

KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Naše č. j.: PK-ŽP/20590/20
Spis. zn.: ZN/3345/ŽP/20
Počet listů: 8
Počet příloh: 2
Počet listů příloh: 2

Vyřizuje: Ing. Jan Beneš

Datum: 7. 9. 2020

R O Z H O D N U T Í

Závěr zjišťovacího řízení doručovaný veřejnou vyhláškou

Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor životního prostředí (dále jen „správní orgán“) jako příslušný správní úřad podle § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů a dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

vydává v souladu s § 7 odst. 6 zákona

následující rozhodnutí – závěr zjišťovacího řízení:

Identifikační údaje

Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 k zákonu:

Stavba hal pro výkrm kuřat – farma Otín

Bod 69 (Zařízení k chovu hospodářských zvířat s kapacitou od stanoveného počtu dobytčích jednotek. (1 dobytčí jednotka = 500 kg živé hmotnosti. – 50 DJ).), kategorie II.

Kapacita (rozsah) záměru:

Předmětem záměru je výstavba hal pro výkrm kuřat (brojlerů) na stávající farmě Otín ve stávajícím areálu společnosti v k.ú. Otín u Točnicku.

Současný stav

Hala č. 1	(18 700 ks brojleři)	37,4 DJ
Hala č. 2	(18 700 ks brojleři)	37,4 DJ
Hala č. 3	(2 500 ks krocan/krůta)	50,0 DJ
Hala č. 4	(18 700 ks brojleři)	37,4 DJ
Hala č. 5	(19 000 ks brojleři)	38,0 DJ
Hala č. 6	(2 190 ks krocan/krůta)	43,8 DJ
SUMA		244,0 DJ

Z důvodu realizace záměru bude upuštěno od chovu krocanů a krůt.

Navrhovaný stav

Hala č. 1	(18 700 ks brojleři)	37,40 DJ
Hala č. 2	(18 700 ks brojleři)	37,40 DJ
Hala č. 3	(28 275 ks brojleři)	56,55 DJ
Hala č. 4 – SO 02	(20 855 ks brojleři)	41,71 DJ
Hala č. 5	(19 000 ks brojleři)	38,00 DJ
Hala č. 6	(22 815 ks brojleři)	45,63 DJ
Hala č. 7 – SO 01	(31 400 ks brojleři)	62,80 DJ
SUMA		319,49 DJ

Po realizaci záměru bude zástav navýšen o 75,49 DJ (tzn. o 30,94 %) oproti stávajícímu stavu.

Umístění záměru: kraj: Plzeňský
 obec: Klatovy
 k.ú.: Otín u Točnicku

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

V současné době je na farmě k účelům výkrmu kuřecích brojlerů, krocanů a krůt provozováno 6 hal, a to hala č. 1 pro 18 700 ks kuřat, hala č. 2 pro 18 700 ks kuřat, hala č. 3 pro 2 500 krocanů nebo krůt, hala č. 4 pro 18 700 ks kuřat, hala č. 5 pro 19 000 ks kuřat, hala č. 6 pro 2 190 ks krocanů nebo krůt. Celý areál je řešen jako stelivové ustájení na hluboké podestýlce, kterou tvoří vrstva pilin, hoblin, slámy či případně rašeliny. Podestýlka je po každém turnusu vyhrnuta z hal a odvezena okolním zemědělským společenstvem k dalšímu využití. Následně jsou haly umyty a vydezinfikovány. Za rok je zde ukončeno 7 – 8 zástavů.

Záměrem společnosti XAVEROV, a. s. je výstavba hal pro výkrm brojlerů na farmě Otín. Hala č. 7 – SO01 bude mít kapacitu 31 400 ks kuřat a hala č. 4 – SO02 bude mít kapacitu 20 855 ks kuřat. Po realizaci záměru bude navýšen zástav (kapacita) o 75,49 DJ, tzn. o 30,94 %.

Z výše uvedeného shrnutí je možno dovodit, že u záměru lze očekávat kumulované nebo synergické vlivy především v oblasti hlukové zátěže a emisí do ovzduší, které souvisejí zejména se stávajícím provozem.

Jiné záměry (realizované či připravované) nežli výše zmíněné, nejsou v současné době příslušnému úřadu známy.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru:

Záměrem je výstavba nové haly č. 7 – SO 01 a obnova dříve vyhořelé haly č. 4 – SO 02 pro výkrm kuřat (brojlerů).

Mimo stávajících hal jsou součástí farmy administrativní budova, sklady, jímky, garáže, náhradní zdroj a požární nádrž.

Ustájení hejna probíhá v řízeném prostředí, protože toto omezuje proměnlivost způsobovanou vlivy prostředí, které usnadňuje dobré hmotnostní přírůstky hejna. Plocha haly potřebná pro jeden kus drůbeže je závislá na věku při porážce, na podnebí a ročním období a na typu ustájení. Hustota zástavu významně ovlivňuje vyrovnanost, užitkovost a kvalitu finálního produktu. Jeli vyšší, zvyšuje se tlak prostředí na drůbež a na konci růstu se projeví nižší intenzita růstu.

Krmné směsi jsou uskladněny v jednotlivých venkovních zásobnících nebo ve vnitřních zásobnících, které tvoří pytel o kapacitě 4 (5) t krmiva. Plnění zásobníků je tlakem vzduchu pomocí přepravních cisteren dodavatele krmných směsí. Krmivo je ze zásobníků dopravováno šnekovými dopravníky do násypek umístěných v halách. Krmný systém je plně automatizovaný.

