



OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

zpracované podle § 6 zákona č. 100/2001Sb., ve znění zákonů č. 93/2004 Sb., č. 163/2006 Sb. přílohy č. 3, o posuzování vlivů na životní prostředí

Projekt	TECHMANIA PLZEŇ ZPEVNĚNÉ PLOCHY, PARKOVIŠTĚ
Obec	Plzeň
Katastrální území	Plzeň
Kraj	Plzeňský
Oznamovatel	Regionální technické muzeum o.p.s. Tylova 1/57, 316 00 Plzeň



Vypracoval	Ing. Vladimír Křivka Doudlevecká 495/22, 301 00 Plzeň tel.fax. 377 237 560, E-mail : krivka@top.cz
Zakázka č., datum	EIA 07/2007 Plzeň, 03/2007

TECHMANIA, zpevněné plochy, parkoviště

katastrální území Plzeň
okres Plzeň-město

Oznámení záměru

***zpracované podle § 6 zákona č. 100/2001Sb.,
ve znění zákonů č. 93/2004 Sb., č. 163/2006 Sb. přílohy č.3,
o posuzování vlivů na životní prostředí***

Investor	Regionální technické muzeum o.p.s. Tylova 1/57, 316 00 Plzeň Mobil 603 145 185, E-mail : vlasta.volak@technorama.cz
Projekce	Atelier U5 s.r.o., K Zaječímu vrchu 707, 339 01 Klatovy Tel. 376 317 069 E-mail : u5-sillar.ivan@quick.cz
Zpracovatel oznámení	Ing. Vladimír Křivka Doudlevecká 495/22, 301 00 Plzeň Tel. 377 237 560, E-mail : krivka@top.cz
Spolupráce	Atelier U5, s.r.o., K Zaječímu vrchu 707, Klatovy Karel Macán – projekční kancelář dopravních staveb, Na Rozhrání 441/II, Klatovy Enima s.r.o., Plzeň

V Plzni dne 19. března 2007

Výtisk č.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
-----------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

Obsah

A. Údaje o oznamovateli	4
B. Údaje o záměru	5
I. Základní údaje	5
1. Název záměru	5
2. Kapacita záměru	5
3. Umístění záměru	5
4. Charakter záměru	6
5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění	6
6. Stručný popis technického a technolog. řešení záměru	7
7. Předpokládaný termín zahájení a dokončení záměru	10
8. Výčet dotčených územně samosprávných celků	10
9. Výčet navazujících rozhodnutí	10
II. Údaje o vstupech	11
1. Půda	11
2. Voda	11
3. Ostatní surovinové a energetické zdroje	13
4. Nároky na dopravní infrastrukturu	13
III. Údaje o výstupech	14
1. Ovzduší	14
2. Odpadní vody	14
3. Odpady	14
4. Hluk a vibrace	15
5. Záření radioaktivní, elektromagnetické	15
C. Údaje o stavu životního prostředí v dotčeném území	16
1. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik	16
2. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí	17
D. Údaje o vlivech záměru na veřejné zdraví a na životní prostředí	18
1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich významnosti	18
2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci	19
3. Údaje o možných vlivech přesahujících státní hranice	19
4. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení nepříznivých vlivů	19
5. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí	19
E. Porovnání variant řešení záměru	20
F. Doplnující údaje	20
1. Mapová a jiná dokumentace	20
2. Další podstatné informace oznamovatele	20
G. Všeobecně srozumitelné shrnutí netechnického charakteru	21
H. Přílohy	23

