

Praha: 3. 1. 2022
Číslo jednací: 000425/2022/KUSK
Spisová značka: SZ_159611/2021/KUSK
Vyřizuje: Mgr. Jiří Kudrna / linka 691
Značka: OŽP/JK

Dle rozdělovníku

**Posuzování vlivů na životní prostředí – zahájení zjišťovacího řízení záměru
„Servind Tuchoměřice – rozšíření objektu skladového a školícího centra“, k. ú.
Kněžívka.**

Krajský úřad Středočeského kraje, jako příslušný úřad dle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) Vám zasílá dle ust. § 6 odst. 5 zákona informaci o **oznámení záměr „Servind Tuchoměřice – rozšíření objektu skladového a školícího centra“, k. ú. Kněžívka, podle přílohy č. 3 k zákonu** a sděluje Vám, že tento záměr **bude podroben zjišťovacímu řízení** podle § 7 zákona.

Oznamovatelem záměru je: SERVIND s. r. o., Ke Kopanině 488, 252 67 Tuchoměřice, IČO: 48024546

Zpracovatelem oznámení je: EKOLINE – Ing. Iva Vrátná, Skalka 32, 261 01 Příbram, IČO: 72624680

Předmětem záměru je rozšíření administrativního, skladového a školícího centra společnosti SERVIND, zajišťujícího prodej malých objemů správkových barev, převážně pro autoservisy, a školení pracovníků lakoven. Původní záměr byl posouzen v rámci zjišťovacího řízení pod kódem STC 1221 s tím, že dle závěru zjišťovacího řízení č. j. 024768/2010/KUSK ze dne 30. 3. 2010 ho není třeba posuzovat dle zákona. Rozloha areálu se zvýší o plochu části pozemků parc. č. 86/17 a 86/38, k. ú. Kněžívka. Vedení areálových sítí nebude změnou dotčeno. Areál administrativního, skladového a školícího centra firmy SERVIND je situován na severozápadním okraji Prahy u obce Tuchoměřice v katastrálním území Kněžívka, mezi komunikacemi III/0072 a rychlostní komunikací R7. Navrhovaná novostavba, rozšíření objektu, je situována na pozemcích parc. č. 86/17, 86/38, 86/39, 86/43, 86/45, 86/64 a 86/65, k. ú. Kněžívka, celková rozloha pozemků dotčených výstavbou je 25258 m², z toho celková zastavěná plocha přístavby činí 8747 m². V rámci propojení se stávajícím objektem bude dotčen pozemek par. č. st. 314, k. ú. Kněžívka. Dotčené pozemky v katastrálním území Kněžívka jsou dle platného územního plánu obce Tuchoměřice vedeny jako území určené pro komerční zónu, plochy výroby a skladování.

Středočeský kraj a Obec Tuchoměřice (jako dotčené územní samosprávné celky) příslušný úřad žádá ve smyslu § 16 odst. 2 zákona o **neprodlené** zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možno do oznámení nahlížet na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. **Zároveň příslušný úřad žádá Obec Tuchoměřice o písemné vyrozumění o datu vyvěšení této informace zdejšímu úřadu, a to v nejkratším možném termínu.**

Dále příslušný úřad žádá Středočeský kraj a Obec Tuchoměřice (jako dotčené územní samosprávné celky) **a dotčené orgány** ve smyslu § 6 odst. 6 zákona o zaslání vyjádření k oznámení, zdejšímu úřadu, nejpozději do 30 dnů ode dne zveřejnění

informace o oznámení. Informace o oznámení byla zveřejněna na úřední desce zdejšího úřadu dne 4. 1. 2022 a dále na internetových stránkách Středočeského kraje www.kr-stredocesky.cz a rovněž v Informačním systému CENIA na internetových stránkách www.cenia.cz/eia spolu s textem oznámení pod kódem STC2454.

Ve vyjádření příslušný úřad uvítá Váš názor, zda je nutné záměr posoudit dle zákona. V případě nutnosti posouzení záměru žádá, aby vyjádření obsahovalo i doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví má být v dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí kladen zvýšený důraz (v souladu s § 7 odst. 1 zákona). Dále žádá, aby ve vyjádření byly formulovány připomínky a požadavky respektující stupeň přípravy záměru a náležitosti stanovené přílohou č. 3 k zákonu.

S odvoláním na znění § 6 odst. 6 zákona, může veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky zaslat své vyjádření k oznámení na zdejší Odbor životního prostředí a zemědělství do 30 dnů ode dne zveřejnění oznámení. K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží.

Ing. Simona Jandurová

vedoucí odboru
životního prostředí a zemědělství

v z. Ing. Lucie Sloupová

odborný referent pro oblast
posuzování vlivů na
životní prostředí

Rozdělovník k č. j.: 000425/2022/KUSK

Dotčené územní samosprávné celky (k vyvěšení na úřední desce):

1. Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
2. Obec Tuchoměřice, V Kněžívce 212, 252 67 Tuchoměřice

Dotčené orgány:

3. KHS Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Praha-západ, Dittrichova 17, 128 01 Praha 2
4. Městský úřad Černošice, Odbor životního prostředí, Podskalská 1290/19, 120 00 Praha 2
5. ČIŽP OI Praha, Wolkerova 40, 160 00 Praha 6
6. Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Oznamovatel:

7. SERVIND s. r. o., Ke Kopanině 488, 252 67 Tuchoměřice, IČO: 48024546, zastoupený na základě plné moci společností ATELIER ATP, s.r.o., Na Pěšinách 74/14, 182 00 Praha 8, IČO: 27407726

Na vědomí:

8. Zpracovatel oznámení: EKOLINE – Ing. Iva Vrátná, Skalka 32, 261 01 Příbram, IČO: 72624680

(1 - 2 obdrží v příloze Oznámení EIA)