

Komerční areál Dobrovíz a.s. – Hala č. 10, Parkoviště Etapa 2

Hodnocení vlivů záměru na evropsky významné lokality a ptačí oblasti,
podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném
znění

DOPLNĚK

Mgr. Ondřej Volf
autorizovaná osoba pro hodnocení podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb.

květen 2015

Úvod

V březnu 2014 bylo vypracováno hodnocení vlivů záměru výstavby Distribučního centra Praha – západ (Etapa 2) v Dobrovízi u Prahy na lokality soustavy Natura 2000. Uvedený záměr se nachází v povodí Zákolanského potoka, kde je vymezena **evropsky významná lokalita (EVL) Zákolanský potok**, vyhlášená k ochraně evropsky významného druhu raka kamenáče *Austropotamobius torrentium*. Klíčovou částí hodnocení bylo z tohoto důvodu posouzení možného ovlivnění vodního prostředí, tedy zejména kvality vypouštěných odpadních vod. Závěrem hodnocení bylo konstatování, že posuzovaný záměr nemá významný negativní vliv na EVL Zákolanský potok.

V průběhu hodnocení bylo prokázáno, že kvalita vody v Dobrovízském potoce, který je pravostranným přítokem Zákolanského potoka, v současnosti neodpovídá ekologickým požadavkům na kvalitu biotopu raka kamenáče. Tento vodní tok nesplňuje ani parametry dané Nařízeními vlády č. 61/2003 a 71/2003, přičemž zhoršená kvalita vody existuje již nad zaústěním stávající čistírny odpadních vod (ČOV) obce Dobrovíz do recipientu.

Naměřené hodnoty v místě pod nádrží v obci Dobrovíz tzn. nad zaústěním stávající i plánované ČOV a jejich srovnání s požadovanými limity ukazuje tabulka 1.

Tab. 1 Porovnání limitů daných nařízením vlády č. 61 a 71 a skutečnosti

		BSK ₅ (mg/l)	NL (mg/l)	NH ₄ ⁺ (mg/l)	NH ₃ (mg/l)	NO ₂ ⁻ (mg/l)	NO ₃ ⁻ (mg/l)	Pcelk, (mg/l)
limit NV č.61/2003 Sb.	kaprové	3,8	20	0,205	-	0,4592	23,9047 2	0,15
	lososové	2	-	0,038	-	0,2952	-	-
Průměr hodnot zjištěných v místě pod nádrží		4,45	6	0,3296	0,00436	0,082	61,31118	0,2075
limit NV č.71/2003 Sb.	kaprové	6	25	0,04	0,005	0,9	-	-
	lososové	3	25	0,04	0,005	0,6	-	-
Maximální hodnota zjištěná v místě pod nádrží		8,7	10	0,4864	0,0091	0,1312	66,402	0,52

Podle rozborů vody z období 16.12.2013 až 13.2.2014 dochází v toku Dobrovízského potoka k opakovanému překračování imisních limitů podle nařízení vlády č. 61/2003 Sb. i podle nařízení vlády č. 71/2003 Sb. Tyto limity jsou překračovány i nad obcí Dobrovíz.

Parametry vypouštěných vod z ČOV ke komerčnímu areálu, která bude zajišťovat čištění odpadních vod z Distribučního centra, byly navrženy tak, aby požadavky biotopu raka kamenáče byly splněny. Jsou uvedeny v tabulce 2.

Tab. 2 Hodnoty vybraných parametrů pro nově plánovanou ČOV

Parametr (mg/l)	BSK5	NL	NH ₄ ⁺	NO ₂ ⁻	NO ₃ ⁻	Pcelk	CHSKcr	Fe
Odtokové hodnoty ČOV	<2,5	<2	0,167	0,230	22,13	<0,4	<17	0,290

