

Praha: 17. 10. 2022
Číslo jednací: 126957/2022/KUSK
Spisová značka: SZ_107558/2022/KUSK/10
Vyřizuje: Mgr. Darina Hanusková, I. 685
Značka: OŽP/DH

Dle rozdělovníku

ROZHODNUTÍ – ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný správní orgán podle § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), a vykonávající přenesenou působnost podle § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), na základě provedeného zjišťovacího řízení

rozhodl

podle § 7 odst. 6 zákona, že záměr

„Hanon Kladno – západní rozšíření“

nemůže mít významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název záměru: Hanon Kladno – západní rozšíření

Zařazení podle přílohy č. 1: kategorie II bodu 106: „*Výstavba skladových komplexů s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu 10 tis. m²“.*

Oznamovatel: Hanon Systems Thermal Technology s.r.o.

IČO oznamovatele: 251 49 318

Oprávněný zástupce oznamovatele: SATER - PROJEKT s.r.o., Plynářská 671, 280 02 Kolín

Zpracovatel oznámení: RNDr. Irena Dvořáková, Slezská 549, 537 05 Chrudim (držitelka autorizace MŽP dle § 19 zákona).

Umístění záměru: kraj: Středočeský
obec: Kladno
k. ú.: Kročehlavy

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Záměrem je novostavba haly pro výrobu a skladování, s potřebným technickým a sociálním zázemím, včetně související infrastruktury. Záměr bude realizován v areálu Hanon Systems Thermal Technology s.r.o. v průmyslové zóně Kladno – jih a znamená III. fázi rozšíření provozu. Předmětem činnosti je výroba chladicích jednotek různých výkonů pro klimatizační zařízení automobilů. Areál je dopravně napojen stávajícím vjezdem s vrátnicí na ulici Unhošťská (silnice I/61).

Areál je umístěn v průmyslové zóně - další záměry, s kterými by mohlo dojít ke kumulaci vlivů, nejsou dle dostupných informací v zájmovém území připravovány nebo nejsou v dostatečně aktuální etapě přípravy.

Kapacita (rozsah) záměru:

Plánované rozšíření:

- nové zastavěné plochy
 - výrobní hala 19 680 m²
 - administrativní budova 840 m²
 - vrátnice 20 m²
 - sprinklerová nádrž a čerpací stanice 120 m²
 - celkem 20 660 m²
- zrušené zpevněné plochy vč. stanu -2 138 m²
- nové zpevněné plochy 13 000 m²
- nové zpevněné plochy pro FVE (propustné) 1 200 m²
- celkem zastavěné a zpevněné plochy 32 602 m²

Stručný popis technického a technologického řešení záměru:

Záměrem je výstavba nové haly pro výrobu a skladování, s potřebným technickým a sociálním zázemím. Součástí záměru je rozšíření kancelářské budovy, stavba nové vrátnice a nového vjezdu do areálu, sprinklerové stanice a další infrastruktury.

STAVEBNÍ OBJEKTY

SO XX - Demolice stanu - jedná se o rušený objekt pro skladování výrobků na paletách. V rámci přístavby haly jsou v patře navrženy skladovací prostory, které stanový sklad zcela nahradí.

SO 03 - Nová výrobní hala - jedná se o objekt pro rozšíření stávající výroby a skladování v areálu. Objekt novostavby haly III. fáze o základních rozměrech haly 70,0 x 285,0 m a výšce atiky max. 17,0 m. Převažující využití je výroba, v rámci výroby jsou však vymezeny plochy pro skladování vstupního materiálu a na výstupu z výroby i hotových výrobků před expedicí. V patře haly je v části dispozice uvažována instalace zařízení automatického regálového zakladačového skladu pro skladování materiálu a produktů.

SO 04 - Rozšíření kancelářské budovy - je navržena přístavba stávající administrativní budovy za účelem navýšení kapacity pro administrativní pracovníky a rozšíření kuchyně a šaten. Jídelna ve stávající administrativní budově bude přestavěna na jednací místnosti.

SO 05 - Nová vrátnice a vjezd - z důvodu bezpečnosti provozu dopravy v areálu bude vybudován nový areálový vjezd včetně vrátnice pro nákladní dopravu do ulice Billundská.

SO 06 - Sprinklerová stanice a nádrž - jedná se o stavbu pro technologii SHZ - zásobník vody pro hašení a navazující technickou místnost s čerpadly. Důvodem instalace SHZ je splnění požárně bezpečnostních legislativních požadavků a zvýšení standardu bezpečnosti provozu dle požadavku investora.

