



kusk6e45064c

Ing. Václav Obluk
Morseova 245
109 00 Praha 10 – Petrovice

Korespondenční adresa:

Lékořicová 166/13
104 00 Praha 10 – Křeslice

Krajský úřad Středočeského kraje
odbor životního prostředí a zemědělství
Ing. Daniela Zemanová
Zborovská 11
150 21 Praha 5

Praha 23. 1. 2018

Doporučení k vrácení doplněné a přepracované dokumentace vlivů záměru „GOODMAN ZDIBY LOGISTICS CENTRE“ na životní prostředí (dále jen „dokumentace“) oznamovateli záměru k přepracování ve smyslu § 8 odst. 5 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 100/2001 Sb.“)

Vážená paní inženýrko,

v návaznosti na zadání zpracování posudku o vlivech záměru „GOODMAN ZDIBY LOGISTICS CENTRE“ na životní prostředí (dopisem č.j.: 047039/2017/KUSK ze dne 11. 4. 2017) doporučuji v souladu s § 8 odst. 5 zákona č. 100/2001 Sb. vrátit dokumentaci oznamovateli záměru k přepracování.

Vzhledem k environmentálním charakteristikám zájmového území, do kterého je záměr situován, k charakteru záměru a ke skutečnosti, že dokumentace nedostačujícím způsobem reagovala na požadavky k přepracování formulované Krajským úřadem Středočeského kraje, odborem životního prostředí a zemědělství (tj. dopisem č.j.: 068292/2017/KUSK ze dne 5. 6. 2017), doporučuji dořešit především následující aspekty, a to i s ohledem na aktualizaci vstupních údajů, zejména pak intenzit dopravy na příslušné komunikační síti v zájmovém území:

1. Aktualizovat intenzity dopravy na komunikační síti, prověřit, resp. komentovat údaje týkající se dopravní obslužnosti záměru a dopravního řešení ve vztahu k záměru.
2. Přepracovat rozptylovou studii, zvýšenou pozornost věnovat charakteristikám zdrojů znečišťování ovzduší. Vzhledem ke stávajícímu stavu znečištění ovzduší precizovat návrh kompenzačních opatření.
3. Přepracovat akustickou studii ve vazbě na jednotlivé zdroje hluku. Pozornost věnovat protihlukovým opatřením.

4. Na základě přepracované rozptylové studie aktualizovat Posouzení vlivů na zdraví.
5. Na základě přepracované akustické studie aktualizovat Posouzení vlivu hluku na veřejné zdraví.
6. Zpřesnit Posouzení vlivu navrhované stavby a využití území na krajinný ráz, zvýšenou pozornost věnovat vlivům na vizuální charakteristiku krajinného rázu a opatřením k omezení vlivu záměru na krajinný ráz.
7. Doplnit hodnocení vlivů na kulturní dědictví (nad rámec aspektů zahrnutých v hodnocení vlivů záměru na krajinný ráz).
8. Precizovat hodnocení vlivů na povrchové a podzemní vody, zejména ve vztahu k řešení srážkových vod, a to i ve vztahu k extrémním srážkám.
9. Adekvátním způsobem reagovat na relevantní připomínky obsažené ve vyjádřeních, která byla k dokumentaci obdržena podle § 8 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb.

S pozdravem