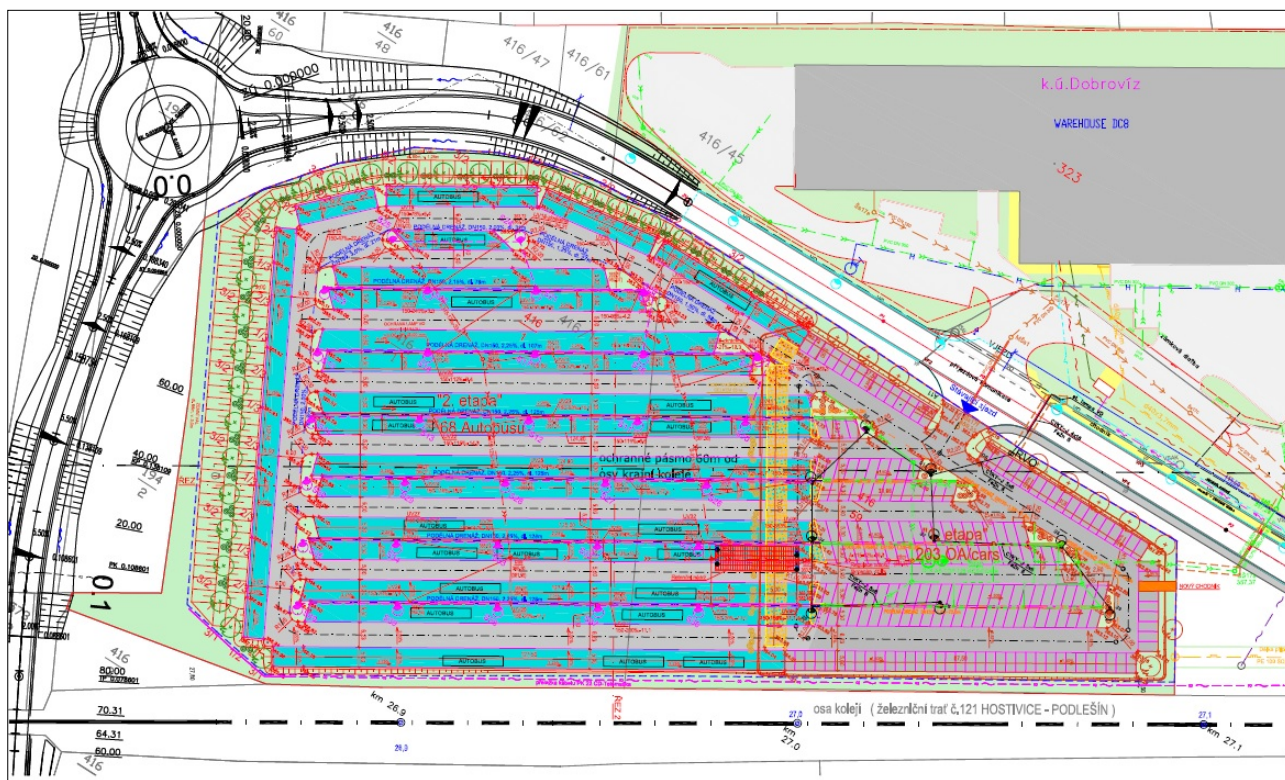
Výše uvedené limity na výstupu z ČOV Distribučního centra Praha jsou považovány za **závazné a maximální**.

Voda v recipientu Dobrovízského potoka nesplňuje řadu základních parametrů pro výskyt raka kamenáče. Navržené parametry na výtoku ČOV by ovšem podmínky biotopu druhu zajistit měly. V konečném důsledku by tak měly přispět k mírnému zlepšení kvality vody v toku.

