

KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Škroupova 18, 301 00 Plzeň

Naše č. j.: PK-ŽP/19828/24

Spis. zn.: ZN/2604/ŽP/24

Počet listů: 8

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

Vyřizuje: Ing. Ivana Vojtajová

Datum: 3. 12. 2024

ZÁVAZNÉ STANOVISKO K POSOUZENÍ VLIVŮ PROVEDENÍ ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

podle § 9a odst. 1 až 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

I. POVINNÉ ÚDAJE

1. Název záměru:

Modernizace farmy pro chov nosnic - Střížov

2. Kapacita (rozsah) záměru

Celková kapacita farmy Předmětem záměru je postupná modernizace stávající farmy, která bude spočívat zejména v nahrazení stávajících osmi hal určených pro chov nosnic o celkové kapacitě 181 759 ks nosnic, pěti halami chovu o celkové kapacitě 462 284 ks nosnic.

Způsob chovu voliérová technologie ustájení

Provozní doba záměru nepřetržitá/celoroční

Záměr je umístěn ve stávajícím zemědělském areálu ve městě Přeštice, v k.ú. Přeštice.

Projektovaná kapacita (současný stav):

- hala č. 1 27 840 ks nosnic (ustájení - obohacené klece)
- hala č. 2 9 135 ks nosnic (ustájení - hluboká podestýlka)
- hala č. 3 třídírna a balírna vajec
- hala č. 4 16 560 ks nosnic (ustájení - obohacené klece)
- hala č. 5 16 560 ks nosnic (ustájení - obohacené klece)
- hala č. 6 16 560 ks nosnic (ustájení - obohacené klece)
- hala č. 7 33 152 ks nosnic (ustájení - obohacené klece)
- hala č. 8 28 800 ks nosnic (ustájení - obohacené klece)
- hala č. 9 33 152 ks nosnic (ustájení - obohacené klece)
- **farma celkem 181 759 ks nosnic**

Projektovaná kapacita (stav po modernizaci farmy):

- hala č. 1 95 318 ks nosnic (ustájení - voliéry)
- hala č. 2 81 012 ks nosnic (ustájení - voliéry)
- hala č. 3 95 318 ks nosnic (ustájení - voliéry)
- hala č. 4 95 318 ks nosnic (ustájení - voliéry)
- hala č. 5 95 318 ks nosnic (ustájení - voliéry)
- hala č. 6 třídírna vajec, sklad vajec, výtlupek vajec
- **farma celkem.....462 284 ks nosnic**

Záměr obsahuje následující objekty:

Záměrem je postupná modernizace celé farmy, která bude spočívat v nahrazení stávajících osmi hal chovu nosnic, pěti halami pro chov nosnic. V rámci modernizace farmy budou haly vybaveny totožnou technologií a dílčími technologickými celky. Bude se jednat o systém technologie Big Dutchman - voliérový chov (Natura-Step 24-21 V13 s dvojitým hnízdem typ BD-C2+). Tato technologie se vyznačuje především vysokou naskladňovací kapacitou při zajištění dobré obslužnosti.

Pro halu č. 1 (umístěnou v místě stávající haly č. 1) a halu č. 2 (umístěnou převážně v místě stávající haly č. 6) vydal MěÚ Přeštice, odbor výstavby a územního plánování, společné povolení (čj. PR-OVÚP-MIM/89295/2023 ze dne 20. 10. 2023 a čj. PR-OVÚP-MIM/96101/2023 ze dne 10. 11. 2023).

Objekty hal č. 1, 3, 4 a 5 budou stavebně totožné. Projektovou dokumentaci zpracovala společnost JITRA s.r.o.

Hala č. 1, 3, 4 a 5:

Objekt haly pro chov nosnic o rozměrech (126,85 x 24) m bude založen na betonových pilotách, konstrukce bude rámová ocelová, lakovaná s pozinkovanými střešními vaznicemi. V rámci spodní stavby bude proveden železobetonový trusný kanál z vodostavebního betonu vyztužený výztuží na odvod trusu pomocí dopravníku ven z haly do přistaveného kontejneru. Opláštění haly bude provedeno z vnitřní strany z PUR panelů (tl. 100 mm na stěnách a tl. 100 mm na podhledu). Opláštění stěn bude zataženo 250 mm pod úroveň podlahy po celém obvodu haly. Zastřešení bude provedeno z vnější strany pomocí lakovaného trapézového plechu sedlovou střechou (ve spádu 15°). Na štítech bude osazen trapézový plech s vlnou tl. 18 mm. V hale bude provedena železobetonová strojně hlazená podlaha z vodostavebního betonu vyztužená kari sítí. Tloušťka podlahy bude 150 – 170 mm. Podlaha bude dilatována po max. (3,0 x 3,0) m. Podlaha bude provedena střechovitě ve spádu 0,5% a 1,0% ke sběrným vpustím osazeným v prostoru haly tak, aby byly umístěny v uličce mezi voliérami. Každá vpust' má světlý otvor 200 mm. Vpusti budou sloužit pro odvod oplachové vody do splaškové kanalizace a následně do skladovací jímky. V obou štítových stěnách budou vjezdová dvoukřídlá vrata. Ve štítech budou navíc dvoukřídlá vrata pro vyskladňování/naskladňování vrchních pater voliér. Všechna vrata budou zateplená.

K hale bude přistaven zděný velín se zateplením a plochou střechou.

Na střeše haly se počítá s osazením fotovoltaických panelů.

Součástí haly budou vždy:

- 2 laminátová sila s kapacitou 35 m³ každé, tzn. 22,75 t krmné směsi. Sila budou umístěna na betonové plato o rozměrech (3,5 x 7) m.
- 1 nepropustná jímka o objemu cca 10 m³.

