

KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Naše č. j.: PK-ŽP/12117/21
Spis. zn.: ZN/1852/ŽP/21
Počet listů: 2
Počet příloh: 0
Počet listů příloh: 0

Vyřizuje: Ing. Dominika Holá
Tel.: 377 195 277
E-mail: dominika.hola@plzensky-kraj.cz

Datum: 13. 7. 2021

Hydroprůzkum České Budějovice s.r.o.
Mgr. Antonín Daněk
Pekárenská 81
370 76 ČESKÉ BUDĚJOVICE

Sdělení k záměru „Rejštejn – Jelenov – Mgr. Pavel Doucha a Mgr. Martina Douchová – 2 vrty pro tepelné čerpadlo“ z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný správní úřad podle ustanovení § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“), obdržel dne 1. 7. 2021 oznámení podlimitního záměru „**Rejštejn – Jelenov – Mgr. Pavel Doucha a Mgr. Martina Douchová – 2 vrty pro tepelné čerpadlo**“. Oznamovatelem je Mgr. Pavel Doucha a Mgr. Martina Douchová, K Šachtě 347, 390 01 Tábor, které zastupuje na základě plné moci společnost Hydroprůzkum České Budějovice s.r.o., se sídlem Pekárenská 81, 370 76 České Budějovice, s přiděleným IČO 60826070.

Z předložených podkladů vyplývá, že předmětem záměru je výstavba dvou vrtů pro tepelné čerpadlo, systém země/voda, k vytápění rekreačního objektu na pozemku parc. č. 483/3 v k.ú. Svojsě.

Geotermální vrty budou vyhloubeny na pozemku parc. č. 483/3 v k.ú. Svojsě, město Rejštejn – místní část Jelenov. Předpokládaná hloubka jednotlivých vrtů je cca 140 m. Vrty budou vyhloubeny pomocí vrtné technologie – bezjádrové vrtání ponorným kladivem s vrtným průměrem cca 130 mm, v úvodní části do 15 m o vrtném průměru 152 mm. V hloubce 4 – 140 m budou vrty utěsněny pomocí bentonito – cementové suspenze. Do vrtného stvolu bude po odvrtání osazen dvouokruhový kolektor zhotovený z PE rour HDPE 32/2,9 mm, tlakové řady PN-16. Jako přenosné médium bude použita nemrznoucí kapalina (směs etylalkohol s inhibátorem koroze) s bezpečnostním listem pro použití do primárních okruhů tepelných čerpadel. Ve svrchní části bude potrubí izolováno Armaflexem. Přebytečný výkopek bude použit na terénní úpravy dotčeného pozemku parc. č. 483/3 v k.ú. Svojsě.

Dle platné ÚPD realizace záměru plně souvisí s hlavním využitím dané plochy a nikterak nenaruší krajinný ráz okolí. Soulad s cíli a úkoly územního plánování lze spatřovat v tom, že výstavbou vrtů pro tepelné čerpadlo bude snadněji dodržen udržitelný rozvoj v předmětném území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území, a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích.

Jedná se o stavbu trvalou, jež se nachází na území NP Šumava. Výstavba vrtů je navrhována mimo památkové rezervace a památkové zóny. Vlastní lokalita leží mimo vyhlášená ochranná pásma zdrojů podzemních i povrchových vod. Záměr nebude mít vliv na odtokové poměry v území. Dále se stavba nachází mimo poddolovaná území či stanovená záplavová území. Realizace záměru nevyžaduje asanace, demolice ani kácení vzrostlých dřevin. Výstavbou vrtů nedojde záboru ZPF. Záměrem nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa, ani k dotčení ochranného pásma lesních pozemků. Záměr nevyžaduje napojení na technickou infrastrukturu a nebude mít vliv na ovzduší, hluk, vodu, odpady a půdu.

Záměr „Rejštejn – Jelenov – Mgr. Pavel Doucha a Mgr. Martina Douchová – 2 vrty pro tepelné čerpadlo“ naplňuje dikci bodu **14** (Hlubinné geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu – 200 m.), kategorie II, přílohy č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, jako podlimitní.

Podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí ty podlimitní záměry, které dosáhnou alespoň 25% příslušné limitní hodnoty a nacházejí se ve zvláště chráněném území nebo jeho ochranném pásmu podle zákona o ochraně přírody a krajiny, podléhají zjišťovacímu řízení, pokud tak příslušný úřad stanoví.

