

V Praze dne: 11. 3. 2013
Číslo jednací: 012143/2013/KUSK
Spisová značka SZ_012143/2013/KUSK
Vyřizuje: Mgr. Lucie Tučková / I. 773
Značka: OŽP/Tuč

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů.

Identifikační údaje:

Název záměru: „Výrobní areál u D5, exit 41“

Zařazení záměru: Záměr spadá podle přílohy č. 1 zákona do kategorie II bodu 4.3 „*Strojírenská nebo elektrotechnická výroba s výrobní plochou nad 10 000 m² - výroba a opravy motorových vozidel, drážních vozidel, cisteren, lodí, letadel; testovací lavice motorů, turbin nebo reaktorů; stálé tratě pro závodění a testování motorových vozidel; výroba železničních zařízení; tváření výbuchem.*“

Charakter záměru: Předmětem záměru je výstavba areálu sestávajícího ze 3 hal pro lehkou průmyslovou výrobu v prostoru v k.ú. Cerhovice při dálnici D5 s bezprostřední návazností na sjezd z dálnice D5 (EXIT 41 Cerhovice). Výrobní haly jsou určeny pro lehkou strojírenskou nebo elektrotechnickou výrobu spočívající v montáži a kompletaci výrobků z dovezených součástek, balení těchto hotových výrobků a jejich expedici. V areálu budou parkovací plochy pro osobní automobily, manipulační a parkovací plochy pro kamiony, plochy upravené zeleně, ve východní části areálu bude pro zachycení dešťových vod postavena retenční nádrž, v jižní části areálu bude ČOV pro čištění splaškových odpadních vod z areálu. Celý areál bude oplocen.

Rozsah a kapacita:

- rozsah stavby: zastavěné plochy	50 487 m ²
zpevněné plochy	32 601 m ²
plochy zeleně	41 526 m ² (33 % z celkové plochy)

celková plocha řešeného území	124 614 m ²		
- retenční nádrž o objemu 3 029 m ³			
- počet zaměstnanců	1025		
- počet parkovacích stání	208 pro osobní auta		
	16 pro nákladní auta, mimo odstavné a manipulační plochy		
- dopravní nároky: osobní auta	max. 580 za den		
	nákladní auta	60 za den	
	dodávky	56 za den	
- hala CE1 - zastavěná plocha 13 162 m ²			
- kapacita výroby – sestavy počítačů	150 000 ks/rok	1 500 t/rok	
	komponenty	10-30 mil. ks/rok	5 000 t/rok
	spotřební a zábavní elektronika	100 000 ks/rok	2 000 t/rok
- hala CE2 - zastavěná plocha 14 035 m ²			
- kapacita výroby – servery	300 000 ks/rok		
- hala CE3 - zastavěná plocha 23 290 m ²			
- kapacita výroby – sportovní dětská hřiště	1 300 ks/rok		
	prvky vybavení hřišť	41 200 ks/rok	
	vybavení hřišť	500 ks/rok	

Dojde k záboru zemědělské půdy (trvalý travní porost) v rozsahu 12,46 ha. Souhlas s trvalým odnětím ZPF vydalo MŽP a KÚ. Nedojde k záboru lesních pozemků. Záměr je v souladu s územním plánem obce, funkční využití plochy je pro průmyslovou výrobu.

Technické a technologické řešení:

Hala CE1 - Na výrobních plochách v hale bude probíhat montáž výpočetní techniky, zkoušení a testování výrobků, jejich vychystávání podle objednávek zákazníků, balení výrobků a jejich expedice. Hlavní část výrobní technologie budou představovat montážní a kompletační linky/pracoviště, kde budou převládat jednoduché ruční montážní operace, s použitím elektrických šroubováků nebo prosté zapojování násuvných kontaktů. V administrativním přístavku budou prostory pro služby zákazníkům, předvádění výrobků a realizaci vlastní obchodní činnosti a související administrativy. Materiál bude skladován ve skladovací části haly v regálových skladech, případně na volných plochách na podlaze.

