

**KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE**  
**ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**  
**Škroupova 18, 306 13 Plzeň**

VÁŠ DOPIS ZN.: 1043/17  
ZE DNE: 4. 9. 2017  
NAŠE ZN.: ŽP/13518/17  
SPIS. ZN.: ZN/2463/ŽP/17

Ing. Milan Šitera – PROJEKT servis  
Hornická 1596  
347 01 TACHOV

VYŘIZUJE: Ing. Beneš  
TEL.: 377 195 552  
FAX: 377 195 393  
E-MAIL: jan.benes@plzensky-kraj.cz  
DATUM: 20. 9. 2017

**Sdělení k záměru „Výrobní hala 40 x 20 m AMI Zadní Chodov“ dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)**

Dopisem doručeným dne 11. 9. 2017 obdržel Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor životního prostředí (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný správní úřad podle ustanovení § 22 písm. a) zákona, oznámení podlimitního záměru „**Výrobní hala 40 x 20 m AMI Zadní Chodov**“.

**Oznamovatel: AMI AUTOINTERIER, s. r. o., Zadní Chodov 139,  
348 15 Zadní Chodov**

**Oprávněný zástupce oznamovatele: Ing. Milan Šitera – PROJEKT servis,  
Jabloňová 2049, 347 01 Tachov**

Předmětem záměru je výstavba nové výrobní haly na území obce Zadní Chodov, konkrétně na pozemku parc. č. 4445/9 a st. 242 v k.ú. Zadní Chodov (v bývalém areálu DIAMO Stráž pod Ralskem, s. p., cca 1,3 km severozápadně od obce Zadní Chodov).

Novou výstavbou nedochází k rozšiřování výrobních kapacit, dochází k přemístění některých stávajících výrobních procesů do nových prostor. Do nové výrobní haly budou přemístěny některé výrobní procesy (ořezávání, broušení a leštění karbonových výrobků) ze stávajících hal v areálu investora.

Stavebně je záměr členěn na objekty:

- SO-00 – Hrubé terénní úpravy
- SO-01 – Nová výrobní hala 40 x 20 m
- SO-03 – Zpevněná asfaltová manipulační plocha
- SO-03 – Odstavná a parkovací stání z betonové dlažby
- SO-04 – Splašková kanalizace
- SO-05 – Dešťová kanalizace
- SO-05 – Retenční a vsakovací nádrž RN1
- SO-06 – Vodovodní a přívod do nové haly
- SO-07 – Přívod NN do nové haly
- SO-08 – Propanbutanové hospodářství
- SO-09 – Přípojka stlačeného vzduchu
- SO-10 – Oplocení
- SO-11 – Terénní a sadové úpravy

Hala bude vytápěna dvěma plynovými kotli (každý o výkonu 35 kW).

Krajský úřad jako orgán státní správy ochrany přírody věcně a místně příslušný dle ustanovení § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), vydal dne 19. 9. 2017 pod č. j.: ŽP/13906/17 k předmětnému záměru stanovisko dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny, ve kterém vyloučil významný vliv záměru na evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

Městský úřad Planá, Odbor výstavby a územního plánování, vydal dne 14. 9. 2017 pod č. j.: 3013/2017-OVÚP/TC stanovisko mimo jiné s tím, že předmětný záměr stavby haly pro výrobu je v souladu s hlavním využitím území, za předpokladu dodržení limitů prostorového využití a specifických regulačních podmínek vyplývajících z platné územně plánovací dokumentace.

Záměr „**Výrobní hala 40 x 20 m AMI Zadní Chodov**“ je podlimitním záměrem k bodu 3.1 (Zařízení ke spalování paliv o jmenovitém tepelném výkonu od 50 do 200 MW), k bodu 3.8 (Zásobníky zemního plynu a jiných hořlavých plynů s kapacitou nad 10 000 m<sup>3</sup>) a k bodu 10.6 (Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.), kategorie II přílohy č. 1 k zákonu.

Na základě předložených podkladů a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu krajský úřad konstatuje, že **záměr „Výrobní hala 40 x 20 m AMI Zadní Chodov“ nemůže mít významný negativní vliv na životní prostředí a veřejné zdraví, a proto nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona.**

Sdělení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů.

**Příloha:** – stanovisko podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb.

Mgr. Jaroslav Nálevka  
vedoucí oddělení IPPC a EIA