

KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Naše č. j.: PK-ŽP/13346/19

Spis. zn.: ZN/1170/ŽP/19

Počet listů: 8

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

Vyřizuje: Ing. Ivana Vojtajová

Datum: 2. 10. 2019

ZÁVAZNÉ STANOVISKO K POSOUZENÍ VLIVŮ PROVEDENÍ ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

podle § 9a odst. 1 až 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

I. POVINNÉ ÚDAJE

1. Název záměru:

Farma pro chov nosnic Lom u Tachova

2. Kapacita (rozsah) záměru

Celková kapacita farmy	600 000 nosnic (2 040 DJ)
Způsob chovu	voliérová technologie
Celková plocha farmy (v oplocení)	79 010 m ²
Zastavěná plocha	26 396 m ²
Provozní doba záměru	nepřetržitá/celoroční
Turnusy 1 x za 12 – 14 měsíců	

Záměr obsahuje následující objekty:

Šest hal pro drůbež a sběrna vajec jsou řešeny jako přízemní objekty zastřešené sedlovými střechami, což odpovídá historicky provozované činnosti v areálu.

SO 01 – 06 – Hala pro chov nosnic

Haly jsou bez vytápění, obdélníkového půdorysu o rozměrech – délka 120,0 m, šířka 26,0 m, výška ke hřebeni 14,7 m. V halách je jedno nadzemní podlaží rozdělené podélně na dva chovné prostory. Větrání hal je řešeno podtlakové, s nasávacími otvory v podélných bočních zdech a zadní štítové stěně, odvodem vzduchu elektrickými ventilátory osazenými ve střešním hřebeni. Všechny haly jsou bez oken, osvětlení vnitřního prostoru je navrženo elektrické s regulovatelným režimem.

SO 07 – Sklad vajec

Hala je navržena obdélníkového půdorysu o rozměrech – délka 66,0 m, šířka 26,0 m, výška ke hřebeni 7,9 m. V hale je jedno nadzemní podlaží rozdělené dispozičně pro sklad a balení vajec. Větrání je přirozené.

SO 8 – jímka 250 m³

Slouží ke svedení odpadních vod ze zázemí pro zaměstnance. Jímka bude obdélníková, monolitická, železobetonová. Stěny i dno nádrže budou opatřeny vnitřním asfaltolateroxovým nátěrem.

Jímka bude vybavena signalizací – kontrolním systémem těsnosti jímky a signalizací proti přeplnění a úniku skladovaných látek.

SO 9 – Kafilerní box

Stavební úprava stávajícího objektu - zděný přízemní objekt se sedlovou střechou. Objekt je odkanalizován do jímky. Slouží k přechodnému uskladnění úhynů – kadáverů, do doby odvozu asanační službou – předpokládá se mrazicí box o obsahu 1 000 kg s frekvencí vývozu 2x týdně.

SO 10 – Požární nádrž 45 m³

Požární nádrž bude řešena jako podzemní čtvercová monolitická železobetonová nádrž nebo plastová nádrž s obetonováním. Do nádrže budou svedeny potenciálně neznečištěné dešťové vody ze střech objektů. Čerpací stanoviště požární vody bude řešeno rozšířením vnitřofaremní komunikace. Odtok vody z nádrže bude veden přepadem – kanalizačními trubkami svedenými do vsakovacího trativodu.

V areálu budou dále vybudovány objekty:

- Desinfekční vjezd
- Jímka u kafilerního boxu – 2 m³
- Komunikace a zpevněné plochy
- Oplocení
- Terénní úpravy
- Sadové úpravy
- Kanalizace (splašková, dešťová, vsakovací zařízení)
- Vodovod

3. Zařazení záměru dle přílohy č. 1 k zákonu

Bod 68 (Zařízení k chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro více než stanovený počet: b) kusů slepic; limit 60 tis. ks), kategorie I, přílohy č. 1 zákona.

4. Umístění záměru

kraj: Plzeňský
okres: Tachov
obec: Lom u Tachova
kat. území: Lom u Tachova

5. Obchodní firma oznamovatele:

ČESKÁ VEJCE FARMS, s.r.o.

6. IČO oznamovatele

252 43 811

7. Sídlo oznamovatele

Nebanice 30, 350 02 Cheb

Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor životního prostředí (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný úřad podle § 22 písm. a) zákona, vydává v souladu s § 9a odst. 1 zákona a přílohou č. 6 k zákonu

souhlasné závazné stanovisko

k posouzení vlivů provedení záměru „**Farma pro chov nosnic Lom u Tachova**“ na životní prostředí (dále jen „závazné stanovisko“)

8. Podmínky pro fázi přípravy záměru, realizace (výstavby) záměru, provozu záměru, popřípadě podmínky pro fázi ukončení provozu záměru za účelem prevence, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzace negativních vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví

Pro fázi přípravy a realizace

1. Záměr bude realizován po etapách po max. dvou objektech a bude rozložen do období min. 3let, v nichž bude vždy do 1roku po ukončení výstavby vyhodnocena míra dotčení obytné zástavby negativními vlivy záměru (pachovými látkami, hlukem, imisemi amoniaku). Přesný způsob monitorování těchto vlivů bude stanoven v rámci integrovaného povolení jednotlivých etap jako kombinace autorizovaného měření (v případě hluku), upřesnění výsledků rozptylové studie výpočtem na základě autorizovaného měření amoniaku na výduších z jedné z hal v dané etapě a např. dotazníkové akce z hlediska působení pachových látek. Měření proběhne za regulérních podmínek, tj. s osazením haly dospělými nosnicemi a v letním období (červen – srpen). V případě oprávněných stížností obyvatelstva nebo při naměření či upřesnění hodnot výrazně se lišících od výsledků rozptylové a hlukové studie bude oznamovatel realizovat dodatečná opatření pro snížení negativních vlivů záměru na životní prostředí a výstavba dalších hal bude pozastavena do nápravy vadného stavu. Zpráva z monitorování bude součástí zprávy o plnění podmínek integrovaného povolení. Pro eventuelní případ šíření pachů v koncentraci obtěžující obyvatelstvo bude provozovatel mít zpracovanou variantu pro snížení pachových emisí z provozu farmy a z trusu, tj. možnost použití prostředků vázajících pachové látky a prachové částice s alergeny; jejich aplikace bude zvážena vždy v rámci vyhodnocení zkušebního provozu areálu.
2. Výstavba záměru bude koordinována se sanačními pracemi na staré ekologické zátěži. Postup sanačních prací bude průběžně 1 x ročně oznamován vodoprávnímu úřadu, resp. bude součástí zprávy o plnění podmínek integrovaného povolení.
3. Pro provoz záměru bude na základě měření prověřena potřeba výstavby akustických předstěn u východních fasád všech výrobních hal a u západní fasády haly č. 6 a užití tlumičů hluku na vzduchotechnických zařízeních nebo v rozvodech vzduchotechniky, nejlépe hned za/před ventilátorem, včetně omezení hlučnosti důsledným dodržováním rychlostí proudění vzduchu a zamezením ostrých překážek v proudu vzduchu (ostrá kolena apod.).

4. Součástí projektové dokumentace pro územní a stavební řízení bude projekt sadových úprav zejména severní a západní hranice areálu, kde bude umístěn pás zeleně (nejlépe smíšená výsadba jehličnatých a listnatých stromů a keřů). Druhová skladba bude odsouhlasena orgánem ochrany přírody. Dřeviny budou trvale udržovány (zavlažovány) a za uschlé kusy bude průběžně vysazována náhrada.
5. Součástí projektové dokumentace pro navazující správní řízení bude aktualizovaná hluková studie, rozptylová studie a odborný posudek, v nichž bude upřesněna doba překračování čichového prahu amoniaku a podrobně vyhodnocena možnost šíření pachových látek ve vztahu ke koncentraci amoniaku. Rozptylová a hluková studie bude hodnotit přírůstkové koncentrace vždy pro stav po realizaci dané etapy výstavby.
6. Součástí projektové dokumentace pro navazující správní řízení bude hydrogeologický posudek pro určení podmínek vsakování dešťových vod. Dešťové vody budou primárně jímány pro účely zavlažování dřevin a trávníků a zkrápění pojezdových ploch, přebytek bude zasakován a případ ze zásaku bude sveden do místní vodoteče.
7. V rámci přípravy projektové dokumentace pro navazující správní řízení bude s příslušnými vodoprávními úřady dohodnuto, které ze součástí stavby jsou považovány za vodní díla, pro jejichž povolení bude vedeno vodoprávní řízení.
8. V rámci přípravy záměru bude zvážena možnost napojení odpadních splaškových vod, případně i vod z oplachu hal na veřejnou kanalizaci zakončenou ČOV a bude upřesněna produkce odpadních splaškových a oplachových vod. V případě napojení těchto vod na veřejnou kanalizaci budou odpadní oplachové vody z chovných hal prověřeny z hlediska zbytkového obsahu desinfekčních prostředků.
9. V projektu pro relevantní navazující správní řízení bude upřesněna konstrukce a vodohospodářské zabezpečení podlah v chovných halách a stěn a dna jímek pro splaškové a oplachové vody, pokud budou tyto jímky budovány. Jímky budou vybaveny plovákovými spínači nebo jiným monitorovacím systémem přeplnění a budou prověřeny z hlediska vodotěsnosti a odolnosti proti působení odpadních vod.
10. V projektu pro navazující správní řízení bude upřesněno množství skladovaných závadných látek v areálu (včetně nafty pro provoz dieselagregátu) a způsob jejich zabezpečení z hlediska ochrany vod.
11. Z vodní nádrže na levostranném přítoku Mže jihovýchodně od areálu chovu nosnic bude před zprovozněním záměru odebrán vzorek vody a otestován na obsah fosforu. Vzorkování bude opakováno min. 1 x ročně po celou dobu provozu záměru.
12. Kácení vzrostlé zeleně bude minimalizováno a prováděno pouze tam, kde by stávající zeleň byla na překážku výstavbě nových objektů. Kácení bude prováděno v mimoprodukčním období a v souladu s platnými předpisy.
13. Hlučné stavební práce nebudou prováděny mezi 6. a 7. hodinou ranní, po 18. hodině odpolední, ani o víkendech a o svátcích.

