

KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Naše č. j.: ŽP/10247/15
Spis. zn.: ZN/2410/ŽP/15
Počet listů: 1
Počet příloh: 1
Počet listů příloh: 1

Vyřizuje: Ing. Ivana Vojtajová
Tel.: 377 195 498
E-mail: ivana.vojtajova@plzensky-kraj.cz

Datum: 5. 11. 2015

Ing. arch. Zdeněk Ouředníček
Myslíč 22
256 01 BENEŠOV

Sdělení k záměru „Novostavba prodejny stavebnin PRO-DOMA, SE v Horažďovicích - Zářečí“ dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný správní úřad podle ustanovení § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“), obdržel dne 30. 10. 2015 oznámení podlimitního záměru „**Novostavba prodejny stavebnin PRO-DOMA, SE v Horažďovicích - Zářečí**“.

Oznamovatel: **PRO-DOMA, SE, Budčická 1479, Újezd nad Lesy, 190 16 Praha 9**

Oprávněný zástupce oznamovatele: **Ing. arch. Zdeněk Ouředníček, Myslíč 22, 256 01 Benešov**

Z předloženého oznámení vyplývá, že záměrem je výstavba prodejny stavebnin v Horažďovicích v k.ú. Zářečí. Jedná se o objekt prodejny, skladu, vnější skladové a manipulační plochy. Zastavěná plocha činí 1 521,64 m². Součástí záměru je parkoviště s kapacitou 12 parkovacích stání a dopravní napojení prodejny a přilehlé zóny. Prodej je orientován především na drobné zákazníky.

K záměru „**Novostavba prodejny stavebnin PRO-DOMA, SE v Horažďovicích-Zářečí**“ vydal Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy ochrany přírody věcně a místně příslušný dle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, dne 3. 11. 2015 pod č.j. ŽP/10294/15 stanovisko dle § 45i odst. 1 zákona, se závěrem, že **záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.**

Záměr „**Novostavba prodejny stavebnin PRO-DOMA, SE v Horažďovicích-Zářečí**“ je podlimitní záměr k bodu 10.6 (Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo

garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.), kategorie II, přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

Na základě předložených podkladů a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí krajský úřad konstatuje, že záměr „Novostavba prodejny stavebnin PRO-DOMA, SE v Horažďovicích - Zářečí“ nemůže mít významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví a **nepodléhá zjišťovacímu řízení** dle uvedeného zákona.

Sdělení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů.

Mgr. Jaroslav Nálevka
vedoucí oddělení IPPC a EIA

Příloha:

- 1) Stanovisko Krajského úřadu Plzeňského kraje, odboru životního prostředí, dle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, vydané pod č.j. ŽP/10294/15 dne 3. 11. 2015.