




OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

zpracované podle § 6 zákona č. 100/2001Sb., ve znění zákonů č. 93/2004 Sb., č. 163/2006 Sb., přílohy č. 3, o posuzování vlivů na životní prostředí

Projekt	VÝROBNÍ HALA II WUPPERMANN KOVOTECHNIKA s.r.o., HOLÝŠOV	
Obec	Holýšov	
Katastrální území	Holýšov	
Kraj	Plzeňský	
Investor	Wuppermann Kovotechnika s.r.o. MUDr. Šlejmara 609, 345 62 Holýšov Tel : 379 415 680, fax : 379 415 687	
		
Vypracoval	Ing. Vladimír Křivka, Doudlevecká 495/22, 301 00 Plzeň tel.fax. 377 237 560, E-mail : krivka@top.cz	
Zakázka č., datum	EIA 08/2007	Plzeň, 7.4. 2007

Výrobní hala II

WUPPERMANN KOVOTECHNIKA s.r.o.,

HOLÝŠOV

katastrální území Holýšov
okres Domažlice

Oznámení záměru

zpracované podle § 6 zákona č. 100/2001Sb.,
ve znění zákonů č. 93/2004 Sb., č. 163/2006 Sb. přílohy č.3,
o posuzování vlivů na životní prostředí

Investor	WUPPERMANN KOVOTECHNIKA s.r.o. MUDr. Šlejmara 609, 345 62 Holýšov IČO: 64359425 Tel.fax. 379 415 680, 379 415 687
Projekce	HBH Atelier s.r.o. Letkovská 72/5, 301 00 Plzeň Tel.fax. 377 430 715, E-mail : hbhing@iol.cz
Zpracovatel oznámení	Ing. Vladimír Křivka Doudlevecká 495/22, 301 00 Plzeň Tel. 377 237 560, E-mail : krivka@top.cz

V Plzni dne 7. dubna 2007

Výtisk č.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
-----------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

OBSAH :

A.	ÚDAJE O OZNAMOVATELI	4
A 1.	Investor :	4
A 2.	IČO investora :	4
A 3.	Sídlo :	4
A 4.	Zástupce investora :	4
A 5.	Oznamovatel :	4
B.	ÚDAJE O ZÁMĚRU	5
B 1.	Základní údaje.....	5
B.1.1	Název a jeho zařazení :	5
B.1.2	Kapacita (rozsah) záměru :	5
B.1.3	Umístění :	5
B.1.4	Charakter a možnost kumulace s jinými záměry.....	5
B.1.5	Zdůvodnění potřeby záměru	6
B.1.6	Stručný popis technického řešení	6
B.1.7	Předpokládané termíny	7
B.1.8	Výčet dotčených územně samosprávných celků	7
B.1.9	Výčet navazujících rozhodnutí	7
B 2.	Údaje o vstupech	8
B.2.1	Zábor půdy	8
B.2.2	Spotřeba vody	8
B.2.3	Surovinové a energetické zdroje.....	8
B 3.	Údaje o výstupech.....	10
B.3.1	Emise	10
B.3.2	Odpadní vody.....	11
B.3.3	Odpady.....	12
B.3.4	Doprava, hluk	13
B.3.5	Záření radioaktivní, elektromagnetické	13
B.3.6	Rizika havárií.....	13
C.	ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ.....	14
C.1	Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území	14

C. II	Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny	17
D.	ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	18
D 1.	Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti.....	18
	(z hlediska pravděpodobnosti, doby trvání, frekvence a vratnosti)	18
D 2.	Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci	20
D 3.	Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice	20
D 4.	Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů	20
D.4.1	Územně plánovací opatření	20
D.4.2	Technická opatření.....	20
D.4.3	Kompenzační opatření	20
D.4.4	Provozní opatření.....	21
D.4.5	Ostatní opatření	21
D 5.	Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů	21
E.	POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU	21
F.	DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE	22
F 1.	Mapová a jiná dokumentace týkající se údajů v oznámení	22
F 2.	Další podstatné informace oznamovatele	23
G.	VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU	24
H.	PŘÍLOHY	26
H 1.	Vyjádření stavebního úřadu	26
H 2.	Přehledná mapa, M 1: 50 000.....	27
H 3.	Katastrální situace.....	28
H 4.	Výpis z KN.....	29

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

A 1. Investor :

WUPPERMANN KOVOTECHNIKA s.r.o.
MUDr. Šlejmara 609
345 62 Holýšov

A 2. IČO investora :

25246925
DIČ: CZ25246925

A 3. Sídlo :

WUPPERMANN KOVOTECHNIKA s.r.o.
MUDr. Šlejmara 609
345 62 Holýšov

A 4. Zástupce investora :

Rudolf Vohnout
jednatel

A 5. Oznamovatel :

WUPPERMANN KOVOTECHNIKA s.r.o.
MUDr. Šlejmara 609
345 62 Holýšov

tel. 379 415 680,
E-mail : rudolf.vohnout@wuppermann.com

B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

B 1. Základní údaje

B.1.1 Název a jeho zařazení :

Výrobní hala II, WUPPERMANN KOVOTECHNIKA s.r.o., Holýšov

*Jedná se o záměr uvedený v Příloze č. 1 kategorie II (záměry vyžadující zjišťovací řízení, **pod bodem 10.6.**, Průmyslové zóny a obchodní zóny včetně nákupních středisek o celkové výměře nad 3 000 m², areály parkovišť nebo garáží s kapacitou nad 100 parkovacích stání pro celou stavbu).*

Navrhovaná stavba podléhá podle § 4 odst. 1 b) zákona č. 163/2006 Sb., kterým se mění zákon č. 100/2001 Sb. ve znění zákona č. 93/2004 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) zjišťovacímu řízení.

Státní správu – příslušným úřadem – v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí v tomto případě vykonává Krajský úřad Plzeňského kraje. Popis stavby je stručně uveden v bodě č. 6.

B.1.2 Kapacita (rozsah) záměru :

Nová výrobní hala II je určena pro zámečnickou výrobu, výrobní program jsou stojiny regálů do marketů, kovové podnože psacích stolů, kovové části školního nábytku, speciální palety, součásti válečkových drah. Při výrobě se využívá technologií laserového pálení, ohraňování, práškové lakování, svařování robotizované a ruční.

Nároky na stavbu:

Plocha dotčeného pozemku 742/11	24 457 m ²
Zastavěná plocha výrobní haly II	5 196 m ²

B.1.3 Umístění :

kraj:	Plzeňský	NUTS CZ032
okres:	3401 Domažlice	NUTS CZ0321
obec:	553654 Holýšov	NUTS CZ0321 553654
katastrální území:		641553 Holýšov

Nová výrobní hala II včetně zpevněné plochy a inženýrských sítí bude umístěna v areálu stávající firmy Wuppermann Kovotechnika s.r.o. na vlastních pozemcích kat.č. 742/11, 1581/1.

B.1.4 Charakter a možnost kumulace s jinými záměry

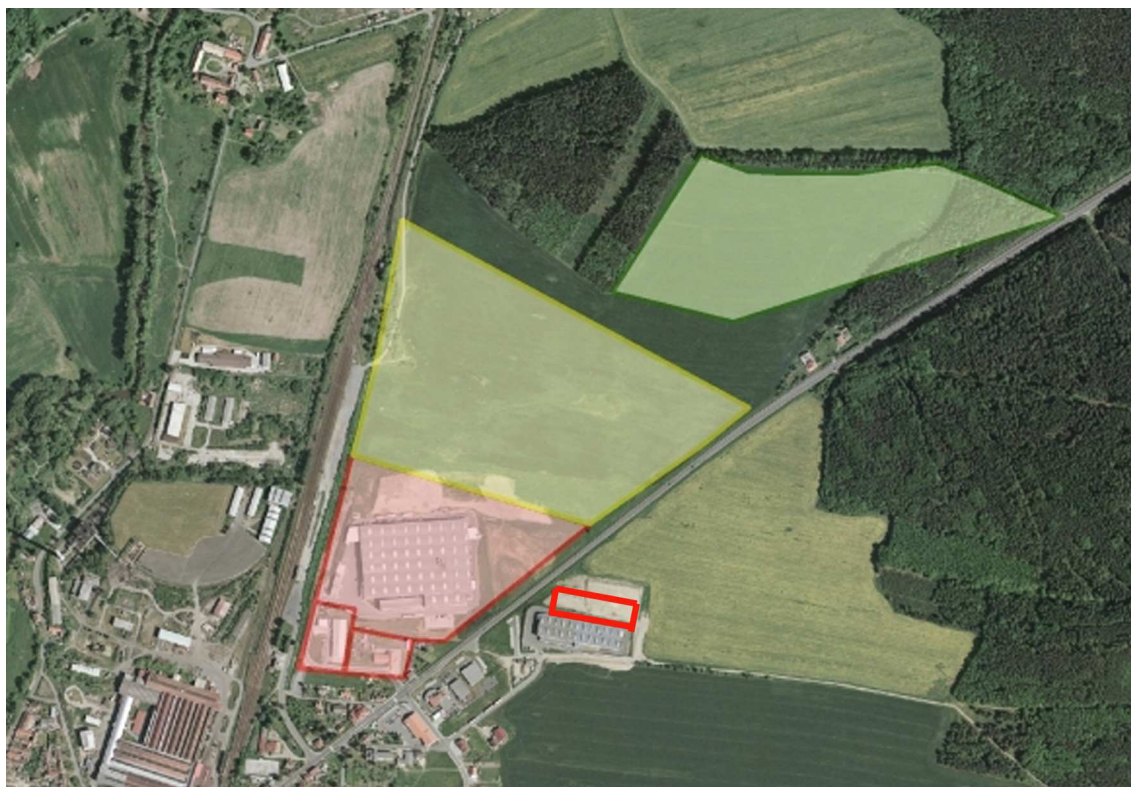
Stavba komunikačně navazuje na vybudované přístupy a nebude ve střetu s jinými záměry uvažovanými k realizaci. Nejsou známy jiné projekty v okolí navržené lokality a proto se nepředpokládá možnost kumulace s jinými záměry.