Hala č. 2

Projektovou dokumentaci zpracovala společnost FARMTEC a.s.

Objekt haly o rozměrech (126,81 x 22,60) m pro chov nosnic ve voliérách je konstrukčně navržen jako jednopodlažní nepodsklepený objekt s rámovou ocelovou konstrukcí. Nosnými prvky jsou ocelové žárově pozinkované rámy bez vnitřních sloupů v modulové vzdálenosti 6,0 m s mezimodulem 3,0 m. Výška haly v hřebeni bude 10,0 m, u okapu pak 7,45 m. Betonová podlaha bude izolovaná proti vlhkosti a průsakům fóliovou izolací. Stěny a šikmý podhled jsou navrženy ze sendvičových stěnových panelů plech/PIR/plech tl. 10 cm s kotvením na vnitřní pásnice pro minimalizaci tepelných mostů – barva světle šedá. Z vnější strany jsou rámy pohledové. Stěny a podhled jsou z vnitřní strany provedeny bezespárově, kdy spoje panelů jsou parotěsně uzavřeny expanzní páskou. Střecha bude sedlová s vodorovnými střešními vazničkami. Krytina bude provedena sendvičovým panelem plech/PIR/plech tl. 4 cm – barva tmavě šedá. Mezi podhledem a krytinou bude provětrávaná mezera. Vrata v obou patrech ve štítech budou dvoukřídlá, otevíravá, zateplená, vzduchotěsně montovaná. V horním patře budou mimo dobu naskladňování opatřeny ocel. zábradlím s uzamykáním.

Součástí haly budou:

- 2 laminátová sila s kapacitou 35 m³ každé, tzn. 22,75 t krmné směsi. Sila budou umístěna na betonové plato o rozměrech (3,35 x 6,7) m.
- 2 nepropustné jímky o objemu cca 5 m³ a 10 m³.

Technologie ustájení

Nosnice budou ve všech halách chovány ve voliérách. Na podlaze ve využitelné části stáje bude podestýlka (před naskladněním se stelivo, tj. směs drobných hoblin a řezané slámy rozprostře na celou plochu). Celá využitelná podlahová plocha haly (bez přední a zadní koncové části) slouží jako prostor pro hrabaniště.

Voliéra je rozdělena do několika zón, v nejvyšší části je zóna klidová s hnízdem a hlavním napájecím systémem. Ve spodní části jsou pak zóny „zásobovací“, tzn. prostor s krmním i přídatným napájením, které je však možno uzavřít. Materiál dna hnízda je proveden z neperforované plastové rohože (umělá tráva). Podlaha voliéry je vyrobena z pletiva, které je opatřeno antikorozi ochranou.

Součástí technologie je rovněž integrované mezipatro, tvořící podlahu druhého patra haly. Podlahové desky jsou zhotoveny z plastového sendvičového panelu, který je z pohledové strany stropu bílý a podlaha má barvu černou. Technologie je v každém z pater členěna do dvou úrovní s pásem odkluzu trusu. Nad každým trusným pásem je okruh se žlábkovým řetězovým krmítkem a hřady.

Nosnice budou snášet v tzv. skupinových hnízdech. Hnízda jsou vybavena automatickým vyháněním, pomocí výklopné podlahy a podélným pásem pro sběr vajec. Pás přivede vejce na začátek technologie, kde je pohony šetrně předají na elevátor. Součástí dodávky haly je také systém sběru na technologii zanesených vajec. Tato vejce budou přivedena rovněž na elevátor, který je pak předá na stávající centrální sběr vajec.

Krmení

Vedle každé haly budou umístěna 2 laminátová sila s kapacitou 35 m³ každé, tzn. 22,75 t krmné směsi. Pro každé z pater stáje je navrženo samostatné silo. Průměr sil je 2,8 m a výška 8,80 m. Součástí zásobníků budou také servisní otvory. Doprava krmiva ze sil bude prováděna pomocí 4 spirálových dopravníků o výkonu 4,5 t/hod. Každé patro stáje bude zásobováno dvojicí samostatných dopravníků. Dopravníky budou na základě pokynů spínacích hodin a ovládacích čidel zásobovat krmné sloupy jednotlivých řad, společných pro obě patra stáje.

Napájení

K napájení nosnic bude primárně využíváno vody ze studny. Voda bude přiváděna do každé haly individuálně přes dávkovač. Napájení bude řešeno kapátky s podšálky. Chované nosnice budou mít adlibitní přístup k napájecí vodě.

Ventilace

Na halách bude umístěna štítová ventilace s pomocným letním přísáváním. Ovládání bude řízeno klima počítačem.

Pro odsávání budou v zadním štítu stáje instalovány v každém patře celkem dva rámové odsávací ventilátory s regulovanými otáčkami, doplněné o 12 ventilátorů. Další dva ventilátory budou umístěny v bočních stěnách u předního štítu. Tyto ventilátory zajistí ve stáji rovnoměrnou teplotu v chladnějším období roku. V letním období se tyto ventilátory automaticky vypnou. Součástí všech ventilátorů jsou rovněž lamelové světelné clony.

Nasávání vzduchu zajistí v každém patře 94 ventilačních klapek rovnoměrně rozmístěných v obou podélných stěnách stáje 2,5 m nad podlahou. Klapky jsou ovládány prostřednictvím ocelových táhel dvěma servopohony. Tento systém nasávání bude pro teplé letní dny doplněn ještě o nasávací žaluzie tunelového větrání. V každém patře bude instalováno šest servomotory ovládaných žaluzií, které budou rozmístěny v předním štítu stáje každého patra.

Osvětlení

Tento systém chovu nosnic vyžaduje speciální osvětlení, které bude instalováno přímo v různých místech technologie a v uličkách. Jeho ovládním je pak možno určovat rozmístění nosnic na technologii a plynule simulovat denní a noční cyklus.

