

KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
Škroupova 18, 306 13 Plzeň

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE: 1. 5. 2013
NAŠE ZN.: ŽP/4356/13
SPIS. ZN.: ZN/1167/ŽP/13
VYŘIZUJE: Ing. Beneš
TEL.: 377 195 552
FAX: 377 195 393
E-MAIL: jan.benes@plzensky-kraj.cz
DATUM: 3. 5. 2013

Vážený pan
Pavel Ponocný
Máchova 414
339 01 Klatovy

Sdělení k záměru „Obchod pro truhláře a stavebníky na pozemku p.č. 2093/17, Klatovy“ dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Podáním ze dne 1. 5. 2013 obdržel Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný správní úřad podle ustanovení § 22 písm. a) zákona, oznámení podlimitního záměru „**Obchod pro truhláře a stavebníky na pozemku p.č. 2093/17, Klatovy**“.

Oznamovatel: Martin Květoň, Čejkova 577, 339 01 Klatovy

**Oprávněný zástupce oznamovatele: Pavel Ponocný, Máchova 414,
339 01 Klatovy**

Záměrem investora je výstavba obchodu pro truhláře a stavebníky na území města Klatovy, na pozemku par. č. 2093/17 (PK) v k.ú. Klatovy.

Jedná se o jednopodlažní budovu obdélníkového půdorysu o velikosti cca 17 x 60 m (zastavěné ploše 1 035 m²), která bude rozdělena na dvě části – obchod a sklad. V prostoru obchodu bude zbudována kancelář a šatna pro zaměstnance, v prostoru skladu bude vystavěno sociální zázemí (WC, úklidová místnost) a technická místnost, ve které bude umístěn kotel na tuhá paliva o výkonu cca 40 kW a kombinovaný ohřívač teplé užitkové vody (kapacita cca 80 l).

Zpevněná plocha u objektu bude mít výměru 1 272 m² a bude zde umístěno 13 automobilových parkovacích stání. Navrhovaný záměr bude napojen na stávající inženýrské sítě a dopraveně novým výjezdem o šířce 5,5 m přes stávající zpevněnou plochu u prodejny Mountfield (pozemek par. č. 2093/9) na silnici I/27 (E53).

Krajský úřad jako orgán státní správy ochrany přírody věcně a místně příslušný dle ustanovení § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), vydal dne 2. 5. 2013 pod č. j.: ŽP/4350/13 k předmětnému záměru stanovisko dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny, ve kterém vyloučil významný vliv záměru na evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

Záměr „**Obchod pro truhláře a stavebníky na pozemku p.č. 2093/17, Klatovy**“ je podlimitním záměrem k bodu 10.6 (Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.), kategorie II, přílohy č. 1 k zákonu.

Na základě předložených podkladů a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu krajský úřad konstatuje, že záměr **nemůže mít významný**

vliv na životní prostředí a veřejné zdraví, a proto nepodléhá zjišťovacímu řízení dle zákona.

Sdělení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů.

Příloha:

- stanovisko příslušného úřadu dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb.

Mgr. Jaroslav Nálevka
pověřen zastupováním vedoucího oddělení IPPC a EIA