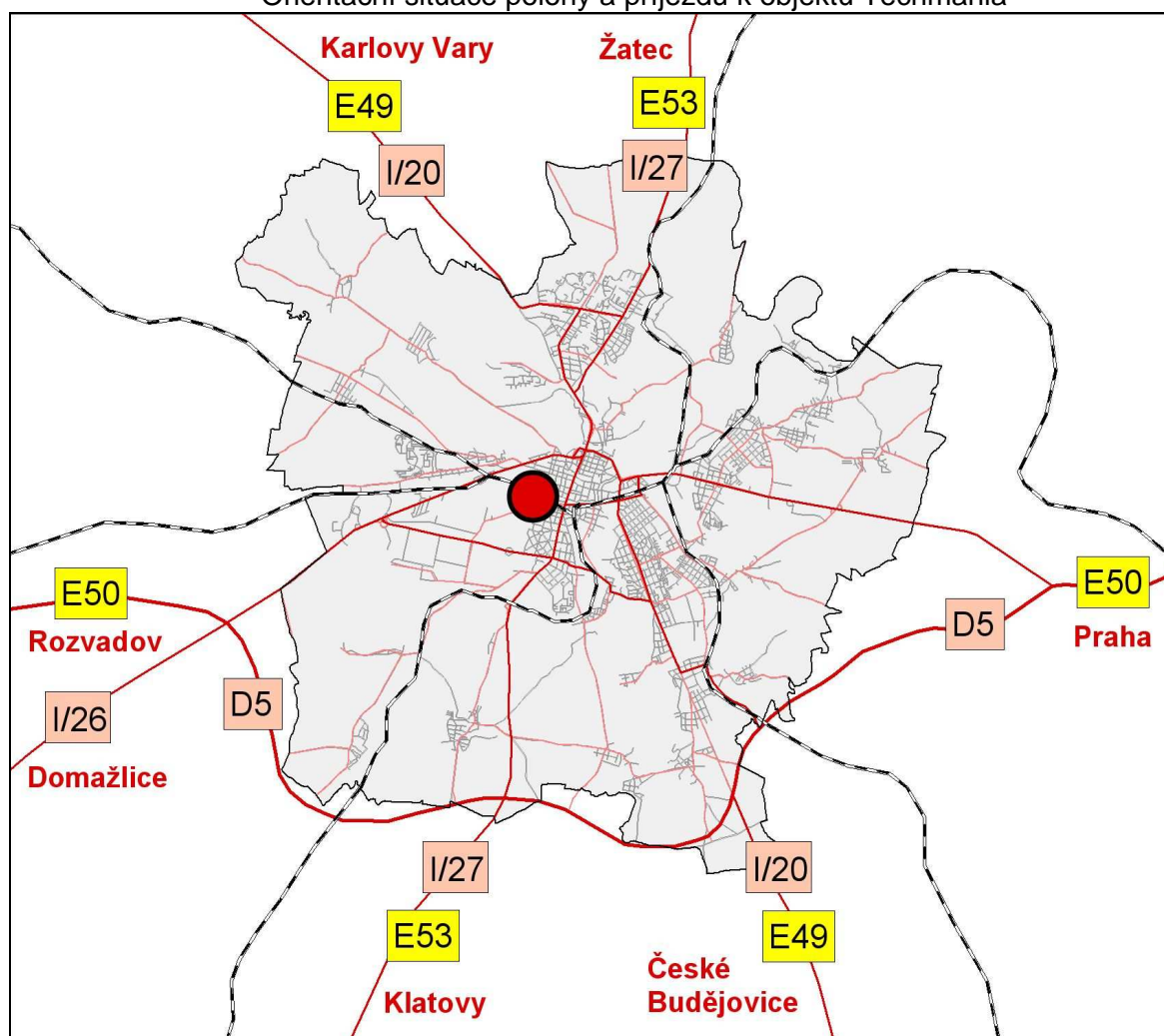
SEZNAM POUŽITÝCH ZKRATEK A SYMBOLŮ

ŽP	...	životní prostředí		
ÚŘ	...	územní řízení		
OŽP	...	odbor životního prostředí		
ČIŽP	...	Česká inspekce životního prostředí		
OI	...	oblastní inspektorát		
OÚ	...	obecní úřad		
k.ú.	...	katastrální území		
MÚ	...	městský úřad		
KÚ	...	krajský úřad		
KÚPK	...	krajský úřad Plzeňského kraje		
NUTS	...	La Nomenclature des Unités Territoriales Statistiques (územní statistické jednotky)		
ÚTJ	...	územně technická jednotka		
ZÚJ	...	základní územní jednotka		
ÚPD	...	územně plánovací dokumentace		
ÚP	...	územní plán		
PZ	...	průmyslová zóna		
BPEJ	...	bonitované půdně ekologické jednotky		
ZPF	...	zemědělský půdní fond		
VN	...	vysoké napětí		
NN	...	nízké napětí		
ZP	...	zemní plyn	VT ... vysokotlak ST ... středotlak NT ... nízkotlak	
TUR	...	trvale udržitelný rozvoj		
VÚC	...	velký územní celek		
VKP	...	významný krajinný prvek		
DN	...	označení průměru potrubí (v mm)		
NA	...	nákladní automobil		
TNA	...	těžký nákladní automobil (kamion)		
OA	...	osobní automobil		
MÚK	...	mimoúrovňová křižovatka		
SES	...	stupně ekologické stability		
ÚSES	...	územní systém ekologické stability	MÚSES ... místní ÚSES RÚSES ... regionální ÚSES NRÚSES ... nadregionální ÚSES BK ... biokoridor místního ÚSES BC ... biocentrum místního ÚSES RK ... biokoridor regionálního ÚSES NRBK ... nadregionální biokoridor	
kategorie odpadu ... N = nebezpečný, O = ostatní				
NOx	...	oxidy dusíku		
EIA	...	Environmental Impact Assessment – hodnocení vlivů na ŽP		
OP	...	ochranná pásma		
DÚR	...	dokumentace k územnímu řízení		
VZ	...	vodní zdroj		
DOSS	...	dotčený orgán státní správy		
ÚTP NR-R ÚSES	...	územně technický podklad nadregionálních a regionálních ÚSES		

A. Údaje o oznamovateli

- 1. Investor** REGIONÁLNÍ TECHNICKÉ MUZEUM o.p.s.
Tylova 1/57
316 00 Plzeň
- 2. IČO** 26396645
- 3. Místo stavby** Plzeň
katastrální území Plzeň, parcely kat.č. 8648 (muzeum),
8644/27, 8644/28
- 4. Oprávněný zástupce** Regionální technické muzeum o.p.s.
Mgr. Vlastimil Volák, ředitel
Tylova 1/57
316 00 Plzeň

Orientační situace polohy a příjezdů k objektu Techmania



B. Údaje o záměru

I. Základní údaje

1. Název záměru **Techmania Plzeň - zpevněné plochy, parkoviště**

2. Kapacita (rozsah) záměru

Regionální technické muzeum o.p.s. bylo založené společností ŠKODA HOLDING a.s. a Západočeskou univerzitou v Plzni s cílem vybudovat moderní interaktivní muzeum v areálu původní firmy Škoda Plzeň. Interaktivní exponáty by měly vést k zvýšení zájmu o vědu a techniku. Návštěvníci by si mohli sami na jednotlivých exponátech vyzkoušet platnost fyzikálních principů. Předpokládaný počet návštěvníků je 200 osob/den, počet zaměstnanců 20 osob.

Navrhované parkoviště /řešené v I.etapě výstavby, část B/ má **69 stání** pro osobní automobily, z toho 3 stání pro zdravotně postižené občany. Autobusy, dopravující návštěvníky, budou mít odstavné pruhy na stávající místní komunikaci K 3, vedoucí kolem objektu muzea /označení budovy PJ 55/ ze severní strany.

Oznámení záměru se podává podle bodu 10.15, přílohy č. 1, kategorie II, stavby a činnosti neuvedené v předchozích bodech a nedosahující parametrů předchozích bodů této přílohy.

Navrhovaná stavba **podléhá** podle § 4 odst. 1 b) zákona č. 163/2006 Sb., kterým se mění zákon č. 100/2001 Sb. ve znění zákona č. 93/2004 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) **zjišťovacímu řízení**.

Jedná se o záměr uvedený v Příloze č. 1 kategorie II (záměry vyžadující zjišťovací řízení, pod bodem 10.6. Průmyslové zóny a obchodní zóny včetně nákupních středisek o celkové výměře nad 3 000 m², areály parkovišť nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu), avšak nedosahující příslušných limitních hodnot.

Státní správu – příslušným úřadem – v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí v tomto případě vykonává Krajský úřad Plzeňského kraje. Popis stavby je stručně uveden v bodě č. 6.

3. Umístění záměru

Umístění stavby je navrženo v Plzeňském kraji, v obci Plzeň, katastrální území Plzeň, na pozemcích s parcelními čísly – 8648 (vlastní budova muzea), 8644/27, 8644/28 a dosud neoddělené parcely (8644/93, 8644/94) z pozemku kat.č. 8644/54.

Dle platného územního plánu města Plzeň spadá lokalita záměru do plochy vedené jako **průmyslová výroba**.

Seznam dotčených pozemků : KÚ PLZEŇ

Čís.parc. dle KN	Číslo LV	Vlastník
8644/27	32148	Regionální technické muzeum o.p.s., Tylova 1/57, Plzeň
8644/28	32148	Regionální technické muzeum o.p.s., Tylova 1/57, Plzeň
8644/54	26085	Škoda Holding a.s., Václavské náměstí 837/11, 110 00 Praha
8644/94		Nově oddělená parcela – dosud nezapsaná v KN
8644/93		Nově oddělená parcela – dosud nezapsaná v KN

Plzeňský kraj (kód NUTS) :	CZ 032
Okres Plzeň-město (kód NUTS) :	CZ 0323
Obec město Plzeň (kód NUTS) :	CZ 0323 554 791
Katastrální území Plzeň	(kód ÚTJ 721981)

4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Jedná se o novostavbu parkovací plochy, která bude umístěná ve stávajícím průmyslovém areálu společnosti ŠKODA HOLDING a.s., nedaleko 5. brány (vstup z Borské ulice). Parkoviště komunikačně navazuje na místní areálovou komunikaci. Nejsou známy jiné záměry v okolí navržené lokality, proto se nepředpokládá možnost kumulace. Parkoviště je sevřené mezi dvěma průmyslovými halami, severní hranici tvoří betonové oplocení a trať ČD. Příjezd je z jižní strany, od 5. brány z Borské ulice.

Podstatou centra Techmania se stanou interaktivní exponáty, které herní formou přiblíží určitý matematický či fyzikální princip. Interaktivnost spočívá v tom, že návštěvník svojí činností exponát "rozhýbe", aby se prostřednictvím daného děje ukázal vlastní princip. Učení je zde postaveno na vlastním prožitku - zkušenosti.