Hala CE2 - Kompletace bude probíhat ručním způsobem s dopravníkem rozpracované a hotové výroby. Montážní operace budou zahrnovat instalaci jednotlivých komponent do počítačové skříně, jejich fixaci ve skříně pomocí šroubů a kabelové propojení komponent s navazujícími prvky. U montážních pracovišť bude probíhat mezioperační kontrola a testování pomocí automatizovaných PC prostředků. V závěrečné fázi kompletace bude na pevný disk systémů nahráno základní programové vybavení a na speciálním pracovišti budou všechny systémy zapnuty a testovány.

Hala CE3 - Kompletace jednotlivých položek do sestav bude probíhat na 7 kompletačních linkách, na 2 montážních pracovištích hotových sestav (montáž pružin) a na 4 montážních pracovištích podsestav vstupujících do kompletačních linek (předbalování drobných dílů, balení panelů a montáž). Bude se jednat o jednoduché montážní operace. Doprava a manipulace s hmotnějšími díly bude zabezpečována vysokozdvihnými vozíky. Tyto montáže se budou uskutečňovat pomocí ručního nářadí a přípravků.

Dopravní napojení areálu bude realizováno přes obslužnou komunikaci a následně přes kruhový objezd na komunikaci II/605 a dále na dálnici D5. Areál bude mít napojení na plyn, elektřinu, vodu a splaškovou kanalizaci. Dešťové vody ze střech přes lapač splavenin a vody z parkovacích a pojezdových ploch přes odlučovače ropných látek budou svedeny do retenční nádrže a řízeně přepadem do Cerhovického potoka.

Splaškové odpadní vody budou odváděny splaškovou kanalizací na novou areálovou ČOV. Technologické zdroje znečišťování ovzduší v hale CE1 a CE2 nebudou umístěny. V hale CE3 bude umístěna dílna údržby s pracovními stoly, soustruhem, frézkou, stojanovou vrtačkou, odporovou svářečkou, svářečkou s ochrannou atmosférou, popř. acetylenovou hořákovou soupravou a kotoučovými bruskami. Vzhledem k omezenému a obvykle krátkodobému chodu těchto činností lze emise z provozu údržby považovat za zanedbatelné. Zjištěné imisní hodnoty znečišťujících látek (hodnoceno spolu s dopravou) nebudou podle rozptylové studie způsobovat významnou změnu stávajícího stavu kvality ovzduší. Kromě dopravy jsou zdrojem hluku stacionární zdroje. Jako venkovní zdroje hluku se budou uplatňovat jednotky zajišťující vytápění a výměnu vzduchu objektů, které mají vyústění do venkovního prostoru. Každé z těchto zařízení má akustický výkon do 80 dB. Počty jednotek pro jednotlivé haly jsou následující: Hala CE1 - 11 ks jednotek, Hala CE2 - 27 ks jednotek, Hala CE3 - 14 ks jednotek. Podle hlukové studie při provozu nebude docházet k překračování přípustných hygienických limitů v denní ani noční době, nejsou navrhována protihluková opatření. Záměr je umístěn v obci i k.ú. Cerhovice, v průmyslové zóně v blízkosti přírodní památky Studánky u Cerhovic, nezasahuje do zvláště chráněného území ani do jeho ochranného pásma, ale má částečně v severní části areálu společnou hranici s jejím 50 m ochranným pásmem. Bylo provedeno hydrogeologické posouzení vlivu na hladinu podzemní vody, z něhož vyplývá, že terénními zásahy v souvislosti s výstavbou nedojde k ovlivnění hydrogeologického režimu v prostoru přírodní památky. Z hodnocení vlivu na krajinný ráz vyplývá, že stavba areálu neovlivní zásadněji krajinný ráz vymezené krajinné oblasti a nebude mít větší význam pro změnu krajinného rázu v krajinném místě – okolí obce Cerhovice.