Vytápění

V halách chovu nebude instalováno prostorové vytápění. Ohřev hal bude zajišťován přirozeným biologickým teplem jednotlivých zvířat.

Odkliz drůbežního trusu

Odkliz trusu bude prováděn pomocí podélného a příčného dopravníku trusu. Příčný dopravník trusu, který bude tvořen vodorovným a šikmým pásovým dopravníkem, dopravuje trus na přistavený kontejner, který bude následně odvážen na stávající zpevněné hnojiště.

Odkliz kadáverů

Uhynulá zvířata budou ručně, denně, za dodržení základních hygienických předpisů a za použití základních ochranných pomůcek v co nejkratší době odklízena do kafilerního boxu, odkud budou odvážena specializovanou firmou.

Mytí, dezinfekce, dezinfekce a deratizace (DDD)

Po vyskladnění nosnic bude prováděno mytí stájových prostor pomocí vysokotlakého mycího zařízení. Poté se dezinfikuje hala a veškerá její zařízení. V případě nutnosti je proveden postřik proti lezoucímu hmyzu a je provedeno osazení nástrah proti hlodavcům. DDD se provádí smluvně.

Technologie sběru vajec z jednotlivých hal, třídění a skladování vajec

Vejce jsou vykulována na pás sběru vajec, který přivádí vejce k samosběrům na halách a odtud jsou vejce automaticky překulována na centrální dopravník vedený mezi halami a ten přivádí vejce k třídícíce (objekt SO-06). Přiváděná vejce jsou tříděna na nevyhovující (rozbitá, špinavá) a vyhovující s neporušenou skořápkou, která jsou dále třídíčkou tříděna dle velikosti, balena do obalů a jsou určena k expedici a prodeji. Vejce jsou po vytřídění okamžitě odvážena do skladu vajec. Ve skladu vajec (objekt SO-06) je udržována požadovaná teplota (5 – 18) °C. Pokud se blíží teplota k 18°C je pomocí termostatu sepnuto chlazení, které celý prostor zchladí o 2 °C a zaručuje, že nedojde k překročení teploty. Ve skladu je také pomocí odvlhčovače udržována vlhkost do 75 %. Sklad je hermeticky uzavřen pro přístup vzduchu z venkovního prostředí.

Technologie objektu pro výtluč vajec + melanžárna (objekt SO-06)

Do melanžárny jsou po skončení třídění vajec přivážena do skladu vajíčka s poškozenou skořápkou (křapy). Výtluč se provádí 1 x nebo 2 x týdně dle množství křapek. Do prostoru výtlučárny jsou přiváženy křapy v kontejnerech. Pracovníci poté po jednom každou křapku roztlučou a zkontrolují vizuálně kvalitu a melanž dávají do kbelíků, následně ji vylévají do tanku, který udržuje melanž zchlazenou o teplotě (0 – 4) °C. Melanž je pak druhý den prodána a odvážena k pasteraci.

Úroveň navrženého technologického řešení stáží odpovídá současné úrovni zemědělských staveb.

Záměr podléhá režimu zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a omezování znečištění, o integrovaném registru znečišťování a o změně některých zákonů (zákon o integrované prevenci), v platném znění. Zařízení spadá do kategorie **6. 6. a) – intenzivní chov drůbeže nebo prasat s prostorem pro více než 40 000 kusů drůbeže** dle přílohy č. 1 zákona o integrované prevenci.

V předložené dokumentaci bylo provedeno základní porovnání s nejlepšími dostupnými technikami (BAT). K porovnání souladu s nejlepšími dostupnými technikami (BAT) byly použity Závěry o nejlepších dostupných technikách (BAT) pro intenzivní chov drůbeže nebo prasat uvedené v prováděcím rozhodnutí Komise (EU) 2017/302, ze dne 15. února 2017, kterým se stanoví závěry o nejlepších dostupných technikách (BAT) podle směrnice Evropského parlamentu a Rady 2010/75/EU pro intenzivní chov drůbeže nebo prasat (oznámeno pod číslem C(2017) 688). Srovnávací tabulka pro porovnání BAT dle výše uvedených dokumentů je přílohou č. 6 dokumentace. Případné další parametry BAT budou řešeny v navazujícím řízení, tj. v rámci řízení o vydání podstatné změny integrovaného povolení pro zařízení „Farma Střížov“.

3. Zařazení záměru dle přílohy č. 1 k zákonu

Bod 68 (Zařízení k chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro více než stanovený počet: b) kusů slepic; limit 60 tis. ks), kategorie I, přílohy č. 1 zákona. Jedná se o změnu záměru dle ust. § 4 odst. 1 písm. a) zákona.

4. Umístění záměru

kraj: Plzeňský
obec: Přeštice
kat. území: Přeštice

5. Obchodní firma oznamovatele:

DRUKO STŘÍŽOV s.r.o.

6. IČO oznamovatele

45348600

7. Sídlo oznamovatele

Střížov 1141, 334 11 Přeštice

Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor životního prostředí (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný úřad podle § 22 písm. a) zákona, vydává v souladu s § 9a odst. 1 zákona a přílohou č. 6 k zákonu

souhlasné závazné stanovisko

k posouzení vlivů provedení záměru „**Modernizace farmy pro chov nosnic - Střížov**“ na životní prostředí (dále jen „závazné stanovisko“)

8. Podmínky pro fázi přípravy záměru, realizace (výstavby) záměru, provozu záměru, popřípadě podmínky pro fázi ukončení provozu záměru za účelem prevence, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzace negativních vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví

A. Opatření pro fázi přípravy záměru:

1. V projektové dokumentaci pro stavební řízení řešit plochy určené k manipulaci s ropnými látkami takovým způsobem, aby nemohlo dojít k znečištění půdy, podzemních vod a povrchových vod.

