

KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Naše č. j.: ŽP/21001/16
Spis. zn.: ZN/4589/ŽP/16
Počet listů: 1
Počet příloh: 1
Počet listů příloh: 1

Vyřizuje: Ing. Ivana Vojtajová
Tel.: 377 195 498
E-mail: ivana.vojtajova@plzensky-kraj.cz

Datum: 15. 12. 2016

Šťastný a Šleis
STAVITELSTVÍ A EKONOMIKA s.r.o.
Msgre. B. Staška 62
344 01 DOMAŽLICE

Sdělení k záměru „SHP - skladovací hala PeHToo, Horšovský Týn na p. p. č. 1823/12, 17, 21, 75, 86“ dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný správní úřad podle ustanovení § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“), obdržel dne 14. 12. 2016 oznámení podlimitního záměru „SHP - skladovací hala PeHToo, Horšovský Týn na p. p. č. 1823/12, 17, 21, 75, 86“.

Oznamovatel: **PeHToo a.s., Na poříčí 1067/25, 100 00 Praha 1**

Oprávněný zástupce oznamovatele: **Šťastný a Šleis
STAVITELSTVÍ A EKONOMIKA s.r.o.,
Msgre. B. Staška 62,
344 01 DOMAŽLICE**

Z předloženého oznámení vyplývá, že záměrem je vybudování nové skladovací haly, která bude přistavěna ke stávající hale. Jedná se o jednopodlažní halu umístěnou v průmyslové zóně na okraji města Horšovský Týn. Nová skladovací hala doplňuje stávající výrobní areál společnosti PeHToo a.s., která se zabývá výrobou plastových dílů pro automobilový a spotřební průmysl. Skladová hala o zastavěné ploše 5 485 m² bude sloužit k dočasnému uskladnění hotových výrobků před jejich expedicí. Podstatnou část skladovaného zboží tvoří celokovové Gitterboxy, dále pak plastové výrobky, obalový karton a dřevěné palety. Celý prostor haly bude jištěn samohasicím zařízením. Teperace prostor haly bude zajištěna teplovodními jednotkami (Sahara). Zdrojem tepla pro temperaci haly je v současné době plynová kotelna, která slouží k vytápění celého areálu. Předpokládá se přebudování této stávající plynové kotelny na zdroj s tepelnými čerpadly. Dešťová voda ze střechy objektu bude odváděna podtlakovou vnitřní kanalizací s dvěma svody v rozích objektu. Dešťová voda ze zpevněných ploch bude odváděna šterbinovým žlabem. Všechny dešťové vody jsou svedeny do retenční nádrže, a odkud jsou řízeně odváděny přes škrticí ventil do stávající dešťové kanalizace v areálu.

K záměru „**SHP - skladovací hala PeHToo, Horšovský Týn na pozemcích č. parc. 1823/12, 17, 21, 75, 86**“ vydal Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy ochrany přírody věcně a místně příslušný dle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, dne 14. 12. 2016 pod č.j. ŽP/21024/16 stanovisko dle § 45i odst. 1 zákona, se závěrem, že **záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.**

Záměr „**SHP - skladovací hala PeHToo, Horšovský Týn na p. p. č. 1823/12, 17, 21, 75, 86**“ je podlimitní záměr k bodu 10.6 (Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.), kategorie II, přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

Na základě předložených podkladů a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí krajský úřad konstatuje, že záměr „**SHP - skladovací hala PeHToo, Horšovský Týn na p. p. č. 1823/12, 17, 21, 75, 86**“ nemůže mít významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví a **nepodléhá zjišťovacímu řízení** dle uvedeného zákona.

Sdělení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů.

Mgr. Jaroslav Nálevka
vedoucí oddělení IPPC a EIA

Příloha:

- 1) Stanovisko Krajského úřadu Plzeňského kraje, odboru životního prostředí, dle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, vydané pod č.j. ŽP/21024/16 dne 14. 12. 2016.