U všech hal je zajištěno zásobování pitnou vodou z vlastní studny. V halách je instalován kapátkový systém napájení (brojeři) nebo závěsné automatické napáječky (krocani a krůty), které zaručují přísun dostatečného množství vody. Napájecí systém je u každé haly vybaven vodoměrem, filtrem a medikátorem. Rozvod je veden pod stropem hal.

Větrání je realizováno formou systému nuceného podtlakového odvětrávání.

Haly v horní části areálu jsou vytápěny přímotopnými agregáty pro spalování zemního plynu typ ERMAF GP 70 o tepelném výkonu 70 kW a tepelném příkonu 79 kW při předpokládané účinnosti 89 %. Haly v dolní části areálu jsou vytápěny pomocí jednotlivých přímotopů na LTO typ ERMAF o tepelném výkonu 100 kW.

Hala č. 7 – SO 01: hala pro kuřata by měla mít z boku ve štítě umístěné technické zázemí. Nosná konstrukce haly bude zhotovena z ocelové konstrukce (sloupy a vazníky) založené na základových patkách. Opláštění stěn a stropu bude tvořeno ze sendvičových PIR panelů. Krytina bude tvořena trapézovým plechem. V podélných stěnách bude umístěno voštinové chlazení a ventilační klapky. Ve štítech a stropě budou instalovány odtahové ventilátory. Vnitřní rozměr haly pro výkrm kuřat bude 20,0 x 84,0 m. Vnitřní výška haly bude 3,3 m. Podlahy budou izolované z vodostavebního betonu s leštěným povrchem a s vpustěmi s odtokem stájovou kanalizací do jímky. Vpust' bude sloužit pro odtok vody při mytí haly. U podélné stěny budou umístěna nová krmná sila na betonové základové desce.

Hala č. 4 – SO 02 (hala na místě shořelé haly č. 4): hala pro kuřata by měla mít z boku ve štítě umístěné technické zázemí. Nosná konstrukce haly bude zhotovena z ocelové konstrukce (sloupy a vazníky) založené na základových patkách. Opláštění stěn a stropu bude tvořeno ze sendvičových PIR panelů. Krytina bude tvořena trapézovým plechem. V podélných stěnách bude umístěno voštinové chlazení a ventilační klapky, ve štítech a stropě odtahové ventilátory. Vnitřní rozměr haly pro výkrm kuřat bude 11,5 x 93,0 m, vnitřní výška haly 3,3 m. Podlahy budou izolované z vodostavebního betonu s leštěným povrchem a s vpustěmi s odtokem stájovou kanalizací do jímky. Vpust' bude sloužit pro odtok vody při mytí haly. U podélné stěny budou umístěna nová krmná sila na betonové základové desce. Hala bude napojena na stávající vnitroareálové komunikace.

Oznamovatel: XAVEROV, a. s.
Kutnohorská 474
281 63 Kostelec nad Černými lesy

Zpracovatel oznámení: RNDr. Irena Dvořáková (autorizovaná osoba)
Slezská 549
537 05 CHRUDIM

Záměr „**Stavba hal pro výkrm kuřat – farma Otín**“ naplňuje dikci bodu 69 (Zařízení k chovu hospodářských zvířat s kapacitou od stanoveného počtu dobytčích jednotek. (1 dobytčí jednotka = 500 kg živé hmotnosti. – 50 DJ).), kategorie II přílohy č. 1 k zákonu.

V souladu s ustanovením § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným úřadem k zajištění zjišťovacího řízení byl Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor životního prostředí.

Na základě informací uvedených v oznámení záměru, písemných vyjádření dotčených správních úřadů a zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu,

rozhodl správní orgán tak, že záměr

„Stavba hal pro výkrm kuřat – farma Otín“

nemůže mít významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví a nepodléhá posouzení podle zákona.

Do rozhodnutí lze také nahlédnout v Informačním systému EIA na internetových stránkách CENIA, česká informační agentura životního prostředí (<http://www.cenia.cz/eia>), pod kódem záměru PLK1938.

Odůvodnění

Dne 17. 7. 2020 obdržel správní orgán oznámení záměru „Stavba hal pro výkrm kuřat – farma Otín“ za účelem provedení zjišťovacího řízení dle § 7 zákona.

Dopisem ze dne 20. 7. 2020 bylo oznámení záměru, zpracované v rozsahu přílohy č. 3 k zákonu, rozesláno dotčeným územním samosprávným celkům a dotčeným správním úřadům ke zveřejnění a k vyjádření.

Dne 21. 7. 2020 správní orgán zveřejnil informaci o oznámení záměru v souladu s § 16 zákona na úřední desce Plzeňského kraje a v Informačním systému EIA na internetových stránkách CENIA, česká informační agentura životního prostředí (<http://www.cenia.cz/eia>), pod kódem záměru PLK1938.

K oznámení se v zákonem stanovené lhůtě dle § 6 odst. 8 zákona (tj. do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Plzeňského kraje) vyjádřily tyto subjekty:

- 1) Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, Územní pracoviště Klatovy, ze dne 14. 8. 2020;
- 2) Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Plzeň, ze dne 5. 8. 2020.

Stručné shrnutí vyjádření a připomínek ke zveřejněnému oznámení:

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, Územní pracoviště Klatovy, ze dne 14. 8. 2020

- sděluje, že s oznámením záměru se souhlasí.
- konstatuje, že vzhledem ke vzdálenosti místa záměru od nejbližších staveb pro bydlení se nepředpokládá ovlivnění nadlimitním hlukem z provozu haly či celého areálu a vyvolané dopravy předmětného záměru.
- uvádí, že z hlediska ochrany veřejného zdraví není nutné záměr dále posuzovat dle zákona.