Projekt Techmania si klade za cíl v určitých oborech přiblížit vývoj lidského poznání a v návaznosti na to ukázat, jaké toto poznání mělo uplatnění v technice. Na druhou stranu chce také představit současnou hranici lidského poznání a poukázat na nezodpovězené otázky, na které budou hledat odpovědi další generace - nejlépe naši mladí návštěvníci.

V části expozice centra Techmania je plánováno přiblížit historický vývoj významných regionálních firem a institucí a představit společnosti, které jsou současnými významnými regionálními průmyslovými podniky.

5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí

Regionální technické muzeum o.p.s. pro naplnění svého poslání potřebuje mít pro budoucí návštěvníky vybudované parkoviště. Pozemek pro výstavbu do této doby sloužil z části ke stejnému účelu. Povrch tvoří travnatý porost. Plocha parkoviště je ze všech stran ohraničena místními komunikacemi a má dostatečnou velikost pro navržený záměr. **Nebyly navrhovány jiné varianty umístění** (mimo pozemky investora), ani z hlediska životního prostředí. Harmonogram postupu prací projektu Techmania Plzeň :

2005

- založení společnosti Regionální technické muzeum o. p. s .
- příprava koncepce science centra
- první architektonické studie rekonstrukce

2006

- převedení budovy PJ55 do majetku Regionálního technického muzea o. p. s.
- finalizace architektonické studie rekonstrukce
- začátek 1. etapy rekonstrukce objektu budoucího centra Techmania
- finalizace koncepce science centra
- zajištění zdrojů pro financování dalších etap rekonstrukce

2007

- dokončení 1. etapy rekonstrukce objektu budoucího centra Techmania
- zajištění exponátů a příprava expozic
- vytvoření interiérové studie
- zajištění zdrojů pro financování dalších etap rekonstrukce

2008

- dokončení interiéru a expozic
- otevření první části science centra Techmania

6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru

Projektovou dokumentaci zpracoval Atelier U5 s.r.o., K Zaječímú vrchu 707, 339 01 Klatovy.

Rozsah úpravy je rozdělen na tři komunikační větve, vzájemně na sebe navazující. Rozsah objektu SO ZPEVNĚNÉ PLOCHY je barevně vyznačen v situaci a je určen výkazem výměr.

Současný stav plochy pro plánované parkoviště



KOMUNIKACE K1: hlavní páteřová komunikace parkoviště pro osobní vozy na kterou navazují parkovací stání. Délka komunikace je 0,085 km.

KOMUNIKACE K2: navazuje na komunikaci K1 jako vedlejší větev parkoviště pro osobní vozy a prochází pod stávajícím mostním objektem až k hlavnímu chodníku podél objektu Techmania. Délka komunikace je 0,032 km.

KOMUNIKACE K3: stávající místní komunikace kolem objektu Techmania, kde bude zřízen parkovací pruh pro autobusy a vysazeny chodníkové plochy za účelem usměrnění dopravy a zřízení místa pro přecházení.

CHODNÍK CH1: hlavní chodník podél celého průčelí objektu délky 0,101 km, na který navazují nástupní plochy z parkoviště osobních automobilů.

CHODNÍK CH2: dále je součástí stavby chodník podél objektu Techmania na severní straně a to v délce 40 m.

V celém rozsahu úpravy bude provedena novostavba vozovek a chodníků, kromě komunikace K3 kde zůstane původní dlážděný kryt. Stávající betonové a panelové plochy a jeřábová dráha v prostoru průčelí budou odstraněny.

Stavba neobsahuje provozní soubory. Návrh šířkového uspořádání byl zpracován v souladu s ČSN 736110 a ČSN 735660.

Komunikace – K1 a K2

Jízdního pruhu	2 * 3,00 m = 6,00 m
Parkovací pruh - kolmé stání	2 * 5,00 m = 10,00 m
Celkem	16,00 m

U krajních stání je zajištěn převis čela nebo zádi automobilu 1,20 m.

Šířka parkovacích stání je navržena 2,50 m pro zajištění většího komfortu při nastupování a vystupování. Pro parkování zdravotně postižených jsou vyhrazena 3 parkovací místa (5%), šířka těchto stání je 3,50 m. Obrubníky kolem parkovacích stání jsou navrženy silniční betonové, v obloucích použít obrubníky obloukové nebo obrubníky dl. 0,5 m.

Chodník CH1

Šířka chodníku je 4,00 m – jedná se o chodník podél průčelí budovy Techmania. Chodník bude od terénu oddělen záhonovým obrubníkem v úrovni terénu. Podél obvodového zdiva budovy bude osazena izolační membrána. Základní příčný sklon parkoviště pro osobní vozy je jednostranný 2,5%, a to jak u komunikace K1 tak u komunikace K2. Příčný sklon komunikace K3 zůstává stávající, povrch komunikace zůstává stávající. Základní příčný sklon chodníku, 2% směrem do vozovky, nebo do přilehlého terénu. Základní převýšení obrubníků je 12 cm, v místech vjezdů je hodnota převýšení 5 cm. Směrové vedení komunikace K1 komunikace K2 je v přímé, směrové vedení komunikace K3 zůstává zachováno stávající. Směrový průběh komunikací je patrný ze situace. Vytyčovací hodnoty oblouků, přímé a příčných profilů jsou uvedeny v samostatné příloze projektu. Pro každý bod jsou určeny souřadnice v JTSK.

VÝŠKOVÉ ŘEŠENÍ

Výškové řešení nivelety vozovky jednotlivých komunikací vychází z konfigurace stávajícího terénu a přilehlé zástavby. Ve vrcholových bodech výškového polygonu jsou navrženy zakružovací oblouky v hodnotách dle ČSN 736110. Výškový průběh nivelety je patrný z podélných profilů, které jsou přílohou PD. Výškový systém BPV.

SJEZDY DO OBJEKTŮ

Sjezdy jsou navrženy v místech stávajících vjezdů, nebo vjezdů, které byly v době zpracování PD povoleny a budou realizovány do doby zahájení stavby. Vjezdy do objektů jsou řešeny chodníkovým přejezdem s převýšením obrubníku 50 mm. Snížení obruby bude provedeno na délku D1, kdy $D1 = \text{šířka vjezdu} + 2 * 0,5 \text{ m}$. Délka výškového náběhu bude 1,00 m. V místě sníženého obrubníku bude proveden varovný pás ze speciálních tvarovek.

PŘECHODY PRO PĚŠÍ

Vzhledem k předpokládané intenzitě pěších nižší než 50 chodců/hod, jsou navržena místa pro usnadnění přecházení chodců. Zde bude provedeno snížení obrubníku na hodnotu 2 cm v délce 2,0 a provedeny varovné pásy. Výkres přechodu a místa pro přecházení viz. příloha PD.

KONSTRUKČNÍ VRSTVY

Komunikace K1, K2, návrh dle TP170
 Asfaltový beton ABS II tl. 50 mm ČSN 736121
 Obalované kamenivo OKSI tl. 70 mm ČSN 736121
 štěrkodrt' tl.150 mm ČSN 736126
 štěrkodrt' tl.150 mm ČSN 736126
 Hodnota $E_{\text{def}2}$ na pláni musí dosahovat 45 Mpa.