Umístění: kraj: Středočeský

obec: Cerhovice

kat. území: Cerhovice

Předpokládané zahájení a ukončení: 2014 - 2015

Oznamovatel: CTP Invest, spol. s r.o., Central Trade Park D1, 396 01 Humpolec

Souhrnné vypořádání připomínek:

Ke zveřejněnému oznámení se během zjišťovacího řízení vyjádřili: Středočeský kraj, Krajský úřad Středočeského kraje – Odbor životního prostředí a zemědělství, Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze – územní pracoviště v Berouně, Česká inspekce životního prostředí - Oblastní inspektorát Praha a Povodí Vltavy, s.p.

Ze strany veřejnosti nebylo ke zveřejněnému oznámení obdrženo žádné vyjádření.

KÚ Středočeského kraje - OŽPaZ

- *Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny*

Jako orgán ochrany přírody podle ustanovení § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (tj. zejména péče o některé kategorie zvláště chráněných území a druhů), sděluje, že z pohledu regionálního systému ekologické stability nemá k předloženému záměru žádné připomínky.

Ve vztahu ke zvláště chráněným územím, **souhlasí** s provedeným hydrogeologickým posouzením (obsaženým v předloženém oznámení) a jeho závěry a **požaduje naplnění stanovených doporučených opatření**. Zároveň tímto **upozorňuje**, že pro zásah do ochranného pásma přírodní památky Studánky u Cerhovic (byť i dočasného záboru pro stavbu) je v případech vyjmenovaných ustanovením § 37 zákona č. 114/1992 Sb. nezbytný souhlas Krajského úřadu.

V předloženém oznámení resp. jeho části zaměřené na faunistický průzkum je uváděno několik zvláště chráněných druhů živočichů, konkrétně se jedná o krahujce obecného, vlaštovku obecnou, slavíka obecného, ťuhýka obecného, zmiji obecnou, ropuchu obecnou, ještěrku obecnou, čmeláka lučního a čmeláka zemního. V případě, že by mělo v souvislosti s předloženým záměrem dojít k porušení některé ze zákonných ochranných podmínek stanovených § 50 zákona č. 114/1992 Sb. pro zvláště chráněné druhy, je nezbytné, aby investor v dostatečném předstihu požádal Krajský úřad o vydání výjimky z těchto zákazů.

Stanovisko o vlivu záměru na lokality soustavy Natura 2000 vydané v souladu s kompetencemi stanovenými Krajskému úřadu ustanovením § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb. pod č.j. 166573/2012/KUSK z 23. 11. 2012 zůstává nadále platné.

- *Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší*

V rámci vytápění nových objektů jsou navrženy tyto zdroje znečišťování ovzduší:

Hala CE1: V hale bude použit kondenzační Turbo kotel v provedení na spalování zemního plynu s nízkými emisemi Nox např. typ – Buderus. Předpokládá se umístění 4 kotlů o výkonu 42 kW každý. Ostatní prostory budou vytápěny pomocí 11 ks plynových zářičů, každý o výkonu 43 kW.

Hala CE2: V hale bude použit kondenzační Turbo kotel v provedení na spalování zemního plynu s nízkými emisemi Nox např. typ – Buderus. Předpokládá se umístění 2 kotlů o výkonu 110 kW každý a 1 kotle o výkonu 24 kW. Ostatní prostory budou vytápěny pomocí 27 ks plynových zářičů, o výkonu celkovém výkonu 663 kW.

Hala CE3: V hale bude použit kondenzační Turbo kotel v provedení na spalování zemního plynu s nízkými emisemi Nox např. typ – Buderus. Předpokládá se umístění 4 kotlů o výkonu 42 kW každý. Ostatní prostory budou vytápěny pomocí 14 ks plynových zářičů, o celkovém výkonu 911 kW.

