

Praha: 10. 11. 2021
Číslo jednací: 138840/2021/KUSK
Spisová značka: SZ_136386/2021/KUSK
Vyřizuje: Ing. Lucie Sloupová, I. 860
Značka: OZP/Vrn

Dle rozdělovníku

Posuzování vlivů na životní prostředí – zahájení zjišťovacího řízení záměru „Prodejna potravin LIDL, Měchenice“ v k. ú. Měchenice

Krajský úřad Středočeského kraje, jako příslušný úřad dle § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) Vám zasílá dle ust. § 6 odst. 5 zákona informaci o **oznámení záměru „Prodejna potravin LIDL, Měchenice“ v k. ú. Měchenice, podle přílohy č. 3 k zákonu** a sděluje Vám, že tento záměr **bude podroben zjišťovacímu řízení** podle § 7 zákona.

Oznamovatelem záměru je Lidl Česká republika v.o.s., Nárožní 1359/11, 158 00 Praha 5, zástupce oznamovatele na základě plné moci ORBIProjekt, s.r.o., Poličanská 1487, Újezd nad Lesy, 190 16 Praha 9.

Zpracovatelem oznámení je Ing. Vladimír Křivka, Jablonského 2782/37, 326 00 Plzeň (osoba autorizovaná dle § 19 cit. zákona).

Předmětem záměru je novostavba prodejny Lidl. V současnosti jsou pozemky uvolněné, původně byly využívány jako areál prodejny stavebnin a jsou zde tři samostatně stojící rodinné domy. Architektonické řešení stavby vychází z typového vzorového návrhu prodejny Lidl. Tvarově se jedná o jednoduchou částečně dvoupodlažní stavbu halového typu. Střecha bude provedena jako vegetační s extenzivním ozeleněním. Zastavěná plocha objektu bude 1 902,60 m², zpevněné plochy tvoří 4 626,94 m² a plochy zeleně 820,16 m². Počet parkovacích stání bude 120.

Středočeský kraj a obec Měchenice (jako dotčené územní samosprávné celky) příslušný úřad žádá ve smyslu § 16 odst. 2 zákona o **neprodlené** zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možno do oznámení nahlížet na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. **Zároveň příslušný úřad žádá dotčené územní samosprávné celky o písemné vyrozumění o datu vyvěšení této informace zdejšímu úřadu, a to v nejkratším možném termínu.**

Dále příslušný úřad žádá Středočeský kraj, obec Měchenice a dotčené orgány ve smyslu § 6 odst. 6 zákona o zaslání vyjádření k oznámení zdejšímu úřadu, nejpozději do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení. Informace o oznámení je zveřejněna na úřední desce zdejšího úřadu ode dne 10. 11. 2021 a dále na internetových stránkách Středočeského kraje www.kr-stredocesky.cz a rovněž v Informačním systému CENIA na internetových stránkách https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_STC2436?lang=cs spolu s textem oznámení pod kódem STC2436.

Ve vyjádření příslušný úřad uvítá Váš názor, zda je nutné záměr posoudit dle zákona. V případě nutnosti posouzení záměru žádá, aby vyjádření obsahovalo i doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví má být v dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí kladen zvýšený důraz (v souladu s § 7 odst. 1 zákona). Dále žádá,

aby ve vyjádření byly formulovány připomínky a požadavky respektující stupeň přípravy záměru a náležitosti stanovené přílohou č. 3 resp. č. 4 k zákonu.

S odvoláním na znění § 6 odst. 6 zákona, může veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky zaslat své vyjádření k oznámení na zdejší Odbor životního prostředí a zemědělství do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Středočeského kraje, tj. do 10. 12. 2021. K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží.

Ing. Simona Jandurová
vedoucí odboru životního prostředí a
zemědělství

v z. Ing. Hana Švingrová
vedoucí oddělení posuzování vlivů
na životní prostředí

Rozdělovník k č. j.: 138840/2021/KUSK

Dotčené územní samosprávné celky: k vyvěšení na úřední desce

1. Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
2. Obec Měchenice, Hlavní č. 4, 252 06 Davle

Dotčené orgány:

3. Městský úřad Černošice, odbor životního prostředí, Karlštejská 259, 252 28 Černošice
4. KHS Středočeského kraje se sídlem v Praze, Dittrichova 329/17, 128 01 Praha 2
5. ČIŽP OI Praha, Wolkerova 40, 160 00 Praha 6
6. Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Zástupce oznamovatele:

7. ORBIProjekt, s.r.o., Poličanská 1487, Újezd nad Lesy, 190 16 Praha 9

Na vědomí:

8. Povodí Vltavy, s.p., Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5
9. Městský úřad Černošice, odbor územního plánování, Karlštejská 259, 252 28 Černošice
10. Zpracovatel oznámení Ing. Vladimír Křivka, Jablonského 2782/37, 326 00 Plzeň

(1-2 obdrží v příloze Oznámení EIA)