

KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Naše č. j.: ŽP/14306/17
Spis. zn.: ZN/2567/ŽP/17
Počet listů: 1
Počet příloh: 0
Počet listů příloh: 0

Vyřizuje: Ing. Žaneta Dvořáková
Tel.: 377 195 008
E-mail: zaneta.dvorakova@plzensky-kraj.cz

Růžena Mandová
Francouzská 1485/102a
101 00 Praha 10

Datum: 20. 10. 2017

Sdělení k záměru „Masná výroba Majer“ dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný správní úřad podle ustanovení § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“), obdržel dne 25. 9. 2017 oznámení podlimitního záměru a dne 11. 10. 2017 doplnění oznámení podlimitního záměru „**Masná výroba Majer**“.

Oznamovatel: **Majer řeznictví a uzenářství spol. s r.o., Luční 606, 330 11 Třemošná**

Oprávněný zástupce oznamovatele: **Růžena Mandová, Francouzská 1485/102a, 101 00 Praha 10**

Z předloženého oznámení vyplývá, že předmětem záměru „Masná výroba Majer“ je novostavba objektu pro masnou výrobu. Objekt bude sloužit jako bourárna masa, výrobní masných výrobků a udírna. Záměr bude umístěn na pozemcích p.č. 189/9 a 189/20 v k.ú. Třemošná, v místě bývalé stavby motelu. Na pozemcích zůstaly základy, základová deska a suterén, jež budou využity pro stavbu a využívání záměru. Zastavěná plocha areálu bude 955 m², obestavěný prostor bude o ploše 9 300 m². Dvoupodlažní stavba bude složená z výrobní části haly a sociálně-provozní části, přičemž první podlaží bude určeno pro zaměstnance výroby a suterén bude sloužit zejména jako technické zázemí výroby. Maso bude dováženo z jatek. V bourárně budou oddělována masa výseková o kapacitě 1 000 kg/den. Masné výrobky budou produkovány v množství 1 500 kg/den. Tudiž celková masná výroba bude 2 500 kg/den. Kapacita uzenářské výroby bude 900 kg/den. Udírna bude vybavena vyvíječi kouře firmy Fessmann včetně katalyzátoru. Pitná voda bude odebírána z veřejného vodovodního řadu o objemu 1 403 m³/rok. Bilance odpadních vod bude stejná jako bilance potřeby pitné vody. Odvádění odpadních vod bude v souladu s kanalizačním řádem Třemošná a Záluží. Splaškové a technologické vody budou přečištěny v lapáku tuků a následně odváděny přes stávající kanalizační přípojku do městské jednotné kanalizace zakončené ČOV. Dešťové vody ze střech a uličních vpustí budou odváděny samostatně z pozemku investora do stávající kanalizace.

Na pozemku je umístěna stávající retenční nádrž o objemu 20 m³ na srážkové vody. Jako zdroj tepla pro vytápění je navrženo kompaktní tepelné čerpadlo Alpha Innotec typ LWD 70A o jmenovitém tepelném výkonu 18,4 kW, které bude umístěno mimo objekt. Pro předávání energie z tepelného čerpadla bude na stěnu objektu osazen vnitřní hydraulický modul Alpha Innotec typ HMD 1/E, jehož součástí je oběhové čerpadlo, doplňkový elektrokotel o výkonu 6 kW, expanzní nádoba o objemu 12 l a pojistný ventil. Dále se bude v objektu nacházet zařízení vzduchotechniky, včetně rekuperace vzduchotechniky a chlazení. Nároky na dopravu budou: 6x chlazený pickup za den a 2x vozidlo do 3,5 t za týden. Na pozemcích záměru bude vyznačeno cca 12 parkovacích stání, včetně jednoho parkovacího stání pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace. Předpokládaný počet pracovníků je až 13 osob. Na základě předložené hlukové studie k záměru „Masná výroba Majer“ zpracované Ing. Jurtinem je pro dodržení limitů hluku ve venkovním prostoru nutno dodržet navržená protihluková opatření.

K záměru „**Masná výroba Majer**“ vydal Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy ochrany přírody věcně a místně příslušný dle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, dne 5. 10. 2017 pod č.j. ŽP/14272/17 stanovisko dle § 45i odst. 1 zákona, se závěrem, že **záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.**

Záměr „**Masná výroba Majer**“ je podlimitní záměr k bodu 8.11 (Jatka, masokombináty a zařízení na zpracování ryb (včetně výroby rybí moučky a rybích olejů) s kapacitou od 5 000 t/rok výrobků.), kategorie II, přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

Na základě předložených podkladů a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí krajský úřad konstatuje, že záměr „**Masná výroba Majer**“ nemůže mít významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví a **nepodléhá zjišťovacímu řízení** dle uvedeného zákona.

Sdělení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů.



Mgr. Jaroslav Nálevka
vedoucí oddělení IPPC a EIA