

V Praze dne: 6. 6. 2017
Číslo jednací: 064401/2017/KUSK
Spisová značka: SZ_064401/2017/KUSK
Vyřizuje: Ing. Jan Šefl / I. 859
Značka: OŽP/ŠJ

MS architekti s.r.o.
U Nikolajky 1085/15
150 00 Praha 5

„Rozšíření areálu společnosti La Lorraine Kladno“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

Dne 19. 5. 2015 obdržel Krajský úřad Středočeského kraje oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to záměru který je možno zařadit jako podlimitní pod kategorií II, bod 10.6 „*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*“ a bodu 3.1 „*Zařízení ke spalování paliv o jmenovitém tepelném výkonu od 50 do 200 MW.*“ přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Identifikační údaje:

Charakter záměru: Záměrem je rozšíření areálu stávající provozovny společnosti La Lorraine v Kladně, na dosud volné plochy a plochy nevyužitých starých objektů na severním konci areálu a dále směrem k plánované přeložce železniční trati. Provozovna se rozkládá při ulici U Masokombinátu na severní straně a na jižní straně při ulici U Kožovy hory. Návrh počítá s vybudováním výrobních hal na rozpékané výrobky, budovy na technologie pro výrobu (VZT, chlazení, topení a další), rozšíření velké mrazírny, nových sil na mouku a nadstavby nad stávající administrativní budovu. Součástí rozšíření je umístění nových 9 zařízení ke spalování zemního plynu o výkonech od 847 do 2 731 kW. Plánované rozšíření vyvolá i zvýšené nároky na dopravu v klidu, kdy dojde k přeskupení parkovacích stání a zvýšení jejich počtu ze 170 na 379 parkovacích stání pro osobní automobily, plus 40 parkovacích stání pro sousední firmu Triss s.r.o. Parkovacích stání pro nákladní dopravu se navýší z 22 na 47. Součástí rozvoje je i nový vjezd do areálu a k němu situovaná parkoviště pro nákladní i osobní automobily, ve směru západně k hranici lesa. Stávající rozložení areálu zůstane zachováno ve stávajícím tvaru na přibližném tvaru písmene L. Výrobní prostory jsou situovány do západního a severního křídla s ukončením u výškového skladu (HBWH), do kterého

jsou výrobky následně uloženy. Výšková úroveň zůstává nezměněna - dominující zůstane i po rozšíření HBWH se 40 m výšky, navazující část expedice bude mít 21 m, stejně tak technická část v severním cípu, všechny navazující haly budou již výrazně nižší s výškou do 10,5 m. Rozšířením výrobního areálu nebude změněn výrobní postup ani provoz areálu. Po dostavbě areálu dojde ke zvýšení výrobní kapacity, až na přibližně dvojnásobek. Výroba v roce 2016 činila 77 686 tun pečiva rok, plánovaná je 155 165 tun za rok. Tohoto cíle bude dosaženo instalací nových linek a přestavbou existujících menších linek na linky s vyšší kapacitou výroby. Celoroční třisměnný provoz bude zachován. Předpokládá se navýšení počtu zaměstnanců z dnešních 747, na 1 156 zaměstnanců.

Umístění: *obec:* Kladno

k.ú.: Kročehlavy

Oznamovatel: La Lorraine, a.s., U Kožovy hory 2748, 272 01 Kladno

IČ: 25544551

Zástupce oznamovatele: MS architekti s.r.o., U Nikolajky 1085/15, 150 00 Praha 5

Zpracovatel oznámení: Ing. Pavel Beran, Ph.D., Holubí 1238/7, 165 00 Praha 6

Na základě předloženého oznámení a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 Vám jakožto příslušný úřad dle § 22 písm. a) cit. zákona sděluje, že **podlimitní záměr**

„Rozšíření areálu společnosti La Lorraine Kladno“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle § 7 citovaného zákona,
a to při zachování výše uvedených parametrů a činností.

Odůvodnění: Záměr je svou kapacitou podlimitní, nově navržená zařízení na spalování zemního plynu, v součtu nepředstavují zdroj nad 50 MW tepelného výkonu. Rozšíření výrobních a skladových prostor, a parkovacích stání je taktéž podlimitní. Záměr je umístěn do stávajícího areálu společnosti, do ploch původního braunfildu jatek. Z hlediska územního plánu je zde záměr možný.