Přístavba je umístěna v průmyslové zóně v jižní části Kladna - Kročehlavy, při ulici Billundská. Jedná se o nezastavěnou plochu v rámci uzavřeného areálu v jeho západní části. Pozemek pro stavbu je tvořen travnatými, z části zpevněnými plochami. Tvar pozemku je přibližně obdélníkový. Vjezd do areálu je stávající z ulice Unhošťská, vybudovaný v rámci I. etapy výstavby, z jižní strany je obytná zástavba obce Velké Přítočno, ze severní a západní strany průmyslová zástavba. Přístup k jednotlivým objektům bude stávajícím vjezdem z ulice Unhošťská vnitroareálovými komunikacemi a zpevněnými plochami.

Přístupy pro pěší do areálu i samotného komplexu výrobních hal zůstávají taktéž stávající - tzn. stávajícím areálovým vstupem a recepcí, vybudovanými v rámci předchozích etap výstavby. Nově bude pro nákladní dopravu proveden areálový vjezd s vrátnicí ze západu do ul. Billundská.

ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

Objekt novostavby haly III. fáze o základních rozměrech haly 70,0 x 285,0 m a výšce atiky max. 17,0 m bude umístěn ve východní části areálu na pozemcích, které jsou v současnosti nezastavěné a jsou vedené v katastru nemovitostí jako ostatní plocha a orná půda. Nová hala je nepodsklepená, dvoupodlažní, členěná na technicko-sociální zázemí, výrobní a skladovou část.

V části plochy pro halu je stávající skladovací stan na zpevněné ploše, který bude demontován.

Součástí záměru je i rozšíření administrativní budovy o základních vnějších rozměrech 50,00 x 18,00 m. Součástí třetí fáze bude i nově vybudovaná sprinklerová nádrž nutná k rozvodům požární vody, nová vjezdová vrátnice nákladních vozidel a technologická stavba pro tepelná čerpadla.

Výrobní objekt třetí etapy je navržen jako staticky nezávislý na stávající hale, ke které přiléhá k její západní fasádě. Skelet bude železobetonový s pláštěm z ocelových kazet a vloženou tepelnou izolací s krycím vertikálním trapézovým plechem. Pro sdružené osvětlení výrobní haly jsou navržena pásová plastová okna v obvodovém plášti a ve střeše světlíky, pro přívod denního světla do přízemí haly pak světlovody.

Objekt bude založen pomocí pilot do únosné vrstvy podloží. Podlaha bude provedena jako vyztužená betonová deska, popř. deska drátkobetonová na zhutněný štěrkový podsyp. Stropy nad přízemím (dvojpodlažní objekt) budou tvořeny železobetonovými panely. Podhledy v sociálním zázemí zaměstnanců budou z desek z minerálních vláken. Střechu objektu budou tvořit hydroizolační pásy na tepelné izolaci, nosnou část bude tvořit trapézový plech. Konstrukční systém administrativní budovy bude řešen obdobně, denní světlo bude zajištěno okny.

ODŮVODNĚNÍ

1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 zákona a informací obsažených v bodě D. 4 přílohy č. 3 zákona:

Krajský úřad Středočeského kraje obdržel dne 25. 08. 2022 oznámení záměru „Hanon Kladno – západní rozšíření“ v k. ú. Kročehlavy zpracované dle přílohy č. 3 zákona.

Oznámení bylo Krajským úřadem Středočeského kraje v řádném termínu rozesláno k vyjádření dotčeným orgánům a dotčeným územním samosprávným celkům a dalším subjektům. Informace o projednávání záměru byla vyvěšena na úřední desce Středočeského kraje ode dne 05. 09. 2022 a na úřední desce města Kladno od 07. 09. 2022 a na příslušných internetových stránkách v Informačním systému EIA na stránkách CENIA – http://www.cenia.cz/eia_pod_kodem_STC2530 a Středočeského kraje - www.kr-stredocesky.cz. Termín pro vyjádření uplynul dne 05. 10. 2022. K vyjádřením zaslaným po lhůtě dle § 6 odst. 6 zákona příslušný úřad nepřihlíží.

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným úřadem k provedení zjišťovacího řízení byl Krajský úřad Středočeského kraje. V rámci zjišťovacího řízení příslušný úřad vyhodnotil záměr dle kritérií uvedených v příloze č. 2 zákona, tedy posoudil vlastní záměr z hlediska charakteru, rozsahu, umístění a předpokládaných vlivů na životní prostředí a obyvatelstvo.