14. Jednotlivé zdroje hluku budou rovnoměrně rozmístěny po staveništi, bude eliminována koncentrace hlučných mechanismů do jednoho místa, budou používány stroje a zařízení s příznivými akustickými a emisními charakteristikami; stroje budou udržovány v dobrém technickém stavu. Venkovní zdroje hluku spojené s provozem dieselaagregátu budou směřovány od nejbližší obytné zástavby.
15. Na staveništi budou vytvořeny vhodné podmínky pro uložení stavebních odpadů. Nebezpečné odpady se na staveništi nebudou ukládat, bude zajištěno jejich uložení v zastřešených prostorách s nepropustnou podlahou. Veškeré vzniklé odpady budou předávány výhradně oprávněným osobám. Doklady o předání odpadů a průběžná evidence o nakládání s odpady bude doložena při kolaudaci objektů stavebnímu úřadu.
16. V průběhu provádění stavebních prací bude prováděna důsledná očista vozidel před výjezdem na veřejné komunikace, budou pravidelně čištěny povrchy příjezdových a odjezdových tras v blízkosti staveniště, v době suchého a větrného počasí bude zajištěno pravidelné skrápění zpevněných pojezdových a manipulačních ploch a podle potřeby i staveniště.
17. Budou minimalizovány zásoby volně sypaných stavebních materiálů na staveništi, náklady na automobilech budou zabezpečovány proti úsypům při převozech sypkého materiálu.
18. Při demolici stávajících objektů bude zajištěna ochrana proti ohrožení jakosti povrchových a podzemních vod a dalších složek životního prostředí včetně zamezení vnosu znečištění prostřednictvím systému sanačních vrtů nebo jiného rizikového místa staré ekologické zátěže v areálu.

Pro fázi provozu

19. Při provozu budou kromě permanentně instalovaných snižujících technických opatření používány biotechnologické přípravky do krmiva nebo do vody s minimální účinností snížení produkce amoniaku 25%.
20. Bude zajištěno dodržení technologického postupu při úklidu a skladování trusu tak, aby režimem odklizu, ventilace a přitápění bylo dosaženo předpokládané sušiny trusu 55-60% a bylo tak zamezeno případnému zvodnění trusu s následkem ztráty výhodných fyzikálních vlastností skladovaného trusu a pro okolí nepříjemným uvolňováním pachových látek.
21. Min. 1 x ročně budou odebírány vzorky vody na odtoku dešťových vod do vodoteče s následným testováním v rozsahu min. BSK₅, CHSK a NH₄⁺, a vzorek vody z vodní nádrže na levostranném přítoku Mže jihovýchodně od areálu chovu nosnic s následným testováním na obsah fosforu.
22. Bude zajištěna následná péče o dřeviny ochranné zeleně (zejména dostatečná zálivka v suchém období po dobu min. 10let od výsadby a náhrada odumřelých sazenic po celou dobu provozu záměru).
23. V noční době, tj. od 22:00 hod. do 6:00 hod., nebude provozována nákladní automobilová doprava spojená s obsluhou farmy. V této době nebude ani provozováno přečerpávání krmných směsí do zásobníků.

24. Nákladní automobilová doprava nebude vedena přes zastavěnou část obce Lom u Tachova, ale nově zrekonstruovanou komunikací vedenou severně podél areálu farmy a dále po komunikaci vedené podél východního břehu rybníka na komunikaci III/19843, tzn. zcela mimo obytnou zástavbu obce.

9. Podmínky pro monitorování a rozbor vlivů záměru na životní prostředí (parametry, délka sledování) přiměřené povaze, umístění a rozsahu záměru a významnosti jeho vlivů na životní prostředí

1. Při odvádění do veřejné kanalizace odběry a rozboru odpadní splaškové a oplachové vody min. 1 x 6 měsíců (dvouhodinový slévaný nebo jednorázový vzorek), ukazatele dle platného kanalizačního řádu v rozsahu min. CHSK_{Cr} , BSK_5 , NH_4^+ .
2. Monitorování stavu a vitality dřevin – 2 roky po výsadbě min. 1 x 14 dnů v produkčním období, dalších 8 let 1 x měsíčně v produkčním období, se zajištěním dostatečné závlivy v suchém období a náhradou odumřelých sazenic, náhrada odumřelých kusů průběžně po celou dobu provozu záměru vždy v podzimním období.
3. Autorizované měření emisí amoniaku z výdechů vzduchotechniky a akreditované měření hluku (upřesnění bude stanoveno v rámci integrovaného povolení) vždy po realizaci jednotlivých etap, plus dotazníkové akce zaměřené na stížnosti na působení pachových látek ze strany obyvatelstva. Měření proběhne za regulérních podmínek, tj. s osazením haly dospělými nosnicemi a v letním období (červen – srpen), dotazníková akce následně po letním období v září.
4. Monitorování kvality vody ve vodní nádrži na levostranném přítoku Mže z hlediska obsahu fosforu min. 1 x před zahájením provozu záměru a dále min. 1 x ročně po celou dobu provozu záměru.

