

**HAAS FERTIGBAU, spol. s r.o., Chanovice 102, 341 01 Horažďovice**

**Výrobní areál HAAS FERTIGBAU, spol. s r.o., Chanovice**  
**SO 25 – hala pro uskladnění polotovarů pro RD**  
**SO 26 – hala pro uskladnění materiálu**

**Oznámení podle Přílohy č. 3 k zákonu č. 100/2001 Sb.,  
o posuzování vlivů na životní prostředí,  
ve znění zákona č. 93/2004 Sb.**



**Únor 2007**

**Zpracovatel :**

**STA, projektový atelier v.o.s.**

**Zámek 1**

**386 01 Strakonice**

**Martin Nejdrl**

## **A. Údaje o oznamovateli**

- |                                  |   |
|----------------------------------|---|
| <b>1. Obchodní firma</b>         | HAAS FERTIGBAU, spol. s r.o.<br>Chanovice 102<br>341 01 Horažďovice |
| <b>2. IČO</b>                    | 45349711  |
| <b>3. Sídlo ( místo stavby )</b> | HAAS FERTIGBAU, spol. s r.o.<br>Chanovice 102<br>341 01 Horažďovice |
| <b>4. Oprávněný zástupce</b>     | Ing. Stanislav Pavlovský, ředitel závodu<br>tel. 376 535 802        |

## B. Údaje o záměru

### I. Základní údaje

1. Název záměru Areál HAAS FERTIGBAU, spol. s r.o., Chanovice  
SO 25 – hala pro uskladnění polotovarů pro RD  
SO 26 – hala pro uskladnění materiálu

### 2. Kapacita ( rozsah ) záměru

Ve výrobním areálu firmy HAAS FERTIGBAU, spol. s r.o. v Chanovicích, který leží asi 10 km severně od Horažďovic, se zpracovává dřevo na řezivo, ze kterého se zde dalšími postupy vyrábějí dřevěné desky pro nábytkářský průmysl, dřevěné lepené vazníky, rodinné domy a další dřevěné komponenty.

Záměrem investora, který je předmětem tohoto oznámení pro zahájení zjišťovacího řízení, je přizpůsobení objemu skladovacích prostor expandující se výrobě. Vždyť jen kapacita sušáren řeziva stoupla z dřívějších 53 000 m<sup>3</sup> / rok na současných 120000 až 130000 m<sup>3</sup> / rok. Z tohoto důvodu bude třeba stávající areál rozšířit a realizovat 2 nové objekty skladovacích hal, navazující na stávající provoz firmy a umožňující skladování materiálu a polotovarů pro výrobu montovaných rodinných domků.

Jelikož zastavěná plocha nových objektů činí 10 498 m<sup>2</sup>, je naplněna podmínka posuzování záměru, uvedená v Příloze č. 1 kategorie II ( záměry vyžadující zjišťovací řízení ) zákona č. 100 / 2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ( zákon o posuzování vlivů na životní prostředí ) pod bodem **10.6.**

***Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy, parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*** Rovněž lze aplikovat §4 odst. 1c) zákona, kdy jsou předmětem posuzování změny každého záměru uvedeného v příloze č. 1, pokud má být navýšena jeho kapacita nebo rozsah o 25% a více ( zde nárůst skladovacích prostor o 90% ).

Státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí v tomto případě vykonává Krajský úřad Plzeňského kraje, Škroupova 18, 306 13 Plzeň.

### 3. Umístění záměru

kraj	: Plzeňský
obec	: 556335 Chanovice
okres	: 3404 Klatovy
katastrální území	: 650633 Chanovice
č. p. dle KN	: 210/12, 210/24, 210/25, 213/1, 216/3, 236/3, 236/8, 705/6, 732, 733
č. p. dle PK	: 236/3
č. p. dle GP	: 210/10, 210/11, 214/1, 214/2, 214/3

#### 4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Firma ve svém stávajícím areálu provozuje pilu, šest sušáren dřeva, sklad sušeného řeziva, pět výrobních hal, hoblovací a třídící halu, sklad hotových výrobků, manipulační linku dlouhého dřeva a kotelnu spalující dřevní odpad z výroby. Součástí areálu je rovněž administrativní budova.

***Nově navrhovaná výstavba stanovuje nové hranice areálu firmy, v současné době je již plocha pro výstavbu částečně oplocena. V této stavbě, popsané v oznámení, bude dostavěn objekt haly pro uskladnění polotovarů pro RD a objekt haly pro uskladnění materiálu.***

Podél východní strany plánované haly SO 25 vede v současné době místní komunikace, využívaná vlastníky přilehlých zemědělských pozemků. Realizaci stavebního záměru nebudou v žádném případě narušena jejich práva a průjezd pro ně zůstane zachován v nezměněné podobě.

V severovýchodní části zájmového území firmy se plánují další stavby – nová manipulační linka krátkého dřeva ( zpracování surových kmenů a délkové a průměrové třídění nakupovaných výřezů ), parkoviště pro 21 osobních automobilů, parkoviště pro 5 kamionů s lapačem ropných látek, objekt nové vrátnice, sedimentační a retenční nádrž s regulovaným odtokem a s venkovní kanalizací pro dešťové vody.

V jižní části zájmového území firmy se plánuje stavba objektu nové sušárny, zpracovávající dřevní odpad, produkovaný ze stávající pilnice, umístěné v jižní části zájmového území firmy.

V těsné blízkosti severního okraje areálu firmy HAAS FERTIGBAU je navržena výstavba komunikace III. třídy, ze které bude areál závodu výhledově napojen novým severním vjezdem.

#### 5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů ( i z hlediska životního prostředí ) pro jejich výběr, resp. odmítnutí

Oznamovatel – firma HAAS FERTIGBAU spol. s r.o. Chanovice – předpokládá postupné zvyšování kapacity výroby závodu a zkvalitnění podmínek jak pro výrobu, tak i pro své zaměstnance. Proto připravuje ***výstavbu nových objektů dvou skladovacích hal*** pro uskladnění materiálu a polotovarů pro výrobu montovaných rodinných domků. Jejich umístění v zájmovém území firmy je zohledněno vzhledem k poloze stávajících výrobních hal, pro které budou skladovací haly sloužit. Dojde k výraznému zjednodušení manipulace s materiálem a polotovary a jejich následné přepravy do skladu, odpadá i nutnost výrobky chránit obalem proti jejich poničení. Po uvedení do provozu by měly nastat i částečné změny ve využití stávajících prostor, dojde k „odlehčení“ přetížené skladovací haly hotových výrobků a haly pro uskladnění MTZ. Vybudování nových skladovacích prostor rovněž umožní pružnější naskladňování produktů výroby, a tím pádem dojde k jejímu zrychlení a zefektivnění.

Firma ve svém stávajícím areálu provozuje pilu, šest sušáren dřeva, sklad sušeného řeziva, pět výrobních hal, hoblovací a třídící halu, sklad hotových výrobků, manipulační linku dlouhého dřeva a kotelnu spalující dřevní odpad z výroby. Součástí areálu je rovněž administrativní budova.

***Z výše uvedeného je proto zřejmé, že nebyly zvažovány jiné varianty umístění, než v území navazujícím na stávající výrobní areál.***

Navrhovaná výstavba skladovacích hal stanovuje nové hranice areálu firmy, v současné době je již plocha pro výstavbu částečně oplocena.

## 6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru

Návrh řešení v projektu pro územní rozhodnutí „ Výrobní areál HAAS FERTIGBAU spol. s r.o. Chanovice “, zpracovaný v červenci 2006 ing. Václavem Martanem ( STA projektový atelier, Zámek 1, Strakonice ), vycházel z požadavků investora s ohledem na prostorové možnosti uvnitř areálu firmy, výhledovou výstavbu a dopravní režim.

Záměrem investora, který je předmětem tohoto oznámení pro zahájení zjišťovacího řízení, je přizpůsobení objemu skladovacích prostor expandující se výrobě. Z tohoto důvodu bude potřeba stávající areál rozšířit a realizovat **2 nové objekty skladovacích hal** navazujících na stávající provoz firmy.

Objekty jsou umístěny v katastrálním území Chanovice na pozemcích č. p. dle KN 210/12, 210/24, 210/25, 213/1, 216/3, 236/3, 236/8, 705/6, 732, 733, dle PK 236/3, dle GP 210/10, 210/11, 214/1, 214/2, 214/3. Vjezd na plochy, určené k výstavbě, je v současné době ze stávající vnitropodnikové komunikace, skladovací hala SO 25 je situována podél místní obslužné komunikace č. p. KN 705/6, kterou využívají rovněž vlastníci přilehlých zemědělských pozemků. Realizací záměru investora nebudou v žádném případě dotčena ani změněna jejich práva, současná možnost průjezdu zůstane zachována.