Parkovací stání, návrh dle TP 170

Dlažba, betonové tvarovky polovegetační tl. 80 mm ČSN 736131-3

Lože z drčeného kameniva 4/8 mm ČSN 736126

šterkodrt' tl.150 mm ČSN 736126

šterkodrt' tl.150 mm ČSN 736126

Hodnota E_{def2} na pláni musí dosahovat 45 Mpa.

Chodníky

Dlažba – betonové tvarovky tl. 60 mm ČSN 736131-3

lože z drčeného kameniva 4/8 tl.40 mm ČSN 7366126

podklad ze šterkodrti tl. 150 mm ČSN 736126

U chodníku CH1 budou použity tvarovky tl. 80 mm a podkladní vrstva provedena v tl. 200 mm – předpokládá se občasné pojiždění vozidly.

ODVODNĚNÍ

Odvodnění vozovky parkoviště a parkovacích pruhů bude přirozeným vsakováním – polovegetační tvarovky, pro případ zamrzlého podloží nebo přívalových dešťů jsou navrženy uliční vpusti. Odvodnění komunikace K3 je do stávajících a nově navržených uličních vpustí. Uliční vpusti jsou navrženy betonové DN 450, s mřížemi 300/500 mm. Mříže musí odpovídat třídě dopravního zatížení C250 a ČSN EN 124. Přípojky uličních vpustí jsou navrženy z PVC DN 150 mm. Výšky mříží uličních vpustí budou odvozeny od výšky obrubníků – viz. příčné profily. Napojení přípojek uličních vpustí na kanalizační řad bude prováděno za dozoru správce kanalizace, nebo přímo správcem kanalizace. Odvodnění pláň je do podélných trativodů DN 125 mm, zaústěných do přípojek uličních vpustí – vysadit odbočku. Trativody budou uloženy na lože z betonu B 7,5.

VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

Veřejné osvětlení je řešeno samostatným objektem projektu.

SADOVNICKÉ ÚPRAVY

Doprovodná zeleň je navržena v rozsahu viz. Situace. Specifikace stromů a mříží je uvedena ve výkazu výměr projektové dokumentace ke stavebnímu povolení.

DOPRAVNÍ ZNAČENÍ

Svislé a vodorovné trvalé dopravní značení je vyznačeno v situaci 1:250. Umístění dopravních značek musí odpovídat požadavkům TP 102 - Trvalé dopravní značení na pozemních komunikacích. Rozměry, barvy a provedení dopravních značek upravuje ČSN EN 12899-1.

7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Investor předpokládá **zahájení stavby v roce 2007, dokončení v roce 2008.**

V projektu není řešen časový harmonogram prací, ani termín zahájení prací není určen. Časový plán stavby zpracuje dodavatel, který bude určen výběrovým řízením a to na základě projektu.

8. Výčet dotčených územně samosprávných celků

Dotčeným územním samosprávným celkem se podle §3 odst. c) zák. č. 100/2001 Sb., v platném znění, rozumí územní samosprávný celek, jehož správní obvod alespoň zčásti tvoří dotčené území.

Z výše uvedeného je patrné, že **dotčený územní samosprávný celek tvoří Plzeňský kraj , město Plzeň a městský obvod Plzeň 3.**

9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odstavec 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat

Územní rozhodnutí	ÚMO Plzeň 3 (nebo odbor stavebně správní Magistrátu města Plzně)
Stavební povolení	ÚMO Plzeň 3 (nebo odbor stavebně správní Magistrátu města Plzně)

Současný stav průčelí budovy Techmania (PJ 55)



II. Údaje o vstupech

1. Půda

- zábor půdy (ZPF, LPF)
- chráněné území
- ochranná pásma

Podle výpisu z katastru nemovitostí jsou dotčené pozemky katastrální č. 8644/27, 8644/28, a oddělované parcely 8644/93, 8644/94 v katastrálním území města Plzně. Pozemky jsou vedené v katastru nemovitostí jako ostatní plocha.

Na pozemcích dotčených výstavbou, bude v celé ploše provedeno sejmutí ornice v tl. minimálně 20 cm (dle konkrétní hloubky ornice na jednotlivých pozemcích). Tato ornice bude shrnuta na deponii nacházející se na kraji plochy určené pro výstavbu. Po ukončení stavebních prací bude část této skryté povrchové vrstvy použita k vegetačním a terénním úpravám v místech stavby a jejím bezprostředním okolí. V rámci stavby areálu nedojde k vynětí z pozemků určených k plnění funkcí lesa dle zákona č. 289/1995 Sb. o leších v platném znění.

Území navrhované stavby **nezasahuje do žádného zvláště chráněného území** ve smyslu § 14, odst. 2 zák. ČNR č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Stejně tak zde **nejsou registrovány jiné významné krajinné prvky**.

Ochranná pásma

Inženýrské sítě jsou zakresleny dle podkladů předaných správci. Veškeré povrchové znaky inženýrských sítí, včetně poklopů a šoupat budou upraveny do úrovně nové nivelety vozovky nebo chodníku. Čtyři sanační vrty, které jsou na ploše budoucího parkoviště z důvodů monitorování staré ekologické zátěže v areálu, budou osazeny betonovým konusem pro vstupní šachty a poklopem pro třídu zatížení D400. Monitorování podzemní vody bude pokračovat. Zajištění teplovodu bude řešeno dostatečným krytím nebo jiným lokálním technickým řešením. Projekt byl projednán se správci inženýrských sítí, podmínky ochrany sítí viz. vyjádření jednotlivých správců.

Umístění sanačního vrtu



Ochranná pásma ČSN 736005

Vodovod DN < 500	šířka 1,5 oboustranně
Kanalizace DN < 500	šířka 1,5 m oboustranně
Kanalizace DN > 500	šířka 2,5 m oboustranně
El. Vedení NN – vzduch	bez ochrany
El. Vedení NN – zemní	šířka 2 m oboustranně
Sdělovací kabel DD	šířka 2 m oboustranně
Sdělovací kabel MK	šířka 2 m oboustranně
Plynovod STL	šířka 1 m oboustranně
Plynovod NTL	šířka 1 m oboustranně
Teplotovod	šířka 0,5 m oboustranně
Ochranné pásmo lesa:	Nebude dotčeno.

2. Voda

Pro samotné parkoviště potřeba vody nevzniká. Určitá potřeba vody může nastat v souvislosti s realizací výstavby. Při provozu by mohlo dojít teoreticky k potřebě požární vody. Obě tyto potřeby jsou řešeny možným napojením z objektu Techmania Plzeň /PJ 55 –muzeum/.

