými plochami. Vzhledem k rozsahu stavební činnosti se předpokládá, že plochy bude následně nutno zapravit po všech plochách zařízení stavenišť. Pro obnovu trávníkových ploch je nutné urovnání terénu a celková revitalizace, která vyvstane i po zřízení zpevněných ploch. Všechny nerovnosti musí být hladce a plynule uhrabány a dosety travním semenem. Ke správné údržbě trávníku patří také ošetření proti dvouděložným rostlinám a pravidelné hnojení a další dle aktuálního stavu.

#### **Popis výrobního procesu**

Výroba se skládá z následujících kroků:

- Příjem jednotlivých dílů, surovin do haly s naskladněním do hlavního skladu;
- Předvýrobní příprava jednotlivých dílů do příručního skladu;
- Úprava hutního materiálu – řezání, broušení;
- Svařování - poloautomatické;
- Montáž na montážní lince, či u velkých zařízení provedení individuálního sestavení na jednom místě;
- Nátěry, dostřiky chybějících nátěrů (je možné i v jiných fázích);
- Naplnění provozními kapalinami;
- Testování zařízení;
- Finální zabalení a distribuce – nalepení štítků, doplnění dokumentace, balení.
- Distribuce hotových výrobků.

#### **Z hlediska výrobních řad se předpokládá montáž:**

##### Využívané komponenty:

- elektrické motorky,
- prefabrikované výrobky,
- hutní materiál,
- plechy;
- hadice,
- spojky,
- filtry

- tlakové nádoby,
- ovládací panely,
- ventily,
- kola,
- podvozky,
- tažné tyče,
- plastové komponenty.

Vstupní komponenty se přijímají, kontrolují, ukládají ve skladu. Před zahájením výroby jsou vstupní komponenty převedeny do příručního skladu u montážní linky pro snadnou přístupnost.

Komponenty a produkty jsou přemisťovány v provozovně pomocí dopravníků, vozíků a elektrických vysokozdvíhových vozíků.

Po montáži zařízení jsou zařízení dopraveny k testování.

### **Formování profilů**

V procesu formování dochází k úpravě základního tvaru profilu do požadovaných rozměrů a tvarů skrze řezání na požadovanou délku, broušení a frézování.

### **Svařování**

Profily vytvarované do požadovaného tvaru a rozměrů jsou odebírány ze skladu formování a pomocí transportních vozíků přepraveny k poloautomatickým svařovacím centrům. Svařovací operace budou zajišťovány zejména MIG/MAG svařovacími agregáty s ochranným plynem Argonem nebo mixem Argon+CO<sub>2</sub>. Plyny budou z tlakových láhví.

### **Lakovací box**

Lakování není prováděno denně. Obecně komponenty dorazí od dodavatele připravené k použití včetně povrchových úprav. Lakovna bude použita příležitostně k opravení komponent poškozených během montáže, případně dle speciálních požadavků zákazníků při barevných změnách oproti běžnému standardu.

Předpokládané technologické prvky lakovny:

- Sklad barev – zabezpečený, samostatný prostor – skladované objemy jednotlivých barev budou v rozsahu maximálně desítek litrů.
- Míchárna barev a přípravna, součástí je i myčka stříkacích pistolí s destilačním zařízením se zajištěnou výměnou vzduchu. Mytí detergenty bez obsahu VOC, přípravky s nízkým obsahem VOC.
- Kombinovaná lakovací a vysoušecí kabina. Nástřik bude prováděn běžnými ručními stříkacími pistolemi.

### **Distribuce**

Hotové výrobky budou baleny a dodávány zákazníkům kamionem. Hotový výrobek bude obecně balen na dřevěných paletách a chráněn lepenkou s přetažením plechovou páskou. Výrobky určené pro vývoz do zámoří budou uloženy v dřevěných bednách.

K manipulaci s materiály jsou využívány elektrické vysokozdvíhové vozíky různých typů.

**Obsazenost objektu**

<b>Zaměstnanci</b>	<b>Jednotka</b>	<b>Hala</b>
1. směna - výroba/sklad	osob	300
1. směna - administrativa	osob	100
2. směna - výroba/sklad	osob	100
2. směna - administrativa	osob	0
3. směna - výroba/sklad	osob	100
3. směna - administrativa	osob	0
Celkem - výroba/sklad	osob	500
Celkem - administrativa	osob	100
<b>Celkem areál</b>	<b>osob</b>	<b>600</b>
Předpokládaná pracovní doba v týdnu	dny	7
Předpokládaný počet pracovních dnů	dny/rok	365

Provoz parku je v maximálním stavu nepřetržitý, tedy 24 hod. denně, 7 dní v týdnu. Předpokládá se maximálně třisměnný provoz v hale i administrativních provozech s tímto souvisejících (příjem a výdej), ostatní provozy (administrativa celého parku a pomocné provozy) jsou jednosměnné. Z hlediska doby provozu však zejména záleží na jednotlivých pronájemcích, specifiku jejich provozu výroby a jejich organizace práce.

## **Technická a organizační opatření, která jsou součástí záměru**

Opatření jsou rozdělena do třech základních částí, a to na územně plánovací a předprojektová opatření, opatření pro období výstavby a období pro vlastní provoz.

### **a) fáze územně plánovací a předprojektová opatření**

- Zpracovat projekt sadových úprav, které umožní vytvoření pohledového odclonění areálu a zároveň umožní začlenit prvky zeleně do celkového konceptu území. Důraz je třeba dbát i na zeleň s ohledem na snížení re-emisí prachu v rámci areálu.

Pro projekt jsou závazné právní a technické normy ČR, rozsah daný tímto rámcem je pro záměr zcela dostatečný.

### **b) fáze výstavby**

Pro projekt jsou závazné právní a technické normy ČR, rozsah daný tímto rámcem je pro záměr zcela dostatečný.

Ostatní:

- V případě zvýšené prašnosti při suchém počasí provádět skrápění míst, kde prašnost vzniká.
- Na severní straně vybudovat protihlukovou stěnu. Jedná se o protihlukovou stěnu výšky 4,2 m pro odclonění západních objektů délky cca 85 m s jedním zalomením. Požadavek na neprůzvučnost clony je 28 dB, oboustranně z pohltivých materiálů.
- Ochrannou zeleň navrženou v rámci sadových úprav vysadit nejpozději ke kolaudaci.

### **c) fáze provozu stavby**

Pro projekt jsou závazné právní a technické normy ČR, rozsah daný tímto rámcem je pro záměr zcela dostatečný.

Ostatní:

- Nákladní doprava bude směřována výhradně co nejkratší cestou na hlavní komunikační síť. Noční doprava bude minimalizována.
- Z důvodu bránění sekundární prašnosti bude areál pravidelně uklízen a udržován v čistotě. Jakékoliv kupení prachu na komunikacích je nepřípustné.
- Ošetřovat nově vysázenou zeleň.
- Během provozu lakovny zjistit, zda není zdrojem obtěžování zápachem, pokud by tomu tak bylo, je nezbytné instalovat filtry s aktivním uhlím.

Riziko rozsáhlejšího poškození složek životního prostředí či ohrožení zdraví obyvatelstva přichází v úvahu v případě mimořádné události. V případě uvedených havarijních situací menšího rozsahu je míra rizika přijatelná, neboť existuje možnost účinného sanačního zásahu.

**7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení**

Zahájení stavby:	2017 až 2025
Dokončení stavby:	2017 až 2025

**8. Výčet dotčených územně samosprávných celků**

Kraj:	Plzeňský
Okres:	Klatovy
Obec:	Sušice
Katastrální území:	Sušice nad Otavou

**9. Výčet navazujících rozhodnutí dle § 9 odst. 3 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat.**

Územní rozhodnutí podle stavebního zákona -	Stavební úřad Městský úřad Sušice
Stavební povolení podle stavebního zákona –	Stavební a vodoprávní úřad Městský úřad Sušice
Kolaudace stavby –	Stavební a vodoprávní úřad Městský úřad Sušice
Povolení provozu vyjmenovaného zdroje - Schválení havarijního plánu	Krajský úřad Plzeňského Kraje Městský úřad Sušice, odbor životního prostředí.
Schválení provozního řádu ORL a retenční nádrže	Vodoprávní úřad, Městský úřad Sušice

## II. Údaje o vstupech

### 1. Půda

Pozemky dotčené výstavbou záměru leží v katastrálním území Sušice nad Otavou 759601.

#### Pozemky dotčené realizací záměru:

dotčené pozemky – revitalizace průmyslového areálu Sušice nad Otavou					
	parcela	druh parcely	výměra	vlastník	omezení vlastnického práva
k.ú. Sušice nad Otavou [759601]	2392/1	ostatní plocha	4 158	European Property Group, a.s., Cejl 494/25, Zábrdovice, 602 00 Brno	bez omezení
	2096/7	ostatní plocha	27 088	European Property Group, a.s., Cejl 494/25, Zábrdovice, 602 00 Brno	bez omezení
	2096/20	ostatní plocha	3 139	European Property Group, a.s., Cejl 494/25, Zábrdovice, 602 00 Brno	bez omezení
	2633	ostatní plocha	472	N166, a.s., Cejl 494/25, Zábrdovice, 602 00 Brno	bez omezení
	2807	ostatní plocha	3 727	European Property Group, a.s., Cejl 494/25, Zábrdovice, 602 00 Brno	bez omezení
	2768	ostatní plocha	592	European Property Group, a.s., Cejl 494/25, Zábrdovice, 602 00 Brno	bez omezení
	2096/1	ostatní plocha	27 922	European Property Group, a.s., Cejl 494/25, Zábrdovice, 602 00 Brno	bez omezení
	2096/2	ostatní plocha	90	European Property Group, a.s., Cejl 494/25, Zábrdovice, 602 00 Brno	bez omezení
	2788	ostatní plocha	86	European Property Group, a.s., Cejl 494/25, Zábrdovice, 602 00 Brno	bez omezení
	2096/5	ostatní plocha	2 302	European Property Group, a.s., Cejl 494/25, Zábrdovice, 602 00 Brno	bez omezení
	2767	ostatní plocha	1 216	European Property Group, a.s., Cejl 494/25, Zábrdovice, 602 00 Brno	bez omezení
	2766	ostatní plocha	339	European Property Group, a.s., Cejl 494/25, Zábrdovice, 602 00 Brno	bez omezení
	2765	ostatní plocha	239	European Property Group, a.s., Cejl 494/25, Zábrdovice, 602 00 Brno	bez omezení
	2096/6	ostatní plocha	4 474	European Property Group, a.s., Cejl 494/25, Zábrdovice, 602 00 Brno	bez omezení
	2789	ostatní plocha	371	European Property Group, a.s., Cejl 494/25, Zábrdovice, 602 00 Brno	bez omezení
	2790	ostatní plocha	321	European Property Group, a.s., Cejl	bez omezení



				494/25, Zábrdovice, 602 00 Brno	
	2036/1	ostatní plocha	7 996	European Property Group, a.s., Cejl 494/25, Zábrdovice, 602 00 Brno	bez omezení
	2763	ostatní plocha	1 498	European Property Group, a.s., Cejl 494/25, Zábrdovice, 602 00 Brno	bez omezení
	2764	ostatní plocha	377	European Property Group, a.s., Cejl 494/25, Zábrdovice, 602 00 Brno	bez omezení
	2096/8	ostatní plocha	17 380	N166, a.s., Cejl 494/25, Zábrdovice, 602 00 Brno	bez omezení
	2392/3	ostatní plocha	302	Město Sušice, náměstí Svobody 138, Sušice I, 34201 Sušice	bez omezení
	2096/77	ostatní plocha	1 818	Město Sušice, náměstí Svobody 138, Sušice I, 34201 Sušice	Věcné břemeno vedení
					Věcné břemeno zřízení a provozování vedení
	2736	ostatní plocha	61	European Property Group, a.s., Cejl 494/25, Zábrdovice, 602 00 Brno	Věcné břemeno chůze a jízdy
					Věcné břemeno užívání

Záměr neznamená zábor ze ZPF.

### **Dotčení lesních pozemků**

Plánovaná stavba není navržena v ochranném pásmu lesa.

## 2. Voda

### Vodovod

Město Sušice je nyní zásobeno pitnou vodou z vodovodu pro veřejnou potřebu, zdrojem pitné vody je úpravná vody Sušice s kapacitou 50 l/s. Provozovatelem vodovodu je ČEVAK a.s. vlastníkem je město Sušice.

### Přípojka vodovodní

Vodovodní přípojka pro areál se napojí na stávající prodloužený vodovodní řad PE 110, který se napojí na stávající vodovod PE 110 vedený západně od areálu v ulici Hrádecká. Materiálem navrženého vodovodního potrubí bude HDPE SDR17 o dimenzi d90. Přípojka zásobuje pitnou vodou objekt haly, sprinklerovny a vrátnice. Navržená přípojka bude ukončena před oplocením pozemku (na pozemku investora) novou vodoměrnou šachtou pro fakturační měření. Provozovatelem veřejného vodovodu je společnost ČEVAK a.s. Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice.

### Areálový vodovod

Venkovní vodovod bude zásobovat objekty pitnou a požární vodou. Vodovod pro bude napojen nově zřízenou vodovodní přípojkou d90 na stávající, respektive prodloužený veřejný vodovodní řad PE d110. Za vodoměrnou šachtou bude vodovod veden jednou větví o stejné dimenzi jako navržená přípojka do strojovny SHZ a dále pak do objektu haly. Od této větve se oddělí řad zásobující halu a vrátnici.

### Bilance pitné vody

	Jednotka	Hala
Zaměstnanci (výroba/sklad)	osob	500
Zaměstnanci administrativa	osob	100
Počet strážníků	strážníků	500
Potřeba vody pro výrobu/sklad (70l/OS)	l/den	35000
Potřeba vody pro administrativu (40l/OS)	l/den	4000
Potřeba vody pro stravování (33l/strážník)	l/den	16500
Potřeba pitné vody celkem	m3/den	55,5
Potřeba vody pro technologii	m3/den	0
<b>Potřeba vody celkem</b>	<b>m3/den</b>	<b>55,5</b>
Maximální potřeba vody celkem (kd = 1,5)	m3/den	83,3
Součinitel hodinové nerovnoměrnosti	-	2,6
Hodinová potřeba vody	l/hod	9019
Potřeba vody	l/s	2,5
Potřeba vody pro výrobu/sklad (26m3/OS)	m3/rok	13000
Potřeba vody pro administrativu (14m3/OS)	m3/rok	1400
Potřeba vody pro stravování (12m3/strážník)	m3/rok	6000
Potřeba pitné vody celkem	m3/rok	20400
Potřeba vody pro technologii	m3/rok	0
<b>Potřeba vody celkem</b>	<b>m3/rok</b>	<b>20400</b>

### 3. Ostatní surovinové a energetické zdroje

#### Elektrická energie

##### Fáze realizace

Při stavebních pracích bude potřebná elektrická energie (osvětlení, provoz mechanismů), bude využito stávajícího napojení areálu. Odběr není vyčíslen, není předpokládán ve významném množství z hlediska vlivů na životní prostředí.

##### Fáze provozu

#### Energetická bilance – předpoklad (odhad)

Předpokládá se, že objekt bude sloužit jako výroba s administrativním vestavkem a skladovou částí. Pro technologii je uvažováno s příkonem cca 4660 kW (soudobý 4194 kW).

#### Energetická bilance – předpoklad (odhad)

Skupina spotřebičů	Pi [kW]	β	Pp [kW]
Stavební elektroinstalace	800	0,86	688
Technologie	4660	0,9	4194
Nabíječky vozíků	100	0,8	80
Rezerva	50	0,7	35
<b>Celkem</b>	<b>5610</b>		<b>4997</b>

Pro halu se předpokládá použití transformátoru 5x1600 kVA.

#### Zemní plyn

##### Vytápění pro administrativní vestavbu:

Jako zdroj tepla pro vytápění a větrání bude sloužit plynová teplovodní nízkotlaká kotelná (případně místnost s plynovým spotřebičem), která bude umístěna v samostatné místnosti. Otopná soustava bude teplovodní, s rozdělením na samostatné topné větve dle druhů spotřeby tepla (VZT, TUV). Předehřev vzduchu pro větrání administrativní vestavby bude realizován pomocí vodní soustavy zásobované plynovou kotelnou. Vytápění a chlazení v administrativní vestavbě bude realizováno pomocí jednotek split (tepelné čerpadlo).

Jako vlastní zdroje tepla pro administrativní vestavky jsou navrženy plynové kondenzační kotle o jmenovitém tepelném výkonu 2x 45 kW, s plynulou regulací (modulováním) při teplotním spádu 70/60°C. Kotle jsou v provedení turbo, s nuceným odvodem spalín do komína a přívodem spalovacího vzduchu vestavěným ventilátorem. Administrativní vestavby budou vytápěny na 20°C.