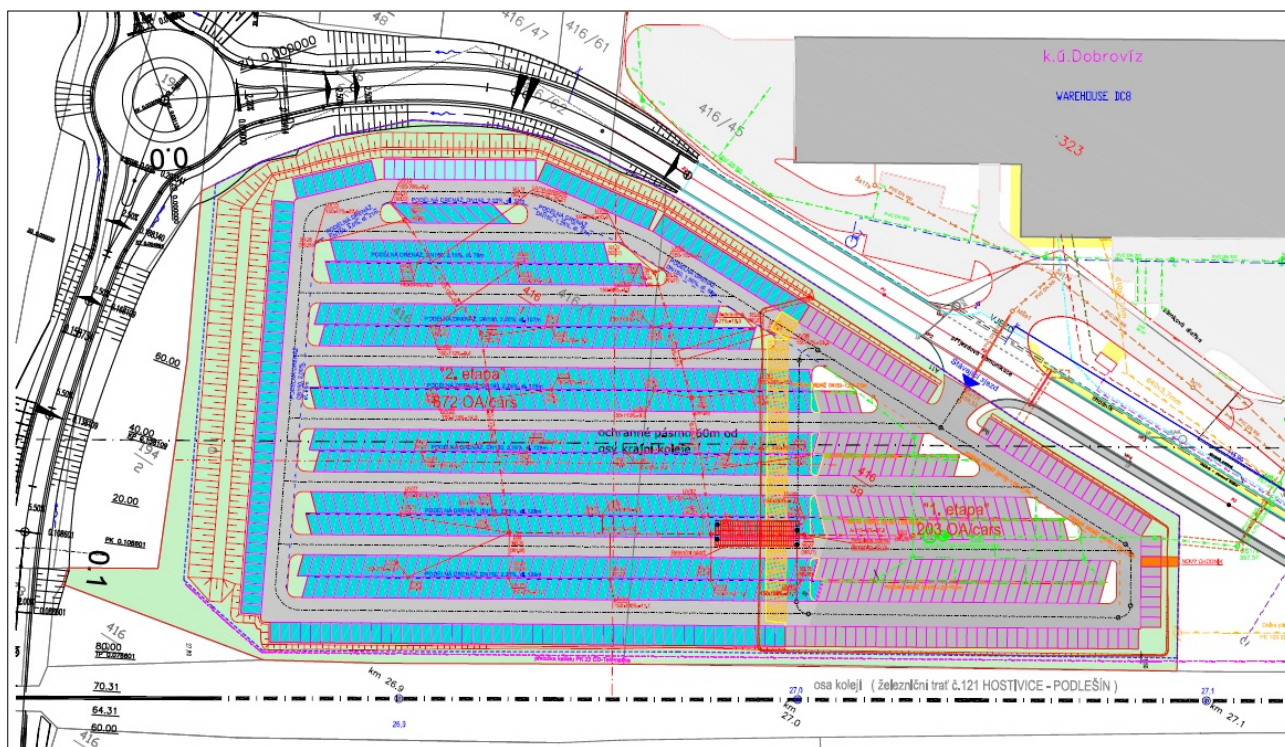
Změna projektu

V dubnu 2014 byl připraven projekt 2. etapy výstavby parkoviště v Komerčním areálu Dobrovíz. Projekt řeší dostavbu již realizované části parkoviště pro osobní automobily – v 1. etapě bylo realizováno parkoviště pro 233 osobních automobilů, 2. etapa by měla toto parkoviště doplnit o dalších 642 parkovacích míst na celkových 875 míst. Parkoviště je napojeno na stávající areálovou komunikaci, která dále pokračuje k stávající místní komunikaci ulice U Trati v obci Dobrovíz ve Středočeském kraji. Společný vjezd a výjezd z parkoviště je situován na severní straně pozemku a byl realizován v rámci výstavby 1. etapy parkoviště. Stavební příprava pro vybudování tohoto sjezdu na uvažované parkoviště byla provedena v rámci Etapy I přípravy území celého areálu Komerční zóny Dobrovíz. Součástí rozšíření parkoviště je také vybudování veřejného osvětlení a dešťové kanalizace, která se bude napojovat na dešťovou kanalizaci vybudovanou v rámci 1. etapy.

Původní projekt počítal s parkovacími místy pro celkem 68 autobusů (obr. 1). Tento záměr se v průběhu přípravy celého projektu komerční zóny změnil a v současnosti je místo něj plánováno parkoviště pro 642 osobních aut (obr. 2). Celková plocha parkoviště zabírá 27 083 m², z toho 19 373 m² činí zastavěná plocha, 7 710 m² je plocha zeleně.



