

KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
Škroupova 18, 306 13 Plzeň

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 25. 9. 2013
NAŠE ZN.: ŽP/10315/13
SPIS. ZN.: ZN/2980/ŽP/13

VYŘÍZUJE: Ing. Beneš
TEL.: 377 195 552
FAX: 377 195 393
E-MAIL: jan.benes@plzensky-kraj.cz

DATUM: 16. 10. 2013

VPÚ DECO Plzeň a. s.
Alena Vochová
Slovanská 100
326 00 Plzeň

Sdělení k záměru „Umístění dočasného parkoviště pro zaměstnance Městské nemocnice Primaved“ dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Dopisem ze dne 25. 9. 2013 a jeho e-mailovým doplněním ze dne 14. 10. 2013 obdržel Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný správní úřad podle ustanovení § 22 písm. a) zákona, oznámení podlimitního záměru „Umístění dočasného parkoviště pro zaměstnance Městské nemocnice Primaved“.

Oznamovatel: R7D International s. r. o., Kotíkovská 927/17, 323 00 Plzeň

Oprávněný zástupce oznamovatele: VPÚ DECO Plzeň a. s., Ing. Jiří Voch, Slovanská 100, 326 00 Plzeň

Z předloženého oznámení vyplývá, že záměrem je výstavba dočasného parkoviště na území Statutárního města Plzeň, v Městském obvodu Plzeň 1, na pozemku par. č. 11181/1, 11181/2, 11181/3, 11182/1 a 11182/3 v k.ú. Plzeň (v těsném sousedství stávajícího areálu Městské nemocnice Plzeň, Primaved a. s.).

Dočasné parkoviště v blízkosti Městské nemocnice Plzeň, Primaved a. s. bude dosahovat výměry 995 m² a bude zde umístěno cca 33 parkovacích automobilových parkovacích stání. Důvodem výstavby dočasného parkoviště je nedostatečná kapacita stávajícího parkoviště před městskou nemocnicí v ulici Kotíkovská. To je způsobeno především výstavbou nových obytných domů v jeho těsné blízkosti a jeho využíváním obyvateli těchto domů. Proto se vedení nemocnice rozhodlo ponechat ve stávajícím areálu veškerá parkovací stání pro pacienty a pro zaměstnance pak zajistit parkovací stání na pozemcích přilehlých k areálu nemocnice.

Předpokládá se dočasné využití dotčených pozemků na dobu 5 let. Úprava pozemků bude spočívat v sejmutí ornice a zpevnění plochy štěrkovou vrstvou. Nedojde tak ke změně nivelety ani odtokových poměrů stávajících pozemků. Dopravně bude parkoviště napojeno na ulici Kotíkovská.

Záměr „Umístění dočasného parkoviště pro zaměstnance Městské nemocnice Primaved“ je podlimitním záměrem k bodu 10.6 (Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu), kategorie II, přílohy č. 1 k zákonu.

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, oddělení ochrany přírody, vydal dne 2. 10. 2013 pod č. j.: ŽP/10469/13 k předmětnému záměru stanovisko dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, ve kterém vyloučil významný vliv na evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní, ve svém vyjádření ze dne 9. 10. 2013 pod č. j.: MMP/210428/13 k předmětnému záměru uvádí, že dotčené pozemky jsou územním plánem města Plzně zařazeny do návrhové (rozvojové) plochy bydlení čistého, území převážně určené pro bydlení v rodinných domech s příslušejícími zahradami a s převažující funkcí rekreační. Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní, z územního hlediska souhlasí na těchto pozemcích s povolením 33 parkovacích míst pro zaměstnance nemocnice, a to na omezenou dobu (dočasnou) 3 let.

Na základě předložených podkladů a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu krajský úřad konstatuje, že **záměr nemůže mít významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví, a proto nepodléhá zjišťovacímu řízení dle zákona.**

Sdělení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů.

Přílohy:

- projektová dokumentace zpět
- stanovisko dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

Mgr. Jaroslav Nálevka
vedoucí oddělení IPPC a EIA