I. Charakteristika záměru

Předmětem záměru je novostavba haly pro výrobu a skladování s potřebným technickým a sociálním zázemím včetně související infrastruktury. Předmětem činnosti je výroba chladicích jednotek různých výkonů pro klimatizační zařízení automobilů. Jedná se o III. fázi rozšíření provozu. Charakter výroby a technologický postup zůstane zachován jako v případě I. a II. fáze – zařízení budou však nová, moderní a s větší kapacitou.

Areál je umístěn v průmyslové zóně - další záměry, s kterými by mohlo dojít ke kumulaci vlivů, nejsou dle dostupných informací v zájmovém území připravovány nebo nejsou v dostatečně aktuální etapě přípravy. V prostoru výstavby nové haly se nachází stavba skladovacího stanu o rozloze cca 2000 m² vč. zpevněných přístupových a skladovacích ploch. Stan bude v rámci přípravy území demontován a zpevněné plochy vybourány. Parcely 3289/17 a 3289/24 jsou v katastru nemovitostí vedeny jako orná půda – jedná se tedy o zemědělský půdní fond, pozemky mají evidované BPEJ 41901 a 42501 = pozemky tak patří do II. a III. třídy ochrany ZPF (dle vyhlášky MŽP č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany, v platném znění. K vynětí pozemků určených pro plnění funkce lesa nedojde. Při přípravě území pro stavbu dojde k přesazení, příp. kácení cca 20 stromů a cca 150 m² keřů uvnitř areálu. Na stavební pozemek nezasahuje ochranné pásmo lesa. Pro provoz areálu nebude potřeba využívat přírodní prostředí (faunu, flóru, společenstva, ekosystémy) - stav a rozmanitost prostředí v území nebude dotčena.

Zdrojem vody je veřejný vodovod. Areál je napojen na vodovodní řad DN 800, který je ve správě a.s. Vodárny Kladno - Mělník (VKM). Přetlak v síti v daném území je cca 0,45 MPa. V období provozování budou potřebné chemické látky / směsi pro vlastní výrobu vč. povrchové úpravy dílců, dále běžné přípravky a materiály pro úklid a údržbu – přičemž sortiment zůstane beze změny.

Elektrická energie bude pro novou halu zajištěna ze čtyř nových trafostanic. Trafostanice budou umístěny v technické části haly v její severní části. Jejich napojení bude ze stávající spínací stanice umístěné v severní části areálu, přičemž výkonové i prostorové rezervy stanice se předpokládají dostatečné. V případě nedostatečné kapacity bude stanice stavebně rozšířena. Předpokládaná roční spotřeba el. energie haly III. etapy je cca 18 GWh. Součástí záměru je nová fotovoltaická elektrárna umístěná na střeše nové haly a na zpevněné ploše na terénu v blízkosti haly. Účelem stavby je výroba elektrické energie ze sluneční energie, která bude spotřebována na místě a přebytky budou distribuovány do DS.

Zdrojem znečišťování ovzduší v souvislosti se záměrem budou nové výrobní linky, kde budou probíhat procesy tzv. fluxování a furnace, dále bude zdrojem emisí proces otryskávání, a také doprava.

Významné ovlivnění složek životního prostředí po realizaci záměru není očekáváno.

II. Umístění záměru

Záměr bude realizován ve stávajícím provozovaném areálu. Stavba se nachází v lokalitě průmyslové zóny Kladno - jih v areálu Hanon Systems Thermal Technology s.r.o. v jižní části města, západně od stávající výrobní haly. Areál je dopravně napojen stávajícím vjezdem s vrátnicí na ulici Unhošťská (silnice I/61).

Celá oblast je antropogenně pozměněná. V prostoru staveniště se vyskytují z živočišných druhů běžné synantropní druhy nebo bezobratlí či drobní zemní savci typičtí pro lidská sídla, obdobně z rostlinných druhů nelze očekávat významné a cenné druhy; prostředí není vyhovující pro trvalou přítomnost nebo existenci druhů náročnějších na kvalitu prostředí. Lokalita areálu není v přímém kontaktu s žádným zvláště chráněným územím dle zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění, s významným krajinným prvkem či prvkem ÚSES, v oblasti není vyhlášen přírodní park, nevyskytují se zde v bezprostřední blízkosti lokality soustavy NATURA 2000.

Nejbližší přírodovědně cenné území se nachází jihozápadně od lokality záměru (ve vzdálenosti cca 3,7 km) - přírodní památka a EVL „Kyšice - Kobyla“ - jedná se o tůň obklopené loukou a zatopený kamenolom částečně zarostlý vysokými mezofilními a xerofilními křovinami.