Obr. 1 Původní návrh parkoviště pro autobusy



Obr. 2 Změna záměru – parkoviště pro osobní automobily

Změna projektu byla dne 3.3.2015 předložena s žádostí o stanovisko Krajskému úřadu Středočeského kraje (KÚSK) jako zodpovědnému orgánu ochrany přírody. Ten vydal dne 18.3.2015 stanovisko (č.j.: 036382/2015/KÚSK), ve kterém nevyloučil významný vliv předloženého záměru (změny projektu) na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí (PO).

Důvodem pro toto stanovisko je potenciální vliv délky stání a změny parkovaných dopravních prostředků na kvalitu odváděných srážkových vod do recipientu Dobrovízského potoka. Dobrovízský potok je součástí EVL Zákolanský potok (CZ 0213016), která je vyhlášena k ochraně raka kamenáče *Austropotamobius torrentium*.

Posouzení změny

Cílem posouzení je zjistit, jestli plánovaná změna projektu, tedy vymezení parkoviště ve II. Etapě projektu komerční zóny Dobrovíz pro osobní automobily místo původně plánovaného parkoviště pro autobusy, může významně negativně ovlivnit předmět ochrany nebo celistvost EVL Zákolanský potok.

Výchozí body

Lze předpokládat, že autobusy jsou pod přísnějším technickým dohledem, než je tomu u osobních automobilů. I z hlediska obnovy vozového parku a tedy jeho technického stavu dochází k častější obměně, než u osobních vozidel. Za normálního provozního stavu neunikají z vozidel ropné látky, pouze malá množství, která na parkovištích vznikají vlivem kondenzace na výfuku. Mnohem větší riziko je spojeno s možností havárie. Pro oba případy (drobné úkapy i havárie) jsou na vyústění dešťové kanalizace umístěny speciální odlučovače ropných látek (ORL), určené k likvidaci ropných látek v dešťových vodách.

Přesně kvantifikovat o kolik více gramů ropných látek budou muset ORL zachytit v důsledku změny parkoviště pro osobní auta je velmi složité. Ani v původní verzi projektu nebylo prováděno hodnocení na vstupní hodnoty do ORL, ale na výstupní hodnoty z ORL.

Parametry ORL

Navržený odlučovač ropných látek AS TOP 125 RCS/EO/PB - 0,1 mg/l NEL splňuje limitní hodnotu 0,1 mg/l uhlovodíků C10-C40 na odtoku a jeho návrh byl proveden dle normy ČSN EN 858-2 Odlučovače lehkých kapalin (např. oleje a benzinu) – Část 2. Volba jmenovité velikosti, instalace, provoz a údržba. Dle této normy závisí jmenovitá velikost odlučovače na druhu jeho konstrukce, na množství srážek a zachytné ploše srážek (povodí), odvodňované(ho) do odlučovače. Odstavec 4.1 této normy nerozlišuje využití parkoviště v závislosti na druhu vozidel. Druh ropných látek unikajících v případě havárie

z autobusů je totožný s látkami unikajícími z osobních automobilů, není tedy důvod pro změnu navrhovaného řešení. Výpočet jmenovité velikosti ORL dle příslušné normy je uveden v tabulce 3. Odlučovač je vybaven sorpčním filtrem, který zajišťuje hodnotu 0,1 mg/l uhlovodíků C10-C40 na odtoku, která je garantovaná výrobcem odlučovače.

Dešťová voda z parkoviště postaveného v Etapě 1 je svedena ze zpevněných ploch příčnými a podélnými sklony v rozmezí 2,0-2,25% do úžlabí a do vpustí a následně přes ORL do stávající kanalizace areálu Komerční zóny Dobrovíz lokalita Nad tratí. Plochou pro odvod dešťové vody se rozumí plocha první etapy parkoviště, kdy je dešťová voda odváděna přímo na odlučovač. Dešťová voda ze zpevněných ploch druhé etapy je svedena do podzemní betonové retenční nádrže, ze které je na odlučovač vypouštěn regulovaný odtok 40 l/s.