Na východní straně dojde k záboru pozemků zemědělského půdního fondu ve IV. třídě ochrany ZPF a ploše 34 792 m². Na západní straně jde dle druhu pozemků o ostatní plochy v ploše 19 130 m². K záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa nedojde. Na západní straně, v místě uvolněném po odstranění původních staveb se nacházejí náletové dřeviny, dle předběžného dendrologického průzkumu se jedná o skupiny stromů, převážně bříz, jív, topolů a borovic. Věková kategorie jsou

převážně dospívající jedinci s několika skupinami dospělých stromů, až stromů ve fázi rozpadu (převážně jívy). Z hlediska perspektivity se jedná o stromy převážně krátkodobě perspektivní, v menší míře pak perspektivní a neperspektivní, jedná se řádově o stovky kusů. Z hlediska napojení na technické sítě, vodovod, plynovod, elektrika, není předpokládána potřeba výstavby nových přípojek. Potřeba zdrojů pro rozšíření výroby by měla být uspokojena stávajícími sítěmi. Pro potřeby nárůstu odváděných dešťových vod bude rozšířena či postavena nová retenční nádrž, způsob nakládání se nemění. Navýšení výroby vyvolá nárůst odpadních technologických vod, pro jejich úpravu bude zbudována nová ČOV, která zajistí splnění limitů pro vypuštění této odpadní vody do kanalizace a na městskou ČOV.

Přílohou předloženého oznámení jsou nadstandartní následující odborné studie a vyjádření:

- Rozptylová studie, zpracovaná RNDr. Marcelou Zambojovou (studie hodnotí stávající imisní situaci, emise stávajících a nových zdrojů a vliv na imisní situaci),
- Dopravně inženýrská studie, zpracovaná firmou MS architekti s.r.o, Praha,
- Hluková studie, zpracovaná Ing. Janou Barillovou,
- Vyjádření Krajské hygienické stanice, z hlediska hodnocení zdravotního rizika – vlivu hluku a znečištění ovzduší, neuplatnila k oznámení a odborným studiím žádné připomínky,
- Vyjádření obcí Velké Přítočno a Malé Přítočno, k předmětnému záměru rozšíření areálu nemají námitek,
- Vyjádření Magistrátu města Kladna, Oddělení architektury, územního plánování a rozvoje města, souhlasí s řešením stavby z hlediska vlivu na krajinný ráz a kompletní urbanistické kvality prostředí.

Z rozptylové studie vyplývá, že v řešené lokalitě jsou imisní limity pro průměrné roční koncentrace NO_2 , PM_{10} , $\text{PM}_{2,5}$ a benzen s rezervou plněny. Také imisní limity pro krátkodobé maximální koncentrace NO_2 jsou podlimitní. Kritickým parametrem imisního pozadí jsou průměrné roční koncentrace benzo(a)pyrenu a maximální denní koncentrace částic frakce PM_{10} , které jsou v řešené lokalitě v Kladně překračovány. Nejedná se však o lokální nepříznivou situaci, ale o realitu značné části velkých měst ČR. Novými zdroji emisí budou stacionární plynové spalovací zdroje pro technologii i vytápění a dieselagregát. Dalším zdrojem bude generovaná automobilová doprava. Na základě výsledků rozptylové studie lze konstatovat, že imisní příspěvky závodu po jeho rozšíření k průměrným ročním koncentracím oxidu dusičitého, částic PM_{10} i $\text{PM}_{2,5}$ a benzenu nezpůsobí v řešené lokalitě překročení příslušných platných imisních limitů pro roční průměr těchto škodlivin.