Spotřeba vody v objektu Techmania :

Spotřeba vody na 1 zaměstnance : 20 m³/rok (60 l/den)

Spotřeba vody na 1 návštěvníka : 0,6 m³/rok (2 l/den)

$$Q_n = (20 \times 60 + 200 \times 2) \times 0,6 = 0,96 \text{ m}^3/\text{den}$$

$$Q_{m_{\text{den}}} = Q_n \times 1,25 = 1,2 \text{ m}^3/\text{den}$$

$$Q_{m_{\text{més}}} = 36 \text{ m}^3/\text{més}$$

$$Q_{m_{\text{rok}}} = 432 \text{ m}^3/\text{rok}$$

$$Q_h = Q_{m_{\text{den}}} \times 1/24 \times 1,8 = 0,09 \text{ m}^3/\text{hod} = 2,5 \text{ l/s}$$

Požární voda :

Hydrantové systémy typu D 25 – 5ks

Uvažuje se s max. soudobostí 2 hydrantových systémů

2x hydrantový systém typu D 25 s výstřikovou hubicí DN 6 mm – P = 0,2 Mpa

$$Q = 2 \times 17 \times (10 \times 0,2)^{1/2} / 60 = 0,800 \text{ l/s}$$

Potřeba teplé vody :

Techmania :

Spotřeba vody na 1 zaměstnance : 10 m³/rok (30 l/den)

Spotřeba vody na 1 návštěvníka : 0,3 m³/rok (1 l/den)

$$\emptyset \text{ denní potřeba } 800 \text{ l/den} = 43 \text{ kWh/den}$$

$$\text{Max. hodinová potřeba } 270 \text{ l/hod} = 14,6 \text{ kWh/hod}$$

$$\text{Roční potřeba tepla pro teplou vodu} = 15 \text{ 695 kWh/rok}$$

Množství splaškových odpadních vod :

(viz spotřeba vody)

Qs den = 1,2 m³/den**3. Ostatní surovinové a energetické zdroje**

Požadavky na ostatní surovinové a energetické zdroje nevznikají. Obvod staveniště je vymezen vlastnickými hranicemi přilehlých nemovitostí a pozemků. Zařízení staveniště bude řešeno z konkrétním zhotovitelem při předání staveniště.

V prostoru zařízení staveniště se předpokládá vybudování sociálního zařízení (montibuňka) a skládky kusových materiálů. Ostatní materiál bude navážen přímo na stavbu.

4. Nároky na dopravní infrastrukturu

Komunikační nároky budou zachovány podle stávajícího zatížení. Stavba parkoviště je situována severně od Borské ulice v areálu Škodovky, vjezd u 5. brány.

Tento vjezd bude sloužit jak pro osobní dopravu, tak pro nákladní dopravu. Areálová komunikace probíhá mezi halami.

V ulici Borská při sčítání dopravního zatížení v roce 2006 bylo zjištěno na stanovišti 3-0815 projetí celkem 14 781 vozidel/den. Provoz parkoviště, kde bude cca 120 průjezdů za den (tj. 0,81 % dopravního zatížení v Borské ulici), bude vzhledem k uvedenému dopravnímu zatížení okolí málo významný.

Dopravní zatížení v okolních komunikacích dotčeného území v roce 2005

Komunikace	OA/den	NA/den	Celkem aut/den
Folmavská /Borská-Domažlická/	15 410	2 285	17 695
Folmavská /Borská-Klatovská/	11 675	1 465	13 140
Borská /Folmavská-Břeňkova/	14 235	2 265	16 600
Břeňkova	5 720	240	5 960
Korandova	8 160	710	8 870

Pramen: SVSmP - ÚKDI

Denní intenzita automobilové dopravy na vybraných stanovištích, předpoklad pro rok 2010

Označení stanoviště	Název komunikace	OA	NA	Celkem
N - 001	Folmavská	16 180	2 331	18 511
3 - 0815	Borská	14 801	2 286	17 087
N - 002	Břeňkova	6 521	274	6 795
N - 003	Korandova	9 302	809	10 112

III. Údaje o výstupech

1. Ovzduší

V období výstavby parkoviště budou výstupem emise z provozu stavebních strojů a z dovozu potřebných materiálů. Během provozu bude parkoviště zdrojem emisí z motorových vozidel. Toto navýšení bude krátkodobé a zanedbatelné pro celkovou emisní a imisní situaci.

2. Odpadní vody

Odvodnění vozovky parkoviště a parkovacích pruhů bude přirozeným vsakováním – polovegetační tvarovky, pro případ zamrzlého podloží nebo přívalových dešťů jsou navrženy uliční vpusti. Odvodnění komunikace K3 je do stávajících a nově navržených uličních vpustí. Uliční vpusti jsou navrženy betonové DN 450, s mřížemi 300/500 mm. Mříže musí odpovídat třídě dopravního zatížení C250 a ČSN EN 124. Přípojky uličních vpustí jsou navrženy z PVC DN 150 mm. Výšky mříží uličních vpustí budou odvozeny od výšky obrubníků – viz. příčné profily

Napojení přípojek uličních vpustí na kanalizační řad bude prováděno za dozoru správce kanalizace, nebo přímo správcem kanalizace. Odvodnění plně je do podélných trativodů DN 125 mm, zaústěných do přípojek uličních vpustí – vysadit odbočku. Trativody budou uloženy na lože z betonu B 7,5.

3. Odpady

Odpady, které mohou vzniknout při realizaci stavby, jsou zařazeny podle vyhl. MŽP č.381/2001 Sb., ve znění vyhl. MŽP č. 503/2004 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů.

Legislativu oblasti nakládání s odpady řeší zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech a jeho prováděcí předpisy. Pro posuzovanou stavbu jsou důležité zejména vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů) a č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.

Při nakládání s odpady budou dodržena ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a jeho prováděcích předpisů zejména vyhlášky MŽP 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Provozovatel bude jako původce odpadů splňovat povinnosti původců odpadů dle § 16 zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech.

Zatřídění odpadů

- stavební a demoliční odpad-beton	č. 170101	kategorie - O
- asfalt.směsi obsahující dehet	č. 170301	kategorie - N
- asfalt bez dehtu	č. 170302	kategorie - O
- vytěžená zemina a kamení	č. 170504	kategorie - O

Veškerý odpad ze stavby, který si nevyžádá investor, zůstane k dispozici zhotoviteli stavby, který s ním naloží v souladu se zákonem 185/2001 Sb. Odpady budou shromažďovány odděleně dle jednotlivých druhů. Zpracování a likvidace odpadů budou zajišťovány prostřednictvím odborné organizace oprávněné k nakládání s předmětnými druhy odpadů.

Produkcí odpadů lze předpokládat při provádění zemních a stavebních prací (odpady ze stavby) a dále při vlastním provozu zařízení (komunální odpad). Likvidace odpadu kategorie - O se předpokládá na vhodné skládce v okolí. Živičné vrstvy vozovky kategorie odpadu – N budou likvidovány recyklací.

V průběhu likvidace stavby

Budou vznikat odpady podobné těm, které jsou uvedeny při realizaci stavby.

4. Hluk a vibrace

Záměr výstavby parkoviště je umístěn na travnatém neupraveném pozemku sloužícím v současnosti také k parkování. Počet parkovacích míst před vlastní realizací je 35 míst pro osobní automobily. Po dokončení a využití celého pozemku dojde k navýšení na 69 parkovacích stání. Hranice areálu Škodovky u 5. brány lemují ulice Borská a na ní navazující ulice Břeňkova. Zde jsou umístěny také nejbližší chráněné prostory, které jsou cca 200 m jihovýchodně od uvažovaného parkoviště. K dokreslení dopravní situace je nutno podotknout, že celá lokalita se nachází v blízkosti železniční stanice Plzeň - Jižní předměstí. Realizace i následný provoz parkoviště bude pouze v denních hodinách. Podle nařízení vlády č.148/2006 Sb., "O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací" je stanoven nepřekročitelný hygienický imisní limit hluku v chráněném venkovním prostoru stanovených limitů.