B.1.5 Zdůvodnění potřeby záměru

Důvodem dostavby areálu Wuppermann Kovotechnika s.r.o., Holýšov je zvýšení krytých skladovacích ploch materiálu a výrobků. Výrobní hala II bude využívat stávající sociální a administrativní zázemí, zvýšená potřeba pracovních sil bude proti stávajícímu stavu (71 pracovníků) o cca 15 osob.

Nebyly navrhovány jiné varianty umístění (ani mimo pozemky investora), ani z hlediska životního prostředí.

Ortofotomapa území, průmyslové zóny, červeně označená nová výstavba



B.1.6 Stručný popis technického řešení

Jedná se o přístavbu ocelové konstrukce haly s opláštěním, typu Jeseník, umístěné ve stávajícím areálu firmy. Expediční přístavek na severní straně stávající hale bude demontován a přemístěn na severní stranu haly II. Pro možnost umístění komunikace okolo navržené haly je západní průčelí haly II posunuté o tři moduly, na východním štítu hala II přesahuje stávající halu o dva moduly.

Umístění stavby vychází z prostorových možností areálu - dostupných relativně volných ploch dostatečné velikosti a s ním související stávající infrastruktury - komunikací i inženýrských sítí.

V areálu závodu se nachází stávající výrobní objekt, stávající komunikace, zpevněné plochy a parkoviště. Výrobní areál je oplocen. Uvnitř areálu je umístěno parkoviště pro zaměstnance.

Nová hala II bude situovaná k severní straně stávající haly, respektuje výškovou hranici zástavby. Architektonické a výtvarné řešení je dáno funkcí a charakterem stavby a respektuje architektonické řešení stávající budovy.

Členění fasády odráží vnitřní uspořádání objektu. Obvodové lehké sendvičové panely výrobní haly jsou navrženy ve firemních barvách (bílá, modrá).

Celý objekt je jednopodlažní, ocelová konstrukce s lehkým obvodovým pláštěm. Je navržen jako dvoulodní hala. Objekt obsahuje především výrobní, skladové, montážní a expediční provozy.

Výrobní hala

Nová jednopodlažní výrobní hala je dvoulodní, rozpětí 2x18,0 m a délky 132,50 m. Nosnou konstrukci haly tvoří ocelová montovaná konstrukce haly typu Jeseník. Obvodový plášť je navržen z lehkého opláštění sendvičovými panely PUR. Okenní otvory jsou uvažovány jako prosklené pásy z plastových oken s izolačním dvojsklem. Část oken bude otevíraná, zbylá část pevná. Ve stěnovém plášti budou rovněž umístěny dveře a sekční vrata.

Střešní plášť bude tvořen střešními panely s minerální vatou a hydroizolační fólií. Střecha bude mít sedlový tvar s vnějšími dešťovými svody. Ve hřebeni střechy každé lodi budou umístěny střešní světlíky.

Konstrukce podlahy je uvažována ve složení šterkový podsyp, izolace proti zemní vlhkosti a radonu a drátkobetonová podlahová deska s nosností 2 t/m².

Sociální zázemí

Pro pracovníky ve výrobě je navrženo pro pohotovostní WC pro muže 2 x WC, pro ženy 1x WC z hlediska docházkové vzdálenosti.

Tepelně technické vlastnosti obvodového a střešního pláště budou navrženy tak, aby jejich tepelně technické požadavky vyhověly ČSN 730540 – Tepelná ochrana budov a Zákonu o hospodaření energií č. 406/2000 Sb.

B.1.7 Předpokládané termíny

Zahájení stavby	10/2007
Dokončení stavby	12/2008

B.1.8 Výčet dotčených územně samosprávných celků

Dotčeným územním samosprávným celkem se podle §3 odst. c) zák. č. 100/2001 Sb., v platném znění, rozumí územní samosprávný celek, jehož správní obvod alespoň zčásti tvoří dotčené území.

Z výše uvedeného je patrné, že dotčený územní samosprávný celek tvoří Plzeňský kraj a obec Holýšov. Ostatní obce nebudou projektem dotčeny.

B.1.9 Výčet navazujících rozhodnutí

Podle zákona č. 163/2006 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) je navržený projekt zařazen podle přílohy č. 1, kategorie II (záměry vyžadující zjišťovací řízení), sloupec B do bodu :

Záměr	Sloupec A	Sloupec B
10.6 <i>Průmyslové zóny a obchodní zóny včetně nákupních středisek o celkové výměře nad 3 000 m², areály parkovišť nebo garáží s kapacitou nad 100 parkovacích stání pro celou stavbu</i>		X

- o Vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení, stavební úřad Holýšov

B 2. Údaje o vstupech

B.2.1 Zábor půdy

Stavba bude realizována ve vlastním oploceném areálu na parcelách kat.č. 1581/1, 742/11, katastrální území Holýšov.

p.p.č. KN	k.ú.	využití	vlastník
1581/1	Holýšov	zastavěná plocha	Wuppermann Kovotechnika s.r.o
742/11	Holýšov	orná půda	Wuppermann Kovotechnika s.r.o

Na všechny pozemky v areálu společnosti byl vydán souhlas s trvalým odnětím 4,6972 ha zemědělské půdy (čj. OUDO/12304/200/ŽP-206.1 ze dne 30.8.2000, vydal Okresní úřad Domažlice), dále bylo vydáno rozhodnutí čj. SO-975/2000, ze dne 22.12.2000, kterým se za trvalé odnětí zemědělské půdy ze ZPF na parcelách kat.č. 742/11, 742/12, 742/13, 742/14, 742/15 a 742/16 v kultuře orná půda o celkové výměře 4,6972 ha pro stavbu výrobního areálu předepisuje odvod finančních prostředků za trvale odnímanou zemědělskou půdu. Bonita půdy byla 44702, část parcely 742/16 má BPEJ 42604.

B.2.2 Spotřeba vody

Zásobování navrhované haly II vodou bude zajišťováno přípojkou DN 50. Přípojka bude zásobovat halu vodou pro WC a požární vodou. Přípojka bude napojena na stávající přípojku.

Předpokládané navýšení spotřeby vody proti stávajícímu stavu :

1. směna :

8 zam x 120 l/d = 960 l/d

2 zam.adm. x 60 l/d = 120 l/d

2.směna :

5 zam x 120 l/d = 600 l/d

Q_d celkem 1 680 l/d = 0,0194 l/s

Roční spotřeba vody 7,5 x 260 = 1 950 m³/rok

Potřeba požární vody :

Požární hydranty D 25 á 1,1 l/s – současnost – 2 ks = 2,2 l/s

B.2.3 Surovinové a energetické zdroje

Požadovaný příkon bude zajištěn ze stávající 630 kVA trafostanice společnosti. Podružné měření pro novou výrobní halu bude umístěno v hlavním rozvaděči RH2. Hlavní jistič před elektroměrem je současně i hlavním vypínačem celého areálu výrobní haly. Je nutno zabezpečit správnou selektivitu napájecího rozvodu z trafostanice. Požadovanému příkonu areálu musí vyhovovat i přívodní napájecí kabel ze stávající trafostanice.

Osvětlení ve výrobní hale bude řešeno celkově výbojkovými svítidly, montovanými v úrovni spodní hrany vazníků, na hodnotu 500 lx a místně zářivkovými svítidly, montovanými s menší závěsnou výškou podle požadavků a uspořádání jednotlivých montážních pracovišť, na hodnotu 500 lx. Stroje budou mít své vlastní osvětlení.

Venkovní osvětlení bude řešeno výbojkovými svítidly (sodíkové výbojky do 150 W) ovládanými ručně a soumrakovým čidlem.

Předpokládaný instalovaný příkon elektrické energie :		
vnitřní osvětlení	12	kW
stroje (4 kW *12 ks *0,6 soudobost)	28,8	kW

Celkový instalovaný příkon 40,8 kW

Předpokládaný koeficient současnosti za normálního provozu je **0,6** (v dalším stupni projektu bude upřesněn technologem).

Vytápění Výrobní hala II

Objekt výrobní haly bude vytápěn ze stávající plynové kotelny, která je osazena celkem třemi plynovými kotli (1x 345 kW, 2x 170 kW) a má dostatečnou rezervu.