II. ODŮVODNĚNÍ

1. Odůvodnění vydání souhlasného stanoviska včetně odůvodnění stanovení uvedených podmínek.

Vydání souhlasného závazného stanoviska je založeno na vyhodnocení stavu jednotlivých potenciálně dotčených složek a charakteristik životního prostředí v zájmovém území a na vyhodnocení vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví:

- a) Na základě celkového zhodnocení stavu životního prostředí v dotčeném území z hlediska jeho únosného zatížení – současné úrovně zatížení území, resp. úrovně ve výchozím stavu (v relevantních kritériích stavu znečištění ovzduší, stavu hlukové zátěže, stavu fauny a flóry) lze s ohledem na charakter záměru a jeho environmentální charakteristiky považovat záměr ve vztahu k ochraně životního prostředí a veřejného zdraví při splnění podmínek jeho realizace za přijatelný.
- b) Vlivy záměru na životní prostředí a veřejné zdraví jsou za předpokladu realizace opatření k ochraně životního prostředí a veřejného zdraví spojených se záměrem a opatření rezultujících z posuzování podle zákona celkově přijatelné.

Odůvodnění navržených podmínek v části 8:

- Podmínka č. 1: je stanovena pro minimalizaci rizika nadměrného obtěžování obytné zástavby pachovými látkami, prachem obsahujícím alergeny a hlukem na základě připomínek České inspekce životního prostředí, Oblastního inspektorátu Plzeň (dále také „ČIŽP OI Plzeň“), Krajské hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni (dále také „KHS“) a Městského úřadu Tachov,
- Podmínka č. 2: je stanovena pro minimalizaci rizika znečištění podzemních vod narušením podloží v místě staré ekologické zátěže, na základě připomínky vodoprávního úřadu,
- Podmínka č. 3 a 5: je stanovena pro minimalizaci obtěžování obytné zástavby hlukem a pachovými látkami,
- Podmínka č. 4 a 22: je stanovena pro vizuální a hlukové odclonění areálu chovu a obytné zástavby,
- Podmínka č. 6: je stanovena pro minimalizaci vlivů na povrchové a podzemní vody a klima na základě připomínky vodoprávního úřadu,
- Podmínka č. 7: je stanovena pro zajištění legitimacy procesu povolování stavby na základě připomínky vodoprávního úřadu,
- Podmínka č. 8, 9, 10 a 11: je stanovena na základě připomínky vodoprávního úřadu pro minimalizaci negativních vlivů na povrchové a podzemní vody,
- Podmínka č. 12: je stanovena pro minimalizaci negativních vlivů na faunu a flóru,
- Podmínka č. 13 a 14: je stanovena pro minimalizaci negativních vlivů na veřejné zdraví z fáze výstavby,
- Podmínka č. 15 a 18: je stanovena pro zajištění splnění legislativních povinností a minimalizaci rizika úniku závadných látek a emisí ve fázi výstavby záměru,
- Podmínka č. 16 a 17: je stanovena pro minimalizaci obtěžování obytné zástavby ve fázi výstavby záměru,
- Podmínka č. 19: je stanovena pro minimalizaci narušení pobytové pohody obyvatel na základě připomínek ČIŽP OI Plzeň, KHS a Městského úřadu Tachov,
- Podmínka č. 20: je stanovena pro minimalizaci narušení pobytové pohody obyvatel pachovými látkami,
- Podmínka č. 21: je stanovena pro monitorování potenciálního rizika znečištění povrchových vod prachem z provozu areálu obsahujícím zvýšené množství fosforu,
- Podmínka č. 23: je stanovena pro minimalizaci narušení pobytové pohody obyvatel hlukem v nočních hodinách,
- Podmínka č. 24: je stanovena pro minimalizaci narušení pobytové pohody obyvatel hlukem, prachem a pachovými látkami z obslužné dopravy ve fázi provozu záměru.

Odůvodnění navržených podmínek v části 9:

- Podmínka č. 1: je stanovena pro eliminaci možných negativních vlivů záměru na provoz obecní ČOV v případě, že splaškové a oplachové vody budou odváděny do veřejné kanalizace,
- Podmínka č. 2: je stanovena pro zajištění funkčnosti ochranné zeleně v areálu,
- Podmínka č. 3: je stanovena pro ověření a zajištění relevantních podkladů pro realizaci účinných snižujících opatření z hlediska šíření hluku a pachových látek,
- Podmínka č. 4: je stanovena pro sledování potenciálního ovlivnění kvality vody v blízké vodní nádrži prachem s obsahem fosforu z provozu záměru – na základě zjištění zvýšeného obsahu fosforu vlivem provozu areálu budou činita další opatření ke snížení úniku prachu ze vzduchotechniky, např. osazením filtrů.

2. Souhrnná charakteristika předpokládaných vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví z hlediska jejich velikosti a významnosti

Při hodnocení vlivů záměru nebylo shledáno významné kumulativní působení s jiným záměrem v území.

Zahájení realizace záměru se předpokládá v roce 2020, ukončení v roce 2023.

Při hodnocení záměru byly zjištěny následující vlivy:

Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví

Na základě zpracované rozptylové studie, hlukové studie a autorizovaného posouzení vlivů na veřejné zdraví lze konstatovat, že imisní limity a hygienické hlukové limity budou splněny a že záměr nebude mít významný negativní vliv na obyvatelstvo a veřejné zdraví. Současně je třeba konstatovat, že za nepříznivých povětrnostních podmínek může dojít k občasnému přenosu pachových látek k blízké zástavbě a snížení pobytové pohody.

Vlivy záměru na obyvatelstvo a veřejné zdraví lze na základě závěrů autorizovaného posouzení vlivů na veřejné zdraví hodnotit jako akceptovatelné.