##### Vytápění pro prostor haly:

Krytí tepelné ztráty prostoru haly v zimním období zajistí vzduchotechnické jednotky s plynovým ohřevem v kombinaci s plynovými infrazářiči. Budou instalovány teplovzdušné jednotky o výkonu 59 kW (celkem 8ks) a tmavé plynové infrazářiče zavěšené pod stropem haly o výkonu 49,5 kW (celkem 33ks). Předpokládaná teplota v hale je 19°C.

Technologické vytápění v lakovně:

Celkem potřebný příkon: 240 kW, příkon plynu: 28 m<sup>3</sup>/hod

**Bilance vytápění**

	<b>Jednotka</b>	<b>Hala</b>
Plynový kond. kotel 100 kW (10,53 m <sup>3</sup> /h)	ks	0
Plynový kond. kotel 45 kW (4,58 m <sup>3</sup> /h)	ks	8
Plynový kond. kotel 35 kW (3,53 m <sup>3</sup> /h)	ks	0
Vytápěcí plyn. jednotka 59 kW (6,9 m <sup>3</sup> /h)	ks	8
Tmavý plynový zářič 49,5 kW (5,5 m <sup>3</sup> /h)	ks	33
Ztráty objektu	kW	2436
Celkový topný výkon	kW	2465,5
<b>Maximální hodinový průtok plynu na vytápění</b>	<b>m<sup>3</sup>/h</b>	<b>273,3</b>
Denní spotřeba plynu na vytápění	m <sup>3</sup> /den	4373
<b>Spotřeba energie na vytápění</b>	<b>MWh/rok</b>	<b>5 825</b>
Spotřeba plynu na technologii	m <sup>3</sup> /h	200
Denní spotřeba plynu technologii	m <sup>3</sup> /den	800
Spotřeba energie na technologii	MWh/rok	3 081
<b>Spotřeba plynu celkem za hodinu</b>	<b>m<sup>3</sup>/h</b>	<b>473,3</b>
<b>Spotřeba plynu celkem za den</b>	<b>m<sup>3</sup>/den</b>	<b>5173,4</b>
<b>Spotřeba energie celkem</b>	<b>MWh/rok</b>	<b>8 905</b>
<b>Spotřeba plynu</b>	<b>m<sup>3</sup>/rok</b>	<b>844121</b>

**Surovinové zdroje**Využívané komponenty:

- elektrické motorky,
- prefabrikované výrobky,
- hutní materiál,
- plechy;
- hadice,
- spojky,
- filtry
- tlakové nádoby,
- ovládací panely,
- ventily,
- kola,
- podvozky,
- tažné tyče,
- plastové komponenty.

Vstupní komponenty se přijímají, kontrolují, ukládají ve skladu. Před zahájením výroby jsou vstupní komponenty převedeny do příručního skladu u montážní linky pro snadnou přístupnost.

**Spotřeba provozních medií maximum**

Provozní medium	Maximální okamžitý skladovaný objem	Způsob uložení	Množství za rok	Jednotka	Komentář
Hydraulické oleje	5 000 l	200 l barely nebo 5000 l skladovací nádrž	40 000	Kg/rok	Provozní medium do zařízení
Motorový olej	5 000 l	200 l barely nebo 5000 l skladovací nádrž	20 000	Kg/rok	Provozní medium motorů
Diesel	10 000 l	10 000 l skladovací nádrž	20 000	l/rok	Pohonné hmoty
Nemrznoucí směsi	2 000 l	50 l barely	10 000	l/rok	Přídavek do provozních medií.
Kompresorový olej	5 000 l	10 000 l tank	30 000	l/rok	Provozní medium
Syntetický olej	5 000 l	200 l barely nebo 5000 l skladovací nádrž	40 000	l/rok	Provozní medium do zařízení.

**Projektovaná spotřeba látek s obsahem VOC pro lakovnu maximum**

Surovina	Hlavní reprezentant	Balení	Jednotka	Množství	Jednotka
Lak na bázi rozpouštědel	Isolack EFB LS 146, dodavatel: Lechler	8	l/balení	7 000	kg/rok
Tužidlo	Isolack ESP, dodavatel:: Lechler	2	l/balení	2 000	kg/rok
Ředidlová rozpouštědla	Reinigungsverdünnung 0140, dodavatel: Rickert	3	l/balení	3 000	kg/rok

Pol.	Název	Spotřeba kg/rok	Složení přípravků	Obsah těkavých složek VOC kg/rok
Čistící rozpouštědla používaná při montáži výrobků				
1.	Čistící a odmašťovací rozpouštědlové přípravky (různé druhy ve sprejích nebo lahvičkách)	1800	propanol, alkoholy, trietanolamin	do 30% hmotnostních 540 kg/rok

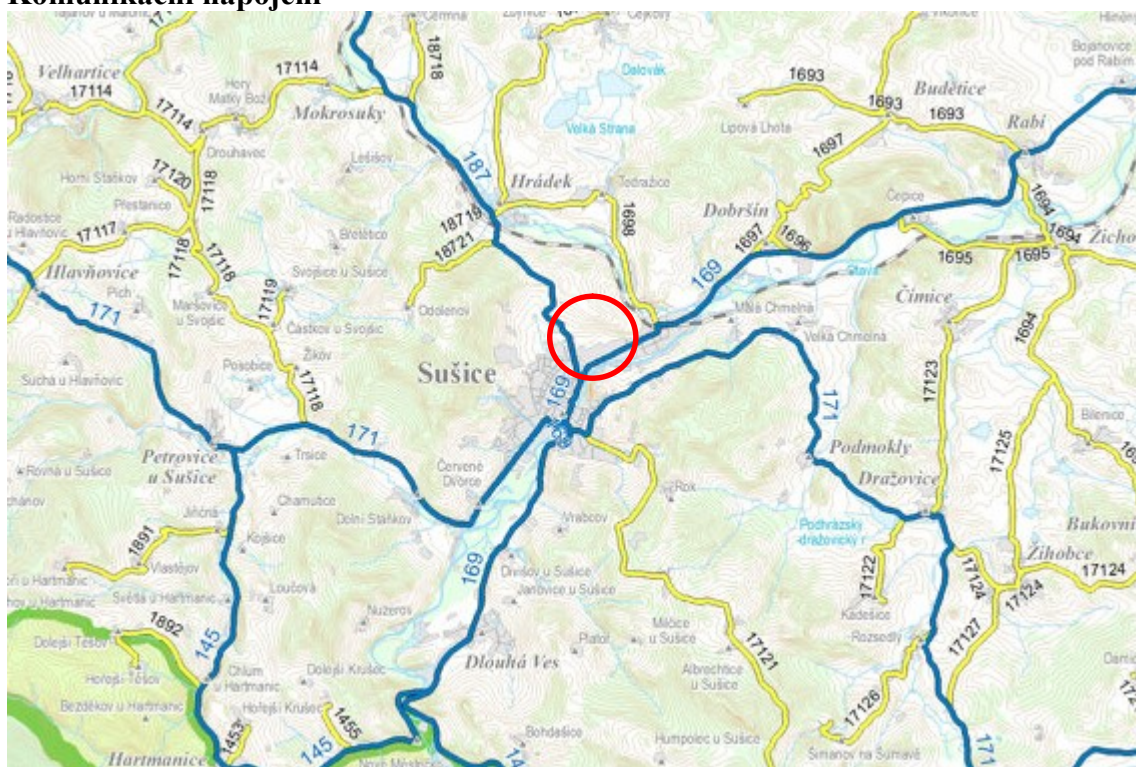
**Pohonné hmoty**

Spotřeba pohonných hmot se bude lišit na základě použitého dopravního prostředku, vzdálenosti a dalších faktorů. Vyčíslit absolutně takovou spotřebu je jak v této fázi, tak provozu v podstatě nemožné – vzdálenosti jsou proměnné dle odběratelů.



#### 4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu

##### Komunikační napojení



##### Měřené úseky dle sčítání dopravy 2010 dle ŘSD



## Tabulky dostupných dopravních intenzit v okolí záměru

## Úsek 3-0731 Komunikace Hradecká II/187

Sčítání dopravy 2016 (sč.úsek: 3-0731)										... význam zkratk								
Roční průměr denních intenzit dopravy		LN	SN	SNP	TN	TNP	NSN	A	AK	TR	TRP	TV	O	M	SV			
RPDI - všechny dny		voz/den	320	98	6	33	3	48	21	0	1	5	535	6 829	28	7 392		
			LN	SN	SNP	TN	TNP	NSN	A	AK	TR	TRP	TV	O	M	SV		
RPDI - pracovní den (Po-Pá)		voz/den	396	121	8	41	4	61	24	0	1	6	662	7 216	26	7 904		
RPDI - volné dny (mimo svátky)		voz/den	130	40	2	13	1	15	13	0	0	2	216	5 862	33	6 111		
Hodinová intenzita dopravy												TV	SV					
Padesátirázová intenzita dopravy		voz/h											65	902				
Špičková hodinová intenzita dopravy		voz/h											59	821				
Těžká nákladní vozidla - TNV															TNV			
Hodnota TNV		voz/den													302			
Intenzita dopravy pro hlukové a emisní výpočty												OA	NA	NS	Celkem			
Roční průměr intenzit, den (06-18)		voz/den											5 498	411	46	5 955		
Roční průměr intenzit, večer (18-22)		voz/den											933	26	5	964		
Roční průměr intenzit, noc (22-06)		voz/den											427	40	6	473		
Emise											OA	LNA	TNA	NS	BUS	Celkem		
Roční špičková hodinová intenzita dopravy		voz/h											981	46	20	8	3	1 058
Koeficienty nerovnoměrnosti dopravy												alfa	beta	gama	PS			
Koeficient nerovnoměrnosti dopravy		-											0.85	0.00	0.00	54:46		
Intenzita cyklistické dopravy															C			
Cyklistická doprava		cyklo/den													158			

## Úsek 3-0711 Komunikace II/169

Sčítání dopravy 2016 (sč.úsek: 3-0711)										... význam zkratk							
Roční průměr denních intenzit dopravy		LN	SN	SNP	TN	TNP	NSN	A	AK	TR	TRP	TV	O	M	SV		
RPDI - všechny dny	voz/den	659	204	12	60	41	69	158	2	5	5	1 215	8 246	71	9 532		
		LN	SN	SNP	TN	TNP	NSN	A	AK	TR	TRP	TV	O	M	SV		
RPDI - pracovní den (Po-Pá)	voz/den	816	253	15	74	52	88	183	2	6	6	1 495	8 713	66	10 274		
RPDI - volné dny (mimo svátky)	voz/den	267	83	4	24	13	22	96	1	2	2	514	7 078	83	7 675		
Hodinová intenzita dopravy												TV	SV				
Padesátirázová intenzita dopravy	voz/h											148	1 163				
Špičková hodinová intenzita dopravy	voz/h											135	1 058				
Těžká nákladní vozidla - TNV														TNV			
Hodnota TNV	voz/den													733			
Intenzita dopravy pro hlukové a emisní výpočty												OA	NA	NS	Celkem		
Roční průměr intenzit, den (06-18)	voz/den											6 622	935	98	7 655		
Roční průměr intenzit, večer (18-22)	voz/den											1 131	60	11	1 202		
Roční průměr intenzit, noc (22-06)	voz/den											563	98	13	674		
Emise										OA	LNA	TNA	NS	BUS	Celkem		
Roční špičková hodinová intenzita dopravy	voz/h											1 189	94	39	17	23	1 362
Koeficienty nerovnoměrnosti dopravy												alfa	beta	gama	PS		
Koeficient nerovnoměrnosti dopravy	-											0.75	0.73	1.03	58:42		
Intenzita cyklistické dopravy														C			
Cyklistická doprava	cyklo/den													325			

## Úsek 3-0712 Komunikace II/169

Sčítání dopravy 2016 (sč.úsek: 3-0712)															... význam zkratk					
Roční průměr denních intenzit dopravy		LN	SN	SNP	TN	TNP	NSN	A	AK	TR	TRP	TV	O	M	SV					
RPDI - všechny dny	voz/den	528	151	9	58	39	95	144	0	2	6	1 032	8 647	53	9 732					
		LN	SN	SNP	TN	TNP	NSN	A	AK	TR	TRP	TV	O	M	SV					
RPDI - pracovní den (Po-Pá)	voz/den	654	187	11	72	50	121	167	0	2	7	1 271	9 137	49	10 457					
RPDI - volné dny (mimo svátky)	voz/den	214	61	3	24	12	30	87	0	1	2	434	7 422	62	7 918					
Hodinová intenzita dopravy												TV	SV							
Padesátirázová intenzita dopravy	voz/h											126	1 187							
Špičková hodinová intenzita dopravy	voz/h											115	1 080							
Těžká nákladní vozidla - TNV															TNV					
Hodnota TNV	voz/den														704					
Intenzita dopravy pro hlukové a emisní výpočty												OA	NA	NS	Celkem					
Roční průměr intenzit, den (06-18)	voz/den											6 946	762	115	7 823					
Roční průměr intenzit, večer (18-22)	voz/den											1 183	49	13	1 245					
Roční průměr intenzit, noc (22-06)	voz/den											571	78	15	664					
Emise										OA	LNA	TNA	NS	BUS	Celkem					
Roční špičková hodinová intenzita dopravy	voz/h									1 244	76	31	20	21	1 392					
Koeficienty nerovnoměrnosti dopravy												alfa	beta	gama	PS					
Koeficient nerovnoměrnosti dopravy	-											0.92	0.92	1.00	55:45					
Intenzita cyklistické dopravy															C					
Cyklistická doprava	cyklo/den														245					



## Legenda

Význam použitých zkratk:	
LN	Lehká nákladní vozidla (užitečná hmotnost do 3,5 t) bez přívěsů i s přívěsy
SN	Střední nákladní vozidla (užitečná hmotnost 3,5 – 10t) bez přívěsů
SNP	Střední nákladní vozidla (užitečná hmotnost 3,5 – 10t) s přívěsy
TN	Těžká nákladní vozidla (užitečná hmotnost nad 10t) bez přívěsů
TNP	Těžká nákladní vozidla (užitečná hmotnost nad 10t) s přívěsy
NSN	Návěsové soupravy nákladních vozidel
A	Autobusy
AK	Autobusy kloubové
TR	Traktory bez přívěsů
TRP	Traktory s přívěsy
TV	Těžká motorová vozidla celkem
O	Osobní a dodávková vozidla bez přívěsů i s přívěsy
M	Jednostopá motorová vozidla
SV	Všechna motorová vozidla celkem (součet vozidel)
TNV	Těžká nákladní vozidla (0,1.LN+0,9.SN+1,9.SNP+TN+2,0.TNP+2,3.NSN+A+AK)
PS	Poměr intenzit protisměrných dopravních proudů v nedělní (odpolední) návratové špičce
ALFA, BETA	Ukazatele variací silniční dopravy ALFA – poměr intenzity v letní neděli k celoročnímu průměru [-] BETA – poměr intenzity v letním pracovním dnu k celoročnímu průměru [-]
GAMA	ALFA/BETA [-]
C	Cyklisté [cyklo/den]
Výpočty podle metodiky CSD 2010 (nákladní souprava je za jedno vozidlo)	
<b>Hluk:</b>	
OA	O+M
NA	LN+SN+TN+A+AK+TR+TRP
NS	SNP+TNP+NSN

## Dopravní řešení

Řešený areál se nachází v katastrálním území Sušice. Lokalita se nachází v severní části města v průmyslové zóně sevřené ulicemi Hrádecká a Nádražní. Zájmové území je součástí bývalého areálu SOLO Sušice. Ze západní strany sousedí s obchodními domy Tesco a Lidl. Z jihu s areálem společnosti SOLODOOR. Ze západu a severu je území obklopeno zelení. Jedná se o plochy v současnosti již zejména odstraněných staveb.

Zóna je přístupná z místní komunikace na parcele 2096/77, která se napojuje na okružní křižovatku na komunikaci II/187 (Sušici a Nepomuk).

V rámci areálu se nachází areálová komunikace, manipulační plochy pro nákladní automobily, parkovací stání pro osobní a nákladní automobily, trasy pro pěší a šterková objízdná komunikace. Areálové komunikace pro kamiony jsou navrženy šířky 7,00 m. Komunikace pro osobní automobily jsou šířky 6,00 m. Objízdná šterková komunikace je navržena v šířce 4,0 m.

