

V Praze dne: 13. 1. 2016

Číslo jednací: 002358/2016/KUSK

Spisová značka: SZ\_002358/2016/KUSK

Vyřizuje: Ing. Veronika Bukáčková

Značka: OŽP/BK

Ing. Zdeněk Sova

Dolní náměstí 14

250 70 Odolena Voda

## **„Novostavba skaldové haly“ v k.ú. Dolínek – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.**

Dne 7. 1. 2016 obdržel Krajský úřad Středočeského kraje oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění. Předložený záměr je podlimitní k bodu 10.6 „*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*“, kategorie II přílohy č. 1 k cit. zákonu.

### **Identifikační údaje:**

#### ***Charakter záměru (popis, kapacita či rozsah):***

Předmětem záměru je stavba jednolodní obdélníkové haly na pozemku p. č. 184/4 v k.ú. Dolínek ve stávajícím výrobním areálu. Skladovací hala bude využívána pro skladování hutních, ocelových, duralových a spojovacích materiálů pro letecký průmysl. Hala se sedlovou střechou je tvořena ocelovou konstrukcí založenou na betonových patkách s opláštěním ze sendvičových PUR panelů tl. 100 mm. Celková zastavěná plocha bude 411,89 m<sup>2</sup>. Pozemek je přístupný stávajícím vjezdem z ulice Vodolské. Záměrem nedojde k záboru ZPF a PUPFL.

Dešťové vody budou napojeny na stávající síť dešťové kanalizace v areálu. Hydrogeologické poměry a ani prostorové možnosti neumožňují dešťové vody likvidovat jiným (vsakovacím) způsobem. Objekt bude připojen na stávající elektrorozvody v areálu firmy. Během výstavby bude dočasně zhoršená hluková situace v okolí stavby.

### *Umístění*

*obec:* Odolena Voda  
*k.ú.:* Dolínek

### *Oznamovatel*

*(firma/jméno, sídlo/adresa):* Aleš Křemen, Alšova 118, 250 70 Odolena Voda  
*IČ oznamovatele:* 27952428  
*Zpracovatel oznámení* Ing. Zdeněk Sova  
K větrolamu 37  
181 00 Praha 8

Na základě předloženého oznámení a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 Vám jakožto příslušný úřad dle § 22 písm. a) cit. zákona sděluje, že **podlimitní záměr**

### **„Novostavba skladové haly“**

**nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle § 7 cit. zákona,  
a to při zachování výše uvedených parametrů a činností.

### Odůvodnění:

Zdejší příslušný orgán ochrany přírody a krajiny podle ust. § 77a odst. 4. písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, ve svém vyjádření vyloučil významný vliv předloženého záměru samostatně i ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry na území Natury 2000. Podle sdělení Městského úřadu Odolena Voda – Stavební odbor, jako příslušného stavebního úřadu, není plánovaný záměr v rozporu se záměry územního plánování v dotčeném území. Na základě zhodnocení všech dostupných údajů o stavbě, o současném a výhledovém stavu jednotlivých složek životního prostředí a s přihlédnutím ke všem souvisejícím skutečnostem, které jsou uvedeny v projektu, lze konstatovat, že navrhovaný záměr nebude znamenat významný vliv na jednotlivé složky životního prostředí.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a ani není rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

**Ing. Josef Keřka, Ph.D.**  
vedoucí odboru životního prostředí  
a zemědělství