Vlivy na povrchové a podzemní vody

Záměr vyžaduje odběr vody pro napájení zvířat, očistu chovných hal a pro sociální zázemí zaměstnanců. Dešťové vody ze střech budou zasakovány, zčásti zachycovány v požární nádrži s přepadem do místní vodoteče.

Splaškové a oplachové vody z mytí hal budou shromažďovány v podzemních bezodtokých jímkách nebo budou odváděny do veřejné kanalizace zakončené ČOV. Všechny objekty budou z hlediska vodohospodářského dostatečně zabezpečeny.

Vlivy záměru na povrchové a podzemní vody jsou hodnoceny jako akceptovatelné.

Vlivy na biologickou rozmanitost (fauna, flóra, ekosystémy)

Záměr je situován mimo území s výskytem zvláště chráněných druhů fauny a flóry a mimo ÚSES. Pro jeho realizaci je nutno vykácet stávající vzrostlou zeleň v areálu, dojde tedy k negativnímu ovlivnění fauny s kácenými dřevinami, avšak nikoliv ve významném měřítku.

Vlivy záměru na biologickou rozmanitost jsou hodnoceny jako nevýznamné.

Vlivy na krajinu a její ekologické funkce

Záměr nebude mít významný negativní vliv na krajinný ráz s ohledem na situování objektů ve stávajícím neestetickém areálu a na přiměřenou výšku a hmotu objektů.

Ekologické funkce krajiny nebudou narušeny.

Vlivy záměru na krajinu a její ekologické funkce jsou hodnoceny jako nevýznamné.

Vlivy na půdu

Záměr nevyžaduje zábor zemědělské ani lesní půdy.

Vlivy záměru na půdu jsou hodnoceny jako akceptovatelné.

Vlivy na hlukovou situaci

Na základě hlukové studie zpracované pro záměr včetně maximální obslužné dopravy v době naskladňování a vyskladňování drůbeže lze konstatovat, že hlukové limity v denní i noční době z provozu stacionárního zdroje budou splněny. Pro minimalizaci hlukové zátěže v nočních hodinách budou instalovány v rizikových místech předstěny.

Vlivy záměru na hlukovou situaci jsou hodnoceny jako akceptovatelné.

Vlivy na ovzduší a klima

V době provozu budou hlavním negativním vlivem realizace záměru emise amoniaku a pachových látek. Pro posouzení jejich množství a šíření byla zpracována rozptylová studie a její výsledky byly použity jako vstup do hodnocení vlivů na veřejné zdraví. Chov drůbeže bude vyjmenovaným zdrojem znečišťování ovzduší, který bude produkovat bez snižujících opatření 162 t amoniaku ročně, při realizaci snižujících opatření může být produkce amoniaku snížena až na 32,88 t/rok. Jedná se o středně silný negativní vliv na klima (amoniak je považován za skleníkový plyn), jeho negativní působení je ale sníženo využitím trusu v bioplynové stanici s doprovodnou výrobou el. energie.

Vlivy záměru na ovzduší jsou hodnoceny jako akceptovatelné.

Vlivy na hmotný majetek a kulturní a historické památky

Vlivy záměru na hmotný majetek, historické a kulturní památky a architektonické památky v území nenastanou nebo jsou hodnoceny jako zanedbatelné.

Možnost kumulace negativních vlivů

Kumulace s jinými záměry byla vyloučena. V lokalitě pro navrhovaný záměr není plánována ani nebyla realizována žádná stavba, která by mohla být s posuzovaným záměrem v kolizi.

Ve správním území obce Lom u Tachova nejsou evidovány žádné jiné záměry, které by mohly v tomto směru s oznamovaným záměrem spolupůsobit, v širším okolí byly realizovány obdobné záměry chovu hospodářských zvířat (např. Brod nad Tichou – nosnice, Ošelín - chov skotu, Tisová – dojnice, Třídvoří – chov skotu).

Přeshraniční vlivy

Přeshraniční vlivy záměru nenastanou.

Závěr

Záměr je situován mimo přímý kontakt s ÚSES, mimo zvláště chráněná území a přírodní parky. Vlivy záměru na Naturu 2000 byly stanoviskem Krajského úřadu Plzeňského kraje vyloučeny.

Na základě posouzeného záměru při dodržení stanovených závazných podmínek zpracovatelka posudku konstatovala, že při dodržení technologické kázně záměr neovlivní významně negativně životní prostředí a veřejné zdraví. Na základě principu předběžné opatrnosti navrhla zpracovatelka posudku etapizaci výstavby záměru a monitorování jeho potenciálních negativních vlivů.

Zpracovatelka posudku navrhla shodně se zpracovatelem dokumentace na základě závěrů dokumentace, seznámení se s lokalitou, vypořádání došlých připomínek a zjištěných vlivů na jednotlivé složky životního prostředí a na veřejné zdraví vydat k předmětnému záměru souhlasné závazné stanovisko s podmínkami.

3. Hodnocení technického řešení záměru s ohledem na dosažený stupeň poznání, pokud jde o znečišťování životního prostředí

Technické řešení záměru s ohledem na jeho charakter a danou etapu přípravy záměru pro potřeby posouzení vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví je v dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí dostačujícím způsobem popsáno a odpovídá dosaženému stupni poznání, pokud jde o znečišťování životního prostředí.