Lze také předpokládat, že imisní příspěvky k hodinovým maximům NO_2 nezpůsobí při provozu rozšířeného závodu při přibližném zachování imisního pozadí překročení příslušných platných imisních limitů. Hodnoty imisních příspěvků k denním maximům PM_{10} z provozu celého závodu po jeho rozšíření se pohybují v rozmezí 0,2 až 1,4 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, imisní příspěvky připadající na vrub rozšíření závodu budou nejvýše poloviční. Imisní příspěvky k maximálním denním koncentracím na úrovni maximálně desetin mikrogramu však lze obecně označit za nevýznamné bez ohledu na hodnoty imisního pozadí. Imisní příspěvky provozu celého závodu po jeho navrhovaném rozšíření k průměrným ročním koncentracím benzo(a)pyrenu se pohybují na řádové úrovni nejvýše pikogramů. Jedná se tedy o imisní příspěvky pod úrovní jednoho procenta limitu. Jediným zdrojem této škodliviny je generovaná automobilová doprava. Vzhledem k tomu, že mez detekce imisních měření prováděných na imisních stanicích činí 40 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, jsou změny na úrovni nejvýše pikogramů nedetekovatelné. Celkově z hlediska vlivů na ovzduší lze řešený záměr v daných místních podmínkách označit za přijatelný.

Pro potřeby oznámení bylo učiněno autorizovaného měření hluku u nejbližší obytné zástavby dne 6. – 7. 3. 2017 v denní i v noční době z provozu výrobního závodu La Lorraine, potažmo z celého průmyslového areálu, ve kterém je výrobní závod situován. Dle provedených měření hluku lze konstatovat, že u nejbližší chráněné zástavby v současné době v denní i v noční době není překračován hygienický limit ve smyslu Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, tzn. limit $L_{\text{Aeq},8\text{h}} = 50\text{dB}$ v denní době a $L_{\text{Aeq},1\text{h}} = 40\text{ dB}$ v noční době. Dle hlukové studie, hluk z provozu vlastního záměru na hranici nejbližšího chráněného venkovního prostoru staveb nepřekročí s výraznou rezervou hygienický limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku A pro dobu denní dobu ($L_{\text{Aeq},8\text{h}} = 50\text{ dB}$), ani pro noční dobu ($L_{\text{Aeq},1\text{h}} = 40\text{ dB}$). Přičemž ani hluk z provozu projektovaného záměru u nejbližší hlukově chráněné zástavby nevyvolá překročení hygienického limitu v ekvivalentní hladině akustického tlaku A z provozu celého výrobního závodu potažmo celé průmyslové zóny tj. nebude překročen hygienický limit v denní době ani limit v noční době. Porovnáním výhledové aktivní varianty a stavu v roce 2000 lze konstatovat, že nedochází k akusticky významnému zhoršení hlučnosti (hodnota navýšení není vyšší jak 2,0dB). Automobilová doprava vyvolaná provozem záměru způsobí u nejbližší obytné zástavby situované podél příjezdové trasy změny v ekvivalentní hladině akustického tlaku A od +0,3 dB do 1,5 dB. Vypočtené změny hodnot $L_{\text{Aeq},T}$ nezpůsobí překročení hygienických limitů. Na základě výsledků výpočtů jsou navržena pro období výstavby pouze obecná protihluková opatření. Pro provoz záměru je počítáno s realizací technických opatření typu, použití daných zařízení s danou hlučností, užití tlumičů hluku na vzduchotechnických zařízeních, v rozvodech vzduchotechniky a odvodech spalin, nejlépe hned za/před ventilátorem nebo důsledným

návrhem rozvodů vzduchotechniky s dodržováním rychlostí proudění vzduchu a zamezením ostrých překážek v proudu vzduchu (ostrá kolena apod.), užití protihlukových kapotází.

U záměru byl dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb. vyloučen významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

S ohledem na povahu, rozsah záměru, jeho umístění, předložených odborných studií (dopravní, rozptylová, hluková) a vyjádření samospráv dotčených obcí, která jsou přílohou oznámení, dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr není nutné dále projednávat dle cit. zákona a bezproblémové povolení provozu lze zajistit v rámci jednotlivých povolujících procesů.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona *nenahrazuje* vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a ani není rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Josef Keřka, Ph.D.
vedoucí odboru
životního prostředí a zemědělství

v z. Ing. Hana Švingrová
vedoucí oddělení
posuzování vlivů na životní prostředí