2. V rámci projektové dokumentace pro stavební řízení zpracovat do projektu výsadbu zeleně v areálu (především severozápadní a severovýchodní okraj areálu) pro kompenzaci imisního příspěvku prachových částic, pachových látek a eliminaci vlivu na krajinu.
3. V rámci projektové dokumentace pro stavební řízení upřesnit druhy a odhadované množství stavebních odpadů a způsob nakládání s nimi. O nakládání s odpady vést průběžnou provozní evidenci a její vyhodnocení předložit ke kolaudaci stavebnímu úřadu.
4. Součástí objektů jsou i materiály, které mohou obsahovat azbestová vlákna, před odstraňováním objektů je třeba prověřit, zda azbest obsahují a v případě jeho obsahu postupovat při jejich odstraňování dle příslušných právních předpisů.
5. K povolení stavby záměru předložit doklad o realizaci nového vodního zdroje s kapacitou min. 25 000 m³/rok.
6. Vsakovací zkouškou prověřit možnosti vsakování dešťových vod v areálu v případě nemožnosti vsaku realizovat retenční nádrž na dešťové kanalizaci s řízeným odtokem.

B. Opatření pro fázi realizace (výstavby) záměru:

1. Vhodným způsobem je třeba též zajistit a viditelně označit i vstupy, výstupy, sestupy, vjezdy a únikové cesty do prostoru stavenišť i do jednotlivých pracovišť.
2. Průběh výstavby zabezpečit podle „Plánu organizace výstavby“.
3. Provádět úklid manipulačních ploch a komunikací a podle potřeby je skrápět. (snížení emisí TZL, druhotné prašnosti).
4. Provádět zaplachtování vozidel převážejících potenciálně prašný náklad (např. vytěženou zeminu mimo areál, dovoz písku), zejména v případě suchého a větrného počasí.
5. Minimalizovat dočasná úložiště vytěžené zeminy a sypkých materiálů.
6. Zabezpečit optimalizaci tras vozidel.
7. Při nakládání a vykládání vozidel vypínat motory vozidel.
8. V provozních řádech upřesnit systém monitorování jednotlivých ukazatelů a blokování provozu zařízení při poruchách kterékoliv významné části zařízení.
9. Dopravu materiálu v období výstavby realizovat jen v denních hodinách (7 - 19 hod.).
10. Během provádění všech prací je nutno dbát na omezení doby nasazení hlučných mechanismů, sled nasazení, popř. jejich méně časté využití. V době od 21 – 7 hod. nebudou stavební práce prováděny.
11. Při provádění všech typů prací během výstavby je nutno dbát na důslednou kontrolu technického stavu strojů, jejich seřízení, vypínání při pracovních přestávkách.
12. Ke skládkám materiálu a parkování stavebních mechanismů budou využity stávající zpevněné plochy.

13. Po ukončení stavební činnosti provést rekultivaci narušených ploch osetím a provést výsadby autochtonních druhů dřevin dle projektu sadových úprav. Vhodné jsou například - javor babyka, dub letní, lípa malolistá nebo bobulonosné keře.
14. K omezení případného přímého ovlivnění populací ptáků je vhodné provést demolici hal mimo hnízdní období, které probíhá od dubna do srpna. Pokud bude nutné demolice provádět v tomto období, je nezbytné před jejím zahájením provést terénní pochůzku a ověřit aktuální výskyt obsazených hnízd. V případě, že budou na budovách nalezena, je třeba s demolicí počkat na ukončení hnízdění.
15. Před uvedením hal do trvalého provozu bude provedeno autorizované měření hluku, kterým bude doloženo, že je hygienický limit u zástavby dodržen.

C. Opatření pro fázi provozu záměru:

1. Uplatňovat požadavek na zvýšenou provozně-technologickou kázeň provozovatele při vlastním provozu technologie.
2. Provádět pravidelnou kontrolu a údržbu strojních zařízení v rozsahu dle požadavků dodavatele technologie.
3. Respektovat veškerá opatření pro měření, regulaci, bezpečnost provozu a požární ochranu.
4. Důsledně dodržovat plán zásad správné zemědělské (výrobní) praxe, provozní řády a provozní instrukce.
5. Zajišťovat pravidelné školení zaměstnanců společnosti.
6. Vozidla a manipulační techniku udržovat v dobrém technickém stavu.
7. Provádět úklid manipulačních ploch a komunikací (snížení emisí TZL, druhotné prašnosti).
8. Při nakládání a vykládání vozidel vypínat motory vozidel.
9. Zařízení provozovat v souladu se schváleným provozním řádem z hlediska ochrany ovzduší. Využívat vhodné přípravky a technologie pro snížení emisí amoniaku dle provozního řádu a podmínek integrovaného povolení.
10. Při provozu záměru musí být plněny všechny podmínky a opatření specifikovaná v platném integrovaném povolení dle zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a omezení znečištění, o integrovaném registru znečišťování a o změně některých zákonů (zákon o integrované prevenci), ve znění pozdějších předpisů, které vydal Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor životního prostředí, dne 19. 7. 2007 pod č.j. ŽP/7161/07, ve znění změny pod č.j. ŽP/11671/07 ze dne 4. 9. 2007, ve znění změny č. 1 pod č.j. ŽP/1567/10 ze dne 1. 2. 2010, ve znění změny č. 2 pod č.j. ŽP/6134/10 ze dne 1. 6. 2010, ve znění změny č. 3 pod č.j. ŽP/11470/11 ze dne 31. 10. 2011, ve znění změny č. 4 pod č.j. ŽP/9313/13 ze dne 3. 9. 2013, ve znění změny č. 5 pod č.j. ŽP/646/14 ze dne 22. 1. 2014, ve znění změny č. 6 pod č.j. ŽP/14143/17 ze dne 22. 9. 2017 a ve znění změny č. 7 pod č.j. PK-ŽP/19906/20 ze dne 13. 8. 2020.