Technické řešení záměru odpovídá běžně provozovaným technologiím v ČR a v Evropské unii a umožňuje využít dostatečně účinná snižující opatření pro minimalizaci emisí pachových látek a amoniaku.

Detailnější řešení se s ohledem na požadavky vyplývající z příslušných právních předpisů předpokládá v rámci další přípravy záměru pro příslušná správní řízení k povolení záměru, a to i na základě podmínek stanovených v tomto závazném stanovisku.

4. Pořadí variant (pokud byly předloženy) z hlediska vlivů na životní prostředí

Záměr je zpracován v jedné variantě, která byla variantou navrhovanou – projektovou a byla předmětem posouzení. Navrhovaná varianta byla

v dokumentaci a posudku vyhodnocena jako ekologicky akceptovatelná, Navrhovaná varianta byla v dokumentaci dostatečně podrobně popsána a byl vyhodnocen její vliv na všechny relevantní složky životního prostředí.

5. Vypořádání vyjádření k dokumentaci

K dokumentaci vlivů záměru „Farma pro chov nosnic Lom u Tachova“ obdržel Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor životního prostředí, celkem 3 vyjádření a připomínky dotčených správních úřadů; dotčená obec ani veřejnost se k dokumentaci nevyjádřily.

Vyjádření byla v souladu se zákonem vypořádána v posudku o vlivech záměru „Farma pro chov nosnic Lom u Tachova“ na životní prostředí, který je zveřejněn v Informačním systému EIA (<http://www.cenia.cz/eia>) pod kódem záměru PLK1907.

Zpracovatelka posudku obdržené připomínky vypořádala a na jejich základě navrhla doplnění podmínek závazného stanoviska.

Vypořádání vyjádření k dokumentaci:

- **Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Plzeň, vyjádření č.j. ČIŽP/43/2019/3876 ze dne 25. 6. 2019**

Oddělení ochrany vod:

Proti samotnému záměru nemá námitek, upozorňuje ale na potřebu vyřešit soulad postupu sanačních prací s realizací záměru, postrádá popis zabezpečení podlah chovných hal a stání pro trusný valník. Upozorňuje dále na disproporce mezi údaji o množství vod z čištění hal na jednotlivých stranách dokumentace a o zabezpečení jímek u kafilerního boxu a desinfekčního vjezdu z hlediska ochrany jakosti vod.

Komentář příslušného úřadu:

Uvedené požadavky jsou zapracovány do podmínek návrhu stanoviska. Disproporce v množství vod byla vyjasněna – správný je údaj na str. 44 dokumentace. Ve všech případech se jedná o upřesnění a požadavky nemající významný vliv na výsledek hodnocení záměru.

Oddělení ochrany ovzduší:

Se záměrem nesouhlasí z důvodu blízkosti obytné zástavby, která může být zasažena pachovými látkami z chovu, které mohou negativně ovlivňovat psychický stav obyvatelstva v zasažené části obce a jako stresový faktor mohou vyvolávat zdravotní potíže (nevolnost, zvracení, bolesti hlavy apod.).

Upozorňuje, že předchozí využití areálu k chovu prasat dle integrovaného povolení produkovalo bez aplikace snižujících technologií 68 t amoniaku, zatímco plánovaný chov drůbeže by produkoval emise podstatně vyšší – 162 t/rok.

Komentář příslušného úřadu:

Dané připomínky nevzaly v úvahu výsledky rozptylové studie a hodnocení vlivů na veřejné zdraví, v nichž je konstatováno, že záměr je v lokalitě přijatelný.

Zpracovatelka posudku se přiklonila k tomu, že otázka dosahu a míry vlivu pachových látek sice není v dokumentaci podrobně řešena, ale že takové podrobné řešení ani výpočtové možnosti v plné míře neumožňují. Z tohoto důvodu byla stanovena v podmínkách stanoviska etapizace záměru s podrobným vyhodnocením míry působení po každé etapě, a to vždy v emisně nejnepříznivějších měsících roku, tj. v letním období. Na základě tohoto vyhodnocení bude možno buď další výstavbu omezit, nebo navrhnout a realizovat další opatření proti šíření pachových látek.

V ČR existují technologie chovu, s nimiž ani blízká zástavba nemá problémy, a naopak chovy velmi problematické. Z toho je patrné, že míra obtěžování zástavby provozem areálu bude záviset nejen na použitých technologiích, ale také na provozní kázni v chovu. Etapizace výstavby s vyhodnocením všech negativních vlivů po každé etapě je z hlediska principu předběžné opatrnosti dostatečná a poskytuje jak obci, tak oznamovateli prostor pro bezproblémovou koexistenci. Zpracovatelka posudku konzultovala tento postup jak se starostou obce, tak se zpracovateli odborných studií a nezávislymi odborníky se závěrem, že za vhodně zvolených podmínek je realizace záměru v dané lokalitě možná.

Oddělení odpadového hospodářství:

K dokumentaci nemá připomínky.

Komentář příslušného úřadu:

Bez dalšího vypořádání.

Oddělení ochrany přírody:

Upozorňuje, že v areálu se nacházejí dřeviny rostoucí mimo les ve skupinách, ve stromořadí a volně, a že při kácení dřevin je nutno postupovat v souladu s ustanovením § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem k umístění záměru nemá k dokumentaci připomínky.

