

Podklad pro zjišťovací řízení dle přílohy č.2 zákona č. 100/2001 Sb. pro chov koní v k.ú. Mítov o velikosti do 15 dobytčích jednotek

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI.

Obchodní firma :

Robert Vaska – fyzická osoba

IČ : 16187563

Sídlo oznamovatele:

Mítov 10
335 63 Nové Mitrovice

Oprávněný zástupce - oznamovatel:

Robert Vaska
Mítov 10
335 63 Nové Mitrovice

Tel: 606 961 041

Zpracovatel oznámení:

Robert Vaska
Mítov 10
335 63 Nové Mitrovice

Tel: 606 961 041

B. ÚDAJE O ZÁMĚRU.

B.I. Základní údaje :

1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1:

Kategorie II, 10.15 - Záměry podle této přílohy, které nedosahují příslušných limitních hodnot, jsou-li tyto limitní hodnoty v příloze uvedeny; stavby, činnosti a technologie neuvedené v předchozích bodech této přílohy nebo nedosahující parametrů předchozích bodů této přílohy, které podle stanoviska orgánu ochrany přírody vydaného podle zvláštního právního předpisu mohou samostatně nebo ve spojení s jinými významně ovlivnit území evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Chov koní s kapacitou do 15 dobytčích jednotek – tento záměr nedosahuje kapacity 50 dobytčích jednotek dle Kategorie II, 1.5.

2. Kapacita (rozsah) záměru:

V prostoru staré zemědělské usedlosti bude zřízen chov koní do kapacity 15 dobytčích jednotek. V místě původní stodoly bude vybudována zděná stáj s 10-ti boxy pro 10 koní. Na stáj budou bezprostředně navazovat výběhy a pastviny pro pastevní odchov koní, zčásti ohrazené elektrickým ohradníkem a dřevěnou ohradou. Ve výběhu bude umístěn dřevěný přístřešek k ochraně koní před nepříznivým počasím. Část podmáčené pastviny bude odvodněna melioračním drenážním systémem do přírodního napajedla pro koně.

3. Umístění záměru :

Kraj: Plzeňský
Obec: Mítov
Katastrální území : Nové Mitrovice

4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry.

Záměr bude sloužit pro chov koní, komerční ustájení koní a agroturistiku. Možnost kumulace s jinými záměry v obci Mítov není známa.

5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění:

Záměr je budován z důvodů, že v zemědělské usedlosti není k dispozici vhodný objekt pro ustájení koní. Zemědělská usedlost s navazujícími polnostmi byla zakoupena z důvodů pokračování zemědělského chovu hospodářských zvířat v prostoru usedlosti. Okolní pastviny budou přirozeně spásány. Umístění záměru na okraji obce je výhodné z hlediska návaznosti na obhospodařované pozemky.

6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru:

Zděné suché stání pro 10 koní bude vybudováno východně od nádvoří usedlosti v prostoru bývalé stodoly, která byla zničena požárem. Jedná se o technologicky nenáročnou stavbu obdélníkového půdorysu o rozměrech 18 x 10 metrů o celkové rozloze 180 m². Objekt stání je navržen ve střízlivém venkovském stylu. Bude přístupný vraty ve všech čtyřech stěnách. V bočních stěnách budou vrata posuvná, ukotvená v kolejničkách. V čelní a zadní fasádě která jsou zrcadlově otočená bude ve stejné výškové hladině pět jednokřídlých oken a vrata dvoukřídlá. Vnitřní dispozice je tvořena středovým podélným komunikačním prostorem po jehož stranách jsou situovány boxy o rozměrech 3320 x 2950, vybaveny vyzděným žlabem a napajedlem a odděleny od chodby posuvnými dveřmi. Příčky mezi boxy budou vysoké 2200 mm. Prostor je příčně zrcadlově souměrný do krovu sedlové střechy, kterou nese 10 dřevěných nosných sloupů, vždy po pěti na obou stranách. Střecha bude kryta kanadským šindelem a vybavena 5 větracími otvory. Objekt bude založen na základové železobetonové desce, vyzděn tvárnici tl. 300 mm se soklem. Pod okny budou ve stěnách prostupovat uzavíratelné větrací otvory vybaveny krycí mřížkou. Ve štítových zdích nad posuvnými vraty bude kruhové okénko. Podlaha v boxech bude mírně vyspádována od obvodových stěn ke středu, kde bude v podlaze vyspádovaný odtokový žlábek.

