



**EKOBÁZE** 155 00 Praha 5, Bavorská 856, tel.:777 311 175, e-mail: pizova@iol.cz

**Oznamovatel:** *TAKENAKA EUROPE GmbH  
Evropská Business Center  
Kladenská 68  
160 00 Praha 6*

**Příslušný úřad:** *Krajský úřad Plzeňského kraje  
Odbor životního prostředí  
Škroupova 18  
306 13 Plzeň*

**„FUJI KOYO – FÁZE III  
Česká republika  
závod PLZEŇ“**

*Oznámení záměru zpracované dle § 6 zákona č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. ve znění zákona č. 93/2004 Sb., zákona č. 163/2006 Sb. a zákona č.216/2007 Sb.*

*Zpracovatel: RNDr.Naděžda Pízová*

*Praha, březen 2008*

**Paré č.13**

**Obsah:**

ČÁST A .....	5
ÚDAJE O OZNAMOVATELI.....	5
A.I. OBCHODNÍ FIRMA.....	5
A.II. IČ OZNAMOVATELE.....	5
A.III. SÍDLO (BYDLIŠTĚ) OZNAMOVATELE.....	5
A.IV. JMÉNO, PŘÍJMENÍ, BYDLIŠTĚ A TELEFON OPRAVNĚNÉHO ZÁSTUPCE OZNAMOVATELE.....	5
ČÁST B.....	6
ÚDAJE O ZÁMĚRU.....	6
B.I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE.....	6
B.I.1. NÁZEV ZÁMĚRU A JEHO ZAŘAZENÍ PODLE PŘÍLOHY Č.1 ZÁKONA Č.100/2001 SB., O POSUZOVÁNÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ V PLATNÉM ZNĚNÍ.....	6
B.I.2. KAPACITA (ROZSAH) ZÁMĚRU.....	6
B.I.3. UMÍSTĚNÍ ZÁMĚRU (KRAJ, OBEC, KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ).....	8
B.I.4. CHARAKTER ZÁMĚRU A MOŽNOST KUMULACE S JINÝMI ZÁMĚRY.....	10
B.I.5. ZDŮVODNĚNÍ POTŘEBY ZÁMĚRU A JEHO UMÍSTĚNÍ, VČETNĚ PŘEHLEDU ZVAŽOVANÝCH VARIANT A HLAVNÍCH DŮVODŮ (I Z HLEDISKA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ) PRO JEJICH VÝBĚR, RESP. ODMÍTNUTÍ.....	10
B.I.6. POPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO ŘEŠENÍ ZÁMĚRU.....	11
B.I.7. PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN ZAHÁJENÍ REALIZACE ZÁMĚRU A JEHO DOKONČENÍ .....	17
B.I.8. VÝČET DOTČENÝCH ÚZEMNĚ SAMOSPRÁVNÝCH CELKŮ.....	18
B.I.9. VÝČET NAVAZUJÍCÍCH ROZHODNUTÍ PODLE § 10 ODS. 4 A SPRÁVNÍCH ÚŘADŮ, KTERÉ BUDOU TATO ROZHODNUTÍ VYDÁVAT .....	18
B.II. ÚDAJE O VSTUPECH.....	19
B.II.1. PŮDA.....	19
B.II.2. VODA .....	19
B.II.3. OSTATNÍ SUROVINOVÉ A ENERGETICKÉ ZDROJE .....	22
B.II.4. NÁROKY NA DOPRAVNÍ A JINOU INFRASTRUKTURU .....	27
B.III. ÚDAJE O VÝSTUPECH.....	30
B.III.1. OVZDUŠÍ.....	30
B.III.2. ODPADNÍ VODY.....	31
B.III.3. ODPADY .....	35
B.III.4. HLUK A VIBRACE.....	42
B.III.5. RIZIKA HAVÁRIÍ.....	43
B.III.6. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE .....	45
ČÁST C.....	46
ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ.....	46
C.I. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území.....	46
C.II. Charakteristika současného stavu životního prostředí v dotčeném území .....	48
C.II.1. OVZDUŠÍ A KLIMA.....	48
C.II.2. VODA.....	52
C.II.3. PŮDA.....	53
C.II.4. HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ A PŘÍRODNÍ ZDROJE.....	54
C.II.5. FAUNA A FLÓRA.....	57
C.II.6. KRAJINA.....	58
C.II.7. OBYVATELSTVO.....	59
C.II.8. HMOTNÝ MAJETEK.....	60

C.II.9. KULTURNÍ PAMÁTKY.....	60
C.II.10 JINÉ CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ.....	61
C.III. Celkové zhodnocení kvality životního prostředí v dotčeném území z hlediska jeho únosného zatížení .....	62
ČÁST D.....	63
KOMPLEXNÍ CHARAKTERISTIKA A HODNOCENÍ VLIVŮ ZÁMĚRU NA OBYVATELSTVO A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....	63
D.I. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti (z hlediska pravděpodobnosti, doby trvání, frekvence a vratnosti).....	63
D.I.1. VLIVY NA OBYVATELSTVO, VČETNĚ SOCIÁLNĚ EKONOMICKÝCH FAKTORŮ .....	63
D.I.2. VLIVY NA OVZDUŠÍ A KLIMA.....	64
D.I.3. VLIVY NA HLUKOVOU SITUACI A EVENT. DALŠÍ FYZIKÁLNÍ A BIOLOGICKÉ CHARAKTERISTIKY.....	65
D.I.4. VLIVY NA POVRCHOVÉ A PODZEMNÍ VODY.....	67
D.I.5. VLIVY NA PŮDU.....	69
D.I.6. VLIVY NA HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ A PŘÍRODNÍ ZDROJE.....	70
D.I.7. VLIVY NA FAUNU, FLÓRU A EKOSYSTÉMY.....	70
D.I.8. VLIVY NA KRAJINU.....	71
D.I.9. VLIVY NA HMOTNÝ MAJETEK A KULTURNÍ PAMÁTKY.....	72
D.II. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci.....	72
D.III. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice.....	73
D.IV. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů.....	73
D.V. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů.....	74
Část E.....	75
POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU .....	75
(POKUD BYLY PŘEDLOŽENY).....	75
Část F.....	76
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE A ZÁVĚR.....	76
ČÁST G.....	77
VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNU TÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU.....	77
ČÁST H.....	81
PŘÍLOHY.....	81

**Seznam tabulek:**

Tabulka č.1: Maximální množství finálních výrobků ve stávajícím závodě.....	6
Tabulka č.2: Orientační údaje posuzované přístavby skladu (přírůstek ve III.etapě).....	7
Tabulka č.3: Orientační výhledové údaje pro cílový stav pro celý areál.....	7
Tabulka č.4: Soupis manipulační techniky a baterií ve skladu.....	15
Tabulka č.5: Stávající a výhledový počet zaměstnanců v celém závodě .....	17
Tabulka č.6: Parcelní čísla dotčených pozemků.....	19
Tabulka č.7: Výpočet potřeby vody pro sociální účely v závodě.....	20
Tabulka č.8: Instalované a soudobé příkony – energetická bilance skladu.....	23
Tabulka č.9: Instalované a soudobé příkony – energetická bilance skladu.....	23
Tabulka č.10: Emise ze stávajícího provozu z výduchu z klimatizace.....	30
Tabulka č.11: Průměrná roční emisní vydatnost jízd osobních automobilů v roce 2009 (kg/rok/1 km úsek komunikace ).....	31
Tabulka č.12: Znečištění splaškových odpadních vod podle Synáčové M. (1994).....	32
Tabulka č.13: Hmotnostní toky znečištění splaškových odpadních vod .....	32
Tabulka č.14: Výpočet stávajícího odtoku dešťových vod z areálu závodu.....	33
Tabulka č.15: Množství odváděných dešťových vod.....	34
Tabulka č.16: Výpočet retenčního objemu.....	34
Tabulka č.17: Odpady, jejichž vznik se předpokládá při demolicích, zemních pracích a realizaci stavby .....	35
Tabulka č.18: Odpady, které jsou produkovány v závodě v současné době dle evidence odpadů za rok 2007.....	37
Tabulka č.19: Odpady, jejichž vznik se předpokládá při plném provozu závodu včetně nové skladové haly.....	38
Tabulka č.20: Rozměry kontejnerů.....	40
Tabulka č.21: Základní klimatické charakteristiky území Plzně za období 1901-1980.....	48
Tabulka č.22: Větrná růžice města Plzně.....	49
Tabulka č.23: Průměrná teplota vzduchu (oC) za období 1901 - 1950 stanice Plzeň - Doudlevice .....	51
Tabulka č.24: Průměrný úhrn srážek (mm) za období 1901 - 1950 stanice Plzeň - Doudlevice.....	51
Tabulka č.25: Průměrné hodnoty výparu (mm) stanice Plzeň .....	51
Tabulka č.26: Maximální hodnoty infiltrace (mm) .....	51
Tabulka č.27: Měsíční, čtvrtletní a roční imisní charakteristiky v Plzni v roce 2006.....	51
Tabulka č.28: Členění zájmového území dle geomorfologické mapy.....	54
Tabulka č.29: Členění zájmového území dle geomorfologické mapy.....	56
Tabulka č.30: Obyvatelstvo podle věku .....	59
Tabulka č.31: Obyvatelstvo podle pohlaví a rodinného stavu .....	59
Tabulka č.32: Obyvatelstvo podle ekonomické aktivity .....	59
Tabulka č.33: Ekonomicky aktivní podle odvětví .....	60
Tabulka č.34: Vyjíždějící do zaměstnání a škol .....	60
Tabulka č.35: Stávající dopravní zatížení komunikací v okolí dotčeného území (rok 2007).....	61
Tabulka č.36: Stávající dopravní zatížení komunikací přiléhajících k dotčenému území (rok 2005).....	62
Tabulka č.37: Limitní hodnoty vypouštěného znečištění odpadních vod vypouštěných do městské kanalizace .....	68

## **ČÁST A** **ÚDAJE O OZNAMOVATELI**

### **A.I. Obchodní firma**

**Investor a**

**provozovatel :** FUJI KOYO CZECH, s.r.o.  
Podnikatelská 1144/8  
301 00 Plzeň  
IČ: 267 33 561  
DIČ: CZ 267 33 561

**Oznamovatel:** TAKENAKA EUROPE GMBH  
Evropská Business Center  
Kladenská 68, 160 00 Praha 6

**Projektant:** RHM Projekt, spol. s.r.o.  
Na Domovině 690/14,  
142 00 Praha 4 - Libuš  
IČO: 49617389  
DIČ: 012-49617389  
Tel: 241 769 873  
Fax: 241 769 914

### **A.II. IČ oznamovatele**

IČO: 64355535  
DIČ: CZ 643545535

### **A.III. Sídlo (bydliště) oznamovatele**

Kladenská 68  
160 00 Praha 6

### **A.IV. Jméno, příjmení, bydliště a telefon oprávněného zástupce oznamovatele**

Oprávněný zástupce oznamovatele: p. Masayuki Takinami  
Bydliště: Kladenská 68, 160 00 Praha 6  
Telefon: 235 094 511

## ČÁST B ÚDAJE O ZÁMĚRU

### B.I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

#### B.I.1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č.1 zákona č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí v platném znění

Název záměru: „FUJI KOYO – FÁZE III Česká republika závod PLZEŇ“

##### **Zařazení záměru:**

Dle zákona č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění, předmětný záměr spadá pod bod 10.6. kategorie II. přílohy č.1 „Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy, parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu“.

Záměr je uveden ve sloupci B, tudíž posuzování záměru zajišťuje orgán kraje, v tomto případě Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, Škroupova 18, 306 13 Plzeň.

##### **Popis záměru**

Předmětem posouzení je výstavba skladové haly firmy Fuji Koyo fáze 3 ve stávajícím areálu firmy Fuji Koyo v Plzni a menší stavební úpravy a dostavby v halách fáze 1 a 2. Součástí areálu budou nové zpevněné plochy, nové parkoviště pro osobní automobily zaměstnanců a návštěv, nový ocelový přístřešek a podzemní retenční nádrž. Na pozemku budou řešeny sadové úpravy. Záměrem investora je realizovat **přístavbu stávajícího skladu o ploše 1 542,0 m<sup>2</sup>**. Dále investor předpokládá **část stávající výrobní haly o ploše 1 516,0 m<sup>2</sup> využít jako sklad**. Zbylá část stávající výrobní haly bude od skladu oddělena protipožární stěnou. Tím se v součtu vytvoří skladová plocha o celkové zastavěné ploše  $1\,542,0 + 1\,516,0 = 3\,058,0\text{ m}^2$ .

**V areálu se bude v cílovém stavu nacházet 102 parkovacích stání pro osobní automobily** – dojde k nárůstu počtu ze stávajícího počtu 96 parkovacích stání na konečný počet 102 parkovacích stání. **Nově bude vybudováno 6 parkovacích stání pro osobní automobily.**

#### B.I.2. Kapacita (rozsah) záměru

V následující tabulce je uvedena stávající a výhledová kapacita stávajícího závodu v již povolených prostorech, výrobních linkách a zařízeních. Realizací záměru přístavby skladových prostor nedojde k nárůstu již povolené maximální kapacity výroby ocelových sloupků řízení pro osobní automobily stávajícího závodu uvedené v následující tabulce.

**Tabulka č.1: Maximální množství finálních výrobků ve stávajícím závodě**

Množství výrobků:	Stávající výroba- rok 2007	Maximální kapacita výroby – rok 2010
Měsíční výroba	192 000 ks	300 000 ks/měsíc
Roční výroba	2 300 000 ks	3 600 000 ks/rok

**Tabulka č.2:** Orientační údaje posuzované přístavby skladu (přírůstek ve III.etapě)

Druh		Jednotka	Navrhovaný stav
Zastavěná plocha haly fáze 3 + ocelový přístřešek		m <sup>2</sup>	2 378
Počet pracovníků	Sklad	Počet osob	17
Elektrická energie	Instalovaný výkon	kW	200
	Celková roční spotřeba	MWh/r	893
Potřeba tepla	Výkon	kW	500
	Roční potřeba	GJ	7 425
Pitná voda	Špičkový odběr pitné vody	l/s	1,79
	Roční potřeba pitné vody	m <sup>3</sup> /rok	3 530
Odpadní vody	Dešťové vody	l / sec	196,4
	Splaškové odpadní vody	l / sec	0,75
	Roční množství spl. odpadní vody	m <sup>3</sup> /rok	8 901
Celková energetická bilance objektu		GJ	10 640

**Tabulka č.3:** Orientační výhledové údaje pro cílový stav pro celý areál

Druh		Jednotka	Navrhovaný stav
Zastavěná plocha		m <sup>2</sup>	12 535
Počet pracovníků	Administrativa (1x 8hod směna)	pracovník	77 osob
	Sklad a výroba(2x 11hod směna)		393 osob
	Sklad a výroba (zaměstnanci doma)		130 osob
Elektrická energie	Instalovaný výkon	kW	1 120
	Celková roční spotřeba	MWh/r	3 343
Potřeba tepla	Výkon	kW	1 600
	Roční potřeba	GJ	23 860
Pitná voda	Špičkový odběr pitné vody	l/s	3,50
	Roční potřeba pitné vody	m <sup>3</sup> /rok	14 793
	Roční potřeba technol.v.+závlahy	m <sup>3</sup> /rok	2 522
	Celková roční potřeba	m <sup>3</sup> /rok	17 315
Odpadní vody	Dešťové vody	l / sec	196,4
	Splaškové odpadní vody	l / sec	0,59
	Roční množství spl.odpadní vody	m <sup>3</sup> /rok	16 533
Celková energetická bilance objektu		GJ	35 895

**Rozdělení ploch:**

**Celková plocha pozemku ( cca 123 x 198 m )** 24 327 m<sup>2</sup>  
 Obvod pozemku 638 m

**Celkové stávající plochy ( fáze I. a II. + rozšíření šaten )**

Oplocená plocha pozemku	24 327,0 m <sup>2</sup>	100,0 %
Zastavěná plocha pozemku	10 157,0 m <sup>2</sup>	41,7 %
Komunikace a zpevněné plochy	6 184,5 m <sup>2</sup>	25,5 %
Zeleň	7 685,5 m <sup>2</sup>	32,8 %

**Celkové nové plochy ( včetně 3.fáze)**

Oplocená plocha pozemku	24 327 m <sup>2</sup>	100,0 %
Zastavěná plocha pozemku	12 535 m <sup>2</sup>	51,5 %
- z toho oba ocelové přístřešky	784 m <sup>2</sup>	
Komunikace a zpevněné plochy	6 910 m <sup>2</sup>	28,4 %
Zeleň	4 882 m <sup>2</sup>	20,1 %

**Celkem:**

Pozemek, celkem dle výpisu z katastru 24 327 m<sup>2</sup>

**Stávající stav:**

Fuji 1 a 2 vč. rozšíření kuchyně Fuji 3 a rozšíření šaten	9 776 m <sup>2</sup>
Fuji 2 – ocelový přístřešek	342 m <sup>2</sup>
Vrátnice	23 m <sup>2</sup>
Spínací stanice	16 m <sup>2</sup>

**Výhledový stav:**

Fuji 3	1 936 m <sup>2</sup>
Fuji 3 – ocelový přístřešek	442 m <sup>2</sup>
Stání pro kola	31 m <sup>2</sup>
Komunikace ( asfalt )	6 313 m <sup>2</sup>
Chodníky	566 m <sup>2</sup>
Zeleň	4 882 m <sup>2</sup>
Z toho:	
Minimální zeleň	4 865 m <sup>2</sup>
Rezerva	17 m <sup>2</sup>

**B.I.3. Umístění záměru (kraj, obec, katastrální území)**

Kraj:	Plzeňský
Město:	Plzeň
Městská část:	Městský obvod Plzeň 3
Katastrální území:	Skvrňany
Katastrální čísla:	1496/388, 1496/411, 1496/408



Zájmové území se nachází na jihozápadním okraji města Plzně, v lokalitě městského industriálního parku Plzeň – Borská pole v katastrálním území Skvrňany, v prostoru při křižovatce ulic Podnikatelská a U Panasonicu v těsném sousedství areálu firmy JTEKT a MATSUSHITA.

Na východě je pozemek ohraničen ulicí U Panasonicu a na jihu Podnikatelskou ulicí. Na severní hranici sousedí se závodem firmy JTEKT, který odebírá komponenty nutné ke kompletaci sad řízení.

### **Soulad stavby s územním plánem**

Zájmové území je zahrnuto v území řešeném v Územním plánu sídelního útvaru Plzeň, který byl zpracováván od roku 1992 a byl schválen usnesením Zastupitelstva města Plzně č.114 ze dne 19.10.1995. Územní plán je koncipován na období do roku 2010, tedy na dobu 15 let.

Plánovaný záměr se bude nacházet stejně jako celý závod na ploše označené územním plánem jako **VD - Výroba lehká, služby, živnostenské provozy**. Mezi dominantní stavby v tomto území jsou zařazeny **stavby a areály pro výrobu 1. a 2. a 3.kategorie a sklady a skladovací areály**.

Stavby a zařízení pro výrobu jsou z hlediska přípustnosti rozděleny dle charakteru výroby do čtyř kategorií, s tím, že za nejnižší se považuje kategorie 1 a za nejvyšší se považuje kategorie 4. Do kategorie 1 jsou řazeny stavby a zařízení pro výrobu a montáž jako jsou balírny potravin, montáž elektroniky, šití oděvů, apod. a do kategorie 2 jsou řazeny stavby a zařízení pro zpracovatelský průmysl, jako jsou mlékárny, zpracování masa a výroba uzenin, zpracování papíru, obrábění kovů, truhlárny, automobilky, apod.

Dle Vyhlášky statutárního města Plzeň č. 21/2004 o změně Vyhl. č.9/1995, o závazných částech Územního plánu města Plzeň ve znění následujících vyhlášek jsou základní funkční regulativy pro plochu VD v současné době v následujícím znění :

VD = Území určená pro výrobní činnosti, sklady a živnostenské provozy s doprovodnými činnostmi.

#### **STAVBY, OBJEKTY A ZAŘÍZENÍ DOMINANTNÍ**

- ♦ stavby a areály pro výrobu 1. a 2. a 3.kategorie
- ♦ sklady a skladovací plochy

#### **STAVBY, OBJEKTY A ZAŘÍZENÍ DOPLŇKOVÉ**

- ♦ stavby pro obchodní účely do 1200 m<sup>2</sup> prodejní plochy s maximální zastavěnou plochou 1600 m<sup>2</sup>
- ♦ stavby pro drobný prodej (stánky)
- ♦ prodejny integrované do staveb s odlišnou hlavní funkční náplní
- ♦ kanceláře integrované do staveb s odlišnou hlavní funkční náplní
- ♦ stavební dvory
- ♦ prodejní sklady
- ♦ stavby pro úpravu a skladování plodin (např. sušičky, sila)
- ♦ stavby a zařízení pro nakládání s odpady 1. a 2. a 3. kategorie
- ♦ stavby pro administrativu
- ♦ stavby a zařízení pro strategické služby
- ♦ stavby pro ubytování
- ♦ dětská hřiště a hřiště bez zvláštního vybavení
- ♦ sportovní zařízení (např. fit centra, sauny)
- ♦ stavby a zařízení kulturní (např. knihovny, galerie, kluby)
- ♦ zdravotnická zařízení (např. ordinace, laboratoře)
- ♦ zařízení pro vědu a výzkum (např. laboratoře, dílny)
- ♦ odstavné a parkovací plochy osobních automobilů případně autobusů
- ♦ odstavné a parkovací plochy nákladních automobilů
- ♦ garáže řadové a hromadné
- ♦ parkovací objekty
- ♦ čerpací stanice PHM (včetně plnicích stanic PB)

- ♦ železniční vlečky
- ♦ stavby pro garážování mechanizačních prostředků
- ♦ integrované garáže pro obsluhu staveb
- ♦ zařízení MHD (např. zastávky, točky)
- ♦ stavby a zařízení technické infrastruktury
- ♦ nosiče telekomunikačních a radiokomunikačních zařízení samostatné (stožáry, tubusy)
- ♦ rozhledny a vyhlídkové věže
- ♦ veřejná WC
- ♦ samostatné skleníky
- ♦ prvky krajinné struktury (porosty, louky, drobné vodní plochy a vodoteče)

#### **STAVBY, OBJEKTY A ZAŘÍZENÍ SOUVISEJÍCÍ**

- ♦ účelové komunikace
- ♦ služební byty integrované do staveb s odlišnou hlavní funkční náplní
- ♦ obslužné komunikace motoristické, cyklistické a pěší
- ♦ zařízení veřejného stravování
- ♦ stavby a zařízení pro zajištění správy a provozu
- ♦ stavby a zařízení tvořící nezbytné zázemí staveb dominantních eventuelně doplňkových
- ♦ doprovodné sadovnické a zahradní úpravy, zahrady a dvory včetně mobiliáře a doplňkových staveb

Realizace stavby bude probíhat uvnitř stávajícího areálu závodu FUJI KOYO, který je umístěn v souladu s územním plánem i v souladu se zásadami pro lokalizaci investorů v městském industriálním parku Plzeň – Borská pole.

V příloze oznámení je doloženo vyjádření Magistrátu města Plzně, odboru stavebně správního č.jednací STAV/1283/08/Brz ze dne 5.3.2008 k souladu záměru se schválenou územně plánovací dokumentací. Ve vyjádření je konstatováno, že z územního hlediska je záměr přístavby nových skladovacích ploch a zvýšení počtu parkovacích ploch možný. Jedná se o plochy pro výrobu lehkou, služby, živnostenské provozy – VD. Stavební úřad upozorňuje žadatele, že skutečná reálnost záměru bude prokázána až v rámci příslušných správních řízení, tedy i na základě řízení vedeného v souladu se zákonem č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí.

### **B.I.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry**

#### **Charakter záměru**

Jedná se o přístavbu stávajícího závodu FUJI KOYO, která bude sloužit jako skladová hala.

#### **Možnost kumulace s jinými záměry**

Kumulace s jinými záměry se nepředpokládá.

### **B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí**

#### **Zdůvodnění potřeby a umístění záměru**

Ve stávajícím závodě se nachází nedostatek skladových ploch pro vstupní materiály i pro výrobky. Z tohoto důvodu se investor rozhodl rozšířit stávající výrobní halu o skladové plochy na ploše určené k expanzi závodu.

### **Přehled zvažovaných variant**

Vzhledem k tomu, že rozšíření závodu na jiné lokalitě či jiným směrem není možné, variantní řešení není uvažováno.

## **B.I.6. Popis technického a technologického řešení záměru**

### **a) Stavební řešení záměru**

#### **Architektonické a hmotové řešení - stávající stav**

##### **Fáze 1**

Areál výrobního závodu byl v 1. fázi výstavby tvořen pouze výrobní halou o osových rozměrech 69 m x 72 m. Jednalo se o jednopodlažní, nepodsklepený, železobetonový skelet uspořádaný jako vícelodní. Základní nosný rastr 9,00 m resp. 12,00 m podélně a 18,00 m příčně. Výška objektu po atiku 7,50 m. Hala obsahovala jednopodlažní sociálně administrativní přístavek o výšce 5,00 m s čistou podlahou haly na výškové úrovni 357,20 m.n.m Bpv.

Součástí areálu 1. fáze byly i zpevněné plochy, parkoviště pro osobní automobily zaměstnanců a návštěv, vrátnice, sadové úpravy a oplocení.

##### **Fáze 2**

Půdorys výrobně skladové haly fáze 2 je pravoúhlý a nepravidelný. K obdélníkovému tvaru o osových rozměrech 60 x 72 m, jehož součástí je na severní straně dvoupodlažního vestavek o rozměrech 60 x 8,6 m, přiléhá k severozápadnímu rohu objektu zádveří o rozměrech 9 x 12,4 m a k jihozápadnímu rohu ocelový přístřešek o rozměrech 18 x 18 m. Výška výrobní části haly je stejná jako výška stávající haly 7,5 m, výška administrativní části se zázemím je 9,9 m.

Součástí areálu 2. fáze byly také zpevněné plochy, parkoviště pro osobní automobily a sadové úpravy.