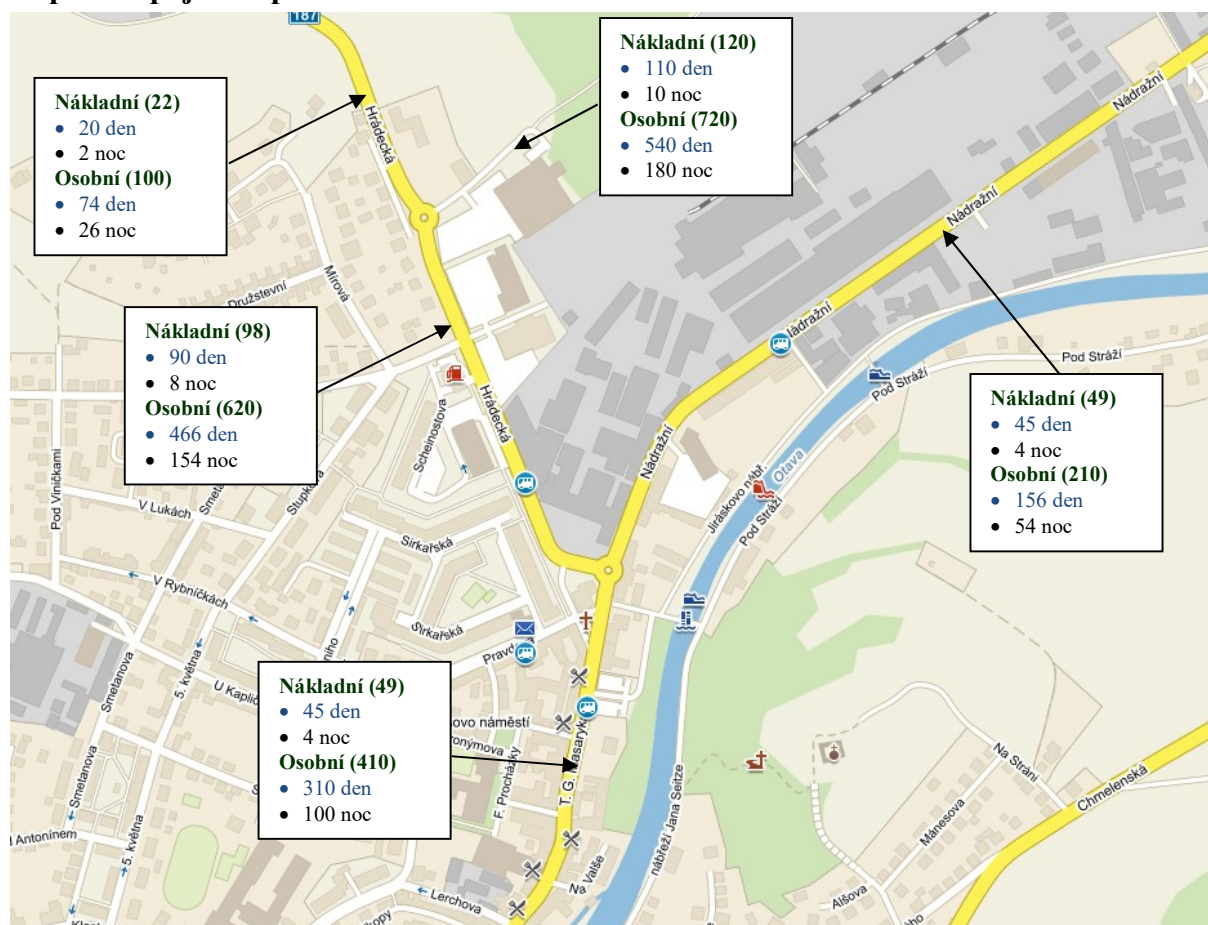
## Doprava spojená s výstavbou

V rámci realizace výstavby bude nutno zabezpečit dopravu pro převoz materiálu z místa výroby na místo určení. Lze předpokládat nárazovou dopravu v době výstavby, a to s ohledem na pracovní operace, které se budou provádět. Dle odhadu vyplývajícího z obdobných staveb bude četnost dopravy ve špičkách cca 2-4 nákladní automobily za hodinu v denní době od 7:00 do 18:00. Takto vysoká četnost dopravy bude v rámci celé výstavby omezena pouze na několik týdnů v denní době, kdy bude odvážena zemina a naváženy objemné stavební



materiály. Nákladní doprava bude vedena mimo obytnou zástavbu na hlavní komunikační síť v území.

### Doprava spojená s provozem záměru



*Poznámka: Jedná se o pohyby na komunikacích.*

### Vyvolané pohyby na komunikacích

Četnost dopravy roku 2018 s přičtením dopravy	OA	NA	Celkem
Četnost dopravy, den 06-22	540	110	650
Četnost dopravy, noc 22-06	180	10	190
<b>Celkem doprava</b>	<b>720</b>	<b>120</b>	<b>840</b>

Jedná se o pohyby na komunikacích, automobilů bude polovina.

Vnitro objektová doprava pak bude prováděna za pomoci elektrických vysokozdvizných vozíků o nosnosti 1 až 4t, z části potom ručními manipulačními vozíky. Další část dopravy zajišťují dopravníci.

### Ostatní

Hala bude napojena na stávající rozvody inženýrských sítí – vodovod, plynovod, kanalizace, elektrina atd. V areálu bude vystavěna nová trafostanice, která bude napojena na stávající veřejné elektrické vedení. Detailnější informace jsou v rámci jednotlivých kapitol.

### III. Údaje o výstupech

#### 1. Ovzduší

##### Emise v etapě stavebních prací

Při výstavbě bude docházet k přesunu materiálu, stavebních hmot a stavebních mechanismů. Jedná se o plochy, kde se nedá vyloučit prašnost při zemních pracích, především pokud bude převládat suché počasí a vyšší teploty. Tato prašnost bude pouze po omezenou dobu a je možno ji eliminovat zkrápěním materiálů, se kterými bude manipulováno.

Prašnost vzniklou při výstavbě lze s ohledem na možnost eliminace, rozsah stavby a vzdálenost od obydlí, dostupnost vody lze považovat za málo významnou.

Jiné významné vlivy na ovzduší se s ohledem na jednoduchost konstrukcí neočekávají.

##### Emise z provozu

##### I. Vytápění

Vytápění je zajištěné zemním plynem.

##### Kategorizace

Vytápění dle specifikace dále patří mezi vyjmenované zdroje dle zákona 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší, jedná se dle přílohy č. 2 o:

- Kotle administrativy mají příkon v palivu nižší než 0,3 MW, bude se jednat o nevyjmenované zdroje znečišťování ovzduší. Pokud by byly v budoucnu instalovány kotle o vyšším příkonu než 300 kW, jednalo by se o bod 1.1. Spalování paliv v kotlích o celkovém jmenovitém tepelném příkonu od 0,3 MW do 5 MW včetně.
- Hořák v lakovně je rovněž nevyjmenovaným zdrojem, jeho příkon v palivu je 270 kW.
- Infrazářiče, přímotopy – jsou souborem nevyjmenovaných zdrojů.

Zákon 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší uvádí v §4:

*„(7) Pro účely stanovení celkového jmenovitého tepelného příkonu spalovacích stacionárních zdrojů nebo celkové projektované kapacity jiných stacionárních zdrojů se jmenovité tepelné příkony spalovacích stacionárních zdrojů nebo projektované kapacity jiných než spalovacích stacionárních zdrojů sčítají, jestliže se jedná o stacionární zdroje označené stejným kódem podle přílohy č. 2 k tomuto zákonu, které jsou umístěny ve stejné provozovně<sup>4)</sup> a u kterých dochází nebo by s ohledem na jejich uspořádání mohlo docházet ke znečišťování společným výduchem nebo komínem bez ohledu na počet komínových průduchů. Obdobně se postupuje u stacionárních zdrojů neuvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu. V případě, že výrobce spalovacího stacionárního zdroje neuvádí jeho jmenovitý tepelný příkon, vypočte se jako podíl jmenovitého tepelného výkonu a jemu odpovídající tepelné účinnosti, případně výpočtem z jiných dostupných parametrů.“*

##### METODICKÝ POKYN

##### ODBORU OCHRANY OVZDUŠÍ MINISTERSTVA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

ke sčítání jmenovitých tepelných příkonů spalovacích stacionárních zdrojů a projektovaných kapacit jiných stacionárních zdrojů a k jejich zařazování podle zákona o ochraně ovzduší uvádí:

*3.2.1 Sčítání spalovacích stacionárních zdrojů uvedených v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší V příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší jsou kotle, plynové turbíny, pístové spalovací motory a teplovzdušné přímotopné spalovací zdroje uvedeny po d různými kódy. To znamená,*

že se jmenovité tepelné příkony mezi těmito různými typy spalovacích stacionárních zdrojů nesčítají. Důvodem je to, že jejich svedení do společného komína a společné odlučování znečišťujících látek není s ohledem na jejich specifika a odlišné vlastnosti odpadního plynu technicky snadné a v některých případech ani možné, což vyplývá z bezpečnostních předpisů a technických norem, jakož i z pokynů výrobců těchto spalovacích stacionárních zdrojů. V případě zářičů (spalujících zpravidla zemní plyn), které předávají teplo do vytápěného prostoru, ať už sáláním nebo přímo horkými spaliny, je možnost svedení spalin do společného komína, s ohledem na jejich princip a konstrukci, prakticky vyloučena, a proto se jejich jmenovité tepelné příkony také nesčítají.

### Bilance spotřeby zemního plynu

#### Bilance vytápění

	Jednotka	Hala
<b>Spotřeba plynu celkem za hodinu</b>	m <sup>3</sup> /h	473,3
<b>Spotřeba plynu</b>	m <sup>3</sup> /rok	844121

K výpočtu bylo využito sdělení odboru ochrany ovzduší, jímž se stanovují emisní faktory podle § 12 odst. 1 písm. b) vyhlášky č. 415/2012 Sb., o přípustné úrovni znečišťování a jejím zjišťování a o provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší.

Druh paliva	NO <sub>x</sub>	CO	Jednotka E <sub>f</sub>
Zemní plyn vč. zkapalněného zemního plynu, degazační plyn	1 130	48	kg · 10 <sup>-6</sup> · m <sup>-3</sup> spáleného paliva

#### Celkem emise z vytápění areálu

Vypočtené emise	TZL	NO <sub>2</sub>	NO <sub>x</sub>	CO	Jednotka
Roční produkce emisí	-	47.7	953.9	40.5	Kg/rok
Emise za hodinu (maximální)	-	26.7	534.8	22.7	g/h
Emise za sekundu (maximální)	-	0.00743	0.14856	0.00631	g/s

Lze předpokládat, že celkové emise budou nižší, neboť se jedná o kapacitní využití objektu.

## II. Výroba

### A. Kategorizace zdroje I. – lakování

Dle specifikace dále patří mezi vyjmenované zdroje dle zákona 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší, jedná se dle přílohy č. 2 o:

#### Použití organických rozpouštědel

- 9.8. Aplikace nátěrových hmot, včetně kataforetického nanášení, nespádají-li pod činnosti uvedené v bodech 9. 9. až 9. 14., s projektovanou spotřebou organických rozpouštědel 0,6 t/rok nebo větší

#### Emisní limity

dle Vyhlášky 415/2012 Sb. o přípustné úrovni znečišťování a jejím zjišťování a o provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší:

§ 21 Obecná ustanovení k nakládání s těkavými organickými látkami. Pro účely této vyhlášky se těkavé organické látky dělí na:

- a) těkavé organické látky, které jsou klasifikovány jako látky karcinogenní, mutagenní a toxické pro reprodukci a jimž jsou přiřazeny standardní věty o nebezpečnosti H340, H350, H350i, H360D nebo H360F, nebo které musí být těmito větami označovány, s výjimkou benzínu,
- b) halogenované těkavé organické látky, jimž jsou přiřazeny standardní věty o nebezpečnosti H341 nebo H351, nebo které musí být těmito větami označovány,
- c) benzin a těkavé organické látky, které nespádají pod písmeno a) nebo b).

Zařízení spadá pod bod c.

#### 4. Aplikace nátěrových hmot (kód 9.8 - 9.14. přílohy č. 2 k zákonu)

Aplikací nátěrových hmot se rozumí jakákoliv činnost zahrnující jednoduchou nebo vícenásobnou aplikaci spojitého filmu nátěrových hmot na různé typy povrchů včetně souvisejících procesů vytěkání, sušení a vypalování.

Pokud aplikace nátěrových hmot zahrnuje operaci, při které je tentýž výrobek potiskován jakoukoli tiskařskou technologií, je tato tiskařská operace považována za součást natírání. Samostatné tiskařské činnosti však do těchto činností zahrnuty nejsou.

Nátěrovou hmotou se rozumí jakákoliv sm-ěs, včetně transparentních laků a všech organických rozpouštědel nebo směsí obsahujících organická rozpouštědla nezbytných pro její správné použití, k vytváření filmu s dekorativním, ochranným nebo jiným funkčním účinkem na určitém povrchu.

4.1. Aplikace nátěrových hmot, včetně kataforetického nanášení, nespádají-li pod činnosti uvedené v podbodech 4.2.až 4.7., s projektovanou spotřebou organických rozpouštědel od 0,6 t/rok

Činnost	Projektovaná spotřeba organických rozpouštědel [t/rok]	Emisní limit	
		TOC <sup>1)</sup> 2) [g/m <sup>2</sup> ]	VOC <sup>3)</sup> [%]
nanášení nátěrových hmot	0,6-5	90	-
	>5	60	20
nanášení nátěrových hmot -hromadné či kontinuální	>5	45	20

Emisní limity se uplatňují za normálních podmínek ve vlhkém plynu.

**Vysvětlivky:**

1) Podíl hmotnosti emisí těkavých organických látek vyjádřených jako TOC a celkové velikosti plochy finálního výrobku opatřeného nátěrem bez ohledu na počet aplikovaných nátěrů.

2) Nelze-li technicky a ekonomicky dosáhnout stanoveného hodnoty emisního limitu v g/m<sup>2</sup>, nebo pokud technicky nelze stanovit velikost upravovaného povrchu, nesmí být překročen emisní limit TOC 50 mg/m<sup>3</sup> v žádném z výdechů pro odpadní plyn z jednotlivých prostorů - nanášení, vytěkání, sušení, vypalování.

3) Podíl hmotnosti fugitivních emisí a hmotnosti vstupních organických rozpouštědel.

**Projektovaná spotřeba látek s obsahem VOC pro lakovnu – maximální**

Surovina	Hlavní reprezentant	Balení	Jednotka	Množství	Jednotka
<b>Lak na bázi rozpouštědel</b>	Isolack EFB LS 146, dodavatel: Lechler průměrný obsah cca 25% VOC	8	l/balení	<b>7 000</b>	<b>kg/rok</b>
<b>Tužidlo</b>	Isolack ESP, dodavatel: Lechler cca 50% VOC	2	l/balení	<b>2 000</b>	<b>kg/rok</b>
<b>Ředidlová rozpouštědla</b>	Reinigungsverdünnung 0140, dodavatel: Rickert až 100% VOC	3	l/balení	<b>3000</b>	<b>kg/rok</b>
<b>Celkem</b>				<b>6000</b>	<b>Kg/rok</b>

**Celkem VOC:**

- $7000 \text{ kg/rok} * 0,25 + 2000 \text{ kg/rok} * 0,5 + 3000 \text{ kg/rok} = 5\,750 \text{ kg VOC/rok}$

Lakovna bude v případě potřeby vybavena filtrem s aktivním uhlím s obvyklou minimální účinností 65%, potom by emise byly:  $2875 * 0,35 = 2020 \text{ kg VOC / rok}$ .

Emise pro zařízení vzhledem k povaze záměru budou 50 mg TOC na m<sup>3</sup>.

Bude rovněž nutné prokázat splnění fugitivních emisí.

Důležité, běžně mezi 20-30% z VOC zůstává v odpadech.