Dotčené území není součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod, neleží v pásmu hygienické ochrany vodního zdroje ani v zátopové oblasti. V zájmovém území se nevyskytují žádné zdroje nerostných surovin. Lokalita není územím historického, kulturního či archeologického významu.

III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví – Okolní obytná zástavba se nachází v obci Velké Přítočno – východně a jižně od areálu, nejbližší dům (č.p. 233 a 234) je ve vzdálenosti 116 m od provozní budovy. Mezi zástavbou obce Velké Přítočno a areálem Hanon Systems Thermal Technology s.r.o. prochází frekventovaná I/61 Kladno - Unhošť. Vliv záměru na veřejné zdraví bude zanedbatelný a nevýznamný.

Vliv na kvalitu ovzduší - Zdrojem znečišťování ovzduší v souvislosti se záměrem budou nové výrobní linky, kde budou probíhat procesy tzv. fluxování a furnace, dále bude zdrojem emisí proces otryskávání, a také doprava. Pro záměr byla zpracována rozptylová studie, která je podkladem pro hodnocení vlivu záměru na životní prostředí a veřejné zdraví. Hodnocení je provedeno pro prachové částice PM10 a PM2,5, oxidy dusíku NOx, resp. oxid dusičitý NO2, oxid uhelnatý CO, benzen, benzo(a)pyren, a dále pro fluorovodík a organické sloučeniny, přestože nemají stanoven imisní limit. Výpočet příspěvků k imisní zátěži byl proveden ve výpočtové čtvercové síti 2 x 2 km, dále byl rozšířen o referenční body přímo v obytné zástavbě. Dosahované imisní příspěvky záměru jsou dle výpočtů nízké a odpovídají charakteru posuzované činnosti. Imisní limity podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění nebudou překračovány. Vliv záměru na ovzduší bude zanedbatelný a nevýznamný.

Vliv na hluk, vibrace – V souvislosti se záměrem byly specifikovány relevantní zdroje hluku – technologické procesy (stejně jako u emisí do ovzduší), zdroje související s chlazením a vytápěním, a doprava. Pro záměr byla zpracována hluková studie, která je podkladem pro hodnocení vlivu záměru na životní prostředí a veřejné zdraví. Výpočet byl proveden ve vybraných bodech - v chráněném venkovním prostoru staveb, zvolených u nejbližších objektů zástavby - v ul. Kožovská, Hlavní a Vítězná v obci Velké Přítočno.

Všechna nová vzduchotechnická zařízení, stroje a vnitřní doprava vyvolaná záměrem v denní době povedou k navýšení hlukové zátěže o max. 1,2 dB, max. dosažená hluková zátěž činí 39 dB v ref. bodě č. 1 (objekt č.p. 233). V noční době nebude provozována těžká nákladní doprava, nové stacionární zdroje budou v provozu a způsobí navýšení hlukové zátěže v okolí záměru na 38,3 dB v ref. Bodě č. 1 (objekt č.p. 233). Vliv hluku z vnější dopravy na veřejné zdraví zůstane po realizaci záměru beze změny. Hygienické limity podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění budou dle výpočtů dodrženy.

Zdroj vibrací, který by se projevil v okolí areálu, nebyl identifikován. Vliv vibrací a záření není předpokládán. Zdroj záření nevznikne.

Vliv na půdu - V souvislosti se záměrem je potřebný zábor zemědělského půdního fondu – parcely 3289/17 a 3289/24 jsou v katastru nemovitostí vedeny jako orná půda - jedná se tedy o zemědělský půdní fond, pozemky mají evidované BPEJ 41901 a 42501 = pozemky tak patří do II. a III. třídy ochrany ZPF (dle vyhlášky MŽP č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany, v platném znění). Souhlas k trvalému odnětí pozemků ze ZPF již byl vydán.

K záboru pozemků určených pro plnění funkce lesa nedojde. Na stavební pozemek nezasahuje ochranné pásmo lesa. Při provozování areálu není předpokládáno ohrožení půdního prostředí. Případná kontaminovaná zemina v areálu a okolí (např. při úniku provozních kapalin při dopravní nehodě) bude neprodleně odtěžena a odstraněna - následky na kvalitu půdy v daném prostoru nejsou očekávány.

Vliv záměru na půdu bude zanedbatelný a nevýznamný.