##### **Přístavba šaten**

Půdorys přístavby šaten v severozápadním rohu budovy je obdélníkového tvaru o osových rozměrech 24 x 7,5 m. Přístavba má dvě nadzemní podlaží. Výška přístavby šaten je stejná jako výška šaten stávajících 9,9 m. Rozšíření šaten je řešeno jako dvoupodlažní přístavba v severní části objektu. V přízemí dvoupodlažní přístavby je v severovýchodním rohu umístěn vstup do chodby, dále se zde nachází šatny a sociální zázemí. Přístup do patra je zajištěn stávajícím schodištěm vybudovaném v rámci druhé fáze rozšíření. V patře jsou opět šatny a sociální zázemí.

##### **Dostavba parkovišť**

V západní části pozemku investora došlo k výstavbě parkovišť pro osobní automobily.

## Architektonické a hmotové řešení haly 3. fáze

### Demoliční práce

Dojde k demolici stávajícího přístavku mezi osami L-M / 4-4', který v současnosti vybíhá z půdorysu fáze 2 (plocha 118 m<sup>2</sup>). Dále dojde k odstranění příjezdové asfaltové komunikace (plocha 152 m<sup>2</sup>). Před vlastní demolicí bude třeba přeložit stávající vnitřní rozvody vedoucí do přístavby šaten právě přes tento přístavek.

Protože nově navrhovaná západní fasáda fáze 3 z části zasahuje do stávajících parkovacích stání, dojde před započítáním výstavby k jejich odstranění. Náhradní parkovací místa budou vybudována u severní hranice pozemku.

### Nová hala fáze 3

Hala fáze 3 bude tvořena přízemní **skladovou halou N-L / 1 – 4'** (osový rozměr 24 x 64 m) se **sociálním zázemím, shromaždištěm nebezpečných odpadů, skladem chemických látek a přípravků** a **nabíjárnou vysokozdvížných vozíků N-O / 3-5** (osový rozměr 9 x 42 m). V nabíjárně bude celkem 12 nabíjecích míst. Uvnitř skladové haly, v jejím jihozápadním rohu, bude instalován **dvoupatrový administrativní ocelový vestavek**. Přízemí vestavby bude tvořeno **místností kontroly** a kanceláří, patro pak pouze **kancelářemi**. Přístup do patra bude zabezpečen dvouramenným ocelovým schodištěm, které bude od haly z požárních důvodů odděleno.

K nově vzniklé skladové hale fáze 3 bude přičleněna **skladová část haly fáze 2** až po osu J. Na ose J a 4' bude instalována nová požární příčka. Na společné ose L mezi halou fáze 2 a 3 bude železobetonová konstrukce zdvojená, přičemž stávající atika má být zachována.

Mezi osami J-K / 1 bude instalován nový nákladní můstek o stejné velikosti jako stávající můstky v 1. etapě. To vyvolá nutnost upravit - zahloubit příjezdovou komunikaci k můstku. Protože z levé strany přiléhají základy stávajícího ocelového přístřešku, které budou hloubením obnaženy, bude třeba vybudování úhlové opěrné betonové stěny.

U jižní fasády fáze 3 (mezi osami N-L) bude vybudován **ocelový přístřešek** přes 4 moduly (osový rozměr 24 x 18,5 m) **pro expedici**. Tvar přístřešku vychází z tvaru konstrukce již stávajícího 3 modulového ocelového přístřešku mezi osami J' - L. Střeška přístřešku bude pultová, se spádem k západu. Pod vyšší částí konstrukce budou instalovány **3 ocelové kontejnery na odpady** (kontejner pro plasty o rozměrech 6,1 x 2,4 x 2,5 m, kontejner pro papíry o rozměrech 7,0 x 2,5 x 2,5 m a kontejner pro dřevěné palety o rozměrech 5,1 x 2,4 x 2,5 m) zakryté víkem. Čistá podlaha haly bude na výškové úrovni 357,20 m.n.m Bpv.

Součástí nové výstavby bude i **podzemní železobetonová retenční nádrž** situovaná k západní fasádě, která bude zadržovat dešťové vody, které budou řízeně vypouštěny pouze do výše povoleného limitu.

## Stavební řešení haly 3. fáze

### Založení objektu

Nosné sloupy montované železobetonové konstrukce budou ukládány do monolitických kalichů o průměru 1250 mm a výšce 1200 mm na vrtaných pilotách o průměru 620 mm. Sloupy

budou ukládány do kalichu, který bude vytvořen v hlavě piloty a po osazení následně zalit betonem. Ve sloupech budou zabudovány kotevní desky na ukotvení základových trámů.

Na vrcholu kalichu v hloubce -0,500 je uložen prefabrikovaný základový trám. Montovaný železobetonový základový trám rozměru 1000 x 150 mm vyběhne na úroveň +0,25. V prostoru dveří jsou trámy sníženy na ±0,00. Prvky jsou umístěny mezi sloupy slícované s vnějším lícem sloupu.

Vnitřní dělicí stěny budou založeny na podlahové desce. Po obvodu je žb konstrukce doplněna po 6,0 m žb sloupy.

### **Nosné konstrukce**

Konstrukční systém haly tohoto objektu je železobetonový montovaný skelet o dvou lodích. Moduly sloupů v jednotlivých lodích jsou 12 x 18 a 12 x 9,4 m. Modulová síť prefabrikovaných sloupů je ve fasádě zahuštěna na 6 m.

Konstrukce střechy je vytvořena vazníky T-průřezu; výšky 1,20 pro modul 18 m. Šířka stojiny je 0,13 m, šířka vazníku v horní části je 0,40 m. Vazníky jsou uloženy po 6 m na průvlaky v. 0,9 m a š. 0,4 m. Tyto průvlaky jsou uloženy na sloupy 0,4 x 0,4 m. Na vazníky bude umístěn střešní plech na rozpon 6 m a poté další vrstvy střešního pláště. Světlá výška v hale je 5,5 m pod vazník a 7,15 m pod střechem.

### **Opláštění**

Obvodový plášť výrobně montážní haly bude montovaný z ocelových kazet vyplněných minerální vatou tl. 120 mm a finálně překrytých svisle kladeným, povrchově upraveným, trapézovým plechem.

### **Podlahová konstrukce**

Podlaha ve výrobní hale bude tvořena drátkobetonovou deskou pro zatížení 3 t/m<sup>2</sup> kladenou na izolaci proti vodě, zemní vlhkosti a pronikání radonu z podloží. Izolace bude provedena z PVC fólie.

### **Střešní nosná konstrukce**

Vazníky jsou konstruovány jako přímopasé, uložené s tří procentním spádem. Vazníky jsou ukládány na sloupy s rozšířeným zhlavím a stabilizovány kotevními trny. V příčném směru proběhnou zavětrovací průvlaky. V podélné i příčné směru objektu jsou po obvodě ve střešní rovině ztužující trámy. Nosná konstrukce střešního pláště bude kopírovat sklon železobetonových vazníků a je navržena z ocelových trapézových plechů. Tepelná izolace je z tvrzených minerálních desek tl. 160 mm vodotěsná nehořlavá izolace z elastomer-bitumenových pásů.

### **Barevné řešení**

Barevné řešení se předpokládá ve stříbrné barvě RAL 9006 s barevným logem firmy Fuji Koyo.

### **Zeleň**

V areálu výrobního závodu budou provedeny v minimálním rozsahu parkové a sadové úpravy. Bude přesazeno několik stromků.

## Změny v hale fáze 2

Jedinou změnou provedenou v 2.NP v patře 2. fáze je **předělení stávající rozměrné zasedací místnosti na dvě menší místnosti** - na zasedací místnost a kancelář. Změna proběhne u severní fasády mezi osami J'-L / 4'-5. Změna nebude mít vliv na fasádu ani okenní otvory.

Mezi osami J-K / 1 ve skladové hale fáze 2 bude instalován **nový nakládací můstek** o stejné velikosti jako stávající můstky v 1.etapě. To vyvolá nutnost upravit-zahloubit příjezdovou komunikaci k můstku. Protože z levé stany přiléhají základy stávajícího ocelového přístřešku, které budou hloubením obnaženy, bude třeba vybudování úhlové opěrné betonové stěny.

## Změny v hale fáze 1

Nejdůležitější změnou ve fázi 1 bude **zvětšení kapacity stávající kuchyně**, která se rozšíří na úkor zastřešené severní terasy (mezi osami 4'-5 / A-A'). Jídelna se naopak rozroste směrem na jih cca o 5 m (mezi osami 3-4 / A-A'). Stávající malá jižní terasa bude zachována, pouze přesunuta. Také dojde ke kompletní **rekonstrukci výměňkové stanice**, která bude posílena tak, aby pokryla vytápění i objektu 3.fáze.

## Stavební objekty

SO 01	Skladová hala – fáze 1 (úpravy)
SO 02	Skladová hala – fáze 2 (úpravy)
SO 03	Skladová hala – fáze 3
SO 04	Příprava území + HTÚ
SO 05	Opěrná stěna
SO 06	Areálová komunikace a zpevněné plochy - fáze 3
SO 07	Sadové úpravy
SO 08	Zařízení staveniště
SO 20	Areálová přeložka kanalizace
SO 22	Retenční nádrž
SO 40	Horkovodní přípojka

## **b) Technologické řešení záměru**

### **Výrobní program závodu**

Ve stávajícím výrobním závodě se vyrábí ocelové sloupky řízení pro osobní automobily. Tyto sloupky jsou meziproduktem určeným k finální kompletaci a případnému osazení posilovačem řízení v sousední výrobní hale firmy JTEKT.

## Sklad a technické zázemí

Předmětem tohoto posouzení je výstavba skladové haly s technickým zázemím, které budou sloužit jako zázemí pro výrobní část závodu.

V současné době se nachází ve skladech v areálu závodu 864 paletových míst. Vzhledem k tomu, že je toto množství nedostačující, výhledově se předpokládá jako cílový stav 1 944 paletovacích míst. Na každé paletě se nachází cca 20 přepravků. V přepravkách se nacházejí z 95 % ocelové suroviny a ocelové výrobky a cca z 5 % plastové díly. Přepravky jsou z 30 % plastové, ze 70 % se jedná o papírové kartony. Jedná se z cca 50 % o vratné obaly a z cca 50 % o jednorázové obaly.

V následující tabulce je uveden soupis manipulační techniky a baterií, které se budou nacházet v celém závodě po realizaci nových skladových prostor.

**Tabulka č.4: Soupis manipulační techniky a baterií ve skladu**

<b>Soupis manipulační techniky (pro celý areál včetně zavážení zboží na linky a odvážení výrobků z linek):</b>
3 x malý tahač
2 x velký tahač
3 x čelní vysokozdvihový vozík
2 x retrak
2 x elektrický paletovací vozík
<b>Celkem: 12 kusů manipulační techniky</b>
<b>Baterie</b>
6 x sada gelových baterií pro malé tahače (3 ks v tahačích, 3 ks náhradní)
4 ks kyselinových baterií pro elektrický paletový vozík (2 ks v palet.voz., 2 ks náhradní)
6 ks kyselinových baterií pro čelní VZV Toyota (3 ks ve VZV, 3 ks náhradní)
4 ks kyselinových baterií pro retrak (2 ks v retrakách, 2 ks náhradní)
4 ks kyselinových baterií pro velké tahače ( 2 ks v tahačích, 2 ks náhradní)

Dodavatel baterií firma IBG zajišťuje a i do budoucna bude zajišťovat kompletní servis baterií včetně zajištění zpětného odběru v případě potřeby.

## Sklad chemických látek a přípravků

Ve skladu chemických látek a přípravků o ploše 14,44 m<sup>2</sup> se předpokládá skladovat celkem max. 1 000 l olejů, tj. cca 5 x 200 l sudů s oleji nebo 4 x 200 l sudů a 50 l kanystry s oleji a v malém množství další chemické látky a přípravky používané ve výrobě. Oleje se zde budou přelévat z 200 l sudů do menších nádob. Sklad bude zabezpečen v souladu s platnými právními předpisy – bude se v něm nacházet havarijní vana o minimální kapacitě největší skladované nádoby (200 l). Skladované chemické látky a přípravky budou skladovány na havarijních roštech. Pro sklad bude zpracován provozní řád a havarijní plán. **Jedná se o přestěhování stávajícího skladu chemických látek a přípravků, který bude zrušen.**

## **Centrální shromaždiště nebezpečných odpadů**

V centrálním shromaždišti nebezpečných odpadů o ploše 11,97 m<sup>2</sup> budou shromažďovány nebezpečné odpady a především staré oleje před jejich odvozem v rámci zpětného odběru. Jednotlivá místa pro umístění nebezpečných odpadů budou označena názvy odpadů, katalogovými čísly odpadů, symboly nebezpečnosti a identifikačními listy nebezpečných odpadů. Shromaždiště nebezpečných odpadů bude stavebně zabezpečeno stejným způsobem jako sklad chemických látek a přípravků.

## **Stravování – technologie výdeje**

Stávající technologie výdeje zajišťuje stravování v době oběda a večere formou dovozu teplé stravy. Teplá strava je dovážena provozovatelem v uzavřených GN nádobách uložených v termoportech. Prodej balených potravin a nápojů mimo otevírací dobu výdeje bude zabezpečen instalováním prodejních automatů nabízející tento sortiment. Tyto automaty budou instalovány v jídelně. Pitný režim bude zabezpečen zásobníkem na čaj a nápojovým automatem. Provozovna je napojena na městskou kanalizaci a vodovod. V jídelně je k dispozici 100 míst, které zabezpečí možnost bezproblémového stravování všech zaměstnanců.

Maximální kapacita ohřevu jídel po rozšíření kuchyně bude 250 obědů za 24 hodin a 130 večeří za 24 hodin. Maximální kapacita výroby minutek ( po rozšíření ) bude 80 - 100 jídel za 24 hodin. Konvektomat bude nově instalován do rozšířeného vybavení nové části kantýny.

## **c) Napojení na inženýrské sítě a ostatní**

Stavba i staveniště budou napojeny ze stávajících areálových přípojných míst.

Objekt bude napojen na stávající přípojku NN, vodovodní přípojku, kanalizační přípojku. Pro horkovod bude připravena nová přípojka z Podnikatelské ulice.

## **Požadavky na kácení vzrostlé zeleně**

Kácení vzrostlé zeleně se nepředpokládá. Dojde pouze k přesazení několika stromků, která leží v místě plánované stavby, na nová místa v areálu.

## **Zařízení staveniště**

Areál staveniště je určen oploceným pozemkem. Zařízení staveniště bude pouze provozní a sociální, s výstavbou výrobního zařízení staveniště se nepočítá. Pro sociální a provozní zařízení staveniště budou sloužit vybavené stavební buňky, které budou navzájem spojeny a budou tvořit funkční celek s požadovanou kapacitou a napojením na sítě. Sociálně-administrativní část staveniště je navržena jako sestava 6 administrativních buněk. Další 2 buňky budou sloužit jako umývárny a WC. Objekty buněk budou napojeny na stávající rozvody vody a kanalizace v areálu. Staveništní přípojka elektro bude provizorně napojena ze stávajícího rozvaděče v hale. Několik buněk bude sloužit jako příruční sklady - oceloplechové demontovatelné sklady s uzamykatelnými vraty.

Jako vjezd na staveniště bude používán stávající areálový vjezd v jihozápadním rohu pozemku. Jako staveništní komunikace budou provozovány již hotové komunikace v areálu. Při



výjezdu ze staveniště budou pracovníci zhotovitele dbát na očistu nákladních automobilů a stavebních strojů na okleповé ploše, kde provedou jejich mechanické očištění příp. očištění proudem vody. Zhotovitel bude udržovat čistotu při výjezdu ze staveniště na veřejné komunikace.

Předpokládá se, že na stavbě bude pracovat do 80 osob.

### **Nároky na pracovní síly a směnnost**

Po dobudování všech fází bude v areálu závodu Fuji Koyo pracovat celkem 600 zaměstnanců, pracujících ve 2 jedenáctihodinových směnách, kdy při střídání směn je hodinová přestávka na úklid. Provoz závodu je dvousměnný a střídají se v něm 3 směny zaměstnanců. Celkově je denně 22 pracovních hodin a dvě hodiny je pauza. Provoz závodu končí v sobotu v 17.00 hodin a začíná v neděli v 18.00 hodin. Celkový počet provozních hodin je 6 380 provozních hodin/rok (22 hodin/den x 290 pracovních dnů/rok).

**V současné době ve skladu pracuje 5 osob v první směně a 5 osob v druhé směně, celkem 10 osob. Výhledově budou ve vlastních skladových prostorách pracovat v cílovém stavu dvě osoby v kanceláři a 15 osob ve skladu na první směně a 15 osob ve skladu na druhé směně, tedy celkem 32 osob. Dojde k nárůstu počtu zaměstnanců ve skladu celkem o 22 osob.**

**Tabulka č.5:** Stávající a výhledový počet zaměstnanců v celém závodě

Směna	Stávající stav (2008)	Nárůst	Konečný stav (rok 2012)
Ranní – 1.tým	160	42	202
Noční – 2.tým	150	41	191
Kancelář – pouze ranní směna	77	0	77
Doma – 3.tým	89	41	130
<b>Celkový počet zaměstnanců</b>	<b>476</b>	<b>124</b>	<b>600</b>

**Uvedený nárůst počtu zaměstnanců není dán realizací posuzované přístavby skladu. K nárůstu počtu zaměstnanců dojde vlivem nárůstu výroby závodu v již povolených prostorech a na již povolených zařízeních.**

### **B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení**

Předpokládané termíny výstavby skladové haly fáze 3 závodu Fuji Koyo:

Zahájení stavby:	10 / 2008
Dokončení stavby:	03 / 2009
Předpokládaná lhůta výstavby:	5 měsíců
Zahájení výroby:	05 / 2009

**B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků**

Dotčeným územně samosprávným celkem bude město Plzeň a Městská část Plzeň 3.

**B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat**

Závěr zjišťovacího řízení bude sloužit jako podklad pro následující rozhodnutí:

- Územní rozhodnutí – bude vydávat Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní
- Stavební povolení – bude vydávat Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní
- Kolaudační rozhodnutí – bude vydávat Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní

## **B.II. ÚDAJE O VSTUPECH**

### **B.II.1. Půda**

**(například druh, třída ochrany, velikost záboru)**

Realizací stavby **nedojde k záborům zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkcí lesa**. Vlastníkem dotčených pozemků je investor Fuji Koyo Czech, s.r.o., 301 00 Plzeň, Podnikatelská 1144/8.

**Tabulka č.6:** Parcelní čísla dotčených pozemků

Parc.č.:	Celková výměra (m <sup>2</sup> ):	Druh pozemku
1496/388	13 930	ostatní plocha
1496/411	4 969	zastavěná plocha a nádvoří
1496/408	5 389	zastavěná plocha a nádvoří

### **Ochranná pásma**

Zájmové území se nenachází ve zvláště chráněných územích dle zákona č.114/1992 Sb., ani v jejich ochranných pásmech, ani v jiných ochranných pásmech, kromě pásma hygienické ochrany III. stupně vodárenského odběru Praha - Podolí. Areál se nachází v dostatečné vzdálenosti od vodotečí, vodních zdrojů i od lesa.

### **Demolice**

Dojde k demolici stávajícího přístavku mezi osami L-M / 4-4' o ploše 118 m<sup>2</sup>. Dále dojde k odstranění příjezdové asfaltové komunikace (plocha 152 m<sup>2</sup> ) a části stávajících parkovacích stání.

### **Zemní práce**

Předpokládá se přebytek zeminy v množství cca 800 m<sup>3</sup>. Zemina bude odvezena na skládku inertního materiálu.

### **B.II.2. Voda**

**(například zdroj vody, spotřeba)**

#### **Napojení na vodovod**

Areál závodu je napojen dvěma přípojkami na veřejný městský vodovodní řad z litinových trub DN 300, který je veden podél přílehlé ulice Podnikatelská. Tento městský vodovod je ve správě firmy Vodárny Plzeň a.s.

Stávající vodovodní přípojka má dimenzi DN 150. Na pozemku závodu je vodoměrná šachta s vodoměrnou sestavou pro fakturační měření spotřeby vody odděleně pro požární odběr a odběr pitné vody.

Vodovod pitné vody je do stávajícího objektu haly I veden potrubím DN 50. Odběr pitné vody v objektech II. etapy je zajištěn připojením na stávající rozvody etapy I. Odběr pitné vody a TUV v objektech III. etapy bude zajištěn připojením na stávající vnitřní rozvody etapy I. a II.

### a) Potřeba vody při výstavbě III. etapy pro sociální účely

Předpokládá se, že na stavbě bude pracovat do 80 osob.

#### Denní potřeba (Q<sub>d</sub>)

Administrativa	10 osob	á	50 l/den	0,5 m <sup>3</sup> /den
Stavební dělníci	70 osob	á	120 l/den	<u>8,4 m<sup>3</sup>/den</u>
			součet	8,9 m <sup>3</sup> /den

### b) Potřeba vody pro sociální účely při provozu celého závodu po realizaci III. etapy

**Tabulka č.7: Výpočet potřeby vody pro sociální účely v závodě**

fáze /parametr	zaměstnanci	Q <sub>d</sub> m <sup>3</sup> /d	Q <sub>h</sub> m <sup>3</sup> /h	Q <sub>d</sub> l/s	Q <sub>h</sub> l/s	Q <sub>r</sub> m <sup>3</sup> /r
stav – I.+ II etapa *	296	31,87	6,14	0,37	1,71	11 263
návrh – III. etapa (nárůst)	174	19,14	6,46	0,22	1,79	3 530
<b>Celkem I. až III. etapa</b>	<b>470</b>	<b>51,01</b>	<b>12,60</b>	<b>0,59</b>	<b>3,50</b>	<b>14 793</b>

Pozn.: \* převzato z projektu II. etapy, bez vody pro provozní potřebu. Nárůst hodinové spotřeby je vlivem toho, že v I. a II. etapě byl výpočet odběru rozložen do tří směn, od III. etapy je počítán dvousměnný provoz.

### Výpočet teoretické potřeby vody dle Směrnice č.9/73:

#### Denní potřeba (Q<sub>d</sub>)

zaměstnanci

administrativa (THP)	77 osob	á	50 l/den	3,85 m <sup>3</sup> /den
provoz (2 směny)	393 osob	á	120 l/den	<u>47,16 m<sup>3</sup>/den</u>
			součet	51,01 m <sup>3</sup> /den , t.j. 0,59 l/s

Roční potřeba (Q<sub>r</sub>)                      51,01 x 290                      14 792,9 m<sup>3</sup>/rok

#### Hodinová potřeba (max Q<sub>h</sub>)

zaměstnanci (1. směna)                      77 x 50 x 0,125 + 202 x 120 x 0,5      ....12,60 m<sup>3</sup>/hod

### c) Potřeba vody pro technologické účely

Ve skladu se nebude nacházet žádná technologie, tudíž nebude pro technologické účely potřeba voda. Ve skladu bude potřeba pouze minimální množství vody pro mytí podlahy skladu. V celém závodě je a bude potřeba voda pro mytí podlah a pro doplňování okruhu vytápění a vzduchotechniky. Jedná se o minimální množství vody, cca max. 6 m<sup>3</sup>/den, 0,5 m<sup>3</sup>/hod pro celý závod. Nárůst potřeby této vody bude zanedbatelný. Při předpokládaném počtu 290 pracovních dnů ročně se celkově pro celý závod jedná o cca **1 740 m<sup>3</sup>/rok**.

### d) Potřeba vody pro požární účely

#### Stávající stav:

V etapě I byl za vodoměrnou šachtou na potrubí DN 150 požárního rozvodu vysazen nadzemní hydrant DN 100. Dále je stávající požární vodovod redukován na DN 50 a je veden do výrobní haly I.

V etapě II byl vybudován nový požární vodovod DN 150, ze kterého jsou vysazeny dva nadzemní hydranty DN 100 typ 2B a připojena hala II.

#### Etapa III:

#### Vnější požární rozvod:

Bude provedena přeložka požárního vodovodu v místě, kde bude stávající trasa v kolizi s obrysem nové haly III. etapy. Požadavek na vnější požární rozvod je stanoven s ohledem na požární úseky skladových hal dle tab. 1 a 2 ČSN 73 0873 následně (objekty s vysokým požárním zatížením a současně plochou nad 2 500 m<sup>2</sup> - pol. 5 tab. 1 a 2):

Vzdálenosti hydrantů: .....od objektu 100 m  
.....mezi sebou 200 m

Potrubí DN 200, průtok vody 25 l/s

Požární voda je zajištěna ze stávajících nadzemních hydrantů na veřejném vodovodním řadu DN 300 ve vzdálenosti do požadovaných 100 m od objektu. Průtok vody 25 l/s je zajištěn.

#### Vnitřní požární rozvod:

Vnitřní požární rozvod bude napojen ze stávajícího vnitřního i vnějšího požárního vodovodu. Ve skladových halách III. etapy budou umístěny hydrantové systémy D 25 s tvarově stálou hadicí. Umístění bude takové, aby bylo možné zasáhnout do všech míst požárního úseku. Délka hadice je uvažována 30 m, dostřik 10 m. Hydrantový systém bude pod stálým vodním tlakem, stanovený přetlak je 0,2 MPa. Průtok vody Q minimálně 0,3 l/s.

### e) Potřeba vody pro závlahy

Dále je nutno počítat s potřebou vody pro údržbu zeleně – na 100 m<sup>2</sup> se uvažuje potřeba 16 m<sup>3</sup>/rok, tj. při ploše zeleně 4 882 m<sup>2</sup> bude potřeba cca 782 m<sup>3</sup>/rok.

### **B.II.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje**

(například druh, zdroj, spotřeba)

#### **a) Surovinové zdroje - výstavba**

Pro výstavbu budou potřeba následující stavební materiály:

- trapézový plech s povrchovou úpravou pro zastřešení haly
- tepelná izolace a vodotěsná izolace z elastomerobitumenových pásů na střeche.
- sendvič z kovových kazet pro obvodový plášť haly (vnější i vnitřní plocha pláště je povrchově upravena, kazety jsou vyplněny tepelnou izolací, na tyto kazety bude montován trapézový plech)
- minerální a sádrokartonové podhledy na nosné ocelové konstrukci pro zastropení prostor administrativního a sociálního vestavku (do podhledů budou osazena osvětlovací tělesa a VZT).
- keramické tvarovky a sádrokarton na ocelové nosné konstrukci (pro vnitřní stěny)
- hliníková, popř. plastová okna a vnější dveře s izolačními dvojskly, částečně otevíratelná či sklopná
- vrata hliníková sekční nebo ocelová, dvoukřídlá, zateplená
- vnitřní dveře dřevěné nebo ocelové
- podlahy drátkobetonové, nášlapná vrstva bude tvořena litou vrstvou nebo stěrkou
- keramická dlažba (podlahy v sociálních zařízeních)

#### **b) Surovinové zdroje – provoz haly**

Ve skladu budou skladovány:

- obalové materiály,
- vstupní suroviny pro výrobu (v papírových kartonech nebo plastových přepravkách)
- hotové výrobky (také v papírových kartonech nebo plastových přepravkách).