D. Opatření pro fázi ukončení záměru:

1. V případě ukončení provozu záměru dbát příslušných podmínek integrovaného povolení.

9. Podmínky pro monitorování a rozbor vlivů záměru na životní prostředí (parametry, délka sledování) přiměřené povaze, umístění a rozsahu záměru a významnosti jeho vlivů na životní prostředí

1. Podmínky pro monitorování budou vycházet z podmínek uvedených v platném integrovaném povolení.

II. ODŮVODNĚNÍ**1. Odůvodnění vydání souhlasného stanoviska včetně odůvodnění stanovení uvedených podmínek.**

Krajský úřad vycházel při formulování závazného stanoviska z následujících podkladů:

- dokumentace záměru ve smyslu § 8 zákona zpracovaná dle přílohy č. 4 zákona (dále jen „dokumentace“) k záměru „Modernizace farmy pro chov nosnic - Střížov“, kterou zpracoval Ing. Tomáš Morávek, Jižní 467, 513 01 Semily, v červenci 2024,
- hluková studie, zpracoval Ing. Mgr. David Svoboda,
- rozptylová studie, zpracoval Ing. Tomáš Morávek,
- vyjádření k dokumentaci záměru,
- posudek k dokumentaci o hodnocení vlivů záměru na životní prostředí (dále jen „posudek“), který vypracoval dle přílohy č. 5 zákona Ing. Radek Přílepek, Bydlinského 871, 391 01 Sezimovo Ústí, v říjnu 2024.

Vydání souhlasného závazného stanoviska je podloženo vyhodnocením stavu jednotlivých složek životního prostředí v zájmovém území posuzovaného záměru a rovněž je podloženo následným vyhodnocením vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví.

Hodnocení provedená v dokumentaci prokázala, že výstavba a provoz navrhovaného záměru nebude mít při dodržení požadovaných opatření významné negativní vlivy na životní prostředí.

Při formulaci závazného stanoviska bylo přihlédnuto k obdrženým vyjádřením dotčených orgánů, která jsou souhlasná. K dokumentaci se nevyjádřila veřejnost, dotčená veřejnost a ani dotčené územně samosprávné celky.

Na základě všech realizovaných hodnocení je možné konstatovat, že navrhovaná realizace záměru – Modernizace farmy pro chov nosnic - Střížov, je z hlediska vlivů záměru na životní prostředí přijatelná za podmínek uvedených v tomto závazném stanovisku.

Odůvodnění navržených podmínek v části 8:

Podmínka A. 1. - je stanovena na základě dokumentace pro minimalizaci vlivů záměru na povrchové a podzemní vody.

Podmínka A. 2. - je stanovena na základě dokumentace a posudku pro minimalizaci vlivu záměru na krajinný ráz a omezení emisí prachových částic a pachových látek.

Podmínky A. 3. a A. 4. - jsou stanoveny na základě dokumentace a posudku pro zajištění správného nakládání s odpady a minimalizaci rizik s ním spojených během doby výstavby.

Podmínka A. 5. - je stanovena na základě posudku pro zajištění dostatečného množství vody vyhovující budoucím spotřebám, bez naplnění této podmínky nelze záměr realizovat.

Podmínka A. 6. - je stanovena na základě posudku pro minimalizaci vlivů záměru na povrchové vody.

Podmínky B. 1. a B. 2. - jsou stanoveny na základě dokumentace pro řádný průběh výstavby.

Podmínky B. 3. až B. 8. - jsou stanoveny na základě dokumentace a posudku pro minimalizaci emisí látek znečišťujících ovzduší v průběhu výstavby a minimalizaci vlivů na ovzduší.

Podmínky B. 9. až B. 11. - jsou stanoveny na základě dokumentace a posudku pro minimalizaci vlivů hluku na obyvatele během doby výstavby.

Podmínka B. 12. - je stanovena na základě dokumentace a posudku pro minimalizaci vlivů na stávající zeleň v areálu.

Podmínka B. 13. - je stanovena na základě dokumentace a posudku pro minimalizaci vlivu záměru na krajinný ráz a omezení emisí prachových částic a pachových látek.

Podmínka B. 14. - je stanovena na základě dokumentace a posudku pro minimalizaci vlivů na hnízdící druhy ptáků v areálu.

Podmínka B. 15. - je stanovena na základě posudku pro minimalizaci vlivů hluku na obyvatele během doby provozu záměru.

Podmínky C. 1. až C. 10. - jsou stanoveny na základě dokumentace a posudku pro minimalizaci vlivů na obyvatele a životní prostředí během doby provozu záměru.

Podmínka D. 1. - je stanovena na základě dokumentace a posudku pro minimalizaci vlivů na obyvatele po ukončení provozu záměru.

Odůvodnění navržených podmínek v části 9:

Podmínka 1. - tato podmínka bude řešena v rámci řízení o změně integrovaného povolení.

2. Souhrnná charakteristika předpokládaných vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví z hlediska jejich velikosti a významnosti

Posuzovaný záměr „Modernizace farmy pro chov nosnic - Střížov“ je řešen především z důvodu zajištění kvalitních podmínek pro zvířata společně s aplikací nových moderních technologií a navýšení kapacity.