Základní hladina hluku: $L_{Aeq,T} = 50$ dB

Období realizace

Zdrojem vibrací mohou být pouze některé druhy stavebních prací, jako například hutnění podloží. Jedná se o nevýznamný zdroj. Dá se předpokládat krátkodobé zvýšení hladiny akustického tlaku ze stavební činnosti, ale není zde předpoklad překročení hygienických limitů.

Období provozu

Osobní dopravu lze považovat za liniový zdroj hluku, ale s přihlédnutím k technické úrovni současných automobilů, frekvenci provozu v celém okolním areálu a povolené rychlosti (předpoklad 30 km/h na parkovišti), bude jeho přírůstek pouze teoretický.

5. Záření radioaktivní, elektromagnetické

Netýkají se tohoto záměru.

6. Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií

Jako možné havárie s následnými environmentálními riziky při provozu parkoviště přichází v úvahu požár automobilu nebo autohavárie. Obě situace mohou nastat při nedodržení bezpečnosti a pravidel silničního provozu. Vzniklé havárie by se řešily s ohledem na rozsah samotnými účastníky, případně profesionálním hasičským sborem. Jiná rizika se nepředpokládají.

7. Pachové látky

Při realizaci a provozu parkoviště nebude vznikat zápach obtěžující okolní prostředí.

8. Jiné výstupy

Nepředpokládají se.

9. Doplnující údaje, zásahy do krajiny apod.

Výškové řešení zpevnovaných ploch bude v podstatě na niveletě stávajícího terénu a bude navazovat na stávající komunikace a vstupy do objektu muzea (objekt PJ 55). S ohledem na charakter celého areálu nemůže docházet ani k zásahu do krajiny.

ČÁST C

ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

C.1. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území

Území je podle geomorfologického členění ČR (1996) začleněno následovně:

System :	Hercynský
Subsystem:	Hercynské pohoří
Provincie:	Česká vysočina
Subprovincie:	Poberounská subprovincie
Oblast:	Plzeňská pahorkatina
Celek:	Plaská pahorkatina (symbol dle klasifikace I5B-2)

Nadmořská výška terénu lokality určené k vybudování parkoviště je v rozmezí od 328 m n.m. na jižním okraji, do 329,5 m n.m. dle situace v měřítku 1:250

Reliéf plzeňské kotliny ,kde leží dotčené území je z velké části pozměněn městskou zástavbou a silničními tahy.V samotném centru města přesto lze sledovat morfologii kvartérních říčních teras /pleistocén/.Za mostem přes železniční trať je terasa označována jako střední a vznikla v průběhu moselského glaciálu.Západním směrem od Klatovské třídy po Borské ulici k tzv.5 bráně a dále až k samotnému pozemku pro parkoviště se nachází holocén –hlíny ,sutě a svahové sedimenty.

Dle běžného členění (Atlas ČR) leží území v podnebné oblasti mírně teplé MT4. Oblast je charakteristická středně až mírně suchým podnebím s pravděpodobným výskytem suchých let 15 - 5%, mírně teplém s převážně mírnou zimou. Oblast dále charakterizuje delší léto, teplé a suché přechodové období, které je krátké. Mírně teplé jaro a mírně teplý podzim dávají možnost dobrých podmínek pro vegetaci. Zima je krátká, mírně teplá a mírně suchá s krátkým trváním sněhové pokrývky. Podle výškové členitosti odpovídá celkově klima mezoklimatické stupňovitosti.

Přehled základních klimatických údajů:

Počet letních dnů	40 - 50
Počet dnů s průměrnou teplotou 10 ⁰	140 - 160
Počet mrazových dnů	110 - 130
Průměrná teplota v lednu	- 2 až - 4 ⁰ C
Průměrná teplota v červenci	17 až 18 ⁰ C
Průměrná teplota v dubnu	7 až 8 ⁰ C
Průměrná teplota v říjnu	7 až 8 ⁰ C
Průměrný počet dnů se srážkami 1 mm a více	90 - 120
Srážkový úhrn za vegetační období	350 - 450 mm
Srážkový úhrn v zimním období	200 - 300 mm
Počet dnů se sněhovou pokrývkou	50 - 70
Počet dnů zamračených	120 -150
Počet dnů jasných	50 - 50
Průměrné srážky za rok	521 mm

Nejvyšší srážky jsou podle dlouhodobých pozorování v květnu, červnu, červenci a srpnu. Vegetační období je přibližně 140 - 160 dnů dlouhé se srážkovým úhrnem 350 - 400 mm. Průměrná teplota vegetačního období je 13 až 14⁰C. Celkově se ještě v těchto polohách mírně projevuje vliv srážkového stínu pohraničních hor. Převažujícími jsou západní a zejména jihozápadní větry, zanedbatelné však není ani proudění od severovýchodu.

C. II Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny

Zastoupení živočišných i rostlinných druhů v okolí lokality odpovídá geografickým poměrům. V samotné ploše lokality je výskyt biotických prvků zcela chudý. Výskyt zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin nebyl při běžném terénním průzkumu zaznamenán a nebyly v tomto směru zachyceny ani žádné indikace.

Chráněná území. Zájmové území nezasahuje do žádného zvláště chráněného území ve smyslu § 14, odst. (2) zákona ČNR č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění. Na zájmovém území určeném pro výstavbu nejsou registrovány významné krajinné prvky (VKP) ve smyslu ustanovení § 6, odst. (1) zákona č. 114/1992 Sb. Významné krajinné prvky (VKP) jsou ekologicky nebo esteticky důležité části krajiny vzniklé přirozeným vývojem nebo lidskou činností. Podmínky pro činnost ve VKP upravuje § 4 odst. 2) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Hodnocené území nezasahuje k žádným lesním porostům.

V řešeném území **se nenachází žádný z významných přírodních biotopů mapovaných v rámci soustavy Natura 2000**, které vycházejí z Katalogu biotopů ČR (Chytrý, Kučera et Kočí 2001), směrnice Evropských společenství č. 92/43/EHS o ochraně přírodních stanovišť a z přílohy č. 7 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění.

Krajinný ráz

Stavba ani provoz parkoviště nemá vliv na krajinný ráz. Celé okolí tvoří průmyslový podnik.

Fauna

Nemá vliv. Zvláště chráněné druhy živočichů uvedené v přílohách vyhlášky MŽP ČR č.395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona ČNR č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v zájmovém území nejsou .

Flóra

Posuzované území je využíváno jako volná parkovací plocha. Na posuzovaném území nejsou registrovány druhy rostlin chráněných a zvláště chráněných podle vyhl. MŽP č. 395/1992 Sb. Zájmové území není považováno za botanicky významnou lokalitu.

Architektonické a historické památky

Na sledovaném území se nenachází žádné kulturní památky. Ve vzdálenosti cca 0,5 km východním směrem je železniční zastávka Plzeň - Jižní předměstí, která byla v roce 1995 prohlášena za nemovitou kulturní památku.

Archeologická naleziště

Výstavba bude prováděna těsně pod niveletou terénu.

D. Údaje o vlivech záměru na veřejné zdraví a na životní prostředí

1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich významnosti

a) Vlivy na veřejné zdraví

Jako významnější vlivy stavby a provozu nového parkoviště v areálu Škodovky sloužící pro účely muzea „**Techmania**“ byly vyhodnoceny **emise do ovzduší a hluková zátěž** způsobené stavebními mechanizmy /v době výstavby/ a osobními automobily parkujících zaměstnanců a návštěvníků. Tento vliv (mimo dobu výstavby) však nebude téměř rozdílný od stávajícího provozu na přilehlých komunikacích.