Pro údržbu skladové haly budou používány ekologicky odbouratelné čisticí přípravky.

Ve skladu chemických látek a přípravků budou skladovány:

- oleje,
- další chemické látky a přípravky používané ve výrobě.

Jedná se pouze o přestěhování stávajícího skladu chemických látek a přípravků, který bude zrušen, do nových prostor.

V centrálním shromaždišti nebezpečných odpadů budou shromažďovány nebezpečné odpady z celého závodu, především odpadní oleje.

Pod ocelovým přístřeškem budou umístěny 3 ocelové kontejnery zakryté víkem na následující druhy odpadů:

- plasty (6,1 x 2,4 x 2,5 m),
- papíry (7,0 x 2,5 x 2,5 m)
- dřevěné palety (5,1 x 2,4 x 2,5 m).

Všechny tyto materiály se již v současné době v závodě nacházejí, shromažďují a skladují. Realizací posuzovaného záměru dojde ke zlepšení podmínek pro jejich skladování a shromažďování.

### c) Elektrická energie

#### Rozsah prací

V souvislosti s realizací posuzovaného záměru dojde k úpravě stávající vestavěné trafostanice 22/0,4 kV, včetně hlavního NN – 0,4 kV rozvaděče a kompenzace účinníku, napájecích rozvodů NN – 0,4 kV pro stavební elektroinstalaci, bude realizováno hlavní a nouzové osvětlení, úprava a doplnění venkovního osvětlení, hromosvod, uzemnění a vyrovnání potenciálu.

#### Energetická bilance

**Tabulka č.8:** Instalované a soudobé příkony – energetická bilance skladu

Objekt	Pi ( kW )	Ps ( kW )
Osvětlení	40	32
Pohony – dveře, vrata	20	8
Pohony – VZT	40	32
Pohony – topení	10	8
Klimatizace	30	24
Ostání spotřebiče	20	10
Příprava pokrmů	20	10
Výpočetní technika	20	16
Celkem	200	140

Instalovaný příkon  $P_i = 200 \text{ kW}$

Výpočtové zatížení  $P_s = 140 \text{ kW}$

Roční spotřeba  $Q_r = 893 \text{ MWh/rok}$

Za předpokladu dvousměnného provozu tj. cca  $2 \times 11 \times 290 = 6\,380$  pracovních hodin za rok.

**Tabulka č.9:** Instalované a soudobé příkony – energetická bilance skladu

Objekt	Instalovaný výkon (kW)	Celková roční spotřeba (MWh/rok)
Sklady	200	893
Fáze 1 + 2 + šatny za rok 2007	920	2 450
Výhledově celý areál závodu	1 120	3 343

#### Napět'ové soustavy

hlavní obvody: 3 ~ 50Hz, 22kV/IT

3 NPE ~ 50Hz, 400V / TN-C-S

pomocné obvody: 1 NPE ~ 50Hz, 230V/TN-S

#### Trafostanice

Pro zajištění dodávky el. energie nové části výrobního závodu bude nutno upravit stávající odběratelskou trafostanici, vestavěnou v objektu fáze I. Stávající transformátor 22/0,4

kV ozn. T2 o výkonu 500 kVA bude nahrazen novým transformátorem o výkonu 800 kVA. Transformátor bude napojen stávajícími jednožilovými kabely 22-AXEKVCEY 1x70 mm<sup>2</sup>. V rozvaděči R1-22kV umístěném ve spínací stanici bude nutno změnit nastavení proudové ochrany ve vývodu pro tento transformátor. Stávající hlavní rozvaděč NN ozn. RH04.2, bude upraven a doplněn, stejně jako kompenzační rozvaděč ozn. RC2.

### Zdroj zajištěného napájení

Pro zajištění 1. stupně dodávky el. energie pro požárně bezpečnostní zařízení a vybrané spotřebiče elektroinstalace budou použity lokální akumulátorové zdroje elektrické energie, buď přímo jako součást vlastního zařízení, nebo lokální UPS zdroje pro jednotlivé spotřebiče nebo skupiny spotřebičů.

### Napájecí rozvody NN – 0,4kV

Rozvody NN budou řešeny jako kabelové paprskové rozvody k jednotlivým celkům pomocí kabelů s Cu popř. Al jádry a PVC izolací.

### Kabelové rozvody

Kabelové rozvody budou provedeny kabely s Cu popř. Al jádry a PVC izolací, vedenými v kabelových trasách tvořených kabelovými rošty a kabelovými žlaby upevněnými na konstrukci objektu.

### Osvětlení

Osvětlení skladovacích prostorů bude řešeno pomocí **zářivkových svítidel**, zavěšených pod stropem. Osvětlení kanceláří, sociálních prostorů, pomocných prostorů a chodbách bude řešeno pomocí zářivkových svítidel, popřípadě **svítidel žárovkových nebo s kompaktními zářivkami**. Bezpečný odchod osob z objektu při výpadku elektrické energie je zajištěn nouzovým osvětlením. Nouzové osvětlení je navrženo kombinovanými samostatnými svítidly pro nouzové osvětlení pro trvalý provoz.

Stávající venkovní osvětlení bude upraveno dle nového řešení dopravních prostorů.

## **d) Potřeby tepla**

### Stávající stav:

Zdrojem tepla je horkovodní výměňková stanice připojená k rozvodné soustavě Plzeňské energetiky, a.s. Otopná soustava je teplovodní.

Potřebný výkon 1.+2. etapa výstavby závodu+ přístavba šaten = vytápění (UT) +vzduchotechnika (VZT) = 1 100 kW. Instalované moduly ohřevu teplé vody (TUV) =80+67+96 kW.

Ohřev TUV je řešen topnou vodou v kompaktních výměňkových stanicích s akumulacním zásobníkem přednostně před vytápěním, proto tento výkon není započten do bilance.

Stávající přípojka horkovodu je DN 80 se spádem horké vody 140/70°C. Stávající návrhový výkon horkovodní předávací stanice: 2 x 500 kW = 1 000 kW.

Stávající výměňková stanice je výkonově vyčerpána a pro další rozšíření závodu je nutné vybudovat novou horkovodní výměňkovou stanici a novou přípojku horkovodu z jihu z ulice Podnikatelské jdoucí do nové výměňkové stanice v hale fáze 3 nebo vyměnit stávající výměňky za nové o potřebném výkonu, tj. celková rekonstrukce stávající výměňkové stanice a



vnitřním rozvodem do fáze 3. Finální rozhodnutí bude provedeno v dalším stupni projektové dokumentace.

### Navrhovaný stav po 3. etapě:

Jedná se o přístavbu skladové haly s administrativním vestavkem, sociálním zázemím a nabíjárnou vozíků. Vytápění bude teplovodní ekvitermně regulované 75/55/-15°C s nuceným oběhem. Potřebný výkon pro vytápění (UT) je 80 kW. Ohřev vzduchu ve vzduchotechnických jednotkách bude teplovodními ohřívači se spádem topné vody 80/60°C.

Potřebný výkon pro VZT je 150 kW z toho 70 kW připadá na teplovzdušné vytápění haly a 80 kW na větrání. Celkový **potřebný tepelný výkon** nové horkovodní výměňkové stanice je  $UT + VZT + rezerva = 80 + 150 + 270 = 500 \text{ kW}$ .

**Přípojný výkon závodu po 3. etapě bude  $1\ 100 + 500 = 1\ 600 \text{ kW}$ .**

Stávající kapacita horkovodní přípojky DN 80 je dostatečná pro přenesení celkového výkonu 1600 kW.

Dodávka teplé vody (TUV) pro nově budovaná sociální zařízení bude řešena připojením na stávající rozvod pro přístavbu šaten. Výměňková stanice TUV pro přístavbu šaten o výkonu 96 kW má dostatečnou kapacitu pro připojení odběrů sociálního zařízení ve 3. etapě.

Pro přístavbu kuchyně a jídelny budou postačovat kapacity stávajícího rozvodu vytápění, pro ohřev vzduchu pro VZT kuchyně a jídelny 37 kW bude přesunuta tepelná kapacita ze stávajícího prostoru šaten adaptovaného na sklad náhradních dílů s nižšími nároky na vytápění.

Předpokládaná **roční potřeba tepla pro sklad je 7 425 GJ/rok**, výhledová roční potřeba tepla pro celý závod je 23 860 GJ/rok.

## e) Vzduchotechnika

### Zařízení 1 – skladová hala

Pro větrání skladové haly je navržena vzduchotechnická jednotka umístěná na střeše skladové haly. Vzduchotechnická jednotka ve venkovním provedení je navržena v sestavě:

přívod: směšovací komora, filtr EU4, vodní ohřívač 125 kW, ventilátor (25 000 m<sup>3</sup>/h),

odvod: ventilátor (25 000 m<sup>3</sup>/h), směšovací komora

Vzduch je jednotkou nasáván z venkovního prostoru. Od jednotky je veden potrubím umístěným pod stropem a do prostoru haly je přiváděn přes koncové prvky. Z prostoru haly je odsáván potrubím umístěným pod stropem haly a je veden zpět k jednotce. V potrubí jsou před a za vzduchotechnickými jednotkami instalovány tlumiče hluku.

Zařízení je navrženo jako rovnotlaké. Celkové množství čerstvého přiváděného vzduchu je v letním provozu 25 000 m<sup>3</sup>/h a v zimním provozu 5 000 m<sup>3</sup>/h. V době odstávky nebo volna bude zařízení provozováno v cirkulačním režimu (bez přívodu venkovního vzduchu). Vzduchotechnická jednotka je ovládána samostatnou regulací. Odvodní ventilátor je ovládán regulátorem otáček.

### Zařízení 2 – nabíjení baterií

Pro odvod vzduchu z uvedeného prostoru jsou navrženy střešní ventilátory v nevýbušném provedení (3000 m<sup>3</sup>/h). Vzduch je nasáván od jednotlivých nabíjecích stanovišť a je veden k ventilátoru umístěnému na střeše objektu.

Zařízení je navrženo jako podtlakové. Do prostoru je vzduch nasáván z prostoru skladové haly. Ventilátory jsou spřaženy s ovládaním nabíjecích stanovišť.

**Zařízení 3 – rozšíření stávající kuchyně**

Pro přívod vzduchu do uvedených místností je navržena vzduchotechnická jednotka umístěná v podhledu. Jednotka v podstropním provedení je navržena v sestavě:

přívod: klapka, filtr EU4, vodní ohřivač 30 kW, ventilátor (2 500 m<sup>3</sup>/h)

Vzduch je nasáván z venkovního prostoru nad střechou objektu a je veden potrubím k jednotce. Od jednotky je veden potrubím umístěným v podhledu a do místností je přiváděn přes koncové elementy. V potrubí jsou před a za vzduchotechnickou jednotkou instalovány tlumiče hluku. Vzduchotechnická jednotka je ovládána samostatnou regulací.

Pro odvod vzduchu z uvedených místností je navržen střešní ventilátor (2 500 m<sup>3</sup>/h) Vzduch je odsáván přes distribuční elementy a je veden potrubím k ventilátoru na střeše objektu, kde je vyfukován do venkovního prostoru. Ventilátor je osazen na tlumícím soklu a je ovládán samostatnou regulací.

**Zařízení 4 – rozšíření stávající jídelny**

Pro přívod a odvod vzduchu ve stávající místnosti jídelny jsou nainstalovaná vzduchotechnická zařízení s celkovým objemovým množstvím 6200 m<sup>3</sup>/h. Z důvodu navýšení počtu jídelních míst oproti stávajícímu stavu je nutné navýšení výkonu VZT zařízení.

Pro přívod vzduchu do uvedených místností je navržena vzduchotechnická jednotka umístěná v podhledu. Jednotka v podstropním provedení je navržena v sestavě:

přívod: klapka, filtr EU4, vodní ohřivač 7 kW, ventilátor (500 m<sup>3</sup>/h)

Vzduch je nasáván z venkovního prostoru nad střechou objektu a je veden potrubím k jednotce. Od jednotky je veden potrubím umístěným v podhledu a do místností je přiváděn přes koncové elementy.

V potrubí jsou před a za vzduchotechnickou jednotkou instalovány tlumiče hluku. Vzduchotechnická jednotka je ovládána samostatnou regulací. Pro odvod vzduchu z uvedených místností je navržen potrubní ventilátor (500 m<sup>3</sup>/h) Vzduch je odsáván přes distribuční elementy a je veden potrubím k ventilátoru a odtud na střechu objektu, kde je vyfukován do venkovního prostoru.

**Zařízení 5 – WC**

Pro odvod vzduchu z uvedených místností jsou navrženy potrubní ventilátory a odtud na střechu objektu, kde je vyfukován do venkovního prostoru.

**Zařízení 6 – sklad chemických látek a přípravků, shromaždiště nebezpečných odpadů**

Pro odvod vzduchu z uvedeného prostoru jsou navrženy střešní ventilátory (2 x 1000 m<sup>3</sup>/h) v provedení do nevybušného prostředí. Vzduch je odsáván přes mřížku pod stropem a je vyfukován přes ventilátor do venkovního prostoru. V uvedeném prostoru je dosaženo minimálně 10-ti násobné výměny vzduchu. Zařízení je navrženo jako podtlakové. Ventilátory jsou ovládány samostatnými spínači.

**Zařízení 7 – zádveří**

Pro odvod vzduchu z uvedeného prostoru je navržen axiální ventilátor (1 600 m<sup>3</sup>/h) vyústěný do venkovního prostoru na fasádě objektu. Zařízení je navrženo jako podtlakové.

**Zařízení 8 – Kanceláře 1.NP**

Pro přívod vzduchu do uvedených místností je navržena vzduchotechnická jednotka umístěná v podhledu. Jednotka v podstropním provedení je navržena v sestavě:

přívod: klapka, filtr EU4, vodní ohřivač 13 kW, ventilátor (1 000 m<sup>3</sup>/h)

Vzduch je nasáván z venkovního prostoru nad střechou objektu a je veden potrubím k jednotce. Od jednotky je veden do místností. V potrubí jsou před a za vzduchotechnickou jednotkou instalovány tlumiče hluku. Vzduchotechnická jednotka je ovládána samostatnou regulací. Pro odvod vzduchu z uvedených místností je navržen potrubní ventilátor (1000 m<sup>3</sup>/h), od kterého je vzduch odváděn na střechu objektu a do venkovního prostoru.

#### **Zařízení 9 – kanceláře 2.NP**

Pro přívod vzduchu do uvedených místností je navržena vzduchotechnická jednotka umístěná v podhledu. Jednotka v podstropním provedení je navržena v sestavě:

přívod: klapka, filtr EU4, vodní ohřivač 13 kW, ventilátor (1 000 m<sup>3</sup>/h)

Vzduch je nasáván z venkovního prostoru nad střechou objektu a je veden potrubím k jednotce. Od jednotky je veden potrubím umístěným v podhledu a do místností je přiváděn přes koncové elementy. V potrubí jsou před a za vzduchotechnickou jednotkou instalovány tlumiče hluku. Vzduchotechnická jednotka je ovládána samostatnou regulací.

Pro odvod vzduchu z uvedených místností je navržen střešní ventilátor (1 000 m<sup>3</sup>/h). Vzduch je odsáván na střechu objektu do venkovního prostoru. Ventilátor je osazen na tlumícím soklu a je ovládán samostatnou regulací.

#### **Zařízení 10 – výměník**

Pro odvod vzduchu z uvedeného prostoru je navržen axiální ventilátor (2000 m<sup>3</sup>/h). Vzduch je odsáván přes mřížku pod stropem a je vyfukován přes ventilátor do venkovního prostoru umístěným na střeše objektu. Zařízení je navrženo jako podtlakové.

### **B.II.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu** **(například potřeba souvisejících staveb)**

#### **Komunikační síť**

Areál závodu se nachází v průmyslové zóně Borská pole, která je rozčleněna stávající čtvercovou sítí obslužných komunikací. Výjezd z areálu závodu a vjezd do areálu závodu je orientován do ulice Podnikatelská.

#### **Směrovost dopravy související s provozem závodu**

Nákladní doprava související s provozem závodu je v současné době směřována z cca: 20 % východním směrem (Podnikatelská ul., ul. U Letiště, Folmavská, Sukova, Klatovská, I/27, dálnice D 5, směr Praha nebo Podnikatelská ul., ul. U Letiště, Univerzitní, Dobřanská, Kuplířova, Klatovská, I/27, dálnice D 5, směr Praha)

80 % západním směrem (Podnikatelská ul., Obchodní ul., Domažlická, I/26, dálnice D 5, směr Rozvadov).

Osobní automobilová doprava je směřována přibližně rovnoměrně do všech směrů.

Doprava mezi závody FUJI KOYO a JTEKT probíhá uvnitř areálů těchto dvou závodů po vnitroareálové komunikaci propojující oba závody.

## Intenzity dopravy související s provozem závodu

### Stávající stav

Nákladní doprava související s provozem závodu v současné době činí:  
maximálně 6 těžkých nákladních automobilů denně a  
maximálně 2 lehké nákladní automobily denně.

Odpady jsou ze závodu odváženy 1 x týdně a kontejnery na tříděné odpady rovněž 1 x týdně, celkem 6 TNA/týden.

Maximální intenzita osobní automobilové dopravy související s provozem haly je dána kapacitou parkoviště. Při dvousměnném provozu by došlo k výměně aut na parkovišti denně 2 x, tj. celkem v současné době s provozem závodu souvisí maximálně  $96 \times 2 = 192$  osobních automobilů, tj. 384 jízd denně při plné obsazenosti parkoviště.

Doprava mezi závody FUJI KOYO a JTEKT v současné době tvoří cca 40 závozu za 24 hodin, tj. 80 jízd.

### Výhledový stav

Nákladní doprava související s provozem závodu bude výhledově s postupným nárůstem výroby ve stávajícím závodě (k roku 2012) činit:

maximálně 10 těžkých nákladních automobilů denně a  
maximálně 3 lehké nákladní automobily denně.

Intenzita odvozu odpadů se nezmění.

Maximální intenzita osobní automobilové dopravy související s provozem haly je dána kapacitou parkoviště. Při dvousměnném provozu by došlo k výměně aut na parkovišti denně 2 x, tj. celkem v současné době s provozem závodu souvisí maximálně  $102 \times 2 = 204$  osobních automobilů, tj. 408 jízd denně při plné obsazenosti parkoviště.

Dojde k nárůstu jízd osobních automobilů o 24 jízd osobních automobilů denně.

Výhledově se předpokládá, že doprava mezi závody FUJI KOYO a JTEKT se navýší na cílových cca 80 závozu za 24 hodin, tj. 160 jízd.

## Výpočet potřeb pro dopravu v klidu

Výpočet je proveden dle ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací kap. 14, tak jak to ukládá vyhl. 137/1998 Sb. v § 10 (viz komentované znění k odstavci 2).

Zadání:

- výrobní závod, celkem 600 zaměstnanců ve dvou směnách (ranní směna 202 zaměstnanců (11 hodin a 1 hodina pauza na střídání směn), odpolední směna 191 zaměstnanců, (11 hodin a 1 hodina pauza na střídání směn), 130 zaměstnanců je doma (pracovníci na následující den)
- administrativa (kanceláře), plocha celkem 749,58 m<sup>2</sup>, plocha zasedacích místností 170,74 m<sup>2</sup>

## Výpočet dle ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací :

### Výrobní podnik

Základní ukazatel dle tab. 34 – „Výroba, sklady, výstaviště“:

1 stání/4 zaměstnanci

$$N = O_o \times k_a + P_o \times k_a \times k_p$$

základní počet parkovacích stání  
stupeň automobilizace 1:2,0

$$P_o = 4 \text{ zaměstnanci} / 1 \text{ stání}$$

$$k_a = 1,25$$

$$\begin{aligned} & \text{součinitel redukce počtu stání} && k_p = 1,0 \\ N = 202/4 \times 1,25 \times 1,0 = 63,125 \text{ stání} \end{aligned}$$

**Administrativní část**

Základní ukazatel dle tab. 34 – „Administrativa s malou návštěvností“:

1 stání/35 m<sup>2</sup> kancelářské plochy

$$N = O_o \times k_a + P_o \times k_a \times k_p$$

základní počet parkovacích stání

$$P_o = 35\text{m}^2/1 \text{ stání}$$

stupeň automobilizace 1:2,0

$$k_a = 1,25$$

součinitel redukce počtu stání

$$k_p = 1,0$$

$$N = (749,58 + (170,74/2))/35 \times 1,25 \times 1,0 = 29,82 \text{ stání}$$

Po sumarizaci je celkem potřeba 92,95 parkovacího stání, po zaokrouhlení **93 parkovacích stání**. Navrženo je celkem 102 stání. **Návrh vyhovuje.**

Z celkového počtu stání je nutno vyhradit dle vyhl. Č. 369/2001 Sb. 5 % stání pro vozidla zdravotně postižených osob tj. 4,65 parkovacího stání, navrženo je 5 parkovací stání pro vozidla zdravotně postižených, návrh také vyhovuje.

V areálu závodu se nenacházejí žádná parkovací stání pro nákladní automobily. Jejich výstavba se také nepředpokládá.

## **B.III. ÚDAJE O VÝSTUPECH**

### **B.III.1. Ovzduší**

(například přehled zdrojů znečišťování, druh a množství emitovaných škodlivin), způsoby a účinnost zachycování znečišťujících látek)

#### **a) Hlavní bodové zdroje znečištění ovzduší**

Ve stávajícím závodě jsou zdrojem emisí pouze svařovací automaty. Jedná se o malý zdroj znečišťování ovzduší, protože celkový elektrický příkon svařovacích automatů je menší než 1 000 kVA. V roce 2004 bylo provedeno autorizované měření plynných a tuhých emisí na výdychu klimatizace výrobní haly firmou Ing. Jiří Kubík – Měření emisí. Měřením byly zjištěny následující hodnoty:

**Tabulka č.10: Emise ze stávajícího provozu z výdychu z klimatizace**

Škodlivina	Provozní hodiny za rok	Hmotnostní koncentrace mg/m <sup>3</sup> <sub>N</sub>	Hmotnostní tok g/h	Roční emise kg/rok
TZL	6 380	0,05	4,89	31,20
NO <sub>x</sub>	6 380	< 0,5	< 40,80	260,30
SO <sub>2</sub>	6 380	< 1,0	< 81,60	520,61

V závodě se nenacházejí žádné střední ani velké zdroje znečišťování ovzduší.

Dále se v závodě se nachází odlučovač ropných látek, který je malým zdrojem znečišťování ovzduší.

**Při realizaci ani provozu posuzovaného záměru nebudou vznikat bodové zdroje emisí.** V objektu skladu nebudou technologické ani spalovací zdroje emisí.

#### **b) Hlavní plošné zdroje znečištění ovzduší**

Stávajícím plošným zdrojem emisí je 96 stávajících parkovací stání. **Realizací záměru vznikne 6 nových parkovacích stání** pro osobní automobily. Toto není považováno za plošný zdroj znečišťování ovzduší.

#### **c) Hlavní liniové zdroje znečišťování ovzduší**

Liniovým zdrojem znečišťování ovzduší je v současné době osobní a nákladní doprava související s provozem závodu.

V současné době tato doprava činí maximálně 6 TNA/den, 2 LNA/den, 6 TNA/týden (odvoz odpadů), 384 jízd OA a 80 jízd mezi závody FUJI KOYO a JTEKT.

Výhledově tato doprava bude činit maximálně 10 TNA/den, 3 LNA/den, 6 TNA/týden (odvoz odpadů), 408 jízd OA a 160 jízd mezi závody FUJI KOYO a JTEKT.

S postupným nárůstem výroby ve stávající výrobní hale se předpokládá nárůst dopravy následující:

- + 4 TNA/den
- + 1 LNA/den
- + 80 vnitrozávodních jízd mezi závody FUJI KOYO a JTEKT
- + 24 jízd osobních automobilů denně.

Nárůst této dopravy však nesouvisí s provozem posuzovaného skladu, ale s postupným nárůstem výroby ve stávajícím závodě na stávajících výrobních zařízeních. **Realizací posuzovaného záměru tudíž nevznikne nová nákladní doprava s provozem skladu související.**

**Vybudováním 6 nových parkovacích stání pro osobní automobily dojde k nárůstu jízd osobních automobilů o 24 jízd osobních automobilů denně.**

Tato doprava bude přispívat ke stávající dopravě na sousedících komunikacích. Tyto liniové zdroje budou produkovat oxid uhelnatý, oxid dusičitý a oxid dusnatý, dále benzen, benz(a) pyren a poléťavý prach. Množství emisí z této dopravy však bude zanedbatelné.

**Tabulka č.11: Průměrná roční emisní vydatnost jízd osobních automobilů v roce 2009 (kg/rok/1 km úsek komunikace )**

	CO	NOX	NO2	CxHy	PM 10	Benzen	B(a)P
24 jízd OA	2,575	1,105	0,022	0,335	0,003	0,015	0,407
408 jízd OA	43,767	18,777	0,379	5,703	0,059	0,260	6,922

Pozn.: Výpočet byl proveden pro rychlost 50 km/hod, sklon 2%, benzínové motory

Vzhledem k minimálnímu rozsahu dopravy související s provozem nových parkovacích stání a vzhledem k velké vzdálenosti obytné zástavby nebyla ze strany zpracovatelky oznámení shledána nutnost zpracování rozptylové studie.

### **B.III.2. Odpadní vody**

**(například přehled zdrojů odpadních vod, množství odpadních vod a místo vypouštění, vypouštěné znečištění, čistící zařízení a jejich účinnost)**

Z provozu posuzovaného záměru budou vznikat následující druhy odpadních vod:

- splaškové odpadní vody,
- dešťové vody nekontaminované,
- dešťové vody kontaminované ropnými látkami.

