

Praha: 30. 7. 2015
Číslo jednací: 099902/2015/KUSK **Ivana Němcová**
Spisová značka: SZ_099902/2015/KUSK **Fantova louka 588**
Vyřizuje / Linka: Ing. Vojtěch Boháč/782 **261 01 Příbram II**
Značka: OŽP/BV

„Výrobní a skladová hala, administrativní budova“ v k.ú. Králův dvůr – sdělení podle §6 odst. 3) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů

Dne 22. 7. 2015 obdržel Krajský úřad Středočeského kraje oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 „*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáž s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*“. kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

Identifikační údaje:

Charakter záměru (popis, kapacita či rozsah):

Předmětem záměru je stavba výrobní a skladové haly, administrativní budovy se zázemím pro zaměstnance. Přízemní dvouúrovňová výrobní a skladová hala o půdorysných rozměrech 54,0 x 54,36 m. bude využívána pro skladování hliníkových výrobků širokého sortimentu (plechů, tyčových profilů, sviteků, střešních krytin a klempířských výrobků. V hale bude umístěno zařízení na dělení a ohýbání skladovaného materiálu. Ve zděné dvoupodlažní administrativní budově o rozměrech 26,84 x 12,08 m bude umístěna vzorková prodejna, kanceláře, hygienické a pracovní zázemí. Obě dvě budovy budou připojeny k inženýrským sítím. Součástí stavby jsou také areálové zpevněné plochy, parkoviště, prodloužení veřejné komunikace, chodníku a přístřešek pro palety. Zastavěná plocha obou dvou budov bude 2935,5 m². Plocha přístřešku pro palety 88,2 m², areálových komunikací a parkoviště 1735,5 m², areálových chodníků 29,2 m², prodloužení veřejných komunikací 597,0 m² a prodloužení veřejného chodníku 91,0 m². Vytápěna bude pouze administrativní budova a to plynovým kondenzačním kotlem o výkonu 5,8 až 30 kW. Veškeré splaškové vody budou odváděny systémem vnitřní kanalizace a následně gravitačně svedeny do čerpací stanice

§ 45i vyloučil významný vliv záměru na území Natury 2000. Dle předloženého oznámení není předpoklad významného negativního vlivu provozu záměru na obyvatelstvo ani na životní prostředí. Ke znečištění vody nebude docházet díky svedení veškerých splaškových vod gravitační kanalizací do čerpací stanice splaškových vod. Veškeré dešťové vody budou svedeny venkovní dešťovou kanalizací do retenčního objektu a následně regulovaně vypouštěny do přílehlého vodoteče. Dle sdělení Městského úřadu Králův Dvůr – stavebního úřadu je záměr v souladu s územním plánem obce. Příslušný krajský úřad další projednávání záměru dle zákona č. 100/2001 Sb. nepovažuje za potřebné.

Sdělení je zveřejněno na internetu v Informačním systému EIA na stránkách CENIA http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_STC1602P

Sdělení dle §6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a ani není rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Josef Keřka, Ph.D.

vedoucí odboru životního prostředí
a zemědělství