**Složení emitovaných VOC – hlavní zástupci:****Barvy**

Inhaltsstoffe	CAS-Nr.	EG-Nr.	Symbol(e)	R-Sätze	Konzentration [%]
Xylol	1330-20-7	601-022-00-9	Xn	R20/21, R38, R10	>= 7 - < 10
Mesitylen	108-67-8	601-025-00-5	Xi, N	R37, R10, R51/53	>= 1 - < 3
N-Butylacetat	123-86-4	607-025-00-1		R10, R66, R67	>= 7 - < 10
Losungsmittelnaphtha, Leichte Aromatische	64742-95-6	649-356-00-4	Xn, N	R37, R51/53, R10, R66, R67, R65	>= 7 - < 10
1,2,4-Trimethylbenzol	95-63-6	601-043-00-3	Xn, N	R10, R36/37/38, R51/53, R20	>= 3 - < 5
reological additive			Xi	R43, R53	>= 1 - < 3



## Tužidlo

Chemische Bezeichnung	CAS-Nr. EG-Nr. Registrierung nummer	Einstufung (67/548/EWG)	Einstufung (VERORDNUNG (EG) Nr. 1272/2008)	Konzentration [%]
Xylol	1330-20-7 215-535-7 01- 2119488216- 32	R10 Xn; R20/21 Xi; R38 Nota C	Flam. Liq. 3; H226 Acute Tox. 4; H332 Acute Tox. 4; H312 Skin Irrit. 2; H315	>= 7 - < 10
n-Butylacetat	123-86-4 204-658-1 01- 2119485493- 29	R10 R66 R67	Flam. Liq. 3; H226 STOT SE 3; H336 EUH066	>= 20 - < 30
2-Methoxy-1- methylethylacetat	108-65-6 203-603-9 01- 2119475791- 29	R10	Flam. Liq. 3; H226	>= 7 - < 10
Hexamethylen-1,6- diisocyanat	822-06-0 212-485-8 01- 2119457571- 37	T; R23 Xi; R36/37/38 R42/43	Acute Tox. 3; H331 Eye Irrit. 2; H319 STOT SE 3; H335 Skin Irrit. 2; H315 Resp. Sens. 1; H334 Skin Sens. 1; H317	>= 0,1 - < 0,25
Hexamethylene diisocyanate, oligomers	28182-81-2 500-060-2 01- 2119488934- 20	Xn; R20 Xi; R37 R42/43	Acute Tox. 4; H332 Skin Sens. 1; H317 STOT SE 3; H335 Resp. Sens. 1; H334	>= 50 - <= 100

## Rozpouštědla

EG-Nr. CAS-Nr. INDEX-Nr.	REACH-Nr. Chemische Bezeichnung Einstufung:	Gew-% Bemerkung
204-658-1 123-86-4 607-025-00-1	01-2119485493-29-xxxx n-Butylacetat Flam. Liq. 3 H226 / STOT SE 3 H336	50 - 100
203-550-1 108-10-1 606-004-00-4	01-2119473980-30-xxxx 4-Methylpentan-2-on Flam. Liq. 2 H225 / Acute Tox. 4 H332 / Eye Irrit. 2 H319 / STOT SE 3 H335	20 - 25
215-535-7 1330-20-7 601-022-00-9	01-21194888216-32-xxxx Xylol Flam. Liq. 3 H226 / Acute Tox. 4 H312 / Acute Tox. 4 H332 / Skin Irrit. 2 H315 / Asp. Tox. 1 H304	12,5 - 20
202-849-4 100-41-4 601-023-00-4	Ethylbenzol Flam. Liq. 2 H225 / Acute Tox. 4 H332	2,5 - 5

**B. Kategorizace zdroje II. – čištění a odmašťování během celého výrobního procesu**

Pol.	Název	Spotřeba kg/rok	Složení přípravků	Obsah těkavých složek VOC kg/rok
Čistící rozpouštědla používaná při montáži výrobků				
1.	Čistící a odmašťovací rozpouštědlové přípravky (různé druhy ve sprejích nebo lahvičkách)	1800	propanol, alkoholy, trietanolamin	do 30% hmotnostních 540 kg/rok

Vzhledem k tomu, že není dosaženo 0,6 t/rok, jedná se o nevyjmenovaný zdroj, který je podlimitní k:

**POUŽITÍ ORGANICKÝCH ROZPOUŠTĚDEL**

- 9.6 Odmašťování a čištění povrchů prostředky s obsahem těkavých organických látek, které nejsou uvedeny pod kódem 9.5, s projektovanou spotřebou organických rozpouštědel od 0,6 t/rok

Výše uvedená je spotřeba VOC, nikoliv jejich produkce do ovzduší, ta bude podstatně nižší, neboť část bude odvedena v odpadech.

Nejčastější bude využití sprejů pro očistu hotových kompletů v místech, kde došlo ke kontaminaci mastnými látkami. Bude využito zejména odmašťovacích sprejů.

**C. Kategorizace zdroje III. - Obrábění kovů**

Dle specifikace dále nepatří mezi vyjmenované zdroje dle zákona 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší, je podlimitní dle přílohy č. 2 k:

- 4.13 Broušení kovů a plastů s celkovým elektrickým příkonem vyšším než 100 kW (zde 50 kW)

Odsávání je zajištěno odsavači přímo u jednotlivých pracovních zařízení, pracovišť s tím, že po odsátí je po vyčištění vzduch vrácen zpět do pracovního prostoru. Zbylé prachové částice jsou odvedeny do venkovního prostředí klimatizační jednotkou během výměny vzduchu v pracovním prostředí. Zařízení tedy bude vybaveno vnitřními filtračními jednotkami a pracovní prostor musí splnit předepsané hygienické limity, nevyfiltrovaný prach se bude do ovzduší dostávat klimatizační jednotkou.

Nařízení vlády 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, určuje v příloze 3 maximální koncentraci prachu, jeho hygienické limity a postup jejich stanovení.

Přípustný expoziční limit PEL pro celkovou koncentraci (vdechovatelnou frakci) prachu:

Přehled prachů v rámci provozu i pro další body

- Prach ze železa a jeho slitin, oxidů železa, umělého brusiva 10,0 mg/m<sup>3</sup>
- Garantované emise TZL za filtry maximum 5,0 mg/m<sup>3</sup>

#### **D. Kategorizace zdroje IV. - Sváření**

Dle specifikace dále nepatří mezi vyjmenované zdroje dle zákona 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší, je podlimitní dle přílohy č. 2 k:

##### **VÝROBA A ZPRACOVÁNÍ KOVU A PLASTU**

- 4.14 Svařování kovových materiálů, jejichž celkový elektrický příkon je roven nebo vyšší než 1000 kVA

**Instalovaný výkon je do 100 kW, nejedná se o vyjmenovaný zdroj.**

Emise jsou z hlediska objemů nevýznamné.

#### **Liniové a plošné zdroje znečištění - Emise z dopravy**

Četnost dopravy spojená s provozem záměru je uvedena v kapitole: „Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu.“



## 2. Odpadní vody

### SPLAŠKOVÁ KANALIZACE

Město má vybudovanou převážně jednotnou stokovou síť. Oddílný systém kanalizace se samostatnou dešťovou kanalizací je vybudován v ulicích Hrádecká, Pravdova, Villaniho, Sírkařská, Scheinostova, Na Štěbetce a Nuželická. Město má vlastní ČOV, projektovaná kapacita ČOV 13 500 EO,  $Q_d = 5\,558\text{ m}^3/\text{den}$ .

#### Přípojka splašková

Splaškové vody vznikající v areálu budou novou gravitační přípojkou dimenze DN250 a zaústěny do prodloužené kanalizační stoky, která je nyní částečně vyvedena od okružní křižovatky v ulici Hrádecká směrem k zájmovému pozemku. Prodloužená stoka DN300 bude napojena na stávající koncovou šachtu a zakončena za odbočkou do areálu.

#### Kanalizace splašková areálová

Splaškové vody vznikající v sociálním zázemí, případně kuchyni administrativního vestavku haly, budou vedeny gravitačním potrubím v zemi přes revizní šachty do sběrné stoky PP DN250 vedené podél severní hrany haly. Splaškové vody s obsahem tuku vznikající při mytí nádobí v kuchyni administrativní vestavby budou předčištěny v odlučovači tuků umístěném vně haly v blízkosti případné kuchyně. Sběrná stoka bude novou přípojkou napojena na stávající gravitační splaškovou kanalizaci. Produkované splaškové vody jsou standardního charakteru komunálních vod a budou splňovat provozní řád veřejné kanalizace.

Kanalizační potrubí uvnitř areálu budou převážně gravitační, beztlaková, částečně tlaková v dimenzích DN150 - DN 300 (případně tlaková DN90). Na stokách jsou umístěny typové kruhové kanalizační šachty pro světlost potrubí do DN 600 mm s vnitřním průměrem 1000 mm.

#### Bilance odpadních vod

	Jednotka	Hala
Zaměstnanci (výroba/sklad)	osob	500
Zaměstnanci administrativa	osob	100
Počet strážníků	strážníků	500
Potřeba vody pro výrobu/sklad (70l/OS)	l/den	35000
Potřeba vody pro administrativu (40l/OS)	l/den	4000
Potřeba vody pro stravování (33l/strážník)	l/den	16500
Množství splaškových vod	m <sup>3</sup> /den	55,5
Množství splaškových vod z technologie	m <sup>3</sup> /den	0
<b>Množství splaškových vod celkem</b>	<b>m<sup>3</sup>/den</b>	<b>55,5</b>
Potřeba vody pro výrobu/sklad (26m <sup>3</sup> /OS)	m <sup>3</sup> /rok	13000
Potřeba vody pro administrativu (14m <sup>3</sup> /OS)	m <sup>3</sup> /rok	1400
Potřeba vody pro stravování (12m <sup>3</sup> /strážník)	m <sup>3</sup> /rok	6000
Množství splaškových vod	m <sup>3</sup> /rok	20400
Množství splaškových vod z technologie	m <sup>3</sup> /rok	0
<b>Množství splaškových vod celkem</b>	<b>m<sup>3</sup>/rok</b>	<b>20400</b>

## **ODLUČOVAČ TUKU**

Navržený odlučovač tuku provádí separaci tuku z odpadních vod, které vznikají z provozu jídelny. Maximální kapacita jídelny je uvažována 500 jídel / den. Z odlučovače budou odpadní vody napojeny na svody splaškové kanalizace. Odlučovač bude umístěn v ploše před objektem. Odvětrání odlučovače bude provedeno přes vnitřní kanalizaci. Maximální koncentrace EL na odtoku činí 100 mg/l. Jmenovitá velikost odlučovače je navržena NG 4 l/s, s kalovou jímkou 400 l. Měření množství odpadních vod není navrženo. Odběr vzorků bude prováděn z revizní šachty za odlučovačem. Navržen je výrobek např. firmy RONN – EG0504C.

## **DEŠŤOVÁ KANALIZACE**

### **Přípojka dešťová**

Zájmová lokalita spadá do oblasti povodí řeky Otavy. Přípojka dešťové kanalizace vedená z RN bude navržena tlakově dimenze cca d90 a zaústěna do stávající koncové šachty na stoce veřejné dešťové kanalizace poblíž okružní křižovatky. Je uvažováno s regulací odtoku max. 28 l/s. Provozovatelem a vlastníkem veřejné dešťové kanalizace Město Sušice.

### **Kanalizace dešťová areálová**

V rámci projektu areálu budou čisté dešťové vody ze střech odděleny od vod, které mohou být znečištěny ropnými látkami. Dešťové vody z manipulačních ploch pro nákladní automobily a parkoviště jsou odkanalizovány samostatnou chráněnou kanalizací a před zaústěním do dešťové kanalizace předčištěny v odlučovačích ropných látek, který spolehlivě zabráni každému havarijnímu úniku ropných látek a díky sorpčnímu stupni zajistí vyčištění na hodnotu NEL pod 0,2 mg/l. Napojení přípojek od jednotlivých objektů je řešeno tak, aby množství a kvalitu vypouštěné vody bylo možné v případě potřeby kontrolovat. Dešťové vody ze střech jsou odvodňovány přímo do dešťové kanalizace a dále do areálové retenční vsakovací nádrže.

### **Dešťová kanalizace nechráněná**

Vnitroareálovou dešťovou kanalizaci tvoří stoky a přípojky v dimenzích DN150 až DN800. Do dešťové kanalizace jsou napojeny přípojky dešťové kanalizace z objektů, uličních vpustí a odvodňovacích drénů. Dešťové vody ze střechy haly budou jímány střešními vpustěmi a odváděny podtlakovým a gravitačním systémem. Odpadní potrubí bude vedeno pod vazníky pod úžlabím střechy a svedeno při krajních řadách sloupů. Zde bude v úrovni podlahy napojeno na beztlaké kanalizační svody. Přístavby haly a ostatní stavební objekty s výškou, která neumožňuje podtlakové odvodnění budou odvodněny gravitačně.

### **Dešťová kanalizace kontaminovaná**

Srážkové vody z parkovacích a manipulačních ploch jsou odkanalizovány chráněnými stokami do odlučovačů ropných látek např. Klartec. Navržené odlučovače jsou třístupňové - 1st.gravitační odlučovač, 2st. koalescenční filtr a 3st. sorpční filtr a jsou zařazeny podle normy do třídy Is, která zaručuje max. přípustný obsah lehkých kapalin na výstupu do 0,2 mg/l.

Parkoviště a manipulační plochy jsou odvodněny odvodňovacími žlaby.

V areálu jsou navrženy čtyři stoky kontaminované dešťové vody zakončena odlučovačem ropných látek:

**Celkem jsou navrženy čtyři odlučovače ropných látek:**

ORL	1	(K1)	-	průtok	135,70	l/s	-	návrh:	KL	150/3	sll
ORL	2	(K3)	-	průtok	61,08	l/s	-	návrh:	KL	65/2	sll
ORL	3	(K4)	-	průtok	90,75	l/s	-	návrh:	KL	100/2	sll
ORL	4	(K5)	-	průtok	19,28	l/s	-	návrh:	KL	20/1	sll

**Retenční nádrž**

Pro areál budou navrženy dvě otevřené retenční vsakovací nádrže. Nádrže budou provedeny jako otevřený zemní polder o minimálním retenčním objemu RN1 1006 m<sup>3</sup> s regulovaným odtokem 18 l/s a RN2 845 m<sup>3</sup> s regulovaným odtokem 10 l/s. Dešťové vody budou do retenční nádrže přiváděny výústním objektem a odváděny odtokovým objektem. Odtok z nádrže bude stokou napojen na navržené čerpací stanice ČS1 a ČS2. Následně budou dešťové vody čerpány do stávající dešťové kanalizace poblíž ulice Hrádecká. Při návrhu vsakovací nádrže bylo uvažováno s koeficientem propustnosti zeminy s hodnotou  $k_f = 0$  m/s. Přesný součinitel propustnosti zeminy bude určena na základě podrobného HGP v dalším stupni projektové dokumentace.

Tělo nádrže RN1 bude tvořeno výkopovou jámou o obdélníkového tvaru se zaoblenými hranami půdorysném rozměru cca 48 x 25 m, výšky cca 3,0 m s přítokovým objektem v severní a východní části a odtokovým objektem v části východní.

Tělo nádrže RN2 bude tvořeno výkopovou jámou o trojúhelníkového tvaru se zaoblenými hranami půdorysném rozměru cca 34 x 32 m, výšky cca 3,0 m s přítokovým i odtokovým objektem v západní části.

Dno výkopu bude opatřeno vrstvou hutněné štěrkodrti fr. 0-32 mm tl. 150 mm. V nejvíce vodou exponovaných částech bude dále opatřena vrstvou kamenné dlažby tl. 300 mm v betonovém loži tl. 100 mm. Koruna nádrže v místech nad původním terénem bude tvořena vrstvou hutněné zeminy a ornice tl. 150 mm + osetí. Plocha nádrže nad navrhovanou běžnou hladinou bude opatřena vrstvou ornice s osetím tl. 150 mm.

Přítokový objekt bude tvořen vtokem osazeným betonovou výústí s přívodní trubkou ve spádu dle sklonu stoky. Dále bude vtok obetonován a osazen kamennou dlažbou v betonovém loži a to 1m nad horní hranu nátokového potrubí a dále až na dno nádrže. Nátok do nádrže bude proveden ve sklonu minimálně 0,5%.

Odtokový objekt bude tvořen kalovou jímkou s česlemi, odtokovou trubkou ve spádu min. 5‰ a dále prefabrikovanou šachtou s regulací odtoku formou čerpací stanice s omezeným průtokem. Pod vstupním otvorem bude žebřík. Odtoková trubka bude chráněna hrubými česlemi, jejichž osazení bude 500 mm pod dnem nádrže v kalové jímce. Kalová jímka bude sníženina hloubky cca 400 mm o půdorysných rozměrech cca 5x2m. V odtokové šachtě bude umístěn regulační prvek (čerpací stanice), který bude zaručovat stálý odtok o průtoku 18 l/s pro RN1 a 10 l/s pro RN2. Z čerpací stanice ČS2 (RN2) budou dešťové vody čerpány do kanalizační stoky zaústěné do nádrže RN1. Čerpací stanice RN1 bude tedy navýšena o přítok vody z ČS2. Celkový odtok z areálu bude tedy 28 l/s. Čerpání bude zajišťovat čerpací stanice ČS1 umístěná u retenční nádrže RN1. Výtlak bude trasován západně od haly směrem ke sjezdu a dále pak podél místní komunikace až poblíž okružní křižovatky, kde se zaústí do stávající šachty dešťové kanalizace ve správě Města Sušice.

