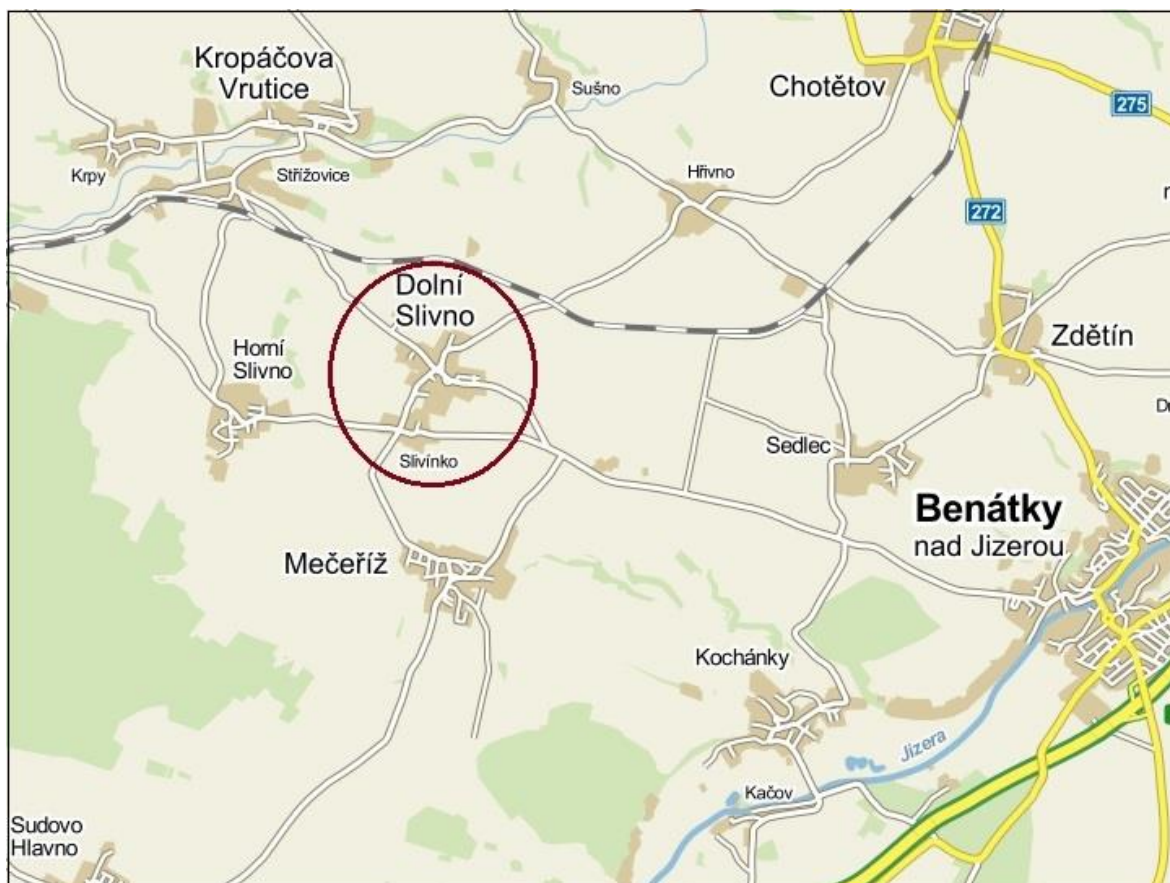


# MODERNIZACE ZEMĚDĚLSKÉ FARMY V DOLNÍM SLIVNU – ZD MEČEŘÍŽ

DOKUMENTACE  
podle přílohy č 4 k zákonu č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů  
na životní prostředí v platném znění



Vypracovala: Ing. Miluše Němečková  
Držitelka autorizace dle § 19 zákona č. 100/2001 Sb.  
Osvědčení č.j. 3842/619/OPV/93 ze dne 24. 6. 1993  
Platnost prodloužena do 31.12.2016

**Obsah**

Část A - ÚDAJE O OZNAMOVATELI .....	4
A.1. OBCHODNÍ FIRMA.....	4
A.2. IČ.....	4
A.3. Sídlo.....	4
A.4. Oprávněný zástupce .....	4
Část B - ÚDAJE O ZÁMĚRU .....	5
B.I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE.....	5
B.I.1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1.....	5
B.I.2. Kapacita záměru.....	5
B.I.3. Umístění záměru.....	5
B.I.4. Charakter záměru a možnosti kumulace s jinými záměry.....	7
B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů pro jejich výběr, resp. odmítnutí.....	7
B.I.6. Popis technického a technologického řešení záměru .....	8
B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení .....	11
B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků.....	12
B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat. ....	12
B.II. ÚDAJE O VSTUPECH.....	12
B.II.1. Půda (například druh, třída ochrany, velikost záboru) .....	12
B.II.2. Voda .....	13
B.II.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje .....	14
B.II.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu (například potřeba souvisejících staveb)15	
B.III. ÚDAJE O VÝSTUPECH .....	15
B.III.1. O vzduší.....	15
B.III.2. Odpadní vody .....	18
B.III.3. Odpady .....	19
B.III.4. Ostatní (např. hluk a vibrace, záření, zápach, jiné výstupy).....	22
B.III.5. Doplňující údaje.....	23
ČÁST C - ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ .....	25
C.1. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území .....	25
C.2. Charakteristika současného stavu životního prostředí v dotčeném území .....	25
C.3. Celkové zhodnocení kvality životního prostředí v dotčeném území z hlediska jeho únosného zatížení.....	32
ČÁST D – KOMPLEXNÍ CHARAKTERISTIKA A HODNOCENÍ VLIVŮ ZÁMĚRU I NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....	33
D. I. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí a hodnocení jejich velikosti a významnosti.....	33
D.I.1. Vlivy na obyvatelstvo, včetně sociálně ekonomických vlivů.....	33
D.I.2. Vlivy na ovzduší a klima.....	36
D.I.3. Vlivy na hlukovou situaci a event. další fyzikální a biologické charakteristiky .....	37
D.I.4. Vlivy na povrchové a podzemní vody.....	37
D.I.5. Vlivy na půdu.....	38
D.I.6. Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje .....	38
D.I.7. Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy .....	38
D.I.8. Vlivy na krajinu .....	39
D.I.9. Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky .....	39

D.II. KOMPLEXNÍ CHARAKTERISTIKA VLIVŮ ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ Z HLEDISKA JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI A MOŽNOSTI PŘESHRAŇIČNÍCH VLIVŮ .....	39
D.III. CHARAKTERISTIKA ENVIRONMENTÁLNÍCH RIZIK PŘI MOŽNÝCH HAVÁRIÍCH A NESTANDARDNÍCH STAVECH.....	39
D.IV. CHARAKTERISTIKA OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ, POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....	41
D.IV.1. O vzduší.....	41
D.IV.2. Voda.....	41
D.IV.3. Nakládání s odpady.....	42
D.IV.4. Ochrana přírody.....	43
D.IV.5. Obyvatelstvo.....	44
D.V. CHARAKTERISTIKA POUŽITÝCH METOD PROGNOZOVÁNÍ A VÝCHOZÍCH PŘEDPOKLADŮ PŘI HODNOCENÍ VLIVŮ.....	45
D.VI. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI ZPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE.....	46
ČÁST E – POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU.....	46
ČÁST F – ZÁVĚR.....	47
ČÁST G – VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNU TÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU.....	47
ČÁST H – PŘÍLOHY.....	50

## Část A - ÚDAJE O OZNAMOVATELI

### **A.1. OBCHODNÍ FIRMA**

Zemědělské družstvo Mečeříž  
294 77 Mečeříž

### **A.2. IČ**

00 10 56 19

### **A.3. Sídlo**

Zemědělské družstvo Mečeříž  
294 77 Mečeříž

### **A.4. Oprávněný zástupce**

Václav Jelínek  
Zemědělské družstvo Mečeříž  
294 77 Mečeříž

Tel. 326 391 333, 602 134 505

Bydliště: Pražská 438  
294 71 Benátky nad Jizerou

Zpracovatelka oznámení: Ing. Miluše Němečková  
Ořechová 626  
294 71 Benátky nad Jizerou  
Tel: 776 133 015

Zpracovatel projektu: AGROMONT VIMPERK, spol. s r.o.  
Bohumilice 88  
384 81 Bohumilice – Čkyně Prachatice

## Část B - ÚDAJE O ZÁMĚRU

### B.I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

#### B.I.1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1

MODERNIZACE ZEMĚDĚLSKÉ FARMY V DOLNÍM SLIVNU – ZD MEČEŘÍŽ

Záměr je zařazen podle přílohy č.1 k zákonu č. 100/2001 Sb. do kategorie I, odst. 1.7 - Chov hospodářských zvířat s kapacitou nad 180 dobytčích jednotek (1 dobytčí jednotka = 500 kg živé hmotnosti). Záměr bude tedy posouzen v celém rozsahu podle citovaného zákona.

#### B.I.2. Kapacita záměru

Modernizace zemědělské farmy v Dolním Slivnu představuje demolici stávajícího areálu resp. zbytků budov, které v areálu zemědělské farmy zůstaly a výstavbu nových stájí se zázemím. Základním záměrem je výstavba produkční a reprodukční stáje pro dojnice, objektu dojírny s mléčnicí a nezbytným zázemím včetně splaškové jímky. Součástí výstavby budou i potřebné inženýrské sítě a navazující komunikace a zpevněné plochy uvnitř stávajícího zemědělského areálu ZD Mečeříž.

Předpokládaná kapacita:

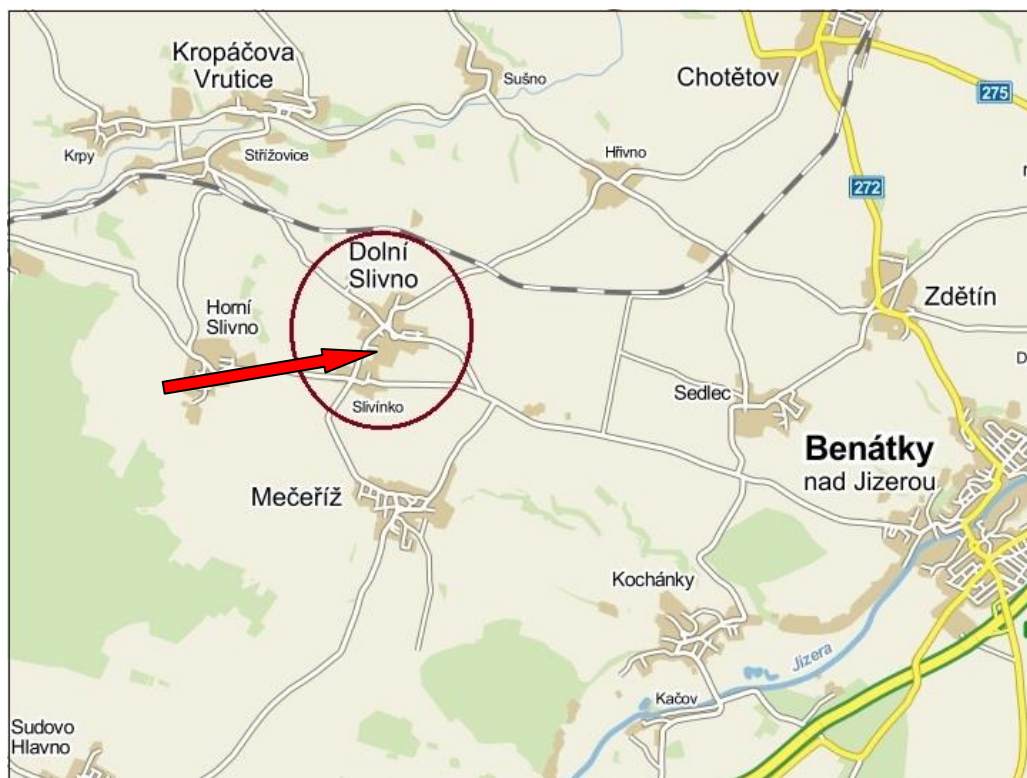
Objekt	Kapacita	Kategorie
SO 01 – produkční stáj	224 ks	Produkční krávy
SO 02 – produkční stáj	224 ks	Produkční a suchostojné krávy
SO 03 – reprodukční stáj	55 ks	Jalovice, krávy před porodem a po porodu
SO 04 - dojírna	2x12 - stání	Rybinová
SO 05 - jímka	300 m <sup>3</sup>	Skladovací – odpadní vody

#### B.I.3. Umístění záměru

Kraj                                      Středočeský  
 Obec                                        Dolní Slivno  
 Katastrální území                      Slivínko (630161)

Záměr bude realizovaný na jižním okraji obce Dolní Slivno v části, která je v návrhu územního plánu charakterizována jako území pro technické zázemí zemědělské výroby.

Umístění záměru je vyznačeno na přiložené situaci:



Letecký snímek se zakreslením umístění záměru:



Podle platného územního plánu sídelního útvaru obce Dolní Slivno se zamýšlená modernizace areálu ZD Mečeříž nachází na území s funkčním využitím – zóna zemědělské výroby. Navržená stavba je s tímto funkčním využitím v souladu.

#### **B.I.4. Charakter záměru a možnosti kumulace s jinými záměry**

Pozemek, kam je záměr situovaný, leží na jižním okraji obce Dolní Slivno v areálu Zemědělského družstva Mečeříž – farmy Dolní Slivno směrem na obec Slivínko. Na dotčených pozemcích byla již v minulosti provozována zemědělská výroba, takže nedojde k významné změně ve využívání lokality. V bezprostřední vzdálenosti se nenacházejí obytné domy ani jiné objekty, pro které by byl záměr nevyhovující.

#### **B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů pro jejich výběr, resp. odmítnutí**

Záměr vybudovat na pozemku farmy živočišné výroby v Dolním Slivnu nové stáje vychází z potřeby nahradit starý a již nevyhovující provoz stájí v obci Mečeříž.

V současné době jsou stáje umístěné ve stavebně opotřebených a zastaralých objektech, bez možnosti zavedení nových moderních způsobů pro ustájení vysokoužitkových dojnic. Koncentrace dojnic v těchto stájích neumožňuje zavedení opatření snižujících vlivy staveb na jejich okolí. Stávající stáje pro ustájení dojnic prokazují malou produktivitu práce, naprosto nevyhovující podmínky pro ustájení vysokoprodukčních dojnic, a to včetně nevyhovující dojírny, mají malou ekologickou bezpečnost s velkou náročností na údržbu.

Hlavním záměrem investora je nahradit současný, zastaralý chov dojnic a přemístit ho do moderního centra s využitím nejmodernější dostupné technologie. Tímto zásahem se zvýší produktivita práce,lepší se podmínky chovu a ustájení pro dojnice a především se zvýší kvalita mléka.

Při navrhování záměru byly zvažovány dvě základní varianty:

1. modernizace stávajících stájí v Mečeříži
2. vybudování nových stájí v některé z farem Zemědělského družstva Mečeříž

##### **Varianta 1**

Modernizace stávajících stájí v Mečeříži - přestavba starých stájí by byla dost problematická, protože stávající objekty jsou v nevyhovujícím stavu. Jsou stavebně opotřebené a nevyhovují ani prostorově moderně řešeným stájím. V případě zrušení chovu skotu na farmě v Mečeříži dojde k sanaci prostoru a ke zlepšení životního prostředí v dané lokalitě.

##### **Varianta 2**

Zemědělské družstvo Mečeříž má několik farem v dané oblasti, takže bylo zvažováno, kam budou nové stáje umístěny. Pro realizaci nových stájí v obci Dolní Slivno bylo rozhodnuto proto, že lokalita vyhovuje prostorově, umístění je v souladu s územním plánem obce, nachází se blízkosti stávajících stájí. Na farmě byl již provoz živočišné výroby.

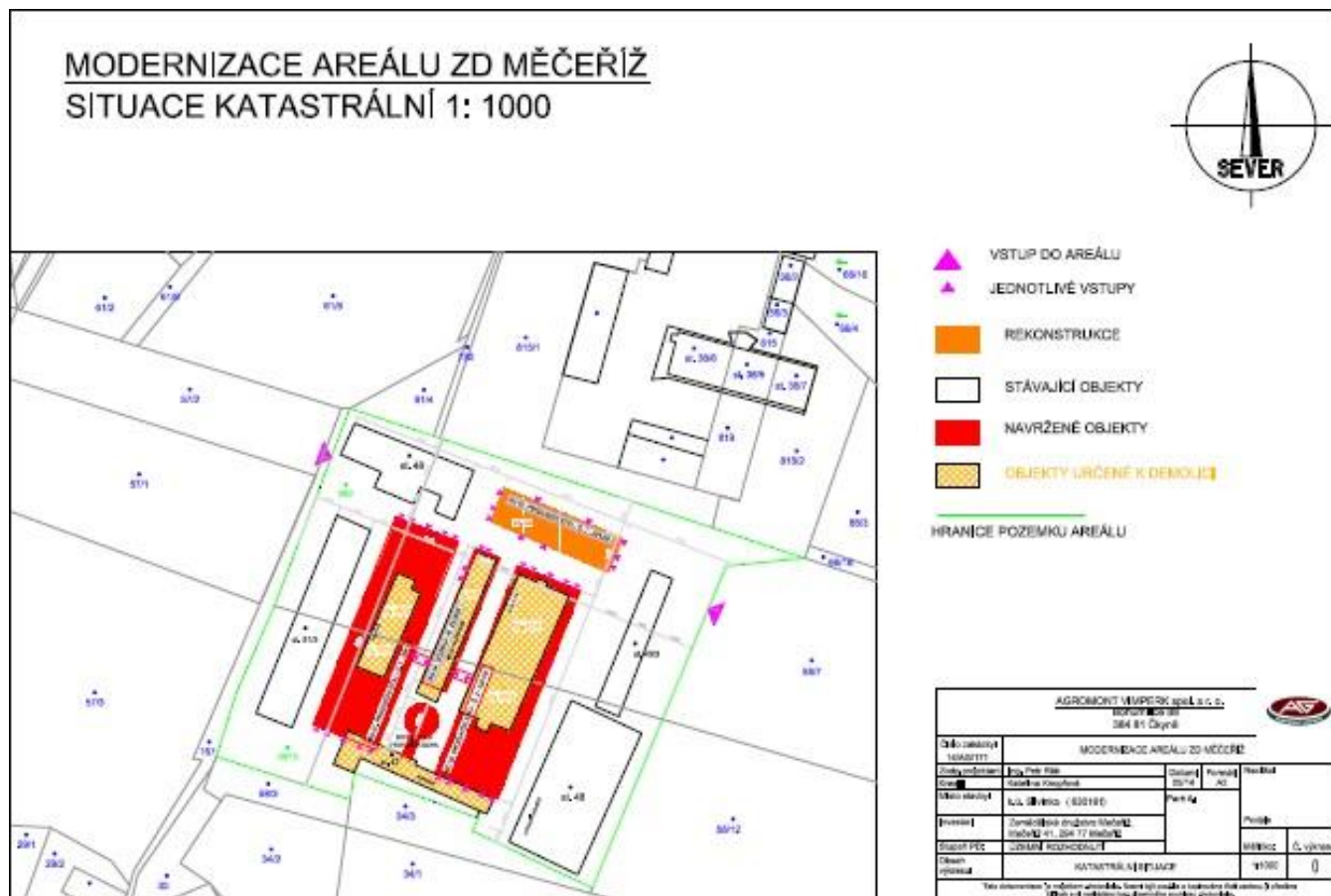
Nevyužívané objekty na farmě v Dolním Slivnu budou odstraněny, prostor vyčištěn a objekty nových stájí a souvisejících provozů budou odpovídat současnému stavu poznání a budou zajištěny z hlediska ochrany vod. Při provozu stájí budou aplikována opatření, která sníží emise do ovzduší. Farma v Dolním Slivnu je umístěna na okraji obce, takže ani související doprava nebude probíhat přes obec Dolní Slivno.