Komentář příslušného úřadu:

Vzhledem k obsahu vyjádření ponecháno bez komentáře

Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Plzeň, ze dne 5. 8. 2020Oddělení ochrany vod:

- požaduje uvést, jak bude stavebně provedena záchytná jímka na odpadní vody z hal.
- nepožaduje další posouzení záměru podle zákona.

Oddělení ochrany ovzduší:

- uvádí, že realizací záměru dojde k rozšíření stávajícího vyjmenovaného zdroje znečišťování ovzduší z 244 na 319,49 VDJ (tj. o 30,94 %). Budou využívány technologie snižující emise amoniaku a pachových látek (fázová výživa drůbeže s dodatkem základních aminokyselin, přidavek enzymatického přípravku do krmiv, okamžité předání znečištěné podestýlky). Rozptylovou studií vyčíslené příspěvky imisních koncentrací amoniaku z provozu farmy po jejím rozšíření jsou na nízkých úrovních a v prostoru nejbližší obytné zástavby překračují úroveň nejnižší udávaného čichového prahu amoniaku ($26,6 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$) v počtu 4 hodin v roce.
- k oznámení záměru nemá připomínek a nepožaduje další posouzení záměru podle zákona.

Oddělení odpadového hospodářství:

- k oznámení záměru nemá připomínek a nepožaduje další posouzení záměru podle zákona.

Oddělení ochrany přírody:

- vzhledem k umístění záměru v zemědělském areálu s převahou betonových ploch nemá k záměru připomínek a nepožaduje další posouzení záměru dle zákona.

Oddělení ochrany lesa:

- sděluje, že realizací záměru nedojde k dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL) ani k dotčení ochranného pásma 50 m od okraje lesa.
- k oznámení záměru nemá připomínek a nepožaduje další posouzení záměru podle zákona.

Komentář příslušného úřadu:

Ve vyjádření je upozorňováno na požadavky vyplývající z legislativních předpisů v oblasti životního prostředí, které investor, resp. stavebník musí v rámci fáze přípravy, realizace a provozu respektovat. Vzhledem k obsahu vyjádření ponecháno dále bez komentáře.

V souladu se zásadami uvedenými v příloze č. 2 k zákonu a výše uvedenými vyjádřeními odůvodňuje správní orgán vydání výše uvedeného rozhodnutí (závěru zjišťovacího řízení) takto:

I.**CHARAKTERISTIKA ZÁMĚRU****1) Rozsah a podoba záměru jako celku:**

Záměrem je výstavba hal pro výkrm kuřat (brojlerů) na stávající farmě Otín ve stávajícím areálu společnosti v k.ú. Otín u Točnicku. Stávající zástav farmy činí 244,0 DJ. Nová hala č. 7 – SO 01 bude mít kapacitu 31 400 ks kuřat a obnovená hala č. 4 – SO 02 bude mít kapacitu 20 855 ks kuřat. Po realizaci záměru bude navýšen zástav (kapacita) farmy na celkových 319,49 DJ (tj. zvýšení o 75,49 DJ, nárůst o 30,94 %).

Celý areál je řešen jako stelivové ustájení na hluboké podestýlce, kterou tvoří vrstva pilin, hoblin, slámy či případně rašeliny. Podestýlka je po každém turnusu vyhrnuta z hal a odvezena okolním zemědělským společenstvem k dalšímu využití. Následně jsou haly umyty a vydezinfikovány. Za rok je zde ukončeno 7 – 8 zástavů.

Napojení na inženýrské sítě zůstává stávající, dopravní napojení bude ze stávajících komunikací.

- 2) Kumulace vlivů záměru s vlivy jiných známých záměrů (realizovaných, povolených, připravovaných, uvažovaných):

Záměr je výstavba hal pro výkrm kuřat (brojlerů) na stávající farmě Otín ve stávajícím areálu společnosti v k.ú. Otín u Točnicku. V okolí se nenacházejí jiné provozy, ani nejsou provozovány činnosti, které by mohly spolu s navrženým záměrem spolupůsobit. U záměru lze očekávat kumulované nebo synergické vlivy především v oblasti hlukové zátěže a emisí do ovzduší, které souvisejí zejména se stávajícím provozem.

- 3) Využívání přírodních zdrojů, zejména půdy, vody a biologické rozmanitosti:

Pro realizaci záměru bude nutné požádat o vynětí ze ZPF. Hala č. 7 – SO 01 bude postavena na pozemku parc. č. 115/1 v k.ú. Otín u Klatov – venkovní půdorys objektu bude cca 21 x 85 m = 1 785 m² a manipulační plochy před a za halou budou cca 350 m². Hala č. 4 – SO 02 by měla mít stejný půdorys jako shořelá hala.

Z východního směru zasahuje do areálu ochranné pásmo lesa.

Zdrojem vody v areálu jsou vrty, spotřeba vody je měřena.

Nyní je povolen odběr vody ve výši 5 800 m³/rok.

Spotřeba krmiva je v současnosti cca 319 t za zástav, tj. 2 233 t za rok (při uvažovaném počtu 7 zástavů). Nově se bude spotřeba krmiva pohybovat na úrovni 3 000 t/rok.