**Skladovací haly** budou napojeny na vnitropodnikové rozvody inženýrských sítí. Jejich architektonické ztvárnění respektuje stávající okolní zástavbu průmyslových hal v areálu firmy HAAS FERTIGBAU spol. s r.o. v Chanovicích. Objekty skladovacích hal budou zastřešeny sedlovou střechou.

V této stavbě bude realizováno :

- SO 25 – HALA PRO USKLADNĚNÍ POLOTOVARŮ PRO RD
  - zastavěná plocha : 8 236,43 m<sup>2</sup>
  - obestavěný prostor : 76 969,45 m<sup>2</sup>
  - sklon sedlové střechy : 3%
  - orientace hřebene : západ – východ
  - výška hřebene : + 9,968 m
  
- SO 26 – HALA PRO USKLADNĚNÍ MATERIÁLU
  - zastavěná plocha : 2 262,05 m<sup>2</sup>
  - obestavěný prostor : 21 147,91 m<sup>2</sup>
  - sklon sedlové střechy : 3%
  - orientace hřebene : západ – východ
  - výška hřebene : +9,567 m

Po provedení přípojek inženýrských sítí, po vybetonování základových konstrukcí budou osazeny prefabrikované nosné železobetonové sloupy, střešní vazníky z lepeného dřeva a ztužující prvky. Pro opláštění obvodového pláště budou použity ocelové sendvičové panely, složené ze dvou profilovaných zinkovaných plechů, ošetřených lakem. Vnitřní výplň panelů bude splňovat požadavky požárně technického zabezpečení stavby. Východní a část jižní fasády u haly SO 25, stejně jako jižní a východní fasáda haly SO 26, budou provedeny cihelnou vyzdívkou mezi železobetonové sloupy ( náhrada za ocelové sendvičové panely ). Cihelné výplňové zdivo bude následně omítnuto či obloženo identickými ocelovými panely jako zbývající části fasády objektů skladovacích hal. Zastřešení objektů bude provedeno vazníky z lepeného dřeva a střešním sendvičovým pláštěm. Ten bude tvořen nosnými trapézovými plechy, PE folií, tepelně izolační vrstvou a hydroizolační foliovou krytinou.

## Technologie skladování

**Hala SO 25** je uvnitř areálu firmy HAAS FERTIGBAU spol. s r.o., situována do jeho západní části, a to v těsné blízkosti současného skladu hotových výrobků č. 5a, který navazuje na výrobní halu. Toto umístění zajišťuje minimalizaci nákladů na přepravu polotovarů z výrobní do skladovací haly, stejně jako potřebu jejich balení do ochranných folií a jiná bezpečnostní opatření. Nová skladovací hala bude výškově osazena na stejné úrovni, jako současný sklad, což umožňuje jednodušší přepravu mezi oběma sklady. Přepravní prostor bude navíc zastřešen, čímž se ochrana přepravovaných polotovarů ještě zvýší.

**Hala SO 26** je uvnitř areálu firmy HAAS FERTIGBAU spol. s r.o. situována do jeho jihozápadní části, a to v těsné blízkosti stávající výrobní haly 4a. Toto umístění zajišťuje minimalizaci nákladů na přepravu materiálu ze skladovací do výrobní haly. Nová skladovací hala bude výškově osazena na stejné úrovni jako výrobní hala, což umožňuje jednodušší přepravu mezi oběma objekty. Přepravní prostor bude navíc zastřešen, čímž se ochrana přepravovaného materiálu ještě zvýší.

Uvnitř nových skladovacích hal není počítáno s žádným technologickým vybavením, oznamovatel počítá s maximálním využitím prostorů pro skladovací účely. Výrobky budou do skladovacích hal přepravovány vysokozdvíhacími elektrickými vozíky, způsob skladování se bude odvíjet od parametrů skladovaných výrobků. Vnitřní prostory skladovacích hal budou dostatečně odvětrány.

***Technologie zpracování ve výrobních halách není součástí tohoto oznámení, jedná se o stávající výrobu !***

## Počet zaměstnanců

Počet pracovníků se po vybudování navrhovaného a posuzovaného záměru nijak nezmění, zůstane tedy na současném čísle 450 .

## Pracovní doba

Třísměnný provoz, pouze výrobní hala rodinných domů a manipulační linka dlouhého dřeva má denní provoz : 6,00 – 14,30 hod.

- 1. směna : 6,00 – 14,00 hod.
- 2. směna : 14,00 – 22,00 hod.
- 3. směna : 22,00 – 6,00 hod.

## **7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení**

Investor předpokládá ***zahájení ve druhém čtvrtletí 2007 a dokončení v roce 2008.***

## **8. Výčet dotčených územně samosprávných celků**

Dotčeným územním samosprávním celkem se podle §3 odst. c) zák. č. 100 / 2001 Sb. rozumí územní samosprávný celek, jehož správní obvod alespoň zčásti tvoří dotčené území.

Z výše uvedeného je patrné, že ***dotčený územní samosprávný celek tvoří obec Chanovice.***

## II. Údaje o vstupech

### 1. Půda

- zábor půdy ( ZPF, LPF )
- chráněné území
- ochranná pásma

Podle výpisu z katastru nemovitostí jsou pozemky č. p. dle **KN 210 / 12** ( GP 210 / 10, 210 / 11 – trvalý travní porost ), **210 / 24** ( trvalý travní porost ), **210 / 25** ( trvalý travní porost ), **213 / 1** ( GP 214 / 1, 214 / 2, 214 / 3 – trvalý travní porost ), **216 / 3** ( zahrada ), **236 / 6** ( PK 236 / 3 – ostatní plocha ), **236 / 8** ( ostatní plocha ), **705 / 6** ( ostatní plocha ), **732** ( ostatní plocha ), **733** ( ostatní plocha ), **jedná se tedy o součást zemědělského původního fondu** ( kromě pozemků 236 / 3, 236 / 8, 705 / 6, 732 a 733 ), **jehož ochrana se řídí zákonem č. 334 / 1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění zákona č. 10 / 1993 Sb. ( úplné znění z. č. 231 / 1999 Sb. ve znění z. č. 132 / 2000 Sb. ).**

Č. p. pozemku	BPEJ	Plocha vynětí
GP 210 / 10	73214	1010 m <sup>2</sup>
	73716	191 m <sup>2</sup>
GP 210 / 11	73214	3110 m <sup>2</sup>
	73716	785 m <sup>2</sup>
KN 210 / 24	73214	1696 m <sup>2</sup>
	75001	1592 m <sup>2</sup>
KN 210 / 25	73214	1628 m <sup>2</sup>
	75001	3610 m <sup>2</sup>
GP 214 / 1	75001	1151 m <sup>2</sup>
GP 214 / 2	75001	2042 m <sup>2</sup>
GP 214 / 3	75001	1414 m
KN 216 / 3	75001	926 m <sup>2</sup>

Podle metodického pokynu odboru ochrany lesa a půdy MŽP ČR ze dne 12.6.1996 pod č.j. OOLP / 1067 / 96 jsou jednotlivá BPEJ zařazena do tříd ochrany zemědělské půdy takto :

<b>BPEJ 75001</b>	III. třída	zemědělská půda s průměrnou produkční schopností a středním stupněm ochrany, kterou lze územním plánováním využít pro eventuelní výstavbu	
		plocha předpokládaného záboru	10 735 m <sup>2</sup>
		objem skrývky ornice	1 610 m <sup>3</sup>
<b>BPEJ 73214</b>	IV. třída	zemědělská půda s převážně podprůměrnou produkční schopností a s omezenou ochranou, využitelná i pro výstavbu	
		plocha předpokládaného záboru	7 444 m <sup>2</sup>
		objem skrývky ornice	1 117 m <sup>3</sup>
<b>BPEJ 73716</b>	V. třída	zemědělská půda postradatelná, u které lze předpokládat efektivnější nezemědělské využití	
		plocha předpokládaného záboru	976 m <sup>2</sup>
		objem skrývky ornice	147 m <sup>3</sup>

Skrytá ornice bude po dobu výstavby deponována na dočasnou skládku na pozemek ve vlastnictví stavebníka v areálu závodu.