Při posuzování vlivů záměru na životní prostředí nebyly prokázány významné vlivy na složky životního prostředí ani na životní prostředí jako celek. Záměr nebude mít při respektování navržených podmínek a opatření významný vliv na obyvatelstvo, ovzduší a klima, hlukovou situaci, povrchové a podzemní vody, půdu, horninové prostředí, faunu, flóru, ekosystémy, krajinu, hmotný majetek a kulturní památky. Vlivy na ovzduší a hlukovou situaci spojené se záměrem odpovídají požadavkům vyplývajícím z příslušných právních předpisů a technickými a organizačními opatřeními budou minimalizovány.

Při hodnocení záměru byly zjištěny následující vlivy:

Vlivy na ovzduší a klima:

Z hlediska vlivů na ovzduší se jedná o vlivy přímé, nevratné, ve fázi výstavby krátkodobé, ve fázi provozu trvalé. Za krátkodobý plošný zdroj znečišťování lze pokládat fázi výstavby (demolice stávajících zemědělských objektů, příprava stavenišť, výkopové a stavební práce). Dle zpracované rozptylové studie jsou imisní příspěvky z provozu řešené farmy pro chov nosnic takové, že nezpůsobí překročení imisních limitů. Posuzovaný záměr lze z hlediska vlivu na klimatické poměry v území hodnotit jako přijatelný.

Vlivy na hluk a další fyzikální charakteristiky:

Z hlediska vlivu záměru na hlukovou situaci převažují vlivy přímé, nevratné, ve fázi výstavby krátkodobé, ve fázi provozu trvalé. Hlukové poměry a vlivy na nejbližší okolí byly podrobně posouzeny v příložené hlukové studii. Z této vyplývá, že nebudou u nejbližších objektů hygienické ochrany překročeny zákonem stanovené limitní hodnoty a že navrhovaný provoz nebude svými hlukovými vlivy zatěžovat okolní obytnou zástavbu.

Vlivy na povrchové a podzemní vody:

Během výstavby se nepředpokládá, že by nastal vliv, který by výrazně ovlivnil charakter odvodnění oblasti. Navýšením projektované kapacity dojde k úměrnému zvýšení potřeby vody o cca 25 000 m³/rok, zajištění jejího dostatku je jednou z podmínek možné realizace. Realizací záměru (navýšení projektované kapacity) nedojde ke změně ve způsobu nakládání s odpadními vodami oproti schválené koncepci ve stávajícím integrovaném povolení. Navýšením kapacity však rovněž dojde ke zvětšení zastřešených a zpevněných ploch v areálu, toto bude kompenzováno buď vsakováním, nebo retencí s řízeným odtokem.

Vlivy na půdu

Záměr bude realizován na pozemcích, které jsou vedeny v katastru nemovitostí jako zastavěná plocha nebo ostatní plocha. Zemědělský půdní fond ani pozemky určené pro plnění funkce lesa nebudou realizací záměru dotčeny. Za pozitivní ve vztahu k půdám je třeba označit hnojení statkovými hnojivy (slepičí trus).

Vlivy na přírodní zdroje

Zájmové území pro realizaci posuzovaného záměru nezasahuje do žádného ložiska nerostných surovin ani dobývacího prostoru zdroje nerostných surovin. Geologické poměry nebudou realizací záměru významně ovlivněny. Území dotčené záměrem neleží na poddolovaném území ani na sesuvném území.

Stávající hydraulické a hydrogeologické poměry nebudou ovlivněny stejně jako směr a rychlost proudění podzemní vody.

Vlivy na biologickou rozmanitost

Realizace posuzovaného záměru nebude představovat významné ovlivnění nebo ohrožení žádného z rostlinných či živočišných druhů, případně jejich biotopů. Vlastní prostor pro realizaci záměru představují pozemky stávajícího zemědělského areálu, který je pravidelně udržován sečením. Záměr se nachází mimo chráněná území a svou věcnou povahou nemá potenciál způsobit přímé, nepřímé i sekundární vlivy na společenstva a ekosystémy v blízkém okolí.

Vlivy na krajinu a její ekologické funkce

Záměr nebude mít významný vliv na estetickou kvalitu krajiny. Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o stávající zemědělský areál, který je zkapacitňován pro chov nosnic, nepředpokládá se realizací záměru významnější vliv na krajinu a její kulturní hodnoty. Navýšení projektované kapacity chovu tak nebude mít vliv na krajinný ráz prakticky žádný.

Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

V dotčeném území se nenacházejí žádné architektonické objekty chráněné v zájmu památkové péče. Realizací záměru nebudou dotčeny žádné kulturní památky. Území záměru se nenachází v oblasti prokázaného výskytu archeologických nálezů. Je tedy možné očekávat pouze náhodné nálezy.

Vlivy na veřejné zdraví

V místech nejbližší obytné zástavby nedojde realizací posuzovaného navýšení kapacity farmy k významnému zvýšení rizika akutních ani chronických zdravotních účinků. Platné hygienické limity legislativně stanovené na ochranu zdraví před negativními účinky hluku budou u trvale obytné zástavby i po realizaci záměru bezpečně plněny. Z hlediska vlivu na veřejné zdraví lze řešený záměr „Modernizace farmy pro chov nosnic - Střížov“ označit za přijatelný.

3. Hodnocení technického řešení záměru s ohledem na dosažený stupeň poznání, pokud jde o znečišťování životního prostředí

Technické a technologické řešení záměru vychází především z charakteru záměru, kterým je výstavba nových hal pro chov nosnic včetně zázemí a doprovodných objektů na farmě Střížov. Technické řešení záměru je pro potřeby posouzení vlivů na životní prostředí v dokumentaci dostačujícím způsobem popsáno a respektuje požadavky na omezení, respektive vyloučení řady negativních vlivů na životní prostředí z hlediska výstavby, tak i vlastního provozu záměru. Navržené technické řešení na daném stupni přípravy záměru je v souladu s požadavky ochrany životního prostředí. Nejsou identifikovány závažné nedostatky v technickém řešení záměru, které by mohly být ve střetu s ochranou životního prostředí.