Ostatní vlivy mohou být vzhledem k charakteru činnosti spíše subjektivní a nepodstatné. Na veřejné zdraví lze dopad hodnotit jako nevýznamný.

b) Vlivy na ovzduší a klima

Vzhledem k umístění parkoviště v průmyslovém areálu je případný vliv zanedbatelný.

c) Vlivy na hlukovou situaci

Tento vliv je hodnocen jako nevýznamný.

d) Vlivy na povrchové a podzemní vody

V samotném areálu Škodovky nejsou žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejbližší je severním směrem řeka Mže /cca 1 km/, dále severozápadním směrem Vejprnický potok /cca 800 m/. Jihovýchodním směrem se nachází ve vzdálenosti asi 2,5 km vodní nádrž České údolí. Východním směrem od uvažovaného území protéká řeka Radbuza /cca 1,5 km/. Vlivy z provozu parkoviště na vody lze tudíž zcela zanedbat.

e) Vlivy na půdu

Nedochází k záboru zemědělské půdy, využití území je v souladu s územním plánem.

f) Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje

Vlivy na geologické podmínky v místě stavby parkoviště nebudou žádné. V místech sanačních vrtů budou osazeny kanalizační konusy s pojezdovými poklopy.

g) Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy

Netýkají se uvedené stavby.

h) Vlivy na krajinu

Při realizaci stavby nedojde ke kácení stromů či keřových skupin, v zájmovém území se nevyskytují.

ch) Vliv na hmotný majetek a kulturní památky

Posuzované území nemá vliv na hmotný majetek či kulturní památky. Zájmové území pro výstavbu nezasahuje do prostoru s možnými archeologickými nálezy.

2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci

Jak vyplývá z výše provedené charakteristiky možných vlivů a odhadu jejich velikosti, nebudou významné. Jedná se o parkoviště pro obsluhu a návštěvníky plánovaného technického muzea.

Počet zaměstnanců – Techmania : 20 osob – I.Etapa, část A

Počet návštěvníků – Techmania : 200 osob/den – I.Etapa, část A

3. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice

Přeshraniční vlivy nepřicházejí v úvahu.

4. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popř. kompenzaci nepříznivých vlivů

1. pro fázi realizace

- Prašnost a znečišťování komunikací minimalizovat kropením a čištěním vozidel před výjezdy na komunikace
- V době výstavby dbát na to, aby stavební činností nebyly dotčeny pozemky nezahrnuté ve stavbě a porosty
- Stavební práce provádět v denní době

2. pro fázi vlastního provozu

- Důsledně dbát na dodržování povinností vyplývajících ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a jeho prováděcích předpisů v aktuálním znění

5. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů

Při zpracování oznámení byly použity všechny předané a v té době dostupné podklady. Společně s příslušnými obecně platnými právními předpisy, vlastní prohlídkou terénu a fotodokumentací sloužily k vypracování oznámení záměru.

Stručný výčet odborných podkladů:

- údaje a mapa katastru nemovitostí
- technická zpráva
- vyšší geomorfologické jednotky České republiky
- územní plán Města Plzně v měřítku 1 : 20 000
- legislativní předpisy platné v oblasti ochrany životního prostředí a ochrany veřejného zdraví
- měření dopravní situace /Ředitelství silnic a dálnic/

E. Porovnání variant řešení záměru

Stavba není navrhována ve variantách z hlediska umístění. V průčelí haly muzea jsou navrženy sadové úpravy, plocha parkoviště je mezi halami. Jako srovnávací variantu by bylo možno uvést situaci, kdy záměr nebude realizován, tedy tzv. „nulová varianta“. V tomto případě by ale vzhledem k území bylo nutné znát jiný záměr, který bude na předmětném místě zrealizován a jeho vlivy na okolní prostředí.

Posuzovaná stavba je řešena tak, aby byly minimalizovány negativní vlivy na životní prostředí.

Severní průčelí haly, komunikace K3, stání pro autobusy



F. Doplnující údaje

1. Mapová a jiná dokumentace týkající se údajů v oznámení

přehledná situace lokality 1 : 10 000
situace stavby

2. Další podstatné informace oznamovatele

Před hodnocením a prognózováním vlivu záměru bylo provedeno několik fyzických prohlídek areálu a okolí. Dále byly analyzovány materiály uvedené v předchozích kapitolách a další údaje získané od orgánů státní správy a především podklady od zadavatele.

Poskytnuté podklady a informace o záměru lze hodnotit jako dostatečné a postačující pro zpracování oznámení.

G. Všeobecně srozumitelné shrnutí netechnického charakteru

Navrhovaný projekt Stavební úpravy – TECHMANIA PLZEŇ – I.etapa, část B, objekt zpevněné plochy a parkoviště bude sloužit pro příjezd a parkování návštěvníků a zaměstnanců muzea Techmania.

Parkoviště bude vybudováno na stávajícím travnatém pozemku a přilehlých plochách s minimálními terénními úpravami. Počet parkovacích míst je 69 pro osobní automobily, z toho 3 místa pro zdravotně postižené občany. Autobusy (šest stání) budou mít vyhrazený odstavňý pruh za objektem PJ 55 /ze severní strany/ na stávající málo využívané komunikaci K3. Parkovací pruh – kolmé stání bude 5 m. Pruhy budou dva a mezi nimi povede komunikace K1 šířky 6 m. U krajních stání je zajištěn převis čela nebo zádi automobilu 1,20 m. Šířka parkovacích stání je navržena 2,50 m pro zajištění většího komfortu při nastupování a vystupování. Pro parkování zdravotně postižených jsou vyhrazena 3 parkovací místa (5%), šířka těchto stání je 3,50 m. Obrubníky kolem parkovacích stání jsou navrženy silniční betonové, v obloucích použít obrubníky obloukové nebo obrubníky dl. 0,5 m. Základní příčný sklon parkoviště pro osobní vozy je jednostranný 2,5%, a to jak u komunikace K1 tak u komunikace K2. Příčný sklon komunikace K3 zůstává stávající, povrch komunikace zůstává stávající. Základní příčný sklon chodníku, 2% směrem do vozovky, nebo do přilehlého terénu. Základní převýšení obrubníků je 12 cm, v místech vjezdů je hodnota převýšení 5 cm.

Komunikace K1, K2 jsou navrženy dle TP 170 s asfaltového betonu a obalovaného kameniva. Podkladní vrstvy jsou ze štěrkodrti tl.150 mm. Parkovací stání je navrženo dle TP 170 jako dlažba, betonové tvarovky polovegetační tloušťky 80 mm. Lože z drceného kameniva 4/8 mm.