Vzhledem k tomu, že z předloženého oznámení není jasné, zda u jednotlivých zdrojů znečišťování ovzduší bude docházet k odvodu spalin společným výduchem nebo komínem a tudíž jestli se příkony těchto zdrojů sčítají, tak je provozovatel povinen dle § 4 odst. 7, zákona č. 201/2012 Sb. určit kategorii jednotlivých zdrojů znečišťování ovzduší. Dále upozorňujeme, že je nutné uvádět tepelné **příkony** jednotlivých zdrojů.

Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb. sdělujeme, že v případě, že by realizací záměru došlo ke vzniku nového zdroje znečišťování ovzduší uvedeného v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší, je provozovatel povinen požádat Krajský úřad dle § 11 odst. 2, zákona o vydání příslušného závazného stanoviska. Součástí této žádosti musí být mimo jiné dle § 11 odst. 8, odborný posudek zpracovaný autorizovanou osobou (případně dle § 11 odst. 9, také rozptylová studie).

U zdrojů znečišťování ovzduší neuvedených v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší je dle § 11 odst. 2, kompetentním orgánem k vydání příslušných závazných stanovisek obecní úřad obce s rozšířenou působností - Hořovice.

Dalším zdrojem znečištění ovzduší bude doprava. Pro tento areál budou realizovány parkoviště o celkové kapacitě 208 parkovacích stání. Externí doprava bude zahrnovat maximálně 580 osobních, 60 nákladních automobilů a 56 dodávek denně.

Závěr rozptylové studie konstatuje, že záměr zásadním způsobem neovlivní stávající imisní zatížení hodnoceného území.

Lokalita Cerhovic není vedena mezi OZKO.

Z hlediska dalších složkových zákonů není Krajský úřad dotčeným orgánem nebo nemá připomínky.

Požadavky pro další stupně přípravy stavby a pro účely zpracování projektové dokumentace stavby jsou zpracovány jako podmínky závěru zjišťovacího řízení.

KHS se sídlem v Praze – úz. prac. v Berouně

Po zhodnocení souladu předloženého záměru s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví orgán ochrany veřejného zdraví konstatuje, že je možné zajistit nekonfliktní realizaci stavby v rámci územního a stavebního řízení, a proto **další posuzování dle zákona č. 100/2001 Sb. nepožaduje.**

ČIŽP OI Praha

- *Oddělení odpadového hospodářství, ochrany ovzduší – bez připomínek.*
- *Odd. ochrany přírody* - za předpokladu dodržení veškerých opatření, navržených v kapitole D.IV, nemá z hlediska ochrany přírody a krajiny k předloženému oznámení záměru připomínky.
- *Odd. ochrany vod* - k předloženému oznámení má z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), zásadní připomínky:
 - ČIŽP **požaduje**, aby byla dokumentace dopracována v kapitole B.III.2. Konstatování, že splaškové odpadní vody budou odváděny splaškovou kanalizací na novou areálovou ČOV považujeme za nedostačující – chybí popis technologie čištění, identifikace recipientu a předpokládaná kvalita vody na odtoku z ČOV.
 - Inspekce dále požaduje, aby nově budovaná ČOV byla v souladu s přílohou č. 7 NV č. 61/2003 Sb., tzn. že **požaduje**, aby byla vybudovaná ČOV minimálně na úrovni nejlepších dostupných technologií pro kapacitu 500 - 2000 EO – klasická aktivační čistírna s nitrifikací a nikoli biokontaktorová ČOV, jak je uvedeno v kapitole D.I.4.
 - Vzhledem k tomu, že se jedná o oblast ochranného pásma vodního zdroje a málo vodný tok, inspekce **požaduje**, aby čistírna byla vybavená i technologií na odstraňování nutrientů.
 - Regulované vypouštění dešťových vod i vypouštění z nové ČOV je třeba projednat se správcem toku.
 - V Cerhovicích je plánovaná výstavba kanalizace a centrální ČOV, inspekce **doporučuje** projednat možnost napojení splaškových vod se zástupci městyse.
 - V případě, že není možné srážkové vody alespoň částečně zasakovat, **doporučuje** ČIŽP jejich částečné využití na zálivku zelených ploch.