Vzhledem k tomu, že varianta 1 – modernizace stávajícího kravína v Mečeříži není technicky možná, byla posuzována pouze varianta modernizace areálu farmy v Dolním Slivnu.

## B.I.6. Popis technického a technologického řešení záměru

### Popis jednotlivých objektů záměru:

Umístění jednotlivých objektů je znázorněn na tomto plánu:



**SO 01 – PRODUKČNÍ STÁJ Č. 1** – novostavba produkční stáje je navržena na pozemcích p.č. 46/3-4, 58/2-13. Stáj bude sloužit pro chov dojníc. Novostavbou produkční stáje se doplní stájové kapacity alepší se podmínky technologie ustájení, napájení a technologie shrnování chlévské mrvy, větrání, čímž se zkvalitní welfare dojníc.

**SO 02 – PRODUKČNÍ STÁJ Č. 2** – novostavba produkční stáje je navržena na pozemcích p.č. 45/3-4, 58/2-13. Stáj bude sloužit pro chov dojníc a vysokobřezích jalovic. Novostavbou produkční stáje se doplní stájové kapacity alepší se podmínky technologie ustájení, napájení a technologie shrnování chlévské mrvy, větrání, čímž se zkvalitní welfare dojníc.

Stáje č. 1 i č.2 jsou navrženy jako přízemní, nepodsklepený objekt obdélníkového tvaru o základních rozměrech 96,40 x 29,30 m a výšky 13,48 m se sedlovou střechou o sklonu 31°. Podélné stěny jsou osazeny prefa panely do výšky +0,850 m s boční svinovací plachtou délky 2,80 m. Štitové stěny budou osazeny deseti rolovacími vraty na mechanické ovládání. Štitové stěny budou vyšalovány do výšky 2 m a celý štít bude obložen z hoblovaných překládaných prken. Tvar střechy bude sedlový – krov vaznicový. Pro lepší odvod vzduchu bude v hřebeni střechy osazena otevřená průběžná hřebenová šterbina.

Stáje jsou rozděleny na krmnou chodbu (krmiště), k níž přiléhá krmný stůl a lehárna. Krmná chodba, lehárna a krmiště jsou průjezdné.



**SO 03 – REKONSTRUKCE SENÍKU NA REPRODUKČNÍ STÁJ** – rekonstrukce seníku na reprodukční stáj je navržena na pozemcích p.č. 44. Reprodukční stáj slouží pro ustájení krav stojících na sucho, jalovic 1 měsíc před porodem a budou zde porodních kotce.

Stáj je navržena jako přízemní, nepodsklepený objekt obdélníkového tvaru o základních rozměrech 54,85 x 15,47 m a výšky 8,135 m se sedlovou střechou o sklonu 11°. Podélné stěny jsou vyžděny z cihel plných, kde budou vybourány otvory pro osazení bočních svinovacích plachet délky 2,80 m. Stítové stěny budou osazeny šesti rolovacími vraty na mechanické ovládání. Tvar střechy bude sedlový – krov vaznicový v příčném směru vyztužený.

**SO 04 – DOJÍRNA** – novostavba dojírny je navržena na pozemcích p.č. 49/3, 58/2-13. Objekt dojírny provozně navazuje na novostavbu produkční stáje SO 01 a SO 02. Dojírna je navržena jako bezbariérová s tzv. rychlým odchodem o konfiguraci 2x12 RE míst s rybinovým stáním o rozteči 1000 mm. Dojírna je navržena včetně technického zázemí (strojovna, sociální zařízení, šatny, denní místnosti, mléčnice, kancelář, prostor pro dezinfekci), bazénu pro paznehty, čekárny a fixačních boxů. Čekárna bude sloužit ke shromáždění krav před dojením. Její plošná velikost odpovídá ploše potřebné pro umístění největší skupiny dojnic z volné boxové stáje. Čekárna je řešena jako spádová.

Architektonické řešení je dáno funkčními požadavky. Je navržen jednopodlažní objekt obdélníkového půdorysu o rozměru 11,20 m x 62,11 m. Celý objekt je zastřešen sedlovou střechou.

Objekt dojírny je navržen z části jako tradiční zateplený zděný z cihel Porotherm 44 (část s dojírnu, sociálním a technologickým zázemím) a z části jako vzdušný přístřešek s ocelovou konstrukcí (část s čekárnou a bazénem), kde část s čekárnou bude vyžděna do parapetní výše z betonových tvárnic, část s bazénem bude zcela otevřená. Zastřešení celého objektu bude ocelovými vazníky, sedlová střecha s krytinou z vláknocementových vlnovek VLTAVA A5. Ve hřebeni střechy je nad prostorem dojírny navržena větrací šterbina s klapkou umožňující regulaci a nad prostorem čekárny před dojením hřebenová šterbina bez uzavíratelné klapky. V obvodových stěnách jsou navrženy u dojírny a zázemí okna prosklená izolačním dvojsklem a u čekacího prostoru jsou větrací pásy, které je možno uzavřít stahovací ventilační plachtou. Část objektu v zadním traktu s bazénem na koupel paznehtů je zcela otevřená, pouze zastřešená. V části objektu se zázemím pro obsluhu a technologickým zázemím jsou navržena tradiční okna otevíraná, zasklená izolačním dvojsklem.

**SO 05 – JÍMKA** – novostavba jímky je navržena na pozemku p.č. 58/13. Jímka bude napojena na dojírnu a bude uskladňovat vodu z dojírny a oplachové vody čekárny a z bazénu na paznehty.

Navrhovaná kruhová jímka je podzemní o průměru 14,00 m a celkové výšce 4,50 m. U jímky je obdélníková výdejní plocha je o rozměrech 4,20 x 9,30 m a o celkové ploše 39,06 m<sup>2</sup>.

#### Základní údaje o rozměrech stavby:

Objekt:	Zákl. rozměry (m):	Plocha (m <sup>2</sup> ):	Objem (m <sup>3</sup> ):
SO 01- Produkční stáj	96,40x29,30x13,48	2824,52	25392,44
SO 02 - Produkční stáj	96,40x29,30x13,48	2824,52	25392,44
SO 03 - Reprodukční stáj	54,85x15,47x8,14	848,53	6378,82
SO 04 - Dojírna	62,11x11,20x6,93	695,63	3940,06
SO 05 – Jímka	14,00x4,50	154,00	300,00

## **Technologické řešení:**

Modernizaci areálu svou koncepcí odpovídá současnému trendu komfortního prostředí pro chov dojnic. Navržené řešení garantuje lepší péči o zvířata spojenou se špičkovou technologií a aplikaci systému welfare, který zabezpečuje kvalitní prostředí pro zvířata a jejich pohodu z hlediska tepelného a fyziologického pohodlí a předpoklady pro udržení dobrého zdravotního stavu.

Výstavbou nových stájí a rekonstrukcí seníku se zvýší také produkce a kvalita mléka. Na výstavbu dvou produkčních stájí navazuje i novostavba dojírny, kde bude instalována technologie dojení na současné světové úrovni.

Pro zajištění plánovaného provozu nebude zapotřebí nových zaměstnanců, veškeré potřebné pracovní operace budou zajištěny současnými zaměstnanci. Zaměstnanci budou mít v novém objektu dojírny k dispozici komfortní pohotovostní hygienické zázemí se šatnou a denní místností.

Oba hlavní navržené objekty stáje a dojírny jsou určeny pro potřeby ustájení a dojení skotu s mléčnou produkcí a reprodukci krav včetně skladovací jímky na odpadní vody.

### **SO-01. SO-02. PRODUKČNÍ STÁJ**

Novostavba volné boxové čtyřřadové stáje je určena pro volné ustájení 224 (SO 01) dojnic a 224 (SO 02) dojnic včetně suchostojných krav. Je navržena dispozice oboustranného dvouřadového uspořádání se středovým krmným stolem v podélné ose objektu. Napříč stáji je situována přeháněcí chodba do dojírny. Stáj je provozně rozdělena na ustájení produkčních krav ve 4 laktačních skupinách v návaznosti na středovou přeháněcí chodbu do dojírny.

Po obou stranách krmného stolu jsou situována krmišťe a dále směrem k vnějším podélným stěnám jsou umístěny vždy dvě řady lehacích boxů s hnojnou chodbou. Ve stáji bude uplatněna nová technologie s nastýláním slaměné podestýlky v postýlkách. Tuhý podíl výkalů a močoviny bude vyhrnován mechanicky pomocí zemědělského stroje.

Zakládání krmiva bude prováděno mobilně krmným vozem, ve kterém budou odměřené jednotlivé složky krmné dávky promíchány a průjezdem vozu po krmném stole budou nadávkovány zvířatům ke zkrmení na žlabovém prostoru krmného stolu. Napájení dojnic bude zajištěno z temperovaných napájecích žlabů umístěných v průchodech mezi řadami boxových loží.

Dojení ustájených dojnic bude prováděno v nové rybinové dojárně 2 x 14 RE dojících míst, umístěné v samostatném objektu, který je situován podél produkční stáje.

Větrání - v podélných stěnách budou instalovány ventilační svinovací plachty s možností regulace dle aktuálního počasí pro zajištění vynikajícího mikroklima v životní zóně zvířat. V hřebeni jsou navrženy větrací komíny pro odvod zkaženého vzduchu, vodních par a ostatních škodlivin.

Osvětlení - přirozené osvětlení otevřenými podélnými stěnami (event. vysunutými světlopropustnými plachtami), prosvětlovacími deskami ve střešním plášti a větracími komíny bude splňovat požadavky na potřeby vysokoužitkových zvířat.

Stáje budou vybaveny takovým technologickým zařízením, aby byly zabezpečeny před únikem chovaných zvířat a zároveň aby byla omezena možnost vniknutí jiných živočichů. Bude to především systém branek a hrazení a systém ventilačních plachet ve větracích otvorech, které jsou doplněny plastovými sítěmi, které zamezí vniku cizích živočichů nebo vletu ptáků.

### **SO-03. REPRODUKČNÍ STÁJ:**

Rekonstrukce seníku na stáj s volným boxově dvouřadovým ustájením včetně porodních kotců pro jalovice před porodem a suchostojné krávy – celkem 55 ks krav. Je navržena dispozice

jednostranného dvouřadového uspořádání s krmným stolem u podélné strany objektu. Stáj je provozně rozdělena na ustájení suchostojných krav, jalovic před porodem a porodní kotce.

Po celé délce krmného stolu je situováno krmiště a dále umístěny dvě řady lehacích boxů s hnojnou chodbou. Ve stáji bude uplatněna nová technologie s nastýláním slaměné podestýlky v postýlkách. Tuhý podíl výkalů a močovin bude vyhrnován mechanicky pomocí zemědělského stroje.

Zakládání krmiva bude prováděno mobilně krmným vozem, ve kterém budou odměřené jednotlivé složky krmné dávky promíchány a průjezdem vozu po krmném stole budou nadávkovány zvířatům ke zkrmení na žlabovém prostoru krmného stolu. Napájení dojníc bude zajištěno z temperovaných napájecích žlabů umístěných v průchodech mezi řadami boxových loží.

#### **SO- 04. DOJÍRNA:**

Souběžně s novostavbami produkčních stájí bude situována bezbariérová rybinová dojírna s tzv. rychlým výstupem o konfiguraci 2 x 12 míst. Dojírna, resp. čekárna, komunikačně propojena přeháněcí chodbou se stáji. Funkčně bude objekt sloužit k dojení krav, k úchově a chlazení mléka a k ošetření končetin krav.

Mléčnice je vybavena chladícím tankem na mléko o objemu 10 000 l. Na dojírnu navazuje spádovaná čekárna, která kapacitně vyhovuje požadavku jedné produkční skupiny dojníc a bazén na léčebnou koupel paznehtů o kapacitě 1/2 skupiny.

Dojírna je řešena jako bezbariérová, takže vstup do prostoru pracovní chodby je ve stejné výškové úrovni jako ostatní provozní místnosti. Na stání pro dojnice, které je vyvýšeno, může obsluha vstoupit po schodech. Dojnice na tuto vyvýšenou úroveň vystoupají po spádované podlaze čekárny.

Prostor pracovní chodby je vyspádován k prostoru s příčným kanálkem, odkud jsou odpadní vody odvedeny do sběrné kanalizace a potom do jímky.

Stání pro dojnice jsou rovněž spádována k podélným sběrným kanálkům, které jsou odkanalizovány. Odklíz výkalů je navržen splachováním do těchto kanálků.

Větrání je přirozené, okny a větrací šterbinou, v prostoru dojírny s regulační klapkou a v čekacím prostoru bez regulace. Osvětlení je přirozené okny a umělé zářivkovými svítidly. Vedle objektu dojírny bude osazena zapuštěná prefabrikovaná jímka na splaškové vody z hygienického zázemí.

#### **SO-05. JÍMKA:**

Účelem jímky je zachycení odpadních vod z dojírny a oplachů z čekárny a bazénu pro paznehty. Skladování odpadních vod umožní jejich využití ve vhodné technologické době. Jímka bude mít dostatečnou kapacitu 6 měsíců pro jímání odpadních vod.

Výdejní plocha bude sloužit pro umístění dopravního prostředku (cisterny) při vyskladňování jímky. Připojení cisterny k čerpacímu potrubí bude prováděno pomocí ohebné savice. Čerpání bude zajišťovat čerpadlo, které je součástí dopravního prostředku (cisterny).

Navrhovaná kruhová jímka je o průměru 14,00 m a celkové výšce 4,50 m – jímka je podzemní, o celkové ploše 154 m<sup>2</sup> a užitém objemu 693 m<sup>3</sup>. Výdejní plocha je o rozměrech 4,20 x 9,30 m a o celkové ploše 39,06 m<sup>2</sup>.

### **B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení**

Předpokládaný termín zahájení stavby:	03/2015
Předpokládaný termín dokončení stavby:	03/2016

### **B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků**

Obec: Dolní Slivno  
Kraj: Středočeský

Modernizace areálu spojená s výstavbou nového kravína bude realizována na jižním okraji obce Dolní Slivno v areálu Zemědělského družstva Mečeříž farmy Dolní Slivno mimo obytnou zástavbu na katastrálním území obce Slivínko na pozemcích parc. č. 58/13, 58/2, 49/3, 45/3, 46/4, 46/3, 45/4, 44.

### **B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat.**

Městský úřad Benátky nad Jizerou, stavební úřad vydává dle zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění:

- územní rozhodnutí
- stavební povolení
- kolaudační souhlas

Krajský úřad Středočeského kraje vydává závazné stanovisko ke stavbě a povolení k provozu stacionárního zdroje podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, které bude doplňovat schválení provozního řádu tohoto zdroje.

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí (vodoprávní úřad) – schválení havarijního plánu.

## ***B.II. ÚDAJE O VSTUPECH***

### **B.II.1. Půda (například druh, třída ochrany, velikost záboru)**

Záměr se bude realizovat na pozemcích, které jsou majetku investora. Jedná se o pozemky v katastrálním území Slivínko, parc. č. 58/13, 58/2, 49/3, 46/4, 46/3, 45/3, 45/4, 44.

Jedná se o pozemky charakteru „Ostatní plocha“ a „Zastavěná plocha“, konkrétně je charakter pozemků následující:

- p.č. 46/3 – zastavěná plocha a nádvoří
- p.č. 46/4 – zastavěná plocha a nádvoří
- p.č. 58/2 – ostatní plocha
- p.č. 58/13 – ostatní plocha
- p.č. 45/3 – zastavěná plocha a nádvoří
- p.č. 45/4 – zastavěná plocha a nádvoří
- p.č. 44 – zastavěná plocha a nádvoří
- p.č. 49/3 – zastavěná plocha a nádvoří

Záměr nebude realizován na pozemcích charakteru zemědělská půda.

### **Lesní půdy a pozemky**

Výstavbou nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa ve smyslu §3 zákona č. 289/1995 Sb., ani nebude dotčeno 50 m (§ 14 odst. 2 zák. č. 289/1995 Sb.) ochranné pásmo lesa. Takové pozemky se nenacházejí ani ve vzdálenosti, kde by mohly být záměrem jakkoliv ovlivněny.

## Chráněné území

Farma Dolní Slivno, kde bude záměr realizovaný, se nachází v chráněném území CHOPAV – Severočeská křída, které bylo vyhlášeno NV ČSR č. 85 dne 24.6.1981. V tomto nařízení je v § 2 stanoveno, které činnosti a záměry jsou v této oblasti zakázány. Výstavba zařízení na ustájení skotu není v tomto výčtu uvedena. Objekty modernizace zemědělské farmy jsou navrženy tak, aby neohrožily kvalitu podzemních ani povrchových vod.

## B.II.2. Voda

### a) Výstavba nových objektů

V době výstavby objektů bude voda používána pro sociální zařízení a pro provozní účely. Sociální zařízení budou v prostoru staveniště mobilní a jejich provoz bude zajišťovat stavební firma včetně odstranění odpadu a vod z těchto zařízení. Pro pitné účely bude používána balená voda.

Provozní voda bude využívána pro stavební účely a pro mytí komunikací. Tato voda bude odebírána ze stávající vodovodní přípojky.

### b) Odběr vody při provozu

Zásobování vodou bude zajištěno novou vodovodní přípojkou na vodovodní řad v obci. Teplá voda pro dojírnu bude připravována ve stacionárním elektrickém zásobníkovém ohříváči TUV o objemu 1000 l osazeném v místnosti technologického zázemí dojírny. Před tímto ohříváčem je pro přehřev vody osazena akumulací nádrž o objemu 1600 l.

#### Voda pro sociální zařízení:

Provoz stáji budou zabezpečovat 4 zaměstnanci. Při průměrné spotřebě 120 l/den/zaměstnanec to bude 176 m<sup>3</sup>/rok.

#### Spotřeba vody ve stáji:

##### Voda k napájení:

503 ks x 85 l/ks/den - 15 605,58 m<sup>3</sup>/rok

##### Voda k dezinfekci stáje:

Množství dezinfekční vody na jednu dezinfekci je 1,2 l/m<sup>2</sup>, a bude se provádět 1x ročně  
2272 m<sup>2</sup> x 1,2 l = 3,39 m<sup>3</sup>/rok

Celkem spotřeba vody ve stáji : 15 608,97 m<sup>3</sup>/rok

#### Spotřeba vody v dojárně a mléčnici:

##### Voda na mytí dojícího zařízení a mléčného potrubí

- sanitace mléčného potrubí 2 x 12 stání, 748 m<sup>3</sup>/rok, z toho opětovně použito 602 m<sup>3</sup>/rok, spotřeba 146 m<sup>3</sup>/rok.

Voda k sanitaci chladícího tanku 139 m<sup>3</sup>/rok

Voda na ostřík podlahy a stěn dojírny a čekárny použití vysokotlakého mycího zařízení WAP, ostřík vemene se neuvažuje (užití tzv. suché toalety) – 664 m<sup>3</sup>/rok.

Bazén na dezinfekci paznehtů:  $6 \text{ m}^3 \times (6 \text{ x ročně})$ , to je  $36 \text{ m}^3/\text{rok}$

Celkem spotřeba oplachových a proplachových vod:  $985 \text{ m}^3/\text{rok}$

**Celková spotřeba vody:  $16\,769,97 \text{ m}^3/\text{rok}$**

### **B.II.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje**

Surovinové zdroje: Při provozu areálu pro chov skotu linky se nebudou potřebovat surovinové zdroje.

Energetické zdroje: Pro zajištění osvětlení, větrání a provozu zařízení v objektech kravína a souvisejících provozech se bude využívat elektrická energie.

Zajištění požadovaného elektrického příkonu pro areál farmy:

Zásobování elektrickou energií bude zajištěno novou přípojkou NN v rámci areálu.