Energetickými zdroji je elektrická energie; zemní plyn, který je spalován v jednotlivých přímotopných agregátech; LTO, který je spalován v jednotlivých přímotopných agregátech; motorová nafta, která je spalována v dieslovém motoru záložního zdroje v případě výpadku el. energie nebo při pravidelných zkouškách funkčnosti záložního zdroje. Spotřeba el. energie a médií pro vytápění je závislá na ročním období. Spotřeba v roce 2019: elektřina 773 099 kWh, zemní plyn 72 470 m³, LTO cca 78 593 l.

Haly v horní části areálu jsou vytápěny přímotopnými agregáty pro spalování zemního plynu typ ERMAF GP 70 o tepelném výkonu 70 kW a tepelném příkonu 79 kW při předpokládané účinnosti 89 %.

Haly v dolní části areálu jsou vytápěny pomocí jednotlivých přímotopů na LTO typ ERMAF o tepelném výkonu 100 kW. Hala č. 7 – SO 01 bude vytápěna plynem – 4 topidla o výkonu 100 kW. Hala č. 4 – SO 02 by se také měla vytápět plynem (probíhají jednání o možnosti přípojky) – v případě plynového vytápění budou instalována 3 topidla o výkonu 70 kW. Variantou je instalace technologie s nepřímým spalováním.

Záměr s ohledem na svůj charakter a umístění ve stávajícím zemědělském areálu nepředpokládá podstatné zásahy do biologické diverzity na lokalitě či v jejím okolí. Nevyskytují se zde druhy náročnější, vzácnější nebo zvláště chráněné. Realizací záměru nedojde k zásahu do biotopu evropsky významných druhů, ptáků či evropských významných stanovišť.

4) Produkce odpadů:

V průběhu výstavby budou vznikat běžné odpady typické pro stavební činnosti tohoto druhu a rozsahu (stavební a montážní práce, apod.). Množství odpadů z výstavby bude upřesněno v dalším stupni projektové dokumentace. Odpovědnost za nakládání s odpady vznikajícími při realizaci záměru bude upřesněna v příslušné smlouvě uzavřené mezi investorem a dodavatelem stavby. Odstranění těchto odpadů bude zajištěno servisním způsobem u specializovaných firem s příslušným oprávněním. Odpady, které budou vznikat během výstavby mimo směsné stavební a demoliční odpady, budou shromažďovány ve sběrných nádobách a kontejnerech, po jejich naplnění budou odpady odváženy k využití, k recyklaci či k odstranění. Nebezpečné odpady roztríděné dle jednotlivých druhů a kategorií budou shromažďovány odděleně v uzavřených nepropustných nádobách určených k tomuto účelu a zabezpečených tak, aby nemohlo dojít k neoprávněné manipulaci s nebezpečnými odpady nebo k úniku škodlivin z uložených odpadů. Sběrné nádoby budou označeny v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (v případě shromažďovacích nádob s nebezpečnými odpady budou tyto nádoby opatřeny identifikačními listy nebezpečných odpadů, symboly nebezpečnosti a osobou zodpovědnou za nakládání s těmito nebezpečnými odpady). S obaly bude nakládáno v souladu se zákonem č. 477/2001 Sb., o obalech a o změně některých zákonů (zákon o obalech), ve znění pozdějších předpisů.

Veškeré odpady vznikající v souvislosti s realizací a provozem záměru budou shromažďovány v příslušných sběrných nádobách a předávány smluvně zajištěné oprávněné osobě dle § 14 odst. 1 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

S kadávery bude nakládáno v souladu s platnými právními předpisy upravující tuto problematiku (zákon č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů (veterinární zákon), ve znění pozdějších předpisů, Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1069/2009 o hygienických pravidlech pro vedlejší produkty živočišného původu a získané produkty, které nejsou určeny k lidské spotřebě, a o zrušení nařízení (ES) č. 1774/2002 (nařízení o vedlejších produktech živočišného původu), ze dne 21. října 2009.

5) Znečišťování životního prostředí a rušivé vlivy:

Negativní ovlivnění obyvatel lze během doby realizace a provozu záměru, vzhledem k jeho rozsahu a umístění, považovat za nevýznamné. Emise a hlukovou zátěž představuje samotný provoz zařízení a související automobilová doprava. Realizace záměru však nepřinese významně negativní zvýšení intenzity dopravy. Ovlivnění bude nevýznamné jak pro přírodu a krajinu, tak pro veřejné zdraví.

Realizace předmětného záměru nebude mít významný vliv na odtokové poměry. Dopad na povrchové a podzemní vody vlivem záměru lze hodnotit jako nevýznamný. Dojde k menšímu záboru zemědělské půdy v rámci stávajícího zemědělského areálu. Horninové prostředí nebude ovlivněno. K ovlivnění vegetačního krytu nedojde. Doprava na navazujících komunikacích se v souvislosti se záměrem významně nezmění. Záměr nemá vliv na biotu.

Vzhledem k charakteru uvažovaného provozu a jeho umístění ve stávajícím areálu zemědělského charakteru lze konstatovat, že přímými vlivy a účinky provozu stavby nebude obyvatelstvo negativně zasaženo.

Vlivy na obyvatelstvo zprostředkovaně přes jednotlivé složky životního prostředí (voda, půda, ovzduší) v souvislosti s provozem uvažovaného záměru nepředstavují významnou negativní změnu.

Vzhledem k umístění a charakteru záměru se nepředpokládá významný projev vibrací. Provoz hodnoceného záměru není zdrojem elektromagnetického nebo radioaktivního záření.