Předpokládaná roční spotřeba tepla:	2 500 GJ
Tomu odpovídá spotřeba zemního plynu	90 000 m ³

Provoz firmy v Holýšově je dceřinnou společností v rámci Wuppermann Gruppe a spolupracuje převážně s mateřskou společností v Rakousku. Odtud se dováží kovový vstupní materiál a stejný kamión odváží hotové výrobky zpět do Rakouska. Týdenní přeprava je cca 6-8 kamiónů.

Pohled na současný areál Wuppermann Kovotechnika s.r.o.
z komunikace I/26 směr Plzeň



B 3. Údaje o výstupech

B.3.1 Emise

Výstupem budou v období výstavby emise ze stavebních strojů a nákladních automobilů zajišťujících výstavbu. Jedná se o nepravidelné a z hlediska delšího časového období jednorázové navýšení emisí a zhoršení imisní situace jak přímo v lokalitě, tak podél silnice I/26 (výstavba bude rozložena do cca 14 měsíců). Vzhledem k rozložení výstavby do delšího období, zemní práce cca tři měsíce, lze předpokládat, že ovlivnění ovzduší nebude významné.

V období provozu budou emise pocházet ze současných stacionárních zdrojů a z mobilních zdrojů. Stacionárními zdroji je stávající kotelna, kde jsou instalovány kotle na zemní plyn o celkovém výkonu 685 kW (předpokládá se stále zařazení jako střední zdroj znečištění ovzduší). Mobilními zdroji budou zdroje liniové v podobě dopravních prostředků - osobní automobily a nákladní automobily zásobování i expedice.

Negativní ovlivnění ovzduší vlivem provozování automobilové dopravy záměru tedy nastane, avšak vzhledem k uvedeným skutečnostem bude celkově nevýznamné. Lze rovněž uvést, že z možného využití plochy dané platným územním plánem (obchodní, výrobní či skladové využití) představuje výrobní využití s obslužnou dopravou výše uvedené kapacity nejmenší zhoršení emisní situace v místě i navazujícím okolí. Za těchto okolností a vzhledem k tomu, že pro stacionární zdroje je zvolen v daném případě druh paliva s nejmenším negativním emisním ovlivněním, považují zpracovávání rozptylové studie, jež by stejně pouze vyhodnotila příspěvek provozování záměru, za bezpředmětné.

B.3.1.1 Hlavní bodové zdroje znečištění ovzduší:

Stávající střední zdroje znečišťování ovzduší – komín plynové kotelny, technologie linky předúprav, prášková lakovna včetně technologických ohřevů. Všechny tyto zdroje jsou stávající, umístěné v původní výrobní hale.

IČP 3321206512

V kotelně jsou instalovány kotle K1 a K2 shodného typu Paromat Simplex Viessmann, tepelný výkon 170 kW každý, hořáky Weishaupt WG 30 N/1-C, kotel K3 je Viessmann Vitoplex 100 SX1, hořák Weishaupt WG 40 N/1-A.

Podle výsledků autorizovaného měření byly naměřené tyto výsledky :

	Současná kotelna		
	Kotel K1	Kotel K2	Kotel K3
CO (mg/m ³)	9,36	6,94	5,95
Hmotnostní tok (kg/h)	0,0016	0,0010	0,0016
NOx (mg/m ³)	52,62	52,62	53,37
Hmotnostní tok (kg/h)	0,0093	0,0078	0,0157

	Prášková lakovna			
	Hořák EG 1	Hořák EG 3	Odtah suška	Odtah z pece
CO (mg/m ³)	1,82	12,69	4,36	
Hmotnostní tok (kg/h)	0,0003	0,0009	0,0028	
NOx (mg/m ³)	53,92	59,48	5,20	
Hmotnostní tok (kg/h)	0,0088	0,0046	0,0033	
TZL (mg/m ³)				2,01
Hmotnostní tok (kg/h)				1,57
TOC (mg/m ³)				5,40
Hmotnostní tok (kg/h)				4,21

B.3.1.2 Hlavní plošné zdroje znečištění ovzduší:

Nejsou předpokládány.

B.3.1.3 Hlavní liniové zdroje znečišťování ovzduší

Zdrojem emisí budou převážně tzv. **mobilní zdroje znečišťování ovzduší** – automobily. Nejvýznamnější emisemi u znečišťování ovzduší dopravou jsou oxidy dusíku, oxid uhelnatý, prach, uhlovodíky, saze, aldehydy a následně ozón. Nepředpokládá se žádná významná změna dopravní intenzity proti stávajícímu stavu, všechny látky se již dříve v podniku používaly, nebyl však centrální sklad těchto látek. Celkový nárůst emisí v prostoru I/26 a navazující silniční síť bude nevýznamný. Celkový nárůst dopravní intenzity po komunikační síti v okolí bude vlivem provozování záměru zvýšen max. o 12 průjezdů OA denně, o max. 2 průjezdy nákladních automobilů do 7,0 t denně.

B.3.2 Odpadní vody

Pro odvodnění objektu je navržena jednotná kanalizace, která odvádí splaškové i srážkové vody ze střechy objektu a zpevněné plochy. Navrhovaná vnější kanalizace bude připojována do koncových šachet stávající větve. Do nově budované vnější kanalizace budou připojeny dešťové svody ze střechy a odpadní vody splaškové ze sociálního zařízení.

Pro možnost čištění a kontrolu kanalizace budou na vhodných místech osazeny revizní šachty.

Na vnějších dešťových svodech budou v úrovni terénu osazeny lapače splavenin.

Hydrotechnické výpočty :

Odpadní vody dešťové :

$$Q_1 - \text{střecha} - 5\,196 \text{ m}^2 \times 0,012 \times 0,9 = 56,1 \text{ l/s}$$

$$Q_2 - \text{zpevněná plocha} - 1\,200 \text{ m}^2 \times 0,012 \times 0,8 = 11,5 \text{ l/s}$$

$$\text{Celkem } Q_1 + Q_2 = 67,6 \text{ l/s}$$

B.3.3 Odpady

Během stavebních prací budou vznikat odpady, se kterými je nutno nakládat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. a souvisejícími vyhláškami a předpisy.

Druhy odpadů, jejichž vznik se předpokládá v souvislosti s výstavbou jsou druhově zařazeny na základě zkušeností z obdobných staveb. Odpady při stavbě budou stavebního charakteru, budou se vyskytovat časově omezeně a dodavatelská firma zajistí jejich odstranění. Nepředpokládá se vznik nových druhů odpadů než stávajících.

3.3.1 Realizace projektu

Při realizaci stavby lze předpokládat vznik následujících odpadů:

katal. číslo	druh odpadu	kategorie	množství (t)
170101	Beton	O	5
170102	Cihly	O	1
150101	Papírové a lepenkové obaly	O	1
170201	Dřevo	O	2
170203	Plasty	O	1
170405	Železo a ocel	O	1
170411	Kabely neuvedené pod č. 170410	O	0,1
170504	Zemina a kamení neuvedené pod č. 170503	O	800
170904	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod č. 170901, 170902, 170903	O	8

3.3.2 Odpady vznikající při provozu

Při provozu lze předpokládat vznik odpadů souvisejících s výrobní činností a vznik odpadů souvisejících celkově s provozem záměru, tj.:

katal. číslo	druh odpadu	kategorie	množství(t/r)
200121	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	N	0,005
130111	Syntetické hydraulické oleje	N	0,2
130206	Syntetické motorové, převodové a mazací oleje	N	0,3
130802	Jiné emulze	N	0,2
150202	Absorpční činidla, filtrační materiály (vč. olej. filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N	0,2
120101	Piliny a třísky železných kovů	O	0,3
120103	Piliny a třísky neželezných kovů	O	0,1
120117	Odpadní materiál z otryskávání	O	1,3
120121	Upotřebené brusné nástroje a brusné materiály neuvedené pod č. 120120	O	0,1
150101	Papírové a lepenkové obaly	O	5,0
150102	Plastové obaly	O	1,0
150104	Kovové obaly	O	2,0
200101	Papír a lepenka	O	5,0
200139	Plasty	O	7,5
200140	Kovy	O	5,0
170405	Železo a ocel	O	25,0
200301	Směsný komunální odpad	O	10,0
200303	Uliční smetky	O	2,0

3.3.3 Odpady vzniklé po dožití stavby

Po dožití stavby je možno všechny použité stavební materiály vhodným způsobem dále využít nebo zneškodnit. Dle Vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů) lze tyto materiály po dožití stavby zařadit například následovně :

Kód odpadu	Kategorie odpadu	Název odpadu
17 09 04	N	Smíšené stavební a demoliční odpady
17 04 05	O	Železo a ocel

B.3.4 Doprava, hluk

Areál společnosti se nachází na severním okraji zastavěného území, přístup je po místních komunikacích. Stávající výrobní areál firmy je dopravně napojen na veřejnou komunikační síť v průmyslové zóně Holýšova. Příjezd i výjezd nákladní i osobní dopravy je stávající a to v jižní části areálu firmy. Slouží rovněž i pro případný zásah hasičského vozu. Slouží pro přísun materiálu a surovin, pro přivážení kontejnerů na odpady a přísun technologických částí do závodu. Současně slouží pro výjezd s odpady ze závodu.

Vlastní parkovací stání jsou stávající.