Celkový uvažovaný instalovaný příkon objektů:  $P_i = 194,19 \text{ kW}$  z toho:

- stáj  $30,21 \text{ kW}$  (Objekt SO 01, SO 02 –  $60,42 \text{ kW}$  příkon, objekt SO 03 –  $25,17 \text{ kW}$ )
- dojírna SO.04  $108,60 \text{ kW}$

Potřeba el. energie bude upřesněna v projektové dokumentaci pro stavební povolení.

#### **Vytápění objektů:**

Objekty produkčních stájí a reprodukční stáje nebudou vytápěny. Temperován bude pouze objekt s dojárnou a to odpadním teplem získávaným z provozu dojírny. Na rozvodu odpadního tepla ze strojovny do dojírny jsou plánovány elektrické přímotopy  $2 \times 9 \text{ kW}$ . Dále el. přímotop do kanceláře, šatny, denní místnosti a sprchy –  $1 \text{ kW}$ .

#### **Spotřeba dalšího materiálu:**

Ustájení skotu je plánované s podestýlkou ze slámy.

##### Spotřeba steliva :

$503 \text{ ks skotu} \times 5 \text{ kg} = 2515 \text{ kg/den}$

Celkem za rok:  $918 \text{ t}$

Podestýláno bude suchou slámou obilovin.

Potřebná skladovací kapacita při použití lisované slámy na období 1 roku je:

$918 \text{ t} : 0,12 = 7650 \text{ m}^3$

## **B.II.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu (například potřeba souvisejících staveb)**

Areál bude využívat stávající vjezd do areálu zemědělského družstva, který bude upraven. Nově budou vybudovány jen vnitřní komunikace.

Obec Dolní Slivno je polohově situována na křižovatce silnic III/2752 a III/27220. Z centra obce je silnice III/2752 vedena severovýchodním směrem do obce Chotětov a silnice III/27220 severozápadním směrem do obce Střížovice. V části Slivínko je dopravně významná křižovatka silnic III/2752 a III/24426. Silnice III/24426 řeší dopravní vztahy ve směru na Benátky nad Jizerou.

Četnost automobilové dopravy v obci není příliš velká, ani provoz autobusů. Nejčastěji obcí projíždějí osobní automobily obyvatel nebo návštěvníků obce a dopravní zařízení zajišťující zemědělskou činnost na okolních pozemcích.

Záměr nevyvolá ani významné zvýšení dopravy do areálu farmy.

Předpokládá se provoz zemědělských mechanismů zajišťujících dopravu krmiva, odvoz mléka a manipulaci s odpadem z provozu stájí.

Předpokládaná četnost je dvakrát denně závoz krmiva traktorem s valníkem, denní odvoz mléka dopravním vozem s cisternou, dovoz steliva, přeprava hnoje na hnojiště, odvoz hnojůvky z jímky vozem s cisternou. Uvnitř stájí bude probíhat nastýlání podestýlky, vyhrabování a odklizení hnoje

Doprava související s navážením krmiva a steliva a odvozem mléka bude mít velmi malou četnost a vzhledem k umístění areálu na kraji obce je předpoklad, že nebude působit rušivě na obyvatele obce. Směrem k obytné zástavbě v části obce Dolní Slivno je areál farmy odstíněn dalšími zemědělskými objekty a také vzrostlou zelení. Směrem k obytné zástavbě v části Slivínko se nachází vzrostlá zeleň.

Je třeba konstatovat, že realizací záměru nedojde k navýšení dopravy proti stavu, který byl při předchozím provozování farmy v tomto místě. Proti předcházejícímu stavu jsou současné dopravní prostředky technicky vyspělejší a také výkonnější, takže mají větší kapacitu a četnost dopravy je menší než bývala.

## **B.III. ÚDAJE O VÝSTUPECH**

### **B.III.1. Ovzduší**

Při provozu objektů pro ustájení chovných zvířat, dochází k uvolňování amoniaku a pachových látek do ovzduší. Amoniak, který je lehčí, než vzduch odchází z prostoru stájového objektu vzhůru a nezatěžuje významně životní prostředí v jejich okolí. Daleko významnější je vliv pachových látek. Jejich produkce je ovlivňována řadou činitelů, kdy zápach tvoří směs několika tisíc sloučenin, většinou na bázi dusíku, síry a kyslíku. Pachové látky v ovzduší jsou významné, pokud jsou lidským čichem registrovatelné, tj. když překročí čichový práh. Množstevně je nelze vyhodnotit, nejsou pro ně stanoveny emisní faktory. S ohledem na vzdálenost záměru od bytové zástavby obce bude vliv těchto látek minimální.

Pro vyhodnocení vlivů amoniaku na životní prostředí byla vypracovaná Ing. Janou Kočovou rozptylová studie, která je uvedena v příloze dokumentace.

**Popis zdrojů znečištění ovzduší:****a) Bodové zdroje znečištění ovzduší**

Bodové zdroje znečištění ovzduší se v areálu farmy nepředpokládají. Objekty stájí nebudou vytápěné, pouze objekt dojírny a prostory sociálního zázemí budou temperované elektrickými prímotopy.

**b) Plošné zdroje znečištění**

Plošným zdrojem emisí budou emise amoniaku z chovu hospodářských zvířat (vysokoužitkových dojnic) a sklady exkrementů. Aplikace exkrementů bude prováděna mimo posuzovaný areál a nebyla do výpočtu rozptylové studie zahrnuta.

Při výpočtu celkových ročních emisí amoniaku se vycházelo z údajů o projektovaných kapacitách jednotlivých stájí a celkových emisních faktorů, které jsou tvořeny součtem dílčích emisních faktorů pro stájové prostory, pro sklady exkrementů (hnůj, podestýlka, kejda, trus apod.) a pro aplikaci exkrementů. Aplikaci exkrementů se rozumí jejich zapravení do půdy.

Dílčí emisní faktory jsou uvedeny v tabulce č. 1 přílohy č. 1 k metodickému pokynu odboru ochrany ovzduší „k zařazování chovů hospodářských zvířat podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, k výpočtu emisí znečišťujících látek z těchto stacionárních zdrojů a k seznamu technologií snižujících emise z těchto stacionárních zdrojů“. Metodický pokyn byl publikován ve Věstníku MŽP č. 2/2013.

Seznam technologií ke snížení emisí amoniaku a jejich účinnost je uvedena v příloze č. 2 k metodickému pokynu.

Posuzovaný záměr předpokládá kapacitu chovu hospodářských zvířat: 503 ks dojnic.

Výpočet emisí pro zařazení zdroje znečištění podle zákona o ochraně ovzduší:

V tabulce jsou uvedeny dílčí emisní faktory pro skot (dojnice) převzaté z přílohy č. 1 k metodickému pokynu. Pro účely zařazení podle přílohy č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší, se neuplatňují žádné snižující technologie.

Tabulka: Dílčí emisní faktory pro skot

Kategorie zvířat	Emisní faktor (kg NH <sub>3</sub> /ks/rok)				
	Stáj	Hnůj, podestýlka	Kejda, trus	Zapravení do půdy	Pastva
Dojnice	10,0	2,5	2,5	12,0	2,4

Celkový emisní faktor pak činí:  $10,0 + 2,5 + 12,0 = 24,5$  kg NH<sub>3</sub>/ks/rok.

Emise amoniaku za účelem zařazení stacionárního zdroje činí  $503 \text{ ks} \times 24,5 \text{ kg NH}_3/\text{ks/rok} = 12\,323,5 \text{ kg/rok}$ , tj. 12,324 t/rok.

Z výpočtu je patrné, že celková roční emise amoniaku přesahuje 5 t, z čehož plyne, že se jedná o stacionární zdroj uvedený v příloze č. 2 k zákonu pod kódem 8. (Chovy hospodářských zvířat s celkovou roční emisí amoniaku nad 5 t včetně).



### Výpočet emisí amoniaku po uplatnění snižujících technologií

Při výpočtu skutečných ročních emisí amoniaku se rovněž použijí dílčí emisní faktory pro stájové prostory, pro sklady exkrementů a pro aplikaci exkrementů, které se redukují o příslušné procentuální snížení při použití snižující technologie uvedené v tabulkách přílohy č. 2 k metodickému pokynu, nebo snižující technologie ověřené Výzkumným ústavem zemědělské techniky. V rámci posuzovaného záměru budou pro snížení emisí amoniaku používána následující opatření:

- 1) Aplikace biotechnologických přípravků do hluboké podestýlky (např. Amalgerol Classic): snížení amoniaku dle metodického pokynu činí 40 %.
- 2) Ponechání pevných exkrementů v klidu do vytvoření přírodní krusty: snížení amoniaku dle metodického pokynu činí 40 %.
- 3) Systém ustájení na hluboké podestýlce s pravidelným přistýláním 5 kg slámy na kus a den: snížení amoniaku dle metodického pokynu činí 30 %.
- 4) Pravidelný odklíz chlěvské mrvy minimálně 2x denně): snížení amoniaku dle metodického pokynu činí 15 %.

Při kombinaci snižujících technologií (vzhledem k tomu, že nelze přesně prokázat poměr snižujících účinků obou technologií) se započítá pouze jedna snižující technologie, ta s vyšším snižujícím účinkem, tj. v případě emisního faktoru pro stáje činí snížení 30 % a v případě emisního faktoru pro hnůj, podestýlku činí snížení 40 %.

Technologie pro snížení úrovně emisí amoniaku při aplikaci exkrementů nebudou používány.

Celkový emisní faktor pak činí:  $10,0 \times 0,7$  (stáj) +  $2,5 \times 0,6$  (sklad) + 12,0 (zapravení) = 20,5 kg NH<sub>3</sub>/ks/rok.

Výpočet skutečných ročních emisí amoniaku při plné obsazenosti stájí (100 %) pak činí  $503 \text{ ks} \times 20,5 \text{ kg NH}_3/\text{ks}/\text{rok} = 10\,311,5 \text{ kg}/\text{rok}$ , tj. 10,3115 t/rok.

**Roční emise amoniaku: 10,3115 t**

### **Další zdroje znečištění ovzduší**

Dalším zdrojem znečišťování ovzduší bude související doprava areálu farmy – to je odvoz mléka cisternou, navážení krmiva a steliva, a manipulace a odvoz hnoje a exkrementů ze stájí.

Předpokládaná četnost je dvakrát denně závoz krmiva traktorem s valníkem, denní odvoz mléka dopravním vozem s cisternou, dovoz steliva, přeprava hnoje na hnojiště, odvoz hnojůvky z jímky vozem s cisternou. Uvnitř stájí bude probíhat nastýlání podestýlky, vyhrabování a odklizení hnoje.

Spotřeba nafty pro všechny manipulační zemědělské stroje činí podle předpokládané četnosti a spotřeby mechanismů 230 l za den a 83 950 l/za rok.

Pro výpočet emisí ze spalování nafty v dieselových motorech byly použity emisní faktory z publikace EMEP/EEA air pollutant emission inventory guidebook — 2009, vydané EEA (European Environment Agency) dne 19.6.2009 (viz tabulka):

### Emise ze spalování nafty v zemědělských mechanismech

Látka	Emisní faktor	Emise	
	[g/t] paliva	[g/den]	[kg/rok]
BaP	0,03	0,0058	0,0021
NO <sub>2</sub>	1 640	317	116
PM <sub>10</sub>	2 086	403	147
PM <sub>2,5</sub>	2 086	403	147

Emise znečišťujících látek ze spalování nafty v dieselových motorech zemědělských mechanismů jsou zanedbatelné a nebyly v rozptylové studii uvažovány.

Jiné zdroje znečišťování ovzduší v areálu zemědělské farmy v Dolním Slivnu nebudou vznikat.

## B.III.2. Odpadní vody

### Splaškové odpadní vody

Provoz stájí předpokládá obsluhu 4 zaměstnanců, kteří budou mít k dispozici sociální zařízení. Množství splaškových vod bylo vyčísleno na 176 m<sup>3</sup>/rok. Splaškové vody budou odváděny do hnojůvkové jímky.

### Odpadní vody z provozu stájí a dojírny

Oplachové vody z mytí stájí, které odcházejí kejdrovými kanály do kejdrových jímek nejsou považovány za odpadní vody.

Odpadní voda ze stáje – tekutý podíl chlévské mrvy - hnojůvka, močovina, voda z napájecích žlabů bude z části tepelného procesu vypařována uvnitř stáje a z část vyhrnuta ze stáje jako chlévská mrva na hnojnou koncovku, která bude odkanalizovaná do navržené jímky, kde bude chlévská mrva odpočívat max. tři týdny, následně bude přemístěna na stávající hnojiště, kde se nechá uležet (skladovací – zrací doba hnoje šest měsíců) pro následné použití pro zahnojování polí. Stávající hnojiště je odkanalizováno do přiléhající stávající hnojůvkové jímky – část tedy tekutého podílu hnojůvky bude na hnojišti opět vypařeno a část hnojůvky poputuje do hnojůvkové jímky, k tomu určené.

### Srážkové vody

Srážkové vody z areálu farmy byly v minulosti zasakovány na pozemcích investora. Po modernizaci areálu farmy se bude tento způsob dále využívat.

**B.III.3. Odpady**Výstavba

Nové objekty produkčních stájí, reprodukční stáje a souvisejících objektů budou postaveny na pozemcích, které budou připraveny po demolici starých objektů. Tato část bude řešena odděleně a na základě souhlasu stavebního úřadu.

Odpady, které budou vznikat při výstavbě (stavební odpad, plasty, kov, sklo, papír aj.) budou roztríděny a skladovány odděleně v kontejnerech. Zabezpečení odstranění odpadů bude záležitostí firem zajišťující vlastní realizaci výstavby za dozoru investora. Při realizaci stavby musí být vedena přesná evidence odpadů, včetně doložení způsobu jejich využití nebo nezávadného odstranění.

V průběhu výstavby lze předpokládat vznik následujících odpadů:

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu
08 01 11	Odpadní barvy a laky s organickými rozpouštědly	N
08 01 12	Jiné odp. barvy a laky ředitelné vodou	O
15 01 01	Papírové lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 03	Dřevěné obaly	O
15 01 06	Směsné obaly	O
15 01 04	Kovové obaly	O
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N
15 02 02	Absorpční činidla, čistící tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N
17 01 01	Beton	O
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel a tašek (neznečištěné nebezpečnými látkami)	O
17 02 01	Dřevo	O
17 02 03	Plasty	O
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 170301	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 0601 a 1706 03	O
20 03 01	Směsný komunální odpad	O

Při havarijním úniku ropných látek z automobilů a stavebních mechanismů by mohlo dojít ke vzniku následujících odpadů:

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu
15 02 02	Absorpční činidla, čistící tkaniny znečištěné nebezpečnými látkami	N
17 05 03	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky	N

Vzhledem k tomu, že v prostoru staveniště se nebudou provádět opravy a údržba stavebních mechanismů a dopravní techniky, se vznik těchto odpadů nepředpokládá. Jejich vznik je vázán na případnou havárii (poškození palivového systému vozidel, únik při manipulaci s ropnými látkami aj.), kdy by likvidaci havárie a odstranění odpadů prováděla firma oprávněná k nakládání s těmito odpady.

#### Odpady vznikající při provozu farmy

Při provozu produkčních a reprodukčních stájí a souvisejících objektů budou vznikat odpady, které nejsou určeny k odstranění, ale slouží pro zemědělské družstvo jako hnojivo. Pro nakládání se statkovými hnojivy je od 1.1.2014 platná vyhláška č. 377/2014 Sb., která stanovuje skladování hnojiv a pomocných látek a kapacitu skladovacích prostor, používání hnojiv a pomocných látek na zemědělské půdě a lesních pozemcích, vedení evidence o použití hnojiv, pomocných látek a upravených kalů a povinnosti při hlášení o používání upravených kalů.

Při provozu stájí budou vznikat tuhé a kapalné exkrementy, které budou spolu s podestýlkou 2x denně odklizeny a přemístovány na hnojiště, kde budou skladovány do doby aplikace na pole.

Stávající skladovací kapacita hnojiště –  $66,90 \times 33,45 \times 2,00 \text{ m} = 4475,61 \text{ m}^3$

Předpokládané množství hnoje z provozu stájí:

Kapacita stájí celkem – 578 DJ

Množství hnoje za období 6 měsíců:

$V_h = 578 \text{ DJ} \times 1,01 \text{ t/měs} \times 6 \text{ měsíců} = 3502,68 \text{ t}$

$3502,68 \text{ t} : 0,8 = 4378,35 \text{ m}^3$

$4378,35 \text{ m}^3 \times \text{koef. ztrát. } 0,75 = 3283,76 \text{ m}^3 \text{ uzrálého hnoje za půl roku}$

Kapacita hnojiště odpovídá s velkou rezervou předpokládané produkci hnoje za půl roku.

Aplikace hnoje bude prováděna podle aktualizovaného a schváleného plánu organického hnojení. Aktualizaci plánu hnojení je vhodné provést až v době před zahájením stavebního řízení, kdy bude jasný termín ukončení výstavby a budou konkrétní údaje o plochách obhospodařovaných pozemků a aktuálním osevním plánu.

Pro hnojení bude využitý také obsah jímky, která má rovněž kapacitu na půlroční produkci odpadních vod z dojírny.

Při manipulaci s krmivem bude vznikat určité množství odpadu – zbytky krmiv, odpad rostlinných pletiv, který bude obsluha přidávat ke hnoji.

Různé údržbářské práce na objektech a zařízení stájí i dojírny budou provádět údržbáři zemědělského družstva a odpady, které vzniknou při této činnosti budou odvážet do prostor centrálních dílen, které se nacházejí na farmě v Horním Slivnu. To se týká odpadních olejů, znečištěných materiálů, obalů od barev nebo ředidel, vyřazených nefunkčních osvětlovacích těles.

Dalším odpadem vznikajícím provozem stájí jsou plastové obaly od dezinfekčních prostředků používaných k dezinfekci stájových prostor a dojírny, případně obaly od léčiv. Tento nebezpečný odpad je zařazený pod kód 150110 – znečištěné obaly. Předpokládané množství je 50 kg/rok. Při používání léčiv by mohlo dojít ke vzniku odpadu ze zbytků léčiv.

Při provozu stájí může také dojít k úhynu zvířat. To se řeší podle veterinárního zákona odvozem na kafilerii. Nařízení Evropského Parlamentu a Rady (ES) č. 1774/2002 spolu s veterinárním zákonem č. 166/1999 Sb. ve znění pozdějších předpisů definují pravidla pro nakládání s kadávěry hospodářských zvířat a sumárně s vedlejšími živočišnými produkty.

V prostorách určených jako zázemí pro zaměstnance bude vznikat malé množství směsného komunálního odpadu, který bude shromažďovaný v nádobě na odpad do plastového pytle a bude jednou týdně nebo dle potřeby odvážen na farmu v Horním Slivnu, kde je sběrné místo pro odvoz odpadů oprávněnou firmou. Tam bude také odvážen odpad z obalů.

Přehled odpadů, které budou předávány oprávněné firmě:

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu
15 01 01	Papír a lepenka	O
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 06	Směsné obaly	O
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N
15 02 02	Absorpční činidla, čistící tkaniny znečištěné nebezpečnými látkami	N
18 02 08	Jiná nepoužitelná léčiva neuvedená pod číslem 18 02 07	N
20 03 01	Směsný komunální odpad	O

Odpady vznikající při provozu budou tříděny podle jednotlivých druhů a shromažďovány v označených nádobách. Nebezpečné odpady musí být shromažďovány v nádobách označených jako nebezpečný odpad, musí být uveden název odpadu, kód odpadu, označení „nebezpečný odpad“, uvedení osoby odpovědné za nakládání s odpadem, případně označení podle chemického zákona. Na nádobě musí být také identifikační list nebezpečného odpadu.

Zaměstnanci farmy budou poučeni o správném nakládání s odpady.