- 6) Rizika závažných nehod nebo katastrof relevantních pro záměr, včetně nehod a katastrof způsobených změnou klimatu, v souladu s vědeckými poznatky:

Pravděpodobnost havárie nepředstavuje vzhledem k charakteru záměru, při dodržení běžných bezpečnostních opatření, významné riziko nebezpečí. Možnosti vzniku havárie s negativním dopadem na ovzduší, vodu, půdu, faunu a floru, geologické podmínky a zdraví obyvatel souvisí s charakterem záměru a lze je technickými opatřeními snížit na minimum. K požáru může dojít jednak selháním lidského faktoru, jednak při závadě technologického zařízení (porušení elektrické izolace, zkrat elektrického vedení, zdroj iniciace blesk).

Samotný provoz záměru nebude takového charakteru, v němž by aktuálně hrozilo významné nebezpečí havárie. Nebezpečí ekologické havárie hrozí v případě úniků nebezpečných látek z dopravních prostředků. V případě běžného provozu, při dodržování podmínek daných provozním řádem nehrozí u záměru navrhované kapacity a technologie vážné nebezpečí havárie.

Lze konstatovat, že u záměru nehrozí z důvodu klimatických změn žádná významná rizika. Posuzovaný záměr nekříží žádné vodní toky. V zájmovém území se nenacházejí sesuvy půdy ani nehrozí erozní smyvy. Rizika lze ještě snížit pomocí stavebně-technických opatření, (např. výsadba dřevin, zajištění dostatečné kapacitního odvodu dešťových vod i se zohledněním budoucího nárůstu výskytu a intenzity extrémních srážek; použití stavebních materiálů odolných proti vysokým teplotám, jakož i proti mrazu a proti opakovaným změnám teploty vzduchu).

- 7) Rizika pro veřejné zdraví (např. v důsledku kontaminace vod, znečištění ovzduší a hlukového zatížení):

Negativní ovlivnění obyvatel místní části města Otín během doby výstavby lze eliminovat plánovanými stavebními pracemi v denní dobu pracovních dní a správnou organizací výstavby.

Navrhovaný provoz nebude zdrojem nadlimitního hluku emitovaného vně areálu. Vzhledem k dostatečnému odstupu farmy od okolní zástavby dojde k dostatečnému naředění stájového vzduchu a vlivy vyprodukovaného amoniaku a dalších zápachových a znečišťujících látek a vlivy na obyvatelstvo tak budou zanedbatelné. Tyto malé vlivy budou trvalého charakteru, závisející na délce provozu stáje.

Vlivy na obyvatelstvo zprostředkovaně přes jednotlivé složky životního prostředí (voda, půda, ovzduší) se rovněž nepředpokládají.

Pravděpodobnost havárie nepředstavuje vzhledem k charakteru záměru, při dodržení běžných bezpečnostních opatření, významné riziko nebezpečí. Možnosti vzniku havárie s negativním dopadem na ovzduší, vodu, půdu, faunu a floru, geologické podmínky a zdraví obyvatel souvisí s charakterem záměru a lze je technickými opatřeními snížit na minimum. K požáru může dojít jednak selháním lidského faktoru, jednak při závadě technologického zařízení (porušení elektrické izolace, zkrat elektrického vedení, zdroj iniciace blesk).

Samotný provoz záměru nebude takového charakteru, v němž by aktuálně hrozilo významné nebezpečí havárie. Nebezpečí ekologické havárie hrozí v případě úniků skladovaných látek. V případě běžného provozu, při dodržování podmínek daných provozním řádem nehrozí v objektu navrhované kapacity a technologie vážné nebezpečí havárie.

Navržené technologické postupy provozu odpovídají standardním stájím pro chov drůbeže.

II. UMÍSTĚNÍ ZÁMĚRU

1) Stávající a schválené využívání území a priority jeho trvale udržitelného využívání:

Vesnice Otín je místní část okresního města Klatovy. Nachází se ve vzdálenosti cca 6,5 km severovýchodně od Klatov. V místní části obce Otín žije cca 110 obyvatel (viz Český statistický úřad, Počet obyvatel v obcích České republiky k 1. 1. 2011). Katastrální výměra území části obce Otín činí 217 ha. Hustota obyvatel přepočtená na rozlohu části obce Otín tak dosahuje cca 50 obyvatel/km².

Záměr je situován v k.ú. Otín u Klatov. Dopravní napojení záměru je na silnici III/11764, komunikaci III/11766 a dále komunikace II/191 či I/27. Dle Územního plánu města Klatovy je umístění předmětného záměru v souladu se záměry územního plánování v dotčeném území. Lokalita záměru se nachází ve stávajícím zemědělském areálu, v zastavěném území obce, součástí plochy označené v ÚP jako „Vz – plocha výrobní zemědělská“ (viz vyjádření MěÚ Klatovy, OVÚP, ze dne 17. 6. 2020 pod č. j.: OVÚP/4677/20/Kr).

Výstavba hal pro chov drůbeže bude realizována v rámci stávajícího zemědělského areálu.

Památné stromy či chráněné aleje se v lokalitě realizace záměru ani jejím nejbližším okolí nevyskytují.