**Žádost o vydání souhlasu k odnětí zemědělské půdy pro potřeby výstavby dvou skladovacích hal** byla předána projektantem ing. Martanem ( Projektový atelier STA v.o.s., Strakonice ) odboru životního prostředí Městského úřadu v Horažďovicích. Na jejím základě bylo vydáno rozhodnutí o vyjmutí dotčených pozemků ze ZPF.

Území navrhovaných staveb **nezasahuje do žádného zvláště chráněného území** ve smyslu § 14, odst. 2 zák. ČNR č. 114 / 92 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Stejně tak zde **nejsou registrovány žádné významné krajinné prvky**. Jedná se o stávající průmyslový areál, který je v místě plánované výstavby v současné době již částečně oplocen.

Významné krajinné prvky jsou ekologicky nebo esteticky hodnotné části krajiny, vymezené zákonem č. 114 / 92 Sb., kde jsou taxativně vymezeny jako VKP lesy, vodní toky, rybníky, údolní nivy a rašeliniště ( § 3 odst. b). Na základě § 6 zákona lze registrovat další lokality jako významný krajinný prvek.

V širším okolí se nacházejí významné krajinné prvky, zákonem vyjmenované ( lesy ), **vlastní zájmové území posuzované stavby se jich však nedotýká**.

## 2. Voda

Záměrem investora, který je předmětem tohoto oznámení pro zahájení zjišťovacího řízení, je jednorázové navýšení kapacity stávajících skladovacích prostor, a to zhruba o 90%. Z tohoto důvodu bude potřeba stávající areál rozšířit a realizovat dva nové objekty skladovacích hal.

Vzhledem k povaze a využití obou plánovaných objektů je zřejmé, že po jejich realizaci nedojde k navýšení spotřeby pitné vody. Zaměstnanci firmy HAAS FERTIGBAU spol. s r.o. Chanovice, zajišťující obsluhu a provoz obou skladovacích hal, budou využívat stávajících sociálních zařízení, umístěných ve skladu hotových výrobků č. 5a. Vzhledem k tomu, že realizace skladovacích hal neklade nároky na navýšení počtu zaměstnanců firmy, kapacita stávajícího sociálního zázemí zůstane vyhovující. Z výše popsané skutečnosti rovněž vyplývá, že provozem skladovacích hal nebudou produkovány žádné odpadní vody a není tedy nutné řešit jejich následnou likvidaci.

Nové haly SO 25 a SO 26 budou opatřeny sprinklerovým zařízením jako stabilním hasicím zařízením. Zařízení je navrženo tak, aby byl požár zjištěn a hašen již v počátečním stadiu rozhoření, nebo aby byl uveden pod kontrolu a dohašen jiným způsobem. Sprinklerový potrubní systém bude haly SO 25 napojen na stávající sprinklerový okruh v hale č. 5a, u haly SO 26 na stávající sprinklerový okruh v hale č. 4a. Oba sprinklerové systémy budou vhodně doplněny nástěnným hydrantovým systémem. Vzhledem k předpokládané výšce obou skladovacích hal a výšce skladování, bude dodržena minimální **intenzita dodávky vody 22 mm / min**. Hlavním zdrojem vody pro oba nové sprinklerové systémy budou stávající zásobníky ve výrobní hala č. 5b ( dvě nádrže, každá o objemu 668 m<sup>3</sup> ), doplněné zásobníkem ze skladovací haly č. 5a ( objem 700 m<sup>3</sup> ).



### 3. Ostatní surovinové a energetické zdroje

- suroviny

Stavba skladovacích hal neklade nároky na těžbu surovin. Při výstavbě budou použity běžné stavební materiály a výrobky ( železobetonová konstrukce, sendvičové panely, cihelné vyzdívky, konstrukční prvky z lepeného dřeva, atd. ).

- elektrické energie

Dodávka elektrické energie pro nové skladovací haly, stejně jako přípojka slaboproudu pro halu SO 25 bude provedena podzemními kabely ze stávajících objektů 4a, 5a. Dodávku elektrické energie do celého areálu firmy HAAS FERTIGBAU spol. s r.o. Chanovice zajišťuje nově zřízená přípojka VN a nová trafostanice, vybudovaná v rámci objektu SO 20 – pilnice.

- zemní plyn

Nebude pro stavbu využíván.

- teplo

Vzhledem k charakteru nových skladovacích hal a jejich funkci neuvažuje investor o jejich vytápění.

### 4. Nároky na dopravní infrastrukturu

V současné době probíhá veškerá nákladní doprava po silnici III. třídy III / 1882 od Defurových Lažan přes obec Chanovice až k areálu firmy HAAS FERTIGBAU spol. s r.o., ležícímu na severovýchodním okraji obce. Druhá trasa směřuje po silnici III / 02015 na Slatinu nebo po III / 0215 na Bezvěrov. Tyto komunikace jsou v nevyhovujícím technickém stavu a zejména v Chanovicích prochází v těsné blízkosti obytných objektů. Podle sčítání dopravy z roku 2005 je intenzita dopravy za 24 hodin v obou směrech na komunikacích následující :

Silnice III / 1882      - 328 vozidel, z toho TNV 111  
( v denní době 315 vozidel, v noční době 13 vozidel )

K těmto intenzitám je třeba pro informaci uvést dopravu k areálu a z areálu firmy HAAS FERTIGBAU spol. s r.o., tak, jak ji předala firma v tomto prohlášení :

## PROHLÁŠENÍ

firmy HAAS FERTIGBAU spol. s r.o. Chanovice 102, 341 01 Horažďovice

- pro účely zpracování akustické studie a dokumentace dle zákona č. 100 / 2001 Sb., která bude doložena v rámci územního řízení na akci „ Výrobní areál HAAS FERTIGBAU s.r.o. Chanovice “

### 1). Pracovní doba

Třísměnný provoz, výjimku tvoří výrobní hala rodinných domů a manipulační linka dlouhého dřeva. Denní provoz = 6.00 – 14.30 hodin.

Třísměnný provoz zaměstnanců :

- 1. směna 6.00 – 14.00 hodin
- 2. směna 14.00 – 22.00 hodin
- 3. směna 22.00 - 6.00 hodin

### 2). Vrátnice

Evidence dopravy je vedena v knize příjezdů a odjezdů vozidel na vrátnici. Při vjezdu obdrží řidič tiskopis, kde uvede firmu, ze které nám dováží materiál, dále uvede čas a pracovníka, který zajistí složení a přebrání materiálu dle dodacího listu. Na zpáteční cestě předá na vrátnici podepsaný tiskopis, jenž se zakládá.

Porovnání dopravy ( jeden týden v roce ), průměr příjezdů a odjezdů ve firmě, rok 2006.

Doprava kulatiny	:	100 TNK
Doprava mokrého řeziva	:	15 zdvižka
Doprava suchého řeziva	:	15 zdvižka
Doprava hotových výrobků	:	30 TNK, zdvižka
Doprava odpadu – kůra	:	10 TNK, nakladač
Doprava odpadu – piliny + štěpka	:	15 TNK, nakladač
Celkem za jeden týden v roce	:	185

Piliny, štěpky, zbytkový odpad, kůra – prodej odpadu, který de neztopí v kotelně či jinak nezpracuje.

### 3). Schéma dopravy

**kulatina** – dovážena několika firmami. Na vrátnici je první evidence příjezdu, poté projíždí celým areálem ke skladu kulatiny u manipulační linky dlouhého dřeva, kde si kulatinu dovozci sami složí. Složení jednoho nákladu kulatiny trvá cca 30 minut. Kulatina se skládá buď přímo do zásobníků manipulační linky nebo jeho další rozvoz v rámci manipulační linky zajišťují transportní vozy VOLVO, mající příslušné vybavení pro nabírání kulatiny. Jejich provoz je po celou směnu s koeficientem 0,7.

- řezivo** – dováženo též několika firmami. Také evidence příjezdu a odjezdu je vedena na vrátnici. Náklad projíždí celým areálem firmy do prostoru sušáren, sousedících se skladem řeziva, kde se skládá. Složení jednoho nákladu trvá cca 90 minut.
- odřezky** – toto je prodej dřevní hmoty. Auto opět projíždí celým areálem firmy do prostoru za kotelnou k rampě, kde se nakládá pomocí vozu VOLVO. Doba nakládání je cca 30 minut. Evidence platby je zapsána na vrátnici po předání dokladu o zaplacení.
- štěpky** – toto je stejné jako u odřezků, jen doba nakládky trvá cca 45 minut.
- kůra** – opět se nakládá za prostorem kotelny, nakládka kůry trvá cca 30 minut.
- piliny** – je to materiál, který je určen na topení v kotelně. Prodává se jen přebytečné množství. Evidence je uvedena na vrátnici. Auto taktéž projíždí celým areálem firmy silům, kde jsou piliny napouštěny pomocí potrubí, vedeného ze sil přímo na korbu vozidla. Nakládka pilin trvá cca 60 minut.