Záměr „Rejštejn – Jelenov – Mgr. Pavel Doucha a Mgr. Martina Douchová – 2 vrty pro tepelné čerpadlo“ svou kapacitou přesahuje 25 % ze stanoveného limitu v bodě **14** (celková hloubka jednotlivých vrtů pro TČ bude 140 m vůči limitu 200 m), kategorie II, přílohy č. 1 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí a zároveň se záměr nachází v NP Šumava, proto se jedná o záměr naplňující ustanovení § 4 odst. 1 písm. d) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

K záměru „**Rejštejn – Jelenov – Mgr. Pavel Doucha a Mgr. Martina Douchová – 2 vrty pro tepelné čerpadlo**“ vydala Správa Národního parku Šumava, jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 75 odst. 1 písm. f) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), vykonávající státní správu v ochraně přírody a krajiny dle § 75 odst. 3 ZOPK na území Národního parku Šumava a CHKO Šumava dle ustanovení § 78 odst. 3 písm. j) ZOPK dne 6. 5. 2021 pod č.j. SZ NPS 03746/2021/2 – NPS 04950/2021 souhlasné závazné stanovisko podle ustanovení § 44, odst. 1 ZOPK, se závěrem, ve kterém **souhlasí s vydáním územního rozhodnutí, stavebního povolení nebo obdobných opatření k záměru stavby – „2 vrty pro tepelné čerpadlo“ na pozemku parc. č. 483/3 v k.ú. Svojshe**, neboť navržená stavba není v kolizi se zájmem ochrany územního systému ekologické stability krajiny ani se základními ochrannými podmínkami Národního parku Šumava. Dále konstatovat, že na dotčených pozemcích ani v jejich bezprostředním okolí se nenacházejí stanoviště ani biotopy druhů, které jsou předmětem ochrany Evropsky významné lokality Šumava a Ptačí oblasti Šumava. Nejedná se proto o záměr naplňující ustanovení § 4 odst. 1 písm. f) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

K záměru „**Vrty pro tepelné čerpadlo projektovaného objektu pro ubytování personálu a byt správce**“ vydala Správa Národního parku Šumava, jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 75 odst. 1 písm. f) ZOPK, vykonávající státní správu v ochraně přírody a krajiny na území Národního parku Šumava a CHKO Šumava dle ustanovení § 78 odst. 2 ZOPK dne 24. 6. 2021 pod č.j. SZ NPS 03746/2021/01/4 – NPS 06916/2021 stanovisko podle ustanovení § 45i, odst. 1 ZOPK, se závěrem, že uvedený **záměr umístění a provedení 3 hydrogeologických vrtů na pozemku parc. č. 483/3 v k.ú. Svojshe nemůže mít významný vliv na předměty ochrany nebo**

celistvost Evropsky významné lokality Šumava ani Ptačí oblasti Šumava, neboť v místě plánovaného vrtného pole ani v ovlivněném okolí nebyl zjištěn výskyt druhů, jež jsou předmětem ochrany EVL či PO Šumava. Tudiž realizací posuzovaného záměru nemůže dojít k žádnému ovlivnění biotopu nebo dlouhodobému rušení těchto živočichů nebo poškozování rostlin.

Městský úřad Sušice, vydal dne 1. 7. 2021 pod č.j. 2929/21/SD sdělení ve věci záměru **„Rejštejn – Jelenov – Mgr. Pavel Doucha a Mgr. Martina Douchová – 2 vrty pro tepelné čerpadlo“**, ve kterém sděluje, že dle § 96b odst. 1 písm. e) až h) stavebního zákona se k tomuto záměru nevydává závazné stanovisko. Předložený záměr je dle platné územně plánovací dokumentace obce Rejštejn umístěn v rámci zastavěného území.

Na základě předložených podkladů, výše uvedeného a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí krajský úřad konstatuje, že záměr **„Rejštejn – Jelenov – Mgr. Pavel Doucha a Mgr. Martina Douchová – 2 vrty pro tepelné čerpadlo“** nemůže mít významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví a **nepodléhá zjišťovacímu řízení** dle § 7 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, v případě zachování výše uvedených parametrů a činností.

Sdělení dle § 6 odst. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních právních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Mgr. Jaroslav Nálevka
vedoucí oddělení IPPC a EIA

podepsáno elektronicky