Průjezd nákladní dopravy – max. navýšení o 2 vozidla týdně pro zásobování a pro expedici (v I. etapě 8 vozů, tj. celkem I. a II. dohromady 10 vozů)

Odhad potřeby materiálů, surovin

Vstupní materiály:	Jedná se o externí dodávky: kg/měsíc
Ocelové tyče a plechy	215 000
Ostatní materiál	3 000

Situace v oblasti hluku bude ovlivněna zejména stávajícím provozem na silnici I/26. Nárůst hluku vzhledem ke stávající obytné zástavbě vlivem záměru bude nevýznamný. Stacionární hluk vznikající provozem vzduchotechniky (nástřešní ventilátory) rovněž nebude významný.

B.3.5 Záření radioaktivní, elektromagnetické

Netýkají se tohoto záměru.

B.3.6 Rizika havárií

Za běžného provozu výrobní haly nevyplývají pro pracovníky ani obyvatele nejbližšího okolí žádná významná rizika havárií. Možnost vzniku havárie plyne z požáru.

C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

C.I Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území

(například územní systémy ekologické stability krajiny, zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky, území historického, kulturního nebo archeologického významu, území hustě zalidněná, území zatěžovaná nad míru únosného zatížení, staré ekologické zátěže, extrémní poměry v dotčeném území)

V blízkém okolí se nevyskytují žádné prvky nadregionálního a regionálního územního systému ekologické stability, významné krajinné prvky jsou pouze prvky stanovené zákonem (lesy, toky, rybníky).

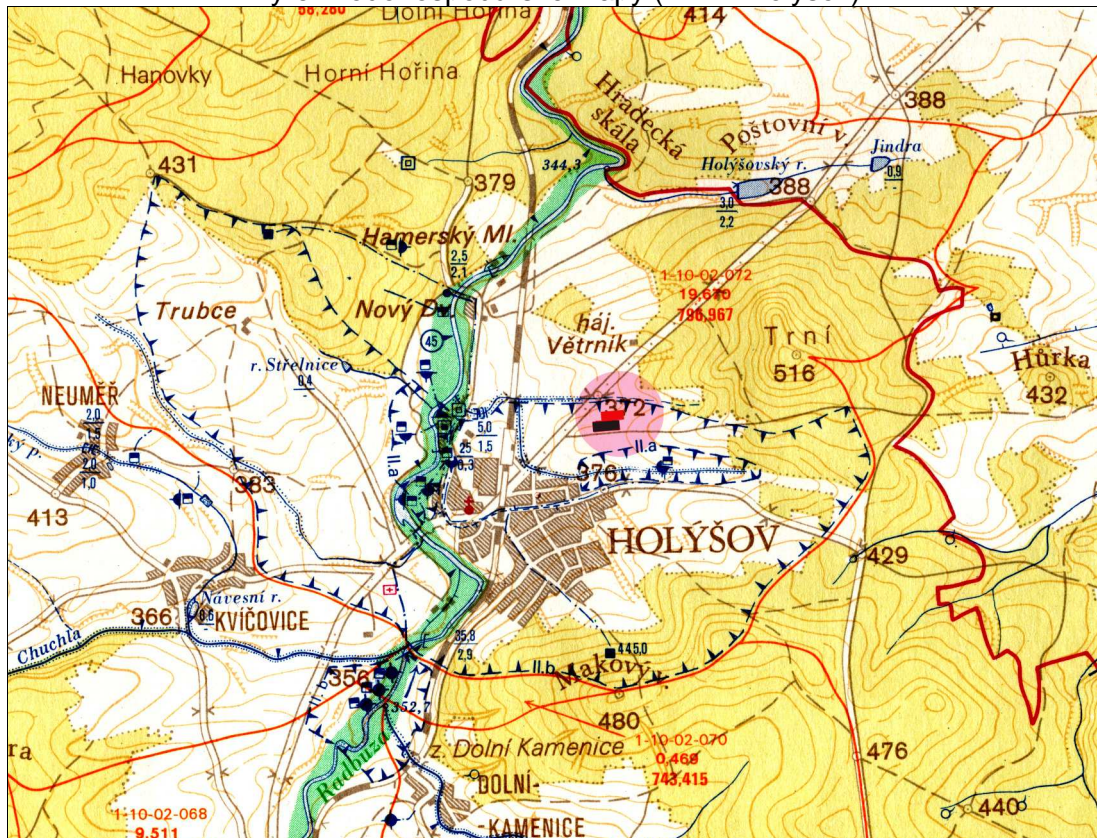
- území chráněná podle národní legislativy :
nejedná se o kategorii tzv. zvláště chráněných území (tj. chráněná krajinná oblast, národní přírodní rezervace, národní přírodní památka, přírodní rezervace, přírodní památka), nejedná se o významný krajinný prvek (114/1992 Sb., v platném znění a druhy uvedené v příloze č. 8 k zákonu č. 100/2001 Sb.)

Využívání území v okolí zájmové lokality lze charakterizovat jako městské a průmyslové.

Řešené území se nachází v podnebné oblasti mírně teplé (MT4). Tato podnebná oblast se vyznačuje středně dlouhým teplým a sušším létem, krátkým přechodovým obdobím, mírně teplým jarem a podzimem, středně dlouhou mírně teplou a mírně suchou zimou s delším trváním sněhové pokrývky. Pravděpodobnost suchých vegetačních období je 15-30%, vláhová jistota 5-10. Roční průměrný úhrn srážek činí cca 750 mm, roční průměrná teplota cca 10,7°C, počet letních dnů 40-50, počet dnů se sněhovou pokrývkou 50-70. Konkrétní údaje o kvalitě ovzduší v lokalitě nejsou k dispozici.

Co se týká povrchových vod, leží lokalita v povodí Radbuzy (1-10-02-072). Zájmové území se nachází v ochranném pásmu vodních zdrojů, které se nacházejí v inundaci řeky Radbuzy.

Výřez vodohospodářské mapy (21-22 Holýšov)



Geologicky leží řešené území v oblasti platformních pokryvů, na rozhraní mezozoických (pískovce, jílovce) a tercierních hornin (jíly, písky). nemetamorfovaného algonkia zastoupeného spilitovým stupněm. V širší zájmové oblasti vystupují na povrch podložní proterozoické horniny. Nižší partie jsou pokryty slabou vrstvou kvartérních hlín, pod kterou se místy vyskytují terasové sedimenty Radbuzy, které místy dosahují mocnosti několika desítek metrů.

Morfologie terénu je v širším okolí poměrně plochá, respektive mírně členitá, s patrným erozně denudačním působením výše uvedených toků a jejich přítoků. Rozsah nadmořských výšek blízkého okolí se pohybuje od 370 do 390 m.n.m. Vlastní řešené území leží v intervalu nadmořských výšek 379 - 383 m.

Území je dle geomorfologického členění ČR součástí Hercynského systému, subsystému Hercynská pohoří, provincie Česká vysočina, subprovincie Poberounské, oblasti Plzeňské pahorkatiny, na rozhraní celků Plaská pahorkatina (VB-2) a Švihovská vrchovina (VB-3). V uvedeném rámci na rozhraní podcelků Plzeňská kotlina (VB-2C) a Radyňská vrchovina (VB-3D) a následně na rozhraní okrsků Dobřanská kotlina (označení VB-2C-c) a Štěnovická vrchovina (VB-3D-b).

Vzhledem ke geologickému podloží a půdotvorným substrátům náleží lokalita k širšímu území s výskytem jílovitohlinitých půd typu illimerizovaných a oglejených půd (půdy převážně hlinité až jílovitohlinité, obsah jílnatých částic 45-60%). Obsah skeletu se pohybuje od 10 do 50%. Charakteristika zemědělské výrobní oblasti (ZVO): 03 (obilnářská). Charakteristika jednotlivých zemědělských pozemků je hodnocena podle bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ - souhrn vlastností klimatu, vlastností morfogenetických, charakteristika půdotvorných substrátů, svažitosti a expozice). Dle kódu BPEJ se u lokality jedná o klimatický region mírně teplý, mírně suchý (4), s hlavní půdní jednotkou 15 (illimerizované půdy, illimerizované hnědozemě, hnědé půdy a hnědé půdy illimerizované vč. slabě oglejených forem na svahovinách se sprašovou příměsí, středně těžké až těžké s příznivým vodním režimem), se sklonitostí 1 až 3 stupně a všesměrnou expozicí (0 na čtvrtém místě), půda bezskeletová až slabě skeletovitá, s hloubkou nad 60 cm (0 na pátém místě).

Při zakládání prodloužení stávající haly byl při hrubých terénních úpravách zjištěn kontakt proterozoických hornin s nezpevněnými, převážně jemnozrnnými sedimenty terciéru, které byl ve svrchní části tvořené rezavými písky, spodní polohy jsou tvořeny jemnozrnnými, prachovitými písky až silty. V západní části haly vystupují mělce pod původní povrch fylitické břidlice až fylity. Pro zakládání nové haly je potřebný geologický průzkum se sondami pro ověření skutečného stavu podloží z důvodu vhodného zakládání stavby.