***Toto je doslovný přepis prohlášení firmy. Jedná se o stávající dopravu, zajišťující provoz firmy.***

Stávající trasa přes obec Chanovice je nevyhovující, a proto by měl být co možná nejdříve realizován obchvat komunikace III. třídy v těsné blízkosti severního okraje areálu, ze které bude areál firmy HAAS FERTIGBAU spol. s r.o. Chanovice napojen severním sjezdem.

### III. Údaje o výstupech

#### 1. Ovzduší

- technologický proces produkující znečištění
- množství emitovaných škodlivin v t / rok
- způsob zachycování emisí

*Mobilními zdroji* znečišťování ovzduší jsou *silniční motorová vozidla*, pohybující se v areálu firmy HAAS FERTIGBAU spol. s r.o. Chanovice ( osobní a nákladní auta ).

Podmínky ochrany ovzduší před znečišťováním, způsobeným mobilními zdroji znečišťování, upravují zvláštní právní předpisy ( zákon č. 22 / 1997 Sb., o technických požadavcích na výrobu, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 56 / 2001 Sb., o podmínkách provozu na pozemních komunikacích ).

Hlavní složky výfukových emisí tvoří následující sloučeniny :

#### a ) anorganické sloučeniny

oxidy dusíku (  $\text{NO}_x$  ), oxid dusičitý (  $\text{NO}_2$  ), oxid uhelnatý (  $\text{CO}$  ), tuhé znečišťující látky (  $\text{PM}$ ,  $\text{PM}_{10}$  )

#### b ) organické sloučeniny

suma uhlovodíků (  $\text{C}_x\text{H}_y$  ), methan, propan, 1,3 – butadien, styren, benzen, toluen, formaldehyd, acetaldehyd, benzo(a)pyren

Lze se domnívat, že ani nárůst počtu nákladních vozidel nepřispěje k překročení imisních limitů, stanovených Nařízením vlády č. 350 / 2002 Sb., kterým se stanoví imisní limity...

Vzhledem k charakteru plánových skladovacích hal a jejich předpokládanému provozu skladování není počítáno s instalací jakéhokoliv technologického vybavení, které by mělo negativní vliv na kvalitu ovzduší. Lze tedy zodpovědně říct, že v zamýšlených skladovacích halách nebude probíhat žádný *technologický proces*, ovlivňující životní prostředí.

#### 2. Odpadní vody

- odpadní vody a jejich následná likvidace
- technologický proces, při kterém odpadní vody vznikají

*Splaškové odpadní vody nebudou produkovány.*

*Dešťová kanalizace*, odvádějící dešťovou vodu, zachycenou na střeších skladovacích hal a z jejich bezprostředního okolí, bude svedena do stávající jednotné kanalizace v areálu firmy.

*Technologické odpadní vody*, vzhledem k charakteru plánovaných skladovacích hal, *nebudou produkovány.*

### 3. Odpady

- druh a množství odpadu v t / rok
- způsob nakládání s odpadem

Odpady, patrné z projektu stavby, jsou zařazeny podle vyhl. MŽP č. 381 / 2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů... Množství odpadu v průběhu realizace stavby nebylo zjištěno, při kolaudaci bude doložen doklad o vzniklém odpadu a jeho likvidaci.

#### V průběhu realizace stavby

Katalogové číslo	Název a druh odpadu	Kategorie	Způsob nakládání
17 01 01	Beton	O	Likv. zhotovitel stavby
17 03 02	Asfaltové směsy	O	Likv. zhotovitel stavby
17 05 04	Zemina a kamení	O	Likv. zhotovitel stavby
17 09 04	Směsný stavební odpad	O	Likv. zhotovitel stavby

#### Při provozování skladovacích hal

Jelikož se v objektech nových skladovacích hal bude provádět pouze skladování polotovarů či materiálu pro výrobu, nebudou v této fázi vznikat jakékoli odpady.

#### V průběhu likvidace stavby

Budou vznikat odpady, podobné těm, které jsou uvedeny při realizaci stavby.

### 4. Hluk a vibrace

Akustický posudek II k projektu „Areál firmy Haas Chanovice“ ( objednatel ing. Václav Martan, projektový atelier STA v.o.s. Strakonice ) zpracovala dne 14.11.2006 ing. Jana Dolejší, Studio D – akustika, spol. s r.o. České Budějovice. Studie se zabývá zjištěním, zda bude dodržena hodnota nejvyšší přípustné ekvivalentní hladiny akustického tlaku  $A_{L_{AeqT}}$  v chráněném venkovním prostoru v souladu s Nařízením vlády č. 148/2006 Sb.

***Předpokládaná hladina hluku, který pronikne na hranici pozemku firmy, bude energetický součet hladin hluku z výrobních objektů a dopravy k provozovně.***

Výše uvedený akustický posudek se zabývá hodnocením vlivu všech objektů, nacházejících se ve výrobním areálu firmy HAAS FERTIGBAU v Chanovicích, a to včetně objektů ***nových skladovacích hal***, které jsou předmětem tohoto oznámení.

Na jižní hranici pozemku výrobního areálu se v současné době realizuje výstavba protihlukové stěny výšky 6,5 metru. Vliv této stěny na hodnoty hluku, šířící se ze stávající výroby a dopravy v reálu firmy HAS FERTIGBAU, je textově a graficky popsán v příloženém akustickém posudku.

***Ze závěrů akustického posudku vyplývají požadavky na minimální neprůzvučnost obvodového pláště skladovacích hal, které budou při jejich realizaci bezpodmínečně dodrženy.***

***Hluk, šířící se ze silniční dopravy přes obec Chanovice, je 2 metry před fasádami objektů podél nejvíce zatížené komunikace vyšší, než limit stanovený dle NV 148/2006 Sb. Hluk je ale také překročen po odečtení dopravy k areálu firmy HAAS FERTIGBAU.***

***Vzhledem k tomu, že realizací stavby skladovacích hal nebudou zvýšeny nároky na dopravu a uvnitř těchto hal nebude probíhat žádná výroba, lze prohlásit, že stávající hlukové poměry uvnitř a v nejbližším okolí areálu se nezmění.***

Hluková studie je nedílnou součástí tohoto oznámení.

***Po dobu provádění stavby*** bude nejvyšší přípustná hodnota hluku ze stavební činnosti  $L_{Aeqs}$  vyšší o 10 dB, než je hodnota nejvyšší přípustné ekvivalentní hladiny akustického tlaku  $A L_{AeqT}$  v chráněném venkovním prostoru, za předpokladu trvání hluku ze stavební činnosti od 7,00 hod. do 210,00 hod.

## **5. Záření radioaktivní, elektromagnetické**

Stanovení radonového indexu pozemku v místě obytných prostor bude provedeno podle přílohy č. 11 vyhlášky č. 307 / 2002 Sb.

Jestliže bude na stavebním pozemku radonovým průzkumem určen ***střední radonový index***, bude provedena v souladu s § 6 zák. č. 13 / 2002 Sb. ochrana stavby před pronikáním radonu z podloží plynotěsnou izolací, neporušenou základovou deskou, utěsněním izolačních prostupů ( ČSN 700601 Ochrana staveb proti radonu z podloží ).

## C. Údaje o stavu životního prostředí v dotčeném území

### 1. Výchet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území

Firma ve svém stávajícím areálu provozuje pilu, šest sušáren dřeva, sklad sušeného řeziva, pět výrobních hal, hoblovací a třídící halu, sklad hotových výrobků, manipulační linku dlouhého dřeva a kotelnu spalující dřevní odpad z výroby. Součástí areálu je rovněž administrativní budova.

***Nově navrhovaná výstavba stanovuje nové hranice areálu firmy, v současné době je již plocha pro výstavbu částečně oplocena. V této stavbě, popsané v oznámení, bude dostavěn objekt haly pro uskladnění polotovarů pro RD a objekt haly pro uskladnění materiálu.***

Vzhledem k výše popsanému záměru, přímo navazujícímu na stávající areál, se nejedná o výstavbu, která by se dotkla stávajících, příp. navrhovaných prvků územního systému ekologické stability, zvláště chráněných území, přírodních parků.

