

KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Naše č. j.: ŽP/8117/17
Spis. zn.: ZN/1341/ŽP/17
Počet listů: 1
Počet příloh:
Počet listů příloh:

DEKINWEST, investiční fond
s proměnným základním
kapitálem, a.s. Tiskařská 257/10
108 00 PRAHA 10

Vyřizuje: Jiří Martínek
Tel.: 377195 008
E-mail: jiri.martinek@plzensky-kraj.cz

Datum: 19. 5. 2017

Sdělení k záměru „**Plzeň, ulice Písecká, Areál DEK stavebniny Plzeň, rozšíření areálu**“ dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů.

Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor životního prostředí (dále „krajský úřad“), jako příslušný správní úřad podle ustanovení § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“), obdržel dne 11. 5. 2017 oznámení podlimitního záměru „**Plzeň, ulice Písecká, Areál DEK stavebniny Plzeň, rozšíření areálu**“.

Oznamovatel: **DEKINWEST, investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s., Tiskařská 257/10, 108 00 Praha 10
IČO: 24795020**

Z předloženého oznámení vyplývá, že záměrem je rozšíření stávajícího areálu prodejního centra stavebnin na místě stávajících částí nezastavěných pozemků při ulici Písecká, z části v místě stávajících zpevněných ploch v areálu bude nově postavena nová administrativní budova (SO1) – 1296 m², nová skladovací hala (SO3) – 1605 m², zastřešený nakládací prostor (SO4) – 2171 m² a zřízení 63 parkovacích míst (stávající budou zrušena) z toho 31 parkovacích míst pro zákazníky a 32 zaměstnaneckých stání. Záměr je umístěn na pozemcích p.č. 1409/1, 1409/2, 1410/5, 1412/1, 1412/2, 1412/3, 1413/1 v k.ú. Bručná a p.č. 1413/4, 1413/7, 1427/3, 1427/4 v k.ú. Černice.

Záměr „**Plzeň, ulice Písecká, Areál DEK stavebniny Plzeň, rozšíření areálu**“ je podlimitní záměr k bodu 10.6 „Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu“ kategorie II přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů

Na základě předložených podkladů a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí krajský úřad konstatuje, že záměr **nemůže mít významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví a nepodléhá zjišťovacímu řízení** dle uvedeného zákona.

Sdělení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů.

Mgr. Jaroslav Nálevka
vedoucí oddělení IPPC + EIA
podepsáno elektronicky