Komentář příslušného úřadu:

Jedná se o upozornění na povinnosti vyplývající z platné legislativy. Bez dalšího vypořádání.

Oddělení ochrany lesa:

K dokumentaci nemá připomínky.

Komentář příslušného úřadu:

Bez dalšího vypořádání.

- **Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, územní pracoviště pro Domažlice a Tachov, vyjádření č.j. KHSPL/14487/21/2019 ze dne 3. 7. 2019**

S oznámením záměru souhlasí. Upozorňuje ale, že přes výsledky doložených studií naznačující absenci zásadního vlivu záměru na hlukovou a imisní situaci a absenci výrazného ovlivnění veřejného zdraví je umístění

záměru v takové blízkosti obytné zástavby rizikové, a že negativní ovlivnění kvality bydlení a zdravých životních podmínek nelze vyloučit.

Komentář příslušného úřadu:

Pro záměr je stanoven v podmínkách návrhu stanoviska postup pro snížení tohoto rizika etapizací výstavby a vyhodnocením vlivů na jeho okolí po každé etapě s tím, že buď bude další výstavba omezena, nebo budou realizována další opatření v již realizované etapě a při další výstavbě.

▪ **Městský úřad Tachov. odbor životního prostředí, vyjádření č.j. 1695/2019-OŽP/TC ze dne 4. 7. 2019**

- požaduje zvážit využití jímky splaškových vod v lokalitě, kde je vybudována veřejná kanalizace s ČOV, kam je možno napojit areál včetně vod z mytí hal,

Komentář příslušného úřadu:

Připomínka je zapracována do podmínek návrhu stanoviska, ale ani navrhované řešení samostatných jímek se nejeví jako problematické. Jeho výhodou je eliminace ohrožení obecní ČOV rezidui dezinfekčních přípravků.

- je nutno seznámit vodoprávní úřad s postupem likvidace staré ekologické zátěže v areálu,

Komentář příslušného úřadu:

Připomínka je zapracována do podmínek návrhu stanoviska.

- požaduje ověřit možnosti vsaku dešťových vod hydrogeologickým posudkem, zachytávat dešťové vody pro další využití, doporučuje vybudovat kombinovanou zemní nádrž v JV části areálu s přepadem do vodoteče,

Komentář příslušného úřadu:

Připomínka je zapracována do podmínek návrhu stanoviska.

- požaduje doplnit parametry nádrže na palivo u dieselagregátu, upozorňuje na postup při povolování vodních děl,

Komentář příslušného úřadu:

Připomínka je zapracována do podmínek návrhu stanoviska, je ale třeba vzít v úvahu, že záměr podléhá integrovanému povolení, které bude některá vodoprávní rozhodnutí nahrazovat.

- upozorňuje na možnost obtěžování zástavby emisemi pachových látek, prachu a amoniaku a také hlukem,

Komentář příslušného úřadu:

Obdobné připomínky byly řešeny již výše v rámci předchozího textu kapitoly, požadavek na realizaci snižujících opatření je zapracován do návrhu stanoviska.

- požaduje výsadbu pásu zeleně v dostatečné šíři (na severu a západu areálu) s většími dřevinami, které budou ochrannou funkci plnit i v zimním období, a tuto zeleň ošetřovat,

Komentář příslušného úřadu:

Připomínka je zapracována do podmínek návrhu stanoviska.

- upozorňuje na negativní zkušenosti s areálem při předchozím chovu prasat, a také na negativní zkušenosti s chovem drůbeže ve Velkém Malahově, a také na nadměrný výskyt much,

Komentář příslušného úřadu:

Zpracovatelka posudku konzultovala otázku realizace se zástupci obce, kteří potvrdili vstřícný postoj k záměru jak ze strany zastupitelstva, které bylo se záměrem seznámeno, tak ze strany obyvatelstva očekávajícího vznik nových pracovních míst. Po zhlédnutí obdobného areálu nemají ze šíření pachových látek obavy. Nadměrný výskyt hmyzu ve Velkém Malahově byl způsoben využitím odlišného postupu při nakládání s trusem (nevětrané trusné sklepy umožňovaly rozmnožování much), ale v Lomu u Tachova je zvolena zcela jiné technologie – dobře větrané prostory nejsou pro polétavý hmyz vhodné a nadměrné zvýšení výskytu hmyzu by tedy nemělo nastat.

V posudku byla tato připomínka vzata v úvahu a pro minimalizaci negativních vlivů jsou navrženy postupy a opatření ve fázi přípravy i realizace.

- upozorňuje na zvýšený obsah fosforu v rybníce Mezholeský, jehož původ není jasný, ale nelze vyloučit původ v nekázni při hnojení nebo i přenos prachem.

Komentář příslušného úřadu:

U daného záměru není přenos fosforu prachem do vod v takové míře pravděpodobný, spíše lze očekávat takové zvýšení obsahu fosforu ve vodě vlivem splachu nebo průsaku při hnojení. Při vysokém počtu chovaných kusů a použité technologii předsušení na druhou stranu nelze zvýšený únik částic trusu s obsahem fosforu zcela vyloučit, nicméně trus z chovu bude předáván do bioplynové stanice, odkud pak bude až zpracovaný digestát využíván pro hnojení na poli. V tomto smyslu bude odpovědnou osobou za aplikaci uživatel pozemků.