Odvodnění vozovky parkoviště a parkovacích pruhů bude přirozeným vsakováním – polovegetační tvarovky, pro případ zamrzlého podloží nebo přívalových dešťů jsou navrženy uliční vpustí. Odvodnění komunikace K3 je do stávajících a nově navrhovaných uličních vpustí. Uliční vpustí jsou navrženy betonové DN 450, s mřížemi 300/500 mm. Mříže musí odpovídat třídě dopravního zatížení C250 a ČSN EN 124. Přípojky uličních vpustí jsou navrženy z PVC DN 150 mm. Výšky mříží uličních vpustí budou odvozeny od výšky obrubníků. Napojení přípojek uličních vpustí na kanalizační řad bude prováděno za dozoru správce kanalizace, nebo přímo správcem kanalizace. Odvodnění pláň je do podélných trativodů DN 125 mm, zaústěných do přípojek uličních vpustí – vysazenou odbočkou. Trativody budou uloženy na lože z betonu B 7,5. Stávající zhlaví monitorovací vrtů na ploše budoucího parkoviště bude uloženo do kanalizačních šachet pro pokračování monitorování staré ekologické zátěže.

Jako významnější vlivy stavby a provozu záměru byly vyhodnoceny emise do ovzduší a hluková zátěž způsobená automobily zaměstnanců a návštěvníků. Jejich příspěvek je však k okolnímu provozu zanedbatelný. Další vlivy na prostředí budou víceméně subjektivního charakteru, tedy začlenění areálu do krajiny, či možnost ovlivnění estetické hodnoty území. Z celkového hodnocení kvality životního prostředí v dotčeném území z hlediska jeho únosného zatížení vyplývá, že ostatní vlivy vzhledem k charakteru celého areálu nejsou měřitelné.

Pozemky určené pro výstavbu jsou zařazeny v katastru nemovitostí jako ostatní plochy.

Přiměřeně rozsahu záměru je zpracováno i toto oznámení pro zjišťovací řízení.

Datum zpracování oznámení:

19. března 2007

Zpracovatel oznámení:

Ing. Vladimír Křivka
Doudlevecká 495/22
301 00 Plzeň

Oprávnění odborné způsobilosti č.j. 17 322/4745/OEP/92 ze dne 6.4.1993, prodloužení autorizace č.j. 31291/ENV/06 ze dne 12.5.2006. Živnostenský list č.j. 863/96, 340500-46339 ze dne 10.4.1996 na předmět podnikání : Posuzování vlivů na životní prostředí

H. Přílohy

H.1 Vyjádření příslušného stavebního úřadu z hlediska územně plánovací dokumentace

Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní Škroupova 4, Plzeň

Plzeň, dne: 21.03.2007

Sp.zn.: STAV/857/07/TRN
Vyřizuje: Ing. Jaroslava Trnková
Telefon: 378034110
Fax: 378034102
E-mail: trnkova@plzen.eu


Adresát: Ing. Vladimír Křivka, Doudlevecká 495/22, 301 00 Plzeň

Věc: Parkovišře pro návštěvníky (69) haly TECHMANIA ve stávajícím areálu ŠKODA

Magistrát města Plzně, jako stavební úřad příslušný dle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, v platném znění (dále jen správní řád) a dle § 6 a § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), k výše uvedené věci vydává v souladu s § 154 správního řádu následující vyjádření:

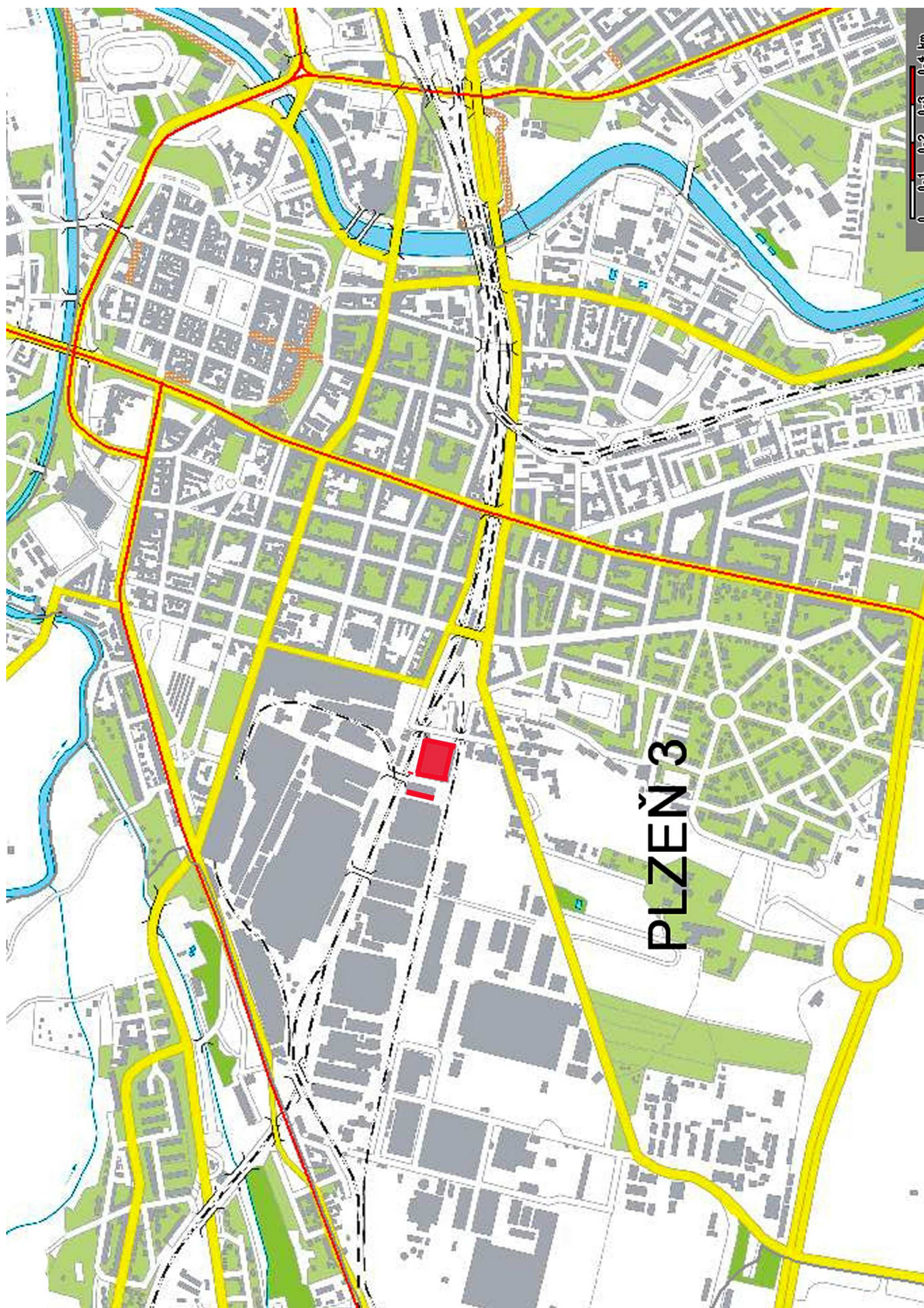
Odbor stavebně správní Magistrátu města Plzně sděluje, že se předmětná plocha parkoviště a haly nachází dle platného územního plánu města Plzně v ploše SV – smíšené území výroby a služeb, kde je možné umístění parkovacích ploch.

Magistrát města Plzně
odbor (2)
stavebně správní


Ing. Jiří Bálíhar
vedoucí odboru stavebně správního
Magistrátu města Plzně

Obdrží: OV ÚMO P 3

H.2 Přehledná situace (← S)



H.3 Ortofotomapa (← S)



H.3 Katastrální mapa