Z hlediska výskytu radonu náleží lokalita dle mapy odvozeného radonového rizika do oblastí s označením 2, tj. jedná se o oblast se středním nebezpečím průniku radonu z podloží; tomu odpovídá i geologická stavba a umístění lokality, lze předpokládat potřebu realizace stavební ochrany pro bytové místnosti.

Biota území lokality (tj. fauna a flóra) náleží k oblasti vegetace a fauny opadavých listnatých lesů středoevropského temperátního pásma. Území je možné dle fyto geografického pojetí zařadit do kolinního, tj. pahorkatinného vegetačního stupně. Současný stav bioty v širším území odpovídá vývoji narušovanému od dob středověku antropickými zásahy a novodobě přetvořeného v celkově intenzivně zemědělsky využívané území charakterizované blízkým okrajem lidského sídla. Fyto geografickým začleněním leží ve fyto geografickém okrese Plzeňská pahorkatina (31) a podokresu Plzeňská pahorkatina vlastní (31a). Z hlediska geobotanického a geomorfologického leží území lokality v sosiekoregionu Plzeňská pahorkatina (II.-14). Geobiocenologické pojetí (následně po typizaci konkrétních ekosystémů) řadí lokalitu k bukovému vegetačnímu stupni (4a). Biogeografický region 1.28 (Plzeňský).

Dle rekonstrukční mapy vegetačních poměrů náleží řešené území do přechodu mezi oblastí acidofilních a jedlových doubrav a oblastí dubohabrových hájů.

Ekosystém lokality je v závislosti na vývoji posledních desetiletí charakterizován agrocenózou pole a polních lemů.

Zastoupení živočišných i rostlinných druhů na lokalitě odpovídá geografickým poměrům (tzn. výskyt běžných druhů rostlin, ze živočichů nebyl během průzkumů přímo žádný zastížen, spíše v blízkém okolí se však dá předpokládat výskyt odpovídajícího spektra zejména běžných druhů hmyzu i obratlovců), tzn. ochuzená fauna a flóra hercynské zkulturně krajiny transformované do plochy zemědělsky intenzivně využívané. Výskyt zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin nebyl při běžných terénních průzkumech zaznamenán ani v polních lemech (přímo v ploše záměru je pouze intenzivně využívané pole) a lze s pravděpodobností hraničící s jistotou předpokládat, že se zde vyskytovat nebudou.

Lokalita nemá žádný vztah k územním systémům ekologické stability; tzn. ani na úrovních nadregionální a regionální (ty jsou dány ÚTP NR-R ÚSES), ani na úrovni místní. Z nejbližších nadregionálních prvků lze uvést biokoridor toku Radbuzy RK 201 Hradecká skála-Dolní Kamenice.

Krajinný ráz je dán polohou lokality na okraji území sídla ve vazbě na průmyslové plochy, plochy bydlení a dopravní plochy (komunikace, železnice). Determinován je zejména polohou lokality vůči okolí, jedná se o mírný severozápadní svah, který z hlediska okolí nijak nevystupuje. Krajinný ráz lokality se oproti stávajícímu změni spíše negativním směrem (závisí na úhlu pohledu), kdy se díváme z přírodní plochy na plochu s poměrně vysokým podílem zpevněných ploch a stavbou tvaru plochého kvádru. Lokalita nezasahuje do žádného zvláště chráněného území přírody ani do jeho ochranného pásma a není součástí významného krajinného prvku (ze zákona ani z rozhodnutí příslušného DOSS). Neleží ani v oblasti chráněných zdrojů nerostných surovin.

Z hlediska platné ÚPD je podstatné vyjádření příslušného stavebního úřadu, kterým je odbor výstavby MÚ Holýšov. Podle tohoto vyjádření je záměr v souladu s platnou ÚPD.

Stávající vjezd do areálu



C. II Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny

Území záměru je v současné době součástí oploceného pozemku investora v okolní zemědělsky využívané krajině navazující v jihozápadním směru na lidské sídlo regionálního významu s městským charakterem.

Při orientačním biologickém průzkumu nebyly nalezeny žádné zvláště chráněné druhy rostlin ani živočichů. Ani v ve vlastní lokalitě plánované stavby výrobní haly II, ani v její blízkosti se nenachází žádné zvláště chráněné území přírody, ani VKP, ani prvky ÚSES.

Navržená stavba nevyžaduje žádné demolice objektů ani historických památek.

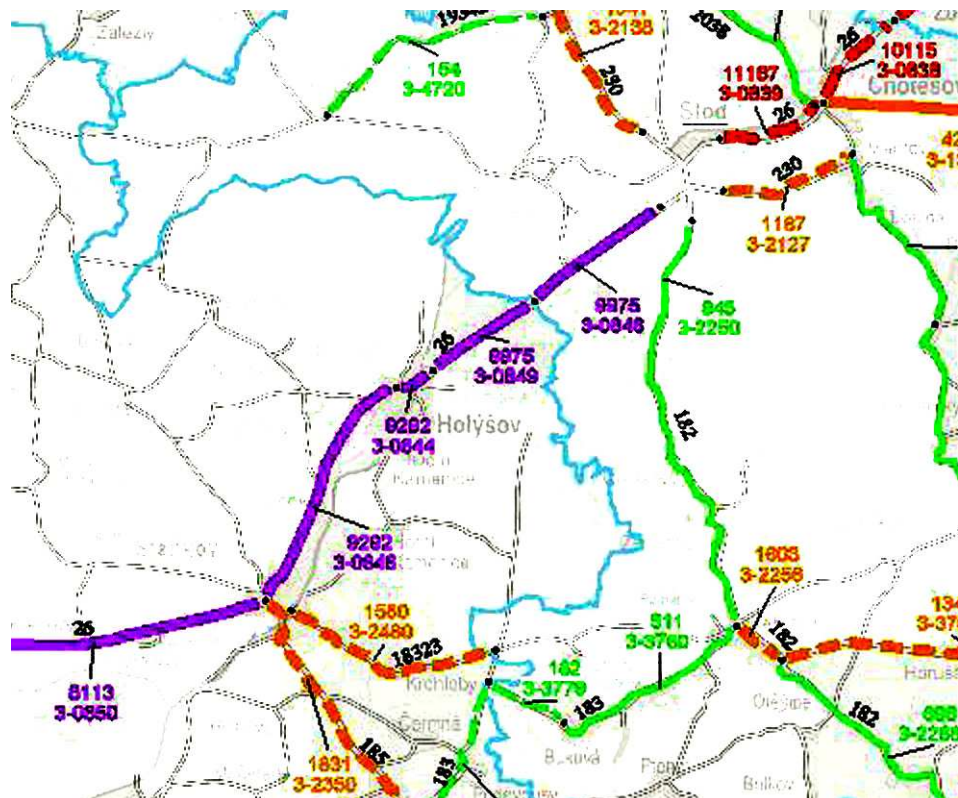
Chráněná území

Zájmové území nezasahuje do žádného zvláště chráněného území ve smyslu § 14, odst. (2) zákona ČNR č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění. Na zájmovém území určeném pro výstavbu nejsou registrovány významné krajinné prvky (VKP) ve smyslu ustanovení § 6, odst. (1) zákona č. 114/1992 Sb.

Významné krajinné prvky (VKP) jsou ekologicky nebo esteticky důležité části krajiny vzniklé přirozeným vývojem nebo lidskou činností. Podmínky pro činnost ve VKP upravuje § 4 odst. 2) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

V řešeném území se *nenachází žádný z významných přírodních biotopů mapovaných v rámci soustavy Natura 2000*, které vycházejí z Katalogu biotopů ČR (Chytrý, Kučera et Kočí 2001), směrnice Evropských společenství č. 92/43/EHS o ochraně přírodních stanovišť a z přílohy č. 7 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění.

Výřez mapy (podklad ŘSD) o intenzitě dopravy v roce 2005
doprava na komunikaci I/26 před Holýšovem, 8 875 vozidel/24hod



D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

D 1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti (z hlediska pravděpodobnosti, doby trvání, frekvence a vratnosti)

a) Vlivy na veřejné zdraví

Vlivy záměru výrobní haly II při výstavbě a provozu areálu Wuppermann Kovotechnika s.r.o. v Holýšově na veřejné zdraví se nepředpokládají. Na veřejné zdraví lze dopad hodnotit jako nulový.

b) Vlivy na ovzduší a klima

Emise z provozu výrobní haly II se promítají do výstupů z plynové kotelny, která je umístěná ve stávajícím objektu. Proti současnosti bude navýšená spotřeba zemního plynu o cca 70 %. Emise z liniové zdroje z dopravy jsou nízké. Tento vliv je hodnocen jako málo významný, stabilní.