ČIŽP OI Praha ČIŽP OI Praha má k předloženému oznámení záměru zásadní připomínky ze strany ochrany vod. Inspekce požaduje zohlednění připomínek v další fázi posuzování vlivů záměru na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb.

Jedná se o požadavky pro další stupně přípravy stavby a pro účely zpracování projektové dokumentace stavby. Technologie čištění odpadních vod bude řešena v rámci projektové dokumentace v navazujícím řízení a dále projednána s inspekcí životního prostředí, správcem povodí a správcem vodního toku vzhledem k uplatnění připomínek a dotčení jejich zájmů. Podmínky jsou zpracovány v závěru zjišťovacího řízení.

Středočeský kraj

Středočeský kraj souhlasí se záměrem a **požaduje další posuzování dle zákona č. 100/2001 Sb.** a zaměřit se na podzemní vody.

Problematika vlivu na podzemní vody je dostatečně vyhodnocena v oznámení záměru a řešena v hydrogeologickém posudku, mimo jiné stanovením příslušných opatření z hlediska ochrany

vod a ochrany přírodní památky Studánky u Cerhovic. Další povinnosti vyplývající ze zvláštních předpisů budou zpracovány v projektové dokumentaci pro navazující řízení a předloženy příslušným dotčeným úřadům ke schválení.

EIA je předprojektovou fází záměru, z tohoto důvodu byly připomínky zpracovány jako podmínky závěru zjišťovacího řízení tak, aby byly dále podrobně řešeny v projektové dokumentaci pro navazující řízení. Realizace záměru je vzhledem k jeho rozsahu a charakteru akceptovatelná za předpokladu dodržení doporučených opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů na životní prostředí, která jsou uvedena v kapitole D.IV. oznámení, v závěru přílohy 4 - Hydrogeologické posouzení a v závěru zjišťovacího řízení.

Povodí Vltavy, s.p.

Z hlediska zájmů daných Plánem hlavních povodí ČR je uvedený záměr možný. Z hlediska dalších zájmů daných zákonem č. 254/12001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, příslušný správce povodí v dílčím povodí Berounky souhlasí s uvedeným záměrem – zahájením zjišťovacího řízení za předpokladu splnění těchto podmínek: budou splněna doporučení hydrogeologa; k záměru je třeba si vyžádat vyjádření správce drobného vodního toku Cerhovického potoka tj. Lesy ČR.

Podmínky jsou zpracovány v závěru zjišťovacího řízení.

Závěr:

Záměr „**Výrobní areál u D5, exit 41**“ v k.ú. Cerhovice naplňuje dikci bodu 4.3 kategorie II, přílohy č. 1 zák. č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Podle § 7 výše citovaného zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr bude mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle citovaného zákona.

Na základě zjišťovacího řízení, provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k citovanému zákonu, dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr

„Výrobní areál u D5, exit 41“ v k.ú. Cerhovice

nebude dále posuzován podle zákona č. 100/2001 Sb.,
o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

Podmínkou realizace záměru je, aby v dalších fázích povolovacích řízení tohoto záměru byla zohledněna opatření doporučená v části D.IV *Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů* na str. 55-56 předloženého oznámení, odkazující na opatření přílohy č. 3 oznámení, dále **opatření a závěry přílohy 4 - Hydrogeologické posouzení na str. 8-9 a podmínky a doporučení uvedená v obdržených vyjádřeních dotčených správních úřadů a územních samosprávných celků** a souhrnném vypořádání připomínek tohoto závěru zjišťovacího řízení. Tyto podmínky musí být respektovány

v následujících stupních projektové dokumentace a zahrnutý jako podmínky návazných správních řízení. **Zejména se jedná o tyto podmínky:**