**B.III.4. Ostatní (např. hluk a vibrace, záření, zápach, jiné výstupy)****Hluk**Při výstavbě nových objektů

Při výstavbě zděných objektů a úpravě areálu dojde ke krátkodobému zvýšení hladiny hluku provozem různých stavebních mechanismů a pojezdem nákladních automobilů.

Hluk šířící se ze staveniště je závislý na množství, umístění, druhu a stavu používaných stavebních strojů, počtu pracovníků v jedné pracovní směně, druhu prací, organizaci práce i snaze vedení stavby hluk co nejvíce omezit. Všechny tyto parametry nezůstávají konstantní, ale mohou se i zásadním způsobem měnit v závislosti na okamžitém stadiu výstavby. Pro realizaci stavebních prací budou používány běžné stavební stroje - jedná se o standardní stavební činnost prováděnou klasickými technologiemi, které významně neovlivní životní prostředí v blízkém okolí a předpokládá se, že zvuková kulisa pracujících zemních, dopravních a stavebních strojů nepřekročí přijatelnou hlukovou hranici. Nepředpokládá se užívání všech uvedených mechanismů současně a umístění zdrojů hluku se bude neustále měnit dle okamžité potřeby.

Zemní práce

V této etapě bude provedena úprava areálu, které bude předcházet demolice starých objektů. Pro orientaci jsou v následující tabulce uvedeny parametry použitých strojů i maximální odhady doby použití - skutečné hodnoty hluku ze stavební činnosti budou vždy nižší.

Tabulka : Předpoklad parametrů použitých strojů - zemní práce

Typ stroje, název	Hladina akustického tlaku ve vzdálenosti 1 [m] $L_{pAr}$ v dB(A)	Doba používání stroje hod/den
vrtná souprava pro vrtání pilot (1 kus)	$L_{pA10} = 80$ dB(A)	4
Rypadlo Caterpillar 428C (1 kus)	$L_{pA10} = 83$ dB(A)	6
Rypadlo UDS 110A (1kus)	$L_{pA10} = 85$ dB(A)	6
nakladač UNC 151 (1 kus)	$L_{pA10} = 83$ dB(A)	3
nákladní automobily (3 kusy)	Četnost jízd nákladních automobilů na staveniště a ze staveniště – 7/hod	

Stavební práce

Tabulka : Předpoklad parametrů použitých strojů – stavební práce

Typ stroje, název	Akustický výkon $L_w$ v dB(A)	Hladina akustického tlaku ve vzdálenosti 1 [m] $L_{pAr}$ v dB(A)	Doba používání stroje hod/den
autojeřáb GROVE TM 875 (1 kus)	-	$L_{pA10} = 79$ dB(A)	7
Čerpadlo betonové směsi (1 kus)	-	$L_{pA10} = 80$ dB(A)	2
domíchávače betonové směsi (3 kusy)	92 dB(A)	-	4
Stavební míchačky (2 kusy)	-	$L_{pA7} = 81$ dB(A)	4
nákladní automobily s návěsem (3 kusy)	Četnost jízd nákladních automobilů na staveniště a ze staveniště – 7/hod		

Hluk při výstavbě haly ani při úpravě okolí nebude narušovat pohodu obyvatel, protože výstavba nebude probíhat v bezprostřední blízkosti obytných domů. Výstavba bude realizována pouze v denních hodinách v době od 6 do 22 hodin.

Zdroje hluku, které budou vznikat po uvedení haly do provozu:

#### Bodové zdroje hluku

Mezi hlavní bodové zdroje hluku, které vznikají při provozu zemědělských objektů, produkčních a reprodukční stáji a teoreticky by mohly ovlivňovat venkovní prostředí je provoz dojírny v technickém zázemí – jedná se o chladicí jednotky, vzduchotechnické zařízení a agregát v dojírně. Ve stájích nebudou vzduchotechnické jednotky instalovány.

Chladicí jednotky v dojírně budou umístěné na podlaze u stěny. Podlahová krytina bude pružně oddělena hydroizolací od nosné části základové desky, nepředpokládá se tedy šíření hluku podlahou. Ve smyslu šíření hluku prostorem, bude vzniklý hluk pohlcován stěnami. V dojírně bude vzduchotechnické zařízení vedené v zemi v KG (ochranném obalu proti šíření hluku) a utěsněno zvukovou izolací Mirelon, aby nedošlo k šíření hluku nepřímo.

Také agregát bude umístěný v dojírně na podlaze. Dojírna je navržena z obvodového zdiva Porotherm 44 s požadovanou neprůzvučností materiálu tak, aby hluk vznikající při provozu dojírny byl v jejím prostoru pohlcen.

#### Další zdroje hluku

Dalšími zdroji hluku bude provoz zemědělských mechanismů zajišťujících dopravu krmiva, odvoz mléka a manipulaci s odpadem z provozu stáji.

Předpokládá se závoz krmiva traktorem s valníkem dvakrát denně, denní odvoz mléka dopravním vozem s cisternou, dovoz steliva, přeprava hnoje na hnojiště, odvoz hnojůvky z jímky vozem s cisternou. Uvnitř stáji bude probíhat nastýlání podestýlky, vyhrabování a odklizení hnoje

Hluk, který bude vznikat uvnitř objektů bude natolik utlumen, že nebude působit jako rušivý element ani v areálu farmy. Směrem k obytné zástavbě v části obce Dolní Slivno je areál farmy odstíněn dalšími zemědělskými objekty a také vzrostlou zelení. Směrem k obytné zástavbě v části Slivínko se nachází vzrostlá zeleň.

Doprava souvisejí s navážením krmiva a steliva a odvozem mléka a umístění areálu na kraji obce dává předpoklad, že nebude působit rušivě na obyvatele obce.

Je třeba konstatovat, že realizací záměru nedojde k navýšení dopravy proti stavu, který byl při předchozím provozování farmy v tomto místě. Proti předcházejícímu stavu jsou současné dopravní prostředky technicky vyspělejší a také výkonnější, protože mají větší kapacitu a četnost dopravy je menší než bývala.

### **B.III.5. Doplnující údaje**

#### **Stanovení ochranného pásma**

Pro posouzení akceptovatelnosti záměru bylo stanoveno ochranné pásmo pro daný záměr. Stanovení ochranného pásma je uvedeno v příloze dokumentace.

Návrh ochranného pásma (OP) se provádí podle metodiky zveřejněné v ACTA HYGIENICA A EPIDEMIOLOGICA (AHM) č. 8/1999. Tato metodika je založena na hodnocení vlivů nejdůležitějších faktorů na dosah emisí do okolí chovu zvířat a umožňuje navrhnout rozměry a tvar ochranného pásma kolem chovu zvířat.

Uvedená metodika dovede výpočtově postihnou cca 95 % stavů a zohledňuje vlivy technologie chovu, terénních překážek, zeleně, výškového uspořádání a četnosti a směru větru. Dále umožňuje i zohlednit použité technologie odvětrání stáje, úroveň zoohygieny, případně použití přípravků omezujících uvolňování amoniaku a páchnoucích látek do ovzduší stáje a tak i do životního prostředí. V této souvislosti je nutno připomenout, že hlavní škodlivinou ovlivňující rozsah ochranného pásma není amoniak, který je lehčí než vzduch a ze stáje odchází vzhůru a nezatěžuje významně životní prostředí v okolí stáje.

Daleko významnější je vliv pachových látek. Produkce pachových látek je ovlivňována řadou činitelů, kdy zápach ze stáje tvoří směs několika tisíc sloučenin, většinou na bázi dusíku síry a kyslíku. Pachové látky v ovzduší jsou významné, pokud jsou lidským čichem registrovatelné tj. když překročí čichový práh. To je minimální koncentrace pachových látek, která u poloviny exponované populace vyvolá negativní čichový vjem. Tato hodnota by neměla při odpovídající technologické kázní překročit 5 % z celkového počtu hodin v roce (tj. 18 dní – 430 hodin). Dalším faktorem, který je při návrhu ochranného pásma třeba zohlednit je hluk. Pokud je součástí technologie i hlučné zařízení, je nutno na podkladě hlukových výpočtů stanovit hranici, kde bude dosaženo hygienických limitů a tuto zohlednit při návrhu hranice ochranného pásma. Stejně platí i pro další možné vlivy jako je elektromagnetické záření, radioaktivní záření a další.

Při navrhování ochranného pásma je třeba brát v úvahu i územně plánovací podklady. Zejména je třeba rozlišovat zda je provozovna (zdroj možného ovlivňování životního prostředí) umístěna ve výrobní zóně nebo obytné zóně nebo na tuto navazuje.

Návrh ochranného pásma musí vycházet z aktuálních zjištění a aktuálních podkladů např. větrná růžice zpracované ČHMÚ pro posuzovanou lokalitu. Hranice ochranného pásma pak vymezuje území se zhoršeným životním prostředím. Uvnitř ochranného pásma je možné provozovat veškeré činnosti, které nebudou negativními vlivy z objektu, který vyvolat zřízení ochranného pásma negativně ovlivněny.

Např. uvnitř OP chovů hospodářských zvířat je možné bez omezení provozovat zemědělskou výrobu, tj. provozovat jiné zemědělské objekty nebo obhospodařovat pozemky.

Uvnitř ochranného pásma není možné budovat a provozovat objekty vyžadující ochranu jako jsou objekty pro trvalé bydlení, rekreaci, školské, tělovýchovné, zdravotnické, potravinářské a jiné.

Ochranný účinek se vztahuje na okolní objekty hygienické ochrany, výjimkou je obydlí vlastníka chovu zvířat, respektive zaměstnanců. Tato podmínka pak bude uvedena i ve správním rozhodnutí, jímž je rozsah ochranného pásma určen. Dle stavebního zákona je orgánem příslušným k vydání takového rozhodnutí místně příslušný stavební úřad.

Použité korekce vychází z použité technologie, větrné růžice a umístění záměru v dané lokalitě. Výpočet ochranného pásma je jedním z mála objektivních hodnocení vlivu chovů zvířat na zdravé životní podmínky obyvatel.

Navrhované ochranné pásmo nezasahuje žádný objekt vyžadující hygienickou ochranu.

Při dodržení předkládaných technologických postupů nebude za hranicí ochranného pásma docházet k negativnímu ovlivnění zdravých životních podmínek v obci Dolní Slivno.



## ČÁST C - ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

### ***C.1. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území***

#### **a) Dosavadní využívání území a priority jeho trvale udržitelného využívání**

Umístění záměru realizovat výstavbu nových stájí se nachází na jižním okraji části obce Dolní Slivno směrem na Slivínko, na jehož katastrálním území leží.

Záměr výstavby nových stájí se předpokládá v místě farmy zemědělského družstva, které je v současné době nevyužíváno. Na tomto místě je vymezeno území pro zemědělskou činnost. V minulosti zde byly umístěny objekty živočišné výroby a objekty pro skladování slámy a sena a hnojiště.

Záměr je v souladu se schváleným územním plánem, kde jsou pozemky vyčleněny pro zemědělskou činnost. Pozemky, na kterých bude záměr realizován, jsou ve vlastnictví investora a jsou součástí areálu zemědělského družstva.

#### **b) Relativní zastoupení, kvalita a schopnost regenerace přírodních zdrojů**

Záměr výstavby kravína nebude znamenat čerpání ani ovlivnění přírodních zdrojů ani se na dotčeném pozemku nenachází zdroj nerostných surovin a přírodních zdrojů.

Část katastrálního území Dolního Slivna je umístěna na území chráněného ložiskového území 07530000 Bezno, které bylo stanoveno pro dosud netěžené ložisko černého uhlí. Záměr výstavby stájí se této lokality nedotkne.

#### **a) Schopnost přírodního prostředí snášet zátěž**

Území, kde se nachází farma zemědělského družstva, je součástí území které je většinou pokryto zemědělskou půdou hospodářsky využívanou. Lesy jsou zastoupeny pouze 3 % a jsou roztroušeny v drobných lokalitách na jižním a severním okraji obce. Obec lze charakterizovat jako venkovské sídlo trvalého významu s vlastní samosprávou. Vlastní osídlení je rozmístěno ve dvou sídlech Dolním Slivně a Slivínku.

Lokalita, kde se bude záměr realizovat, leží v okrajové části obce Dolní Slivno v areálu zemědělského družstva. Nedojde ke změně využití pozemků a tudíž realizace záměru nebude znamenat ovlivnění schopnosti přírodního prostředí snášet zátěž.

### ***C.2. Charakteristika současného stavu životního prostředí v dotčeném území***

#### **Ovzduší**

Posuzované území se nachází v oblasti, která je charakterizovaná příznivým životním prostředím z hlediska kvality ovzduší. Obec Dolní Slivno se nachází přibližně 7 km severozápadně od Benátek nad Jizerou, kde je nejbližší průmyslová výroba, která může mít dopad na kvalitu ovzduší. Dalším významným zdrojem znečištění ovzduší, kde vznikají emise z automobilové dopravy, je asi 5 km severně silnice I/16 Mělník – Mladá Boleslav, která je velmi frekventovaná. Tyto zdroje znečištění ovzduší nejsou tak velké ani tak blízko, aby významně ovlivnily kvalitu ovzduší v obci

V Mladé Boleslavi je v rámci imisního monitoringu prováděno kontinuální sledování kvality ovzduší, které prokázalo zlepšující se trendy v oblasti čistoty ovzduší. Předmětná oblast není zařazena mezi oblasti se zvláštními požadavky na ochranu ovzduší. V obci Dolní Slivno nejsou žádné významné průmyslové zdroje znečišťování ovzduší, převládá zde zemědělská činnost. Nejvýznamnějšími zdroji škodlivin ovlivňující kvalitu ovzduší jsou kotle pro vytápění v obytné zástavbě.

### **Klimatické faktory**

Lokalita je zařazena do klimatické oblasti T2, charakterizovanou teplým, suchým a dlouhým létem, krátkým přechodným obdobím, teplým až mírně teplým jarem a podzimem, krátkou, mírně teplou suchou až mírně suchou zimou s krátkým trváním sněhové pokrývky. Průměrný roční úhrn srážek je 542 mm, z toho ve vegetačním období 350 až 400 mm. Průměrná teplota je 8,3 °C, ve vegetačním období 14,5 °C.

### **Hydrogeologické poměry**

Zájmové území obce Dolní Slivno leží převážně v povodí Labe, jižní a jihovýchodní část zasahuje do povodí vodárenského toku Jizery. Místní vodoteč je prameniště Střížovického potoka a hydrologickým číslem 1-05-04-048, který se vlévá do Košáteckého potoka a spadá do povodí Labe. Střížovický potok pramení jako občasná vodoteč severovýchodně od obce Dolní Slivno, severně od obce je již evidován jako stálý vodní tok s umělou úpravou. Vodoteč je dotována především z drenáží ze zakrytých melioračních kanálů z přilehlých, zemědělsky obhospodařovaných pozemků, povrchových vod z přilehlého terénu a výústí dešťové kanalizace z Dolního Slivna a odtoků z obou místních rybníků.

Do východního okraje území zasahuje povodí vodárenského toku Jizery, kde hlavní vodoteč v povodí je Zdětínský potok s hydrologickým číslem pořadí 1-05-03-014, který je pravostranným přítokem Jizery. Do jihovýchodní až jihozápadní části území od Slivínka zasahuje výběžek povodí vodárenského toku Jizery s hydrolog. číslem pořadí 1-05-03-016.

V obci Dolní Slivno se nachází přírodní rybník (kal) v majetku obce. Rybník je situován ve středu obce na návsi při komunikaci Benátky nad Jizerou – Kropáčova Vrutice. Druhý přírodní rybník je v místní části Slivínko a je situován severovýchodně pod Slivínkem. Jedná se o soukromý rybník o malé ploše. Přepad z rybníka je sveden východně podél sídla Dolní Slivno jako přítok Střížovického potoka.

Zájmové území patří k české křídové pánvi. Nachází se v chráněné krajinné oblasti CHOPAV.

Geologicky je území bohatší o relikt svrchního turonu, i když v horních polohách alochtonací, tudíž zařazený již ke kvartéru. Ve spodní části je svrchní turon uložen ve středně turonském souvrství, které je přítomno všude v širokém okolí. Svrchnoturonské sedimenty mají jílovitý a slinitý charakter, který je patrný i ve zvětralinách nadložního kvartéru. Umožňují ochranu podzemních vod před povrchovými rušivými vlivy znečišťujícími horizont podzemní vody. Tato ochrana je však bohužel částečná, neboť místní vodní zdroj se nachází na okraji svrchnoturonské kry.

Zvodnělý horizont středního turonu je zastoupen pískovci a vápničitým tmelem s občasnými vložkami kompaktního slínovce.

Zvodnění horizontu je hlavně puklinové a jen částečně průlomové. Nepropustné vložky způsobují napětí hladiny podzemní vody.

## **Půda**

Charakter pozemků, na kterých se bude záměr realizovat, je ostatní plocha a zastavěná plocha a nádvoří. Nebude se stavět na zemědělské půdě.

Východně od areálu farmy se nachází pozemky zemědělské půdy charakterizované BPEJ 3.13.00. Jedná se o hnědozemě a ilimerizované půdy maximálně se slabým oglejením na spraších, sprašových a svahových hlínách o mocnosti 0,4 – 0,5 m, uložených na velmi tenké spodině, závislé na dešťových srážkách. Sklonitost 0 – 3°, úplná rovina, rovina, všesměrná expozice. Bezskeletovitá s celkovým obsahem skeletu do 10 %, půda hluboká nad 60 cm, třída ochrany III.

## **Radon**

Ovlivnění lidského organismu radonem může pocházet ze 3 zdrojů :

- z půdního vzduchu
- z podzemní vody
- ze stavebních materiálů

Jedná se plyn, který je nepostižitelný lidskými smysly. Po přeměně na izotopy polonia, vizmutu a olova (poločas rozpadu radonu je 3,8 dne), které mají schopnost vázat se na prachové částice v ovzduší, mohou být vdechovány do plic, kde mohou iniciovat karcinomy plic (téměř 30 % všech onemocnění rakoviny je způsobeno radonem).

Většina území Mladoboleslavska se nachází v území se středním radonovým rizikem, ale Dolní Slivno a okolí se nachází v území s nízkým radonovým rizikem.

## **Staré ekologické zátěže**

V posuzovaném území nebyly v minulosti prováděné činnosti, při kterých by se používaly závadné látky, proto není důvod předpokládat, že jsou v daném území staré ekologické zátěže. Pozemky sloužily pro zázemí zemědělské výroby.

## **Geomorfologické poměry území**

Z geomorfologického hlediska leží zájmové území v provincii Česká Vysočina, geomorfologické soustavě Česká tabule, podsoustavě Polabská tabule – v geomorfologickém celku Dolnojiizerská tabule.

Reliéf terénu je plochý až mírně zvlněný. Nadmořská výška území obce Dolní Slivno se pohybuje v rozmezí 218 m n.m. až 295 m n.m. Generelně klesá území od jihu k severu (směrem ke Kropáčově vrutici a Strážovicím – cca 220-230 m n.m.), pouze malá část při jižním okraji k.ú. Slivínko klesá k jihu (při hranici s k.ú. Sudovo Hlavno).

## **Územní systém ekologické stability a krajinný ráz**

Obec Dolní Slivno se nachází asi 7 km severozápadně od Benátek nad Jizerou v nadmořské výšce 218 až 295 m n. m.

Lokalita obce Dolní Slivno se nachází v oblasti siosioregionu I-3, polabská tabule, kde je tvořena biochorou 3 – modální až kontrastně modální biochora v oblasti Českobrodské a Dolnojiizerské tabule, původních společenstev dubohabrových hájů, acidofilních doubrav, ojediněle subxerofilních doubrav, s kvartérními pokryvy spraší a sprašových hlín, černozemě a hnědozemě, s půdami převážně hlinitými.