Vzhledem k charakteru záměru a jeho umístění, tj. v rámci stávajícího zemědělského areálu, se nepředpokládá ovlivnění krajinného rázu. K umístění a povolování staveb, jakož i jiným činnostem, které by mohly snížit nebo změnit krajinný ráz, je nezbytný souhlas orgánu ochrany přírody. Tzn., že k ochraně krajinného rázu vede příslušný orgán ochrany přírody samostatné řízení dle § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

2) Relativní zastoupení, dostupnost, kvalitu a schopnost regenerace přírodních zdrojů (včetně půdy, vody a biologické rozmanitosti) v oblasti, včetně její podzemní části:

Dotčená lokalita není podle Registru poddolovaných území (Ministerstvo životního prostředí ČR – Geofond ČR, základní mapy 1:50 000) evidována jako poddolované území. Registr poddolovaných území představuje informační soustavu, která upozorňuje na skutečnost, že na vymezených plochách existovala nebo existuje hornická činnost, jejíž výsledky se mohou projevit na povrchu. Poddolovaným územím se rozumí každé území, ve kterém byla hloubena nebo ražena hlubinná důlní díla.

V lokalitě umístění záměru ani jeho bližším či širším okolí se nenachází žádná poddolovaná územní plocha (viz Informační systém Vlivy důlní činnosti České geologické služby).

V nejbližším okolí záměru se nenachází žádné ložisko nevyhrazených nerostů, ani dobývací prostor či chráněné ložiskové území. Nejbližším dobývacím prostorem

netěženým je lokalita „Svrčovec“ (surovina stavební kámen, viz Surovinový informační systém České geologické služby) vzdálená cca 6,0 km západně.

3) Schopnost přírodního prostředí snášet zátěž se zvláštní pozorností na:

a) územní systém ekologické stability krajiny:

Záměr není v přímém kontaktu s ÚSES ani bezprostředně nijak neovlivňuje žádné chráněné území nebo přírodní park. Registrované VKP ve smyslu § 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nebyly v zájmovém území záměru identifikovány.

Realizací záměru nedojde k narušení systému ekologické stability zásahem do některého z biocenter nebo biokoridorů. V bližším okolí záměru se nachází prvky ÚSES. Nejbližším prvkem ÚSES je vymezeno regionální biocentrum, které sousedí na severovýchodní straně se zemědělským areálem.

b) zvláště chráněná území, evropsky významné lokality a ptačí oblasti:

Lokalita stavby se nachází mimo zvláště chráněná území ve smyslu §§§ 12, 13 a 14 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Tzn., že neleží na území ani se nijak nedotýká území národního parku, chráněné krajinné oblasti, přírodního parku, národní přírodní rezervace, přírodní památky ani přechodně chráněné plochy.

Nejbližší lokalita Natura 2000 je „Předslav – kostel“ (CZ0323641) vzdálená cca 1,2 km východně od hranice záměru. Předmětný záměr není, vzhledem k jeho umístění a charakteru, ve střetu s předmětem ochrany této lokality Natura 2000.

Památné stromy či chráněné aleje se v lokalitě realizace záměru ani jejím nejbližším okolí nevyskytují.

K předmětnému záměru vydal KÚ PK, OŽP, jako příslušný orgán ochrany přírody dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, stanovisko dle § 45i odst. 1 tohoto zákona mimo jiné s tím, že záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí.

c) území přírodních parků:

Do území přírodních parků záměr nezasahuje. Nejbližším územím přírodního parku je přírodní park Plánický hřeben, který je od předmětného záměru vzdálen cca 6,2 km východně.

d) významné krajinné prvky, mokřady, břehové oblasti a ústí řek, pobřežní zóny a mořské prostředí, horské oblasti a lesy:

Významnými krajinnými prvky jsou lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy. Dále jsou jimi jiné části krajiny, které zaregistruje podle § 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, orgán ochrany přírody jako významný krajinný prvek, zejména mokřady, stepní trávníky, remízy, meze, trvalé travní plochy, naleziště nerostů a zkamenělin, umělé i přirozené skalní útvary, výchozy a odkryvy. Mohou jimi být i cenné plochy porostů sídelních útvarů včetně historických zahrad a parků.

Registrované VKP ve smyslu § 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nebyly v zájmovém území záměru identifikovány. Plocha záměru částečně zasahuje do ochranného pásma lesa.

Do mokřadů, rašelinišť, lesů, horských oblastí, břehových oblastí a ústí řek, pobřežních zón či mořského prostředí záměr přímo nezasahuje.

e) území historického, kulturního nebo archeologického významu:

V intravilánu části obce Otín se nachází památkově chráněné objekty – zámek (gloriet), mohylník, venkovská usedlost. Na zájmové ploše ani v její těsné blízkosti se nevyskytuje žádný objekt historického nebo kulturního významu. Realizace ani provoz záměru, vzhledem k jeho umístění a charakteru, s nimi není v kolizi ani je nemůže jinak negativně ovlivnit.

V sousedství zemědělského areálu je vymezeno území archeologických nálezů „středověké a novověké jádro obce“ (viz Státní archeologický seznam ČR – poř. č. SAS: 22-13-11/2). V ploše dotčené záměrem je dále vymezena tzv. archeologická zóna 1. Tato zóna představuje území, na němž jsou stavebníci již od přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

f) území hustě zalidněná:

Část obce Otín je místní částí okresního města Klatovy. Otín se nachází ve vzdálenosti cca 6,5 km severovýchodně od Klatov. V místní části obce Otín žije cca 110 obyvatel (viz Český statistický úřad, Počet obyvatel v obcích České republiky k 1. 1. 2011). Katastrální výměra území části obce Otín činí 217 ha. Hustota obyvatel přepočtená na rozlohu části obce Otín tak dosahuje cca 50 obyvatel/km².

Území lze charakterizovat jako příměstské s vazbou na lidské sídlo. Záměr je umístěn mimo oblast souvislého osídlení a nedotýká se problematiky hustě zalidněných území ve smyslu vlivu tohoto faktoru na únosnost využití území.