RN1 - VÝPOČET MNOŽSTVÍ DEŠŤOVÝCH ODPADNÍCH VOD - NAVRŽENÝ STAV				
Součinitele odtoku srážkových povrchových vod				
Druh plochy	Výměra [m2]	Podíl v %	Součinitel odtoku	Redukovaná plocha [m²]
RN1				
Zastavěné plochy nad 10 000 m2	18735,3	41,8%	0,9	16862
Ostatní stavební objekty	182,1	0,4%	1	182
Účelové a manipulační plochy	16684,7	37,3%	0,8	13348
Plochy zeleně	9182	20,5%	0,1	918
Celková řešená plocha	44784			31310
Průměrný součinitel odtoku	0,70			
Plocha pro odvod dešťové vody			$A_E =$	44784 m²
Průměrný součinitel odtoku z odvodňované plochy			$\square\square =$	0,70 -
Redukovaná plocha			$A_{red} =$	31310 m²
VÝPOČET MNOŽSTVÍ DEŠŤOVÝCH ODPADNÍCH VOD				
Lokalita			Plzeň	
Periodicita deště			$p =$	0,5 rok <sup>-1</sup>
Intenzita deště dle regionu (pro 15 min. déšť)			$i =$	0,015 l / s . m²
Přodorysný průmět odvodňované plochy			$A =$	44784 m²
Součinitel odtoku vody z odvodňované plochy			$C =$	0,70
Množství dešťových odpadních vod			$Q_r = i \cdot A \cdot C =$	481,65 l / s
VÝPOČET VELIKOSTI RETENČNÍ VSAKOVACÍ NÁDRŽE dle ČSN 75 9010				
Lokalita			Plzeň	
Přiřazená srážkoměrná stanice dle mapy izolinií pro denní úhrny srážek:				
			č. stanice	11
				Plzeň-
			Místo	Doudlevoce
			nadmořská	
			výška	311 m.n.m.
Periodicita deště			$p =$	0,1 rok <sup>-1</sup>
Plocha pro odvod dešťové vody			$A_E =$	44784 m²
Součinitel odtoku vody z odvodňované plochy			$\square\square =$	0,70 -
Redukovaná plocha			$A_{red} =$	31310 m²
Odtok z retenční nádrže (hala G+H)			$Q_{Dr} =$	18 l/s
Nadmořská výška			$H =$	Do 650 m.n.m
Součinitel bezpečnosti vsaku/retence			$f =$	2
Koeficient propustnosti zeminy			$k_f =$	0,00E+00 m/s

Výpočet potřebného objemu nádrže pro Q10 (intenzity dle ČSN 75 9010)					
$t_c$ [min]	$i$ [l/s/ha]	Přítok [m <sup>3</sup> ]	Odtok [m <sup>3</sup> ]	$V_{vz}$ [m <sup>3</sup> ]	$T_{pr}$ [h]
5	397	372,6	5,4	367,2	5,7
10	292	547,9	10,8	537,1	8,3
15	230	648,1	16,2	631,9	9,8
20	189	710,7	21,6	689,1	10,6
30	140	789,0	32,4	756,6	11,7
40	113	848,5	43,2	805,3	12,4
60	83	929,9	64,8	865,1	13,4
120	48	1073,9	129,6	944,3	14,6
<b>240</b>	<b>27</b>	<b>1236,7</b>	<b>259,2</b>	<b>977,5</b>	<b>15,1</b>
360	20	1324,4	388,8	935,6	14,4
450	16	1387,0	486,0	901,0	13,9
600	13	1437,1	648,0	789,1	12,2
720	11	1490,3	777,6	712,7	11,0
1080	8	1574,9	1166,4	408,5	6,3
1440	6	1621,8	1555,2	66,6	1,0
2880	4	2085,2	3110,4	-1025,2	-15,8
4320	3	2313,8	4665,6	-2351,8	-36,3
<b>Potřebný objem nádrže</b>			$V_{vz} \max =$	<b>978 m<sup>3</sup></b>	
<b>Doba prázdnění nádrže</b>			$T_{pr} \max =$	<b>15 hod</b>	

RN2 - VÝPOČET MNOŽSTVÍ DEŠŤOVÝCH ODPADNÍCH VOD - NAVRŽENÝ STAV				
Součinitele odtoku srážkových povrchových vod				
Druh plochy	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Podíl v %	Součinitel odtoku	Redukovaná plocha [m <sup>2</sup> ]
<b>RN2</b>				
Zastavěné plochy nad 10 000 m <sup>2</sup>	18735,3	42,6%	0,9	16862
Ostatní stavební objekty	0	0,0%	1	0
Účelové a manipulační plochy	9126,4	20,7%	0,8	7301
Plochy zeleně	16147	36,7%	0,1	1615
<b>Celková řešená plocha</b>	<b>44009</b>			<b>25778</b>
<b>Průměrný součinitel odtoku</b>	<b>0,59</b>			
Plocha pro odvod dešťové vody $A_E = 44009 \text{ m}^2$ Průměrný součinitel odtoku z odvodňované plochy $\square\square = 0,59 -$ Redukovaná plocha $A_{red} = 25778 \text{ m}^2$				
<b>VÝPOČET MNOŽSTVÍ DEŠŤOVÝCH ODPADNÍCH VOD</b>				
Lokalita			Plzeň	
Periodicita deště	$p =$	0,5	rok <sup>-1</sup>	
Intenzita deště dle regionu (pro 15 min. déšť)	$i =$	0,015	l / s . m <sup>2</sup>	
Půdorysný průmět odvodňované plochy	$A =$	44009	m <sup>2</sup>	
Součinitel odtoku vody z odvodňované plochy	$C =$	0,59		
Množství dešťových odpadních vod	$Q_r = i \cdot A \cdot C$		<b>386,66</b>	l / s
<b>VÝPOČET VELIKOSTI RETENČNÍ VSAKOVACÍ NÁDRŽE dle ČSN 75 9010</b>				
Lokalita			Plzeň	
<b>Přiřazená srážkoměrná stanice dle mapy izolinií pro denní úhrny srážek:</b>				
	č. stanice	11		
	Místo nadmořská	Plzeň-Doudlevice		
	výška	311	m.n.m.	
Periodicita deště	$p =$	0,1	rok <sup>-1</sup>	
Plocha pro odvod dešťové vody	$A_E =$	44009	m <sup>2</sup>	
Součinitel odtoku vody z odvodňované plochy	$\square\square =$	0,59	-	
Redukovaná plocha	$A_{red} =$	25778	m <sup>2</sup>	
Odtok z retenční nádrže	$Q_{Dr} =$	10	l/s	
Nadmořská výška	$H =$	Do 650	m.n.m	
Součinitel bezpečnosti vsaku/retence	$f =$	2		
Koeficient propustnosti zeminy	$k_f =$	0,00E+00	m/s	



Výpočet potřebného objemu nádrže pro Q10 (intenzity dle ČSN 75 9010)					
$t_c$ [min]	$i$ [l/s/ha]	Přítok [m <sup>3</sup> ]	Odtok [m <sup>3</sup> ]	$V_{vz}$ [m <sup>3</sup> ]	$T_{pr}$ [h]
5	397	306,8	3,0	303,8	8,4
10	292	451,1	6,0	445,1	12,4
15	230	533,6	9,0	524,6	14,6
20	189	585,2	12,0	573,2	15,9
30	140	649,6	18,0	631,6	17,5
40	113	698,6	24,0	674,6	18,7
60	83	765,6	36,0	729,6	20,3
120	48	884,2	72,0	812,2	22,6
<b>240</b>	<b>27</b>	<b>1018,2</b>	<b>144,0</b>	<b>874,2</b>	<b>24,3</b>
360	20	1090,4	216,0	874,4	24,3
450	16	1141,9	270,0	871,9	24,2
600	13	1183,2	360,0	823,2	22,9
720	11	1227,0	432,0	795,0	22,1
1080	8	1296,6	648,0	648,6	18,0
1440	6	1335,3	864,0	471,3	13,1
2880	4	1716,8	1728,0	-11,2	-0,3
4320	3	1905,0	2592,0	-687,0	-19,1
<b>Potřebný objem nádrže</b>			$V_{vz} \max =$	<b>874 m<sup>3</sup></b>	
<b>Doba prázdnění nádrže</b>			$T_{pr} \max =$	<b>24 hod</b>	

### 3. Odpady

Nakládání s odpady se řídí zákonem č. 185/2001 Sbírky, o odpadech a o změně některých dalších předpisů v platném znění a vyhláškou číslo 383/2001 Sbírky, o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění.

Kategorizace odpadů v následujícím textu je provedena podle vyhlášky č. 93/2016 Sb. ze dne 17. října 2001, kterou se stanoví Katalog odpadů.

Kvalifikace a případná kvantifikace odpadů provedená v tomto dokumentu vychází z rámcových úvah a míře podrobností daných aktuální znalostí jednotlivých kroků spojených s realizací. Detailní upřesnění bude k dispozici v rámci projektové dokumentace.

#### Odpady z fáze realizace výstavby

Při přípravě záměru se předpokládá vznik stavebních odpadů uvedených v následující tabulce.

Kód	Název odpadu	Kategorie
08 01 11	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N
08 01 12	Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 08 01 11	O
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 03	Dřevěné obaly	O
15 01 06	Směsné obaly	O
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N
15 02 02	Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N
17 01 01	Beton	O
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O
17 02 01	Dřevo	O
17 02 03	Plast	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O
20 01 21	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	N
20 03 01	Směsný komunální odpad	O
20 03 04	Kal ze septiků a žump	O

V současnosti jsou v území již stavby, které tu stály odstraněné. Zbytkové fragmenty základů, staveb, zpevněných komunikací jsou však přítomny. Dle podkladů by se zde neměly vykytovat nebezpečné odpady ani staré ekologické zátěže. Nicméně tyto věci bude možné jednoznačně identifikovat až po provedení podrobného průzkumu. Pokud by se zde vyskytly nebezpečné odpady, potom realizace záměru bude znamenat jejich odstranění před zahájením výstavby. Postup odstranění bude v souladu s platnými normami.

**Odpady z provozu**

S ohledem na charakter provozu budou hlavní odpady představovat:

Kód	Název odpadu	Kategorie	Původ
08 01 11	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N	Výroba
13 01 13	Jiné hydraulické oleje	N	Údržba, výroba
13 02 05	Nechlorované minerální motorové, převodové a mazací oleje	N	Údržba, výroba
13 02 06	Syntetické motorové, převodové a mazací oleje	N	Údržba, výroba
13 05 02	Kaly z odlučovačů oleje	N	Odlučovač ropných látek
13 01 10	Nechlorované hydraulické minerální oleje	N	Údržba, výroba
14 06 03	Jiná rozpouštědla a směsi rozpouštědel	N	Údržba, výroba
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	Skladování, výroba
15 01 02	Plastové obaly	O	Skladování, výroba
15 01 03	Dřevěné obaly	O	Skladování, výroba
15 01 04	Kovové obaly	O	Skladování, výroba
15 01 06	Směsné obaly	O	Skladování, výroba
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N	Skladování, výroba
15 02 02	Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N	Skladování, výroba
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N	Údržba
16 02 13	Vyřazená zařízení obsahující nebezpečné složky neuvedená pod čísla 16 02 09 až 16 02 12	N	Údržba
16 02 14	Vyřazená zařízení neuvedená pod čísla 16 02 09 až 16 02 13	O	Údržba
16 01 17	Železné kovy	O	Skladování, výroba
16 01 18	Neželezné kovy	O	Skladování, výroba
16 01 19	Plasty	O	Skladování, výroba
16 01 20	Sklo	O	Skladování, výroba
20 01 01	Papír a lepenka	O	Administrativa, balení
20 01 21	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	N	Údržba
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad	O	Úklid
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	Úklid
20 03 03	Uliční smetky	O/N	Úklid

Cílem je výroba lehká a skladování běžných komodit, nepředpokládá se vznik problematických odpadů.

Při nakládání s odpady v **obou fázích** (výstavba i provoz) s nimi bude dále zacházeno podle jejich skutečných fyzikálně chemických vlastností a budou tříděny dle druhů a v zájmu jejich co nejvyššího využití pro recyklaci.

V případě vzniku nebezpečných odpadů, budou tyto umístěny do zabezpečených nádob, či obalů odpovídajících povaze nebezpečné látky, tak aby bylo zamezeno úniku látek do okolního prostředí a minimalizována všechna potencionální rizika. Tyto odpady budou předávány oprávněným osobám a doklady o jejich způsobilosti budou skladovány dle předpisů. Manipulace s odpady bude zaznamenávána v průběžné evidenci a pro nebezpečné odpady bude vypracováván evidenční list pro přepravu.

Ostatní odpady budou vytríděné skladovány dle své povahy na místech jim určených zajištěných tak, aby byly chráněny před povětrnostními a jinými vlivy včetně odcizení.

Veškeré odpady budou předávány oprávněným osobám k využití nebo odstranění a doklady o oprávněnosti těchto osob budou archivovány po dobu danou předpisy.

Odpady po dobu výstavby zabezpečí na staveništi stavební firma provádějící výstavbu, tyto odpady budou následně předány oprávněné osobě k jejich využití nebo odstranění dle Zákona 185/2001.

Se zeminou vzniklou při terénních úpravách bude zacházeno v souladu se zákonem číslo 185/201 Sb., o odpadech a v souladu s vyhláškou 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění.

Přesná kubatura hrubých terénních úprav a výkopů bude zpracována až na úrovni řešení projektové dokumentace.

#### Odpady vznikající při ukončení provozu a stavby

Po ukončení provozu záměru v případě celkové sanace by se jednalo o obdobný odpad jako je uvedena při stavebních úpravách.

O množstvích a druzích odpadů, které by v takovém případě vznikly, lze pouze spekulovat, proto nejsou dále specifikovány. Charakter stavby i provozu však nepředpokládá vznik nebezpečných odpadů či odpadů, jejichž odstranění by bylo problematické.

## 4. Hluk, vibrace, záření

### Hluk z výstavby

#### Nejbližší chráněné venkovní prostory, chráněné venkovní prostory staveb

Dle Zákona 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění:

*Chráněným venkovním prostorem se rozumí nezastavěné pozemky, které jsou užívány k rekreaci, lázeňské léčebně rehabilitační péči a výuce, s výjimkou lesních a zemědělských pozemků a venkovních pracovišť. Chráněným venkovním prostorem staveb se rozumí prostor do vzdálenosti 2 m před částí jejich obvodového pláště, významný z hlediska pronikání hluku zvenčí do chráněného vnitřního prostoru bytových domů, rodinných domů, staveb pro předškolní a školní výchovu a vzdělávání, staveb pro zdravotní a sociální účely, jakož i funkčně obdobných staveb. Chráněným vnitřním prostorem staveb se rozumí pobytové místnosti ve stavbách zařízení pro výchovu a vzdělávání, pro zdravotní a sociální účely a ve funkčně obdobných stavbách a obytné místnosti ve všech stavbách. Rekreace pro účely podle věty první zahrnuje i užívání pozemku na základě vlastnického, nájemního nebo podnájemního práva souvisejícího s vlastnictvím bytového nebo rodinného domu, nájmem nebo podnájmem bytu v nich. Co se považuje za prostor významný z hlediska pronikání hluku, stanoví prováděcí právní předpis.*

#### Nejbližší chráněné objekty, chráněné venkovní prostory

- Cca 170 m západně od Haly se nachází objekt k bydlení číslo popisné 493 na stavební parcele číslo 853, k. ú. Sušice nad Otavou 759601.
- Cca 125 m západně od Haly se nachází bytový dům číslo popisné 141 na stavební parcele číslo 3148, k. ú. Sušice nad Otavou 759601.
- Cca 220 m jihovýchodně od Haly se nachází objekt k bydlení číslo popisné 356 na stavební parcele číslo 739, k. ú. Sušice nad Otavou 759601.
- Cca 190 m jihovýchodně od Haly se nachází objekt k bydlení číslo popisné 647 na stavební parcele číslo 1155/1, k. ú. Sušice nad Otavou 759601.
- Cca 90 m východně od Haly se nachází objekt k bydlení číslo popisné 618 na stavební parcele číslo 1083, k. ú. Sušice nad Otavou 759601.
- Cca 80 m severně od Haly se nachází objekt k bydlení číslo popisné 460 na stavební parcele číslo 865, k. ú. Sušice nad Otavou 759601.