### 2. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny

#### Klima

Území areálu firmy lze bioklimaticky přiřadit k oblasti M 4 ( E. Quitt 1971 – Klimatické oblasti ČSAV Brno ) – oblast mírně teplá, mírně suchá s krátkými přechodovými obdobími s mírně teplým jarem a mírně teplým podzimem. V případě vhodných půdních podmínek dává mírně teplé jaro a podzim vhodné podmínky pro vegetaci. Celkově odpovídá klima mezoklimatické stupňovitosti.

***Průměrná roční teplota*** kolísá kolem „ normálu “ 6,8 °C. průměrné teploty na území areálu firmy se od této hodnoty výrazněji neliší. Počet letních dnů ( max. teploty přes 20 °C ) se pohybuje mezi 40 – 50, počet mrazových dnů 110 – 130, počet ledových dnů ( 24 hodin – °C ) 30 – 40, počet dnů se sněhovou pokrývkou 60.

***Dlouhodobý průměr srážek*** činí 550 – 750 mm, srážkový úhrn za vegetační období dosáhl 350 – 400 mm, úhrn v zimním období 200 – 250 mm.

***Průměrná délka slunečního svitu*** je nejnižší v zimních měsících – kolem 40 hod/měsíčně, nejvyšší v červenci a srpnu – až 200 hodin.

***Směr a rychlost přízemního proudění*** úzce závisí na konfiguraci terénu. Ve směru údolí řek je vítr usměrňován. V celé aglomeraci potom převládá v průměru západní ( 20% ) a jihozápadní vítr ( 18% ). Průměrná rychlost větru se odhaduje na 2,3 m / s.

#### Stávající imisní situace

V oblasti Chanovic by se znečištění ovzduší NO<sub>x</sub> nemělo prakticky měnit. Pokles lze předpokládat u SO<sub>2</sub> a prašného aerosolu vlivem přechodu řady malých zdrojů ( lokálního vytápění ) z tuhých paliv na plyn. ***Imisní limity pro průměrné roční koncentrace by neměly být u žádné z uvedených veličin překročeny.***

Většinu zájmového území lze hodnotit jako poměrně čistou lokalitu. Výjimku tvoří bezprostřední okolí frekventovaných komunikací. Ani zde však nelze předpokládat překračování ročních imisních limitů pro žádnou ze sledovaných látek.

***Krátkodobé imisní koncentrace u většiny látek*** by neměly dosahovat příslušných imisních limitů a po většinu roku jsou pod jejich úrovní. Výjimku tvoří velmi krátká období s nepříznivými rozptylovými podmínkami, kdy by mohlo docházet k překračování imisních limitů pro oxidy dusíku.

### Krajina v širším území

Vlastní území spadá do oblasti, kterou člověk od středověku přeměňoval na kulturní krajinu hospodářsky využívanou. Negativní vliv na vývoj krajiny měly i změny v zemědělském obhospodařování krajiny a využívání půdy. Výrazný podíl na změně hospodaření s krajinou mělo i neustálé rozšiřování sídla a vymisťování průmyslových areálů do okrajových poloh obce.

V současné době lze hovořit o krajině kulturní, antropogenně ovlivněné.



## D. Údaje o vlivech záměru na veřejné zdraví a na životní prostředí

### 1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich významnosti

#### a). Vlivy na obyvatelstvo

Navrhovaný záměr výstavby nových objektů skladovacích hal by prakticky neměl na obyvatelstvo působit zvýšeným hlukem a zhoršenou imisní situací v ovzduší vlivem nárůstu intenzity nákladní dopravy po trase přepravy. V současné době je zpracovatelská a výrobní kapacita areálu firmy HAAS FERTIGBAU prakticky naplněna, realizací stavebního záměru se vyřeší otázka skladování polotovarů a materiálu pro výrobu. Díky situování skladovacích hal do těsné blízkosti hal výrobních se naopak výrazně zjednoduší a zkrátí vnitropodniková doprava, zajišťující přepravu materiálu ze skladu do výroby a naopak.

#### b). Vlivy na ovzduší a klima

**Mobilními zdroji** znečišťování ovzduší jsou **silniční motorová vozidla**, pohybující se po trase přepravy. Lze se domnívat, že realizací zamýšleného stavebního záměru nedojde k jejich nárůstu, a tím ani k překročení stanovených imisních limitů, zejména oxidů dusíku.

Podmínky ochrany ovzduší před znečišťováním, způsobeným mobilními zdroji znečišťování, upravují zvláštní právní předpisy ( zákon č. 22 / 1997 Sb., o technických požadavcích na výrobu, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 56 / 2001 Sb., o podmínkách provozu na pozemních komunikacích ).

V nových skladovacích halách nebude probíhat žádný **technologický proces**, ukládání polotovarů či materiálu do prostoru skladu nepatří mezi vyjmenované zdroje znečišťování ovzduší ( zdroje, uvedené v příloze č. 1 nebo č. 2 Nařízení vlády č. 353 / 2002 Sb., kterým se stanoví imisní limity a další podmínky.... ).

Skladováním materiálu pro výrobu či polotovarů, vyrobených v ostatních provozech firmy HAAS FERTIGBAU spol. s r.o. Chanovice, nebude docházet k žádnému uvolňování pachových a znečišťujících látek. Obecný emisní limit pachových látek a specifické emisní limity pachových látek jsou uvedeny v příloze č. 2 k vyhlášce MŘP č. 356 / 2002 Sb., kterou se stanoví seznam znečišťujících látek, obecné emisní limity, ....

#### Imisní situace v zájmovém území

##### ➤ Průměrné roční koncentrace

Podle odhadu průměrných ročních imisních koncentrací  $\text{NO}_x$  lze konstatovat, že dopady nákladní automobilové dopravy na průměrnou imisní situaci ve sledované oblasti areálu závodu a jejím okolí jsou hluboko pod mezí hodnot pro průměrné roční koncentrace  $\text{IHR} = 40 \text{ ug.m}^{-3} \text{ NO}_2$  pro ochranu zdraví, platného v roce 2010, respektive imisního limitu pro průměrné roční koncentrace  $\text{IHR} = 30 \text{ ug.m}^{-3} \text{ NO}_x$  pro ochranu ekosystémů.

V hodnocené lokalitě se však na celkové imisní situaci podílí více faktorů, jako je provoz dalších stacionárních zdrojů emisí a dopravy na dalších komunikacích.

➤ Maximální krátkodobé koncentrace

Nepředpokládám, že příspěvek k maximálním krátkodobým imisním koncentracím, způsobený nákladní automobilovou dopravou, přispěje k v bezprostředním okolí areálu k překročení hodnoty imisního limitu pro průměrné hodinové koncentrace  $I_{H_K} = 200 \text{ ug.m}^{-3}$   $\text{NO}_2$  pro ochranu zdraví, platného v roce 2010. Krátkodobý imisní limit pro ochranu vegetace není stanoven.

➤ Imisní koncentrace oxidu dusičného  $\text{NO}_2$

Podle odborného odhadu se budou imisní koncentrace oxidu dusičného ( $\text{NO}_2$ ) pohybovat na úrovni 10% imisního zatížení  $\text{NO}_x$  v bezprostřední blízkosti komunikací, jehož přímé emise z motorových vozidel dosahují podstatně nižších hodnot než emise  $\text{NO}_x$ , v nichž jsou již také zahrnuty. Díky chemickým procesům, které probíhají v atmosféře, dochází k přeměnám oxidu dusnatého –  $\text{NO}$  (součástí  $\text{NO}_x$ ) na  $\text{NO}_2$  a za určitých podmínek i naopak. Podmínky těchto reakcí výrazně ovlivňují rychlost přeměn a jejich směr. Vzhledem k tomu, že ani odhadované koncentrace  $\text{NO}_x$  nedosahují imisních limitů pro  $\text{NO}_2$ , lze důvodně předpokládat, že koncentracemi  $\text{NO}_2$  budou imisní limity pro tuto látku ve sledované oblasti dodrženy.

### c). Vlivy na hlukovou situaci

Akustický posudek s cílem posoudit rozšíření výrobního areálu firmy HAAS FERTIGBAU v Chanovicích dle požadavků NV č. 148/2000 Sb., zpracovala firma Studio D – akustika s.r.o., České Budějovice, ing. Jana Dolejší.