Na území obce Dolní Slivno nejsou vymezeny žádné segmenty vyššího významu. V rámci územního plánu byla navržena biocentra v lokalitách:

- U hřivenské silnice – společenstvo kombinované – lesní, luční, keřové

- Za klokočem – botanicky velmi cenné xerothermní společenstvo a mírnou ruderalizací při horním okraji
- Hájek – místní biocentrum v trase regionálního biokoridoru

#### Biokoridory:

- Na Lístci – zemědělské pozemky s břízou, vrbou jívou, ořešáky, hrušněmi, hlohy, růží šípkovou
- Ke Střížovicím – pás podél železniční trati s mírnou ruderalizací splachy z polí, teplomilné stráně s nevhodnou druhovou skladbou porostů, výskyt zpěvného ptactva, poštolka, káně, straka ...
- Kopcovatice – dlouhé údolí s převážně nenarušenými společenstvy
- V neckách - částečně ruderalizovaná liniová společenstva v polích
- V Černavách – zemědělské pozemky

Směrem na Benátky nad Jizerou se nachází přírodní památka Slepeč a významné krajinné prvky Na křemenech, U pěšin, U trati, Bývalý hliník.

#### Přírodní památka Slepeč

Ve vzdálenosti cca 6 km jihovýchodně od obce Dolní Slivno se nachází v jihozápadní části Slepečské obory, v katastrálním území Kochánky, přírodní památka Slepeč. Tato přírodní památka byla zřízena původně jako chráněný přírodní výtvar vyhláškou okresního národního výboru ze dne 17.4. 1984 a poté nařízením okresního úřadu v roce 1998. Hlavním důvodem ochrany je výskyt jediné v Pojizeří zachované populace střevíčníku pantoflíčku a společenstva teplomilných rostlin.

Geomorfologicky podloží tvoří slínovce a vápnité pískovce svrchní křídly, překryté hlinitými pokryvy, v nichž erozí vznikly několik metrů hluboké bezvodé rokle. Převažující půdou jsou hnědozemě, na slínovcích pararendzina.

Flóra - Přirozeným ekosystémem obory jsou dubohabřiny a na jižních úbočích teplomilná doubrava, bohužel většinou přeměněné na kultury smrku, modřínu nebo borovice. Přesto se zde kromě střevíčníku vyskytuje řada druhů typických pro dubohabřiny, např. jaterník trojlaločný, lecha jarní, plicník lékařský, ptačinec velkokvětý, ale i vzácných a chráněných, jako okrotice bílá, vemeník dvoulistý, plamének přímý aj. Z hub zde byla nalezena velmi vzácná muchomůrka *Floccularia straminea*.

Fauna - Důležitou faunou je zvláště hmyz. Z nejvýznamnějších druhů jsou to střevlíci *Carabus arcensis* a *Carabus glabratus*, zlatohlávek *Potosia aeruginosa*, tesařík *Lioderus collaris* a především roháč obecný. Rovněž bohatá je ptačí fauna. Subrecentní ulity plžů nasvědčují, že ještě nedávno byl les prosvětlen a na okrajích měl menší rozsah než dnes.

#### **Významné krajinné prvky**

##### Na křemenech

Nachází se na severovýchodním okraji lesního komplexu Slepeč, západně od obce Obodř. Území zaujímá terasovaný svah, orientovaný k jihozápadu a spadající směrem k severovýchodnímu okraji lesa Slepeč. Svah je součástí roklinatého terénu, který je pro toto území typický. Geologicky se jedná o výchozy střednoturonských slínovců.

V minulosti bylo toto území využíváno jako louka, popřípadě i jako pastvina, dolní část svahu jako louka nebo jako pole. V současné době se teplomilné trávníky ve svahu extenzivně sekají, dolní část se rovněž seče nebo je čas od času přeorávána.

Území významného krajinného prvku Na křemenech je refugiem přirozených a přírodě blízkých ekosystémů teplomilných křovin, travinobylinných společenstev a je zároveň územím, kde se soustřeďuje vysoké procento bezobratlých živočichů a hájových ptáků. V křovinách nocuje a hnízdí pernatá a spárkatá zvěř.

Významné druhy rostlin: *Bromus erectus*, *Carex flacca*, *Scabiosa ochroleuca*, *Calamagrostis epigeios*, *Rubus idaeus*, *Festuca rupicola*, *Festuca pratensis*, *Euphorbia cyparissias*, *Fragaria* sp., *Coronilla varia*, *Pimpinella saxifraga*, *Rumex* sp., *Ranunculus repens*, *Plantago lanceolata*, *Mentha arvensis*, *Arctium lappa*, *Trifolium arvense*, *Fraxinus excelsior*, *Rosa canina*, *Pronus spinosa*, *Cornus sanguinea* aj.

#### U pěšin

Nachází se cca 300 m západně od Nových Benátek (části města Benátky nad Jizerou). Je tvořen skupinami keřů a stromů, které lemují pruhy orné půdy ve zvlněném terénu. Z celého území je využívána pouze orná půda (zemědělské využívání).

Významný krajinný prvek U pěšin je jako lokální biocentrum a lokální biokoridor součástí lokálního územního systému ekologické stability. Kromě útočiště pro zvěř má význam i krajinářský, protože napomáhá zvýšení diverzity v krajině.

Významné druhy živočichů: bažant, zajíc, srnčí, káně

Významné druhy rostlin: *Sambucus nigra*, *Swida sanquidea*, *Rosa canina*, *Crataegus* sp., *Ligustrum vulgare*, *Prunus spinosa*, *Euronymus europea*, *Pinus sylvestris*, *Betula pendula*, *Prunus domestica*, *Fraxinus excelsior*, *Plantago major*, *Plantago lanceolata*, *Calamagrostis epigeios*, *Geum urbanum*, *Achillea fanacetifolia*, *Chelidonium majus*, *Carduus* sp.

#### U trati

Území se nachází cca 500 m severně od Benátek nad Jizerou. Jedná se o výslunný svah výchozů křídových sedimentů mezi železniční tratí, vedoucí z Benátek nad Jizerou do Zdětína u Chotětova, a mezi silnicí, vedoucí z Benátek do Zdětína.

Svah je orientován k jihozápadu, táhne se zhruba od bývalé cihelny až ke Zdětínu. Nejcennější část je v úseku, kde svah kříží elektrovod 22 kW. Zhruba středem území vede další elektrovod 110kW. Ve svahu je několik drobných lůmků po těžbě opuky, která se místně používala jako stavební kámen. Výškové rozpětí je od 220 m n.m. (horní strana svahu) do 212 m n.m. (cihelna).

V minulosti bylo území intenzivně využíváno k pastvě, na méně strmých svazích jako louka a pravděpodobně i jako vinice. Svah je terasovaný. Horní nejprudší svah je osázen dřevinami, z nichž převažuje borovice lesní, borovice černá, jasan, dub, javor a další druhy. V podrostu vysokých dřevin je hojně rozšířen bez černý. Bylinné patro v podrostu je velmi chudé, postrádá teplomilné druhy. Zastoupeny jsou druhy nitrofilní, protože z okraje polí je půda obohacována dusíkem a fosforem smyvem. Na pás vysokých dřevin navazuje přirozený porost křovin s dominantní trnkou, svídou krvavou, brslenem evropským, ptačím zobem, hlohy atd. Pod pásem teplomilných křovin a mnohdy i izolované uvnitř křovin jsou zastoupena travinobylinná společenstva - významné druhy jsou např.: *Cirsium acaule*, *Bromus erectus*, *Brachypodium pinnatum*, *Solidago virgaurea*, *Asperula* sp., *Potentilla haptaphylla*, *Festuca rupicola*, *Euphorbia cyparissias*, *Pimpinella saxifraga*, *Sanquisorba minor* aj. V křovinách byl pozorován *Asparagus officinalis* a hojně *Clematis vitalba*. Ve stráni jsou také časté ostrůvky třtiny křovištní.

Nejnižší položená plocha svahu sloužila a slouží jako louka nebo pole. Z rostlinných druhů zde byly zaznamenány *Plantago major*, *Taraxacum officinale*, *Artemisia vulgaris*, *Erigeron canadense*, *Melandrium album*, *Arctium lappa*, *Mentha arvensis*, *Trifolium pratense* a *Agropyrum repens*. Hojný je po celém území i ostružiník *Rubus fruticosus*. Místy je rozšířen *Arrhenathrenum elatius*, *Hordeum murinum* aj. Tento pás vegetace nemá velkou přírodovědeckou hodnotu, koncentrovány jsou zde druhy ruderální a plevelové.

Významný krajinný prvek U trati je jako lokální biocentrum a lokální biokoridor součástí lokálního územního systému ekologické stability. Je velmi cenným refugiem přirozených nebo přírodě blízkých rostlinných společenstev. Kromě toho se v této lokalitě koncentruje vysoké procento živočišných druhů, především bezobratlých. Husté křoviny a lesní dřeviny jsou místem úkrytu a hnízdištěm velkého množství ptačích druhů, drobných savců, ale

i nocovištěm pernaté a spárkaté zvěře, protože stráně jsou z větší části obklopeny ornou půdou.

### Bývalý hliník

Významný krajinný prvek Bývalý hliník je opuštěný prostor po těžbě jílu u silnice, vedoucí z Benátek nad Jizerou do Zdětína (cca 500 m severně od Benátek nad Jizerou). Tato lokalita je jako lokální biocentrum součástí lokálního územního systému ekologické stability. Území je cenné především svojí flórou. Stěny bývalého lomu se po odtěžení staly druhotnými stanovišti, která osidlují společenstva teplomilných trávníků s válečkou prapořitou a dostávají stejný charakter, jako jsou svahy přirozené. V současné době není území nijak využíváno a navrhuje se i nadále ponechat přirozenému vývoji.

Významné druhy rostlin: *Rosa canina*, *Ligustrum vulgare*, *Salix caprea*, *Malus domestica*, *Prunus spinosa*, *Populus alba*, *Asperula* sp., *Salvia pratensis*, *Euphorbia cyparissias*, *Knautia arvensis*.

### **Fauna a flóra**

Užší okolí zájmové lokality je zemědělsky intenzivně využívaná krajina, kde vzájemná ekologická stabilita krajinných složek je charakterizována velmi nízkým koeficientem ekologické stability (koeficient 1). Trvalý porost je zatlačen na meze a okraje cest. Na zemědělsky obdělávaných plochách a na okrajích těchto ploch se mimo polních plodin vyskytují druhově chudá společenstva plevelů např. bodlák obecný (*Carduus cantuoides* L.), drchnička rolní (*Anagallis arvensis* L.), jetel plazivý (*Trifolium repens* L.), kopřiva dvoudomá (*Urtica dioica* L.), ostrožka stračka (*Consolida regalis* Gray), pcháče (*Cirsium* spp.), podběl obecný (*Tussilago farfara* L.), pýr plazivý (*Elytrigia repens* L.), svízel povázka (*Galium mollugo* L.), rozrazil rozekvítek (*Veronica chamaedrys* L.), rmen rolní (*Anthemis arvensis* L.), řebříček obecný (*Achillea ptarmica* L.), silenka nadmutá (*Silene vulgaris* subs. *vulgaris* (Moench.) Garcke), smetanka lékařská (*Taraxacum officinale* Web.), svízel povázka (*Galium mollugo* L.), kokoška pastuší tobolka (*Capsella bursa pastoris* Med.), šťovík kyselý (*Rumex acetosa* L.),

Vlastní lokalita plánované výstavby je druhově velmi chudý antropický agro-ekosystém.

Ze zoologického hlediska jde o polní druhy schopné tolerovat výše uvedené charakteristiky. Z nižších živočichů tvoří největší podíl druhy troficky vázané na luční ekosystém lemů cest a mezí. Jedná se o běžné zástupce např. mšic (čeled' Aphididae), trásněnek (Thynasoptera), ploštic (Myridae), dvoukřídlého hmyzu (Diptera), blanokřídlých (Hymenoptera) a běžných druhů motýlů (Lepidoptera). Ze savců jde o typické druhy zemědělsky využívané krajiny jako hraboš polní (*Microtus arvalis* Pall.), zajíc polní (*Lepus europaeus* L.), srnec obecný (*Capreolus capreolus* L.) Z ptáků potom skřivan polní, poštolka, bažant, vrabec polní a domácí, a dále druhy hnízdící v otevřené krajině na roztroušených dřevinách (např. strnad zahradní, zvonek zelený, špaček obecný a běžné sýkory).

V areálu ani v nejbližším okolí se nacházejí druhy živočichů odpovídající nevyskytují zvláště chráněné druhy ve smyslu zákona č. 114/92 Sb. o ochraně přírody a krajiny.

Vzhledem k tomu, že se na pozemcích, kde se má realizovat záměr, nacházejí staré zemědělské stavby, tak bylo požádáno o demoliční výměr k přípravě staveniště. Před vydáním povolení k demolici byl dne 2.7.2014 proveden monitoring na objektech bývalého kravína a teletníku na pozemcích p.č. 47,45/3 a 45/4 v katastrálním území Slivínko. Monitoring byl proveden za účelem zjištění případného výskytu a hnízdění některých druhů živočichů v objektech staveb určených k demolici. Při místním šetření zástupcem Českého svazu ochránců přírody byla nalezena 4 hnízda vlaštovek obecných (*Hirundo rustica*) a jedno hnízdo rehka domácího (*Phoenicurus ochros*). Hnízda byla prázdná a mláďata byla již v tomto roce vyvedena.

Areál ani nejbližší okolí plánovaného záměru není v seznamu evropsky významných lokalit jako chráněné území v rámci soustavy NATURA 2000 ani není navrženo. Dle sdělení příslušného orgánu ochrany přírody **lze vyloučit významný vliv** projektu samostatně i ve spojení s jinými projekty na evropsky významné lokality a ptačí oblasti stanovené příslušnými vládními nařízeními.

## **Chráněné oblasti**

### Památková ochrana

V areálu zemědělského družstva, kde budou vybudovány nové stáje ani v těsné blízkosti se nenacházejí památky ani památkově chráněné objekty, nejbližší památky se nacházejí v obci Dolní Slivno a jedná se o areál kostela sv. Františka Serafínského, který zahrnuje kostel sv. Františka Serafínského, zvoničku a sochu sv. Jana Nepomuckého.

### CHOPAV

Farma Dolní Slivno, kde bude záměr realizovaný, se nachází v chráněném území CHOPAV – Severočeská křída, které bylo vyhlášeno NV ČSR č. 85 dne 24.6.1981. V tomto nařízení je v § 2 stanoveno, které činnosti a záměry jsou v této oblasti zakázány. Výstavba zařízení na ustájení skotu není v tomto výčtu uvedena. Objekty modernizace zemědělské farmy jsou navrženy tak, aby neohrozily kvalitu podzemních ani povrchových vod.

### Ochranná pásma inženýrských sítí a komunikací

Modernizací areálu zemědělského družstva nebudou dotčena ochranná pásma inženýrských sítí ani komunikací.

## **Krajina**

Areál zemědělského družstva, kde se bude záměr realizovat, se nachází na okraji obce Dolní Slivno.

Dolní Slivno leží 7 km západně od Benátek nad Jizerou na náhorní plošině Slivenské vysočiny, která je součástí Dolnojizerské tabule. V období prvohor a druhohor se na území nacházelo moře.

Název obce se od jejího vzniku postupně měnil (1223 Sliven, 1344 Maior Sliven, 1378 Veliké Slivno, 1505 Veliký Sliven dolejší, 1627 Dolení Slivno, 1850 Dolejší Slivno), až se ustálil na dnešním, známém od roku 1880. Součástí obce je i osada Slivínko.

Archeologické nálezy dokazují, že oblast Dolního Slivna byla osídlena již za doby kamenné (nalezené pěstní klíny) a později byla obydlena Kelty a Slovany. Z písemných pramenů vyplývá, že historie obce je spjata s vysoce urozenými šlechtici-pány ze Slivna, kteří vlastnili v okolí pozemky již v první čtvrtině 13. století. Přesně se však neví, zda se jejich sídlo nacházelo na území Dolního nebo spíše Horního Slivna, či ve Slivínku. Dalšími významnými majiteli půdy v okolí byli páni z Weitmile, kteří se stali dominantními vlastníky pozemků Sliven na téměř 150 let. Dorota z Weitmile se provdala na konci 15. století za Václava Bezdrůžického z Kolovrat. Také Dolní Slivno a jeho okolí patřilo od 16. století pod správu velkostatku v Košátkách, který vlastnil rod Kolovratů až do roku 1924.

V květnu 2001 byl obci udělen znak a prapor, jež je podélně rozdělen na dvě poloviny. V horní části znaku je vyobrazeno slunce, které připomíná patrona zdejšího kostela sv. Františka. V jeho dolní polovině je cimbuří, které měl v erbu nejstarší písemně doložený držitel obcí Albert ze Slivna. Podoba praporu vychází ze znaku.

Osada Slivínko leží 7 km západně od Benátek nad Jizerou (mezi Dolním Slivnem, Horním Slivnem a Mečeříží) v jihozápadní části Dolnojizerské tabule na rozsáhlé vyvýšenině Slivenské vysočiny, která na severu klesá do údolí Košáteckého potoka.

Protože pradávni obyvatelé zde nacházeli vhodné podmínky pro život, byla oblast osídlována už od nepaměti. Z nálezů sekeromlatů, kostěných nástrojů, pěstních klínů, drtidel obilí, střepů nádob, ale i bronzových a železných předmětů, jež zde zanechali příslušníci mnoha kmenů, lze usoudit, že okolí Slivínka bylo obydleno již v mladší době kamenné. Tedy zhruba v době 5500 - 4300 př. n. l. Minulost této lokality pomohl poodhalit svými zajímavými objevy pan Josef Zíta, jenž se v polovině 20. století věnoval amatérské archeologii.

První písemná zmínka o Slivnu pochází z roku 1223. Bohužel se do současné doby nedokázalo blíže určit, zda zmíněný prostor byl v Dolním nebo Horním Slivně či Slivínku.

Na návsi v blízkosti zavezeného kalu, po kterém se zachovala jen část hrázního zábradlí, stojí zvonička. Za 1. i 2. světové války z ní byl sundán zvonek pro vojenské účely.

V rámci reorganizace v roce 1980 byla obec Horní Slivno sloučena s obcemi Dolní Slivno a Mečeříž do spádového MNV Dolní Slivno, v roce 1992 se obec Dolní Slivno oddělila a vznikla samostatná obec Dolní Slivno.

### ***C.3. Celkové zhodnocení kvality životního prostředí v dotčeném území z hlediska jeho únosného zatížení***

Modernizací zemědělské farmy v Dolním Slivnu vychází z potřeby družstva nahradit nevyhovující stáje v obci Mečeříž a postavit zemědělské zařízení odpovídající současným technickým možnostem a využitím moderních technologií. V současné době je areál farmy neudržovaný s chátrajícími objekty. Ty budou zbourány a na jejich místě budou vybudované nové stáje s potřebným zázemím. Celkově dojde ke zlepšení stavu areálu i okolí.

#### Zvláště chráněná území

Nejsou polohou oznamovaného záměru dotčena, a to ani prostorově, ani kontaktně, ani zprostředkovaně. Nejbližším chráněným územím je přírodní památka Slepeč, která se nachází 6 km jihovýchodně od obce Dolní Slivno.

#### Významné krajinné prvky

V místě předpokládané výstavby ani v nejbližším okolí se nenacházejí významné krajinné prvky.

#### Oblasti surovinových zdrojů a jiných přírodních bohatství

Na uvažované lokalitě se nenachází žádné skupiny a druhy nerostných surovin, nejsou zde žádné dobývací prostory ani ložiska.

#### Ochranná pásma

V areálu ani v jeho těsné blízkosti nejsou stanoveny žádná ochranná pásma vodních zdrojů ani jiná ochranná pásma např. případných inženýrských sítí. Pouze se areál nachází v oblasti CHOPAV. Vzhledem k tomu, že modernizace areálu farmy zemědělského družstva bude využívat moderní technologické řešení, tak je možné předpokládat, že bude splňovat také požadavky z hlediska ochrany vod.