Opatření podle závěrů hydrogeologického posouzení

- Vybudování minimálně dvou hydrogeologických pozorovacích vrtů pro sledování úrovní hladiny podzemní vody. Vhodné umístění pozorovacích vrtů bude navrženo na základě geofyzikálního průzkumu, jehož cílem bude vyhledat souvislé polohy jílovitých štěrků v kvartérních sedimentech popřípadě jiné možné preferenční cesty proudění podzemní vody v prostoru mezi PP Studánky u Cerhovic a plochou záměru. Vrty budou vyhloubeny do úrovně 10,0 m p.t., vystrojeny minimálně PVC zárubnicí o průměru 90 mm s perforací ve zvodněném úseku vrtného profilu. Vrty budou umístěny co nejbližší PP Studánky u Cerhovic. Předběžné umístění pozorovacích vrtů je zřejmé z přílohy č. 4 oznámení.
- Provádění pravidelného monitoringu úrovní hladiny podzemní vody. V období 2 měsíce před zahájením realizace záměru bude zahájeno sledování úrovní hladiny podzemní vody v pozorovacích objektech v intervalu minimálně 1 x týdně pro zajištění dostatečné řady monitoringu v neovlivněném režimu. Po dobu výstavby bude monitoring prováděn ve stejném intervalu měření, tzn. 1 x týdně. Po ukončení realizace záměru bude měření úrovní hladiny pokračovat po dobu 1 roku v intervalu 1 x 14 dní.
- Při hloubení zářezu při severním a severovýchodním okraji projektovaného záměru o výšce 6,0 m bude zajištěn trvalý dohled inženýrského geologa, popř. geotechnika či hydrogeologa. Při zastižení zvodněné polohy v kvartérních sedimentech bude monitoring hladin podzemní vody prováděn v intervalu 1 x denně. Přítomná geologická služba rozhodne o případných dalších vhodných opatřeních po dobu výstavby (dočasné přerušování stavby, úprava sklonu svahů, drenáž vody ve stavební jámě apod.).
- Pokud bude monitoringem hladiny podzemní vody v pozorovacích vrtech prokázán vliv na vodní režim PP Studánky u Cerhovic, bude na okraji PP vybudována těsnicí jílocementová stěna.
- Maximální omezení jakýchkoliv zásahů do ochranného pásma PP Studánky u Cerhovic, spočívající ve vjezdu techniky a vstupu pracovníků pouze v nejnnutnějších případech, zákaz umístování staveb, dočasných skladů materiálů, aplikace jakýchkoliv látek, parkování techniky apod.
- Pro plánované použití přepravní techniky a zemních strojů bude vyhotoven havarijní plán.
- Parkování, údržba přepravní techniky a zemních strojů a případné čerpání pohonných hmot bude prováděno na zabezpečených zpevněných plochách.

Ochrana vod

- Oznamovatel před zahájením územního řízení předloží ČIŽP požadované doplnění dokumentace o řešení likvidace odpadních vod – popis technologie čištění, identifikace recipientu a předpokládaná kvalita vody na odtoku z ČOV. Nově budovaná ČOV bude v souladu s přílohou č. 7 NV č. 61/2003 Sb., tzn. minimálně na úrovni nejlepších dostupných technologií pro kapacitu 500 - 2000 EO. Vzhledem k tomu, že se jedná o oblast ochranného pásma vodního zdroje a málo vodný tok, ČOV bude vybavena technologií na odstraňování nutrientů.
- Nově navržená ČOV bude znovu projednána se správcem povodí a
- Regulované vypouštění dešťových vod i vypouštění z nové ČOV je třeba projednat se správcem drobného vodního toku Cerhovického potoka tj. Lesy ČR
- V Cerhovicích je plánovaná výstavba kanalizace a centrální ČOV, doporučuje se projednat možnost napojení splaškových vod se zástupci městyse.
- V případě, že není možné srážkové vody alespoň částečně zasakovat, budou částečně využity na zálivku zelených ploch.