Aby byly splněny požadavky *Nariženi vlády č. 148/2000 Sb.*, bude nutné dodržet následující :

- nejvyšší přípustná **ekvivalentní hladina akustického tlaku  $A L_{AeqT}$**  ve venkovním prostoru na hranici pozemku v době **6 - 22 hod..... 50 dB**, v době **22 – 6 hod ..... 40 dB**
- obsahuje-li zvuk výraznou tónovou složku, přičítá se další korekce – 5 dB

Hodnoty hluku ve venkovním prostoru se vyjadřují ekvivalentní hladinou akustického tlaku  $A L_{AeqT}$ . V denní době se stanoví pro osm souvislých a na sebe navazujících nejhlučnějších hodin a pro dobu noční pro nejhlučnější hodinu.

Předpokládaná hladiny hluku, která pronikne na hranici pozemku firmy, bude energetický součet hladin hluku z výrobních objektů a dopravy k provozovně.

<b>Průměrná hladina akustického tlaku <math>L_{Aeq}</math> u skladovacích hal.....</b>	<b>75 dB.</b>
<b>Obvodový plášť i střecha s výplní minerální vatou <math>R_w</math>.....</b>	<b>32 dB.</b>
<b>Okna HOCO <math>R_w</math>.....</b>	<b>30 dB.</b>

Doprava k provozovně se uskutečňuje pomocí TNA. Zásobování provozovny probíhá pouze v denních hodinách. V nočních hodinách nebude probíhat žádná manipulace s materiálem ve venkovním prostoru, nebude prováděna doprava ani k areálu ani v areálu závodu. **Maximální rychlost bude omezena na 15 km / hod. v denní době.**

Nejvyšší přípustná **ekvivalentní hladina akustického tlaku  $A L_{AeqT}$**  s výjimkou hluku z leteckého provozu je v době **6-22 hod ..... 55 dB**, v době **22 – 6 hod ..... 45 dB**. Jak je prokázáno v akustickém posudku, jsou tyto hodnoty v současné době překročeny, a to i po odečtení podílu dopravy do areálu firmy HAAS FERTIGBAU. Z toho jednoznačně vyplývá,

že stávající dopravní situace v obci Chanovice je nevyhovující, a proto by měl být co možná nejdříve realizován obchvat komunikace III. třídy v těsné blízkosti severního okraje areálu, ze kterého bude areál závodu napojen novým severním vjezdem.

**Zdroji hluku ve venkovním prostoru jsou v akustickém posudku objekty, neposuzované v tomto oznámení. Lze předpokládat, že nové skladovací haly, vzhledem ke svému charakteru a využití, nebudou patřit mezi zdroje hluku, vyskytující se v areálu firmy.**

**Vzhledem k výsledkům hlukového posouzení nebude hluková situace podél trasy přepravy, na hranici stávajícího areálu a jeho nejbližšího okolo, realizací stavebního záměru významně ovlivněna.**

Akustický posudek je nedílnou součástí tohoto oznámení ( viz. příloha ).

#### d). Vlivy na povrchové a podzemní vody

**Splaškové odpadní vody** nebudou provozem nových skladovacích hal produkovány, nedojde tedy k jejich negativnímu ovlivnění.

**Dešťová kanalizace**, odvádějící dešťovou vodu, zachycenou na střechách skladovacích hal a z jejich bezprostředního okolí, bude svedena do stávající jednotné kanalizace v areálu firmy.

**Technologické odpadní vody**, vzhledem k charakteru plánovaných skladovacích hal, **nebudou produkovány.**

**Vzhledem k výše uvedenému by za běžného provozu a klimatické situace neměly být povrchové a podzemní vody v lokalitě ovlivněny.**

#### e). Vlivy na půdu

Podle výpisu z katastru nemovitostí jsou pozemky č. p. dle **KN 210 / 12** ( GP 210 / 10, 210 / 11 – trvalý travní porost ), **210 / 24** ( trvalý travní porost ), **210 / 25** ( trvalý travní porost ), **213 / 1** ( GP 214 / 1, 214 / 2, 214 / 3 – trvalý travní porost ), **216 / 3** ( zahrada ), **236 / 6** ( PK 236 / 3 – ostatní plocha ), **236 / 8** ( ostatní plocha ), **705 / 6** ( ostatní plocha ), **732** ( ostatní plocha ), **733** ( ostatní plocha ), **jedná se tedy o součást zemědělského původního fondu** ( kromě pozemků 236 / 3, 236 / 8, 705 / 6, 732 a 733 ), **jehož ochrana se řídí zákonem č. 334 / 1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění zákona č. 10 / 1993 Sb. ( úplné znění z. č. 231 / 1999 Sb. ve znění z. č. 132 / 2000 Sb. ).**

Podle metodického pokynu odboru ochrany lesa a půdy MŽP ČR ze dne 12.6.1996 pod č.j. OOLP / 1067 / 96 jsou jednotlivá BPEJ zařazena do tříd ochrany zemědělské půdy takto :

<b>BPEJ 75001</b>	III. třída	zemědělská půda s průměrnou produkční schopností a středním stupněm ochrany, kterou lze územním plánováním využít pro eventuelní výstavbu
<b>BPEJ 73214</b>	IV. třída	zemědělská půda s převážně podprůměrnou produkční schopností a s omezenou ochranou, využitelná i pro výstavbu
<b>BPEJ 73716</b>	V. třída	zemědělská půda postradatelná, u které lze předpokládat efektivnější nezemědělské využití

***Negativní vlivy na půdu se za běžného provozu nepředpokládají.***

f). Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje

***Nepřicházejí v úvahu.***

g). Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy

V uvedené lokalitě výstavby, tedy v uzavřeném areálu firmy HAAS FERTIGBAU spol. s r.o. Chanovice, nejsou žádné vymezené prvky ekologické stability. Nenacházejí se zde žádné z chráněných území a zákonem stanovených nebo registrovaných významných krajinných prvků.

Zvláště chráněné druhy živočichů, uvedené v přílohách vyhlášky MŘP ČR č. 395 / 1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona ČNR č. 114 / 1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších novel, nejsou v zájmovém území a jeho bezprostředním okolí příslušným orgánem ochrany přírody registrovány. Plocha zájmového území je bez vegetace, proto se zde výskyt živočichů dá předpokládat minimální.

V širším území jsou společenstva celoplošně druhotná, jen ve fragmentech jsou přirozená ( lokalizací a charakterem odpovídající původní vegetaci ). Na místě původních listnatých lesů jsou dnes antropogenně podmíněna plevelová společenstva, umělé i spontánní travní porosty, lesy s druhotnou skladbou dřevin, ruderalní společenstva a umělé plochy urbanistické zeleně s řadou introdukovaných a šlechtěných druhů rostlin.

***Výstavba nových skladovacích hal nebude mít žádný vliv na stávající přírodní prostředí, ani na stupeň ekologické stability.***

h). Vlivy na krajinu

Výstavba je navržena ve stávajícím areálu firmy, kde jsou již v provozu haly stejného nebo podobného charakteru.

***Stávající krajinný ráz tedy nebude zásadně ovlivněn.***

ch). Vliv na hmotný majetek a kulturní památky

Investor musí splnit podmínky, vyplývající ze zákona č. 20 / 1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění zák. č. 242 / 1992 Sb.

***Hmotný majetek nebude dotčen, právě tak jako kulturní památky.***

## **2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci**

Jak vyplývá z výše provedené charakteristiky možných vlivů a odhadu jejich velikosti a významnosti, ***omezí se jejich vliv za běžného provozu pouze na vlastní areál.*** V případě vzniku havárie, např. požáru, bude rozsah vlivu závislý na rychlosti zásahu.

### 3. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech, přesahujících státní hranice

*Nepřicházejí v úvahu.*

### 4. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popř. kompenzaci nepříznivých vlivů

#### 1. pro fázi realizace

- prašnost a znečišťování komunikací minimalizovat kropením a čištěním vozidel před výjezdy na komunikace
- v době výstavby dbát na to, aby stavební činností nebyly dotčeny pozemky, např. ropnými látkami
- stavební práce provádět v denní době max. od 7,00 do 21,00 hod. Minimalizovat hlučnost stavebních strojů
- ke kolaudaci stavby doložit doklad o vzniklém odpadu a jeho likvidaci
- provést vhodné ozelenění okolí nově realizovaných objektů

#### 2. pro fázi vlastního provozu

- důsledně dbát na dodržování povinností, vyplývajících ze zákona č. 185 / 2001 Sb., o odpadech a jeho prováděcích předpisů v aktuálním znění
- v nočních hodinách neprovádět manipulaci s materiálem ve venkovním prostoru, neuskutečňovat dopravu nákladních aut k areálu firmy ani na manipulačních plochách uvnitř areálu
- vyvíjet snahu, směřující k realizaci severního obchvatu obce, aby bylo možné dopravu do areálu firmy vést mimo obydlenu část obce ( severní vjezd )

### 5. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů

Rozptylová studie emisí škodlivin z provozu automobilů a z provozu stávajících výrobních hal a sušáren nebyla zpracována. Zamýšlené skladovací haly nejsou zdrojem emisí a jiných pachových látek. Obecný emisní limit pachových látek a specifické emisní limity pachových látek jsou uvedeny v příloze č. 2 k vyhlášce MŽP č. 356 / 2002 Sb., kterou se stanoví seznam znečišťujících látek, obecné emisní limity.... V současné době jsou v areálu firmy HAAS FERTIGBAU spol. s r.o. Chanovice v provozu obdobné skladovací haly, dále pak výrobní haly, pilnice, sušárny a manipulační linka dlouhého dřeva.