Dokumentace nastiňuje řadu opatření, která zaručí realizaci záměru bez výraznějšího ovlivnění jednotlivých složek životního prostředí.

Na základě předloženého technického řešení posuzovaného záměru lze konstatovat, že pro omezení nejvýznamnějších negativních vlivů souvisejících s předloženým záměrem jsou použita odpovídající technická řešení omezující

výstupy do jednotlivých složek životního prostředí (zejména ovzduší), případně zabraňující průniku kontaminovaných vod do povrchových a podzemních vod.

Detailnější řešení se na základě výsledků posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, předpokládá v rámci navazující přípravy záměru pro následná správní řízení k povolení předmětného záměru.

Při dodržení všech legislativních požadavků na způsob výstavby a provoz záměru lze technické řešení záměru považovat za vhodné. Nezbytným požadavkem zůstává zahrnutí technických opatření sloužících k ochraně životního prostředí do projektu stavby. Tato opatření musí vycházet z dokumentace EIA, z tohoto posudku a dále z dalších poznatků v průběhu přípravy projektu, popř. z nálezů učiněných v průběhu přípravy území ke stavbě.

4. Pořadí variant (pokud byly předloženy) z hlediska vlivů na životní prostředí

Předložena byla jedna varianta, která byla podrobně vyhodnocena.

Po seznámení se s umístěním a stavem v posuzované lokalitě se zpracovatel posudku plně přiklání k provedenému výběru. Stávající areál je v místě dlouhodobě provozován, dostatečně vzdálen od souvislé chráněné zástavby okolních obcí, plocha je tedy vhodná pro realizaci záměru. Rovněž popsané technologické řešení odpovídá požadavkům kladeným na chov nosnic, jejichž dodržování je v ČR následně přísně kontrolováno. Na základě posouzení celé situace a zjištěných závěrů je možné konstatovat, že zvolená varianta byla v řešeném prostoru zvolena vhodně a je akceptovatelná. Dojde tak k novému využití areálu v místě stávajících staveb, které již nelze z hlediska technologie k chovu drůbeže s novými technologiemi nadále využívat.

5. Vypořádání vyjádření k dokumentaci

V rámci zveřejnění dokumentace záměru „Modernizace farmy pro chov nosnic - Střížov“ Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor životního prostředí, obdržel celkem 2 vyjádření (vyjádření dotčených správních úřadů). Veřejnost ani dotčená veřejnost, ve smyslu § 3 písm. h) a i) zákona, se k záměru nevyjádřily.

Zpracovatel posudku obdržené připomínky vypořádal a na jejich základě navrhl doplnění podmínek závazného stanoviska.

Vypořádání vyjádření k dokumentaci:

1) Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Plzeň, vyjádření č.j. ČIŽP/43/2024/4035 ze dne 19. 8. 2024

Oddělení ochrany ovzduší:

- V rozptylové studii (Morávek, 2024) je na str. 41 uvedeno, že se po realizaci záměru bude imisní příspěvek amoniaku ve třech referenčních bodech mimo síť obytné zástavby limitně blížit k obtěžující koncentraci, což bude znamenat pro několik domků v blízkém okolí záměru zintenzivnění zápachu ze zařízení. Podle závěru rozptylové studie by neměl být překročen práh obtěžování zápachem. Lze předpokládat, že obyvatelé těchto domků jsou pravděpodobně zvyklí na pachové působení zařízení na nejbližší okolí, nicméně z pohledu praxe ČIŽP nelze po realizaci záměru vyloučit výskyt podnětů na zápach z provozu zařízení.

Komentář zpracovatele posudku:

Jedná se pouze o konstatování na základě výsledků rozptylové studie, která modeluje stav pachové zátěže po modernizaci farmy a nikterak nezastírá navýšení pachové zátěže.

Oddělení odpadového hospodářství:

- V dokumentaci postrádáme informaci o materiálovém složení stěn stávajících hal, zejm. že se při realizaci záměru vyskytnou odpady s obsahem azbestu.

Komentář zpracovatele posudku:

Zpracovatel posudku se ztotožňuje s touto připomínkou a tuto problematiku rovněž okomentoval v části posudku hodnotící dokumentaci. Autor dokumentace zcela opomněl odpady, které souvisí s demolicí stávajících hal, které pochází ze 70. let a jsou tzv. typu BIOS. Tyto haly jsou tvořeny dřevěnými prvky a stěny jsou obloženy vláknocementovými deskami, při jejichž výrobě se v té době užíval azbest. Při demolici je tedy nutno s tímto materiálem nakládat dle těchto předpokladů. Do stanoviska je doplněna následující podmínka:

- A. 4. - Součástí objektů jsou i materiály, které mohou obsahovat azbestová vlákna, před odstraňováním objektů je třeba prověřit, zda azbest obsahují a v případě jeho obsahu postupovat při jejich odstraňování dle příslušných právních předpisů.

2) Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, vyjádření č.j. KHSPL 24057/2024 ze dne 28. 8. 2024

- S předloženou dokumentací záměru souhlasí. Posuzovaný záměr je možno z hlediska ochrany veřejného zdraví akceptovat.

Komentář zpracovatele posudku:

Vzhledem k obsahu vyjádření ponecháno bez vypořádání.

Krajský úřad se ztotožnil se způsobem vypořádání připomínek zpracovatelem posudku.