#### Architektonické a jiné historické památky

Nejbližší architektonické a historické památky se nacházejí v hlavní části obce Dolní Slivno, která se nenachází v bezprostřední blízkosti farmy.



### Jiné charakteristiky životního prostředí

S ohledem na druh a umístění stavby nejsou specifikovány.

### Vztah k územně plánovací dokumentaci

Realizace posuzovaného záměru není v rozporu ve vztahu k územně plánovací dokumentaci. V návrhu územního plánu je území vyčleněno pro technické zázemí zemědělské výroby.

## **ČÁST D – KOMPLEXNÍ CHARAKTERISTIKA A HODNOCENÍ VLIVŮ ZÁMĚRU I NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

### ***D. I. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí a hodnocení jejich velikosti a významnosti***

#### **D.I.1. Vlivy na obyvatelstvo, včetně sociálně ekonomických vlivů**

##### **Počet obyvatel ovlivněných účinky stavby**

Provoz zemědělské farmy nebude zdrojem takových vlivů na životní prostředí, které by významně ovlivňovaly obyvatele obce Dolní Slivno. Areál leží mimo obytnou zástavbu a již v minulosti byla na farmě provozována zemědělská činnost.

##### **Narušení faktorů ovlivněných účinky stavby**

V době výstavby záměru může dojít krátkodobě ke zvýšení počtu projíždějících stavebních mechanismů a nákladních automobilů, ale to bude jen krátkodobá přechodná záležitost, jejíž účinky lze do jisté míry ovlivnit dobrou organizací výstavby.

##### **Narušení faktorů pohody**

K narušení faktoru pohody může dojít při modernizaci areálu, při výstavbě nových objektů, ale vhodnou organizací práce lze tyto faktory do jisté míry eliminovat. To se týká minimalizace hluku, případně emisí při výstavbě. Narušení pohody se může týkat obyvatel nejbližší obytné zástavby, ale jen z hlediska projíždějících mechanismů a automobilů s materiálem částí Slivínko, případně obcí Dolní Slivno. Vliv samotné výstavby se obyvatel obce nebude příliš týkat, protože stavba nebude probíhat v těsné blízkosti obytných domů.

##### **Sociálně ekonomické vlivy**

##### Posouzení vlivů záměru na veřejné zdraví

Součástí dokumentace je posouzení vlivů na veřejné zdraví, které bylo provedeno pro uvažovaný záměr. Celé hodnocení je v příloze dokumentace. Hodnocení zpracovala Ing. Zemanová, která má odbornou způsobilost pro hodnocení posouzení vlivů na veřejné zdraví.

Hlavními faktory, které by mohly mít vliv na veřejné zdraví je hluk a emise amoniaku. Posouzení vlivu na veřejné zdraví bylo provedeno na základě dostupných informací o záměru, vypracované rozptylové studie a stanovení ochranného pásma zemědělské farmy.

## Celkové shrnutí, závěr posouzení vlivu na veřejné zdraví

Hodnocení vlivů na veřejné zdraví bylo provedeno na základě příslušných kapitol dokumentace EIA řešících problematiku hluku a výsledků rozptylové studie. Vlastní hodnocení pro hodnocené noxy - hluk i amoniak - bylo vypracováno formou porovnání s legislativně stanovenými imisními limity a doporučenými hodnotami WHO, SZÚ, US EPA apod. Všechny níže uvedené nejistoty byly řešeny přijetím konzervativního modelu, který představuje nejhorší možný scénář, tedy dlouhodobou nepřetržitou expozici nejvýše vyčísleným úrovním příspěvků imisí polutantů ovzduší a hluku ve venkovním prostředí.

K tomu je nutné poznamenat, že v imisních limitech **polutantů ovzduší** je zohledněn bezpečnostní koeficient, který zajišťuje, že stanovené imisní limity jsou hluboko pod úrovní, nad níž by se mohly projevit negativní vlivy na veřejné zdraví. Při stanovení imisních limitů jednotlivých škodlivin se totiž postupuje tak, že nejvyšší úroveň expozice, při které ještě není pozorována nepříznivá odpověď na statisticky významné úrovni, se dělí modifikujícím faktorem a výsledná hodnota se následně znovu dělí faktorem nejistoty. Důsledkem tohoto postupu je, že škodlivé účinky jednotlivých látek se projevují až při několikanásobném překročení stanoveného limitu.

Rozptylová studie, z jejíchž závěrů vychází předkládané hodnocení zdravotních rizik, byla zpracována na základě metodiky SYMOS '97, jejímž základem je matematický model, který již svou podstatou znamená zjednodušení těch dějů v atmosféře, které ovlivňují rozptyl znečišťujících látek. Proto jsou i výsledky vypočtené v rozptylové studii nutně zatíženy chybou a nedají se interpretovat zcela striktně.

Klimatické vstupní údaje znamenají zprůměrované hodnoty jednotlivých veličin za delší časové období. Skutečný průběh meteorologických charakteristik v daném určitém roce se může od průměru značně lišit.

Pro charakterizaci rizika byly ve výpočtech použity zobecňující hodnoty jednotlivých veličin, přičemž např. množství vdechnutého vzduchu za jednotku času se vyznačuje značnou variabilitou dle věku, pohlaví i fyzické aktivity, k expozici vyčísleným hodnotám amoniaku v ovzduší nebude docházet nepřetržitě (neuvažuje se s výkyvem koncentrací v průběhu roku, s trávením většiny času populace ve vnitřním prostředí) apod.

Nejistoty do hodnocení vlivů na veřejné zdraví vnáší rovněž použité regresní koeficienty a referenční hodnoty odvozené z výsledků epidemiologických studií, jejichž závěry mají různé úrovně spolehlivosti.

Hodnocení expozice amoniaku bylo provedeno pouze odhadem, neboť zpracovatel nemá k dispozici podrobnější údaje o populaci žijící v hodnocené lokalitě, zejména údaje o jejím složení, návycích, pracovních expozicích, době trávení času ve venkovním prostoru, citlivých či odolných skupinách atd., tedy nejsou podrobné údaje o expozičním scénáři.

Naopak je nezbytné si uvědomit, že účinky **hluku** jsou variabilní nejen interindividuálně, ale i situačně, sociálně, emocionálně apod. V praxi se proto nezdá setkávat se situacemi, kdy lidé postižení hlukem v konkrétních podmínkách nepotvrzují platnost stanovených limitů, neboť z exponované populace se vydělují skupiny osob velmi citlivých a naopak velmi rezistentních, které stojí jakoby mimo kvantitativní závislosti. Za různých okolností představují tyto atypické reakce 5 – 20 % celého populace. Se zvýšeným rizikem výrazného obtěžování hlukem je nutné počítat u lidí senzitivních, citlivých, u lidí majících obavy z určitého zdroje hluku a lidí, kteří cítí, že nad danou hlukovou situací nemají možnost kontroly. Akustické pozadí u nejbližší obytné zástavby Dolního Slivna a předpokládané příspěvky hluku z projektovaného provozu zemědělského areálu nejsou podloženy přímým měřením. Pokud by se v praxi uvedené předpoklady nepotvrdily, bylo by nezbytné přijmout taková protihluková opatření, která by zajistila dodržení hodnoty akustického tlaku 50 dB

v denní a 40 dB v noční době v chráněném venkovním prostoru a chráněném venkovním prostoru všech staveb.

Další významnou nejistotou v kontextu hodnocení hluku je ten fakt, že pro předkládaný záměr nebyla zpracovaná akustická studie, avšak v rámci areálu nebudou provozovány žádné významnější zdroje hluku, které by bylo nutné podrobovat modelovému výpočtu ke zjištění imisní úrovně hluku u nejbližší obytné zástavby. Proto se dá téměř s jistotou konstatovat, že vlastní provoz areálu neovlivní akustickou situaci v dané lokalitě.

I přes uvedené nejistoty hodnocení lze téměř s jistotou konstatovat, že realizaci posuzovaného záměru nedojde k překračování prahových hodnot prokázaných účinků hlukové zátěže a polutantů ovzduší. Rekonstrukce a nový provoz zemědělské farmy Dolní Slivno přispěje k celkovým imisním koncentracím polutantů ovzduší a hladinám akustického tlaku u nejbližší obytné zástavby pouze malou měrou a nepřináší zvýšené riziko negativního ovlivnění veřejného zdraví.

Závěrem hodnocení vlivů na veřejné zdraví na základě shrnutí výše uvedených poznatků lze konstatovat, že realizace záměru s názvem „MODERNIZACE ZEMĚDĚLSKÉ FARMY V DOLNÍM SLIVNU – ZD MEČEŘÍŽ“ přináší prakticky nezměněný expoziční scénář imisím hluku a polutantů ovzduší a tudíž lze ve výhledu očekávat, že se stávající úroveň rizika poškození veřejného zdraví v daném území v souvislosti s hlukem a znečištěním ovzduší pravděpodobně nezmění.

#### Sociální a ekonomické vlivy

Posuzovaný záměr rekonstrukce a nového provozu zemědělské farmy Dolní Slivno se svým charakterem nijak nevymyká minulým aktivitám provozovaným v areálu farmy. Záměr by tedy neměl vyvolávat nedůvěru, ohrožení místních zvyklostí ani pocity obav z neznámého u místních obyvatel, kteří již mají dlouholeté zkušenosti s minulým provozem této farmy. Stěžejním opatřením bude řádné dodržování technologických postupů, plánu organického hnojení apod. Důležitá bude při rekonstrukci a novém provozu farmy rovněž řádná komunikace a spolupráce s obyvateli nejbližší zástavby a vstřícné reakce na jejich případné podněty a připomínky.

Při rekonstrukci farmy, resp. výstavbě nových objektů stájí nedojde k záboru přírodně cenných či parkových ploch, nedojde ani ke kácení žádných vzrostlých stromů, což obvykle vyvolává pocity narušování či devastace životního prostředí a s tím spojené negativní reakce obyvatel žijících v dané lokalitě a jejím okolí. Celkově estetický vzhled farmy zajistí kvalitní architektonické zpracování nových objektů, které budou velmi podobného tvaru s podélnou osou ve stejné orientaci jako stavby původní. Nové objekty farmy jsou situovány ve středu areálu, z dálkových pohledů proto budou maskovány stávajícími objekty farmy a zelení, která bude po ukončení stavebních prací doplněna dle samostatného projektu sadbových úprav farmy.

V kontextu ekonomickém přináší posuzovaný záměr dopady pozitivní, spočívající v obnovení rentability farmy. V současnosti není areál využíván, chátrá a oznamovatel provozuje svou produkci ve zcela nevyhovujícím areálu v nedaleké Mečeříži. Přes organické hnojení dojde výhledově i ke zvýšení kvality a výnosnosti zemědělské půdy v okolí Dolního Slivna, na níž budou aplikována farmou vyprodukovaná organická hnojiva.

V souvislosti s rekonstrukcí a novým provozem posuzované farmy nedojde sice ke vzniku nových pracovních míst, avšak stávajícím pracovníkům přinese stabilizace provozu a ekonomické investice oznamovatele do nového areálu jistou perspektivu zaměstnanosti do budoucna. Realizace záměru je tak pro část obyvatel v okolí, existenčně závislých na provozu zemědělského družstva Mečeříž, stabilizujícím faktorem, neboť rozvojem a inovací nového areálu dojde i k zajištění ekonomického statutu zaměstnanců oznamovatele a jejich rodin, pro které je jakýkoliv provoz oznamovatele v blízkém okolí zdrojem primárních

i sekundárních pracovních příležitostí. Tyto aspekty spadají do oblasti vnímání rizika a budou nabývat kladných hodnot.

Zvýšená produkce mléka z nového provozu farmy, tedy z domácích zdrojů, určená pro český trh, umožní lepší pokrytí poptávky v regionu, který oznamovatel svými dodávkami mléka pokrývá.

Realizace záměru nevyvolá změnu životní úrovně místního obyvatelstva ani pravděpodobně nezmění jejich dosavadní návyky. Záměr neovlivní strukturu obyvatel v daném území – např. dle věku, zastoupení pohlaví, postavení v zaměstnání, odvětví ekonomické činnosti atd.

Uvedené vlivy náleží zejména mezi společenské determinanty zdraví, posuzovaná rekonstrukce farmy Dolní Slivno pak bude přínosem i z hlediska trvale udržitelného produkčního chovu skotu.

## D.I.2. Vlivy na ovzduší a klima

Pro vyhodnocení vlivu záměru na ovzduší byla vypracovaná rozptylová studie a bylo stanoveno ochranné pásmo.

Rozptylová studie byla vypracována jako podklad pro dokumentaci hodnocení vlivu stavby na životní prostředí pro záměr „Modernizace zemědělské farmy v Dolním Slivnu – ZD Mečeříž“. Provozem záměru bude do ovzduší vypouštěna směs výdechových plynů s obsahem oxidu uhličitého, vodních par a dalších plynů; z chlévské mrvy zejména pak uniká amoniak, sirovodík, oxid uhličitý, metan, oxid dusný, kyselina máselná, kyselina octová a další. Podle běžného posuzování je jednoznačně považován za hlavní škodlivou příměs i zápachovou složku ve stájovém ovzduší amoniak.

Posuzováním pouze jediného reprezentanta z celkového objemu emitovaných látek z živočišné výroby do ovzduší, dochází k určitému zanedbání zejména z hlediska emisí pachových látek. Toto zanedbání lze částečně kompenzovat zvolením nižších limitů pro detekci a rozpoznání pachu pro amoniak, neboť lze předpokládat, že emise ostatních látek budou z chovu uvolňovány v přímé závislosti k objemu uvolněného amoniaku.

Z výpočtu celkových ročních emisí amoniaku (viz kap. B.III.1 Ovzduší) je patrné, že celková roční emise amoniaku přesahuje 5 t, z čehož plyne, že se jedná o stacionární zdroj uvedený v příloze č. 2 k zákonu pod kódem 8 (Chovy hospodářských zvířat s celkovou roční emisí amoniaku nad 5 t včetně) s povinností zpracovat a plnit provozní řád, který je součástí povolení provozu.

Chovy hospodářských zvířat nemají podle zákona o ochraně ovzduší (viz § 17 odst. 4) povinnost zjišťovat emise znečišťujících látek, ani vést provozní evidenci a zpracovávat a ohlašovat souhrnnou provozní evidenci.

Pro amoniak ( $\text{NH}_3$ ) není imisní limit stanoven. Hodnota inhalační referenční koncentrace (RfC) činí  $100 \mu\text{g}/\text{m}^3$ . Hodnotě inhalační referenční koncentrace pro amoniak není v posuzované lokalitě v současné době překročena a nebude překračována ani v důsledku provozu posuzovaného záměru.

Navržené ochranné pásmo nezasahuje žádný obytný dům v obci Dolní Slivno. Obytná zástavba je tedy zcela mimo dosah pachových emisí z provozu zemědělské farmy.

Lze tedy předpokládat, že v obytné zástavbě v okolí posuzovaného záměru by zápach neměl být vůbec vnímán (za předpokladu realizace uvedených technologií pro snížení emisí amoniaku).

Pro snížení emisí amoniaku byla navržena tato opatření:

- Aplikovat podestýlku 5 kg denně
- Provádět 2x denně odklizení hnoje
- Přidávat přípravek snižující emise amoniaku o 40 % např. Amalgerol Classic
- Uchování tuhého podílu po příslušnou dobu, aby se vytvořila přírodní krusta s účinností až 40%.

Z hlediska vyhodnocení velikosti a významnosti vlivu posuzovaného záměru na kvalitu ovzduší v zájmovém území lze posuzovaný záměr považovat za akceptovatelný.

#### Světelné znečištění

Vzhledem k charakteru záměru by neměl být provoz areálu významným zdrojem světelného znečištění.

#### **Závěr**

Ovzduší ani klima nebude v daném území stavbou ani provozem areálu významně ovlivněno.

### **D.I.3. Vlivy na hlukovou situaci a event. další fyzikální a biologické charakteristiky**

#### **Hluk**

Hluk, který bude při provozu areálu vznikat, byl posouzen v rámci posouzení vlivů na veřejné zdraví. Zdrojem hluku bude jen provoz agregátů v dojárně a hluk z dopravy. Hluk z provozu agregátů bude minimalizovaný technickými opatřeními při výstavbě. Hluk z dopravy nebude významný, protože četnost vyvolané dopravy je velmi nízká.

#### **Další biologické a fyzikální charakteristiky**

V areálu farmy nebude umístěn žádný zdroj radioaktivního a elektromagnetického záření. Jiné fyzikální a biologické vlivy stavby, kromě již popsaných, nejsou známy.

### **D.I.4. Vlivy na povrchové a podzemní vody**

Modernizace areálu farmy a výstavba nových objektů nebude mít při běžných podmínkách vliv na jakost podzemních ani povrchových vod. K ovlivnění jakosti vod by mohlo dojít pouze v případě havarijního úniku závadných látek z automobilů nebo mechanismů při výstavbě. Pro fázi výstavby je možné minimalizovat možnost havarijního úniku závadných látek používáním automobilů a stavebních mechanismů v dobrém technickém stavu a dobou organizací práce.

Při provozu stáží budou vznikat kapalně odpady (kejda, hnojůvka) a oplachové vody, které budou svedeny do jímky, která je bezodtoká a bude podléhat pravidelným kontrolám těsnosti. Pro případ havarijního úniku těchto kapalin bude vypracovaný havarijní plán resp. bude aktualizovaný havarijní plán pro ZD Mečeříž, který zahrnuje i farmu v Dolním Slivnu. Výstavba nových objektů umožní preventivní opatření, která zabrání nekontrolovaným únikům závadných látek do půdy.

### **D.I.5. Vlivy na půdu**

#### Vliv na rozsah a způsob užívání půdy

Dotčené pozemky jsou charakteru „ostatní plocha „ a zastavěná plocha“ a byly využívány pro potřeby zemědělského družstva. Modernizací areálu farmy a výstavbou nových stájí nedojde k zásadní změně užívání půdy.

#### Povrchové úpravy

Modernizace areálu farmy bude vyžadovat nejprve demolici stávajících objektů a přípravu stavenišť. Okolí nových objektů bude upraveno a budou vybudovány vnitřní komunikace.

#### Znečištění půdy

K potenciálnímu znečištění půdy během provozu může dojít následkem náhodných úkapů ropných látek z motorových vozidel a mechanismů při výstavbě. Opatření k minimalizaci ohrožení půd i podzemních a povrchových vod byla popsána v předchozí kapitole.

#### Změna místní topografie, vliv na stabilitu a erozi půdy

Realizací projektu nedojde ke změně místní topografie ani nebude negativně ovlivněna stabilita a eroze půdy.

### **D.I.6. Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje**

Při výstavbě ani při provozu záměru nedojde k ovlivnění nerostných zdrojů, protože nebudou využívány ani spotřebovány.

#### Změny hydrogeologických charakteristik

Není předpoklad, že by záměr měl negativní vliv na změnu hydrogeologických charakteristik dané lokality.

#### Vliv na chráněné části přírody

Nepředpokládá se negativní vliv na chráněné části přírody a chráněná území.

#### Vlivy v důsledku ukládání odpadů

Vzhledem k charakteru činnosti bude vznikat malé množství odpadů charakteru obalových materiálů nebo směsného komunálního odpadu. Vedlejší produkty z provozu stájí a dojírny budou využity jako hnojivo.

### **D.I.7. Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy**

Modernizace areálu farmy v Dolním Slivnu nebude znamenat změnu ve využívání pozemků. Není tedy předpoklad, že by záměr mohl mít vliv na faunu, flóru a ekosystémy.