Záměr je realizován ve stávajícím zemědělském areálu investora, kde probíhá odchov drůbeže. Přestože je samotný záměr umístěn mimo intravilán obce, doprava související s provozem záměru bude vedena po komunikacích procházejících obcí.

g) území, která jsou nebo u kterých se má za to, že jsou zatěžovaná nad míru únosného environmentálního zatížení (včetně starých ekologických zátěží):

Záměr se nachází na území města Klatovy, v místní části obce Otín (v k.ú. Otín u Točnicka) v rámci stávajícího zemědělského areálu s napojením na stávající místní komunikace. Hluková zátěž zájmového území je dána zejména stávající automobilovou dopravou na okolních komunikacích. Jedná se o umístění záměru mimo obytnou zástavbu, v rámci stávajícího zemědělského areálu na východním okraji území obce. Na předmětné lokalitě ani nejbližším okolí není evidována stará ekologická zátěž (viz Studie starých ekologických zátěží Plzeňského kraje, 22. 8. 2005).

Předmětnou lokalitu nelze označit za území zatížené nad míru únosného zatížení. Významně negativní kumulační či synergické vlivy lze vyloučit. Z hlediska stávající únosnosti prostředí se nejedná o nadlimitně ovlivněnou lokalitu. Stávající hluková a emisní zátěž zájmového území je dána výše uvedenou zemědělskou činností a dopravní infrastrukturou.

Z hlediska stávající únosnosti prostředí se nejedná o nadlimitně ovlivněnou lokalitu. Vlastní území záměru není zatěžované nad míru únosného zatížení a nejedná se ani o území hustě zalidněné.

III.

CHARAKTERISTIKA PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ ZÁMĚRU NA OBYVATELSTVO A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

- 1) Velikost a prostorový rozsah vlivů (např. území a populace, které by mohly být zasaženy):

Vesnice Otín je místní část okresního města Klatovy. Nachází se ve vzdálenosti cca 6,5 km severovýchodně od Klatov. V místní části obce Otín žije cca 110 obyvatel (viz Český statistický úřad, Počet obyvatel v obcích České republiky k 1. 1. 2011). Katastrální výměra území části obce Otín činí 217 ha. Hustota obyvatel přepočtená na rozlohu části obce Otín tak dosahuje cca 50 obyvatel/km².

Záměr je situován v k.ú. Otín u Klatov. Dopravní napojení záměru je na silnici III/11764, komunikaci III/11766 a dále komunikace II/191 či I/27. Dle Územního plánu města Klatovy je umístění předmětného záměru v souladu se záměry územního plánování v dotčeném území. Lokalita záměru se nachází ve stávajícím zemědělském areálu, v zastavěném území obce, součástí plochy označené v ÚP jako „Vz – plocha výrobní zemědělská“ (viz vyjádření MěÚ Klatovy, OVÚP, ze dne 17. 6. 2020 pod č. j.: OVÚP/4677/20/Kr).

Samotný záměr nemá přímou návaznost na bytovou zástavbu. Lokalita záměru je určena pro zemědělské využití, území v okolí zájmové lokality lze charakterizovat jako venkovské, s vazbou na lidské sídlo.

Vliv záměru na složky životního prostředí po jeho realizaci bude co do velikosti malý a z hlediska významnosti málo významný.

- 2) Povahu vlivů včetně jejich přeshraniční povahy:

Vzhledem k lokalizaci záměru nebude předkládaný záměr zdrojem negativních vlivů přesahujících státní hranice.

- 3) Intenzitu a složitost vlivů:

Za nejzávažnější problémy z hlediska možných vlivů na životní prostředí lze považovat znečištění ovzduší, znečištění podzemních vod, kontaminaci půdy, hlukovou zátěž a s tím související ovlivnění obyvatel obce. V případě realizace záměru se však významné negativní vlivy na životní prostředí a veřejné nepředpokládají. Záměr neznamena zhoršení stavu v území oproti stávajícímu stavu.

Během provozu záměru budou produkovány liniové emise z vyvolané dopravy a emise z bodových zdrojů. Celkově ovlivní záměr imisní situaci v lokalitě nevýznamně. Vzhledem k tomu, že se jedná o realizaci záměru v rámci stávajícího zemědělského areálu, není zde předpoklad pro významné zvýšení hlukové zátěže v dotčené lokalitě.

V případě realizace záměru v rámci stávajícího zemědělského areálu se za dodržení provozní kázně (podmínek uvedených v provozním řádu) významné negativní vlivy na životní prostředí nepředpokládají. Posuzovaný záměr nebude mít vzhledem ke svému charakteru a umístění vliv na hmotný majetek a kulturní památky v okolí.

Během provozu záměru budou produkovány liniové emise z vyvolané dopravy a emise z bodových zdrojů (nové objekty hal). Celkově ovlivní záměr imisní situaci v lokalitě nevýznamně. Rovněž zde není předpoklad pro zvýšení hlukové zátěže v dotčené lokalitě.

V souvislosti s provozem záměru tedy není reálný předpoklad významného navýšení stávající hlukové hladiny v území ani zhoršení imisní situace.

4) Pravděpodobnost vlivů:

Vlivy vyvolané záměrem, tj. zejména hlukové a imisní zatížení lokality, budou nejvíce patrné v průběhu realizace záměru, která je však časově omezená. Zprostředkované vlivy (dopravní zatížení území, vliv škodlivin v důsledku znečištění ovzduší, nebezpečí havárií s dosahem do okolí) budou akceptovatelné.