Areál závodu je odkanalizován do stoky DN 1400 veřejné kanalizace jednotné soustavy, která je vedena v přilehlé ulici Podnikatelská. Připojení je provedeno dvěma kanalizačními přípojkami DN300. Odváděny jsou splaškové odpadní vody a dešťové vody. Pro I.etapu je k dispozici stávající přípojka DN300 při jihovýchodním cípu areálu. Pro II.etapu je k dispozici

stávající přípojka DN300 při jihozápadním cípu areálu. Městská kanalizační síť je ve správě firmy Vodárny Plzeň a.s.

### a) Splaškové vody

Splašková kanalizace bude napojena na areálovou kanalizaci navazující na stávající přípojku DN300 II. etapy. Jedná se zejména o vody z hygienického zařízení pro zaměstnance.

Produkované splaškové vody budou standardního charakteru komunálních vod. Splaškové odpadní vody vznikající při provozu objektu budou sváděny systémem připojovacích a odpadních potrubí a budou zaústěny do stávající areálové kanalizace. Množství splaškových vod odpovídá potřebě pitné a provozní vody. **Roční produkce splaškových odpadních vod se v cílovém stavu předpokládá v celém závodě max. ( $Q_r$ ) = 16 533 m<sup>3</sup>/rok.** Předpokládaný nárůst množství splaškových vod je dán nárůstem počtu zaměstnanců vlivem nárůstu výroby závodu k roku 2012 v již povolených prostorech a na již povolených zařízeních.

V následující tabulce je uvedeno znečištění splaškových odpadních vod podle SYNÁČKOVÉ M. (1994).

**Tabulka č.12: Znečištění splaškových odpadních vod podle Synáčové M. (1994)**

Ukazatel	Rozměr	Odpadní vody		
		koncentrovaná	průměrná	Zředěná
Veškeré látky	mg.l <sup>-1</sup>	1 200	720	350
Rozpušť. látky	mg.l <sup>-1</sup>	1 850	500	250
BSK <sub>5</sub>	mg.l <sup>-1</sup>	400	220	110
CHSK <sub>Cr</sub>	mg.l <sup>-1</sup>	1 000	500	250
N-celkový	mg.l <sup>-1</sup>	85	40	20
N-organický	mg.l <sup>-1</sup>	35	15	8
N-NH <sub>4</sub>	mg.l <sup>-1</sup>	50	25	12
P-celkový	mg.l <sup>-1</sup>	15	8	4
Chloridy	mg.l <sup>-1</sup>	100	50	30
Tuky	mg.l <sup>-1</sup>	150	100	50

V následující tabulce je uveden hmotnostní tok znečištění splaškových odpadních vod z celého závodu po dosažení cílového stavu počtu zaměstnanců. Výpočet byl proveden pro splaškové odpadní vody průměrné koncentrace.

**Tabulka č.13: Hmotnostní toky znečištění splaškových odpadních vod**

Ukazatel	Koncentrace znečištění (mg.l <sup>-1</sup> )	Roční odtok – splaškové odpadní vody	
		odtok (m <sup>3</sup> /rok)	hm. tok znečištění (kg/rok)
Veškeré látky	720	16 533	11903,76
Rozpušť. látky	500	16 533	8266,50
BSK <sub>5</sub>	220	16 533	3637,26
CHSK <sub>Cr</sub>	500	16 533	8266,50
N-celkový	40	16 533	661,32



Ukazatel	Koncentrace znečištění (mg.l <sup>-1</sup> )	Roční odtok – splaškové odpadní vody	
		odtok (m <sup>3</sup> /rok)	hm. tok znečištění (kg/rok)
N-organický	15	16 533	248,00
N-NH <sub>4</sub>	25	16 533	413,33
P-celkový	8	16 533	132,26
Chloridy	50	16 533	826,65
Tuky	100	16 533	1653,30

### **b) Technologické odpadní vody**

Ve skladu nebudou vznikat žádné technologické odpadní vody. Odpadní vody z mytí podlah budou v případě minimálního znečištění vylévány do městské kanalizace, v případě většího znečištění budou zneškodňovány jako nebezpečný odpad.

Odpadní vody ze stávajícího stravovacího provozu (podávání dovážených jídel bez vlastní varny) jsou v současné době vedeny přes odlučovač tuků vel.1 - max. 1 l/s, který byl součástí stavby I.etapy. Dochází k nárůstu počtu připravovaných jídel, proto projekt III.etapy navrhuje změnu stávajícího lapače tuků na vel. NG 2 (2 l/s ) tak, aby vypouštěné odpadní vody vyhovovaly požadavkům kanalizačního řádu města Plzně. Tyto odpadní vody jsou z hlediska množství již započteny do splaškových odpadních vod.

### **c) Dešťové vody**

Dešťové vody ze střech budou do jednotné areálové kanalizace svedeny systémem vnitřní podtlakové kanalizace. Dešťové vody ze zpevněných ploch jsou odvedeny přes uliční vpusti s kalovým prostorem. Dešťové vody z parkovacích ploch jsou svedeny na stávající odlučovače ropných látek. Dochází k nárůstu zpevněných ploch o 750 m<sup>2</sup> a k nárůstu plochy střech o 2 110 m<sup>2</sup>.

Bude provedena přeložka areálové kanalizace v místě, kde bude stávající trasa v kolizi s obrysem nové haly III.etapy .

**Tabulka č.14: Výpočet stávajícího odtoku dešťových vod z areálu závodu**

	Stávající plocha m <sup>2</sup>	Koeficient odtoku	mm/rok	l/s.ha	Odtok m <sup>3</sup> /rok	Odtok l/s
Zastavěná plocha pozemku	10 157,0	0,9	495	116	4524,94	106,04
Komunikace a zpevněné plochy	6 184,5	0,8	495	116	2449,06	57,39
Zeleň	7 985,5	0,05	495	116	197,64	4,63
Celkem:	24 327,0	-		-	7171,64	168,06

**Tabulka č.15: Množství odváděných dešťových vod**

fáze / parametr	střechy [ha]	Asfalt [ha]	dlažba [ha]	Zeleň [ha]	odtok [l/s]	odtok [m <sup>3</sup> /rok]
stav I.+ II etapa	1,016	0,545	0,074	0,798	168,1	7 172
návrh III. etapa ( rozdíl )	0,238	0,086	0,020	- 0,310	28,3	1 207
<b>Celkem I. až III. etapa</b>	<b>1,254</b>	<b>0,631</b>	<b>0,060</b>	<b>0,488</b>	<b>196,4</b>	<b>8 379</b>

**Celkový dešťový odtok ( I. až III. etapa ) - výpočet:**

intenzita směrodatného deště  $i = 116 \text{ l/s.ha}$  při  $t = 15 \text{ min.}$ ,  $n = 1$ , roční úhrn  $495 \text{ mm}$

Odkanalizované plochy a povrchy:

Střechy 12 527 m<sup>2</sup>

komunikace - asfalt 6 313 m<sup>2</sup>

dlažba 597 m<sup>2</sup>

zeleň 4 882 m<sup>2</sup>

$$Q_{\text{red}} = (0,9 \times 1,2527 + 0,8 \times 0,6313 + 0,6 \times 0,0597 + 0,05 \times 0,4882) \times 116 = \mathbf{196,35 \text{ l/s}}$$

$$Q_{\text{rok}} = (0,9 \times 1,2527 + 0,8 \times 0,6313 + 0,6 \times 0,0597 + 0,05 \times 0,4882) \times 4950 = \mathbf{8\ 378,9 \text{ m}^3/\text{rok}}$$

**Návrh velikosti retenční nádrže**

Okamžitý dešťový odtok bude nutno redukovat učiněním retenčních opatření. Návrh velikosti retenční nádrže je proveden dle Plzeňského standardu. Dojde k nárůstu zastavení celkem o **2 860 m<sup>2</sup>** střech a zpevněných ploch na úkor dosavadních nezastavených ploch zeleně v areálu. Povolený odtok při limitu  $4 \text{ l/s.ha}$  nově zastavených ploch činí:

$$0,2860 \times 4,0 = \mathbf{1,144 \text{ l/s}}$$

Aby byl dodržen limit vypouštěných vod, musí být na dešťové kanalizaci vybudována retence. Její objem je navržen na neredukovaný déšť periodicity  $p=0,5$ , trvání 120 minut. Tento déšť byl vyhodnocen jako kritický.

**Tabulka č.16: Výpočet retenčního objemu**

Trvání T (min)	Intenzita i (l/s.ha)	Plocha (m <sup>2</sup> )	Napouštění Qp(l/s)	Odtok Qo(l/s)	Objem retence Vb (m <sup>3</sup> )
5	268	2860	266,9	1,144	22,90
10	192	2860	190,9	1,144	32,76
15	150	2860	148,9	1,144	38,33
20	121	2860	119,9	1,144	41,15
30	89,2	2860	88,1	1,144	45,35
40	71,0	2860	69,9	1,144	47,98
60	51,4	2860	50,3	1,144	51,79
90	37,0	2860	35,9	1,144	55,44
<b>120</b>	<b>28,3</b>	<b>2860</b>	<b>27,2</b>	<b>1,144</b>	<b>56,01</b>

Bude zřízena podzemní trubní retenční nádrž. RN bude mít užitný objem **60 m<sup>3</sup>**. Seškracení odtoku bude provedeno fluidním nebo plovákovým ventilem na 1 l/s. Děšť vyšších objemů bude veden přepadem do gravitační kanalizace v areálu.

### **B.III.3. Odpady**

#### **(přehled zdrojů odpadů, kategorizace a množství odpadů, způsoby nakládání s odpady)**

##### **a) Odpady vzniklé při demolicích, zemních pracích a stavebních pracích**

Při demolicích, zemních pracích a stavebních pracích budou vznikat běžné stavební odpady z použitých stavebních materiálů, z jejich obalů, kabely z elektroinstalací, umělé hmoty a podobně. Dále budou vznikat znečištěné obaly od nátěrových hmot a jiných chemických látek a přípravků používaných na stavbách.

Seznam odpadů dle jejich katalogových čísel, které mohou vznikat během zemních prací a realizace stavby, je uveden v následující tabulce.

**Tabulka č.17:** Odpady, jejichž vznik se předpokládá při demolicích, zemních pracích a realizaci stavby

Kód odpadu	Kategorie odpadu	Název druhu odpadu
<b>08</b>		<b>ODPADY Z VÝROBY, ZPRACOVÁNÍ, DISTRIBUCE A POUŽÍVÁNÍ NÁTĚROVÝCH HMOT (BAREV, LAKŮ A SMALTŮ), LEPIDEL, TĚSNICÍCH MATERIÁLŮ A TISKAŘSKÝCH BAREV</b>
08 01 11	N	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla
08 01 12	O	Odpadní barvy a laky (odpad z nátěru ocelových konstrukcí a podlah)
08 04 09	N	Odpadní lepidla a těsnicí materiály obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky
08 04 10	O	Jiná odpadní lepidla a těsnicí materiály neuvedené pod číslem 08 04 09
<b>12</b>		<b>ODPADY Z TVÁŘENÍ A Z FYZIKÁLNÍ A MECHANICKÉ ÚPRAVY POVRCHU KOVŮ A PLASTŮ</b>
12 01 01	O	Piliny a třísky železných kovů (odpad z montáže potrubí)
12 01 13	O	Odpady ze svařování (odpad z montáže potrubí)
<b>15</b>		<b>ODPADNÍ OBALY</b>
15 01 01	O	Papírové a lepenkové obaly
15 01 02	O	Plastové obaly
15 01 06	O	Směsné obaly
15 01 10	N	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné
<b>17</b>	-	<b>STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (VČETNĚ VYTĚŽENÉ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MÍST)</b>
17 01 01	O	Beton (odpady při betonáži)
17 01 02	O	Cihly (odpad při zdění)
17 01 03	O	Tašky a keramické výrobky (odpad při obkládání a pracích s keramikou)
17 01 06	N	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků

Kód odpadu	Kategorie odpadu	Název druhu odpadu
		obsahující nebezpečné látky
17 01 07	O	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06
17 02 01	O	Dřevo (odpady při betonáži)
17 02 03	O	Plasty(odpad při práci z plastových materiálů)
17 02 04	N	Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné
17 04 05	O	Železo a ocel (odpad z montáže ocelové konstrukce, výztuže, potrubí)
17 04 07	O	Směsné kovy (odpady při práci s těmito materiály)
17 04 09	N	Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami
17 04 11	O	Kabely neuvedené pod 17 04 10 (odpady při montáži kabelových rozvodů)
17 05 04	O	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03
17 05 06	O	Vytěžená hlušina neuvedená pod číslem 17 05 05
17 06 04	O	Izolační materiály (odpady z izolací potrubí)
17 08 01	N	Stavební materiály na bázi sádry znečištěné nebezpečnými látkami
17 08 02	O	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01
<b>20</b>		<b>KOMUNÁLNÍ ODPADY</b>
20 03 01	O	Směsný komunální odpad(z provozu zařízení stavenišť)

Vzhledem k minimálním stavebním úpravám lze předpokládat, že množství těchto odpadů bude také minimální. Za zneškodňování odpadů během výstavby odpovídá stavební dodavatel, který je povinen nakládat s odpady v souladu s požadavky zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech.

Dle zákona č.185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a dle jeho prováděcích předpisů musí původce odpadů předat odpad do vlastnictví pouze právnické nebo fyzické osobě oprávněné k podnikání, která je provozovatelem zařízení k využití nebo odstranění nebo ke sběru nebo k výkupu určeného druhu odpadu, nebo osobě, která je provozovatelem zařízení podle § 14 odst.2 zákona nebo za podmínek stanovených v § 17 též obec. V tomto případě zajistí odstranění odpadů prostřednictvím oprávněné osoby dodavatel stavby.

Ke kolaudaci stavby je nutno doložit doklady o způsobu zneškodňování jednotlivých druhů odpadů vznikajících během realizace stavby.

#### **b) Odpady vznikající při vlastním provozu**

V následující tabulce jsou uvedeny odpady, které vznikají ve stávajícím závodě dle souhrnné evidence odpadů za rok 2007.

**Tabulka č.18:** Odpady, které jsou produkovány v závodě v současné době dle evidence odpadů za rok 2007

Kód odpadu	Kategorie odpadu	Název odpadu	Množství (t/rok)	Specifikace odpadu
<b>07</b>		<b>ODPADY Z ORGANICKÝCH CHEMICKÝCH PROCESŮ</b>		
07 02 13	O	Plastový odpad	1,4	Odpad z technologie
07 03 04	N	Jiná organická rozpouštědla, promývací kapaliny, matečné louhy	0,03	Odpad z technologie
<b>08</b>		<b>ODPADY Z VÝROBY, ZPRACOVÁNÍ, DISTRIBUCE A POUŽÍVÁNÍ NÁTĚROVÝCH HMOT (BAREV, LAKŮ A SMALTŮ), LEPIDEL, TĚSNICÍCH MATERIÁLŮ A TISKAŘSKÝCH BAREV</b>		
08 03 18	O	Odpadní tisk.toner neuvedený pod číslem 180317	0,06	Odpad z administrativy
<b>12</b>		<b>ODPADY Z TVÁŘENÍ A Z FYZIKÁLNÍ A MECHANICKÉ ÚPRAVY POVRCHU KOVŮ A PLASTŮ</b>		
12 01 01	N	Piliny a třísky železných kovů	35,6	Odpad z technologie
12 01 12	O	Upotřebené vosky a tuky	0,02	Odpad z technologie
<b>13</b>		<b>ODPADY OLEJŮ A ODPADY KAPALNÝCH PALIV</b>		
13 01 10	N	Nechlorované minerální oleje	0,6	Odpad z technologie
13 02 08	N	Jiné motorové, převodové a mazací oleje	0,18	Odpad z technologie
13 05 02	N	Kaly z odlučovačů oleje	0,6	Odlučovač ropných látek
<b>15</b>		<b>ODPADNÍ OBALY</b>		
15 01 01	O	Papírové a lepenkové obaly	115,5	Obalový materiál
15 01 02	O	Plastové obaly	0,86	Obalový materiál
15 01 03	O	Dřevěné obaly	14,4	EUR palety
15 01 06	O	Směsné obaly	3,94	Obalový materiál
15 01 10	N	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek	1,67	Obaly od chemických látek a přípravků
15 02 02	N	Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	3,75	Odpad z technologie, ze vzduchotechniky (znečištěné textilie, oděvy, filtry, sorbenty atd.), znehodnocené filtrační materiály
<b>16</b>		<b>ODPADY V TOMTO KATALOGU JINAK NEURČENÉ</b>		
16 02 13	N	Vyřazená zařízení obsahující nebezpečné složky neuvedená pod čísly 16 02 09 až 16 02 12)	0,06	Odpad z kanceláří (např. monitory apod.)
16 02 14	N	Vyřazená zařízení neuvedená pod čísly 16 02 09 až 16 02 13	0,009	Odpad z kanceláří (např. počítače, tiskárny apod.)
<b>17</b>		<b>STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (VČETNĚ VYTĚŽENÉ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MÍST)</b>		
17 02 01	O	Dřevo	0,94	Odpad z palet

Kód odpadu	Kategorie odpadu	Název odpadu	Množství (t/rok)	Specifikace odpadu
17 04 02	O	Hliník	0,69	Odpad z technologie
17 04 05	O	Železo a ocel	212,31	Odpad z technologie
17 04 11	O	Kabely neuvedené pod číslem 170410	0,012	Odpad z technologie
<b>19</b>		<b>ODPADY ZE ZAŘÍZENÍ NA ZPRACOVÁNÍ (VYUŽÍVÁNÍ A ODSTRAŇOVÁNÍ) ODPADU, Z ČISTÍREN ODPADNÍCH VOD PRO ČIŠTĚNÍ TĚCHTO VOD MIMO MÍSTO JEJICH VZNIKU A Z VÝROBY VODY PRO SPOTŘEBU LIDÍ A VODY PRO PRŮMYSLOVÉ ÚČELY</b>		
19 08 09	O	Směs olejů a tuků z odlučovače olejů obsahující pouze jedlé oleje a tuky	0	Odpad z kuchyně – z lapačů tuků
<b>20</b>		<b>KOMUNÁLNÍ ODPADY</b>		
20 01 01	O	Papír a lepenka	6,65	Vytříděné složky z komunál. odpadů
20 01 21	N	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	27 ks	Odpad z údržby
20 01 39	O	Plasty	4,34	Vytříděné složky z komunál. odpadů (PET lahve)
20 03 01	O	Směsný komunální odpad	29,45	Odpad z kanceláří, z údržby

Realizací posuzovaného záměru se nepředpokládá vznik nových druhů odpadů. S nárůstem výroby se však předpokládá i nárůst množství produkovaných odpadů. Odpady vznikají v následujících oblastech:

- odpady z technologie
- odpady z administrativy
- odpady z údržby
- obalové materiály

Ve skladu budou vznikat především odpady z obalových materiálů.

V následující tabulce je uveden návrh zařazení jednotlivých druhů odpadů, které již vznikají nebo jejichž vznik se dá předpokládat během provozu stávajícího závodu dle Vyhlášky Ministerstva životního prostředí č.381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů) ve znění vyhlášky č.503/2004 Sb. a jejich předpokládané výhledové množství.

**Tabulka č.19:** Odpady, jejichž vznik se předpokládá při plném provozu závodu včetně nové skladové haly

Kód odpadu	Kategorie odpadu	Název odpadu	Množství (t/rok)	Specifikace odpadu
<b>07</b>		<b>ODPADY Z ORGANICKÝCH CHEMICKÝCH PROCESŮ</b>		
07 02 13	O	Plastový odpad	1,764	Odpad z technologie
07 03 04	N	Jiná organická rozpouštědla, promývací kapaliny, matečné louhy	0,0378	Odpad z technologie

Kód odpadu	Kategorie odpadu	Název odpadu	Množství (t/rok)	Specifikace odpadu
<b>08</b>		<b>ODPADY Z VÝROBY, ZPRACOVÁNÍ, DISTRIBUCE A POUŽÍVÁNÍ NÁTĚROVÝCH HMOT (BAREV, LAKŮ A SMALTŮ), LEPIDEL, TĚSNICÍCH MATERIÁLŮ A TISKAŘSKÝCH BAREV</b>		
08 03 18	O	Odpadní tisk.toner neuvedený pod číslem 180317	0,0756	Odpad z administrativy
<b>12</b>		<b>ODPADY Z TVÁŘENÍ A Z FYZIKÁLNÍ A MECHANICKÉ ÚPRAVY POVRCHU KOVŮ A PLASTŮ</b>		
12 01 01	N	Piliny a třísky železných kovů	44,856	Odpad z technologie
12 01 12	O	Upotřebené vosky a tuky	0,0252	Odpad z technologie
<b>13</b>		<b>ODPADY OLEJŮ A ODPADY KAPALNÝCH PALIV</b>		
13 01 10	N	Nechlorované minerální oleje	0,756	Odpad z technologie
13 02 08	N	Jiné motorové, převodové a mazací oleje	0,227	Odpad z technologie
13 05 01	N	Pevný podíl z lapáků písku a odlučovačů oleje	?	Odlučovač ropných látek
13 05 02	N	Kaly z odlučovačů oleje	0,756	Odlučovač ropných látek
13 05 06	N	Olej z odlučovačů oleje	?	Odlučovač ropných látek
13 05 07	N	Zaolejovaná voda z odlučovačů oleje	?	Odlučovač ropných látek
<b>15</b>		<b>ODPADNÍ OBALY</b>		
15 01 01	O	Papírové a lepenkové obaly	145,53	Obalový materiál
15 01 02	O	Plastové obaly	1,084	Obalový materiál
15 01 03	O	Dřevěné obaly	18,144	EUR palety
15 01 06	O	Směsné obaly	4,96	Obalový materiál
15 01 10	N	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek	2,10	Obaly od chemických látek a přípravků
15 02 02	N	Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	4,73	Odpad z technologie, ze vzduchotechniky (znečištěné textilie, oděvy, filtry, sorbenty atd.), znehodnocené filtrační materiály
<b>16</b>		<b>ODPADY V TOMTO KATALOGU JINAK NEURČENÉ</b>		
16 02 13	N	Vyřazená zařízení obsahující nebezpečné složky neuvedená pod čísly 16 02 09 až 16 02 12)	0,076	Odpad z kanceláří (např. monitory apod.)
16 02 14	N	Vyřazená zařízení neuvedená pod čísly 16 02 09 až 16 02 13	0,01134	Odpad z kanceláří (např. počítače, tiskárny apod.)
<b>17</b>		<b>STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (VČETNĚ VYTĚŽENÉ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MÍST)</b>		
17 02 01	O	Dřevo	1,18	Odpad z palet
17 04 02	O	Hliník	0,87	Odpad z technologie
17 04 05	O	Železo a ocel	267,52	Odpad z technologie
17 04 11	O	Kabely neuvedené pod číslem 170410	0,015	Odpad z technologie
<b>19</b>		<b>ODPADY ZE ZAŘÍZENÍ NA ZPRACOVÁNÍ (VYUŽÍVÁNÍ A ODSTRAŇOVÁNÍ) ODPADU, Z ČISTÍREN ODPADNÍCH VOD PRO ČIŠTĚNÍ TĚCHTO VOD MIMO MÍSTO JEJICH VZNIKU A Z VÝROBY VODY PRO SPOTŘEBU LIDÍ A VODY PRO PRŮMYSLOVÉ ÚČELY</b>		

Kód odpadu	Kategorie odpadu	Název odpadu	Množství (t/rok)	Specifikace odpadu
19 08 09	O	Směs olejů a tuků z odlučovače olejů obsahující pouze jedlé oleje a tuky	?	Odpad z kuchyně – z lapačů tuků
<b>20</b>		<b>KOMUNÁLNÍ ODPADY</b>		
20 01 01	O	Papír a lepenka	8,38	Vytříděné složky z komunál. Odpadů
20 01 21	N	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	34 ks	Odpad z údržby
20 01 39	O	Plasty	5,47	Vytříděné složky z komunál. odpadů (PET lahve)
20 03 01	O	Směsný komunální odpad	37,11	odpad z kanceláří, z údržby
20 03 03	O	Uliční smetky	?	odpad z úklidu

Pozn.: O - ostatní odpad

N - nebezpečný odpad

? – u tohoto druhu není známo množství odpadů, které bude vznikat, bude se pravděpodobně jednat o malé množství, předpokládá se spíše jednorázový vznik těchto druhů odpadů.

Z důvodu předpokládaného nárůstu množství odpadů v závislosti na rostoucí výrobě je součástí posuzovaného záměru i realizace shromaždiště nebezpečných odpadů a shromaždiště ostatních odpadů. Rozměry kontejnerů na shromaždišti ostatních odpadů budou následující:

**Tabulka č.20: Rozměry kontejnerů**

Kontejner na	Délka (m)	Šířka (m)	Výška (m)
Papír	7,00	2,50	2,50*
Plast	6,10	2,40	2,50
Palety dřevěné	5,10	2,40	2,50

Pozn.: \*s otevřeným víkem výška 3,40 m

Plast a papír jsou a budou ukládány do kontejnerů s litem. V areálu závodu je dále samostatný kontejner na odpadní sklo, kontejner na dřevěné palety, kontejner na kovový odpad (zmetky z výroby), kontejner na hliníkový odpad (zmetky z výroby) a kontejnery na komunální odpad.

### Způsob nakládání s odpady:

V současné době odpady ze závodu odvázejí ke zneškodnění firmy ke zneškodňování odpadů oprávněné. Jedná se o následující firmy:

- Anbremetall a.s., Rybníky 75, Dobříš, IČ: 43003397 (odpad kat.č. 170402)
- Druso s.r.o., Zborovská 43, Plzeň, IČ: 00510872 (odpad kat.č.120101, 130208,130502, 170405)
- ELIOD SERVIS s.r.o.01, Jateční 49, Plzeň, IČ:25237624 (všechny ostatní produkované odpady)

Předpokládá se, že tyto firmy budou zneškodňovat odpady ze závodu i nadále.



Nebezpečné odpady (např. obaly obsahující zbytky nebezpečných látek, absorpční činidla, zbytky organických rozpouštědel, odpady z odlučovačů ropných látek) jsou a budou shromažďovány ve speciálních nádobách a poté zneškodněny jako nebezpečný odpad.