Ve sledovaném území nebyly zjištěny žádné rostlinné či živočišné druhy, na které by se vztahovala ochrana dle § 48 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a lze vyloučit významný vliv navrhovaného záměru samostatně i ve spojení s jinými projekty, na evropsky významné lokality a ptačí oblasti stanovené vládními nařízeními. Rovněž v tomto území nebyl vyhlášen žádný památný strom (§46 zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody).

#### Poškození ekosystémů

Realizací stavby nedojde k poškození významných biotopů v jeho okolí.

Celkově lze konstatovat, že z hlediska ochrany přírody - flóry, fauny a celých ekosystémů, nebude mít navrhovaná stavba podstatný negativní vliv na své okolí.

### **D.I.8. Vlivy na krajinu**

Zájmová lokalita leží na jižním okraji obce uvnitř areálu zemědělského družstva. Modernizací areálu nedojde k významnému ovlivnění krajiny. Vzhledem k tomu, že v současné době jsou na místě opotřebované chátrající budovy a neudržovaná náletová zeleň, tak dojde ke zlepšení vzhledu lokality. Od nejbližší obytné zástavby je farma oddělená na severu dalšími zemědělskými budovami a na severozápad vzrostlou zelení. Na druhou stranu ke Slivínku je také vzrostlá zeleň.

### **D.I.9. Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky**

V zájmové lokalitě se nenacházejí kulturní ani architektonické památky. Nejbližší významné památka je ve středu obce Dolní Slivno a jedná se o areál kostela sv. Františka Serafínského, který zahrnuje kostel sv. Františka Serafínského, zvoničku a sochu sv. Jana Nepomuckého.

## **D.II. KOMPLEXNÍ CHARAKTERISTIKA VLIVŮ ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ Z HLEDISKA JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI A MOŽNOSTI PŘESHRANIČNÍCH VLIVŮ**

Záměr se bude realizovat mimo území, kde je obytná zástavba. Nejbližší obytná zástavba v části Dolní Slivno jsou obytné domy 170 m severovýchodně a severozápadně, v části Slivínko 200 m jihozápadně od objektů farmy.

Vzhledem k tomu, že zemědělské družstvo působí v obci již dlouhá léta, tak modernizace areálu farmy nebude představovat významnou změnu. Modernizace areálu celkovělepší vzhled v dané oblasti. Ochranná zeleň okolo areálu bude doplněna tak, aby plnila svoji ochrannou funkci.

Negativní vlivy, které by byly tak významné, že by přesáhly státní hranice, jsou vyloučeny.

## **D.III. CHARAKTERISTIKA ENVIRONMENTÁLNÍCH RIZIK PŘI MOŽNÝCH HAVÁRIÍCH A NESTANDARDNÍCH STAVECH**

### **Rizika havárií a vzniku nestandardních stavů**

Běžný provoz stájí nebude představovat rizika ohrožení životního prostředí nebo veřejného zdraví. Pouze v případě vzniku mimořádných událostí, které budou zapříčiněny porušováním vnitřních předpisů nebo poruchou či technickou závadou automobilů mohou nastat čtyři možnosti rizika ohrožení životního prostředí:

- a) požár
- b) dopravní havárie
- c) únik závadné látky
- d) riziko nákazy

- a) Požár

Pro případ požáru bude vypracována zpráva „Požárně bezpečnostní řešení“ dle vyhlášky MV 246/2001 Sb. ochrany v souladu s platnou legislativou. V této zprávě budou navržena preventivní opatření k předcházení rizika požáru. Navržené úpravy z hlediska požární ochrany musí být respektovány jak při stavebním řešení, tak i v jednotlivých profesních

částech. Všechny stavebně montážní práce protipožárního zabezpečení staveb mohou vykonávat pouze autorizované firmy pověřené výrobcí jednotlivých zařízení.

b) Dopravní havárie

Dopravním haváriím při realizaci stavby a při vlastním provozu areálu je nezbytné předcházet důsledným dodržováním pravidel silničního provozu. Je bezpodmínečně nutné označit výjezd ze stavby na komunikace (ve fázi výstavby) a při běžném provozu zajistit řádné označení komunikací v areálu farmy. Preventivním opatřením je udržování dopravní techniky v dobrém technickém stavu.

c) Únik závadné látky

Při provozu stájí budou vznikat závadné látky podle zákona o vodách. Pro případ havarijního úniku těchto látek musí být vypracovaný havarijní plán a postupy pro případ úniku kejdy, oplachových a sanitačních vod, hnojůvky z jímky u hnojiště nebo ropných látek pro případ havarijního úniku z dopravních prostředků. Havarijní plán musí být vypracovaný v souladu s vyhláškou č. 450/2005 Sb. v platném znění. Havarijní plán závadných látek bude k dispozici v areálu farmy, aby byl kdykoliv přístupný stejně jako protihavarijní prostředky.

Požadavky na stavby pro skladování chlévské mrvy, hnoje, kejdy, močůvky a hnojůvky ve vztahu k závadným látkám stanoví podrobně vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby. Stavby pro skladování chlévské mrvy, hnoje, močůvky, hnojůvky a stavby pro skladování kejdy a ostatních tekutých odpadů musí splňovat podmínky základního a doplňkového zabezpečení staveb se zřetelem na produkci závadných látek. To znamená, že musí být zamezeno samovolnému proniknutí látek ohrožujících jakost vod ze staveb do okolního terénu a podloží a následně do povrchových a podzemních vod. Stavby pro skladování chlévské mrvy, hnoje, močůvky, hnojůvky a stavby pro skladování kejdy a ostatních tekutých odpadů musí odpovídat požadavkům na nejlepší dostupnou techniku a technologii podle zásad správné zemědělské praxe.

Skladování závadných látek musí být trvale monitorováno, musí být vytvořený kontrolní systém pro zjišťování úniku závadných látek ze zařízení.

Tento systém lze zbudovat a provozovat následujícími způsoby:

- a) technickým zjištěním těsnosti zařízení, v němž je obsažena závadná látka,
- b) zjišťováním přítomnosti závadné látky v okolí zařízení, včetně horninového prostředí a povrchových a podzemních vod,
- c) měřením množství závadné látky v zařízení se zjištěním dosažení nejvyšší hladiny závadné látky v zařízení, nebo
- d) senzorickou kontrolou těsnosti zařízení.

Kontrolní systém u zařízení, v nichž se nezachází se závadnými látkami ve větším rozsahu, může být založen jen na senzorickém pozorování odpovědnou osobou.

d) Riziko nákazy

V zařízeních, kde se chová větší množství zvířat může dojít k nákaze zvířat. Pro tento případ musí být vypracovaný nálezový plán, který schvaluje veterinární správa.



## **D.IV. CHARAKTERISTIKA OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ, POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

### **D.IV.1. Ovzduší**

Krátkodobě může být zhoršené emisní zatížení lokality při výstavbě nových objektů. Jedná se zejména o prašnost, která vznikne provozem nákladních automobilů při výstavbě. Tento negativní vliv je možné snížit dobrou organizací výstavby:

- Vlastní zemní práce provádět vždy v rozsahu nezbytně nutném; eliminovat sekundární prašnost pravidelným kropením prostoru staveniště, deponií zemin a stavebních a obslužných komunikací a také úklidem těchto komunikací.
- Minimalizovat zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti.
- Vybudovat v první etapě výstavby příjezdové komunikace tak, aby se omezila prašnost při provozu automobilů a mechanismů a nedocházelo ke znečištění přilehlé silnice.

Pro provoz areálu byla stanovena opatření ke snížení emisí amoniaku:

- Aplikovat podestýlku 5 kg denně
- Provádět 2x denně odklizení hnoje
- Přidávat přípravek snižující emise amoniaku o 40 %
- Uchování tuhého podílu exkrementů po příslušnou dobu, aby se vytvořila přírodní krusta s účinností až 40%
- Aplikovat hnůj podle schváleného plánu organického hnojení

### **D.IV.2. Voda**

Projekt modernizace farmy v Dolním Slivnu předpokládá zasakování srážkových vod na pozemcích investora, tak jak se nakládalo se srážkovými vodami v minulosti.

Při výstavbě areálu je možné ohrožení podzemních a povrchových vod kontaminací při havarijním úniku z provozu nákladních automobilů a stavebních mechanismů. Tomu lze předcházet následujícími opatřeními:

- Veškerá technika používaná při stavbě musí být v dokonalém technickém stavu. To předpokládá provádění pravidelných kontrol technického stavu všech používaných dopravních prostředků a stavebních mechanismů především s ohledem na možnosti úniku závadných látek (pohonných hmot, olejů apod.).
- V době provádění výstavby areálu musí být k dispozici protihavarijní prostředky (sorpční prostředky, nepropustné nádoby na znečištěný odpad, koště, lopata, případně uzavírky pro kanalizační vpust') pro okamžité zachycení a zneškodnění uniklých závadných látek. Rozlitá závadná látka musí být neprodleně zasypána sorpčním prostředkem, aby nedocházelo k dalšímu rozšiřování úniku. Jestliže není

k dispozici vhodný sorpční prostředek, je možné použít k zasypání i písek nebo zeminu. Dočištění uniklé látky se provádí do té doby, než se prokáže, že byla odstraněna veškerá znečištěná zemina. Se znečištěným prostředkem je nutné zacházet jako s nebezpečným odpadem. To znamená shromažďovat ho v nepropustných nádobách a odstraňovat prostřednictvím oprávněné firmy.

- Pro případ havarijního úniku při stavbě musí být vypracovaný havarijní plán pro postup v případě havarijního úniku. Stavba musí být vybavena podle tohoto plánu a zaměstnanci, kteří budou na stavbě pracovat, musí být o postupu v případě úniku závadných látek prokazatelně poučeni.
- Na plochách zařízení staveníšť skladovat závadné látky pouze v potřebném množství a vyhovujícím způsobem, který bude minimalizovat možnost úniku závadné látky do terénu.

Provoz farmy:

Při provozu stájí budou vznikat kapalně odpady (kejda, hnojůvka) a oplachové vody, které budou svedeny do jímky, která je bezodtoká a bude podléhat pravidelným kontrolám těsnosti. Pro případ havarijního úniku těchto kapalin bude vypracovaný havarijní plán resp. bude aktualizovaný havarijní plán pro ZD Mečeříž, který zahrnuje i farmu v Dolním Slivnu. Výstavba nových objektů umožní preventivní opatření, která zabrání nekontrolovaným únikům závadných látek do půdy.

Pro provoz byla doporučena opatření na ochranu vod:

- Vypracovat havarijní plán pro provoz farmy a vybavit areál protihavarijními prostředky, dodržovat preventivní opatření uvedená v havarijním plánu.
- Nakládat s kapalnými odpady i oplachovými vodami tak, aby nedocházelo k jejich nekontrolovaným únikům do půdy, toto zapracovat do provozního řádu farmy.
- Veškerý odpad ze stájí skladovat tak, aby nedocházelo k vymývání kapalných složek a jejich úniku do půdy.
- Provádět pravidelné vizuální kontroly jímky a kontroly těsnosti jímky podle zákona o vodách.
- Provádět pravidelné kontroly všech zařízení tak, aby se zabránilo případným úkapům ropných látek.
- Proškolit zaměstnance o preventivních opatřeních z hlediska ochrany vod a kontrolovat dodržování těchto opatření.

### **D.IV.3. Nakládání s odpady**

Nakládání s odpady při běžném provozu farmy v Dolním Slivnu se bude týkat hlavně odpadů z provozu stájí a dojírny. Pro tyto druhy odpadů, které nepodléhají režimu zákona o odpadech, je v rámci ZD Mečeříž využití a budou aplikovány na pozemky družstva jako cenné hnojivo.

Při provozu farmy může dojít k úhynu zvířat. Postup pro nakládání s kadávery stanoví veterinární zákon.

Mimo těchto odpadů bude vznikat ve velmi malém množství běžný komunální odpad, obaly od veterinárních přípravků a obaly od přípravků ke snižování emisí amoniaku. Tyto odpady budou shromažďovány v označených nádobách a předávány oprávněné firmě. Odpady z údržby budou odváženy na pracoviště údržby v Horním Slivnu a odstraňovány společně s dalšími odpady z údržby ZD Mečeříž.

Veškeré odpady, které budou vznikat při provozu farmy se budou třídít podle jednotlivých druhů a předávat oprávněné firmě k odstranění.

Pro odpady, které budou vznikat při výstavbě areálu farmy byla stanovena opatření, která vyloučí nebo zmírní možnost ohrožení životního prostředí:

- Zajistit prostor pro skladování nebezpečných odpadů vzniklých během výstavby a odstranění těchto odpadů oprávněnou firmou a tyto odpady shromažďovat pouze ve vyhovujících označených nádobách.
- Stavební suť v max. míře recyklovat pro další využití.
- Odstranění odpadů vznikajících při výstavbě budou zajišťovat firmy provádějící tyto práce.
- vést evidenci o odpadech vzniklých při výstavbě a při kolaudačním řízení předložit doklady o specifikaci druhů a množství odpadů vzniklých v procesu výstavby a doložit způsob jejich odstranění.
- Dodavatel musí zajistit kontrolu práce a údržby stavebních mechanismů s tím, že pokud dojde k úniku ropných látek do zeminy, je nutné kontaminovanou zeminu ihned vytěžit a uložit do nepropustné nádoby a odstranit prostřednictvím oprávněné firmy. U malých nepropustných ploch možno provést dekontaminaci ploch sorbentem.
- Nebezpečné odpady budou ukládány pouze ve vybraných a označených prostorách v souladu s legislativou v oblasti ochrany vod a odpadovém hospodářství.

#### **D.IV.4. Ochrana přírody**

Realizace záměru bude probíhat uvnitř areálu zemědělského družstva, nedojde k záboru orné půdy ani ke kácení dřevin. Na východní a jižní straně areálu je v územním plánu navržena ochranná liniová zeleň, která je tam částečně již v současné době, ale bude potřeba posoudit zdravotní stav dřevin a případně vysadit nové stromy.

To se bude týkat i ochranné zeleně na západní straně areálu, kde jsou prvky registrované zeleně.

Pro zlepšení ochrany přírody bylo stanoveno následující opatření:

- Provést posouzení stávající ochranné zeleně, navrhnout ozdravění dřevin a tam, kde to nebude možné jejich náhradu tak, aby kolem areálu směrem k obytné zástavbě plnila zezeň svoji ochrannou funkci.

## D.IV.5. Obyvatelstvo

Omezení nepříznivých vlivů na veřejné zdraví při výstavbě nových objektů v areálu farmy lze realizovat hlavně dobrou organizací prací. Pro ochranu veřejného zdraví byla navržena následující opatření:

- Výstavba objektů v areálu farmy bude realizována pouze ve všední v denních hodinách, hlučné práce nebudou prováděny před 7. hodinou ranní a po 17. hodině, provádění nejhlučnějších prací omezit na kratší časové úseky.
- Jednotlivé zdroje hluku rovnoměrně rozmístit po staveništi, vyhnout se koncentraci hlučných mechanismů do jednoho místa.
- V průběhu provádění stavebních prací provádět důsledný oplach aut před výjezdem na komunikace, pravidelně čistit povrch příjezdových a odjezdových tras v blízkosti staveniště, v době déle trvajícího sucha zajistit pravidelné skrápění zpevněných a prašných ploch.
- Při průjezdu obcí bude dodržována maximální povolená rychlost.
- Dodavatel stavebních prací bude odpovědný za technický stav stavebních mechanismů i automobilové dopravy. Budou upřednostňovány mechanismy i vozidla s nízkými hodnotami emisí a hlučnosti.
- Při výstavbě bude zajištěno vhodné rozmístění strojů na staveništi a vypínání motorů strojů, jestliže nebudou v provozu.
- Automobilová doprava bude zajišťována firmami, které zabezpečí dobrý technický stav vozového parku, technický stav bude kontrolovaný pracovníky v areálu.

Vlastní provoz stájí a souvisejících objektů bude představovat vliv na veřejné zdraví pouze emisemi amoniaku. Pro snížení emisí amoniaku byla navržena organizační i technická a technologická opatření, která byla formulována v části D.IV.1 Ovzduší.

Doporučení pro etapu provozu farmy:

- Před novým zahájením provozu posuzované farmy Dolní Slivno provést dle samostatného projektu sadbových úprav doplňovací výsadby za účelem zahuštění a kompaktnějšímu zapojení stávající zeleně v okolí farmy, opatření bude mít vliv z hlediska ovzduší i hluku
- Udržovat založenou zeleň v rámci sadbových úprav farmy v kompaktním zapojeném stavu, provádět dosadby za příp. uhynulé jedince dřevin.
- Pokud by se výše uvedené předpoklady v praxi nepotvrdily a obyvatelé nejbližší obytné zástavby by vznášeli stížnosti na obtěžování zápachem, pak nasadit s ohledem na omezení maximálních krátkodobých koncentrací amoniaku resp. pachových látek, dostupné snižující technologie.
- Řádně dodržovat provozní kázeň, dobrou zoohygienu a včas odstraňovat uhynulá zvířata.
- Věnovat zvýšenou pozornost organizaci dopravy v areálu, minimalizovat čas volnoběhu motorů.
- Pravidelně kontrolovat technický stav vozidel a provádět emisní kontroly dle platných předpisů.

- Po uvedení farmy do provozu vypracovat provozní řád, který stanoví povinnosti při provozu i údržbě zařízení a objektů.
- Vypracovat plán údržby zařízení, který stanoví postupy, aby technologické celky správně plnily svou funkci a byl naplněn princip prevence. Neudržované zařízení má negativní vliv na životní prostředí a chovaná zvířata. Zvyšuje se hlučnost, spotřeba energií, poruchovost a riziko vzniku havárií. Ke každému technologickému celku by proto měla být zpracována odpovídající technicko-provozní dokumentace.

## **D.V. CHARAKTERISTIKA POUŽITÝCH METOD PROGNÓZOVÁNÍ A VÝCHOZÍCH PŘEDPOKLADŮ PŘI HODNOCENÍ VLIVŮ**

Posouzení záměru modernizace areálu farmy v Dolním Slivnu vycházelo z informací, které byly získány od investora, návrhu zprávy DUR projektové organizace, která s investorem připravuje projekt k územnímu řízení, prohlídce stávajícího areálu a stájí, které jsou v Mečeříži. Informace o obci a okolí byly čerpány z webových stránek Obecního úřadu Dolní Slivno, ze schváleného územního plánu i návrhu změny č. 1 toho územního plánu. Podkladem pro údaje o lokalitě byly informace na internetu.

Pro posouzení jednotlivých složek životního prostředí byly použity platné předpisy českého i evropského práva.

Rozptylová studie byla vypracována na základě výpočtu podle metodiky SYMOS '97- Systém modelování stacionárních zdrojů. Tato metodika je založena na předpokladu Gaussovského profilu koncentrací kouřové vlečky. Program umožňuje výpočet maximálních krátkodobých (hodinových) a průměrných ročních imisních koncentrací znečišťujících látek, které se ve zvolených bodech mohou vyskytnout v daných třídách stability a při různých rychlostech a směrech větru, dále doby překročení zvolených hraničních koncentrací (např. imisních limitů a jejich násobků) za rok, podíly jednotlivých zdrojů nebo skupin zdrojů na roční průměrné koncentraci v daném místě.

Metodika zahrnuje korekce na vertikální členitost terénu, počítá se stáčením a zvyšováním rychlosti větru s výškou a při výpočtu průměrných koncentrací a doby překročení bere v úvahu rozložení četností směru a rychlosti větru. Výpočty se provádějí pro pět tříd stability atmosféry (tj. 5 tříd schopnosti atmosféry rozptylovat příměsi) a 3 třídy rychlosti větru.

Stanovení pásma hygienické ochrany bylo zpracováno dle metodického postupu vydaného Státním zdravotním ústavem Praha - Acta hygienica epidemiologica et microbiologica č. 8/1999.

