

KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Škroupova 18, 301 00 Plzeň

Vaše č. j.:

Ze dne: 11. 10. 2016

Naše č. j.: ŽP/17398/16

Spis. zn.: ZN/3857/ŽP/16

Počet listů: 1

Počet příloh: 1

Počet listů příloh: 1

CENTRUM TEPLICE spol. s r. o.

Josefa Suka 1346/3

415 01 TEPLICE

Vyřizuje:

Ing. Jan Beneš

Tel.:

377 195 552

Fax:

377 195 393

E-mail:

jan.benes@plzensky-kraj.cz

Datum:

24. 10. 2016

Sdělení k záměru „Středisko obchodu a služeb Plzeň – Kyšice – doplnění o instalaci vlastní ČOV“ dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Dopisem doručeným dne 12. 10. 2016 jeho následným e-mailovým doplněním ze dne 24. 10. 2016 obdržel Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor životního prostředí (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný správní úřad podle ustanovení § 22 písm. a) zákona, oznámení podlimitního záměru „**Středisko obchodu a služeb Plzeň – Kyšice – doplnění o instalaci vlastní ČOV**“.

Oznamovatel: SITULI, a. s., Pod Dálnicí 469/12, 140 00 Praha 4 – Michle

Oprávněný zástupce oznamovatele: CENTRUM TEPLICE spol. s r. o., Josefa Suka 1346/3, 415 01 Teplice

Záměrem investora je doplnění plánované stavby „Střediska obchodu a služeb Plzeň – Kyšice“ o vlastní ČOV, jelikož napojení této stavby na stávající kanalizaci obce Kyšice není v současné době z kapacitních důvodů možné.

Záměrem je tedy umístění vlastní ČOV na území obce Kyšice, konkrétně na pozemku parc. č. 223/1 v k.ú. Kyšice u Plzně. Instalována bude areálová ČOV o kapacitě 600 EO, typ ASIO Brno. Jedná se o dvoulinkovou ČOV v sestavě ČS, denitrifikace, nitrifikace, dosazovací nádrž. Čerpací stanice s akumulací bude zřízena v šachtě, kde budou osazena čerpadla v sestavě 1+1 a také strojní mechanické předčištění vertikálními česlemi. Vyčištěné vody budou zaústěny do Hrádeckého potoka (IDVT 1027349) v blízkosti stavby.

Krajský úřad jako orgán státní správy ochrany přírody věcně a místně příslušný dle ustanovení § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), vydal dne 24. 10. 2016 pod č. j.: ŽP/17462/16 k předmětnému záměru stanovisko dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny, ve kterém vyloučil významný vliv záměru na evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

Magistrát města Plzně, Odbor stavebně správní, vydal k předmětnému záměru vyjádření dne 17. 10. 2016 pod č. j.: MMP/249883/16 mimo jiné s tím, že pozemek parc. č. 223/1 v k.ú. Kyšice u Plzně, na kterém bude ČOV umístěna, se v platném Územním plánu obce Kyšice nachází v zastavitelné ploše, v ploše s funkčním

využitím: „území komerční“. V tomto území je přípustné umisťovat zařízení obchodu včetně nákupních středisek bez omezení rozsahu, zařízení veřejného stravování a ubytování, zařízení zábavní, čerpací stanice pohonných hmot, zařízení služeb. ČOV pro zařízení „Středisko obchodu a služeb Plzeň – Kyšice“ je vodním dílem, stavbou technické infrastruktury, která souvisí s výstavbou střediska obchodu a služeb, tedy hlavním způsobem využití funkční plochy. Stavba „Střediska obchodu a služeb Plzeň – Kyšice“ je v souladu s platným územním plánem.

Záměr „**Středisko obchodu a služeb Plzeň – Kyšice – doplnění o instalaci vlastní ČOV**“ je podlimitním záměrem k bodu 1.9 (Čistírny odpadních vod s kapacitou od 10 000 do 100 000 ekvivalentních obyvatel, kanalizace od 5 000 do 50 000 napojených obyvatel nebo průmyslové kanalizace o průměru větším než 500 mm.), kategorie II. přílohy č. 1 k zákonu.

Na základě předložených podkladů a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu krajský úřad konstatuje, že **záměr „Středisko obchodu a služeb Plzeň – Kyšice – doplnění o instalaci vlastní ČOV“ nemůže mít významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví, a proto nepodléhá zjišťovacímu řízení dle zákona.**

Sdělení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů.

Přílohy: – stanovisko dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb.

Mgr. Jaroslav Nálevka
vedoucí oddělení IPPC a EIA