Jednoduché zařízení staveniště bude využívat pouze plochu vlastního pozemku. Materiály a zařízení pro stavbu budou naváženy postupně dle prováděných prací. Skládka stavebního materiálu bude na pozemku. Zvolené stavební technologie zaručují minimální hlučnost prací a čistý stavební odpad, který bude ukládán do kontejneru a vyvezen na k tomu určenou skládku. Práce budou probíhat v pracovní dny v době od 8 do 18 hodin. Předpokládaná doba výstavby je cca 4 měsíce.

Na stáj budou bezprostředně navazovat výběhy a pastviny pro pastevní odchov koní, zčásti ohrazené elektrickým ohradníkem a dřevěnou ohradou. Ve výběhu bude umístěn dřevěný přístřešek k ochraně koní před nepříznivým počasím. Část podmáčené pastviny bude odvodněna melioračním drenážním systémem do přírodního napajedla pro koně.

7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Zahájení stavby: 05.2007

Dokončení stavby: 08.2007

8. Výčet dotčených územně samosprávných celků:

Záměrem bude dotčen pouze katastr obce Nové Mitrovce (obec Mítov), kde bude tento záměr realizován. Dotčenými orgány pak budou mimo jiné Krajský úřad Plzeňského kraje – odbor životního prostředí, Stavební úřad Spálené Poříčí.

9. Zařazení záměru dle kategorie a bodů přílohy č. 1 zák. 100/2001 Sb.

Ve smyslu zákona č. 100/ 2001 Sb., ve znění zák. č. 93/2004 Sb. se jedná o ***záměr z kategorie II, položka 1.5. Chov hospodářských zvířat s kapacitou od 50 do 180 dobytčích jednotek***, který nespĺňuje udávanou kapacitu záměru. Proto lze záměr zařadit pouze do Kategorie II, č. 10.15 - Záměry podle této přílohy, které nedosahují příslušných limitních

hodnot, jsou-li tyto limitní hodnoty v příloze uvedeny; stavby, činnosti a technologie neuvedené v předchozích bodech této přílohy nebo nedosahující parametrů předchozích bodů této přílohy, které podle stanoviska orgánu ochrany přírody vydaného podle zvláštního právního předpisu mohou samostatně nebo ve spojení s jinými významně ovlivnit území evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

B. II. Údaje o vstupech.

Samotné stáje s boxy, pastviny a přístřešek nebudou potřebovat během svého provozu žádné vstupy. Vlastní vstupy budou pouze ze stavební činnosti v období výstavby.

B.II.1. Vstupy ze stavební činnosti.

Rozsáhlejší budou zejména zemní práce, které spočívají zejména v přesunech výkopové zeminy v rámci areálu, provedení výkopů základů a drenáží. Nelze zapomenout ani na úpravu nádvoří zemědělské usedlosti a manipulační plochy v okolí stáje.

B.III. Údaje o výstupech.

Vlivy z dopravy:

Zdroje znečišťování ovzduší budou bodové a liniové. Bodovým zdrojem znečišťování ovzduší bude vlastní ustájení koní, které bude produkovat minimální množství amoniaku.

Liniovým zdrojem znečištění ovzduší bude příjezdová komunikace po které budou přijíždět majitelé koní a turisté na projíždky na koních a pracovníci chovu koní. Předpokládá se obousměrný průjezd cca 8 osobních aut denně. Jednou za měsíc bude na farmu zajíždět traktor s krmivem, který při návratu může odvážet koňský hnůj.

Stáj nebude vytápěna.

Hodnoty emisí z výše uvedených bodových a liniových zdrojů jsou velice nízké, v praxi obtížně měřitelné a z pohledu znečištění ovzduší nevýznamné. Lze je zařadit mezi malé zdroje znečišťování ovzduší.

Vlivy z exkrementů koní

Velká část koňského hnoje bude rozptýlena po pastvinách, kde budou koně převážnou část roku. Ve stájích bude stelivo, které bude buď ukládáno na valník a odváženo, nebo rozmetáno na pastvinách.

C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ.

C.I. Výčet nejzávažnějších environmetálních charakteristik dotčeného území.

Záměr se nachází v prostoru zemědělské farmy a na přilehlých pastvinách, které jsou dlouhodobě využívány ke stejným účelům jako je plánovaný záměr. Životní prostředí v prostoru záměru je tedy tomuto způsobu využití území zcela přizpůsobeno.

C.II. Stručná charakteristika složek životního prostředí, které budou pravděpodobně dotčeny.

Stavebními úpravami a dopravní obslužností areálu bude ze složek životního prostředí dotčeno ovzduší, hluková pohoda a vibrace.

D. Údaje o vlivech projektu na obyvatelstvo a na životní prostředí.

-D.I. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti.