Odpadní oleje, zářivky, baterie, akumulátory, vyřazená elektrická a elektronická zařízení podléhají zpětnému odběru.

Odpady z obalů – papíry, plasty, dřevo, sklo, odpadní železo a ocel z technologie je možno dále využívat. Odpady budou zneškodňovány jejich předáním oprávněné právnické osobě.

Jednotlivé odpady jsou tříděny již v místě jejich vzniku a roztríděné ukládány na odpovídající místa dle charakteru odpadu. Po realizaci posuzovaného záměru dojde ke změně shromažďovacích míst. Shromažďovací místa a prostředky musejí být označeny v souladu s požadavky vyhl.č. 383/2001 Sb. Pro nebezpečné odpady budou vyhotoveny identifikační listy nebezpečných odpadů. Pro shromažďování uvedených druhů odpadů je nutno zajistit dostatečný počet shromažďovacích nádob tak, aby bylo zajištěno jejich vyhovující shromažďování a zároveň zajištěno i třídění jednotlivých druhů odpadů. Evidence odpadů naváže na stávající evidenci odpadů v závodě.

Dle zákona o odpadech má každý při své činnosti nebo v rozsahu své působnosti povinnost předcházet vzniku odpadů, omezovat jejich množství a nebezpečné vlastnosti; odpady, jejichž vzniku nelze zabránit, musí být využity, případně odstraněny způsobem, který neohrožuje lidské zdraví a životní prostředí a který je v souladu s tímto zákonem a se zvláštními právními předpisy.

Původce odpadů je povinen především:

- a) odpady zařazovat podle druhů a kategorií,
- b) zajistit přednostní využití odpadů,
- c) odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí, a to buď přímo nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby,
- d) ověřovat nebezpečné vlastnosti odpadů a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností,
- e) shromažďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií,
- f) zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem,
- g) vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi, ohlašovat odpady a zasílat příslušnému správnímu úřadu další údaje, tuto evidenci archivovat po dobu 5 let,
- h) umožnit kontrolním orgánům přístup do objektů, prostorů a zařízení a na vyžádání předložit dokumentaci a poskytnout pravdivé a úplné informace související s nakládáním s odpady,
- i) vykonávat kontrolu vlivů nakládání s odpady na zdraví lidí a životní prostředí v souladu s právními předpisy a plánem odpadového hospodářství,
- j) platit poplatky za ukládání odpadů na skládky.

### **c) Odpady vzniklé po dožití stavby**

Odpady, které budou vznikat po dožití stavby budou obdobného charakteru jako odpady vznikající při realizaci stavby. Po dožití stavby je nutné maximální množství odpadů a stavebních materiálů vhodným způsobem dále využít.

## **B.III.4. Hluk a vibrace**

### **Hluk**

#### **1. Zdroje hluku během realizace stavby**

Při realizaci demoličních prací, zemních prací a stavebních prací budou používány následující stavební mechanismy:

Zemní práce a demolice – rypadla, skrejpry, dozery, kolové nakladače, nákladní automobily, strojní válce, vibrační zhutňovací stroje.

Stavební práce – autojeřáby, nákladní automobily, stavební výtahy, svářecí aparáty, stavební kompresory, vibrovací zařízení pro hutnění betonové směsi.

#### **2. Zdroje hluku během provozu stavby**

##### **a) Bodové zdroje hluku**

Bodovými zdroji hluku při provozu skladu budou:

- vnější zdroje hluku - vzduchotechnická zařízení na střeše objektu,
- vnitřní zdroje hluku - manipulace s materiálem a manipulační technika (tahače, vysokozdvizné vozíky, paletovací vozíky)

VZT zařízení na střeše objektu:

- 1) Větrání prostoru skladové haly – 2 x ventilátor (25 000 m<sup>3</sup>/h), v potrubí jsou před a za vzduchotechnickými jednotkami instalovány tlumiče hluku.
- 2) Větrání prostoru pro nabíjení baterek – 1 x ventilátor (3 000 m<sup>3</sup>/h)
- 3) Větrání prostoru rozšíření stávající kuchyně – 1 x střešní ventilátor (2 500 m<sup>3</sup>/h), který je osazen na tlumícím soklu.
- 4) Větrání prostoru rozšíření stávající jídelny - potrubní ventilátor (500 m<sup>3</sup>/h) a odtud vede vzduch na střechu objektu.
- 5) Větrání prostoru WC - potrubní ventilátory, odtud na střechu objektu.
- 6) Větrání prostoru skladu olejů a shromaždiště nebezpečných odpadů – 2 střešní ventilátory (2 x 1 000 m<sup>3</sup>/h).
- 7) Větrání prostoru zádveří – 1 x ventilátor (1 600 m<sup>3</sup>/h) na fasádě objektu.

- 8) Větrání prostoru kanceláří 1.NP – 1 x potrubní ventilátor (1 000 m<sup>3</sup>/h), od kterého je vzduch odváděn na střešku objektu, v potrubí jsou před a za vzduchotechnickou jednotkou instalovány tlumiče hluku.
- 9) Větrání prostoru kanceláře 2.NP – 1 x střešní ventilátor (1 000 m<sup>3</sup>/h).
- 10) Větrání prostoru výměníku – 1 x ventilátor (2 000 m<sup>3</sup>/h) na střeše objektu.

Hlučnost ventilátorů bude vzhledem k jejich výkonu nízká a jejich negativní vliv na venkovní hlukovou zátěž mimo areál závodu se nepředpokládá. Hlučnost ventilátorů se předpokládá maximálně 50 dB. Šíření hluku ze VZT zařízení do skladové haly i do venkovního prostředí bude dostatečně utlumenno stavební konstrukcí s dostatečnou neprůzvučností pláště objektu a tlumiči hluku.

Vnitřní zdroje hluku - manipulace s materiálem a manipulační technika – nebudou mít vliv na venkovní hlukovou zátěž.

### **b) Liniové a plošné zdroje hluku**

Liniovým zdrojem hluku je a bude automobilová doprava související s provozem závodu.

V současné době tato doprava činí maximálně 6 TNA/den, 2 LNA/den, 6 TNA/týden (odvoz odpadů), 384 jízd OA a 80 jízd mezi závody FUJI KOYO a JTEKT.

Výhledově (k roku 2012) tato doprava bude činit maximálně 10 TNA/den, 3 LNA/den, 6 TNA/týden (odvoz odpadů), 408 jízd OA a 160 jízd mezi závody FUJI KOYO a JTEKT.

S postupným nárůstem výroby ve stávající výrobní hale se předpokládá nárůst dopravy o 4 TNA/den, o 1 LNA/den, o 80 vnitrozávodních jízd mezi závody FUJI KOYO a JTEKT a o 24 jízd osobních automobilů denně.

Nárůst této dopravy však nesouvisí s provozem posuzovaného skladu, ale s postupným nárůstem výroby ve stávajícím závodě na stávajících výrobních zařízeních. **Realizací posuzovaného záměru tudíž nevznikne nová nákladní doprava s provozem skladu související.**

Vzhledem k minimálnímu nárůstu rozsahu osobní automobilové dopravy a počtu 6 nových parkovacích stání a vzhledem ke značné vzdálenosti obytné zástavby nebyla zpracovávána hluková studie.

### **Vibrace**

Provozem skladu nebudou vznikat vibrace. Z hlediska vibrací není tedy předpoklad jejich negativního vlivu na životní prostředí.

## **B.III.5. Rizika havárií**

### **Možnost vzniku havárií**

Při provozu posuzované přístavby závodu je teoreticky možný vznik provozní havárie z následujících příčin:

1. Požár vzniklý zkratem elektrického zařízení či z jiných příčin.

2. Úniky skladovaných olejů a chemických látek nebo únik shromažďovaných nebezpečných odpadů a starých olejů.
3. Pracovní úrazy vzniklé technologickou nekázní a porušením bezpečnostních předpisů při manipulaci s chemickými látkami a přípravky a odpady, surovinami a výrobky nebo vniknutím cizí osoby.

### **Dopady na okolí**

Ad 1) V případě požáru může dojít k úniku většího množství škodlivin a toxických látek do ovzduší.

Ad 2) V případě úniku nebezpečných chemických látek či přípravků nebo nebezpečných odpadů by mohlo dojít ke znečištění okolního prostředí, případně k jejich úniku do půdy a podzemních vod či do kanalizace.

Ad 3) Nedodržováním technologické kázně dochází k ohrožování zdraví lidí a k pracovním úrazům.

### **Preventivní opatření**

Ad 1) Ve skladě bude dle požadavků ČSN 73 0845 instalována elektrická požární signalizace. Stabilní hasicí zařízení a samočinné odvětrávací zařízení nejsou požadovány.

Obvodový plášť skladovací haly bude vykazovat požadovanou požární odolnost, odstupová vzdálenost je určena od požárně otevřených ploch skladu. Odstupová vzdálenost je uvažovaná do 10 metrů. V požárně nebezpečném prostoru nebudou volné skládky hořlavých hmot ani požárně otevřené plochy jiných požárních úseků. Požárně nebezpečný prostor nepřesahuje hranice stavebního pozemku. Odstupy vyhovují.

Evakuace osob je řešena po nechráněných únikových cestách po rovině na volné prostranství, popř. sousedním požárním úsekem. Z vestaveb je evakuace po rovině nebo po schodech dolů na volné prostranství, jedná se o nechráněné únikové cesty. Evakuace bude řešena tak, aby byl vždy umožněn zásah ze dvou stran objektu.

Ad 2) Úniku nebezpečných chemických látek či přípravků nebo nebezpečných odpadů je nutno zabránit přijetím řady technických a organizačních opatření. Mezi technická opatření patří havarijní jímky, havarijní rošty a stavební zabezpečení těchto skladů. Mezi organizační opatření patří zpracování pro sklad chemických látek a přípravků a pro shromaždiště nebezpečných odpadů provozních řádů a havarijních plánů tak, aby byly stanoveny přesné postupy v případě havarijní situace a zodpovědné osoby při manipulaci s nebezpečnými chemickými látkami a přípravky a s nebezpečnými odpady. Jedná se o malé sklady a v závodě se nepoužívají ve větším množství velmi nebezpečné látky a přípravky (např. velmi toxické, toxické, karcinogenní apod.), tudíž negativní dopad na ovzduší a klima, vodu, půdu, geologické podmínky a zdraví obyvatel lze v případě vzniku havárie předpokládat minimální.

Ad 3) Aby nedocházelo k nedodržování technologické kázně a k pracovním úrazům, je nutno vypracovat provozně-bezpečnostní řád pro celý provoz, který bude obsahovat veškerá odpovídající bezpečnostní opatření tak, aby se riziko vzniku pracovního úrazu nebo poškození zdraví či havarijní situace minimalizovalo, například:

- a) Obsluhovat zařízení a případně provádět údržbu zařízení používaných ve skladech smí pouze prokazatelně zaučená obsluha, která byla seznámena s bezpečnostními, hygienickými a požárními předpisy vydanými pro obsluhu tohoto pracoviště.
- b) Údržbu elektroinstalace smí provádět pouze pracovníci s kvalifikací dle vyhlášky č.50/1978 Sb.
- c) Aby byla dodržována pracovní kázeň, je nutno dodržovat stanovené pracovní postupy a zaměstnanci musí být řádně proškoleni v souladu s platnou legislativou a vnitrozávodními směrnicemi.

### **B.III.6. Doplnující údaje**

(například významné terénní úpravy a zásahy do krajiny)

V objektu skladové haly **nebudou používány zdroje ionizujícího a neionizujícího záření**, které by negativně ovlivňovaly venkovní prostředí.

Realizací stavby nedojde k významným terénním úpravám.

Stavba skladu bude výškově i barevně navazovat na stávající výrobní halu.

## ČÁST C

# ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

### C.I. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území

(územní systém ekologické stability krajiny, zvláště chráněná území, území přírodních parků, významné krajinné prvky, území historického, kulturního nebo archeologického významu, území hustě zalidněná, území zatěžovaná nad míru únosného zatížení, staré ekologické zátěže, extrémní poměry v dotčeném území)

#### a) Územní systém ekologické stability krajiny

Pro zájmové území byl vypracován Útvarem koncepce a rozvoje Plzeň „Místní územní systém ekologické stability - sektor Valcha“.

Posuzovanou stavbou nebudou dotčena žádná biocentra ani biokoridory. Nejbliže se nacházejí biocentra 06c03 a 16c02 a biokoridory 96k07, 06k04 a 05k01. Biokoridor Vejprnický potok 05k01 na severozápadě je částečně funkční v západní části, ve východní části ve směru toku k Plzni je zatím nefunkční a navržený. V jižní části vedou Sulkovským lesem plně funkční lokální biokoridory 15k03, 15k02, 15k01. Regionální funkční biocentrum 16c02 „Sulkov“ je spojeno s Radbuzou krátkým regionálním biokoridorem 06k04 a 96k07, které rovněž spojují údolí Radbuzy s biokoridorem Vejprnického potoka a příslušnými biocentry. Všechna biocentra a biokoridory se nacházejí v dostatečné vzdálenosti a nebudou stavbou ani jejím provozem dotčeny.

#### b) Zvláště chráněná území, území přírodních parků

V zájmovém území ani v jeho bezprostředním okolí **se nenacházejí** zvláště chráněná území ve smyslu § 14 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění a dle přílohy vyhlášky MŽP ČR č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění. Nejbližším zvláště chráněným územím je PP Čertova kazatelna ve vzdálenosti cca 3 km severně od areálu.

**Realizací stavby nebudou dotčeny evropsky významné lokality ani ptačí oblasti. Toto je potvrzeno vyjádřením Krajského úřadu Plzeňského kraje, odboru životního prostředí zn.ŽP/1971/08 ze dne 14.2.2008. Dopis je doložený v příloze č.2 oznámení.** Nejbližší ptačí oblastí je Křivoklátsko.

#### c) Významné krajinné prvky

Významné krajinné prvky (VKP) jsou ekologicky nebo esteticky důležité části krajiny vzniklé spontánně nebo lidskou činností. Jsou to hlavně parky, zahrady, důležité aleje, hřbitovy, remízy, lada apod. Podmínky pro činnost ve VKP upravuje § 4 odst. 2) zákona ČNR č.

114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Zpřesňovány jsou v rozhodnutích o registraci. V zájmovém území – v areálu závodu ani v průmyslové zóně se nenacházejí významné krajinné prvky.

Nejbližšími významnými krajinnými prvky taxativně vymezenými jsou dle zákona č.114/1992 Sb., § 3 VKP 9611 „Lesy v Českém údolí“, VKP 9612 „Lesy nad přehradou“ a VKP 1511 „Les u Nové Hospody“. Žádný u těchto významných krajinných prvků nebude stavbou dotčen.

Dle § 6 zákona č.114/1992 Sb. nejsou v zájmovém území a jeho okolí zaregistrovány ani navrženy k registraci žádné významné krajinné prvky.

#### **d) Území historického, kulturního nebo archeologického významu**

Ve vlastním zájmovém území nejsou evidovány architektonické ani historické památky. Nenacházejí se zde žádné kulturní památky, které by vyžadovaly zvláštní ochranu či záchranu před vlastní stavbou či jejím provozem.

Příznivé přírodní podmínky širšího okolí Plzně ovlivnily jeho osídlení již v paleolitu a mezolitu. V neolitu začal člověk rozvojem chovu dobytka a obděláváním půdy výrazně specificky ovlivňovat krajinu (povodí Mže). V eneolitu se k nim přiřazuje např. sídliště v Liticích. Řadu památek zanechaly mohylové kultury doby bronzové ve staré neolitické sídelní oblasti a také např. na Nové Hospodě. Tuto lokalitu využilo i slovanské osídlení v době hradištní. V blízkosti kruhové křižovatky se nachází oblast se známými archeologickými nálezy 0501 „Plzeň – Zátíší“ (jedná se o pole u letiště za hřbitovem, sběr keramiky ze střední doby bronzové).

Oblast se známými archeologickými nálezy č.9501 „Borská pole - vesnice Bor“ se nachází zcela mimo oblast průmyslového parku Borská pole. Jedná se o zaniklou středověkou vesnici Bor. V 16. století byla ves již zaniklá.

Ve vlastním areálu nebyly během výstavby jednotlivých objektů zjištěny žádné archeologické nálezy, tudíž ani zde se archeologické nálezy nepředpokládají. Z hlediska archeologického je však přesto nutno upozornit na povinnost respektovat požadavky památkové péče z hlediska archeologických výzkumů a nálezů (zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění zák.č.242/92 Sb., §21 a § 22 a vyhlášky č.66/1988 Sb.).

#### **e) Hustota osídlení**

Objekt se bude nacházet na okraji městské aglomerace. Ve městě Plzeň žilo podle posledního sčítání obyvatel 165 259 obyvatel. Dle údajů z roku 2003 žilo v Plzni 164 180 obyvatel. Počet obyvatel v Plzni tedy mírně klesá.

#### **f) Území zatěžovaná nad míru únosného zatížení a staré ekologické zátěže, extrémní poměry**

Zájmové území je možno charakterizovat jako předměstskou průmyslovou oblast s ostrůvky obytné zástavby – oblast Karlova, sousedství ulice Domažlické, část Zátíší a Nová Hospoda.

Území Borských polí je průmyslovou zónou města Plzně. S územím Borských polí sousedí ze severu areál Škody Plzeň. V průmyslové zóně Borská pole se nachází celá řada firem, jejichž zaměření je různorodé a převážně se jedná o lehký průmysl.

Zájmové území se nachází ve třetím pásmu hygienické ochrany vodárenského odběru Praha – Podolí. Stavba nezasahuje do žádného jiného ochranného pásma. Technická ochranná pásma nejsou předmětem tohoto posouzení.

V území se nenacházejí žádné staré ekologické zátěže půdního či geologického prostředí. Území není zatěžované nad míru únosného zatížení. Mezi stávající staré ekologické zátěže je možno zařadit stávající dopravu v území, případně emise z jednotlivých závodů nacházejících se v území. Nenacházejí se zde extrémní přírodní či jiné poměry.

## **C.II. Charakteristika současného stavu životního prostředí v dotčeném území**

(například ovzduší a klima, voda, půda, horninové prostředí a přírodní zdroje, fauna a flóra, ekosystémy, krajina, obyvatelstvo, hmotný majetek, kulturní památky)

### **C.II.1. Ovzduší a klima**

#### **a) Klimatologická data**

Území Plzně patří dle Quitta (1970) do klimatické oblasti mírně teplé MT 11 s dlouhým a suchým létem, krátkými a mírně teplými přechodnými obdobími jara a podzimu a velmi suchou zimou s krátkým trváním sněhové pokrývky. Od východu a jihovýchodu zasahují k městu výběžky oblasti MT 10 s vlhčím létem a častějšími srážkami.

**Tabulka č.21: Základní klimatické charakteristiky území Plzně za období 1901-1980**

Průměrný roční úhrn srážek	503 mm
Průměrná roční teplota	8 ° C
Absolutní teplotní maximum	40,1 ° C
Absolutní teplotní minimum	- 29,2 ° C
Průměrné trvání slunečního svitu v roce	1680 hod
Roční průměr počtu dní s mlhou	65 dní
Převládající větry - západní	22 %
- jihozápadní	18 %
Bezvětrí	10 %



Zájmové území Borská pole se nachází na jihozápadním okraji Plzně v městské části Plzeň – Bory. Morfologicky představuje zájmové území náhorní planinu na levém břehu Radbuzy. Území se nalézá v nadmořské výšce 355 m n.m., na rovině, která se mírně svažuje k jihu k údolní nádrži České údolí. Územím prochází rozvodnice řek Mže a Radbuzy. Klimatologické poměry jsou charakterizovány jednak průměrem ročních srážek 495 mm a průměrnou teplotou 7,8 °C. Jedná se o podnební oblast mírně až středně vlhkou s minimální četností výskytu suchých let.

Konfigurace terénu a výškové poměry ovlivňují průběh klimatologických charakteristik v řešeném území, zejména charakteristik proudění a výskytu přízemních teplotních inverzí doprovázených zhoršením rozptylových podmínek. Menší množství srážek, rychlý povrchový odtok srážek na území města nepříznivě ovlivňují vlhkost ovzduší.

Vzhledem k orografii terénu dochází v území k deformaci regionálního přízemního proudění a zvýrazněním četnosti výskytu proudění západních a jihozápadních směrů především v jižních partiích.

Pro zájmové území byla použita větrná růžice pro Plzeň. Větrnou růžici, reprezentující údaje o proudění ve středních výškových partiích uvádí následující tabulka pro všechny třídy stability atmosféry:

**Tabulka č.22: Větrná růžice města Plzně**

<b>Odborný odhad větrné růžice pro lokalitu Plzeň</b>											
<b>Platný ve výšce 10 m nad zemí v %</b>											
<b>I. třída stability - velmi stabilní</b>											
Třídni	Směr větru									Suma	
Rychlost	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	CALM		
1,7	0,66	1,13	0,47	0,30	0,41	0,73	0,44	0,27	8,34	12,75	
5,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	
11,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	
Suma	0,66	1,13	0,47	0,30	0,41	0,73	0,44	0,27	8,34	12,75	
<b>II. třída stability – stabilní</b>											
Třídni	Směr větru									Suma	
Rychlost	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	CALM		
1,7	1,66	2,21	1,14	0,74	1,38	2,54	1,33	1,17	5,68	17,85	
5,0	0,02	0,12	0,05	0,02	0,07	0,20	0,05	0,03		0,56	
11,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	
Suma	1,68	2,33	1,19	0,76	1,45	2,74	1,38	1,20	5,68	18,41	
<b>III. třída stability – izotermní</b>											
Třídni	Směr větru									Suma	
Rychlost	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	CALM		
1,7	1,32	1,87	0,96	0,75	1,40	3,12	1,96	1,36	2,31	15,05	
5,0	0,77	2,20	1,48	0,71	1,20	5,30	1,91	0,66		14,23	
11,0	0,00	0,00	0,04	0,01	0,01	0,15	0,04	0,00		0,25	
Suma	2,09	4,07	2,48	1,47	2,61	8,57	3,91	2,02	2,31	29,53	
<b>IV. třída stability – normální</b>											
Třídni	Směr větru									Suma	
Rychlost	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	CALM		
1,7	0,52	0,77	0,49	0,32	0,66	1,55	0,82	0,43	2,11	7,67	

Odborný odhad větrné růžice pro lokalitu Plzeň										
Platný ve výšce 10 m nad zemí v %										
5,0	0,81	1,32	0,81	0,42	0,65	7,73	3,36	0,91		16,01
11,0	0,03	0,14	0,38	0,20	0,09	3,17	1,42	0,10		5,53
Suma	1,36	2,23	1,68	0,94	1,40	12,45	5,60	1,44	2,11	29,21
V. třída stability – konvektivní										
Třídni Rychlost	Směr větru									Suma
	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	CALM	
1,7	0,47	0,91	0,38	0,26	0,69	1,60	0,78	0,35	1,19	6,63
5,0	0,17	0,90	0,24	0,14	0,27	1,12	0,50	0,13		3,47
11,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
Suma	0,64	1,81	0,62	0,40	0,96	2,72	1,28	0,48	1,19	10,10
Celková růžice										
Třídni Rychlost	Směr větru									Suma
	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	CALM	
1,7	4,63	6,89	3,44	2,37	4,54	9,54	5,33	3,58	19,63	59,95
5,0	1,77	4,54	2,58	1,29	2,19	14,35	5,82	1,73		34,27
11,0	0,03	0,14	0,42	0,21	0,10	3,32	1,46	0,10		5,78
Suma	6,43	11,57	6,44	3,87	6,83	27,21	12,61	5,41	19,63	100,00

Podrobným rozbohem větrné růžice zjistíme následující:

- největší četnost výskytu v uvažované lokalitě má jihozápadní vítr 27,21 %, tj. 2 384 h.r<sup>-1</sup>
- druhou největší četnost výskytu, 19,63 %, tj. 1 720 h.r<sup>-1</sup> má bezvětří
- třetí v pořadí je západní vítr s četností výskytu, 12,61 %, tj. 1 105 h.r<sup>-1</sup>
- přes 10 % výskytu, přesně 11,57 %, tj. 1 014 h.r<sup>-1</sup> má ještě severovýchodní vítr
- větry vanoucí z jiných směrů mají četnost výskytu pod 6,83 %
- vítr do rychlosti 2,5 m.s<sup>-1</sup> lze očekávat v 59,95 %, tj. 5 252 h.r<sup>-1</sup>
- větry v rozmezí rychlostí 2,5 až 7,5 m.s<sup>-1</sup> se předpokládají v 34,27 %, tj. 3 002 h.r<sup>-1</sup>
- vítr o rychlosti větší jak 7,5 m.s<sup>-1</sup> se vyskytuje v 5,78 %, tj. 506 h.r<sup>-1</sup>
- špatné rozptylové podmínky včetně inverzí, tzn. I. a II. třída stability se odhadují celkově v 31,16 %, tj. 2 730 h.r<sup>-1</sup>
- dobré rozptylové podmínky, neboli III. a IV. třída stability se předpokládají v 58,74 %, tj. 5 146 h.r<sup>-1</sup>
- četnost výskytu V. třídy stability, ve které jsou sice nejlepší rozptylové podmínky, ale v důsledku silné vertikální turbulence se mohou v malých vzdálenostech od zdroje nárazově vyskytovat vysoké koncentrace se předpokládá v 10,10 %, tj. 885 h.r<sup>-1</sup>

Z uvedeného vyplývá, že posuzovaná lokalita je poměrně dobře provětrávána především jihozápadními a západními větry nižších a středních rychlostí. Téměř třetinu roku jsou očekávány špatné rozptylové podmínky, doprovázené inverzními stavy. S tím souvisí i poměrně vysoký výskyt bezvětří a větru do rychlosti 2,5 m.s<sup>-1</sup>.

Srážkové údaje pro danou oblast jsou charakterizovány na základě údajů HMÚ za období 1901 - 1950 pro nejbližší srážkoměrnou stanici HMÚ Plzeň - Doudlevec (312 m n.m.), která se nachází cca 1 km východně od zájmového území.