Ochrana přírody

- Pro zásah do ochranného pásma přírodní památky Studánky u Cerhovic (byť i dočasný záměr pro stavbu) je v případech vyjmenovaných ustanovením § 37 zákona č. 114/1992 Sb. nezbytný souhlas Krajského úřadu.
- Záměr by mohl být ve střetu s ochranou zvláště chráněných druhů, neboť v předloženém oznámení resp. jeho části zaměřené na faunistický průzkum je uváděno několik zvláště chráněných druhů živočichů. V případě, že by mělo v souvislosti s předloženým záměrem dojít k porušení některé ze zákonných ochranných podmínek stanovených § 50 zákona č. 114/1992 Sb. pro zvláště chráněné druhy, je nezbytné, aby investor v dostatečném předstihu požádal Krajský úřad o vydání výjimky z těchto zákazů.

Ochrana ovzduší

- Vzhledem k tomu, že z předloženého oznámení není jasné, zda u jednotlivých zdrojů znečišťování ovzduší bude docházet k odvodu spalin společným výduchem nebo komínem a tudíž jestli se příkony těchto zdrojů sčítají, tak je provozovatel povinen dle § 4 odst. 7) zákona č. 201/2012 Sb. určit kategorii jednotlivých zdrojů znečišťování ovzduší. Dále je nutné uvádět tepelné příkony jednotlivých zdrojů.
- Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb. v případě, že by realizací záměru došlo ke vzniku nového zdroje znečišťování ovzduší uvedeného v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší, je provozovatel povinen požádat Krajský úřad dle § 11 odst. 2) zákona o vydání příslušného závazného stanoviska. Součástí této žádosti musí být mimo jiné dle § 11 odst. 8) odborný posudek zpracovaný autorizovanou osobou (případně dle § 11 odst. 9) také rozptylová studie). U zdrojů znečišťování ovzduší neuvedených v příloze č. 2 zákona o

ochraně ovzduší je dle § 11 odst. 2) kompetentním orgánem k vydání příslušných závazných stanovisek obecní úřad obce s rozšířenou působností - Hořovice.

Odůvodnění:

Příslušný úřad rozeslal předložené oznámení všem dotčeným správním úřadům a dotčeným územním samosprávným celkům a ve lhůtě dané zákonem obdržel požadavky na další posouzení záměru s připomínkami od inspekce životního prostředí a Středočeského kraje, jako dotčeného územně samosprávného celku. Připomínky inspekce se týkaly technického řešení likvidace a technologie čištění odpadních vod. Středočeský kraj požadoval zaměřit se v dokumentaci na podzemní vody. Všechny připomínky jsou řešitelné technickými opatřeními v dalších fázích přípravy projektu a budou dále projednány v navazujícím řízení podle stavebního zákona.

Veškeré připomínky jsou uvedeny v tomto závěru zjišťovacího řízení a byly řádně vypořádány. Kromě těchto připomínek a požadavků neobdržel příslušný úřad ve lhůtě dané zákonem relevantní odůvodněné nesouhlasné vyjádření k oznámení. EIA je předprojektovou fází záměru, z tohoto důvodu byly připomínky zpracovány jako podmínky závěru zjišťovacího řízení tak, aby byly dále podrobně řešeny v projektové dokumentaci pro navazující řízení.

S ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů záměru na veřejné zdraví a životní prostředí, dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr není nutné posuzovat v rozsahu celého zákona.

Předložené oznámení je zpracováno dle přílohy č. 3 zákona. Byly posouzeny a identifikovány předpokládané vlivy na životní prostředí v důsledku realizace a provozu záměru včetně navržení opatření k minimalizaci nebo zmírnění negativních vlivů na životní prostředí a zdraví obyvatelstva.

Podmínky závěru zjišťovacího řízení byly stanoveny na základě oznámení a požadavků vyplývajících z vyjádření obdržených v rámci zjišťovacího řízení.

Závěr zjišťovacího řízení *nenahrazuje* vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů. Závěr zjišťovacího řízení *není rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat*.

Ing. Josef Keřka, Ph.D.
vedoucí odboru životního prostředí
a zemědělství