Lze se domnívat, že příspěvek k průměrné roční imisní situaci  $\text{NO}_x$  i  $\text{NO}_2$ , způsobený provozem v souvislosti s užíváním nových skladovacích hal je možno hodnotit jako velmi malý a prakticky neovlivňující imisní situaci v okolí areálu.

Vzhledem k lokalitě a sejmuté ornici ( uvnitř výrobního areálu ) nebyl prováděn botanický ani zoologický průzkum.

## **E. Porovnání variant řešení záměru**

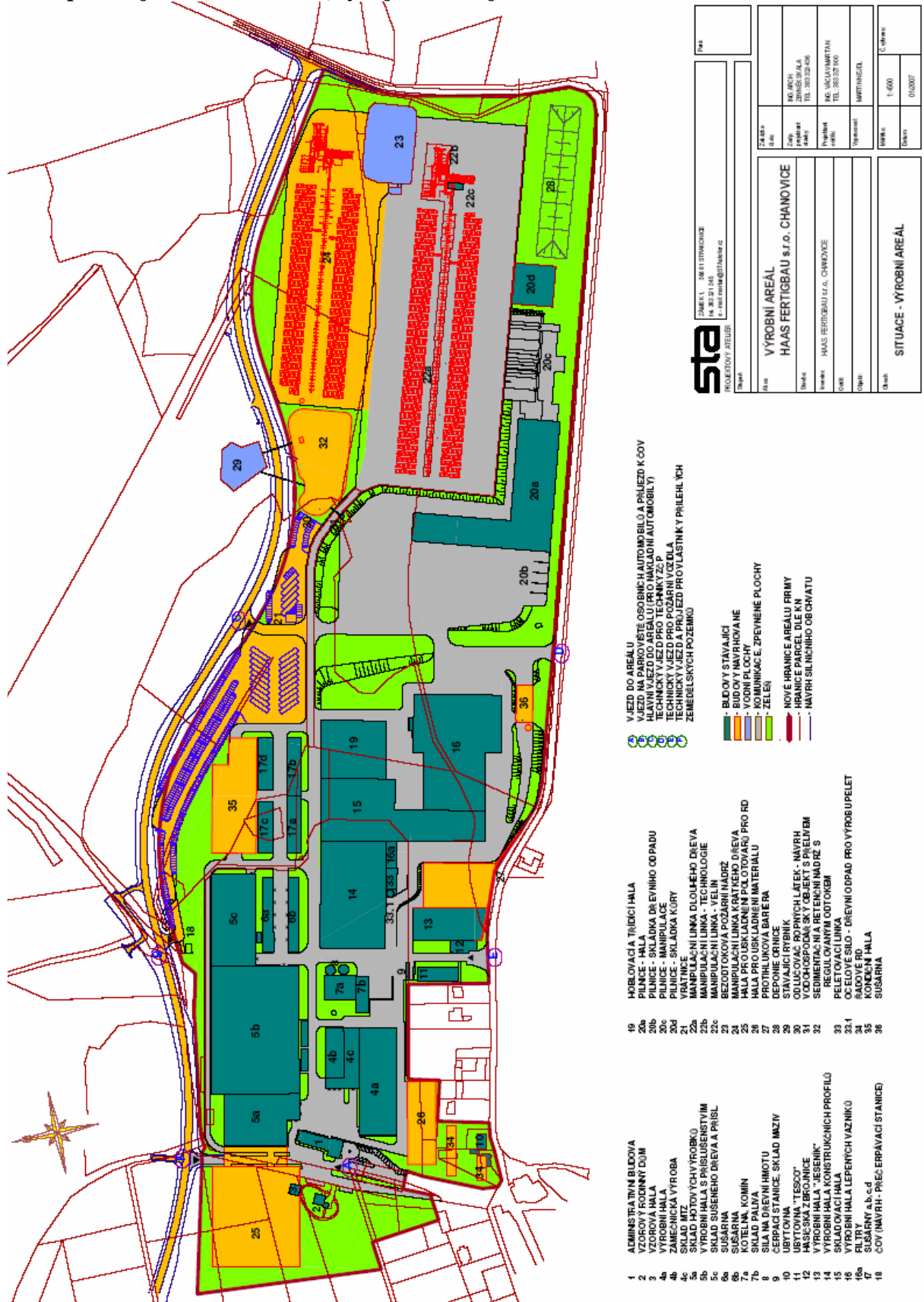
Firma ve svém stávajícím areálu provozuje pilu, šest sušáren dřeva, sklad sušeného řeziva, pět výrobních hal, hoblovací a třídící halu, sklad hotových výrobků, manipulační linku dlouhého dřeva a kotelnu spalující dřevní odpad z výroby. Součástí areálu je rovněž administrativní budova.

*Z výše uvedeného je proto zřejmé, že nebyly zvažovány jiné varianty umístění, než v území, navazujícím na stávající výrobní areál.*

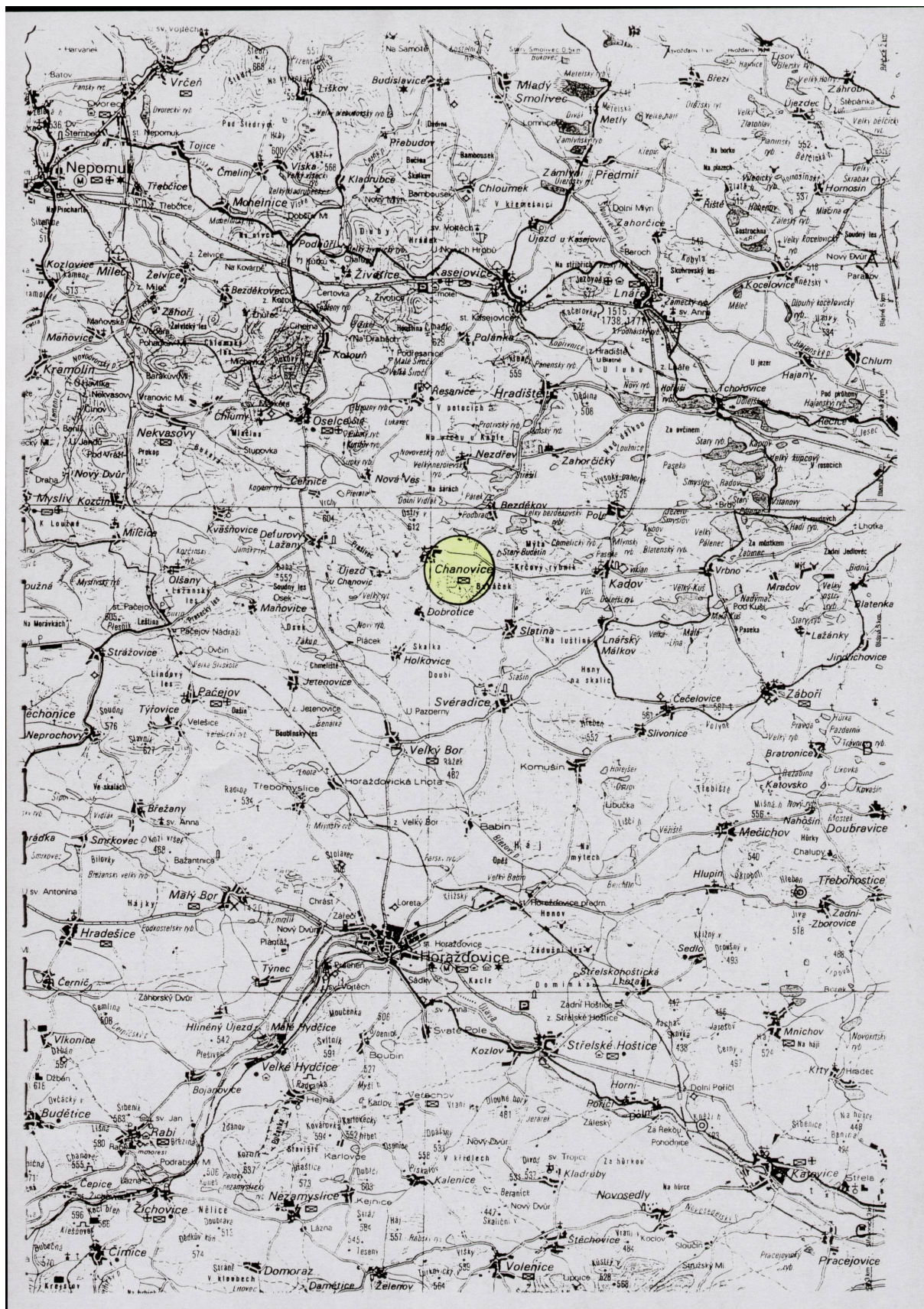
Nově navrhovaná výstavba stanovuje nové hranice areálu firmy, v současné době je již plocha pro výstavbu částečně oplocena.

