

# KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE

## ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Naše č. j.: ŽP/9218/17  
Spis. zn.: ZN/1389/ŽP/17  
Počet listů: 1  
Počet příloh:  
Počet listů příloh:

**PRO-DOMA, SE**  
**Budčická 1479**  
**Újezd nad Lesy**  
**190 16 PRAHA 9**

Vyřizuje: Jiří Martínek  
Tel.: 377195 008  
E-mail: jiri.martinek@plzensky-kraj.cz

Datum: 7. 6. 2017

Sdělení k záměru „**Novostavba stavebnin firmy PRO-DOMA, SE Horažďovice**“ dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů.

Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor životního prostředí (dále „krajský úřad“), jako příslušný správní úřad podle ustanovení § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“), obdržel dne 22. 5. 2017 oznámení a 31. 5. 2017 doplnění podlimitního záměru „**Novostavba stavebnin firmy PRO-DOMA, SE Horažďovice**“.

Oznamovatel: **PRO-DOMA, SE, Budčická 1479, Újezd nad Lesy  
190 16 Praha 9, IČO: 24235920**

Z předloženého oznámení vyplývá, že záměrem je novostavba areálu prodejny stavebnin v západní části města Horažďovice. Jedná se o stavbu občanské vybavenosti sloužící jako plochy pro prodej a skladování stavebního materiálu.

SO 101 Prodejna	- zastavěná plocha	576,72 m <sup>2</sup>
SO 102 Skladová hala	- zastavěná plocha	660,00 m <sup>2</sup>
SO 103 Zastřešení parkovacích ploch	- zastavěná plocha	876/60 m <sup>2</sup>
SO 104 Zastřešení expedice	- zastavěná plocha	1728,00 m <sup>2</sup>

Součástí areálu je 10 parkovacích stání pro zákazníky

Umístění záměru je situováno na p.č. 2537/2, 2539/1, 2514/3, 2539/2, 2475/2, 2475/28, 2475/26, 2475/25, 2538, a 2537/1 v k.ú. Zářečí.

Záměr „**Novostavba stavebnin firmy PRO-DOMA, SE Horažďovice**“ je podlimitní záměr k bodu 10.6 „Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu“ kategorie II přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

Na základě předložených podkladů a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí krajský úřad konstatuje, že záměr **nemůže mít významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví a nepodléhá zjišťovacímu řízení** dle uvedeného zákona.

Sdělení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů.

Mgr. Jaroslav Nálevka  
vedoucí oddělení IPPC + EIA  
podepsáno elektronicky