5) Předpokládaný počátek, dobu trvání, frekvenci a vratnost vlivů:

Jako nejproblémovější jevy v území byly identifikovány zajištění ochrany ovzduší (emise amoniaku), zajištění ochrany vod a půdy před případnou kontaminací závadnými látkami. Hluková zátěž je předpokládána především v průběhu etapy výstavby, při provozu záměru lze očekávat sezónní změny v dopravní intenzitě. Vzhledem k charakteru provozu a umístění v rámci stávajícího zemědělského areálu lze konstatovat, že přímými vlivy a účinky výstavby i provozu záměru nebude obyvatelstvo negativně zasaženo. Se zohledněním upozornění a připomínek příslušných úřadů v rámci navazujících řízení vedoucích k realizaci záměru lze konstatovat, že záměr nevyvolává významně negativní vlivy na životní prostředí.

Se zohledněním upozornění a připomínek příslušných úřadů v rámci navazujících řízení vedoucích k realizaci záměru lze konstatovat, že záměr nevyvolává významně negativní vlivy na životní prostředí.

6) Kumulaci vlivů s vlivy jiných stávajících nebo povolených záměrů:

Záměr je situován v rámci stávajícího zemědělského areálu, komunikačně navazuje na vybudované přístupy. Lokalita se nachází v oblasti intenzivně zemědělsky využívané. Vzhledem ke vzdálenosti jiných chovů živočišné výroby či průmyslové výroby nelze předpokládat jejich významnou interakci z hlediska pachové/imisní zátěže. V dotčeném území nejsou v současné době projednávány jiné záměry s významným negativním vlivem na životní prostředí, které by měly být zahrnuty z hlediska kumulace vlivů. Samotný záměr není ve střetu se stávajícími provozy v rámci zemědělského areálu. V současné době nejsou známy jiné nové projekty v okolí navržené lokality, nepředpokládá se tedy možnost kumulace s jinými novými záměry.

Záměr komunikačně navazuje na vybudované přístupy a nebude ve střetu s jinými záměry. Jedná se o využití stávajícího zemědělského areálu. Nejsou známy jiné projekty v okolí navržené lokality, nepředpokládá se možnost kumulace s jinými novými záměry.

V současné době nejsou známy jiné nové projekty v okolí navržené lokality. Nepředpokládá se možnost jejich významné vzájemné kumulace.

7) Možnost účinného snížení vlivů:

Snížení vlivů záměru je zajišťováno formou navržených opatření konkretizovaných v příslušných kapitolách oznámení záměru (opatření jsou navržena jak pro fázi realizace tak i provozu záměru). Za předpokladu splnění navržených opatření zde není z důvodu realizace záměru reálný předpoklad významně negativní vlivů na životní prostředí. V navazujících fázích projektové přípravy vedoucí k realizaci záměru bude docházet k dílčím upřesněním, zpřesněním a další konkretizaci opatření k zajištění minimalizace negativních vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví.

Na základě výše uvedených skutečností správní orgán rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se může odvolat oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i), bodě 2 zákona do 15 dnů ode dne jeho oznámení (§ 83 odst. 1 správního řádu), a to k Ministerstvu životního prostředí, podáním odvolání u Krajského úřadu Plzeňského kraje (§ 86 a 89 správního řádu). V této lhůtě podané odvolání má odkladný účinek. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání.

otisk úředního razítka

Mgr. Jaroslav Nálevka
vedoucí oddělení IPPC a EIA

podepsáno elektronicky

Přílohy:

- 1) Vyjádření Krajské hygienické stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, Územního pracoviště Klatovy, ze dne 14. 8. 2020;
- 2) Vyjádření České inspekce životního prostředí, Oblastního inspektorát Plzeň, ze dne 5. 8. 2020.

Rozdělovník:

Doručí se dle § 7 odst. 4 zákona:

Oznamovatel (s přílohou):

XAVEROV, a. s., Kutnohorská 474, 281 63 Kostelec nad Černými lesy

Dotčené územně samosprávné celky:

Plzeňský kraj, Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Město Klatovy, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy

Dotčené správní úřady:

Krajský úřad Plzeňského kraje, OŽP, Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Městský úřad Klatovy, Odbor životního prostředí, náměstí Míru 62, 339 01 Klatovy

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, Územní pracoviště Klatovy, Randova 34, 339 01 Klatovy

Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Plzeň, Klatovská 48, 301 22 Plzeň

Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Plzeňský kraj, Družstevní 13, 301 00 Plzeň

Obdrží za účelem vyvěšení na úřední desce:

Městský úřad Klatovy, náměstí Míru 62, 339 01 Klatovy

(Pozn.: Žádáme Vás o zveřejnění rozhodnutí – ZZŘ rovněž v části města Otín.)

Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor kontroly, dozoru a stížností, Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Na vědomí:

Městský úřad Klatovy, Odbor výstavby a územního plánování, Balbínova 59, 339 01 Klatovy

V souladu s ustanovením § 25 odst. 3 správního řádu a § 16 zákona musí být toto rozhodnutí bezodkladně vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce, včetně informace, kdy a kde je možné do něj nahlížet. Žádáme o následné zaslání potvrzeného data vyvěšení a sejmutí rozhodnutí zpět Krajskému úřadu Plzeňského kraje, Odboru životního prostředí.

Datum vyvěšení:
(podpis oprávněné osoby a razítko)

Datum sejmutí:
(podpis oprávněné osoby a razítko)