Celkové hodnocení procesu posuzování vlivů na životní prostředí:

Dne 22. 7. 2024 pod č.j. PK-ŽP/12147/24 byla na krajský úřad předložena dokumentace záměru „Modernizace farmy pro chov nosnic - Střížov“ zpracovaná v rozsahu přílohy č. 4 k zákonu odborně způsobilou osobou Ing. Tomášem Morávkem (osvědčení o udělení autorizace č.j. 19713/ENV/17 ze dne 10. 3. 2017, autorizace byla prodloužena rozhodnutím č.j. MZP/2021/710/5859).

Dopisem ze dne 2. 8. 2024 pod č.j. PK-ŽP/12560/24 krajský úřad rozeslal dokumentaci dotčeným územním samosprávným celkům a dotčeným správním úřadům ke zveřejnění a k vyjádření.

Dne 2. 8. 2024 krajský úřad zveřejnil dokumentaci záměru v Informačním systému EIA na internetových stránkách České informační agentury životního prostředí (<http://www.cenia.cz/EIA>) pod kódem záměru **PLK2070**. Dne 2. 8. 2024 byla rovněž zveřejněna informace o dokumentaci v souladu s § 16 zákona na úřední desce Plzeňského kraje, dne 5. 8. 2024 pak na úřední desce města Přeštice.

Dopisem ze dne 9. 9. 2024 pod č.j. PK-ŽP/14785/24 byl zpracováním posudku pověřen Ing. Radek Přílepek, držitel autorizace dle § 19 zákona (osvědčení odborné způsobilosti č.j. 31547/5291/OPVŽP/02, které nabylo právní moci dne 11. 11. 2002, autorizace byla prodloužena rozhodnutím č.j. MZP/2022/710/2303 ze dne 16. 6. 2022). Tímto dopisem byla zpracovateli posudku předána dokumentace včetně došlých vyjádření a smlouva o zpracování posudku č. 42462024.

K dokumentaci vlivů záměru „Modernizace farmy pro chov nosnic - Střížov“ obdržel krajský úřad celkem 2 vyjádření a připomínky dotčených správních úřadů; veřejnost ani dotčená veřejnost se k dokumentaci nevyjádřily. Všechny požadavky a připomínky obsažené ve vyjádřeních byly vypořádány v kapitole V. posudku (Vypořádání všech obdržených vyjádření k dokumentaci) a vzaty do úvahy při formulování podmínek návrhu závazného stanoviska.

Vzhledem k tomu, že krajský úřad neobdržel nesouhlasné vyjádření veřejnosti k dokumentaci, bylo upuštěno od konání veřejného projednání záměru dle § 17 zákona.

Dne 1. 11. 2024 pod č.j. PK-ŽP/18073/24 obdržel krajský úřad zpracovaný posudek.

Dopisem ze dne 20. 11. 2024 pod č.j. PK-ŽP/19025/24 byl vyzván oznamovatel k refundaci částky za zpracování posudku.

Dne 28. 11. 2024 byla oznamovatelem uhrazena částka za zpracovaný posudek ve smyslu § 18 odst. 3 zákona.

6. Okruh dotčených územních samosprávných celků

kraj: Plzeňský kraj

obec: Přeštice

Toto závazné stanovisko je vydáno podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, jako podklad pro vydání rozhodnutí v navazujícím řízení podle § 3 písm. g) zákona.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 7 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost oznamovatele záměru prodloužena o 5 let, pokud nedošlo ke změnám podmínek v dotčeném území nebo poznatků a metod posuzování, v jejichž důsledku by záměr mohl mít dosud neposouzené významné vlivy na životní prostředí, v souladu s ustanovením § 9a odst. 4 zákona. Opakované prodloužení platnosti stanoviska je vyloučeno.

Město Přeštice jako dotčený územní samosprávný celek žádáme o neprodlené zveřejnění závazného stanoviska na úřední desce. V souladu s ustanovením § 16 zákona musí být toto závazné stanovisko bezodkladně vyvěšeno nejméně po dobu 15dnů na úřední desce, včetně informace, kdy a kde je možné do něj nahlížet.

Zároveň dotčené město Přeštice žádáme o neprodlené vyrozumění o dni vyvěšení a sejmutí závazného stanoviska na úřední desce elektronickou datovou nebo e-mailovou zprávou (*ivana.vojtajova@plzensky-kraj.cz*), příp. písemně.

Do závazného stanoviska lze také nahlédnout v Informačním systému EIA na internetových stránkách České informační agentury životního prostředí (<http://www.cenia.cz/eia>), pod kódem záměru **PLK2070**.

Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku není podání samostatného odvolání přípustné. V souladu s ustanovením § 149 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, je toto závazné stanovisko přezkoumatelné v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí vydanému v navazujícím řízení, které bylo podmíněno tímto závazným stanoviskem.

Mgr. Martin Plíhal
vedoucí odboru životního prostředí
podepsáno elektronicky

Rozdělovník k č.j. PK-ŽP/19828/24:

Oznamovatel:

- 1) DRUKO STŘÍŽOV s.r.o., Střížov 1141, 334 01 Přeštice, zastoupený na základě plné moci Ing. Pavlem Fajmonem, Artura Krause 2367, 530 02 Pardubice

Dotčené územní samosprávné celky:

- 2) Město Přeštice, Masarykovo nám. 107, 334 01 Přeštice
- 3) Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, 301 00 Plzeň - zde

Dotčené správní úřady:

- 4) Městský úřad Přeštice, odbor ŽP, Masarykovo nám. 107, 334 01 Přeštice
- 5) Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, Skrétova 1188/15, 301 00 Plzeň
- 6) Krajská veterinární správa SVS pro Plzeňský kraj, Družstevní 1846/13, 301 00 Plzeň

Obdrží za účelem vyvěšení na úřední desce:

- 7) Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor kontroly, dozoru a stížností, Škroupova 1760/18, 301 00 Plzeň
- 8) Městský úřad Přeštice, Masarykovo nám. 107, 334 01 Přeštice