Vlivy na povrchové a podzemní vody - Zdrojem vody je veřejný vodovod. Nová stavba bude napojena vnitřními rozvody na stávající budovu. V areálu je provozována oddělená splašková a dešťová kanalizace s napojením na veřejnou síť v ul. Billundská - toto řešení bude zachováno. Dešťové vody z části ploch budou před napojením do kanalizace akumulovány, z části vsakovány a pak následně vypouštěny. Pro odvod dešťových vod nové stavby a zpevněných ploch je navržena nová přípojka s řízeným vypouštěním na veřejný kanalizační řad v ulici Billundská. Pro snížení odtokových poměrů do kanalizace jsou navrženy 2 retenční nádrže, do kterých bude odvodněna část navržených zpevněných ploch a střechy nových objektů. Novou výstavbou dojde k navýšení odtoku dešťových vod do městské kanalizace, zaústěné do městské retence, která je podle dostupných informací kapacitně zcela vytižena. Proto bude na stávající dešťové přípojce DN500 umístěna šachta osazená regulační armaturou omezující odtok, předpokládá se regulace vypouštění dle limitu stanoveném provozovatelem retence. Bude projednáno a upřesněno v dalším stupni projektové dokumentace.

Do volných ploch areálu budou umístěny podzemní retenční a vsakovací objekty sestavené z voštinových bloků tak, aby bylo dosaženo vsakovací báze. Respektován je potřebný odstup od budov. Navrženy jsou vsakovací objekty o celkovém základním retenčním objemu cca 1 000 m³ a vsakovací ploše cca 660 m². Velikost vsakovací plochy a retenčního objemu je volena tak, aby bylo možno odtok nadvýšit nade dno vsakovacího tělesa a tím umožnit vsakování většího objemu vody než by odpovídalo době prázdnění za současného odtoku ze dna. To znamená, že upřednostněno je zasakování. Spodní objem pod úrovní odtoku bude vždy prázdněn zásakem při jakékoliv době trvání a intenzitě srážek. Po dosažení odtokové hladiny dojde k regulovanému odtoku, přičemž míra vzduší v prázdněném retenčním prostoru bude odpovídat době trvání a intenzitě srážek. Na systému odvodnění zpevněných ploch, kde může dojít ke kontaminaci dešťové vody ropnými látkami, budou instalovány odlučovače. V ploše pojezdu nákladních aut budou dešťové vody ošetřeny novým lapolem. Povrchový odtok z nového parkoviště pro vozy zaměstnanců (95 míst), situovaného v jižním cípu areálu, bude zachycen a předčištěn v intencích TNV 759011 v povrchovém odvodňovacím zařízení - zatrávněném příkopu, vedeném pod patou svahu. Stávající dešťová kanalizace areálu bude doplněna o trubní trasy, kterými budou retenční / vsakovací objekty připojeny na stávající systém. Kapacita čistírny je dostatečná i pro likvidaci odpadních vod z nové výstavby. Ve srážkových vodách ze zpevněných ploch, tedy parkovišť a nákladového dvora, se mohou vyskytovat zbytky lehkých kapalin z úkapů motorových vozidel. Proto bude na nátokovém potrubí do každého vsakovacího objektu jako bezpečnostní technické zařízení osazen odlučovač lehkých kapalin příslušných kapacit. Místa shromažďování a manipulace s odpady budou zabezpečena z hlediska ochrany podzemních a povrchových vod, aby se zabránilo jejich možné kontaminaci. Odtokové poměry se záměrem významně nezmění. V lokalitě není vyhlášeno záplavové území. Vliv záměru na povrchové a podzemní vody bude zanedbatelný a nevýznamný.

Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy - Záměr bude realizován ve stávajícím provozovaném areálu. Celá oblast je antropogenně pozměněná. Lokalita areálu není v přímém kontaktu s žádným zvláště chráněným územím dle zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění, s významným krajinným prvkem či prvkem ÚSES, v oblasti není vyhlášen přírodní park, nevyskytují se zde v bezprostřední blízkosti lokality soustavy NATURA 2000. Nejbližší přírodovědně cenné území se nachází jihozápadně od lokality záměru (ve vzdálenosti cca 3,7 km) - přírodní památka a EVL „Kyšice - Kobyla“ - jedná se o tůň obklopené loukou a zatopený kamenolom částečně zarostlý vysokými mezofilními a xerofilními křovinami.