# F. Doplňující údaje

## 1. Mapová a jiná dokumentace, týkající se údajů v oznámení



		JAMBIK 1, 288 61 OTAVOVICE IČ: 30321446 E: info@sta@sta.cz	
Projekční úřad: VYBROJENÍ AREÁL HAAS FERTIGBAU s.r.o. CHANOVICE	Datum: 1.6.2017	Projektant: HAAS FERTIGBAU s.r.o. CHANOVICE	Úroveň: MĚŘITELNÝ
Stupeň: 1:600	Datum: 01/2017	Projektant: HAAS FERTIGBAU s.r.o. CHANOVICE	Úroveň: MĚŘITELNÝ
Situace - VÝROBNÍ AREÁL		L.č. 600 01/2017	





## **2. Další podstatné informace oznamovatele**

Nejsou známy.

## **G. Všeobecně srozumitelné shrnutí netechnického charakteru**

Ve výrobním areálu firmy HAAS FERTIGBAU, spol. s r.o. v Chanovicích, které leží asi 10 km severně od Horažďovic, se zpracovává dřevo na řezivo, ze kterého se zde dalšími postupy vyrábějí dřevěné desky pro nábytkářský průmysl, dřevěné lepené vazníky, rodinné domy a další dřevěné komponenty.

Záměrem investora, který je předmětem tohoto oznámení pro zahájení zjišťovacího řízení, je přizpůsobení objemu skladovacích prostor expandující se výrobě. Z tohoto důvodu bude třeba stávající areál rozšířit a realizovat **2 nové objekty skladovacích hal**, navazující na stávající provoz firmy a umožňující skladování materiálu pro výrobu či polotovarů vlastní výroby.

Vjezd na plochy, určené k výstavbě, je v současné době ze stávající vnitropodnikové komunikace, která pokračuje dále do areálu firmy a v budoucnu bude napojena severním vjezdem z nového silničního obchvatu obce Chanovice.

**Skladovací haly** budou napojeny na vnitropodnikové rozvody inženýrských sítí. Jejich architektonické ztvárnění respektuje stávající okolní zástavbu průmyslových hal v areálu firmy HAAS FERTIGBAU spol. s r.o. v Chanovicích. Objekty skladovacích hal budou zastřešeny sedlovou střechou.

Skladovací haly mají celkový obestavěný prostor 98 117 m<sup>3</sup>, využitelný výhradně pro skladování materiálu pro výrobu a polotovarů vlastní produkce firmy. Uvnitř nových skladovacích hal není počítáno s žádným technologickým vybavením, oznamovatel počítá s maximálním využitím prostorů pro skladovací účely. Polotovary budou do skladovacích hal přepravovány vysokozdviznými elektrickými vozíky, způsob skladování se bude odvíjet od parametrů skladovaných výrobků. Vnitřní prostory skladovacích hal budou dostatečně odvětrány.

V nových skladovacích halách nebude probíhat žádný **technologický proces**.

Počet pracovníků se po vybudování navrhovaného a posuzovaného záměru nijak nezmění, zůstane tedy na současném čísle 450 .

Ve skladovacích halách bude nepřetržitý provoz, tedy tři směny :

- |          |                      |
|----------|----------------------|
| 1. směna | : 6,00 – 14,00 hod.  |
| 2. směna | : 14,00 – 22,00 hod. |
| 3. směna | : 22,00 – 6,00 hod.  |

V nočních hodinách nebude probíhat žádná manipulace s materiálem ve venkovním prostoru, nebude prováděna doprava k areálu, ani v areálu závodu. Maximální rychlost bude omezena na 15 km / hod. v denní době.

V příloze tohoto oznámení je doložen akustický posudek, zpracovaný ing. Dolejší z firmy Studio D – akustika s.r.o. České Budějovice. Posudek řeší rozšíření výrobního areálu firmy HAAS FERTIGBAU, přesněji řečeno vlivu výrobních a skladovacích objektů a dopravy na hladinu akustického tlaku při hranici výrobního areálu.

Hluk, šířící se z dopravy přes obec Chanovice, je vyšší 2 metry před fasádami objektů, situovaných nejbližší ke komunikaci, než limit, stanovený Nařízením vlády č. 148/2000 Sb. Hluk je ale také překročen 2 metry před fasádami jednotlivých objektů, odečteme-li dopravu k HAAS FERTIGBAU.

Trasa přes obec Chanovice je nevyhovující, a proto by měl být co možná nejdříve realizován obchvat komunikace III. třídy v těsné blízkosti severního okraje areálu. Z tohoto silničního obchvatu by následně mohl být areál napojen novým severním vjezdem.

Navrhovaná výstavba nepřispěje ke zhoršení kvality ovzduší prakticky vůbec. Mobilními zdroji znečišťování ovzduší jsou silniční motorová vozidla, pohybující se po trase přepravy a v areálu. Realizací stavebního záměru se množství vozidel nezvýší a nelze tak hovořit o faktoru, který by mohl přispět k překročení stanovených imisních limitů, zejména oxidů dusíku.

Investor předpokládá *zahájení ve druhém čtvrtletí 2007 a dokončení v roce 2008.*

## **H. Příloha**

**Akustický posudek – zpracovatel Studio D – akustika s.r.o.**

Datum zpracování oznámení : 21.2.2007

Zpracovatel oznámení : STA, projektový atelier, v.o.s.  
Zámek 1  
386 01 Strakonice  
Martin Nejd

Podpis zpracovatele :

## Obsah

<b>A. Údaje o oznamovateli</b> .....	<b>2</b>
<b>B. Údaje o záměru</b> .....	<b>3</b>
I. Základní údaje .....	3
1. Název záměru .....	3
2. Kapacita záměru .....	3
3. Umístění záměru .....	3
4. Charakter záměru .....	4
5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění .....	4
6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru .....	5
7. Předpokládaný termín zahájení a dokončení záměru .....	6
8. Výčet dotčených územně správních celků .....	6
II. Údaje o vstupech .....	7
1. Půda .....	7
2. Voda .....	8
3. Ostatní surovinové a energetické zdroje .....	9
4. Nároky na dopravní infrastrukturu .....	9
III. Údaje o výstupech .....	12
1. Ovzduší .....	12
2. Odpadní vody .....	12
3. Odpady .....	13
4. Hluk a vibrace .....	13
5. Záření radioaktivní .....	14
<b>C. Údaje o stavu životního prostředí v dotčeném území</b> .....	<b>15</b>
1. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik .....	15
2. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí .....	15
<b>D. Údaje o vlivech záměru na veřejné zdraví a na životní prostředí</b> .....	<b>17</b>
1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich významnosti .....	17
2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci .....	20
3. Údaje o možných vlivech přesahující státní hranice .....	21
4. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení nepříznivých vlivů .....	21
5. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí .....	21
<b>E. Porovnání variant řešení záměru</b> .....	<b>22</b>
<b>F. Doplnující údaje</b> .....	<b>23</b>
1. Mapová a jiná dokumentace .....	23
2. Další podstatné informace oznamovatele .....	25
<b>G. Všeobecně srozumitelné shrnutí netechnického charakteru</b> .....	<b>26</b>
<b>H. Příloha</b> .....	<b>28</b>
Hluková studie .....	