#### Hluková zátěž - etapa výstavby

Po dobu realizace výstavby lze předpokládat v území zvýšenou hladinu akustického výkonu v souvislosti s provozem stavebních strojů při zemních a stavebních pracích a z dopravy, která bude zabezpečovat dovoz stavebních materiálů.

Hladina hluku u stavebních strojů a zařízení se pohybuje 80 - 95 dB (A) ve vzdálenosti 1 m. Hluk nákladních vozidel je 75 - 90 dB ve vzdálenosti 1m. Hladina hluku se bude měnit v závislosti s nasazením stavebních mechanismů, jejich interakci, době a místě jejich působení.

Veškeré stavební činnosti se předpokládají v denní době v rozsahu od 7 do max. 21 hodin. Rozsah stavby a navržený konstrukční systém objektů bude zajišťovat rychlou výstavbu.

Hygienický limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti. (pro chráněný venkovní prostor) je:

Posuzovaná doba [hod.]	Korekce [dB]
od 6:00 do 7:00	50 + 10
od 7:00 do 21:00	50 + 15
od 21:00 do 22:00	50 + 10
od 22:00 do 6:00	50 + 5

Míru hluku ze stavební činnosti na nejkratší vzdálenost k nejbližším využívaným chráněným prostorům je možné dle obecných postupů vypočítat z:

$$L_2 = L_1 - 20 \log (r_2/r_1) + K_{odr.} \text{ kde,}$$

$L_2$  je hladina hluku (hladina akustického tlaku v pásmu) ve vzdálenosti  $r_2$  (m) od zdroje,

$L_1$  je hladina hluku (hladina akustického tlaku v pásmu) ve vzdálenosti  $r_1$  (m) od zdroje,

$K_{odr.}$  Je koeficient respektující odrazivost okolních ploch, v tomto případě app. 2 dB

Hladina hluku při použití jednoho stroje na staveništi:

Akustický tlak v 1 m dB (A)	Vzdálenost od zdroje m	Akustický tlak v bodě dB (A)
95 dB	10	77,0
95 dB	20	71,0
95 dB	30	67,5
95 dB	40	65,0
95 dB	50	63,0
95 dB	60	61,5
95 dB	70	60,0
95 dB	80	59,0
95 dB	90	58,0
95 dB	100	57,0
95 dB	150	53,5
95 dB	460	43,8

Jedná se o demonstrativní výpočet poklesu akustického tlaku se vzdáleností. Jak je patrné pro zde uvedený stroj, by bylo možné pracovat bez přerušení od 7 do 21 hodin až ve vzdálenosti 40 m a vyšší. Při souběhu dvou strojů by byl příspěvek o 3 dB vyšší a na útlum by bylo třeba cca 60 metrů. To lze během výstavby plnit. Pokud se výstavba přiblíží na vzdálenost nižší než 60 m je nutné vhodně organizovat práci a využít mobilních bariér.

Výpočet byl proveden za předpokladu, že by se oba stroje pohybovaly zároveň na okraji areálu nejbližší k posuzovanému chráněnému prostoru ve stejný čas, tedy za nejméně příznivé situace. Výpočet zde provedený vychází z předpokladu šíření hluku ve volném prostoru, tedy za nejméně vhodných okolností.

Dočasný nárůst četnosti dopravy spojený s dopravou materiálu, odvozem zeminy, bude vzhledem k rozsahu úprav středně významný a bude znamenat nejvýznamnější složku hluku při výstavbě. Maximální četnosti dopravy lze předpokládat na úrovni cca 2-4 NV za hodinu v době od 8 do 15 hodin po několik dní až týdnů, doprava bude orientovaná mimo obytnou zástavbu.

S ohledem na charakter stavby, její rozsah a umístění, lze předpokládat, že nebudou překračovány hygienické limity hluku z výstavby jak při výstavbě samotné tak při dopravě materiálu. Při výstavbě je však vhodné, aby v rámci povolení stavby byl vypracován časový harmonogram výstavby tak, aby zejména nákladní doprava spojená s výstavbou, výkopové a



stavební práce za pomoci těžké techniky byly vyloučeny ve večerních hodinách a dnech klidu, či po dobu delší než určují hygienické limity.

**Hluk z provozu** – je komplexně řešen v samostatné hlukové studii, který je součástí příloh.

### **Vibrace**

Vibrace může představovat průjezd dopravních prostředků zásobujících stavbu. Dále je možno počítat se vznikem vibrací u některých stavebních prací, jako jsou potřebné zemní práce. Výskyt bude převážně krátkodobý, omezí se pouze na denní pracovní dobu a přenos do nejbližší obytné zástavby se s ohledem na vzdálenost výstavby od případných zdrojů vibrací nepředpokládá.

Vibrace během provozu budou zejména působeny dopravou. Intenzita provozu ze záměru v žádném případě nedosáhne hodnot, které by mohly mít nepříznivý vliv na životní prostředí a zdraví obyvatel nejbližších obytných objektů.

### **Záření radioaktivní a elektromagnetické**

Nelze předpokládat žádného zdroje radioaktivního nebo elektromagnetického záření, pouze v průběhu výstavby je možno očekávat krátkodobé používání svářecích zařízení. Ultrafialové záření se bude vyskytovat pouze krátkodobě po dobu montáží konstrukcí, či technologií při svařování obloukem či plamenem a přitom budou využívány běžné osobní ochranné pomůcky. Při výstavbě nebudou použity materiály, u nichž by se účinky radioaktivního záření daly očekávat. Sváření během provozu bude automatické v ochranné atmosféře.

## **5. Rizika havárií**

Rizika havárií jsou v tomto případě omezena pouze na:

- Běžnou havárii dopravního, manipulačního prostředku s únikem provozních kapalin, v takovém případě lze předpokládat zásah profesionálů z řad HZS.
- Požár objektu – je nezbytné aplikovat všechny zásady protipožární ochrany. Skladované oleje jsou hořlavinami nižších tříd, to však nesnižuje důležitost opatření vedoucích k minimalizaci rizik.
- Rozlití maziv, hořlavin a podobně – riziko je zejména kontaminace povrchových a podzemních vod, vzhledem k povaze podlah a předpokládaným objemům se jedná o riziko, které nelze podceňovat – zpracován bude havarijní plán. Všechny sklady látek nebezpečným vodám budou zabezpečeny v souladu s platnými předpisy. U nádrží budou zabezpečena čerpací stanoviště v souladu s platnou legislativou, nádrže budou dvouplášťové.
- Riziko exploze rozvodů zemního plynu – riziko je velmi nízké, plynovodní potrubí jsou kontrolována dle platných norem, z hlediska rizika je nejvyšší zranění osob nacházející se v blízkosti zařízení.
- Provoz jako takový bude zabezpečen vůči všem rizikům a lze jej s minimálními riziky v území bez problémů provozovat při dodržení všech dostupných opatření.

## C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

### I. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území

Záměrem je revitalizace části brownfieldu v Sušici. Zájmové území je součástí bývalého areálu SOLO Sušice. Ze západní strany sousedí s obchodními domy Tesco a Lidl. Z jihu s areálem společnosti SOLODOOR. Ze západu a severu je území obklopeno zelení. Jedná se o plochy v současnosti již zejména odstraněných staveb. Územní plán počítá s návratem lehké výroby a skladování.

#### Chráněná území, ochranná pásma

- Posuzovaná lokalita a její okolí není součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV).
- Záměr není umístěn v ochranných pásmech vodních zdrojů.
- Přímé dotčení lesních pozemků se nepředpokládá, záměr nezasahuje do ochranného pásma lesa.
- Záměr vyvolá potřebu přeuspořádat interakční prvky definované územním plánem, tohoto bude dosaženo vhodnými sadovými úpravami. Rovněž se nachází v rámci nefunkční části nadregionálního biokoridoru.
- Lokalita a její širší okolí nejsou zranitelnou oblastí podle Nařízení vlády 262/2012 Sb. o stanovení zranitelných oblastí a akčním programem.
- Záměr neznamena zábor ze zemědělského půdního fondu.

#### Zvláště chráněná území

Zákon č. 114/1992 Sb., v platném znění, § 14 upravuje kategorie zvláště chráněných území (národní parky, chráněné krajinné oblasti, národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky, přírodní památky) – posuzovaný záměr není v interakci.

#### Evropsky významné lokality a ptačí oblasti

Evropsky významné lokality dle § 45 a – c zák. č. 218/2004 Sb., jenž jsou zahrnuty do národního seznamu těchto lokalit podle § 45a ve smyslu příloh NV č. 318/2013 Sb. nebo vymezených ptačích oblastí podle § 45e tohoto zákona. – posuzovaný záměr není v interakci.

Chráněná území dle zákona 44/1988 o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), v aktuálním znění – posuzovaný záměr není v interakci.

Území historického, kulturního nebo archeologického významu - pravěké nálezy na území nejsou dosud známy, nelze je však jednoznačně vyloučit.

## II. Charakteristika současného stavu životního prostředí v dotčeném území

### 1. Ovzduší a klima

#### Klimatické faktory

V ČR se vyskytují tři klimatické oblasti: teplá, mírně teplá a chladná. Danou oblast můžeme podle klasifikace E.Quitta zařadit do oblasti MT3 - charakteristické pro tuto oblast je krátké, mírně až mírně chladné, suché až mírně suché léto s normálním až dlouhým, mírným jarem a mírným podzimem. Zima je normálně dlouhá, mírná až mírně chladná, suchá až mírně suchá, normální až krátké trvání sněhové pokrývky.

Klimatické ukazatele oblasti MT3	Průměrné hodnoty za rok
Počet letních dnů	20-30
Počet dnů s průměrnou teplotou 10°C a více	120-140
Počet mrazivých dnů	130-160
Počet lednových dnů	40-50
Průměrná teplota v lednu	-3°C až -4°C
Průměrná teplota v červenci	16°C až 17°C
Průměrná teplota v dubnu	6°C až 7°C
Průměrná teplota v říjnu	6°C až 7°C
Průměrný počet dnů se srážkami 1 mm a více	110-120 [mm]
Srážkový úhrn ve vegetačním období	350-450 [mm]
Srážkový úhrn v zimním období	250-300 [mm]
Počet dnů se sněhovou pokrývkou	60-80
Počet zamračených dnů v roce	150-160
Počet jasných dnů v roce	40-50

#### Emisní pozadí

Koncentrace v jednotlivých sledovaných bodech – pětileté klouzavé průměry 2011 - 2015									
NO <sub>2</sub> [μg.m <sup>-3</sup> ] roční průměrná koncentrace					SO <sub>2</sub> [μg.m <sup>-3</sup> ] 4. nejvyšší hodnota 24 hodinové průměrné koncentrace v kalendářním roce				
9,8	9,8	9,9	9,5	9,8	12,4	12,5	12,5	12,6	12,6
8,2	9,6	9,8	11,5	11,4	12,4	12,4	12,7	13	12,9
7,8	10,7	13,9	12,5	9	12,3	13	13,8	13,4	12,5
8,1	12,2	14,4	9,6	8	12,3	13,6	13,9	12,8	12,4
8,8	10,3	10	8,8	8,4	12,2	12,4	12,5	12,3	12,3

PM <sub>10</sub> [ $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ] roční průměrná koncentrace					PM <sub>10</sub> _M36 [ $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ] 36. nejvyšší hodnota 24 hodinové průměrné koncentrace v kalendářním roce				
15,3	14,3	14,8	14,6	16,3	27,6	26,4	27,2	26,9	30,4
12,8	13,9	14,9	15,8	16,8	23,8	25,5	26,9	28,1	30,4
12,2	16,2	18,9	17,7	13,9	22,8	28	30,9	29,9	25,8
12,7	18,3	18,8	14,7	12,8	23,4	30,2	30,8	26,4	24,1
13	15,5	15	13,3	12,9	24,1	27,5	26,8	24,7	24,1
PM <sub>2,5</sub> [ $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ] roční průměrná koncentrace					Benzen [ $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ] roční průměrná koncentrace				
13,4	12,2	12,5	12,4	13,4	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
11,2	11,8	12,4	13	13,6	0,7	0,9	0,9	1	1
10,8	13,4	15	14,3	11,9	0,6	0,9	1	1	0,8
11	14,8	14,9	12,3	11,2	0,7	0,9	1	0,8	0,6
11,3	13,5	12,9	11,6	11,3	0,8	0,9	0,9	0,8	0,7
Benzo[a]pyren [ $\text{mg}\cdot\text{m}^{-3}$ ] roční průměrná koncentrace									
0,38	0,26	0,27	0,26	0,3					
0,21	0,24	0,28	0,32	0,34					
0,19	0,45	0,78	0,61	0,24					
0,21	0,69	0,78	0,28	0,21					
0,22	0,49	0,41	0,22	0,21					

Dle podkladů se jedná o lokalitu průměrnou kvalitou ovzduší v rámci ČR. Záměr jako takový ovlivní emisní pozadí v lokalitě plně akceptovatelnou měrou.



## 2. Voda

### Povrchové vody

Název povodí:	Labe
Číslo hydrologického pořadí:	1-08-01
Název povodí 3. řádu:	Otava po Volyňku
Číslo hydrologického pořadí:	1-08-01-0640-0-00
Název toku:	Otava
Plocha hydrologického povodí:	10,55 km <sup>2</sup>
Plocha povodí od pramene k závěrnému profilu:	540,64 km <sup>2</sup>

### Podzemní vody

#### Útvary podzemních vod základní vrstvy

ID útvaru:	63101
Mezinárodní ID útvaru:	CZ_GB_63101
Název útvaru:	Krystalinikum v povodí Horní Vltavy a Úhlavy
Plocha, km <sup>2</sup> :	5 833,85
ID hydrogeologického rajonu:	6310
Název hydrogeologického rajonu:	Krystalinikum v povodí Horní Vltavy a Úhlavy
Horizont:	2
Pozice:	základní vrstva
Geologická jednotka:	horniny krystalinika, proterozoika a paleozoika
Dílčí povodí:	Horní Vltava
Mezinárodní ID oblasti povodí:	CZ_5000
Povodí:	Labe
Správce povodí:	Povodí Vltavy, státní podnik

### Ostatní

- Posuzovaná lokalita a její okolí není součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV).
- Záměr není umístěn v ochranných pásmech vodních zdrojů.
- Nejbližší registrované odběry podzemní vody nejsou v lokalitě ani její blízkosti registrovány.

**Plánovanou realizací nedojde k zásahu do hydrogeologické situace v lokalitě při dodržení dostupných opatření.**

## 3. Půda

Oblast patří dle Taxonomické Klasifikace Systému Půd (TKSP) mezi Antropozemě urbální a Kambizemě kyselé.

Dle klasifikace World reference base for soil resources 2006 se jedná o Urbic Anthrosols a Dystric Cambisols.

Záměr neznamena zábor ze zemědělského půdního fondu, viz příslušná kapitola.

Přímé dotčení lesních pozemků se nepředpokládá, záměr nezasahuje do ochranného pásma lesa.

#### 4. Horninové prostředí a přírodní zdroje

Z hlediska geomorfologického členění území České republiky náleží řešené území:

Systém:	Hercynský
Provincie:	Česká vysočina
Subprovincie:	Šumavská soustava
Oblast:	Šumavská podhůří
Celek:	Šumavské podhůří
Podcelek	Svatoborská vrchovina
Okrsek:	Sušická vrchovina

**Šumavské podhůří** je geomorfologický celek na severovýchodním okraji Šumavské hornatiny. Rozprostírá se na ploše 2407 km<sup>2</sup> (je tak rozsáhlejší než česká část vlastní Šumavy) a má průměrnou nadmořskou výšku 634 m. Na západě a na jihu sousedí s Šumavou, na severu se Švihovskou vrchovinou a Blatenskou pahorkatinou, na východě s Českobudějovickou pánví a Novohradským podhůřím. Má charakter členité vrchoviny vrásno-zlomového původu s výraznou modelací selektivní eroze a denudace. Na jihovýchodě je tvořena širokými a oblými strukturními hřbety směru severozápad–jihovýchod. Kolmo na ně protékají hlavní toky podhůří Otava, Volyňka, Blanice a Vltava a vytvářejí hluboká až kaňonovitá údolí. [[http://cs.wikipedia.org/wiki/Šumavsk\\_podhůří](http://cs.wikipedia.org/wiki/Šumavsk_podhůří)]

**Poddolování** – v lokalitě stavby se nenacházejí žádné prvky minulé hornické činnosti nebo jakéhokoli poddolování.

#### 5. Fauna a flóra

##### Flóra a fauna

Samotný prostor pro záměr i bezprostřední okolí je tvořeno kulturními trávníky místy s ruderálními nálety bylin, kde nebyly v minulosti dokladovány žádné nálezy chráněných zvláště chráněných rostlin ani živočichů. Trávníky jsou sečené, ošetřované, v blízkosti reliktních komunikací, méně dostupných ploch se uchytily náletové koře a stromy. Nicméně i bez realizace záměru by bylo nutné tyto vykácet pro rekultivaci území.

