

Praha: 11.08.2022
Číslo jednací: 110066/2022/KUSK
Spisová značka: SZ_107557/2022/KUSK
Vyřizuje: Ing. Alena Bartošová/l. 979
Značka: OŽP/BA

Dle rozdělovníku

Posuzování vlivů na životní prostředí – zahájení zjišťovacího řízení záměru „Centrum dodávek“ v k. ú. Panenské Břežany.

Krajský úřad Středočeského kraje, jako příslušný úřad dle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) Vám zasílá dle ust. § 6 odst. 5 zákona informaci o **oznámení záměru „Centrum dodávek“ v k. ú. Panenské Břežany, podle přílohy č. 3 k zákonu** a sděluje Vám, že tento záměr **bude podroben zjišťovacímu řízení** podle § 7 zákona.

Oznamovatelem záměru je: RETAIL D8 s.r.o., Chemická 951, 148 00 Praha 4; IČO: 11829893.

Zpracovatelem oznámení je: RNDr. Irena Dvořáková, Slezská 549. 537 05 Chrudim.

Předmětem záměru je vybudování areálu pro nákup a prodej osobních a dodávkových automobilů. Stavbu tvoří jednopodlažní administrativní budova, hala, provozní budova, objekt ostrahy a trafostanice. Dále zpevněné plochy, napojení na komunikaci, inženýrské sítě a výsadba zeleně. Celková plocha řešeného území je 19 110 m².

Středočeský kraj a Obec Panenské Břežany (jako dotčené územní samosprávné celky) příslušný úřad žádá ve smyslu § 16 odst. 2 zákona o **neprodlené** zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možno do oznámení nahlížet na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. **Zároveň příslušný úřad žádá Obec Panenské Břežany o písemné vyrozumění o datu vyvěšení této informace zdejšímu úřadu, a to v nejkratším možném termínu.**

Dále příslušný úřad žádá Středočeský kraj a Obec Panenské Břežany (jako dotčené územní samosprávné celky) a **dotčené orgány** ve smyslu § 6 odst. 6 zákona o **zaslání vyjádření k oznámení, zdejšímu úřadu, nejpozději do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení.** Informace o oznámení byla zveřejněna na úřední desce zdejšího úřadu dne 05.09.2022 a dále na internetových stránkách Středočeského kraje www.kr-stredocesky.cz a rovněž v Informačním systému CENIA na internetových stránkách www.cenia.cz/eia spolu s textem oznámení pod kódem STC2527.

Ve vyjádření příslušný úřad uvítá Váš názor, zda je nutné záměr posoudit dle zákona. V případě nutnosti posouzení záměru žádá, aby vyjádření obsahovalo i doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví má být v dokumentaci vlivů záměru na životní

prostředí kladen zvýšený důraz (v souladu s § 7 odst. 1 zákona). Dále žádá, aby ve vyjádření byly formulovány připomínky a požadavky respektující stupeň přípravy záměru a náležitosti stanovené přílohou č. 3 k zákonu.

S odvoláním na znění § 6 odst. 6 zákona, může veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky zaslat své vyjádření k oznámení na zdejší Odbor životního prostředí a zemědělství do 30 dnů ode dne zveřejnění oznámení. K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží.

Ing. Simona Jandurová

vedoucí odboru
životního prostředí a zemědělství

v z. Ing. Hana Švingrová

vedoucí oddělení posuzování vlivů na
životní prostředí

Rozdělovník k č. j.: 110066/2022/KUSK

Dotčené územní samosprávné celky (k vyvěšení na úřední desce):

1. Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
2. Obec Panenské Břežany, Hlavní 17, Panenské Břežany, 250 07 Odolena Voda

Dotčené orgány:

3. KHS Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Praha - východ, Dittrichova 329/17, 120 00 Praha 2
4. Městský úřad Brandýs nad Labem–Stará Boleslav, Odbor životního prostředí, Masarykovo nám. 1, 2 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
5. ČIŽP OI Praha, Wolkerova 40, 160 00 Praha 6
6. Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Oznamovatel:

7. RETAIL D8 s.r.o., na základě plné moci: INGPRO PRAHA, s.r.o., Legerova 1820/39, 120 00 Praha 2

Na vědomí:

8. Stavební úřad – Odolena Voda, Dolní nám. 14, 250 70 Odolena Voda
9. Zpracovatel oznámení: RNDr. Irena Dvořáková, Slezská 549, 537 05 Chrudim

(1 - 2 obdrží v příloze Oznámení EIA)