Imisní limity jsou stanoveny v Nařízení vlády č. 597/2006 Sb., o sledování a vyhodnocování kvality ovzduší. Relevantní limity jsou uvedeny následovně :

Imisní limity vybraných znečišťujících látek pro ochranu zdraví lidí

Znečišťující látka	Doba průměrování	Imisní limit	Přípustná četnost překročení za rok
Oxid siřičitý	1 hodina	350 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$	24
Oxid siřičitý	24 hodin	125 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$	3
Oxid uhelnatý	Maximální denní osmihodinový průměr ¹⁾	10 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$	-
PM ₁₀	24 hodin	50 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$	35
PM ₁₀	1 kalendářní rok	40 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$	-
olovo	1 kalendářní rok	0,50 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$	-

Poznámka :

1) Maximální denní osmihodinová průměrná koncentrace se stanoví posouzením osmihodinových klouzavých průměrů počítaných z hodinových údajů a aktualizovaných každou hodinu. Každý osmihodinový průměr se přiřadí ke dni ve kterém končí, tj. první výpočet je proveden z hodinových koncentrací během periody 17.00 předešlého dne a 01.00 daného dne. Poslední výpočet se provede od 16.00 do 24.00 hodin

Imisní limity oxidu dusičitého a benzenu pro ochranu zdraví lidí

Znečišťující látka	Doba průměrování	Imisní limit	Přípustná četnost překročení za rok
Oxid dusičitý	1 hodina	200 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$	18
Oxid dusičitý	1 kalendářní rok	40 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$	-
Benzen	1 kalendářní rok	5 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$	-

c) Vlivy na hlukovou situaci

Nejvyšší přípustnou ekvivalentní hladinu hluku ve venkovním prostředí stanoví Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. V rámci posuzovaného záměru bude provozována doprava na veřejných komunikacích a hluk z provozovny. Hlukovou zátěž související s provozem výrobní haly budou představovat výhradně činnosti související s automobily zajišťující přepravu zboží do areálu. Tato dopravní intenzita bude nižší, než provoz během výstavby. Při provozu výrobní haly II naroste dopravní provoz z 8 na 10 kamiónů týdně, provoz osobních vozidel bude přibližně stálý. Tento vliv je hodnocen jako málo významný, stabilní.

Pro venkovní chráněné prostory lze uvažovat s nejvyššími přípustnými hodnotami hladin akustického tlaku :

	Denní doba	Noční doba
Hluk ze stacionárních zdrojů	50 dB(A)	40 dB(A)
Hluk z dopravy	60 dB(A)	50 dB(A)

d) Vlivy na povrchové a podzemní vody

Vlivy provozu výrobní haly II na vodní hospodářství budou nevýznamné.

e) Vlivy na půdu

Pozemek zasažený stavbou (kat.č. 742/11) je podle evidence v katastru nemovitostí součástí zemědělského půdního fondu. Bylo však zde provedeno vynětí ze zemědělského půdního fondu (čj. OUDO/12304/200/ŽP-206.1 ze dne 30.8.2000, vydal Okresní úřad Domažlice). V prostoru nové výstavby se předpokládá sejmutí ornice v tl. cca 200 mm, tomu odpovídá cca 1039 m³ zeminy; částečně se ornice použije pro potřeby sadových úprav v areálu. Na zbývající ploše dotčeného pozemku budou provedeny sadové úpravy spočívající v ozelenění pozemku tak, aby ráz okolní krajiny byl co nejméně narušen.

Vlivy na geologické podmínky v místě stavby areálu nebudou žádné.

f) Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje

Netýkají se uvedené stavby a provozu výrobní haly II.

g) Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy

Při realizaci stavby nedojde ke kácení stromů či keřových skupin, v zájmovém území se nevyskytují. Územní systém ekologické stability ani významné krajinné prvky nebudou realizací stavby přímo dotčeny. Biocentra a biokoridory v okolí areálu mohou být ovlivněny jen minimálně, jejich systém zůstane zachován.

h) Vlivy na krajinu

Realizace stavby výrobní haly II je v průmyslové zóně, na okraji zastavěného území. Vliv na krajinu je mírně negativní, stabilní.

ch) Vliv na hmotný majetek a kulturní památky

Posuzovaný záměr nemá vliv na hmotný majetek či kulturní památky, v zájmovém území stavby nejsou evidovány žádné kulturní památky. Městský úřad Stod, úsek památkové péče, jako příslušný orgán státní památkové péče již k prodloužení výrobní haly podal vyjádření a upozornění, že v zájmové území pro výstavbu nelze vyloučit výskyt archeologických nálezů. Proto je nutné, aby stavebník písemně ohlásil datum zahájení zemních prací na adresu :

Západočeské muzeum v Plzni

Oddělení záchranných archeologických výzkumů (OZAV)

Koterovská 162, 315 00 Plzeň

Tel. 377 444 483

D 2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci

Navržený projekt předpokládá výstavbu výrobní haly ve vlastním areálu. Celkový počet stávajících zaměstnanců činí 68 osob. Z toho počet výrobních pracovníků 58 a 10 v administrativě. V nové výrobní hale II bude navíc ve výrobě 20 mužů ve vícesměnném provozu a 2 administrativní pracovníci.

Sociální důsledky pro obyvatele jsou neutrální až kladné (pracovní příležitosti při stavbě, zachování pracovních míst), resp. zůstávají na stávající úrovni vzhledem k tomu, že v sousedství jsou další průmyslové areály. Účinky vlastního provozu výrobní haly k zasaženému území a populaci jsou málo významné.

D 3. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice

Předložený projekt nemá přeshraniční dosah z hlediska vlivů na životní prostředí.

D 4. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů

D.4.1 Územně plánovací opatření

Nenavrhují se žádná opatření.

D.4.2 Technická opatření

- prašnost a znečišťování komunikací během výstavby minimalizovat kropením a čištěním vozidel před výjezdy na komunikace
- v době výstavby dbát na to, aby stavební činností nebyly dotčeny pozemky nezahnuté ve stavbě
- stavební práce provádět v denní době

D.4.3 Kompenzační opatření

- Nejsou navrhována

D.4.4 Provozní opatření

- likvidace skladovaných odpadů bude smluvně zajištěna
- důsledně dbát na dodržování povinností vyplývajících ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a jeho prováděcích předpisů v aktuálním znění

D.4.5 Ostatní opatření

- nejsou navrhována

Vzhledem k charakteru navržené činnosti není navržen monitoring jednotlivých složek životního prostředí.

D 5. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů

Při hodnocení a prognózování vlivu stavby na životní prostředí byla provedena fyzická prohlídka zájmového území a stávajícího provozu, který vyhovuje všem současným environmentálním požadavkům.

Podrobný průzkum fauny a flóry nebyl prováděn z důvodů, že se jedná o stavbu v oploceném areálu investora, v průmyslovém území, bez stromové či keřové vegetace. Při hodnocení bylo používáno standardních metod i všech dostupných vstupních informací. Jednotlivé vlivy záměru na životní prostředí byly hodnoceny a posuzovány podle stanovených limitů, které jsou obsaženy v zákonech, prováděcích vyhláškách a technických normách.

V průběhu zpracování oznámení se nevyskytly takové nedostatky a neurčitosti ve znalostech, které by významně snižovaly vypovídací schopnost tohoto oznámení.

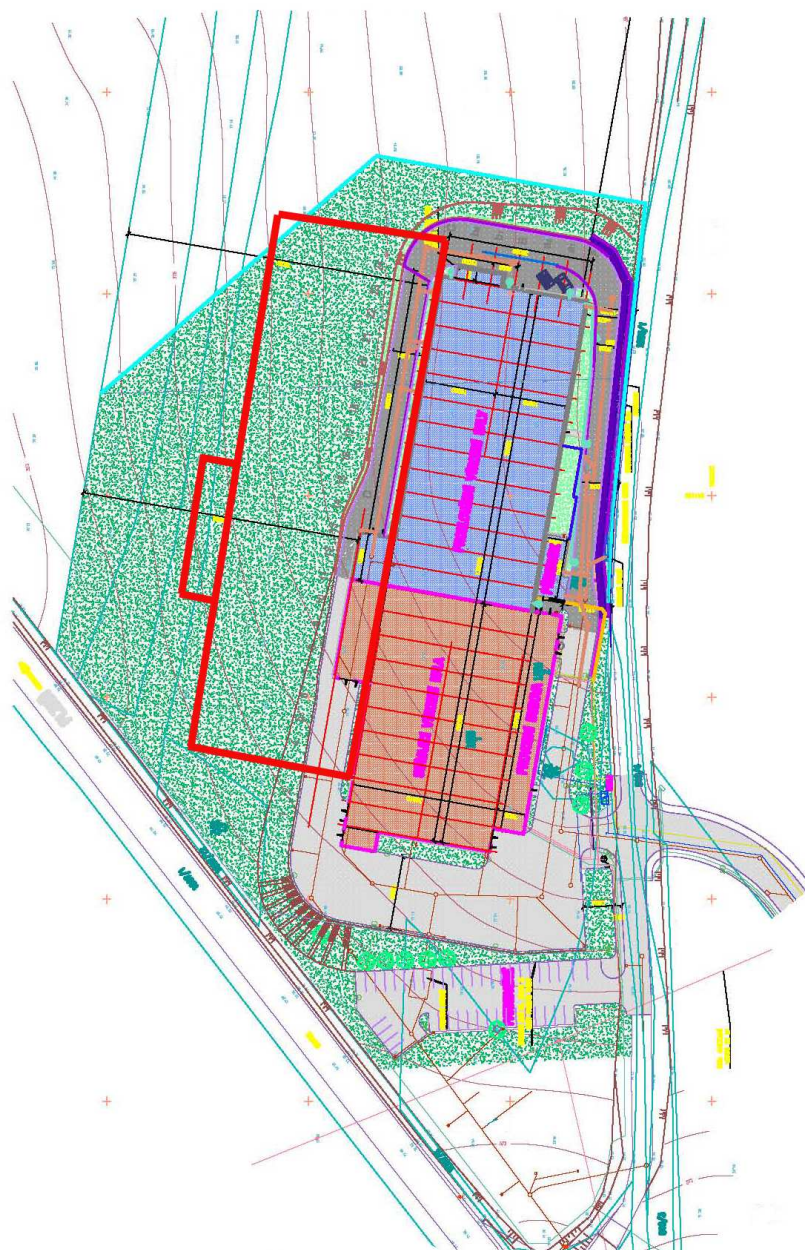
E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

Varianty řešení stavební ani technologické nejsou předkládány. V případě nulové varianty, tj. bez stavby výrobní haly by byl pozemek volný, nezastavěný.