Na lokalitě předpokládat z entomologického hlediska výskyt běžných fytofágních ev. oligofágních a polyfágních druhů, vázaných na rostliny (jedná se především o mšice, trásněnky, ploštice).

Z pohledu výskytu obratlovců je možno předpokládat druhovou diverzitu vázanou na polní plochy, urbanizovanou zeleň blízkých obcí, fauna je reprezentována běžnými drobnými zemními savci, zejména se jedná o hraboše polního, ježka západního, myšice křovinné, rejška obecného a podobně. V noční době mohou prostor využívat kuna skalní, kuna lesní, lasice hranostaj a podobně.

Z lovné zvěře přichází v úvahu občasný výskyt zajíce polního a v omezeném počtu bažanta obecného, příležitostně je možné zaznamenat větší lovnou zvěř (prase divoké, srnec obecný...).

Z dalších ptáků lze předpokládat výskyt poštolky obecné, straky obecné, sýkory koňadry, vrabce domácího, hrdličky obecné, káněte lesního, jiříčku obecnou, vlaštovku obecnou, kosa černého, straku obecnou a řady dalších ptáků s ohledem na možnost přeletu území.

V zájmovém území nebyly zjištěny zvláště chráněné druhy rostlin podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (příloha č. II. vyhlášky MŽP ČR č. 395/1992 Sb.) ani zvláště chráněných druhů živočichů podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny



(příloha č. III. vyhlášky MŽP ČR č. 395/1992 Sb.).

Výstavbou nebude dotčena chráněná flóra, ani nedojde k ohrožení lesa. Během místního šetření nebyl zjištěn výskyt zvláště chráněných druhů živočichů a lze bezpečně předpokládat, že realizace záměru nebude znamenat zaznamenatelné narušení místní fauny, ta se přizpůsobí nově vzniklé situaci.

Z hlediska migračních vlastností území lze tvrdit, že malí živočichové mohou i nadále využívat průchodů v oplocení, velcí pak mohou území obejít s tím, že realizací je ponechán dostatečný prostor v území pro zachování migračních tras bez zvýšeného rizika střetu zvěře s antropogenními prvky.

## **6. Ekosystémy a chráněná území**

### **Maloplošná, velkoplošná chráněná území**

Zájmové území posuzované výstavby se nenachází na území ani v ochranném pásmu Národní přírodní památky, Národní přírodní rezervace, Přírodní památky, Přírodní rezervace, Chráněné krajinné oblasti, Národního parku.

### **Evropsky významné lokality, ptačí oblasti**

Zájmové území posuzované rekonstrukce není v přímém kontaktu ani v územní kolizi s některou z evropsky významných lokalit ve smyslu § 45 a – c zák. č. 218/2004 Sb., která je zahrnuta do národního seznamu těchto lokalit podle § 45a ve smyslu příloh NV č. 318/2013 Sb. nebo vymezených ptačích oblastí podle § 45e tohoto zákona.

### **Územní systémy ekologické stability**

Územní systém ekologické stability (dále ÚSES) je vybraná soustava ekologicky stabilnějších částí krajiny, účelně rozmístěných podle funkčních a prostorových kritérií – tj. podle rozmanitosti potenciálních přírodních ekosystémů v řešeném území, na základě jejich prostorových vazeb a nezbytných prostorových parametrů (minimální plochy biocenter, maximální délky biokoridorů a minimální nutné šířky), dle aktuálního stavu krajiny a společenských limitů a záměrů určujících současné a perspektivní možnosti kompletování uceleného systému (Míchal I., 1994).

Dle zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění je územní systém ekologické stability krajiny vzájemně propojený soubor přirozených i pozměněných, avšak přírodě blízkých ekosystémů, které udržují přírodní rovnováhu.

Záměr vyvolá potřebu přeuspořádat interakční prvky definované územním plánem, tohoto bude dosaženo vhodnými sadovými úpravami. Rovněž se nachází v rámci nefunkční části nadregionálního biokoridoru.

## **7. Krajina**

### **Zařazení krajiny dle typologické klasifikace:**

Dle typologické klasifikace krajiny leží posuzovaný záměr:

- I. Typologická řada podle charakteru osídlení krajiny  
(členění vychází z období, kdy se krajina stala sídelní, tj. člověkem osvojená)  
5 – Krajiny pozdní středověké kolonizace (19,83% území ČR)
- II. Typologická řada podle využití krajiny  
(členění vychází z charakteristik současného využívání území)  
M – Lesozemědělské krajiny (tvoří 52,33 % ploch ČR)

### III. Typologická řada podle reliéfu krajiny

(členění vychází výhradně z charakteristik reliéfu)

2 – krajiny vrchovin Hercynica (51,34 % území ČR)

Krajina již vykazuje silný antropogenní charakter.

#### Vzácnost typů krajiny v ČR (Typologie České krajiny MŽP)

Všechny typy krajiny mají přírodní, kulturní nebo historickou hodnotu. Krajinu nelze apriori členit na krásnou či škaredou, cennou či bezcennou. Společensky přijatelné je členění typů krajiny z hlediska jejich vzácnosti (jedinečnosti) v rámci ČR a střední Evropy na:

- Typ unikátní, který je potřeba chránit přísně ve všech aspektech,
- typ význačný, který je potřeba chránit přísně ve všech zachovaných aspektech,
- typ běžný, který je potřeba chránit alespoň v jedné reprezentativní lokalitě v ČR

Lokalitu a její okolí lze zařadit mezi běžné typy krajiny, neboť nepatří mezi vyjmenované unikátní a význačné krajinné typy.

**Významné krajinné prvky** - jiným typem území se zvýšenou ochranou přírodních hodnot jsou tzv. **významné krajinné prvky (VKP)**. VKP se sice neřadí mezi ZCHÚ, oproti zbytku krajiny mají ale přeci jenom zvýšenou právní ochranu. Co se pod pojmem VKP rozumí, definuje zákon č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny:

VKP jako ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny utváří její typický vzhled nebo přispívá k udržení její stability. Významnými krajinnými prvky jsou lesy rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy. Dále jsou jimi jiné části přírody, které zaregistruje podle § 6 orgán ochrany přírody jako VKP,... Posuzovaný záměr není v přímé interakci s VKP.

## 8. Obyvatelstvo

Nejbližší obytná zástavba od záměru diskutována v kapitolách dříve, kde je i analyzován vliv na jednotlivé složky životního prostředí.

**Stav obyvatel k 31.12.**

		2012	2013	2014	2015	2016
Počet obyvatel celkem		11 270	11 277	11 257	11 130	11 127
v tom podle pohlaví	muži	5 406	5 412	5 386	5 343	5 361
	ženy	5 864	5 865	5 871	5 787	5 766
v tom ve věku (let)	0-14	1 627	1 655	1 654	1 624	1 622
	15-64	7 510	7 414	7 332	7 189	7 144
	65 a více	2 133	2 208	2 271	2 317	2 361
Průměrný věk		42,5	42,8	43,0	43,4	43,6

Kód: PU-DEM-OB1/2

## 9. Hmotný majetek

Pozemky i stavba, na kterých bude realizován projekt, jsou v majetku třetích osob. Realizace záměru je podmíněna souhlasem majitelů pozemků.

## 10. Kulturní památky

V rámci drobných zemních prací se nepředpokládají archeologické nálezy. Pokud by se při zemních pracích objevily, je povinností provádějící firmy zabezpečit nález a přivolat pracovníky archeologického ústavu.

## D. KOMPLEXNÍ CHARAKTERISTIKA A HODNOCENÍ VLIVŮ ZÁMĚRU NA VEŘEJNĚ ZDRAVÍ A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

### I. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti

Každá antropogenní činnost je určitým zdrojem rizika jak pro člověka, tak i životní prostředí. Zvyšující se míra zdravotních i ekologických rizik se může následně projevit v poklesu odolnosti organismu.

Cílem ochrany životního prostředí a zdraví je nalezení takového vyrovnaného systému životního prostředí a lidské činnosti, jehož cílem by byl akceptovatelný rozvoj antropogenních aktivit, kvality životního prostředí a kvality života a zdraví.

#### 1. Vlivy na obyvatelstvo, včetně sociálně ekonomických vlivů

Zatížení obyvatelstva hlukem, emisemi z provozu a dalšími faktory jsou diskutovány v příslušných kapitolách dále.

Z hlediska sociálně ekonomických vlivů, lze předpokládat, že realizace vytvoří až 600 stabilních pracovních míst, to je významný pozitivní sociálněekonomický dopad.

Narušení faktoru pohody nelze předpokládat. Turistických tras se záměr přímo nedotýká.

#### 2. Vlivy na ovzduší a klima

##### Emise z výstavby

Jedná se o emise z dopravy stavebních materiálů a technologií a emise prachu ze stavebních prací. Jde o zvýšení přechodné, omezené velmi krátkou dobou výstavby, která bude maximálně zkrácena vhodnou organizací celé realizace. Působení těchto vlivů potrvá maximálně několik týdnů během hrubých stavebních prací. Vzhledem k vysoké účinnosti možných opatření, vzdálenosti a rozsahu záměru se jedná o vliv málo významný.

Emise spojené provozem dopravních prostředků při výstavbě lze považovat za málo významný vliv.

##### Emise z provozu

##### **Spalování zemního plynu**

Z hlediska příspěvků záměru k imisním limitům lze pokládat příspěvky provozu záměru za málo významné a nelze předpokládat, že by realizací záměru došlo k výraznému zhoršení situace v oblasti, či dokonce k překročení imisního limitu. Roční emise v absolutních číslech dosahují plně akceptovatelných hodnot.

##### **Emise z lakovny**

Jedná se o malé objemy emisí VOC rozložené do celého roku. V rámci projektové přípravy je nutné lakovnu připravit tak, aby bylo možné v co nejkratším možném termínu instalovat filtry s aktivním uhlím, pokud by se prokázalo, že dochází vlivem jejího provozu k obtěžování zápachem.

##### **Obrábění a svařování**

Jedná se o nevýznamné objemy emisí, které jsou odfiltrovány již v objektu. Mimo objekt pak již unikají v zanedbatelných objemech.

## **Doprava**

Záměr vytváří dopravní zatížení spojené s dopravou výrobků, surovin i zaměstnanců. Emise z dopravy jsou akceptovatelné v území.

### **3. Vlivy na hlukovou situaci a eventuálně další fyzikální a biologické charakteristiky**

#### **Hluk z výstavby**

S ohledem na charakter stavby a její rozsah, vzdálenost od obytné zástavby lze předpokládat, že nebudou překračovány hygienické limity hluku z výstavby jak z areálu samotného, tak z dopravy na pozemních komunikacích. Rovněž bude třeba dobudovat částečně protihlukovou stěnu.

#### **Hluk z provozu záměru**

Lze konstatovat, že v době výstavby ani běžného provozu nebudou vlivem provozu výše uvedených zdrojů hluku u nejbližší obytné zástavby a chráněných venkovních prostor překročeny limitní hladiny hluku dané hygienickými předpisy. Jako vždy je však vhodné minimalizovat dopravu v době noční.

#### **Vibrace**

Vibrace jsou mechanické kmity a chvění strojů, nástrojů a předmětů s pravidelnou nebo nepravidelnou frekvencí a amplitudou. Celkové vibrace přenesené na sedícího pracovníka (nebezpečné frekvence jsou 2 – 6 Hz) nebo na stojícího pracovníka (nebezpečné frekvence 4 -12 Hz) se mohou projevit předčasnou únavou, bolestí hlavy, nevolností a kinetózou. Místní vibrace přenášené na ruce při práci s vibrujícími nástroji mohou při frekvenci do 30 Hz poškodit kosti, klouby, šlachy a svaly horních končetin, při frekvenci 20 – 400 Hz mohou vyvolat onemocnění cév s charakteristickým záchvatovitým bělením prstů (vazoneuróza). Vyvolávajícím faktorem je chlad. Frekvence 50 Hz mohou poškodit nervy, vibrace přenášené zvláštním způsobem mohou poškodit páteř a hlavu.

Přenos vibrací na pracovníky je možno předpokládat při používání některých druhů ručního nářadí, jako jsou rozbrušovačky, elektrické šroubováky....

Podíl této práce se předpokládá jen při stavbě. Vibrace se dají minimalizovat osobními ochrannými prostředky.

Vliv přenosu vibrací na obyvatelstvo se s ohledem na četnost dopravy a instalované technologie v areálu neprojeví.

V pracovním prostředí bude nezbytné zaměstnance vybavit odpovídajícími ochrannými pomůckami.

### **4. Vlivy na povrchové a podzemní vody**

#### **Dešťové vody**

Budou řešeny formou retence a částečného zásaku v území. V dalších fázích projektové realizace bude provedena analýza (vsakovací zkoušky), jak moc bude možné v území uplatnit vsakování. Navržený systém retence však poskytuje plně kapacitní řešení pro minimalizaci negativních vlivů. Dále je využito stávající kanalizace v území.

#### **Odpadní vody splaškové**

Splaškové vody budou vedeny na veřejnou ČOV, při dodržení všech parametrů je záměr nekonfliktní.

## **Vody na vstupu**

Budou zajištěné z veřejného vodovodu.

## **Obecné**

Kvalita povrchových a podzemních vod musí být nedotčena, to souvisí s prevencí opatření, které by mohly způsobit kontaminaci ropnými látkami z vozidel při přepravě při havárii. Tato situace se nepředpokládá, nelze ji však nikdy vyloučit.

Za dodržení všech opatření je záměr v území nekonfliktním z hlediska ochrany vod.

## **5. Vlivy na půdu**

Záměr neznamená zábor zemědělské půdy.

## **6. Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje**

Nedojde k ovlivnění horninového prostředí.

## **7. Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy**

Vzhledem k umístění nelze předpokládat významné vlivy na faunu a flóru v oblasti.

Nejbližší lesní porosty jsou dostatečně vzdáleny, negativní dopady na les důsledkem provozu se nevyskytnou.

Oblasti ochrany ptáků i evropsky významné lokality nebudou posuzovanou stavbou narušeny ani ohroženy.

Migrační území zvěře rovněž nebude dotčeno nad míru stávající.

## **8. Vlivy na krajinu**

Záměr nebude znamenat negativní změnu krajinného rázu v širších pohledových vztazích, jedná se o průmyslovou zónu, záměr je v souladu s územním plánem.

Současně platný zákon č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, který v § 12 určuje a vymezuje vztahy umísťovaných staveb ke krajinnému rázu, bude dodržen.

Turistických aktivit se vlastní místo výstavby ve svém okolí nedotýká a ani je neovlivňuje.

## **9. Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky**

V místě stavby se žádné architektonické ani archeologické památky nenacházejí. Archeologické nálezy však nelze vyloučit, jedná se však o málo pravděpodobnou situaci.

Realizace záměru je podmíněna souhlasem majitelů pozemků s realizací.

## **10. Vlivy na infrastrukturu a funkční využití území**

Záměr je umístěn v území s vyřešenou dopravní infrastrukturou i ostatními sítěmi.

## **II. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci**

### **Nároky na vstupy**

Z hlediska energetického bude záměr vyžadovat elektrickou energii, zemní plyn, pohonné hmoty. Z hlediska surovin bude třeba zejména vstupních výrobků k montáži, provozních kapalin a barev.

### **Výstupy**

Z hlediska ovzduší bude docházet k uvolňování zplodin z provozu dopravních prostředků, spalování zemního plynu. Těkávé organické látky z provozu lakovny budou rozloženy do celého roku s tím, že díky naředění nebudou obtěžovat zápachem. Z hlediska produkce odpadních vod se jedná o vody ze sociálního zařízení, to je řešeno napojením na veřejnou ČOV.

Z hlediska odpadů během provozu budou vznikat běžné druhy odpadů. Ty nemohou mít při správném nakládání žádné negativní dopady na složky ŽP.

Emise hluku – nedojde k ovlivnění obytné zástavby ani jiných objektů zájmu v okolí nad rámec daný platnými hygienickými předpisy.

### **Shrnutí**

Realizací záměru nedojde k významnějšímu negativnímu ovlivnění životního prostředí v blízkém i vzdálenějším okolí.

Žádná z jednotlivých složek životního prostředí ani životní prostředí jako celek nebude ovlivněno nad míru trvale udržitelného rozvoje.

## **III. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice**

Předkládaný záměr nebude zdrojem negativních vlivů přesahujících státní hranice. Záměr je realizován v dostatečné vzdálenosti od státní hranice.