Zájmové území se vyznačuje velmi nízkou biologickou hodnotou, kde se vyskytují z živočišných druhů běžné synantropní druhy nebo bezobratlí či drobní zemní savci typičtí pro lidská sídla, obdobně z rostlinných druhů nelze očekávat významné a cenné druhy; prostředí není vyhovující pro trvalou přítomnost nebo existenci druhů náročnějších na kvalitu prostředí. Podle údajů Nálezkové databáze ochrany přírody Agentury ochrany přírody a krajiny ČR může

být lokalita umístění záměru biotopem zvláště chráněného druhu koroptve polní (*Perdix perdix*). Krajský úřad upozorňuje na povinnost dodržovat základní podmínky ochrany zvláště chráněných rostlin a živočichů uvedené v § 49 a 50 zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění. V případě škodlivého zasahování do přirozeného vývoje zvláště chráněných druhů živočichů nebo rostlin v rámci provádění záměru by bylo nutné před realizací požádat krajský úřad o povolení výjimky ze zákazů u zvláště chráněných druhů dle § 56 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění. Záměr by pak bylo možné uskutečnit jen za předpokladu vydání tohoto povolení. Povinností investora dle § 67 zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění je předem zajistit na svůj náklad provedení hodnocení vlivu zamýšleného zásahu na zvláště chráněné druhy rostlin a živočichů. Oznamovatel si je povinností vědom, potenciální konflikt prověří a požadavky bude plně respektovat. Při přípravě území pro stavbu dojde k přesazení, příp. kácení cca 20 stromů a cca 150 m² keřů uvnitř areálu. Tyto jsou v kolizi s plánovanými plochami parkovacích stání a budou tedy buď přesazeny nebo nahrazeny novou výsadbou v areálu.

Vliv záměru na faunu, flóru bude zanedbatelný a nevýznamný.

Vliv na krajinu - Architektonické řešení stavby je tvarově a objemově podřízeno funkčnosti provozu, respektuje však i vizuální charakteristiku území. Záměr nebude znamenat významnou změnu krajinného rázu v širších pohledových vztazích, ani v lokalitě. Vliv záměru na krajinný ráz bude zanedbatelný a nevýznamný.

Vlivy na budovy, architektonické a archeologické památky a jiné lidské výtvořky - Záměr nebude takového charakteru a velikosti, že by mělo být předpokládáno ohrožení (např. statiky) budov v areálu či dokonce mimo areál. V rámci přípravné fáze stavby budou provedeny příslušné statické zatěžkávací zkoušky a vypracován statický výpočet. V lokalitě se nenacházejí žádné architektonické památky. Možnost archeologického nálezu během zemních prací je nepravděpodobná, ale není vyloučená, takže bude dodržen běžný postup dle legislativních norem. Vliv záměru na objekty, památky a další lidské výtvořky není předpokládán.

Jiné ekologické vlivy – Nejsou očekávány žádné další významné vlivy, výše nepopsané.

Přeshraniční vliv - Vlivy záměru lze očekávat výhradně v lokálním měřítku. Nepříznivé přeshraniční vlivy nejsou vzhledem ke geografickému umístění záměru a jeho charakteru zvažovány.

Záměr na III. etapu rozšíření areálu společnosti Hanon Systems Thermal Technology s.r.o. v Kladně nebude mít významný vliv na zdraví obyvatel a životní prostředí v území.

Všechny výše uvedené a popsané vlivy byly příslušným úřadem uváženy s ohledem na velikost a prostorový rozsah vlivů, povahu vlivů, intenzitu a složitost vlivů, pravděpodobnost vlivů, předpokládaný počátek, dobu trvání, frekvenci a vratnost vlivů, kumulaci vlivů s vlivy jiných stávajících nebo povolených záměrů a možnost účinného snížení vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví. Po zhodnocení vlivů záměru v souladu s přílohou č. 2 k zákonu je patrné, že zjišťovací řízení prokázalo, že předložený záměr nemůže mít samostatně ani v kumulaci s jinými záměry významný negativní vliv na životní prostředí a veřejné zdraví.

Příslušný úřad se zabýval podkladem pro provedení zjišťovacího řízení, kterým bylo oznámení záměru. Příslušný úřad se dále podrobně zabýval všemi připomínkami obdrženy v rámci vyjádření k oznámení záměru. Detailní vypořádání jednotlivých vyjádření je uvedeno v kapitole 3. tohoto rozhodnutí. Souhrnně lze konstatovat, že příslušný úřad neobdržel připomínky tak zásadního charakteru, že by bylo nutné konstatovat významný vliv záměru na některé složky životního prostředí a veřejné zdraví, a tedy nutnost zpracovat dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí. Veškerá provedená hodnocení v rámci oznámení byla učiněna v souladu s aktuálními postupy či doporučeními danými platnými právními předpisy.

