

Praha: 28. 4. 2022
Číslo jednací: 053034/2022/KUSK
Spisová značka: SZ_051170/2022/KUSK/3
Vyřizuje: Bc. Ondřej Tůma, I. 830
Značka: OŽP/OT

Dle rozdělovníku

Posuzování vlivů na životní prostředí – zahájení zjišťovacího řízení záměru „Průmyslový park Buda“ v k. ú. Horka u Bakova nad Jizerou.

Krajský úřad Středočeského kraje, jako příslušný úřad dle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) Vám zasílá dle ust. § 6 odst. 5 zákona informaci o **oznámení záměru „Průmyslový park Buda“ v k. ú. Horka u Bakova nad Jizerou podle přílohy č. 3 k zákonu** a sděluje Vám, že tento záměr **bude podroben zjišťovacímu řízení** podle § 7 zákona.

Oznamovatelem záměru je HEDERA INVEST, a.s., Svojsíkova 1436/9, 169 00 Praha, IČO: 28204182

Za oznamovatele jedná DP Eco-Consult s.r.o., RNDr. D. Pačesná, Ph.D., V Lukách 446/12, Hradec Králové

Zpracovatelem oznámení je RNDr. D. Pačesná, Ph.D., V Lukách 446/12, Hradec Králové (držitelka autorizace MŽP dle § 19 zákona).

Předmětem záměru je novostavba dvou hal, o rozměrech 205,3 m x 97,3 m a 229,3 m x 73,3 m, pro drobnou nerušící výrobu a skladování včetně souvisejícího zázemí. Skladovými objekty jsou dvě nepodsklepené haly obdélníkového tvaru s plochou střechou. Výška hal po atiku je 15 m. Součástí záměru jsou také odstavná parkoviště pro osobní automobily (celkem 100 míst OA) a pro nákladní automobily (15 míst NA). Dopravně bude areál záměru napojen přes místní komunikaci na silnici II/276, ze které povede veškerá vyvolaná nákladní doprava a většina vyvolané osobní dopravy na dálnici D10. Malá část osobní dopravy bude prostřednictvím silnic II/276 a II/610 směřovat do okolních obcí. Areál bude určen pro příjem, skladování a redistribuci zboží do maloobchodní sítě v České republice.

Středočeský kraj, město Bakov nad Jizerou (jako dotčené územní samosprávné celky) příslušný úřad žádá ve smyslu § 16 odst. 2 zákona o **neprodlené zveřejnění** informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možno do oznámení nahlížet na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. **Zároveň příslušný úřad žádá ve smyslu § 16 odst. 2 zákona, město Bakov nad Jizerou o písemné vyrozumění o datu vyvěšení této informace zdejšímu úřadu a to v nejkratším možném termínu.**

Dále příslušný úřad žádá Středočeský kraj a město Bakov nad Jizerou (jako dotčené územní samosprávné celky) **a dotčené orgány ve smyslu § 6 odst. 6 zákona o zaslání vyjádření k oznámení, zdejšímu úřadu, nejpozději do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení.** Informace o oznámení je zveřejněna na úřední desce zdejšího úřadu ode dne 2. 5. 2022 a dále na internetových stránkách Středočeského kraje www.kr-stredocesky.cz a rovněž v Informačním systému CENIA na internetových stránkách www.cenia.cz/eia spolu s textem oznámení pod kódem STC2483.

Ve vyjádření příslušný úřad uvítá Váš názor, zda je nutné záměr posoudit dle zákona. V případě nutnosti posouzení záměru žádá, aby vyjádření obsahovalo i doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví má být v dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí kladen zvýšený důraz (v souladu s § 7 odst. 1 zákona). Dále žádá, aby ve vyjádření byly formulovány připomínky a požadavky respektující stupeň přípravy záměru a náležitosti stanovené přílohou č. 3 resp. č. 4 k zákonu.

S odvoláním na znění § 6 odst. 6 zákona, může veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky zaslat své vyjádření k oznámení na zdejší Odbor životního prostředí a zemědělství do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Středočeského kraje. K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží.

Ing. Simona Jandurová

vedoucí odboru životního prostředí
a zemědělství

v z. Ing. Hana Švingrová

vedoucí oddělení posuzování vlivů
na životní prostředí

Rozdělovník k č. j.: 053034/2022/KUSK

Dotčené územní samosprávné celky (k vyvěšení na úřední desce):

1. **Středočeský kraj**, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
2. **Město Bakov nad Jizerou**, Mírové náměstí 208, 294 01 Bakov nad Jizerou

Dotčené orgány:

3. **KHS Středočeského kraje se sídlem v Praze**, územní pracoviště v Mladé Boleslavi, Bělská 151, 293 34 Mladá Boleslav
4. **Městský úřad Mladá Boleslav, Odbor životního prostředí**, Komenského nám. 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav
5. **ČIŽP OI Praha**, Wolkerova 40, 160 00 Praha 6
6. **Krajský úřad Středočeského kraje, OŽPaZ**, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
7. **Povodí Labe, s.p.**, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové

Oznamovatel:

8. **HEDERA INVEST, a.s.**, Svojsíkova 1436/9, 169 00 Praha

Na vědomí:

9. **Zástupce oznamovatele, DP Eco-Consult s.r.o.**, RNDr. D. Pačesná, Ph.D., V Lukách 446/12, Hradec Králové
10. **MŽP, Odbor IPPC/EIA**, Vršovická 65, 100 10 Praha 10
11. **Městský úřad Mladá Boleslav, Odbor stavební a rozvoje města**, Komenského nám. 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav

(1 – 2 obdrží v příloze Oznámení EIA)