**Tabulka č.23:** Průměrná teplota vzduchu (°C) za období 1901 - 1950 stanice Plzeň - Doudlevice

I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
-2,0	-1,0	2,9	7,3	12,8	16,1	17,8	16,7	12,9	7,7	2,7	-0,8	7,8

**Tabulka č.24:** Průměrný úhrn srážek (mm) za období 1901 - 1950 stanice Plzeň - Doudlevice

I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
23	22	27	38	57	63	71	62	44	34	27	27	495

**Tabulka č.25:** Průměrné hodnoty výparu (mm) stanice Plzeň

I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
1	5	20	42	74	70	68	58	37	19	6	1	401

**Tabulka č.26:** Maximální hodnoty infiltrace (mm)

I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
22	17	7	-4	-17	-7	3	4	7	15	21	26	94

Z rozdílu ročního úhrnu srážek a výparu vychází průměrný celkový specifický odtok ze zájmového území cca 2,98 l/s/km<sup>2</sup>. Z porovnání měsíčních úhrnů srážek a výparu je zřejmé, že v období duben až červen výpar přesahuje nad srážkami. V tomto období tedy prakticky nedochází k infiltraci srážkových vod do horninového prostředí.

## b) Kvalita ovzduší

Denní, měsíční, čtvrtletní a roční imisní charakteristiky měřených znečišťujících látek na stanicích za rok 2006 jsou uvedeny v následující tabulce.

**Tabulka č.27:** Měsíční, čtvrtletní a roční imisní charakteristiky v Plzni v roce 2006

Stanice	Reprezentativnost	Znečišťující látka	Koncentrace [ $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ], BaP [ $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$ ]							
			čtvrtletní				roční průměr	denní maximum (datum)	osmihodinové maximum (datum)	hodinové maximum (datum)
			I.Q	II.Q	III.Q	IV.Q				
1105 Plzeň	okreskové měřítko	NO <sub>2</sub>	25,8	11,9	13,2	25,4	18,9	74,0 (2.2.)	---	95,1(2.2.)
		CO	517,1	309,2	292,7	407,4	379,5	1385,2(2.2.)	1737,7 (2.2.)	---
Doubrovka	0,5-4 km	PM <sub>10</sub>	47,2	24,3	23,7	29,5	31,0	213,4 (31.01.)	---	257,0 (31.01.)
1194 Plzeň	oblastní měřítko	NO <sub>2</sub>	6,9	3,2	3,3	8,0	5,4	20,2 (30.1.)	---	27,7(30.1.)
		CO	325,4	109,4	104,8		199,8	2141,7 (31.1.)	2764,3 (31.7.)	---

Roudná	4-50 km	PM <sub>10</sub>	34,4	22,8	22,2	26,1	26,5	159,8 (31.1.)	---	197,5 (1.2.)
		BaP	---				2,8		---	---
1321 Plzeň střední měřítko střed 100-500 m		NO <sub>2</sub>	38,9	24,1	24,5	33,4	30,2	89,0 (31.1.)	---	145,8(30.1.)
		CO	599,7	312,7	292,4	505,4	426,8	2102,2 (31.1.)	3016,5(2.2.)	---
		PM <sub>10</sub>	34,2	23,6	24,4	27,7	27,4	139,1 (31.1.)	---	225,0(30.1.)
1322 Plzeň Slovany	okreskové měřítko 0,5-4 km	NO <sub>2</sub>	38,6	22,7		23,1	25,5	170,1 (1.2.)	---	286,2(31.1.)
		CO	730,2	332,5	258,0	443,8	446,2	1815,3(1.2.)	2300,1(1.2.)	---
		PM <sub>10</sub>	54,3	30,1	27,5	33,4	36,5	218,9 (31.1.)	---	268,0 (1.2.)
		Benzen	2,2	0,7	0,6	1,4	1,2	8,9(31.1.)	---	31,0(5.4.)
1323 Plzeň Bory	okreskové měřítko 0,5-4 km	NO <sub>2</sub>	29,2	18,0	16,4	26,8	22,5	67,9(2.2.)	---	110,2(1.2.)
		CO	567,2	338,9	276,2	515,5	424,0	1806,2 (1.2.)	2041,9(1.2.)	---
		PM <sub>10</sub>	34,0	20,5	22,5	25,9	25,8	130,6 (31.1.)	---	181,0(31.1.)
1324 Plzeň Lochoťín	okreskové měřítko 0,5-4 km	NO <sub>2</sub>	26,5	15,6	13,8	22,0	19,5	76,7(30.1.)	---	113,2 (30.1.)
		PM <sub>10</sub>	30,4	21,4	21,4	---	24,7	139,9 (31.1.)	---	177,0 (31.1.)
1325 Plzeň Skrvňany	Okreskové měřítko 0,5-4 km	NO <sub>2</sub>		8,1		15,2	11,0	35,1(15.12.)	---	51,8(18.7.)
		PM <sub>10</sub>	22,1	12,2	12,4	13,2	14,9	96,9 (13.1.)	---	239,0(19.5.)
1543 Plzeň Slovany	Okreskové měřítko 0,5-4 km	PM <sub>10</sub>	51,0	29,5	27,1	34,7	35,5	176,0 (1.2.)	---	---
		BaP					2,4			---

Území spadající pod Úřad městského obvodu Plzeň 3 patří k **oblastem se zhoršenou kvalitou ovzduší** (OZKO), které vyžadují zvláštní ochranu ovzduší dle „Sdělení č.4 odboru ochrany ovzduší MŽP o hodnocení kvality ovzduší – vymezení oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší, na základě dat za rok 2005“ – viz Věstník MŽP částka 3/2007). Na 4,7 % území dochází k překračování 24 hodinového imisního limitu pro PM<sub>10</sub>.

## **C.II.2. Voda**

Dle Atlasu životního prostředí a zdraví obyvatelstva České republiky je vodohospodářský potenciál povrchové vody v zájmovém území nízký až velmi nízký a vodohospodářský potenciál podzemní vody je průměrný až nízký.

### **a) Povrchové vody**

V zájmovém území se nenacházejí vodní toky. Nejbližší vodní tok leží cca 1000 m jihovýchodně od areálu závodu. Jedná se o řeku Radbuzu. V areálu závodu ani jeho bezprostředním okolí se nenachází vodní plocha. Nejbližší stojatá povrchová voda je vodní nádrž České údolí. Předmětný pozemek se nenachází v záplavovém území.

Areál se nachází v PHO III. stupně vodárenského odběru Praha - Podolí.

Hydrologicky náleží zkoumané území do povodí Berounky a je odvodňováno jejími přítoky – Radbuzou (hydrologické pořadí č.1-10-02-001) a Vejprnickým potokem hydrologické pořadí č.1-10-01-187, pravostranný přítok Mže).

Dle vyhlášky č.267/2005, kterou se mění vyhláška MZ č.470/2001 Sb., kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činností souvisejících se správou vodních toků, ve znění vyhlášky č.333/2003 Sb. je Vejprnický potok od uvedeného profilu významným vodním tokem, Radbuza je od č.h.p.1-10-02-001 v délce 111,5 km vodním tokem s vodárenským odběrem.

Ukazatele a hodnoty přípustného znečištění povrchových vod jsou uvedeny v příloze č.3, v tabulce č.1 k Nařízení vlády č. 61/2003 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech ve znění nařízení vlády č.229/2007 Sb., kterým se mění nařízení vlády č.61/2003 Sb. Toky jsou ve správě Povodí Vltavy a.s., správa Plzeň. Dešťové vody budou vypouštěny přes nově vybudovanou retenční nádrž do jednotné městské kanalizace zakončené čistírnou odpadních vod.

V zájmovém území se nenacházejí vodní toky. Nejbližší vodní tok leží cca 1000 m jihovýchodně od areálu závodu. Jedná se o řeku Radbuzu. V areálu závodu ani jeho bezprostředním okolí se nenachází vodní plocha. Nejbližší stojatá povrchová voda je vodní nádrž České údolí.

Areál se nachází v PHO III. stupně vodárenského odběru Praha - Podolí.

Hydrologicky náleží zkoumané území do povodí Berounky a je odvodňováno jejími přítoky – Radbuzou (hydrologické pořadí č.1-10-02-001) a Vejprnickým potokem (hydrologické pořadí č.1-10-01-187, pravostranný přítok Mže). Dle přílohy č. 1 vyhlášky MZ č.470/2001 Sb., kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činností souvisejících se správou vodních toků, ve znění vyhlášky č.333/2003 Sb. je Vejprnický potok od uvedeného profilu významným vodním tokem, Radbuza je od č.h.p.1-10-02-001 v délce 111,5 km vodním tokem s vodárenským odběrem. Ukazatele a hodnoty přípustného znečištění povrchových vod jsou uvedeny v příloze č.3, v tabulce č.1 k Nařízení vlády č. 61/2003 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech. Toky jsou ve správě Povodí Vltavy a.s., správa Plzeň. Dešťové vody budou vypouštěny přes nově vybudovanou retenční nádrž do jednotné městské kanalizace zakončené čistírnou odpadních vod.

## **b) Podzemní vody**

Dle dřívějších průzkumů v širším okolí lze předpokládat hladinu podzemní vody v hloubce větší než 15 m.

Podzemní vodní zdroje hromadného zásobování pitnou vodou ani soukromé či jiné studny se ve vlastním zájmovém území nevyskytují. Zájmové území se nenachází v chráněné oblasti přirozené akumulace vod.

## **C.II.3. Půda**

Pozemky určené k plnění funkcí lesa nebudou posuzovanou stavbou dotčeny. Rovněž nebude stavbou dotčen zemědělský půdní fond.

Z půdních druhů převládají v území Plzně půdy středně těžké. Lehčí a střední půdy se vyskytují na terasách a terciérních uloženinách a na permokarbonských pískovcích. Těžší půdy jsou charakteristické pro proterozoické břidlice a permokarbonské horniny s větším podílem jílu. Na svahových sedimentech se vyvinuly půdy šterkovité.

Půdní pokryv formovaly klimatické, geologické a morfologické podmínky, charakter přirozené bioty i zemědělské a lesnické hospodaření během vývoje lidské společnosti. Z genetických půdních typů převládají v Plzni půdy středoevropských hnědozemí. Zastoupeny

jsou typické hnědozemě, illimerizované hnědozemě, kyselé hnědozemě, hnědé půdy a další typy. V mělkých zamokřených depresích se vyvinuly oglejené hnědozemě, oglejené hnědé půdy a glejové půdy. Na terciérních a kvartérních štěrcích a štěrkopiscích se nacházejí rendziny, hnědé a drnové půdy. Pro aluvia řek jsou typické kvalitní nivní půdy. V zalesněných polohách jsou nejvíce zastoupeny podzoly. Výjimečně se vyskytují zbahnělé půdy, rašelina, surové půdy na skalnatých výchozech a suťové rankery v hlubších průlomových údolích.

V širším zájmovém území byl proveden v březnu 1999 průzkum kontaminace území půdy a podzemní vody firmou AQUATEST – Stavební geologie a.s. Praha. Průzkum byl rozdělen na průzkum nesaturované zóny a na průzkum podzemní vody. Celkem bylo analyzováno 608 vzorků zeminy z širšího okolí. Překročení limitních koncentrací sledovaných polutantů bylo zjištěno u vzorků zemin v severní části pozemku (v blízkosti ulice Folmavská). Toto znečištění bylo již odstraněno. V zájmovém území, kde se nachází závod FUJI KOYO nebylo zjištěno překročení sledovaných hodnot a nebyla nalezena kontaminace látkami s negativním vlivem na životní prostředí.

## **C.II.4. Horninové prostředí a přírodní zdroje**

### **a) Geomorfologické podmínky**

Plzeň leží na rozhraní pěti geomorfologických jednotek, které náleží k celkům Plaská pahorkatina a Švihovská vrchovina (podsoustava Plzeňská pahorkatina, Po-berounská soustava). Lokalita se nachází na východním okraji Plaské pahorkatiny.

**Tabulka č.28:** Členění zájmového území dle geomorfologické mapy

<b>Začlenění zájmového území dle geomorfologické mapy (1996) :</b>	
Systém:	Hercynský systém
Subsystém:	Hercynská pohoří
Provincie:	Česká vysočina
Subprovincie:	Po-berounská subprovincie
Oblast:	Plzeňská pahorkatina
Celek:	Plaská pahorkatina
Podčápek:	VB2C Plzeňská kotlina

Zájmové území spadá geograficky do Plzeňské kotliny, která je centrální částí Plzeňské pahorkatiny. Hlavním morfologickým činitelem zájmové oblasti je řeka Radbuza a Vejprnický potok, které tvoří místní erozní bázi. Reliéf území Borská pole je možno charakterizovat jako plochou terasu mírně skloněnou k severu, o nadmořské výšce cca 355 - 360 m n.m. Vlastní zájmové území je vcelku rovinné, jen velice mírně k jihu ukloněné o maximálním rozdílu výšek do 1 m.

### **b) Geologické podmínky**

Dle regionálně geologického členění českého masívu náleží zájmové území tzv. Plzeňské permokarbonské pánvi, která je tvořena sedimenty svrchního šedého souvrství stáří westfal C. Jedná se o sedimenty charakteru pískovců, arkózových pískovců, méně i prachovců a jílovců o mocnostech i přes 100 m. Karbonské horniny nasedají na nemetamorfované horniny flyšové formace proterozoika, které jsou prostoupeny výlevy bazických hornin (spilitů).

Výše uvedená souvrství nevystupují v zájmovém území a jeho okolí k povrchu, překryvy jsou denudačními zbytky terciérních a kvarterních teras.

Terciér je zastoupen neogenními, klastickými nezpevněnými uloženinami pestrého zbarvení i litologického složení. Nejčastěji se zde vyskytují jemně až středně zrnité písky, jílovité písky a písčito-prachovité jíly, méně i štěrkopísky. Kvarter je zastoupen hruběji zrnitými jílovito-písčítými štěrky až jílovito-písčítými štěrky, ve svrchních polohách překrytými jílovitými písky až písčítými jíly. Bázi terasových usazenin lze v zájmovém území a jeho okolí očekávat v úrovni kolem 340 m n.m., tzn. že mocnost klastických zemin nad sedimenty karbonu může dosahovat až cca 18 m.

Nejsvrchnější zemní polohy v prostoru Borských polí jsou tvořeny jednak zbytky sprašových hlín, jednak navážkami. Mocnost a výskyt navážek je značně nepravidelný. Navážky jsou důsledkem zarovnávaní depresí v původním povrchu terénu při obnově letiště po jeho bombardování za 2. světové války.

Zkoumané staveniště má jednoduché základové poměry. Horniny skalního podkladu jsou tvořeny karbonskými pískovci, jejichž povrch je hluboko pod povrchem terénu – cca v hloubce 18 – 19 m. Pískovce jsou překryty vrstvou jílovitopísčitých štěrků a štěrkopísků, rozčleněnou vložkami jílu a jemnozrných písků.

Svrchní vrstvu pokryvu v areálu závodu tvoří jílovitoprachovitá hlína až jíl, nepravidelně s ojedinělými, rozptýlenými drobnými valounky, které netvoří skelet a kterých s hloubkou přibývá. Mocnost této hlinité a jílovité vrstvy dosahuje 2,0 - 2,5 m. Při povrchu jsou hlíny rozštěpeny písčitou vložkou malé mocnosti (0,10 - 0,20 m), která je nasycena infiltrovanou srážkovou vodou a negativně ovlivňuje konzistenci svrchní vrstvy pokryvu. Hlinité polohy při povrchu mají tuhou konzistenci, s hloubkou jak přecházejí do jílovitých poloh s pevnou konzistencí. Dle ČSN 73 1001 Základová půda pod plošnými základy se tyto hlíny a jíly řadí převážně do tř. F6, lokálně pak F4 a F2. Pod vrstvou pokryvných hlín byla zastížena mocná poloha silně nepravidelně jílovitopísčitého štěrku, který tvoří velmi vhodnou, dostatečně únosnou, málo stlačitelnou a dobře rozpojitelnou základovou půdu. Tento štěrk tvoří mocnou, spojitou vrstvu v celém půdorysu plánovaného objektu. Je však silně granulometricky variabilní jak v horizontálním, tak vertikálním směru. Převládají polohy jílovitopísčitého, stmelého, ulehlého štěrku s obsahem valounů 40-60 % a obsahem jemných částic (hlína, jíl) 20-30 %. Valouny jsou převážně křemenné, jak dobře opracované, tak ostrohranné, velikostí od 1 do 6 cm, ojediněle až 9 cm. Jílovitopísčítý tmel je střídavě neplastický až slabě plastický, plastické polohy mají pevnou konzistenci. Dle ČSN 73 1001 se řadí do tř. G5-G4. Jílovitopísčítý štěrk má lokálně vyšší obsah hlinitojílovité frakce (až 40 %) a přechází až do hlíny se štěrkem – tř. F2, nebo naopak je silně písčítý, s jen nízkou zahliněností (do 15 %) – tř. G3-S3. Podíl jednotlivých frakcí se plynule střídá a proto je třeba celou tuto vrstvu hodnotit jako jeden celek. Všechny průzkumné vrty byly provedené do hloubky 6 m a byly ukončeny v tomto jílovitopísčitém štěrku.

### **c) Hydrogeologické podmínky**

Podzemní voda vytváří spojitou zvodněň při bázi pokryvu, kde se akumuluje na horninách karbonského podkladu. Z archivní dokumentace a provedeného měření na vystrojených vrtech na staveništi vyplývá, že spojitá zvodněň je zaklesnutá cca v hloubce 16-18 m pod povrchem terénu a zakládání negativně neovlivní. Kromě této spojitě zvodněň je třeba počítat s lokálním výskytem omezené, visuté zvodněň, která se ve srážkově bohatém období vytváří v nezahliněných vložkách písků a štěrkopísků ve stmelených, velmi málo propustných až nepropustných písčitojílovitých štěrcích. Výskyt této zvodněň je jen občasný, vydatnost nízká, neboť tyto vysoce propustné vložky tvoří jen slabé vložky ve stmelených. Podstatně větší význam pro výstavbu než podzemní voda má voda povrchová a podpovrchová. Jílovité hlíny a jíly jsou nepropustné, staveniště ploché, prakticky rovné, jen s minimálním úklonem k jihu (ke komunikaci) a drobnými, plochými depresiemi, ve kterých se po deštích vytvářejí dlouhotrvající louže. Působením těchto louží dochází k rozbřednutí a nasycení svrchní vrstvy pokryvu, která má jílovitoprachovitý charakter a písčitých vložek při povrchu terénu. Po provedení výkopu hned dochází ke stékání této vody do výkopu. Při hloubení sond byly tyto přítoky zaznamenány prakticky u všech vrtů a sledování ustálené hladiny nemělo význam – povrchová voda postupně vrty zaplavila.

Z hlediska chemismu je voda prostá, neutrálního charakteru, s mírně hladovým charakterem. Z agresivních složek je významný vysoký obsah agresivního  $\text{CO}_2$  (33 mg/l), kterým se voda ve smyslu ČSN 73 1215 řadí mezi vysoce agresivní (stupeň „ha“).

### **d) Radonová zátěž**

Dle provedeného radonového průzkumu z listopadu 2002 spadá zájmové území do kategorie - **území se nízkým radonovým rizikem**. Pro dané staveniště se jako hlavní kritérium uznává hodnota 3 kvantilu reprezentativního statistického souboru naměřených dat  $Q_{III}$ , která pro kontaktní podloží haly činí  $25,5 \text{ kBq m}^{-3}$ . Nejnižší naměřená hodnota radonu  $1,1 \text{ kBq m}^{-3}$  s nejvyšší  $44,8 \text{ kBq m}^{-3}$ , průměrná  $18,2 \text{ kBq m}^{-3}$ .

**Tabulka č.29:** Členění zájmového území dle geomorfologické mapy

Kategorie radonového rizika	Objemová aktivita $^{222}\text{Rn}$ v půdním vzduchu ( $\text{kBq.m}^{-3}$ )		
	Vysoké	větší než 100	větší než 70
Střední	30 - 100	20 - 70	10 – 30
Nízké	menší než 30	menší než 20	menší než 10
Propustnost	nízká	střední	vysoká

### **d) Seismicita a geodynamické jevy**

Seismické poměry, resp. seismicita nevybočuje z hodnot běžných v této oblasti seismicky stabilního Českého masívu. Dle mapy seismického rajónování ČSSR v návrhu ČSN 73 0036 z r.1987 leží celé území v oblasti, kde očekávané maximální intenzity zemětřesení



nedosahují 6<sup>o</sup> M.C.S.. Epicentra historických zemětřesení zde nejsou zaznamenána. Na území není znám výskyt starších ani mladších tektonických linií.

Svahové pohyby aktivní nebo fosilní se v zájmovém území vzhledem k rovinné konfiguraci terénu nevyskytují.

### **e) Oblasti surovinových zdrojů a jiných přírodních bohatství**

Posuzovaná stavba se nedotkne žádného ložiska nerostných surovin, chráněného ložiskového území či dobývacího prostoru.

Dle Registru poddolovaných území (MŽP ČR - Geofond ČR, mapa LNS ČR) se v zájmovém území ani v jeho bezprostředním okolí nenacházejí poddolovaná území. Tato území jsou vymezená dle Registru poddolovaných území (MŽP ČR prostřednictvím Geofondu ČR, 1996). Nejbližšími poddolovanými územími jsou **poddolovaná území č.1144025 „Plzeň - Skvrňany“** o celkové ploše 61,1 ha a **č.1144024 „Vejpřnice“** o celkové ploše 544,6 ha. Jižně a jihovýchodně od zájmového území se nachází „území s nebezpečím vlivů z poddolování“- **poddolovaná území č.1144022 „Line - Sulkov“** o celkové ploše 1637,6 ha. Dříve se zde těžily nerudy a palivo, nyní je celé území pro těžbu nevyužíváno. Lokalizace tohoto poddolovaného území je poměrně přesná. Dokumentace o tomto poddolovaném území je dobrá. Rozsah díla je systémový, tzn. že se jedná o skupinu nebo skupiny důlních děl, která mají mezi sebou spojení. Věrohodnost tohoto důlního díla není pravděpodobná, ale je zjištěná.

## **C.II.5. Fauna a flóra**

### **a) Fauna**

Zvláště chráněné druhy živočichů uvedené v přílohách vyhlášky MŽP ČR č.395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona ČNR č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny nejsou v zájmovém území a jeho bezprostředním okolí příslušným orgánem ochrany přírody registrovány. Výskyt živočichů je ovlivňován a omezován navazujícími průmyslovými areály. Plocha zájmového území je na místě plánované stavby z části pokryta trávnickem, z části se jedná o zpevněné plochy. Výskyt živočichů je zde minimální.

### **b) Flóra**

Území města Plzně náleží do fyto geografické oblasti mezofytika, což je oblast vegetace a flóry opadavých listnatých lesů středoevropského temporálního pásma. Větší část území je řazena k fyto geografickému okresu Plzeňská pahorkatina, podokres Plzeňská pahorkatina vlastní.

Plzeň patří do suprakolinního (kopcovinného) vegetačního stupně (Hejný a kol., 1988), pro který je charakteristický přirozený lesní vývoj bioty postupně narušovaný lidskými zásahy od mladší doby kamenné, podstatnou měrou pak od středověku.

Hlavním společenstvem potenciální vegetace je v zájmovém území acidofilní doubrava. Mezi převládající rostlinné druhy kyselé doubravy patří ze stromového patra např. jedle bělokora (Abies alba), bříza bradavičnatá (Betula verrucosa), bříza pýřitá (Betula pubescens), habr obecný (Carpinus betulus), borovice lesní (Pinus sylvestris), topol osika (Populus

tremula), dub zimní (*Quercus petraea*), dub letní (*Quercus robur*), jeřáb obecný (*Sorbus aucuparia*), lípa srdčitá (*Tilia cordata*), lípa velkolistá (*Tilia platyphylla*).

Z keřového patra sem patří např. líska obecná (*Corylus avellana*), hlohy (*Crataegus* sp. div.), brslen evropský (*Euonymus europaeus*), slivoň trnka (*Prunus spinosa*), řešetlák počistivý (*Rhamnus cathartica*), krušina olšová (*Rhamnus frangula*), růže šípková (*Rosa canina*), bez černý (*Sambucus nigra*), bez hroznatý (*Sambucus racemosa*), vrba jíva (*Salix caprea*), janovec metlatý (*Sarothamnus scoparius*), borůvka (*Vaccinium myrtillus*).

Z bylinného patra se v kyselých doubravách vyskytují metlička křivolaká (*Avenella flexuosa*), kručinka německá (*Genista germanica*), jestřábník hladký (*Hieracium laevigatum*), jestřábník savojský (*Hieracium sabaudum*), jestřábník okolicnatý (*Hieracium umbellatum*), medyněk měkký (*Holcus mollis*), bika hajní (*Luzula luzuloides*), bika chlupatá (*Luzula pilosa*), černýš luční (*Melampyrum pratense*), hasivka orličí (*Pteridium aquilinum*), celík zlatobýl (*Solidago virgaurea* ssp. *virgaurea*).

Dnešní společenstva na území Plzně jsou celoplošně druhotná, jen ve fragmentech jsou přirozená (lokalizací a charakterem odpovídající původní vegetaci). Na místě původních listnatých lesů jsou dnes antropogenně podmíněná plevelová společenstva, umělé i spontánní travní porosty, lesy s druhotnou skladbou dřevin, ruderální společenstva a umělé plochy urbanistické zeleně s řadou introdukovaných a šlechtěných druhů rostlin.

V zájmovém území se nenachází stromová ani keřová vegetace a pozemek je oset travou. Nejsou zde registrovány druhy rostlin chráněných a zvláště chráněných podle vyhl. MŽP č. 395/1992 Sb. Zájmové území není považováno za botanicky významnou lokalitu.

## **C.II.6. Krajina**

Vlastní území města Plzně je možno charakterizovat jako městske – průmyslovou aglomeraci – urbanizovanou a technizovanou krajinu. V zájmovém území je možno využití krajiny charakterizovat jako předměstské průmyslové. Jedná se o oblast soustředění komerčních aktivit na okraji tradičně průmyslového sídelního celku. V širším okolí se nacházejí obytné domy i průmyslové závody. V okolí se nacházejí ostrůvky obytné zástavby – oblast Karlova, sousedství ulice Domažlické, část Zátíší a Nová Hospoda. Z hlediska ekologické stability krajiny se jedná o urbanizované území s nízkým podílem trvalé vegetace, s velmi nízkou ekologickou stabilitou.