Posouzení vlivů na veřejné zdraví bylo vypracované v souladu s právními předpisy Evropské unie, metodickými postupy Světové zdravotnické organizace (dále WHO) a Agentury pro ochranu prostředí (dále US EPA) v USA. K posouzení možných negativních vlivů na veřejné zdraví bylo využito metodiky Odhadu zdravotních rizik, která zde zahrnuje vliv znečištění ovzduší a vliv hlukové zátěže na obyvatelstvo.

## **D.VI. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI ZPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE**

V době zpracování oznámení byl k dispozici návrh dokumentace k vydání rozhodnutí o umístění stavby. Byla vypracovaná rozptylová studie pro stanovení vlivů emisí amoniaku a stanoveno ochranné pásmo kolem farmy.

Při vypracování rozptylové studie dochází k určitému zjednodušení, aby bylo možné využít matematický model. Provozem záměru bude do ovzduší vypouštěna směs výdechových plynů s obsahem oxidu uhličitého, vodních par a dalších plynů; z chlévské mrvy zejména pak uniká amoniak, sirovodík, oxid uhličitý, metan, oxid dusný, kyselina máselná, kyselina octová a další. Podle běžného posuzování je jednoznačně považován za hlavní škodlivou příměs i zápachovou složku ve stájevém ovzduší amoniak.

Posuzováním pouze jediného reprezentanta z celkového objemu emitovaných látek z živočišné výroby do ovzduší, dochází k určitému zanedbání zejména z hlediska emisí pachových látek. Toto zanedbání lze částečně kompenzovat zvolením nižších limitů pro detekci a rozpoznání pachu pro amoniak, neboť lze předpokládat, že emise ostatních látek budou z chovu uvolňovány v přímé závislosti k objemu uvolněného amoniaku.

Při posuzování vlivů hluku se vycházelo z dostupných informací o záměru, kde nebyly navrženy žádné bodové zdroje hluku. Jediným významným zdrojem hluku je provoz agregátu v dojárně. Pro tento zdroj hluku byla pro proces výstavby stanovena taková opatření, která by měla znamenat, že hluk z agregátu z dojírny nepřesáhne hranice objektu. Vzhledem k tomu, že hlukové zatížení na okolní prostředí bude při provozu velmi malé, nebyla vypracovaná hluková studie.

Uvedené nedostatky ve znalostech nebyly na překážku posouzení vlivů na životní prostředí.

## **ČÁST E – POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU**

Záměr vybudovat na pozemku farmy živočišné výroby v Dolním Slivnu nové produkční a reprodukční stáje se zázemím vychází z potřeby nahradit starý a již nevyhovující provoz stájí v obci Mečeříž.

Při navrhování záměru byly zvažovány dvě základní varianty:

1. modernizace stávajících stájí v Mečeříži
2. vybudování nových stájí v některém z farem Zemědělského družstva Mečeříž

Vzhledem k tomu, že varianta 1 – modernizace stávajících stájí v Mečeříži není technicky možná, byla posuzována pouze varianta modernizace areálu farmy v Dolním Slivnu.

## ČÁST F – ZÁVĚR

V dokumentaci byly posouzeny všechny známé a předpokládané vlivy na životní prostředí, které budou nebo by mohly vznikat při výstavbě a provozu nových stájí. Dodržování předepsaných postupů a navržených opatření povede k tomu, že provoz farmy nebude znamenat zhoršení životního prostředí v okolí farmy. Areál farmy je již v současné době od obytné zástavby, která není v bezprostřední blízkosti zemědělských budov, odstíněn jinými objekty a také vzrostlou ochrannou zelení. Ozdravení a doplnění ochranné zeleně a celková modernizace areálu přispěje k celkovému zlepšení v dané lokalitě.

V areálu farmy byla již v minulosti provozována zemědělská výroba a také schválený územní plán předpokládá využití předmětných pozemků pro zemědělskou výrobu. Použití moderních technologií přispěje k realizovatelnosti záměru.

V dokumentaci byly posouzeny všechny známé vlivy na životní prostředí a je možné konstatovat, že realizace modernizace farmy Dolní Slivno v daném území nebude znamenat významné zhoršení životního prostředí v dané lokalitě a

**je možné tento záměr doporučit.**

## ČÁST G – VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Název záměru: MODERNIZACE ZEMĚDĚLSKÉ FARMY V DOLNÍM SLIVNU – ZD MEČEŘÍŽ

Charakter stavby: Nová stavba a rekonstrukce – výstavba 2 produkčních stájí pro dojnice, objektu dojírny s mléčnicí a nezbytným zázemím včetně splaškové jímky a rekonstrukce seníku na reprodukční stáj. Součástí výstavby budou i potřebné inženýrské sítě, navazující komunikace a zpevněné plochy uvnitř stávajícího zemědělského areálu ZD Mečeříž.

Zařazení záměru: Záměr je zařazen podle přílohy č.1 k zákonu č. 100/2001 Sb. do kategorie I, odst. 1.7 - Chov hospodářských zvířat s kapacitou nad 180 dobytčích jednotek (1 dobytčí jednotka = 500 kg živé hmotnosti). Záměr bude tedy posouzen v celém rozsahu podle citovaného zákona.

Umístění záměru:

Kraj Středočeský  
Obec Dolní Slivno  
Katastrální území Slivínko

Oznamovatel: Zemědělské družstvo Mečeříž  
294 77 Mečeříž

Identifikační číslo: 00 10 56 19

Zpracovatelka  
oznámění: Ing. Miluše Němečková

Termín zahájení: 03/2015

Termín dokončení: 03/2016

NATURA: Podle stanoviska orgánu ochrany přírody lze vyloučit významný vliv záměru samostatně i ve spojení s jinými projekty na evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

Kapacita záměru:

Objekt	Kapacita	Kategorie
SO 01 – produkční stáj	224 ks	Produkční krávy
SO 02 – produkční stáj	224 ks	Produkční a suchostojné krávy
SO 03 – reprodukční stáj	55 ks	Jalovice, krávy před porodem a po porodu
SO 04 - dojírna	2x12 - stání	Rybinová
SO 05 - jímka	300 m <sup>3</sup>	Skladovací – odpadní vody

Účel:

Hlavním záměrem investora je nahradit současný, zastaralý chov dojníc a přemístit ho do moderního centra s využitím nejmodernější dostupné technologie. Tímto zásahem se zvýší produktivita práce, zlepší se podmínky chovu a ustájení pro dojnice a především se zvýší kvalita mléka.

Popis stavby:

Modernizace areálu farmy v Dolním Slivnu bude navazovat na demolici stávajících zchátralých objektů, které byly dříve využívány pro živočišnou výrobu. Nově budou v areálu vybudovány dvě produkční stáje pro chov dojníc a vysokobřezích jalovic. Kapacita těchto stájí bude 2 x 224 ks. Obě stáje jsou navrženy jako přízemní, nepodsklepený objekt obdélníkového tvaru o základních rozměrech 96,40 x 29,30 m a výšky 13,48 m se sedlovou střechou o sklonu 31°.

Rekonstrukcí stávajícího seníku vznikne reprodukční stáj pro ustájení krav stojících na sucho, jalovic 1 měsíc před porodem a budou zde umístěny porodní kotce. Stáj je navržena jako přízemní, nepodsklepený objekt obdélníkového tvaru o základních rozměrech 54,85 x 15,47 m a výšky 8,135 m se sedlovou střechou o sklonu 11°.

Stáje budou doplněny novostavbou dojírny, která bude navazovat na produkční stáje. Dojírna je navržena jako bezbariérová s tzv. rychlým odchodem o konfiguraci 2x12 RE míst



s rybinovým stáním o rozteči 1000 mm. Dojírna je navržena včetně technického zázemí (strojovna, sociální zařízení, šatny, denní místnosti, mléčnice, kancelář, prostor pro dezinfekci), bazénu pro paznehty, čekárny a fixačních boxů. Čekárna bude sloužit ke shromáždění krav před dojením. Její plošná velikost odpovídá ploše potřebné pro umístění největší skupiny dojníc z volné boxové stáje. Čekárna je řešena jako spádová.

Na dojírnu bude napojena jímka, kde se bude uskláňovat voda z dojírny a oplachové vody z čekárny a z bazénu na paznehty. Navrhovaná kruhová jímka je podzemní o průměru 14,00 m a celkové výšce 4,50 m, objem jímky je 300 m<sup>3</sup>. U jímky je obdélníková výdejní plocha je o rozměrech 4,20 x 9,30 m a o celkové ploše 39,06 m<sup>2</sup>.

Modernizace areálu svou koncepcí odpovídá současnému trendu komfortního prostředí pro chov dojníc. Navržené řešení garantuje lepší péči o zvířata spojenou se špičkovou technologií a aplikaci systému welfare, který zabezpečuje kvalitní prostředí pro zvířata a jejich pohodu z hlediska tepelného a fyziologického pohodlí a předpoklady pro udržení dobrého zdravotního stavu.

Výstavbou nových stájí a rekonstrukcí seníku se zvýší také produkce a kvalita mléka. Na výstavbu dvou produkčních stájí navazuje i novostavba dojírny, kde bude instalována technologie dojení na současné světové úrovni.

Pro zajištění plánovaného provozu nebude zapotřebí nových zaměstnanců, veškeré potřebné pracovní operace budou zajištěny současnými zaměstnanci. Zaměstnanci budou mít v novém objektu dojírny k dispozici komfortní pohotovostní hygienické zázemí se šatnou a denní místností.

Vlivy na životní prostředí:

Krátkodobě budou vznikat vlivy na životní prostředí např. emise a hluk z provozu automobilů a stavebních mechanismů v době výstavby, ale to bude pouze dočasné a je možné tyto vlivy vhodným způsobem, zejména organizačními opatřeními, minimalizovat.

Při provozu stájí budou nejvýznamnějším aspektem, který by mohl mít vliv na okolní prostředí, emise amoniaku. Proto byla vypracována rozptylová studie a stanoveno ochranné pásmo kolem farmy. Pro snížení emisí amoniaku bylo stanoveno několik organizačních, technických a technologických opatření.

V rozptylové studii byl hlavní posuzovanou veličinou amoniak, u něhož je pro čichový práh uváděna hodnota 27 µg/m<sup>3</sup>. Z výsledků rozptylové studie vyplývá, že k překročení tohoto čichového prahu může dojít teoreticky u 4 objektů nejbližší obytné zástavby umístěné severně od záměru v řádu několika hodin ročně (max. 39 hodin) při extrémně nepříznivých rozptylových podmínkách, přičemž takovéto klimatické charakteristiky nemusí teoreticky v průběhu roku vůbec nastat.

Pachová mez rozpoznání amoniaku v úrovni 39,9 µg/m<sup>3</sup>, nebude v prostoru nejbližší obytné zástavby dle výsledků rozptylové studie vůbec dosahována, a to ani za extrémně nepříznivých rozptylových podmínek. Maximum hodinových koncentrací amoniaku bylo v prostoru obytné zástavby vyhodnoceno do 36,0 µg/m<sup>3</sup>.

Vypracovaný návrh ochranného pásma nezasahuje žádný obytný dům v části zástavby Dolního Slivna ani Slívinka ani nepokrývá žádné budovy vyjma objektů zemědělské výroby. Vzhledem k tomu, že mimo hranice vymezeného ochranného pásma nebude docházet k překračování přípustných koncentrací amoniaku. Lze tedy předpokládat, že v obytné zástavbě v okolí posuzovaného záměru by zápach neměl být vůbec vnímán (za předpokladu realizace navržených technologií pro snížení emisí amoniaku).

Doporučená výsadba zeleně v rámci sadbových úprav celého areálu po jeho rekonstrukci budou spolu se stávající vzrostlou zelení v okolí představovat přirozenou bariéru pro případné šíření polutantů ovzduší směrem k obytné zástavbě.

Při rekonstrukci farmy, resp. výstavbě nových objektů stájí nedojde k záboru přírodně cenných či parkových ploch ani zemědělské půdy. Celkově dojde ke zlepšení vzhledu areálu farmy. Návrh nových stájí a souvisejících objektů respektuje původní uspořádání areálu farmy. Okolí farmy je ohraničeno směrem k obci ochrannou zelení, která bude doplněna dle samostatného projektu. Náletová zeleň v areálu i okolních pozemcích bude odstraněna a celý areál farmy bude upravený.

## ČÁST H – PŘÍLOHY

Vyjádření orgánu ochrany přírody o možném vlivu na evropsky významné lokality a ptačí oblasti

Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace Fotodokumentace lokality, kde je záměr umístěn

Rozptylová studie

Stanovení ochranného pásma

Posouzení vlivů na veřejné zdraví

Datum zpracování dokumentace: Říjen 2014

Zpracovala: Ing. Miluše Němečková  
Ořechová 626  
294 71 Benátky nad Jizerou  
Tel. 776 133 015

Na dokumentaci se podílely: Ing. Jana Kočová, problematika ovzduší, rozptylová studie držitelka oprávnění ke zpracování rozptylových studií a odborných posudků podle § 15 odst. 1 písm. d, zákona o ochraně ovzduší (Č.j.: 3815RS/820/09/KS ze dne 23.11.2009)

Ing. Monika Zemancová, posouzení vlivů na veřejné zdraví osvědčení odborné způsobilosti pro posuzování vlivů na veřejné zdraví rozhodnutím Ministerstva zdravotnictví č. j. HEM-300-1.6.05/19411, pořadové číslo osvědčení 4/2010

Podpis zpracovatelky dokumentace:

**Stanovisko orgánu ochrany přírody****Krajský úřad Středočeského kraje**

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ

<b>Praha:</b>	29.7.2014	Ing. Miluše Němečková
<b>Číslo jednací:</b>	109868/2014/KUSK	Ořechová 626
<b>Spisová značka:</b>	SZ_109868/2014/KUSK/2	294 71 Mladá Boleslav
<b>Vyřizuje:</b>	Ing. Zdeněk Tesař linka 509	
<b>Značka:</b>	OŽP/Tes.	

**Věc: Stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, o možném vlivu na evropsky významné lokality a ptačí oblasti.**

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 23.7.2014 žádost o stanovisko k záměru „**Modernizace zemědělské farmy v Dolním Slivnu**“.

Lokalita: k. ú Dolní Slivno p.č. 8/13, 58/2, 49/3, 46/4, 45/4, 44.

Krajský úřad jako orgán ochrany přírody příslušný podle ust. § 77a odst. 4, písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, konstatuje, že v souladu s ust. § 45i zákona č. 114/1992 Sb., **lze vyloučit** významný vliv předloženého projektu samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, stanovené příslušnými vládními nařízeními.

Odůvodnění:

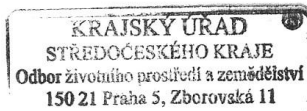
V blízkosti záměru se nachází EVL CZ 021 4006 Milovice Mladá, vzdálená cca 9,5 km.

Předmětem ochrany jsou výskyty širokolistých suchých trávníků s ohroženými druhy..

Předmětem záměru je modernizace zemědělské farmy v Dolním Slivnu.

Podkladem pro vydání stanoviska jsou materiály AOPK NATURA 2000, mapové zdroje KUSK a podání žadatele.

Důvod vydání výroku stanoviska: S ohledem na charakter záměru, není důvod předpokládat ovlivnění této EVL.



Ing. Josef Keřka Ph.D

vedoucí odboru životního prostředí  
a zemědělství

Na vědomí: odd. EIA zde.

*(Signature)*  
vz. Ing. Zdeňka Šimová  
vedoucí oddělení  
ochrany přírody a krajiny

Zborovská 11 150 21 Praha 5 tel.: 257 280 509 fax: 257 280 170 tesarz@kr-s.cz www.kr-stredocesky.cz

## Vyjádření Stavebního úřadu Benátky nad Jizerou k souladu s územním plánem



### MĚSTSKÝ ÚŘAD BENÁTKY NAD JIZEROU

Zámek 49, 294 71 Benátky nad Jizerou

Odbor výstavby a územního plánování

Sp.značka: MěÚ BnJ/04173/2014-VÚP/V  
Č.j.: MěÚ BnJ/05770/2014/VÚP  
Vyřizuje: Veverková Marta  
Telefon: 326 375 331  
E-mail: veverkova@benatky.cz  
Fax: 326 316 608

Benátky nad Jizerou, dne 13.10.2014

### VYJÁDŘENÍ

Městský úřad Benátky nad Jizerou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"),

**s d ě l u j e,**

že záměr

**„MODERNIZACE ZEMĚDĚLSKÉ FARMY V DOLNÍM SLIVNU – ZD MEČEŘÍŽ“**

na pozemcích st. p. 44, 45/4, 46/3, 49/3, parc. č. 58/2, 58/13, v katastrálním území Slivínko **je v souladu s platným územním plánem obce Dolní Slivno.**

(pozemky st. p. 45/3 a 46/4 jsou zrušeny)

Záměr je navržen na pozemcích v jižní části stávajícího zemědělského areálu v současně zastavěném území obce v zastavitelné ploše určené územním plánem jako plochy a objekty zemědělské výroby.

Pro plochy zemědělské výroby územní plán obce Dolní Slivno stanoví tyto závazné regulativy:

„Plochy zemědělské výroby zahrnují území zemědělské výroby s převládajícími zařízeními pro chov zvířat. Vyžadují vždy posouzení hygienického ochranného pásma s ohledem na vliv na sousedící obytné a rekreační území.

Určujícím typem zástavby jsou výrobní a skladovací haly. Připouští se zařízení pro soustředěný chov hospodářských zvířat s nutností max. omezení negativních účinků na obytné a rekreační území, připouští se i promíšení se zemědělskými službami, skleníkovými areály a drobnými výrobními aktivitami navazujícími na zemědělskou výrobu nepoškozujícími prostředím pro chov.

Přijatelné činnosti – zařízení technického vybavení nadřazených systémů.

V případě přestavby na stávajících plochách se připouští max. podlažnost 1+ využitelná podkroví, pouze šikmé střechy (ne však pultové, asymetrické sedlové), sklon střech 35-45°, poměr délky objektu k šířce štítu min. 1.5:1 a maximální zapojení do krajiny doprovodnou zelení.“

Dále je územním plánem určeno:

Z východní a jižní strany je po obvodu areálu navržena ochranná liniová zeleň, ze západní strany areálu je sávající ochranná liniová zeleň s prvky registrované zeleně.

Sousední pozemky za východní a západní hranicí areálu jsou v nezastavitelném území obce v ploše s funkčním využitím: plochy orné půdy.

Č.j. MěÚ BnJ/05770/2014/VÚP

str. 2

Sousední pozemky v severní části areálu jsou zastavěným územím obce v ploše s funkčním využitím: plochy a objekty zemědělské výroby a plochy a objekty drobné výroby, výr. služby, řemesla, sklady, pozemky za severozápadní hranicí areálu jsou v ploše s funkčním využitím: plochy pro sport a rekreaci.

Sousední pozemky za jižní hranicí areálu jsou v z části v zastavěném území obce, z části v nezastavěném území obce v ploše s funkčním využitím: plochy veřejné zeleně a vodní plochy a plochy luk a pastvin.

Pro přístup a příjezd do areálu zemědělské výroby je v územním plánu obce Dolní Slivno vyznačena komunikace na pozemku parc.č. 57/2 v katastrálním území Slivínko, napojená na silnici III/2752, podél které je navržen pás liniové zeleně.

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
294 71 BENÁTKY NAD JIZEROU  
STAVEBNÍ ÚŘAD ②



Karel Dvořák  
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

**Obdrží:**

Zemědělské družstvo Mečeříž, IDDS: q9scwti  
sidlo: Mečeříž č.p. 41, 294 77 Mečeříž

Spis SÚ

**Fotodokumentace – stav 18.8.2014**

Pohled severovýchodním směrem od silnice na Slivínko



Pohled východním směrem od hřbitova



Pohled od vjezdu do areálu



Objekt seníku



Jeden ze zchátralých objektů v areálu