Na základě oznámení záměru, informací, které jsou příslušnému úřadu známy z jeho úřední činnosti, při respektování kritérií uvedených v příloze č. 2 k zákonu, informací obsažených

v bodě D. 4 přílohy č. 3 zákona a po vypořádání připomínek v obdržených vyjádřeních, rozhodl příslušný úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí. Příslušný úřad shledal oznámení, včetně všech příloh, jako dostatečný podklad k tomu, aby vyhodnotil, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí. Z hlediska vlivů na jednotlivé složky životního prostředí se příslušný úřad ztotožnil se závěry uvedenými v oznámení. Zjišťovací řízení prokázalo, že předložené změny nemohou mít samostatně, ani v kumulaci s jinými záměry významný negativní vliv na životní prostředí a veřejné zdraví, a proto příslušný úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

2. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení:

Středočeský kraj – vyjádření č.j. 120833/2022/KUSK ze dne 30. 09. 2022,

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství vyjádření č. j. 117767/2022/KUSK ze dne 22. 09. 2022,

Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Praha – vyjádření č. j. ČIŽP/41/2022/9569 ze dne 29. 9. 2022, doručeno 03. 10. 2022,

Magistrát města Mladá Boleslav, Odbor životního prostředí, vyjádření č.j. OŽP/534/22-2 ze dne 08.09.2022, doručeno dne 14.09.2022

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, vyjádření č.j. KHSSC 46635/2022 ze dne 05.10.2022, doručeno dne 5.10.2022

Ze stran veřejnosti neobdržel příslušný úřad ke zveřejněnému oznámení žádné vyjádření.

3. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení:

Středočeský kraj Středočeský kraj **souhlasí** se záměrem „Hanon Kladno – západní rozšíření“, ke zjišťovacímu řízení nemá připomínky a nepožaduje další posuzování dle zákona č. 100/2001 Sb.

Vypořádání: Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství

- **Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů** (Ing. J. Bošková, l. 944)

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „Krajský úřad“), jako orgán ochrany přírody příslušný z hlediska svěřených kompetencí dle ustanovení § 77a zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 114/1992 Sb.“), k záměru předmětné stavby uvádí:

Jako příslušný orgán ochrany přírody dle ustanovení § 77a odst. 4 písm. o) zákona č. 114/1992 Sb. Krajský úřad sděluje, že v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. byl stanoviskem vydaným pod č. j. 092967/2022/KUSK ze dne 9. 8. 2022 k záměru „Hanon Kladno – západní přístavba“ **vyločen významný vliv** předloženého záměru samostatně i ve spojení s jinými záměry nebo koncepcemi na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí stanovených příslušnými vládními nařízeními, které spadají do kompetence Krajského úřadu – toto stanovisko zůstává i nadále v platnosti.

Z hlediska ostatních jím chráněných zájmů na úseku ochrany přírody a krajiny Krajský úřad k předloženému záměru **nemá připomínky**. V dosahu vlivů navrhované stavby se mj. nevyskytují skladebné části regionálního či nadregionálního územního systému ekologické stability ani zvláště chráněná území v kategoriích přírodní rezervace a přírodní

památky a jejich ochranná pásma. Z hlediska zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů Krajský úřad sděluje, že podle údajů Nálezové databáze ochrany přírody Agentury ochrany přírody a krajiny ČR může být lokalita umístění záměru biotopem zvláště chráněného druhu koroptve polní (*Perdix perdix*). Oznamovatel si je vědom povinností dodržovat základní podmínky ochrany zvláště chráněných rostlin a živočichů uvedené v § 49 a 50 zákona č. 114/1992 Sb. a potenciální konflikt prověří prostřednictvím hodnocení vlivu zamýšleného zásahu na zvláště chráněné druhy rostlin a živočichů dle § 67 zákona č. 114/1992 Sb.

Vypořádání: Jedná se o zákonné povinnosti, které budou řešeny v rámci dalších fází přípravy a povolování záměru. Oznamovatel je povinen v dalších fázích realizace záměru dodržovat platnou legislativu.

- **Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů** (Ing. M. Hájková, l. 924)

Záměr bude realizován na pozemcích, které jsou součástí zemědělského půdního fondu (ZPF). Krajský úřad Středočeského kraje vydal souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro tento záměr pod č.j. 057644/2022/KUSK ze dne 10.5.2022, **bez připomínek**.

Vypořádání: Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.