Jižně od zájmového území se nachází vodní dílo České údolí a Sulkovský les, jejichž využití se předpokládá také k hromadné rekreaci. Území Sulkovského lesa je zařazeno do území s převahou vegetačních formací málo změněných se střední až vysokou ekologickou stabilitou.

Jižně od tohoto území krajina postupně přechází do venkovské obhospodařované krajiny s poli – zemědělská krajina s výraznou převahou orné půdy. Toto území je území s převahou polí - území s převahou vegetačních formací silně změněných s nízkou ekologickou stabilitou.

Krajinný ráz je v obecné poloze charakterizován v § 12 zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Krajinný ráz, kterým je zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti, je chráněn před činností, snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Zásahy do krajinného rázu, zejména umístování a povolování staveb, mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, chráněných území, kulturních dominant, harmonické měřítko a vztahy v krajině. V tomto případě nedojde k negativnímu vlivu záměru na krajinný ráz.

## **C.II.7. Obyvatelstvo**

(Údaje ze Sčítání lidu, domů a bytů 2001)

Název obce: **Plzeň**, Kód obce: 554791, NUTS 4: CZ0323

Městský obvod Plzeň 3 patří svou rozlohou 2 308 ha mezi největší plzeňské obvody. Počet obyvatel na k 1. 1. 2007 činil 49 295.

**Tabulka č.30: Obyvatelstvo podle věku**

	Věk	Plzeň
Počet obyvatel celkem		165259
Z toho ženy		85736
v tom ve věku	0-4	6271
	5-14	16987
	15-19	10273
	20-29	27245
	30-39	21189
	40-49	24378
	50-59	25341
	60-64	8613
	65-74	15345
	75+nezj.	9617

**Tabulka č.31: Obyvatelstvo podle pohlaví a rodinného stavu**

	Stav	Plzeň
Muži	svobodní	31578
	ženatí	38546
	rozvedení	6692
	ovdovělí	2062
	nezjištěno	645
Ženy	svobodné	26247
	vdané	38807
	rozvedené	9512
	ovdovělé	10541
	nezjištěno	629

**Tabulka č.32: Obyvatelstvo podle ekonomické aktivity**

		Plzeň
Obyvatelstvo celkem		165259
Ekonomicky aktivní celkem		87065
v tom	Zaměstnaní	79986
	- z toho pracuj. Důchodci	3549
	- z toho ženy na mat. dov.	1203

	Nezaměstnaní	7079
Ekonomicky neaktivní celkem		76413
z toho	nepracuj. důchodci	37749
	žáci, studenti, učni	26202
Osoby s nezjišt. ekonom. aktivitou		1781

**Tabulka č.33: Ekonomicky aktivní podle odvětví**

		Plzeň
Obyvatelstvo celkem		165259
Ekonomicky aktivní celkem		87065
z toho podle odvětví	Zemědělství, lesnictví, rybolov	808
	Průmysl	22097
	Stavebnictví	7142
	obchod, opravy motor. vozidel	10514
	doprava, pošty a telekomunikace	6585
	veřejná správa, obrana, soc. zabez.	6090
	školství, zdravot., veter. a soc. činn.	11847

**Tabulka č.34: Vyjíždějící do zaměstnání a škol**

		Plzeň
Vyjíždějící do zaměstnání		71973
Z toho	V rámci obce	60536
	V rámci okresu	0
	V rámci kraje	5558
	do jiného kraje	2594
vyjíždějící do zam. denně mimo obec		6032
Žáci vyjíždějící denně mimo obec		762

### **C.II.8. Hmotný majetek**

Realizací stavby nebude dotčen hmotný majetek soukromých osob.

### **C.II.9. Kulturní památky**

V zájmovém území po roce 1918 probíhala výstavba vojenského letiště, které bylo využíváno i během druhé světové války až do poslední doby. Ve vlastním zájmovém území nejsou evidovány architektonické ani historické památky. Nenacházejí se zde žádné kulturní památky, které by vyžadovaly zvláštní ochranu či záchranu před vlastní stavbou či jejím provozem.

V zájmovém území ani v blízkém okolí **nejsou registrovány** žádné lokality archeologických památek ani oblasti plošného výskytu archeologických nálezů. Při realizaci stavby nebyly nalezeny žádné archeologické nálezy. Zemní práce nebudou realizovány.

## **C.II.10 Jiné charakteristiky životního prostředí**

### **Doprava**

V následující tabulce jsou uvedeny stávající intenzity dopravy na nejbližších přílehlých komunikacích. V oznámení EIA pro záměr „Borská pole – Západ – haly BP8, BP12“ zpracovaném v srpnu 2007 jsou uvedeny následující údaje o dopravním zatížení okolních komunikací v roce 2007.

**Tabulka č.35: Stávající dopravní zatížení komunikací v okolí dotčeného území (rok 2007)**

Komunikace	OA+LN	TN+A	NS	Suma
Domažlická, OK – D5	21 731	989	1 965	24 685
Domažlická, hřbitov	12 164	699	1 610	14 473
Folmavská	18 461	811	808	20 080
OK - Obchodní ul.	2 714	-	314	3 028
Podnikatelská -1.odboč.	2 714	-	314	3 028
<b>1.odboč. - 2.odboč.</b>	<b>1 540</b>	<b>-</b>	<b>134</b>	<b>1 674</b>

OA – osobní automobily

TN – nákladní automob. těžké s nosností nad 3,5 t

LN – nákladní automobily s nosností pod 3,5 t

A – autobusy ( mimo MHD )

NS – nákladní soupravy (tahač s návěsem nebo i nákladní automobil s přívěsem)

Tento záměr se nachází západně od posuzovaného záměru skladu. Stávající doprava v zájmovém území převažuje na Domažlické třídě a Folmavské ulici. V ulici Obchodní, která se nachází v bezprostřední blízkosti plánovaného závodu, i v ulici Podnikatelská, na kterou je vyústěn výjezd ze závodu, je v současné době provoz zanedbatelný (1 674 automobilů/24 hodin). Sčítání dopravy se z tohoto důvodu v této ulici neprovádělo.

Správa veřejného statku města Plzně, úsek koncepce a dopravního inženýrství zpracoval údaje o 24 hodinových intenzitách dopravy rozdělené na nákladní a osobní dopravu na nejbližších komunikacích. Hodnoty jsou kombinované z údajů z dopravních detektorů a z několika průzkumů, prováděných v poslední době v této oblasti. Pro ulice U Panasoniku a Podnikatelská nejsou oficiální údaje o dopravních intenzitách k dispozici. Zpracovatelka oznámení má k dispozici dříve zpracované předpokládané intenzity dopravy pro rok 2005 na těchto komunikacích z počítačového modelu. V současné době lze předpokládat skutečné intenzity dopravy vyšší než původně předpokládané.

**Tabulka č.36:** Stávající dopravní zatížení komunikací přiléhajících k dotčenému území (rok 2005)

Komunikace	OA	NA	Celkem
Folmavská (Borská- Domažlická)	15 410	2 285	17 695
Folmavská (Borská- Klatovská))	11 675	1 465	13 140
Borská (Folmavská-Břeňkova)	14 335	2 265	16 600
U letiště	12 550	1 455	14 005
Domažlická	12 080	4 750	16 830
U Panasonicu(Folmavská – Panasonic)	3 780	522	4 302
U Panasonicu (Panasonic - Podnikatelská)	528	120	648
<b>Podnikatelská (Alfmeier – U Panasonicu)</b>	<b>240</b>	<b>72</b>	<b>312</b>
Podnikatelská (U Panasonicu – Panasonik,jih)	338	26	364
Podnikatelská (Panasonik,jih - U letiště)	769	103	872
Břeňkova	5 720	240	5 960
Korandova	8 160	710	8 870
Ke Karlovu	1 340	1 070	2 410

Legenda: OA – osobní automobily  
NA – nákladní automobily

Údaje o dopravě z roku 2005 jsou výrazně nižší než údaje o dopravě pro rok 2007 uvedené v předcházející tabulce.

### **C.III. Celkové zhodnocení kvality životního prostředí v dotčeném území z hlediska jeho únosného zatížení**

Plánovaná přístavba skladové haly v závodě FUJI KOYO se bude nacházet západně od stávajícího závodu v průmyslové zóně na Borských polích v Plzni. V této zóně se nacházejí především průmyslové závody s lehkou výrobou, která má minimální vliv na okolní životní prostředí. V širším okolí se nachází stávající zátěž hlukem a emisemi jak z automobilové dopravy, tak z provozu jednotlivých závodů a z čerpací stanice PHM nacházející se u obchodního domu Tesco. Zatížení území je únosné.

Posuzovaná stavba přispěje ke znečišťování ovzduší v minimálním rozsahu, protože bude napojena na CZT a ve skladu se nebude nacházet žádná technologie. Vlivem provozu skladu nedojde k nárůstu dopravy související s provozem závodu. V textu oznámení je uveden předpokládaný nárůst dopravy související s nárůstem výroby v již povolených výrobních prostorech. Rovněž nehrozí významné nebezpečí kontaminace okolní půdy odpady nebo odpadními vodami. Je nutno opatrně manipulovat se skladovanými a používanými oleji, chemickými látkami a přípravky a nebezpečnými odpady. Emise hluku z provozu závodu a ze související dopravy jsou a budou nízké.

## ČÁST D

# KOMPLEXNÍ CHARAKTERISTIKA A HODNOCENÍ VLIVŮ ZÁMĚRU NA OBYVATELSTVO A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

### D.I. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti (z hlediska pravděpodobnosti, doby trvání, frekvence a vratnosti)

#### D.I.1. Vlivy na obyvatelstvo, včetně sociálně ekonomických faktorů

Závod FUJI KOYO se nachází v průmyslové lokalitě Borská pole, kde nejbližší obytná zástavba se nachází zhruba 900 m severozápadně od navrhované výstavby skladu. Východně je územním plánem města vymezeno ve vzdálenosti cca 750 m na východ od areálu území určené k zastavění obytnou zástavbou jako typ městského bydlení. Negativní vlivy provozu skladu na obyvatelstvo se neprojeví.

##### a) Zdravotní rizika

##### Ovzduší:

Z provozu skladu nebudou do ovzduší emitovány žádné emise. Nebudou vznikat technologické emise a objekt bude napojen na centrální zásobování teplem. Provozem skladu nedojde k nárůstu dopravy oproti stávajícímu stavu. K nárůstu dopravy dojde vlivem postupného nárůstu výroby ve stávajícím již povoleném závodě. Emise z provozu 6 nových parkovacích stání pro osobní automobily budou zanedbatelné. Nepředpokládá se tudíž negativní vliv emisí na zdraví obyvatel.

##### Hluk:

Vzhledem k tomu, že z provozu skladové haly nebudou vznikat významné emise hluku, nebyla zpracovávána hluková studie. Hluk z provozu stavby bude **minimální**. Obytná zástavba se nachází v dostatečné vzdálenosti. Hluk z provozu skladu se u nejbližší obytné zástavby neprojeví.

##### Radon:

Zájmové území je zařazeno do **nízkého** radonového rizika, tudíž není nutné přijímat opatření na ochranu proti negativním účinkům radonu na zdraví zaměstnanců.

### **b) Pracovní příležitosti, sociální a ekonomické důsledky**

Realizace skladu vytvoří zázemí pro stávající výrobní závod a umožní efektivní růst výroby ve stávajícím závodě. Tím se předpokládá **cílový nárůst počtu zaměstnanců** celého závodu ze stávajícího počtu 476 zaměstnanců **o 124 zaměstnanců na cílový počet 600 zaměstnanců.**

V současné době ve skladu pracuje 5 osob v první směně a 5 osob v druhé směně, celkem 10 osob. Výhledově budou ve vlastních skladových prostorách pracovat v cílovém stavu dvě osoby v kanceláři a 15 osob ve skladu na první směně a 15 osob ve skladu na druhé směně, tedy celkem 32 osob. **Dojde k nárůstu počtu zaměstnanců ve skladu celkem o 22 osob.**

Vlastní záměr tedy bude mít pozitivní vliv na pracovní příležitosti pouze v období výstavby. Záměr bude mít pozitivní ekonomické důsledky pro investora a provozovatele záměru. Realizace záměru je v souladu s regulací uvedenou v územním plánu.

### **c) Počet obyvatel ovlivněných účinky stavby**

Záměr nebude mít negativní vliv na nejbližší obytnou zástavbu.

## **D.I.2. Vlivy na ovzduší a klima**

### **a) Množství a koncentrace emisí a jejich vliv na blízké i vzdálené okolí, význačný zápach**

Vzhledem k minimálnímu množství emisí z vyvolané osobní automobilové dopravy lze usoudit, že se tyto emise nemohou nijak významně projevit na imisní zátěži u nejbližší obytné zástavby. Z tohoto důvodu nebyla zpracovávána rozptylová studie. Celkový přírůstek imisního zatížení území sledovanými polutanty spojenými s provozem skladu nebude - i při zohlednění imisního pozadí – znamenat riziko překročení imisních limitů stanovených platnou legislativou a výpočtem by tento přírůstek v podstatě nebyl postižitelný.

### **b) Jiné vlivy na ovzduší a klima**

Vlivy na klima nepřípadají v tomto lokálním měřítku v úvahu. Jiné vlivy nejsou známy.



### **D.I.3. Vlivy na hlukovou situaci a event. další fyzikální a biologické charakteristiky**

#### **a) Hluk**

Nejvyšší přípustnou ekvivalentní hladinu hluku ve venkovním prostoru stanoví Nařízení vlády (dále jen NV) č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací jako součet základní hladiny  $L_{Az} = 50$  dB a korekcí, přihlížející k místním podmínkám a denní době.

Dle přílohy č. 3 NV se pro stanovení hodnot hluku ve venkovním prostoru uplatňují následující korekce:

- 0 dB – Použije se pro hluk z provozoven (např. továrny, výroby, dílny, prádelny, stravovací a kulturní zařízení) a z jiných stacionárních zdrojů (např. vzduchotechnické systémy, kompresory, chladicí agregáty). Použije se i pro hluk působený vozidly, která se pohybují na neveřejných komunikacích (pozemní doprava a přeprava v areálech závodů, stavenišť apod.). Dále pro hluk stavebních strojů pohybujících se v místě svého nasazení.
- +5 dB – Použije se pro hluk z pozemní dopravy na veřejných komunikacích.
- +10 dB – Použije se pro hluk v okolí hlavních pozemních komunikací (dálnice, silnice I. a II. třídy a místní komunikací I. a II. třídy), kde hluk z dopravy na těchto komunikacích je převažující, a v ochranném pásmu drah.
- +20 dB – Použije se pro starou hlukovou zátěž z pozemních komunikací a z drážní dopravy, (přičemž starou hlukovou zátěží se rozumí stav hlučnosti ve venkovním prostoru působený hlukem z dopravy na veřejných komunikacích, který v tomto prostoru existoval k 1.1.2001).
- -10 dB - pro noční dobu s výjimkou korekce hluku z železniční dopravy, kde se použije korekce -5 dB.

V rámci posuzovaného záměru bude provozována pozemní doprava na veřejných komunikacích, kde hluk z dopravy je převažující, a dále hluk z provozoven (vzduchotechnika, chladicí systémy apod.).

Na základě výše uvedeného lze uvažovat pro chráněné venkovní prostory následující nejvyšší přípustné hodnoty hladin akustického tlaku

- pro hluk ze stacionárních zdrojů (hluk z provozoven):

- 50 dB(A) pro denní dobu
- 40 dB(A) pro noční dobu

- pro hluk z dopravy, který je v dotčeném území hlukem převažujícím:

- 60 dB(A) pro denní dobu
- 50 dB(A) pro noční dobu

Pro hluk z dopravy, který je v dotčeném území hlukem převažujícím (pro hluk z dopravy je možno použít i korekci + 20 dB, tj. 70 dB (A) pro denní dobu a 60 dB (A) pro noční dobu, neboť hluk z dopravy zde existoval již před rokem 2001 a tudíž se jedná o starou zátěž).

### Hluk ze stavební činnosti

S využitím znění odst. (5) § 12 nařízení vlády je pro provádění povolených staveb přípustná korekce +10 dB k výše stanoveným nejvyšším přípustným ekvivalentním hladinám akustického tlaku A, a to v době od 7 do 21 hodin (T = 14 hodin). Nejvyšší přípustné hodnoty hluku ze stavební činnosti daném případě :

den 7.00 – 21.00 hod.....	$L_{Aeq,s} = 60$ dB
den 6.00 – 7.00, 21.00 – 22.00 hod.....	$L_{Aeq,s} = 50$ dB
noc 22.00 – 6.00 hod.....	$L_{Aeq,s} = 40$ dB

Závazné stanovení nejvyšších přípustných hodnot hluku (případně rozhodnutí o použití korekce pro starou hlukovou zátěž) pro chráněné venkovní prostředí je plně v kompetenci příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví.

### **Hluk z období výstavby**

Hluk šířící se ze staveniště je závislý na množství, umístění, druhu a stavu používaných stavebních strojů, počtu pracovníků v jedné pracovní směně, druhu prací, organizaci práce i snaze vedení stavby hluk co nejvíce omezit. Všechny tyto parametry nezůstávají konstantní, ale mohou se i zásadním způsobem měnit v závislosti na okamžitém stadiu výstavby.

Pro realizaci stavebních prací se bude jednat o běžnou stavební činnost prováděnou běžnými technologiemi, které významně neovlivní životní prostředí v blízkém okolí a předpokládá se, že zvuková kulisa pracujících zemních, dopravních a stavebních strojů nepřekročí přijatelnou hlukovou hranici. Nepředpokládá se užívání všech uvedených mechanismů současně a umístění zdrojů hluku se bude neustále měnit dle okamžité potřeby. Negativní vliv hluku bude pouze dočasný - hluk ze staveniště bude vznikat pouze během výstavby, která je časově omezena. Předpokládaná pracovní doba: 7,00 – 19,00 hod, tj. 12 pracovních hodin.

### **Hluk z období provozu**

Obecně lze konstatovat, že území v okolí areálu závodu FUJI KOYO je a i v budoucnosti bude hlukově zatěžováno provozem bodových a liniových zdrojů hluku (dopravy) ze stávajících výrobních závodů nacházejících se v průmyslové zóně.

Potenciální nárůst hlukové zátěže v okolí závodu vlivem provozu stacionárních zdrojů – VZT zařízení - v denní i noční době lze označit za minimální a nepředpokládá se překračování limitních hladin hluku pro stacionární zdroje pro denní i noční dobu vlivem provozu skladové haly. Rovněž vliv dopravy na stávající hlukovou zátěž lze považovat za zcela zanedbatelný.

Vzduchotechnická zařízení jsou podle potřeby opatřena tlumiči hluku a protihlukovým obložení, aby hlučnost u venkovních chráněných objektů nepřesáhla hodnoty povolené platnými předpisy. Jednotlivé potrubní rozvody jsou od ventilátorů odděleny pružnými tlumícími vložkami. Vzduchovody budou na závěsech podloženy pryží, v prostupech stavební konstrukcí budou obaleny tlumícím materiálem (např. ITAVER, FIBREX).

Nejbližší obytná zástavba se nachází ve vzdálenosti 900 m a hlučnost nově vzniklých bodových zdrojů hluku na okolí bude postižitelný pouze v bezprostřední blízkosti těchto zdrojů.

Hlučnost z vyvolané dopravy bude rovněž zanedbatelná. Z tohoto důvodu nebyla zpracovávána hluková studie.

Zdroj **vibrací** se u posuzované stavby nenachází.

#### **b) Zářeni**

Ve skladové hale se nebudou nacházet žádné technologie, kterými by bylo produkováno radioaktivní či elektromagnetické záření. Negativní vlivy těchto záření zde tedy nevznikají.

#### **c) Biologické vlivy**

Vzhledem k charakteru stavby se nepředpokládají její negativní biologické vlivy na okolní životní prostředí.

#### **d) Jiné ekologické vlivy**

Nejsou známy.

### **D.I.4. Vlivy na povrchové a podzemní vody**

#### **a) Vliv na charakter odvodnění oblasti**

Vliv stavby na odvodnění území bude minimální. Dešťové vody ze střechy budou odváděny i nadále do jednotné kanalizace, z parkovacích stání budou odváděny vody do jednotné kanalizace přes odlučovač ropných látek. Pro zpomalení otoky dešťových vod bude vybudována retenční nádrž. Nedojde tudíž k nárůstu intenzity odtoku dešťových vod z areálu závodu oproti stávajícímu stavu.

#### **b) Změny hydrologických charakteristik (hladiny podzemních vod, průtoky, vydatnost vodních zdrojů)**

Na ploše stavby se nenacházejí vodní zdroje, nedojde tedy k ovlivnění jejich vydatnosti. Objekt nebude podsklepený. Není tudíž předpoklad významného ovlivnění hladiny podzemních vod a jejich vydatnosti. V blízkosti se nenacházejí ani vodoteče, nedojde tedy k ovlivnění průtoků ve vodoteči.

#### **c) Vliv na jakost vod a vliv odpadních vod**

Do městské kanalizace zakončené městskou čistírnou odpadních vod budou vypouštěny veškeré **nekontaminované dešťové vody a splaškové vody** z objektu. Složení splaškových odpadních vod běžně vyhovuje požadavkům kanalizačního řádu. Dešťové vody budou svedeny přes retenční nádrž.

**Kontaminované dešťové vody** budou předčištěny ve stávajícím odlučovači ropných látek na hodnoty vyhovující kanalizačnímu řádu. Odlučovač již byl zkolaudován a uveden do provozu.

V následující tabulce jsou uvedeny **Limitní limity vypouštěného znečištění uvedené v příloze C Kanalizačního řádu města Plzně** schváleného dne 4.1.2008 a vypracovaného dle ustanovení § 14 zákona č.274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění a ustanovení § 24 a 25 prováděcí vyhlášky MZe č. 428/2001 Sb., v platném znění.

Limitní maxima kontrolního dvouhodinového směsného vzorku uvedená v následující tabulce (v případě přerušovaného vypouštění odpadních vod prostého vzorku) jsou platné pro všechny producenty odpadních vod (s výjimkou limitních hodnot jmenovitě a specificky určených producentům kategorie A a B, tj. soubor producentů významných vysokými nebo vyššími objemy vypouštěných odpadních vod, vysokými hodnotami bilančního látkového zatížení vod a pod).

**Tabulka č.37: Limitní hodnoty vypouštěného znečištění odpadních vod vypouštěných do městské kanalizace**

Ukazatel znečištění	Jednotka	Mezní hodnota vypouštěného znečištění dle kanalizačního řádu*	
Teplota	T	°C	40
pH	pH	-	6 - 9
chemická spotřeba kyslíku dichromanem	CHSK <sub>Cr</sub>	mg/l	1 600
biochemická spotřeba kyslíku	BSK <sub>5</sub>	mg/l	800
nerozpuštěné látky při 105 °C	NL <sub>105</sub>	mg/l	500
nerozpuštěné látky ztráta žiháním při 550 °C	NL <sub>z.ž.</sub>	mg/l	200
rozpuštěné látky při 105 °C	RL <sub>105</sub>	mg/l	2500
rozpuštěné anorganické soli (při 550 °C)	RAS	mg/l	1200
amoniakální dusík	N-NH <sub>4</sub> <sup>+</sup>	mg/l	45
dusík celkový	N <sub>c</sub>	mg/l	70
fosfor celkový	P <sub>c</sub>	mg/l	10
tenzidy anionaktivní	PALA	mg/l	10
extrahovatelné látky	EL	mg/l	80
uhlovodíky C10 až C40 *)	C <sub>10-40</sub>	mg/l	7,0
kyanidy celkové	CN <sup>-</sup> <sub>cel</sub>	mg/l	0,2
kyanidy toxické	CN <sup>-</sup> <sub>tox</sub>	mg/l	0,1
chloridy	Cl <sup>-</sup>	mg/l	200
fenoly jednomocné	FN	mg/l	5,0
kadmium	Cd	mg/l	0,1
měď	Cu	mg/l	1,0
chrom celkový	Cr	mg/l	0,3
olovo	Pb	mg/l	0,1
arsen	As	mg/l	0,2
zinek	Zn	mg/l	2,0
rtuť	Hg	mg/l	0,05
nikl	Ni	mg/l	0,1
vanad	V	mg/l	0,05

Ukazatel znečištění	Jednotka	Mezní hodnota vypouštěného znečištění dle kanalizačního řádu*	
selen	Se	mg/l	0,05
molybden	MO	mg/l	0,2
kobalt	Co	mg/l	0,2
fluoridy	F	mg/l	2,0
adsorbovatelné organické halogeny	AOX	mg/l	0,2
polychlorované bifenyly (suma kongenerů č. 28, 52, 101, 138, 153, 180)	PCB	mg/l	0,005
polycyklické aromatické uhlovodíky suma koncentrací: fluoranthen, benzo(b)fluoranthen, benzo(k)fluoranthen, benzo(k)pyren, benzo(ghi)perylen, indenol (1,2,3-cd)pyren	PAU	mg/l	0,01
infekční mikroorganismy	Salmonella sp.	-	Negativní nález
Radioaktivní látky	- podmínky uvádění radionuklidů do životního prostředí jsou stanoveny zákonem č.18/1997 Sb., o mírovém využívání jaderné energie a ionizujícího záření -		

\*) Dle ČSN EN ISO 9377-2 10/2001, Z1 05/2007

## **D.I.5. Vlivy na půdu**

### **a) Vliv na rozsah a způsob užívání půdy**

Nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkce lesa ani realizací stavby nedojde k trvalému záboru zemědělského půdního fondu. U pozemku dojde k minimální změně jeho využití. V současné době se jedná z části o zpevněné plochy a z části o zatravněné plochy uvnitř areálu závodu určené k expanzi závodu. Po realizaci záměru bude na pozemku umístěna skladová hala. Vliv na rozsah a způsob užívání pozemku je proto možno hodnotit jako nevýznamný.