F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

F 1. Mapová a jiná dokumentace týkající se údajů v oznámení

Situace polohy místa navržené stavby výrobní haly II (ohraničeno červeně), návrh je umístěn do původní situace stávajícího stavu výrobní haly.



F 2. Další podstatné informace oznamovatele

Před hodnocením a prognózováním vlivu záměru byla provedená fyzická prohlídka areálu. Dále byly analyzovány materiály uvedené v předchozích kapitolách a další údaje získané od orgánů státní správy a především podklady od zadavatele. Projektová dokumentace ke stavební řízení pro stavbu výrobní haly je zpracována.

Poskytnuté podklady a informace o záměru lze hodnotit jako dostatečné a postačující pro zpracování oznámení.

CNC zařízení na laserové vyřezávání plechu, ovládací panel



G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Projekt výstavby výrobní haly II je navržen do stávajícího areálu společnosti Wuppermann Kovotechnika s.r.o., v Holýšově. Území záměru je v současné době součástí oploceného pozemku investora v okolní zemědělsky využívané krajině navazující v jihovýchodním směru na lidské sídlo regionálního významu s městským charakterem.

Při orientačním biologickém průzkumu nebyly nalezeny žádné zvláště chráněné druhy rostlin ani živočichů. Ani v lokalitě, ani v její blízkosti se nenachází žádné zvláště chráněné území přírody, ani VKP, ani prvky ÚSES.

Navržená stavba nevyžaduje žádné demolice objektů ani historických památek.

Stavba je rozdělena na následující stavební a inženýrské objekty :

SO-01 Výrobní hala, SO-02 Hrubé terénní úpravy, SO-03 Zpevněné plochy, SO-04 Sadové úpravy. Umístění stavby vychází z prostorových možností areálu - dostupných relativně volných ploch dostatečné velikosti a s ním související stávající infrastruktury - komunikací i inženýrských sítí. Pozemek se nachází v průmyslové zóně města Holýšov. V areálu závodu se nachází stávající výrobní hala s přístavbami pro administrativu, stávající komunikace, zpevněné plochy a parkoviště. Výrobní areál je oplocen.

Nová výrobní hala bude připojena k severní podélné straně stávající haly, současný expediční prostor bude demontován a přemístěn k nové výrobní hale. Štítové stěny nové haly jsou posunuté vzhledem ke stávající hale. Architektonické a výtvarné řešení je dáno funkcí a charakterem stavby a respektuje architektonické řešení stávajícího objektu. Obvodové lehké sendvičové panely výrobní haly jsou navrženy ve firemních barvách (bílá, modrá). Doplněním nové zpevněné plochy okolo výrobní haly II bude objekt napojen na stávající vnitroareálové komunikace.

Navržená jednopodlažní výrobní hala II je stejného typu jako stávající výrobní hala, dvoulodní, rozpětí 2 x 18,0 m a délky 132,50 m. Nosnou konstrukci haly tvoří ocelová montovaná konstrukce typu Jeseník. Modulový systém sloupů je po 6 m. Sloupy budou osazeny na železobetonové piloty (zakládání bude upřesněno podle výsledků geologického průzkumu).

Výrobním programem je zámečnická výroba stojin regálů do marketů, kovové podnože psacích stolů, kovové části školního nábytku, speciální palety, součásti válečkových drah, které mají i povrchovou úpravu z práškové lakovny. Podstatnou část tvoří výroba dílů na CNC obráběcích (laserové vyřezávání plechu) a svařovacích strojích. Výrobní hala II bude vytápěná ze stávající plynové kotelny.

Ovzduší

Provozem související dopravy a provozem výrobní haly II budou vznikat v zimním období emise ze zvýšeného spalování zemního plynu (kotelna je stávající). Množství emisí je poměrně nízké, nebude docházet k překračování stanovených imisních limitů.

Doprava

V okolí dojde k mírnému nárůstu dopravy. Týdně se předpokládá nárůst odbavení 2 nákladních aut do 7,0 t. K dopravní obslužnosti výrobní haly budou využívány stávající komunikace. Celkový vliv dopravy bude podobný jako dosud, akceptovatelný, jen mírně zvýšený proti současnosti. Na komunikaci I/26 je provoz 8 875 vozidel/24 hodin (údaj z měření ŘSD z roku 2005).

Voda

Splaškové a dešťové odpadní vody budou odvedeny veřejnou kanalizací do ČOV města Holýšov.

Hluk

Šíření hluku do okolí je bráněno neprůzvučností obvodového pláště haly. Dopravní hluk – emise hluku je na úrovni 45 dB již na hranici pozemku výrobního areálu. Vzhledem k minimálnímu rozsahu bodových a liniových zdrojů hluku se nepředpokládá negativní dopad provozu navržené výrobní haly na stávající hlukovou zátěž v okolí.

Na základě posouzení všech přímých i nepřímých vlivů projektu na životní prostředí a za splnění předpokladů uvedených v hodnocení, nebude výstavbou ani provozem výrobní haly docházet k významnému zatížení antropogenních ani přírodních systémů. Po posouzení všech účinků a dopadů projektu na životní prostředí lze konstatovat, že výstavbu a provoz výrobní haly lze z hlediska životního prostředí považovat za akceptovatelný.

Ostatní

Stavba výrobní haly nebude negativně ovlivňovat prvky systému územní stability ani významné krajinné prvky. Realizací stavby nedojde k negativnímu ovlivnění přírodních ekosystémů, nebudou zde káceny stromy. V zájmovém území nejsou registrovány druhy rostlin a živočichů chráněných a zvláště chráněných podle vyhlášky MŽP č. 395/1992 Sb. V okolí se nenacházejí vodní zdroje, lokalita se nenachází v záplavovém území řeky Radbuzy.

Z hlediska životního prostředí nebyly v zájmovém území zjištěny skutečnosti, které by jednoznačně bránily v realizaci navržené výrobní haly II.

Datum zpracování oznámení : 7. dubna 2007

Zpracovatel : Ing. Vladimír Křivka

Doudlevecká 22, 301 00 Plzeň
Tel.fax. 377 237 560
E-mail : krivka@top.cz
IČO 12844039

Oprávnění odborné způsobilosti č.j. 17 322/4745/OEP/92 ze dne 6.4.1993, prodloužení autorizace č.j. 31291/ENV/06 ze dne 12.5.2006. Živnostenský list čj. 863/96, 340500-46339 ze dne 10.4.1996 na předmět podnikání : Posuzování vlivů na životní prostředí

H. Přílohy

H 1. Vyjádření stavebního úřadu

Městský úřad Holýšov

stavební odbor

náměstí 5. května 32, 345 62 Holýšov

Č.j.: StO/133/2007/Ča
Vyřizuje: Jana Čabová
Tel.: 379 412 612
Fax: 379 412 650
E-mail: cabova@mestoholysov.cz
Datum: 10.4.2007

SOUHLAS

Městský úřad Holýšov, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), podle ustanovení § 15 odst. 2 stavebního zákona

s o u h l a s í

s vydáním rozhodnutí o povolení stavby

v ý r o b n í h a l a

na pozemku st. p. 1581/1, parc. č. 742/11, 742/25 v katastrálním území Holýšov, jejíž umístění je v souladu s Územně plánovací dokumentací města Holýšova.

Poučení:

Tento souhlas podle stavebního zákona nenahrazuje rozhodnutí ani opatření jiných správních úřadů, jichž je zapotřebí pro povolení speciální stavby podle zvláštních předpisů.



