

**Praha:** 13. 8. 2015  
**Číslo jednací:** 108781/2015/KUSK **LIDL Česká republika v.o.s.**  
**Spisová značka:** SZ\_108781/2015/KUSK **Nároční 1359/11**  
**Vyřizuje / Linka:** Ing. Vojtěch Boháč/782 **158 00 Praha**  
**Značka:** OŽP/BV

**„Prodejna LIDL Zdiby“ v k.ú. Zdiby– sdělení podle §6 odst. 3) zákona č. 100/2001 Sb.,  
o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů**

Dne 7. 8. 2015 obdržel Krajský úřad Středočeského kraje oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 „*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáž s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*“. kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

***Identifikační údaje:***

***Charakter záměru (popis, kapacita či rozsah):***

Záměrem stavby je realizace prodejny Lidl na pozemku přímo navazujícím na logistický park D8. V objektu bude probíhat maloobchodní prodej převážně potravinářského baleného zboží a doplňkového nepotravinářského sortimentu. Provozní řešení a dispoziční upořádání objektu vychází z jeho využití. Celkem je navrženo 144 parkovacích míst, plocha prodejny bude 1700 m<sup>2</sup>, celková zastavěná plocha bude 2 656 m<sup>2</sup> (prodejna a zpevněné plochy). Vstup do prodejny pro zákazníky je z prostoru parkoviště v místě jihozápadního nároží objektu. Zázemí pro zaměstnance je tvořeno denní místností, místností vedoucího prodejny, toaletami a šatnami. Kotelna je přístupná pouze z venkovního prostředí samostatným vstupem.

Zásobovací vchod do prodejny je navržen v severovýchodním rohu objektu, kde bude provedena zásobovací rampa s překládacím můstkem.

Odpad z provozu prodejny bude shromažďován v určených nádobách v plastových pytlích a bude dle potřeby odnášen do příslušných kontejnerů pro prodejnu potravin umístěných u zásobovací rampy objektu. Celý objekt bude napojen na stávající tlakovou kanalizaci,



látkami, budou před vypuštěním do vsakovacího objektu vyčištěny v navrženém odlučovači lehkých kapalin OLK. Dle sdělení Městského úřadu Klecany – Stavebního úřadu je záměr v souladu s územním plánem. Příslušný úřad další projednávání záměru dle zákona č. 100/2001 Sb. nepovažuje za potřebné.

Sdělení je zveřejněno na internetu v Informačním systému EIA na stránkách CENIA [http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA\\_STC1610P](http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_STC1610P)

Sdělení dle §6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a ani není rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

**Ing. Josef Keřka, Ph.D.**

vedoucí odboru  
životního prostředí a zemědělství

**v z. Ing. Anna Preiszlerová**

odborný referent  
na úseku posuzování vlivu na životní prostředí