Možné vlivy na životní prostředí a obyvatelstvo v okolí stáje je možné rozdělit na vlivy na ovzduší, vlivy na vodu, vlivy na faunu a flóru, vlivy na půdu a vlivy na obyvatelstvo.

Vliv záměru na ovzduší existuje, ale je minimální. Vliv na podzemní vodu nebude. Vliv na floru a faunu v prostoru stavby a pastvin bude spíše pozitivní, protože bude docházet k přirozenému spásání travního pokryvu místo jeho pravidelného sekání, dojde tak i k snížení emisí ze spalovacích motorů zemědělské techniky, kterou byl travní porost sečen a svážen.

Během výstavby nedojde ke kácení stromů.

Záměr bude mít vliv na půdu. Výstavbou stáje dojde k zastavení zemědělské půdy o výměře 138 m². Vyjímaná půda má dle katastru nemovitostí kód BPEJ 84.814. Odbor životního prostředí městského úřadu Blovice udělil budoucím stavebníkům Závazné stanovisko o udělení souhlasu k trvalému odnětí části pozemku k.č. 133 ze zemědělského půdního fondu (ZPF), které je uvedeno v příloze č.3. Při stavbě dojde ke skrytí půdy o mocnosti 0,3 metru pod částí budovy o výměře 138 m², tj.: 41,4 m³. Takto skrytá ornice a podorniční vrstva bude využita na pastvinách k zavezení rýh po výstavbě vodovodu.

V současné době není znám žádný vliv záměru na člověka a populaci.

D.II. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci.

Rozsah vlivů k zasaženému území je vzhledem k velikosti stavby zanedbatelný.

Pro obec Mítov v k.ú. Nové Mitrovice není zpracován závazný územní plán. Odbor výstavby Městského úřadu Spálené Poříčí Vydal k výstavbě stáje vyjádření, že z hlediska dostupných plánovacích podkladů nejsou známy žádné důvody, které by bránily navrhované výstavbě stáje. Toto vyjádření je uvedeno v příloze č. 1

D.III. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice.

Předkládaný záměr nebude zdrojem negativních vlivů přesahujících státní hranice.

D.IV. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů .

Včasný odvoz použitého steliva, pravidelné bílení boxů vápnem.

D.V. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů.

Vzhledem k charakteru stavby je pravděpodobné, že byly vyjmenovány veškeré významné vlivy.

E. Porovnání variant řešení záměru.

S ohledem na umístění stáje v prostoru bývalé stodoly (stavební parcely) je předložena k posouzení jedna varianta.

F. Doplnující údaje.

Veškeré informace jsou uvedeny v průvodní zprávě návrhu projektu a v Závazném stanovisku o udělení souhlasu k trvalému odnětí části pozemku k.č. 133 ze zemědělského půdního fondu (ZPF).

G. Všeobecně srozumitelné shrnutí netechnického charakteru.

Oznamovatel: Robert Vaska
Mítov 10
335 63 Nové Mitrovice

Název záměru: Chov koní s kapacitou do 15 dobytčích jednotek – tento záměr nedosahuje kapacity 50 dobytčích jednotek dle Kategorie II, 1.5.

Charakter a kapacita záměru:

V prostoru staré zemědělské usedlosti bude zřízen chov koní do kapacity 15 dobytčích jednotek. V místě původní stodoly bude vybudována zděná stáj s 10-ti boxy pro 10 koní. Na stáj budou bezprostředně navazovat výběhy a pastviny pro pastevní odchov koní, zčásti ohrazené elektrickým ohradníkem a dřevěnou ohradou. Ve výběhu bude umístěn dřevěný přístřešek k ochraně koní před nepříznivým počasím. Část podmáčené pastviny bude odvodněna melioračním drenážním systémem do přírodního napajedla pro koně.

H. Přílohy :

Přílohová část, která následuje, obsahuje vyjádření obecního úřadu ve Štěnovickém Borku o umístění stavby.

I. Údaje o zpracovateli :

Oznámení zpracoval:

Robert Vaska
Mítov 10
335 63 Nové Mitrovice
tel: 606 961 041

V Mítově dne 24. listopadu 2006.

Seznam příloh:

1. Vyjádření k umístění stavby, ze dne 9.11.2006, č.j. 540/06
2. Průvodní zpráva návrhu projektu
3. Závazné stanovisko o udělení souhlasu k trvalému odnětí části pozemku k.č. 133 ze zemědělského půdního fondu (ZPF) ze dne 30.10.2006, č.j.: 3824/357/2/2006/ŽPZE/Va