Tab. 3 Výpočet jmenovité velikosti ORL

VÝPOČET JMENOVITÉ VELIKOSTI ODLUČOVAČE ROPNÝCH LÁTEK		
Plocha pro odvod dešťové vody	$A_E =$	5680 m ²
Součinitel odtoku vody z odvodňované plochy	$\psi =$	0.90 -
Redukovaná plocha	$A_{red} =$	5112 m ²
Intenzita deště pro p=1 - Praha	$i =$	0.0164 l/s.m ²
Maximální odtok dešťových vod z plochy Etapy I	$Q_{r1} =$	84 l/s
Přítok z retenční nádrže Etapy II	$Q_{r2} =$	40 l/s
Celkový průtok dešťových vod odlučovačem	$Q_r =$	124
Maximální odtok odpadních vod	$Q_s =$	0 l/s
Součinitel hustoty pro příslušnou lehkou kapalinu	$f_d =$	1.0 -
Přítěžující součinitel v závislosti na druhu odtoku	$f_x =$	0 -
Jmenovitá velikost odlučovače	$NS =$	124 NS
Množství kalu		malé
Minimální objem lapáku kalu	$V =$	12384 l
Navržený odlučovač č. 1	AS TOP 125 RCS/EO/PB - 0,1 mg/l NEL	

Popis technického řešení ORL:

Odlučovač lehkých kapalin sloužící k odlučování volných ropných látek jako je např. nafta a oleje minerálního původu o hustotě do 950 mg/cm³ ze znečištěných odpadních vod určených k připojení na stokové nebo kanalizační systémy v provedení dvouplášťovém pro vybetonování na stavbě, pro osazení v pojížděné ploše a/nebo pod hladinu spodní vody.

Princip čištění ropných látek:

Gravitačně-koalescenční a sorpční princip odlučování ropných látek, plnopřůčné zařízení jmenovité velikosti (dále jen NS) NS = 125, veškeré technologické prostory velikostně i profilem odpovídají dle ČSN EN 858 max. návrhovému průtoku srážkových vod $Q=124$ l/s, nátok je opatřen rozrážečem a usměrňovačem proudu, kalový prostor dimenzován dle ČSN EN 858 na malé množství kalu – min. objem v litrech je 100 krát NS, odlučovací prostor se zásobním prostorem na odloučené látky velikosti 15 krát NS, dělený koalescenční filtr ze speciální PUR pěny v nerezových nosičích, umožňující kdykoliv bez vyčerpání zařízení snadnou údržbu manipulačním otvorem, dvojitý sorpční filtr z materiálu FIBROIL umístěném ve vyjímatelných nerezových koších, plocha sorpčního filtru odpovídá průtočné rychlosti 0,1-0,3 m/s, bezpečnostní odtok s odběrným místem vzorků.

Technologie odlučovače dimenzovaná na znečištění nátokových vod: $C_{10}-C_{40} < 4\ 000$ mg/l.

Parametry vyčištěné vody: $C_{10}-C_{40} \leq 0,1$ mg/l.

Znečištění ropnými látkami na výstupu by mělo být omezeno maximálními hodnotami, které garantuje dodavatel technického řešení ORL. Navržený odlučovač ropných látek AS TOP 125 RCS/EO/PB - 0,1 mg/l NEL splňuje limitní hodnotu 0,1 mg/l uhlovodíků C10-C40 na odtoku a jeho návrh byl proveden dle normy ČSN EN 858-2 Odlučovače lehkých kapalin (např. oleje a benzínu).

Závěr

Změnou využití plochy z parkovacích míst pro autobusy na parkovací místa pro osobní automobily nedojde ke zvýšení kontaminace dešťových odpadních vod odtékajících ze zpevněných ploch. Limity znečišťujících látek na odtoku z areálu se nemění.

Vzhledem k výše uvedenému lze konstatovat, že závěr původního hodnocení zůstává stejný. Posuzovaný záměr byl vyhodnocen bez významného negativního vlivu na EVL Zákolanský potok.