Celkové hodnocení procesu posuzování vlivů na životní prostředí:

Dne 31. 5. 2019 pod č.j. PK-ŽP/7997/19 byla na krajský úřad předložena dokumentace záměru zpracovaná v rozsahu přílohy č. 4 k zákonu odborně způsobilou osobou Ing. Martinem Vejrem; osvědčení o autorizaci č.j. 38479/ENV/08, naposledy prodlouženo rozhodnutím MŽP č.j. MZP/2017/710/391.

Dopisem ze dne 6. 6. 2019 pod č.j. PK-ŽP/8244/19 krajský úřad rozeslal dokumentaci dotčeným územním samosprávným celkům a dotčeným správním úřadům ke zveřejnění a k vyjádření. Dne 6. 6. 2019 byla rovněž zveřejněna informace o dokumentaci na úřední desce Plzeňského kraje a dne 7. 6. 2019 pak na úřední desce obce Lom u Tachova.

Dopisem ze dne 25. 6. 2019 pod č.j. PK-ŽP/8977/19 byla zpracováním posudku pověřena paní Ing. Pavla Žídková, držitelka autorizace dle § 19 zákona (osvědčení odborné způsobilosti č.j. 4094/435/OPVŽP/95, prodloužení autorizace č.j. 40285/ENV/06, č.j. 34671/ENV/11, č.j. 33369/ENV/16).

Dopisem ze dne 12. 7. 2019 pod č.j. PK-ŽP/9860/19 byla předána dokumentace včetně vyjádření zpracovatelce posudku.

K dokumentaci vlivů záměru „Farma pro chov nosnic Lom u Tachova“ obdržel krajský úřad celkem 3 vyjádření a připomínky dotčených správních úřadů; dotčená obec ani veřejnost se k dokumentaci nevyjádřily. Všechny požadavky a připomínky obsažené ve vyjádřeních byly vypořádány v kapitole V. posudku (Vypořádání všech obdržených vyjádření k dokumentaci) a vzaty do úvahy při formulování podmínek návrhu závazného stanoviska.

Vzhledem k tomu, že krajský úřad neobdržel nesouhlasné vyjádření veřejnosti k dokumentaci, bylo upuštěno od konání veřejného projednání záměru dle § 17 zákona.

Dne 5. 9. 2019 pod č.j. PK-ŽP/12220/19 obdržel krajský úřad zpracovaný posudek.

Dopisem ze dne 17. 9. 2019 pod č.j. PK-ŽP/12703/19 byl vyzván oznamovatel k refundaci částky za zpracování posudku.

Dne 24. 9. 2019 byla oznamovatelem uhrazena částka za zpracovaný posudek ve smyslu § 18 odst. 3 zákona.

6. Okruh dotčených územních samosprávných celků

kraj: Plzeňský kraj

obec: Lom u Tachova

Toto závazné stanovisko je vydáno podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, jako podklad pro vydání rozhodnutí v navazujícím řízení podle § 3 písm. g) zákona.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 7 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost oznamovatele záměru prodloužena o 5 let, a to i opakovaně, v souladu s ustanovením § 9a odst. 4 zákona.

Obec Lom u Tachova jako dotčený územní samosprávný celek žádáme o neprodlené zveřejnění závazného stanoviska na úřední desce. V souladu s ustanovením § 16 zákona musí být toto závazné stanovisko bezodkladně vyvěšeno nejméně po dobu 15dnů na úřední desce, včetně informace, kdy a kde je možné do něj nahlížet.

Zároveň dotčenou obec **Lom u Tachova žádáme o neprodlené vyrozumění o dni vyvěšení závazného stanoviska na úřední desce** elektronickou datovou nebo e-mailovou zprávou (ivana.vojtajova@plzensky-kraj.cz), příp. písemně.

Do závazného stanoviska lze také nahlédnout v Informačním systému EIA na internetových stránkách CENIA, česká informační agentura životního prostředí (<http://www.cenia.cz/eia>), pod kódem záměru **PLK1907**.

Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku není podání samostatného odvolání přípustné. V souladu s ustanovením § 149 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, je toto závazné stanovisko přezkoumatelné v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí vydanému v navazujícím řízení, které bylo podmíněno tímto závazným stanoviskem.

Mgr. Martin Plíhal
vedoucí odboru životního prostředí
podepsáno elektronicky

Rozdělovník k č.j. PK-ŽP/13346/19:

Oznamovatel: ČESKÁ VEJCE FARMS, s.r.o., Nebanice 30, 350 02 Cheb

Dotčené územní samosprávné celky:

- 1) Obec Lom u Tachova, Lom u Tachova 35, 347 01 Tachov
- 2) Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, 306 13 Plzeň

Dotčené správní úřady:

- 3) Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor životního prostředí, Škroupova 1760/18, 306 13 Plzeň
- 4) Městský úřad Tachov, Hornická 1695, 347 01 Tachov
- 5) Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, Skrétova 1188/15, 301 00 Plzeň
- 6) Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Plzeň, Klatovská 591/48, 301 22 Plzeň
- 7) Krajská veterinární správa SVS pro Plzeňský kraj, Družstevní 1846/13, 301 00 Plzeň