## **IV. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, případně kompenzaci nepříznivých vlivů na životní prostředí**

Investor je povinen dodržovat veškerá aktuálně platná zákonná opatření a postupy vyplývající z právního rámce ČR a EU bez ohledu na proces EIA.

Navržené řešení vychází z předpokladu, aby bylo v maximální míře zabezpečeno proti nestandardním stavům a možným haváriím. Toto technické a technologické řešení bylo popsáno v předchozích kapitolách, součástí tohoto řešení jsou i všechny opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů na životní prostředí. V této kapitole tak není třeba stanovovat žádná další opatření.



## **V. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů**

V rámci výpočtů jednotlivých výstupů a vstupů provozu se postupovalo dle běžných metod a ukazatelů.

Snaha zpracovatele byla z uvedených důvodů spíše nadsadit parametry, které se promítají do vlivů na životní prostředí tak, aby nedošlo k jejich podcenění. To se týká zejména nároků na vstupní materiály, média a energie, které jsou vždy na horní mezi odhadů a výpočtů a především skutečnosti, že veškeré parametry byly vypočítávány nikoliv na průměrný stav ale na maximální kapacitu zařízení.

**Při zpracování dokumentace bylo postupováno v následujících krocích:**

- sběr vstupních dat a informací,
- vyhodnocení archivních podkladů, rešerše odborné literatury,
- analýza vstupů,
- modelové výpočty,
- vyhodnocení a srovnání s požadavky legislativy,
- zpracování oznámení.

V rámci posuzování se vycházelo z běžných metod hodnocení jednotlivých složek životního prostředí.

Použité podklady pro zpracování dokumentace:

- Místní šetření,
- Informace od oznamovatele,
- Podklady od projektanta stavby - RotaGroup s.r.o.
- Zákony, nařízení vlády, vyhlášek České republiky, EU související se záměrem,
- Údaje z katastru nemovitostí, ČHMÚ, Internetové stránky Českého geologického ústavu a Geofondu Praha, Internetové stránky Výzkumného ústavu vodohospodářského TGM Praha, Internetové stránky kraje, internetové stránky [www.portal.gov](http://www.portal.gov), Internetové stránky [www.mapy.cz](http://www.mapy.cz), [www.irz.cz](http://www.irz.cz), [www.mapy.cz](http://www.mapy.cz), [google.com](http://google.com), Google Earth a dalších,
- Vlastní zkušenosti s obdobnými provozy.

Lze konstatovat, že zpracovatel oznámení měl dostatečné podklady pro objektivní posouzení záměru.

## **E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU**

Umístění, kapacita, řešení stavebního provedení a volba technologií byla stanovena investorem na základě diskuze před zahájením projektových prací v rámci zvažování investice. Do tohoto dokumentu již vstupovala jediná varianta.

## **F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE**

### **1. Mapová a jiná dokumentace týkající se údajů v oznámení**

Viz kapitola H. příloha, kde jsou obrazové a jiné přílohy.

### **2. Další podstatné informace oznamovatele**

Všechny podstatné informace jsou součástí příslušných kapitol.

## G. VŠEOBECNÉ SHRUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

**Název:** Revitalizace průmyslového parku Sušice nad Otavou

**Zařazení:** Dle přílohy č. 1 k Zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů jde o záměr podle přílohy č. 1. kalorie II.:

- bod 4.2 - Povrchová úprava kovů a plastických materiálů včetně lakoven, od 10 000 do 500 000 m<sup>2</sup>/rok celkové plochy úprav;
- bod 4.3 - Strojírenská nebo elektrotechnická výroba s výrobní plochou nad 10 000 m<sup>2</sup> - výroba a opravy motorových vozidel, drážních vozidel, cisteren, lodí, letadel; testovací lavice motorů, turbín nebo reaktorů; stálé tratě pro závodění a testování motorových vozidel; výroba železničních zařízení; tváření výbuchem;
- bod 10. 4 - Skladování vybraných nebezpečných chemických látek a chemických přípravků (vysoce toxických, toxických, zdraví škodlivých, žíravých, dráždivých, senzibilizujících, karcinogenních, mutagenních, toxických pro reprodukci, nebezpečných pro životní prostředí a pesticidů v množství nad 1 t; kapalných hnojiv, farmaceutických výrobků, barev a laků v množství nad 100 t;
- bod 10.6 - Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.

Záměr podléhá zjišťovacímu řízení podle Zákona 100/2001 Sb. a příslušným úřadem je Krajský úřad Plzeňského kraje.

### Umístění záměru:

Kraj:	Plzeňský
Okres:	Klatovy
Obec:	Sušice
Katastrální území:	Sušice nad Otavou

### Kapacita

#### Bod 4.2

- |                                    |                       |
|------------------------------------|-----------------------|
| • Celkem plochy nastříkané barvami | 50 000 m <sup>2</sup> |
|------------------------------------|-----------------------|

#### Bod 4.3 a Bod 10.6

- |                                |                       |
|--------------------------------|-----------------------|
| • Zastavěná plocha haly        | 37 470 m <sup>2</sup> |
| • Ostatní stavební objekty     | 182 m <sup>2</sup>    |
| • Celkem zastavěné plochy      | 37 652 m <sup>2</sup> |
| • Účelové a manipulační plochy | 25 811 m <sup>2</sup> |
| • Plochy zeleně                | 25 329 m <sup>2</sup> |
| • Celková plocha               | 88 792 m <sup>2</sup> |

- Počet parkovacích stání pro osobní automobily 373 míst
- Počet míst pro kontejnery 53 míst

**Bod 10.4 Skladování nebezpečných látek**

- **Maximum** max. 40 tun

Jedná se zejména o oleje do náplní případně nemrznoucí kapaliny.

**Charakter záměru**

Záměrem je revitalizace části brownfieldu v Sušici. Zájmové území je součástí bývalého areálu SOLO Sušice. Ze západní strany sousedí s obchodními domy Tesco a Lidl. Z jihu s areálem společnosti SOLODOOR. Ze západu a severu je území obklopeno zelení. Jedná se o plochy v současnosti již zejména odstraněných staveb. Územní plán počítá s návratem lehké výroby a skladování.

Projektem je řešena novostavba haly pro drobnou nerušící výrobu a skladování s nezbytným administrativním, sociálním a technickým zázemím. Jedná se o výrobu a kompletaci komponent pro automobilový průmysl. Součástí linky je – lakovna, obráběcí centrum, sváření, testovací zařízení, zásobníky na olej a hydraulické kapaliny.

Objekt je koncipován jako nepodsklepený s plochou střechou, výška po atiku 15,0 m. Součástí projektu je i výstavba zpevněných ploch, parkovacích stání, oplocení areálu, sadových úprav a napojení na příslušné přípojně body inženýrských sítí v lokalitě – vybudování přípojek inženýrských sítí. Jedná se o napojení přípojky vodovodu, splaškové kanalizace, STL plynovodu, přípojku elektřiny VN, přípojku datového kabelu. Dešťové vody budou retenovány a regulovaně vypouštěny do veřejné dešťové kanalizace.

Výroba bude spočívat pouze v:

- dovozu a kompletaci vstupních komponent a surovin dle výrobní řady;
- základní úpravy hutního materiálu – řezání, sváření broušení – jen finalizační úpravy v menším rozsahu;
- montáži na montážní lince, či u větších zařízení provedení individuálního sestavení na jednom místě;
- testování;
- povrchové úpravy, nastříkávání speciálních barevných schémat, log dle přání zákazníků,
- balení a distribuci.

**Závěr**

Z hlediska posouzení dopadů provozu na jednotlivé složky životního prostředí nebyly prokázány žádné vlivy, které by mohly životní prostředí nezvratně poškodit. Provoz bude splňovat veškeré hygienické limity a požadavky právních předpisů v životním prostředí. Veškeré dopady na jednotlivé složky životního prostředí jsou málo významné nebo nevýznamné. Realizace záměru za předpokladu dodržení všech norem, pracovní a technologické kázně, řádné evidence a zacházení s odpady nepřinese pro okolí žádná rizika bezpečnostní, ekologická ani požární, která by mohla nepříznivě působit na okolí.

Náplň záměru lze hodnotit jako přijatelnou v řešeném území.

Datum zpracování dokumentace: 08/2017

Jméno, příjmení, bydliště a telefon zpracovatele oznámení:

Ing. Vraný Miroslav

Farm Projekt

Jindřišská 1748

530 02 Pardubice

tel.: 466 675 509, 602 434 897

Na oznámení spolupracovali:

Ing. Martin Vraný

## **H. PŘÍLOHY**

1.	VYJÁDŘENÍ PŘÍSLUŠNÉHO STAVEBNÍHO ÚŘADU K ZÁMĚRU Z HLEDISKA ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE .....	71
2.	STANOVISKO KRAJSKÉHO ÚŘADU DLE §45I ODS. 1 ZÁKONA 114/1992 SB., O OCHRANĚ PŘÍRODY A KRAJINY .....	72
3.	UMÍSTĚNÍ ZÁMĚRU – ŠIRŠÍ VZTAHY .....	73
4.	UMÍSTĚNÍ ZÁMĚRU – FOTOMAPA.....	73
5.	NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR.....	74
6.	SITUACE .....	75



**1. Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace**

**M Ě S T S K Ý   Ú Ř A D   S U Š I C E**  
odbor výstavby a územního plánování

Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice I

telefon: 376 540 130, fax: 376 540 112

**zn:** 3210/17/VYS/Bla

V Sušici dne: 16.8.2017

**č.j.:** 3210/17/sděl.

**VYŘÍZUJE:** Ing. Blažková Lenka

**TEL.:** 376 540 130

**FAX:** 376 540 112

**E-MAIL:** lblazkova@mususice.cz

**Sdělení**

Stavební úřad MÚ Sušice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů obdržel žádost o vydání stanoviska, kterou dne 4.8.2017 podal

**Accolade, s.r.o., IČO 27851371, Sokolovská 394/17, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86 na základě plné moci**

**RotaGroup s.r.o., IČO 27967344, Na nivách 956/2, Praha 4-Michle, 141 00 Praha 41**

(dále jen "žadatel"), na stavbu

**„Revitalizace průmyslového parku Sušice nad Otavou“**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2036/1, 2096/1, 2096/2, 2096/5, 2096/6, 2096/7, 2096/8, 2096/20, 2096/77, 2392/1, 2392/3, 2633, 2736, 2763, 2764, 2765, 2766, 2767, 2768, 2788, 2789, 2790, 2807 v katastrálním území Sušice nad Otavou, která obsahuje posouzení záměru z hlediska územně plánovací dokumentace.

Stavební úřad na základě doložených podkladů sděluje, že záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací města Sušice ze dne 17.9.2014. Stavba se nachází v ploše VL - plochy pro lehký průmysl.

vedoucí odboru výstavby a ÚP  
Ing. Lenka Blažková

**Obdrží:**

Accolade, s.r.o., IDDS: wxfizkb v zast. RotaGroup s.r.o., IDDS: 78hx792

**2. Stanovisko krajského úřadu dle §45i odst. 1 zákona 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny**

**KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE**

**ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**

**Škroupova 18, 306 13 Plzeň**

Vaše č. j.:

Ze dne: 03. 08. 2017

Naše č. j.: ŽP/11670/17

Spis. zn.: ZN/66/ŽP/17

Počet listů: 1

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

RotaGroup s.r.o.

Na nivách 956/2

141 00 PRAHA 4

Vyřizuje: Ing. Václav Spurný

Tel.: 377 195 596

E-mail: vaclav.spurny@plzensky-kraj.cz

Datum: 18. 08. 2017

**Stanovisko k záměru „Revitalizace průmyslového parku Sušice nad Otavou“**

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy ochrany přírody (dále „správní orgán“) věcně a místně příslušný dle ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon“) vydává právnické osobě Accolade, s.r.o., IČO: 27851371, Sokolovská 394/17, 186 00 Praha - Karlín, zastoupené právnickou osobou RotaGroup s.r.o., IČO: 27967344, Na nivách 956/2, 141 00 Praha, podle § 45i odst. 1 zákona k záměru „Revitalizace průmyslového parku Sušice nad Otavou“ toto stanovisko:

**Záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.**

Odůvodnění:

Záměr řeší novostavbu haly pro drobnou nerušící výrobu a skladování s nezbytným administrativním, sociálním a technickým zázemím na území města Sušice. Jedná se o výrobu a kompletaci komponent pro automobilový průmysl. Součástí linky je automatická lakovna, ruční lakovna, obráběcí centrum, sváření, testovací zařízení, zásobníky na olej a hydraulické kapaliny. Záměr dále obsahuje i výstavbu zpevněných ploch, parkovacích stání, oplocení areálu, sadové úpravy a napojení na příslušné přípojné body inženýrských sítí v lokalitě. Vzhledem k tomu, že výše uvedený záměr je situován mimo evropsky významné lokality a ptačí oblasti, přičemž je ani jinak neovlivňuje, lze jeho významný vliv na evropsky významné lokality a ptačí oblasti vyloučit.

Ing. Jan Kroupar

vedoucí oddělení ochrany přírody

podepsáno elektronicky

E-mail: posta@plzensky-kraj.cz  
www.plzensky-kraj.cz

Tel.: + 420 377 195 111  
Fax: + 420 377 195 078

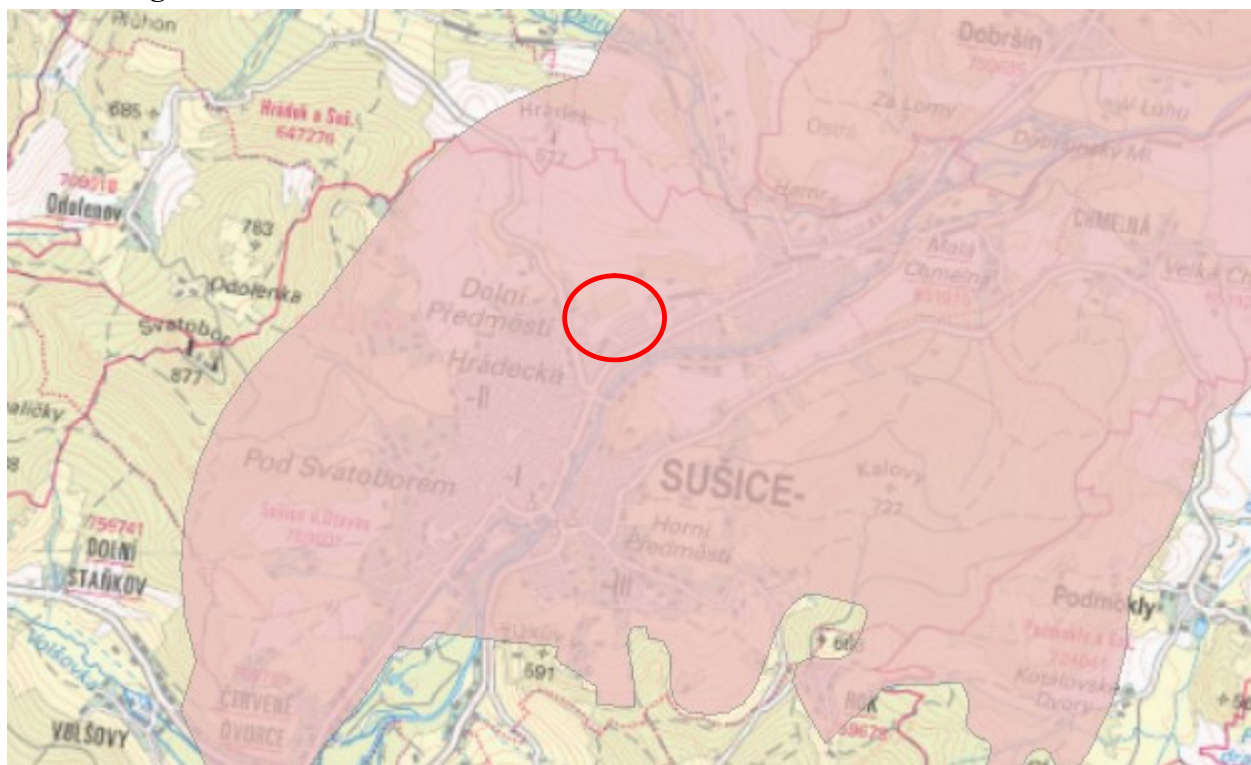
IČO: 70890366  
DIČ: CZ70890366







## 5. Nadregionální biokoridor



Nadregionální biokoridor - ÚTP ÚSES ČR (1996) [ 1 ]

NRBK_ID	54
INSIDE	100
SHAPE.AREA	1579068002.708
SHAPE.LEN	839218.920037444

## 6. Situace