### **b) Znečištění půdy**

Znečištění půdy se na pozemku nenachází. Vlivem provozu skladové haly nebude docházet ke znečišťování půdy. Kontaminace okolních půd by byla možná pouze při mimořádné události - havarijní situaci – např. při úniku skladovaných olejů a chemických látek či přípravků nebo při úniku shromažďovaných nebezpečných odpadů. Pro předcházení vzniku havarijních situací bude mít sklad chemických látek a přípravků i shromaždiště nebezpečných odpadů zpracovaný provozní řád. Zvládnutí havarijních situací bude řešeno havarijním plánem závodu.

## **D.I.6. Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje**

### **a) Vliv na horninové prostředí a přírodní zdroje**

Negativní vlivy stavby na horninové prostředí a nerostné zdroje se nepředpokládají. V zájmovém území se nenacházejí ložiska nerostných surovin ani poddolovaná území. Eroze (větrná ani vodní) nebude realizací projektu zvýšena, respektive erozní koeficient se nezmění. Zvláštní opatření proti seismickým účinkům nebudou projektována a seismicita nebude zamýšlenou výstavbou ovlivněna.

### **b) Změny hydrogeologických charakteristik**

Přístavba skladové haly nijak neovlivní hydrogeologické charakteristiky.

### **c) Vlivy v důsledku ukládání odpadů**

Provozem skladu a přístavby kuchyně bude vznikat řada různých druhů odpadů, které již v závodě v současné době vznikají a jejichž zneškodnění budou zajišťovat firmy k tomu oprávněné na základě smluvních vztahů mezi těmito firmami a provozovatelem stávajícího závodu. V objektu nebudou odpady trvale ukládány. Odpady budou shromažďovány na vyhrazených místech. Nebudou vznikat žádné druhy odpadů, jejichž zneškodnění by bylo problematické.

Při shromažďování odpadů je nutno dodržovat požadavky platné legislativy - zákona č.185/2001 Sb. o odpadech v platném znění a jeho prováděcích předpisů se snahou o další maximální využití vznikajících odpadů a jejich třídění. Povinnosti vyplývající z legislativy jsou uvedeny podrobně v kapitole týkající se odpadů.

Rovněž je nutno plně respektovat požadavky legislativy týkající se obalů – zákona č.477/2001 Sb., o obalech ve znění zákona č.94/2004 Sb. a jeho prováděcích předpisů, především zajistit zpětný odběr obalů.

## **D.I.7. Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy**

### **a) Flóra**

V zájmovém území nejsou oficiálně registrovány druhy rostlin a živočichů chráněných a zvláště chráněných podle vyhl. MŽP č. 395/1992 Sb.

Výstavba skladu si nevyžádá kácení stromů, pouze přesazení několika mladých stromků z místa stavby na nové místo v areálu závodu.

Počet stromů v areálu bude odpovídat požadovanému počtu stromů na parkovací stání, tj. 1 strom na 5 parkovacích stání. V areálu závodu se v současné době nachází 22 stávajících stromů. Nepředpokládá se tudíž ani žádná další výsadba stromové či keřové zeleně, pouze zatravnění nově vytvořených ploch zeleně.

## **b) Fauna**

V areálu závodu ani v jeho okolí není znám výskyt živočišných druhů chráněných zákonem ČNR č. 114/1992 Sb. Z tohoto důvodu se nepředpokládají významné negativní vlivy výstavby skladové haly na volně žijící živočichy.

## **c) Vlivy na ekosystémy**

Výstavba skladové haly v areálu stávajícího závodu neovlivní funkčnost stávajících a navrhovaných biocenter a biokoridorů. Vlastním objektem nejsou přímo ani nepřímo dotčena lokální ani regionální biocentra či biokoridory. Nejbližším biokoridorem je řeka Mže.

## **e) Vliv na chráněné části přírody**

Posuzovaný záměr nebude mít vliv na chráněné části přírody. Vlastní zájmové území ani jeho bezprostřední okolí se nenachází na území chráněném ze zákona o ochraně přírody ani v blízkosti ptačích oblastí či evropsky významných lokalit.

## **c) Významné krajinné prvky**

Všechny stávající významné krajinné prvky v okolí budou zachovány a nebudou stavbou dotčeny.

## **D.I.8. Vlivy na krajinu**

### **a) Vliv na estetické kvality krajiny**

Realizace záměru neovlivní estetickou kvalitu okolí skladové haly. Bude se jednat o přístavbu stávající výrobní haly, která bude na stávající halu plynule navazovat. Objekt se nachází v průmyslovém areálu. Posuzovaná stavba se vyznačuje tak jako většina průmyslových objektů čistě funkcionalistickým pojetím. Výškově i barevně bude odpovídat stávajícímu vzhledu výrobního závodu.

### **b) Vliv na rekreační využití krajiny**

Stavba se nachází v průmyslové zóně města. Zájmové území nebylo a není využíváno k rekreačním účelům. Případný negativní vliv stavby na rekreační využití krajiny je v tomto území nízký.

### **c) Vliv na krajinný ráz**

Realizací záměru nebudou dotčeny kulturní dominanty krajiny. Realizací záměru nedojde ke snížení nebo ke změně stávajícího krajinného rázu. Stavba se nachází v průmyslové zóně.

## **D.I.9. Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky**

### **a) Vliv na budovy, architektonické a archeologické památky a jiné lidské výtvořy**

Vlivy stavby na antropogenní systémy, jejich složky a funkce se nepředpokládají. Nedojde k demolicím obytných ani jiných objektů kromě menších demolic - demolice stávajícího přístavku o ploše 118 m<sup>2</sup>, odstranění příjezdové asfaltové komunikace (plocha 152 m<sup>2</sup>) a části stávajících parkovacích stání.

Stavba nebude mít vliv na architektonické ani archeologické památky. V zájmovém území nejsou registrovány archeologicky významné lokality. Nebudou prováděny zemní práce.

### **b) Vliv na kulturní hodnoty nehmotné povahy (místní tradice apod.)**

Nepředpokládá se negativní vliv na kulturní hodnoty nehmotné povahy a místní tradice.

### **c) Poškození a ztráty geologických a paleontologických památek**

V zájmovém území ani v jeho okolí se nenacházejí geologické a paleontologické památky. Nepředpokládá se tedy poškození ani ztráta geologických či paleontologických památek.

### **d) Vliv na dopravu (místní komunikace, silniční, železniční, letecká, lodní doprava)**

Realizací záměru nedojde k významnému nárůstu dopravy oproti stávajícímu stavu.

## **D.II. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci**

Při provozu skladové haly a nově vybudovaných 6 parkovacích stání budou vznikat emise z dopravy z těchto 6 parkovacích stání a hluk z bodových zdrojů a z vyvolané dopravy. Provozem záměru nebude docházet k překračování stanovených imisních limitů. **Vliv imisí na obyvatele a vliv na ovzduší bude zanedbatelný.**

Emise hluku ze stacionárních zdrojů hluku a z dopravy nejsou významné a vzhledem ke vzdálenosti stávající obytné zástavby **nemohou být emise hluku u obytné zástavby smyslově postižitelné.**

Realizací stavby dojde k minimálním změnám z hlediska vlivů na vodu – čisté dešťové vody budou odváděny přes nově vybudovanou retenční nádrž dešťovou kanalizací do jednotné městské kanalizace. Splaškové vody budou odváděny splaškovou kanalizací přímo do městské kanalizace. Odpadní vody z jídelny budou předčištěny v lapači tuků. Kontaminované dešťové vody z nově vybudovaných parkovacích stání budou předčištěny v již zkolaudovaném odlučovači ropných látek. **Vliv vypouštěných odpadních a dešťových vod na území a populaci bude zanedbatelný.**

Provozem skladu budou vznikat především ostatní odpady z obalových materiálů (plast, papír, dřevěné palety atd.), nebezpečné odpady budou vznikat v minimálním množství (např.



znečištěné obalové materiály, znečištěné sorbety). Výstavbou vzniknou nové prostory pro shromažďování nebezpečných a ostatních odpadů, které již v současné době v závodě vznikají. Odpady budou zneškodňovat externí firmy k tomu oprávněné. **Vliv produkovaných odpadů na území a populaci bude zanedbatelný.**

**Výstavbou a provozem skladové haly v areálu závodu nedojde k významným negativním vlivům na životní prostředí.** Za předpokladu respektování všech stávajících právních předpisů a doporučení uvedených v tomto oznámení, nebude i při synergickém působení všech prostorových jevů a faktorů ekologická únosnost zájmového území provozem posuzované skladové haly překročena.

### **D.III. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice**

V tomto případě lze možnost přeshraničních vlivů provozu posuzovaného skladu a celého závodu naprosto vyloučit.

### **D.IV. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů**

#### **Opatření pro fázi přípravy**

1. Zajistit maximální odhlučnění bodových zdrojů hluku tak, aby i po letech jejich provozu nedocházelo k překračování nejvyšších přípustných ekvivalentních hladin hluku.
2. Vzduchotechnické jednotky uložit pružně, aby se zamezilo přenosu vibrací do konstrukce objektu a následnému vyzařování hluku stavebních konstrukcí ve vnitřních chráněných prostorách objektu.
3. Zahájení zemních prací oznámit odbornému pracovišti, které zajistí dohled, event. záchranný archeologický výzkum.
4. Navrhnout a poté realizovat vegetační úpravy v areálu.

#### **Opatření pro fázi realizace**

1. Při výstavbě plně respektovat zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech, v platném znění a jeho prováděcí předpisy.
2. Ke kolaudaci předložit doklady o zneškodnění odpadů ze stavební činnosti.
3. Zařízení staveniště zabezpečit tak, aby nemohlo dojít k úniku ropných látek, splaškových vod nebo znečištěných dešťových vod do povrchových nebo podzemních vod nebo k nepřijatelnému znečištění terénu.
4. V plánu organizace výstavby budou zakotvena opatření, která budou snižovat na minimum negativní vlivy zařízení staveniště a přístupových komunikací (prašnost, hluk) na okolní zástavbu během výstavby (např. skrápění a údržba manipulačních ploch a komunikací). Dodržovat technologickou kázeň při výstavbě.

### **Opatření pro fázi vlastního provozu**

1. Respektovat požadavky zákona č.185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů, zákona č.477/2001 Sb., o obalech v platném znění a jeho prováděcích předpisů a zákona č.86/2002 Sb., o ovzduší v platném znění a jeho prováděcích předpisů.
2. Budou k dispozici bezpečnostní listy skladovaných chemických látek a přípravků podle zákona č.356/2003 Sb., v platném znění, pracovníci budou seznámeni s pokyny pro nakládání.
3. Pro nebezpečné odpady budou k dispozici identifikační listy.
4. Bude zpracován havarijný plán závodu, ve kterém budou zapracovány postupy v případě vzniku havarijních situací při skladování a manipulaci s nebezpečnými chemickými látkami a přípravky a nebezpečnými odpady.
5. Pro sklad chemických látek a přípravků a pro shromaždiště nebezpečných odpadů budou zpracovány provozní řády.
6. Vypouštěné vody do veřejné kanalizace musí vyhovovat požadavkům kanalizačního řádu.
7. Snažit se o minimalizaci množství odpadů a o maximální recyklaci odpadů.
8. Řádně udržovat ozeleněné plochy v souladu s plánem údržby vzrostlé zeleně.

### **D.V. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů**

Pro zjištění stávajícího stavu zájmového území bylo čerpáno především z údajů uvedených v platném územním plánu města Plzně a z internetu.

Z hlediska predikce vlivů byly použity způsoby exaktní predikce (výpočty), expertní odhad a metoda analogií. Prognózy dalšího vývoje a vyhodnocení vlivu stavby na životní prostředí byly provedeny na základě stávajících platných právních předpisů, metodických pokynů, dosavadních praktických zkušeností zpracovatelky oznámení a na základě odborné literatury.

Jako podklad pro zpracování oznámení sloužily různé prameny a literatura, praktické znalosti a údaje od investora a od zpracovatele projektové dokumentace o zamýšleném záměru. Při hodnocení a prognózování vlivů stavby na životní prostředí byla provedena fyzická prohlídka zájmového území. Potřebné údaje ze strany investora poskytl pan ing. Zdeněk Pešek, ředitel výroby a ze strany zpracovatelů projektové dokumentace ing. Jan Tomášek, RHM Projekt, spol. s r.o. a ing.arch. Ladislava Dvořáková, Takenaka Europe GmbH. Poskytnuté a získané informace lze hodnotit jako postačující pro vyhotovení tohoto oznámení.

**Část E****POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU****(POKUD BYLY PŘEDLOŽENY)**

Údaje podle částí B, C, D, F, G a H se uvádějí v přiměřeném rozsahu pro každou oznamovatelem předloženou variantu řešení záměru.

U posuzované stavby nebyly zvažovány jiné reálné varianty. Předložená varianta byla vybrána investorem jako nejvhodnější z hlediska funkčního využití. Jedná se o přístavbu skladové haly ke stávajícímu závodu a tato přístavba bude plynule navazovat na již stávající skladové prostory.

## **Část F** **DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE A ZÁVĚR**

Mapová a jiná dokumentace týkající se údajů v oznámení je doložena v jeho příloze. Veškeré podstatné informace o záměru jsou uvedeny v tomto oznámení.

Z hlediska vlivu stavby na životní prostředí je možno konstatovat, že nejsou známy skutečnosti, které by bránily realizaci posuzované stavby.

Na základě komplexního zhodnocení vlivů záměru na životní prostředí lze konstatovat, že stavba a provoz posuzovaného záměru nezatíží životní prostředí nad únosnou míru. Možné negativní vlivy jsou eliminovány a jsou navržena opatření k zabezpečení minimalizace negativních vlivů. Záměr je možné realizovat tak, aby nebylo životní prostředí výrazně negativně ovlivněno.

Z hlediska vlivu stavby na životní prostředí je možno konstatovat, že nejsou známy skutečnosti, které by bránily realizaci posuzované stavby.

**Doporučuji souhlasit s realizací záměru „FUJI KOYO – FÁZE III Česká republika závod PLZEŇ“ na posuzované lokalitě.**

Datum zpracování oznámení: 5.březen 2008

Oprávněná osoba:

RNDr. Naděžda Pízová  
Bavorská 856, 155 00 Praha 5  
Mobil: 777 311 175  
Email: pizova@gmail.com

držitelka autorizace ke zpracování dokumentací a posudku dle zákona č.100/2001 Sb. dle § 19 a § 24 na základě osvědčení odborné způsobilosti vydaného Ministerstvem životního prostředí ČR pod č.j.14361/2211/OHRV/93 ze dne 31.5.1994, zn. 4532/OPVŽP/02 ze dne 18.9.2002 a rozhodnutí č.j. 38060/ENV/06 ze dne 6.6.2006.

Podpis zpracovatele oznámení:

## **ČÁST G** **VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRUTÍ NETECHNICKÉHO** **CHARAKTERU**

### **Úvod:**

Předmětem tohoto oznámení vlivu stavby na životní prostředí je záměr „**FUJI KOYO – FÁZE III Česká republika závod PLZEŇ**“. Jedná se o výstavbu skladové haly firmy Fuji Koyo fáze 3 ve stávajícím areálu firmy Fuji Koyo v Plzni – Borská pole, Podnikatelská ulice 1144/8 a menší stavební úpravy a dostavby v halách fáze 1 a 2. Součástí areálu budou nové zpevněné plochy, nové parkoviště pro osobní automobily zaměstnanců a návštěv, nový ocelový přístřešek a podzemní retenční nádrž. Na pozemku budou řešeny sadové úpravy.

Záměrem investora je realizovat **přístavbu stávajícího skladu o ploše 1 542,0 m<sup>2</sup>**. Dále investor předpokládá **část stávající výrobní haly o ploše 1 516,0 m<sup>2</sup> využít jako sklad**. Zbylá část stávající výrobní haly bude od skladu oddělena protipožární stěnou. Tím se v součtu vytvoří skladová plocha o celkové zastavěné ploše  $1\,542,0 + 1\,516,0 = 3\,058,0\text{ m}^2$ .

**V areálu se bude v cílovém stavu nacházet 102 parkovacích stání pro osobní automobily** – dojde k nárůstu počtu ze stávajícího počtu 96 parkovacích stání na konečný počet 102 parkovacích stání. **Nově bude vybudováno 6 parkovacích stání pro osobní automobily.**

### **Počet zaměstnanců:**

V současné době ve skladu pracuje 5 osob v první směně a 5 osob v druhé směně, celkem 10 osob. Výhledově budou ve vlastních skladových prostorách pracovat v cílovém stavu dvě osoby v kanceláři a 15 osob ve skladu na první směně a 15 osob ve skladu na druhé směně, tedy celkem 32 osob. **Dojde k nárůstu počtu zaměstnanců ve skladu celkem o 22 osob.**

Realizace skladu vytvoří zázemí pro stávající výrobní závod a umožní efektivní růst výroby ve stávajícím závodě. Tím se předpokládá **cílový nárůst počtu zaměstnanců celého závodu ze stávajícího počtu 476 zaměstnanců o 124 zaměstnanců na cílový počet 600 zaměstnanců.**

### **Popis stavby:**

#### **Nová hala fáze 3**

Hala fáze 3 bude tvořena přízemní **skladovou halou N-L / 1 – 4'** (osový rozměr 24 x 64 m) se **sociálním zázemím, shromaždiště nebezpečných odpadů, skladem chemických látek a přípravků a nabíjárnou vysokozdvíhových vozíků N-O / 3-5** (osový rozměr 9 x 42 m). V nabíjárně bude celkem 12 nabíjecích míst. Uvnitř skladové haly, v jejím jihozápadním rohu, bude instalován **dvoupatrový administrativní ocelový vestavek**. Přízemí vestavby bude tvořeno **místností kontroly** a kanceláří, patro pak pouze **kancelářemi**. Přístup do patra bude zabezpečen dvouramenným ocelovým schodištěm, které bude od haly z požárních důvodů odděleno.

K nově vzniklé skladové hale fáze 3 bude přiřčena **skladová část haly fáze 2** až po osu J. Na ose J a 4' bude instalována nová požární příčka. Na společné ose L mezi halou fáze 2 a 3 bude železobetonová konstrukce zdvojená, přičemž stávající atika má být zachována.

Mezi osami J-K / 1 bude instalován nový nákladní můstek o stejné velikosti jako stávající můstky v 1.etapě. To vyvolá nutnost upravit - zahloubit příjezdovou komunikaci k můstku. Protože z levé strany přiléhají základy stávajícího ocelového přístřešku, které budou hloubením obnaženy, bude třeba vybudování úhlové opěrné betonové stěny.

U jižní fasády fáze 3 (mezi osami N-L) bude vybudován **ocelový přístřešek** přes 4 moduly (osový rozměr 24 x 18,5 m) **pro expedici**. Tvar přístřešku vychází z tvaru konstrukce již stávajícího 3 modulového ocelového přístřešku mezi osami J'- L. Střecha přístřešku bude pultová, se spádem k západu. Pod vyšší částí konstrukce budou instalovány **3 ocelové kontejnery na odpady** (kontejner pro plasty o rozměrech 6,1 x 2,4 x 2,5 m, kontejner pro papíry o rozměrech 7,0 x 2,5 x 2,5 m a kontejner pro dřevěné palety o rozměrech 5,1 x 2,4 x 2,5 m) zakryté víkem. Čistá podlaha haly bude na výškové úrovni 357,20 m.n.m Bpv.

Součástí nové výstavby bude i **podzemní železobetonová retenční nádrž** situovaná k západní fasádě, která bude zadržovat dešťové vody, které budou řízeně vypouštěny pouze do výše povoleného limitu.

### Změny v hale fáze 2

Jedinou změnou provedenou v 2.NP v patře 2. fáze je **předělení stávající rozměrné zasedací místnosti na dvě menší místnosti** - na zasedací místnost a kancelář. Změna proběhne u severní fasády mezi osami J'-L / 4'-5. Změna nebude mít vliv na fasádu ani okenní otvory.

Mezi osami J-K / 1 ve skladové hale fáze 2 bude instalován **nový nakládací můstek** o stejné velikosti jako stávající můstky v 1.etapě. To vyvolá nutnost upravit-zahloubit příjezdovou komunikaci k můstku. Protože z levé stany přiléhají základy stávajícího ocelového přístřešku, které budou hloubením obnaženy, bude třeba vybudování úhlové opěrné betonové stěny.

### Změny v hale fáze 1

Nejdůležitější změnou ve fázi 1 bude **zvětšení kapacity stávající kuchyně**, která se rozšíří na úkor zastřešené severní terasy (mezi osami 4'-5 / A-A'). Jídelna se naopak rozroste směrem na jih cca o 5 m (mezi osami 3-4 / A-A'). Stávající malá jižní terasa bude zachována, pouze přesunuta. Také dojde ke kompletní **rekonstrukci výměňkové stanice**, která bude posílena tak, aby pokryla vytápění i objektu 3.fáze.

### Kapacita:

Realizací záměru přístavby skladových prostor nedojde k nárůstu již povolené maximální kapacity výroby ocelových sloupků řízení pro osobní automobily stávajícího závodu.

### Celkové nové plochy ( včetně 3.fáze)

Oplocená plocha pozemku	24 327 m <sup>2</sup>	100,0 %
Zastavěná plocha pozemku	12 535 m <sup>2</sup>	51,5 %
- z toho oba ocelové přístřešky	784 m <sup>2</sup>	
Komunikace a zpevněné plochy	6 910 m <sup>2</sup>	28,4 %
Zeleň	4 882 m <sup>2</sup>	20,1 %

**Ovzduší:**

**Při realizaci ani provozu posuzovaného záměru nebudou vznikat bodové zdroje emisí.** V objektu skladu nebudou technologické ani spalovací zdroje emisí.

Stávajícím plošným zdrojem emisí je 96 parkovacích stání. **Realizací záměru vznikne 6 nových parkovacích stání** pro osobní automobily. Toto není považováno za plošný zdroj znečišťování ovzduší.

Negativní vliv emisí z provozu záměru na okolní ovzduší a na obyvatele se nepředpokládá.

**Odpady:**

Během provozu skladu budou vznikat především odpady z obalových materiálů. Ve stávajícím výrobním závodě vznikají v současné době především ostatní odpady – odpadní železo, hliník, odpadní plasty a papír, odpadní dřevěné palety. V menší míře vznikají nebezpečné odpady (např. odpadní olej, zářivky, vyřazené chemikálie, vyřazená elektronická zařízení, obaly obsahující zbytky nebezpečných látek, absorpční činidla, kal z odlučovače ropných látek atp.). Odpady jsou zneškodňovány oprávněnými osobami dle zákona o odpadech. Výstavbou posuzovaného záměru vzniknou nové vhodnější prostory pro shromažďování nebezpečných i ostatních odpadů.

**Hluk:**

Bodovými zdroji hluku při provozu skladu budou:

- vnější zdroje hluku - vzduchotechnická zařízení na střeše objektu,
- vnitřní zdroje hluku - manipulace s materiálem a manipulační technika (tahače, vysokozdvizné vozíky, paletovací vozíky)

Hlučnost ventilátorů bude vzhledem k jejich výkonu nízká a jejich negativní vliv na venkovní hlukovou zátěž mimo areál závodu se nepředpokládá.

Vnitřní zdroje hluku - manipulace s materiálem a manipulační technika – nebudou mít vliv na venkovní hlukovou zátěž.

Liniovým zdrojem hluku je a bude automobilová doprava související s provozem závodu. Vzhledem k minimálnímu nárůstu rozsahu osobní automobilové dopravy a počtu 6 nových parkovacích stání a vzhledem ke značné vzdálenosti obytné zástavby se nepředpokládá negativní vliv hluku z liniových zdrojů na obyvatele.

**Odpadní a dešťové vody:**

Nekontaminované dešťové vody budou z areálu odváděny nově vybudovanou retenční nádrží. Splaškové vody z objektu budou vypouštěny do jednotné městské kanalizace zakončené městskou čistírnou odpadních vod. Kontaminované dešťové vody z nově vybudovaných 6 parkovacích stání budou předčištěny ve stávajícím odlučovači ropných látek. Vypouštěné odpadní vody budou vyhovovat požadavkům kanalizačního řádu.

**Půda:**

Nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkce lesa ani zemědělský půdní fond. Rozsah zemních prací bude minimální, ze staveniště bude odvezeno cca 800 m<sup>3</sup> zeminy.

**Doprava:**

Liniovým zdrojem znečištění ovzduší je v současné době osobní a nákladní doprava související s provozem závodu.

V současné době tato doprava činí maximálně 6 TNA/den, 2 LNA/den, 6 TNA/týden (odvoz odpadů), 384 jízd OA a 80 vnitrozávodních jízd mezi závody FUJI KOYO a JTEKT.

Výhledově tato doprava bude činit maximálně 10 TNA/den, 3 LNA/den, 6 TNA/týden (odvoz odpadů), 408 jízd OA a 160 vnitrozávodních jízd mezi závody FUJI KOYO a JTEKT.

S postupným nárůstem výroby ve stávající výrobní hale se předpokládá nárůst dopravy o 4 TNA/den, o 1 LNA/den, o 80 vnitrozávodních jízd mezi závody FUJI KOYO a JTEKT a o 24 jízd osobních automobilů denně.

Nárůst této dopravy však nesouvisí s provozem posuzovaného skladu, ale s postupným nárůstem výroby ve stávajícím závodě na stávajících výrobních zařízeních. **Realizací posuzovaného záměru tudíž nevznikne nová nákladní doprava s provozem skladu související.**

**Vybudováním 6 nových parkovacích stání pro osobní automobily dojde k nárůstu jízd osobních automobilů o 24 jízd osobních automobilů denně.**

**Ostatní:**

Realizace záměru se nebude dotýkat přímo prvků územního systému ekologické stability ani významných krajinných prvků. V zájmovém území nejsou registrovány druhy rostlin a živočichů chráněných a zvláště chráněných podle vyhl. MŽP č. 395/1992 Sb. Realizace záměru si nevyžádá kácení zeleně.

V zájmovém území nejsou registrovány lokality archeologických nálezů, architektonické památky, poddolovaná území ani ložiska nerostných surovin.

**Z hlediska životního prostředí nebyly v zájmovém území zjištěny skutečnosti, které by jednoznačně bránily realizaci posuzovaného záměru.**



## **ČÁST H** **PŘÍLOHY**

1. Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace
2. Vyjádření krajského úřadu z hlediska ptačích oblastí a evropsky významných lokalit
3. Fotografické přílohy
4. Mapové přílohy