MĚSTSKÝ ÚŘAD
HOLÝŠOV
stavební odbor

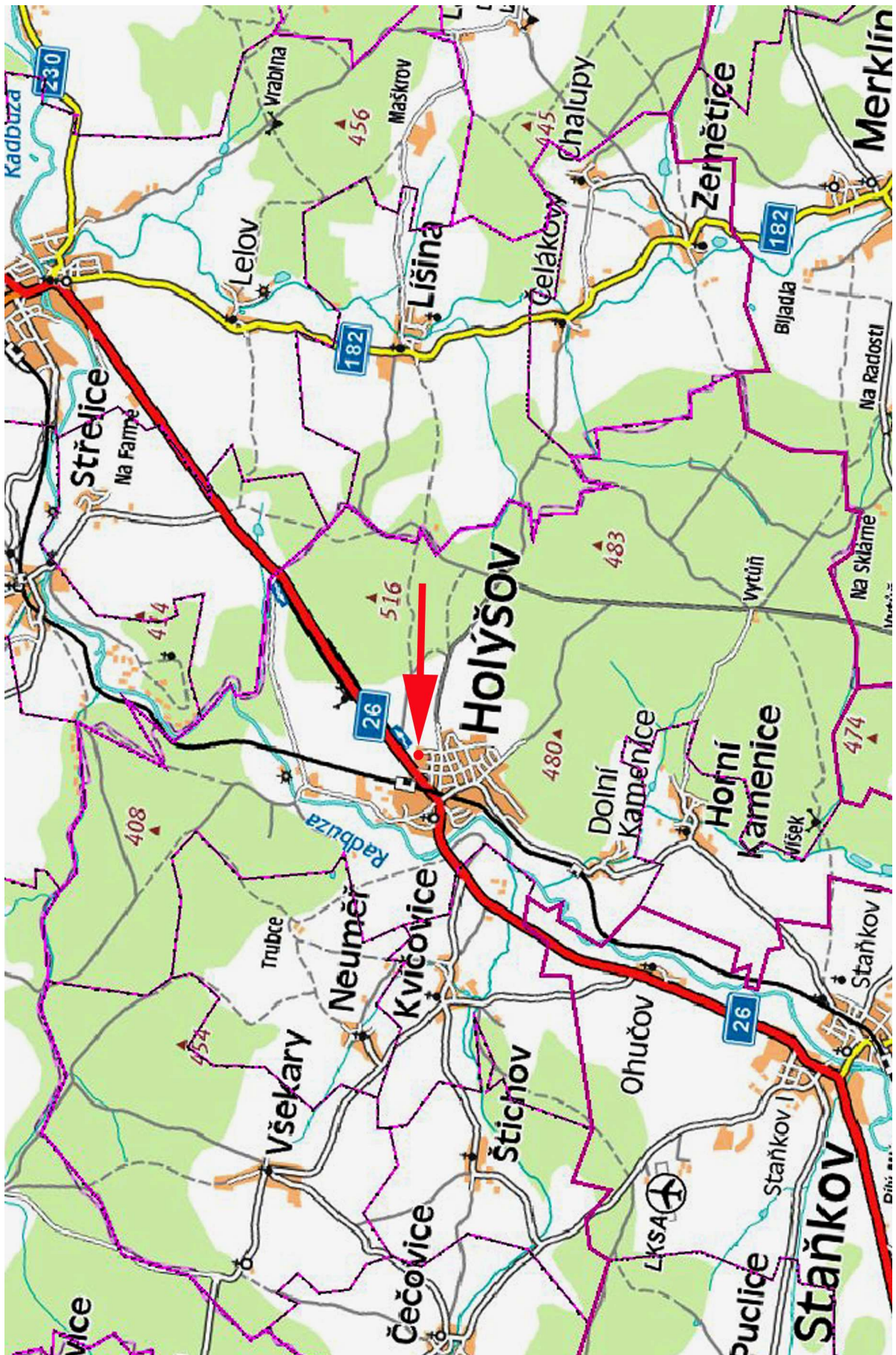
Jana Čabová

pověřená vedením stavebního odboru

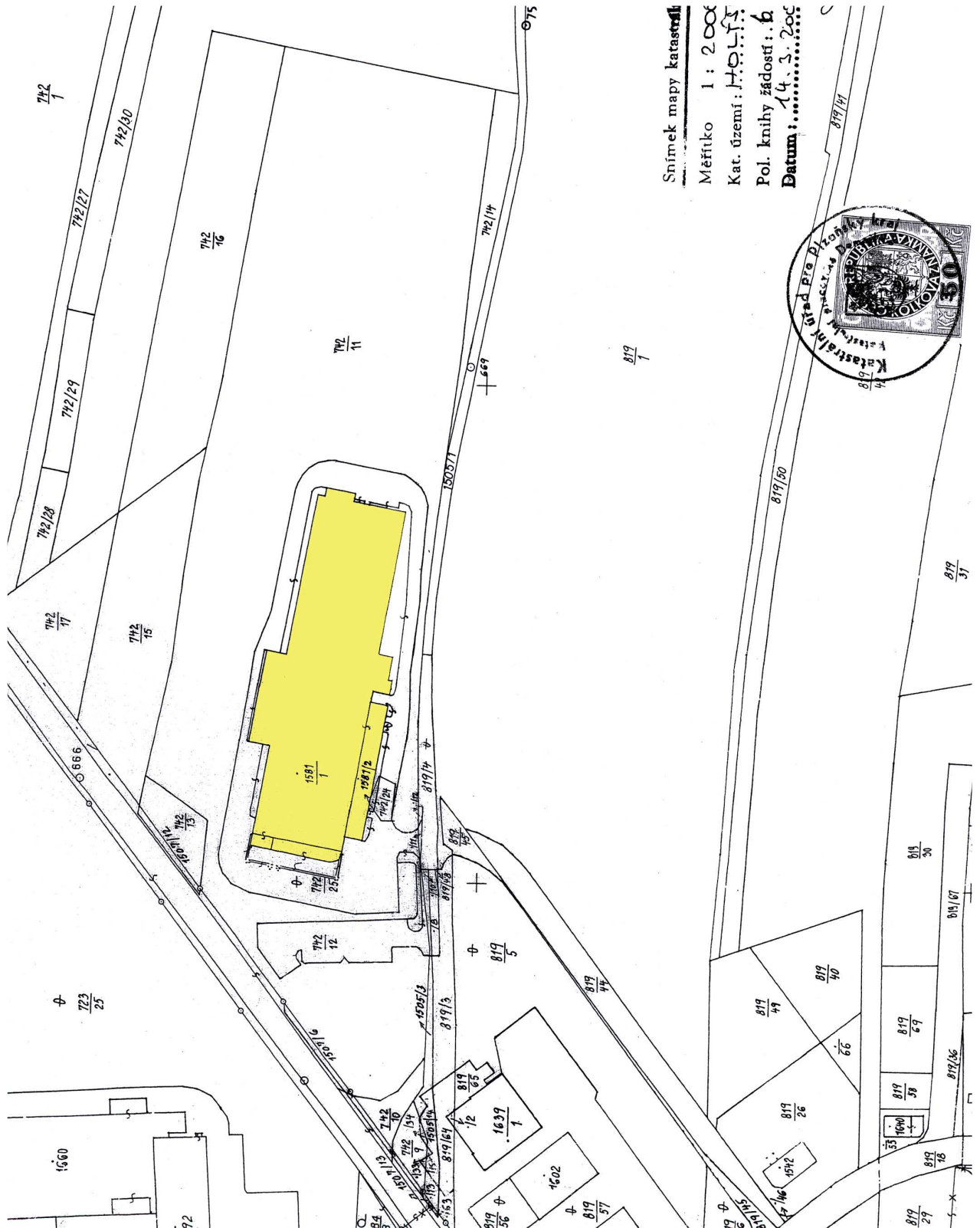
Obdrží:

Wuppermann Kovotechnika s.r.o., MUDr. Šlejmara č.p. 609, 345 62 Holýšov
Ing. Vladimír Křivka, Doudlevecká 22, 301 00 Plzeň

H 2. Přehledná mapa, M 1: 50 000



H 3. Katastrální situace



H 4. Výpis z KN

VYPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ k datu: 14.03.2007 14:23:21

Okres: CZ0321 Domažlice Obec: 553654 Holýšov
 Kat.území: 641553 Holýšov List vlastnictví: 1556
 V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Wuppermann Kovotechnika s.r.o., MUDr. Šlejmara 609, 345 62 Holýšov	25246925	

B Nemovitosti

Pozemky					
Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
St. 1581/1	5987	zastavěná plocha a nádvoří			
St. 1581/2	1	zastavěná plocha a nádvoří			
742/11	24457	orná půda			zemědělský půdní fond
742/12	1198	orná půda			zemědělský půdní fond
742/13	564	orná půda			zemědělský půdní fond
742/15	3585	orná půda			zemědělský půdní fond
742/16	5415	orná půda			zemědělský půdní fond
742/25	4925	ostatní plocha	manipulační plocha		zemědělský půdní fond
1505/10	66	ostatní plocha	ostatní komunikace		
1505/11	17	ostatní plocha	ostatní komunikace		
1505/12	17	ostatní plocha	ostatní komunikace		

Budovy

Typ budovy				
Část obce, č. budovy	Způsob využití	Způsob ochrany	Na parcele	
Holýšov, č.p. 609	výroba		St. 1581/1	St. 1581/2

31 Jiná práva - Bez zápisu

Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

Jiné zápisy - Bez zápisu

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

istina

• Kupní smlouva V11 1887/2000

POLVZ:191/2000

Z-4100191/2000-401

Pro: Wuppermann Kovotechnika s.r.o., MUDr. Šlejmara 609, 345 62
Holýšov

RČ/IČO: 25246925

• Smlouva kupní Právní účinky vkladu práva ke dni 04.12.2001.

V-2959/2001-401

Pro: Wuppermann Kovotechnika s.r.o., MUDr. Šlejmara 609, 345 62
Holýšov

RČ/IČO: 25246925

Kolaudační rozhodnutí Č.j.SO -598/2001 ze dne 19.11.2001. Právní moc ke dni 07.12.2001.