- **Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů** (Ing. K. Řánková, l. 347)

Předmětem oznámení je novostavba haly pro výrobu a skladování s potřebným technickým a sociálním zázemím, včetně související infrastruktury v průmyslovém areálu Hanon Systems Thermal Technology s.r.o. na adrese Unhošťská 2747, 272 01 Kladno (pozemky parc. č. 3289/10, 3289/17, 3289/18, 3289/24, 3289/30, 3289/95, 3289/96 a 3289/41 v katastrálním území Kročehlavy). Záměr bude realizován ve stávajícím provozovaném areálu (jedná se o přístavbu). Hlavní činností je výroba tepelných výměníků klimatizačních zařízení určených pro automobilový průmysl.

Stavební práce a související doprava, které jsou spojeny s tímto projektem, mohou být výrazným zdrojem prašnosti, především tuhých znečišťujících látek (PM10 a PM2,5), proto je nutné při provádění těchto stavebních činností uplatnit taková opatření, která povedou k jejímu omezení. Opatření jsou uvedena v Metodice pro stanovení opatření ke snížení vlivů stavební činnosti na imisní zatížení částicemi PM10. Realizace některých opatření uvedených v tomto dokumentu povede k omezení prašnosti v místě provádění stavby, a tím dojde ke snížení vlivů záměru na kvalitu ovzduší v dotčené lokalitě.

Z hlediska kvality ovzduší bude záměr umístován do lokality, kde dle map pětiletých klouzavých průměrů imisních koncentrací, publikovaných Českým hydrometeorologickým ústavem (pětiletý průměr 2016-2020), dochází k překračování imisního limitu pouze pro látku benzo(a)pyren (1,10 ng/m³), jehož imisní limit je stanoven ve výši 1 ng/m³. I přesto, že má doprava na emise benzo(a)pyrenu nízký vliv (hlavním zdroje emisí je topení tuhými palivy v domácnostech), je i tak důležité tyto emise omezit, např. minimalizace pojezdů automobilů či zabránění chodu motoru automobilů při čekání.

V oznámení (zpracované RNDr. Irenou Dvořákovou v červenci 2022) i rozptylové studii (zpracovaná Ing. Leošem Slabým v červnu 2022, autorizovaná osoba ke zpracování rozptylových studií v oblasti ochrany ovzduší) je uvedeno, že předmětný záměr bude obsahovat vyjmenované stacionární zdroje znečišťování ovzduší uvedených v příloze č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), konkrétně se jedná o zdroje fluxování, AD pece a otryskávání.

V souladu s § 11 odst. 2 písm. b), c) a d) zákona o ochraně ovzduší vydává příslušný krajský úřad k vyjmenovaným stacionárním zdrojům závazná stanoviska k umístění a provedení stavby, k řízení podle jiného právního předpisu (např. podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen

„stavební zákon“), včetně následného povolení provozu zdrojů. Vzory jednotlivých žádostí (včetně všech potřebných příloh) jsou uvedeny zde: <https://www.kr-stredocesky.cz/web/20994/89>.

V souladu s § 12 odst. 6 zákona o ochraně ovzduší nelze bez závazného stanoviska podle § 11 odst. 2 písm. b) zákona o ochraně ovzduší vydat územní rozhodnutí a bez závazného stanoviska podle § 11 odst. 2 písm. c) téhož zákona vydat stavební povolení podle jiných právních předpisů (např. podle stavebního zákona). Provozovatel vyjmenovaného stacionárního zdroje je povinen provozovat stacionární zdroje na základě a v souladu s povolením provozu v souladu s § 17 odst. 3 písm. a) zákona o ochraně ovzduší. Povolení provozu vydává krajský úřad podle § 11 odst. 2 písm. d) zákona o ochraně ovzduší.

Vznikne-li realizací projektu zdroj, který není svou kapacitou zařazen do přílohy č. 2 k výše uvedenému zákonu, je příslušným orgánem místně příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností.

Zpracovatel rozptylové studie souhlasí s realizací záměru za předpokladu dodržení plánované kapacity a rozsahu instalovaných zařízení. Ze závěru rozptylové studie vyplývá, že vliv záměru na ovzduší bude přijatelný (za podmínek uvedených v zadání rozptylové studie a při plnění doporučených preventivních opatření).

Vypořádání: Jedná se o zákonné povinnosti, které budou řešeny v rámci dalších fází přípravy a povolování záměru. Oznamovatel je povinen v dalších fázích realizace záměru dodržovat platnou legislativu.

Z hlediska dalších složkových zákonů není Krajský úřad dotčeným orgánem nebo **nemá připomínky**.

Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Praha

Oddělení ochrany ovzduší: K předloženému záměru nemáme připomínky. V dalším schvalovacím řízení požadujeme postupovat v souladu se zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění.

Oddělení ochrany vod: V předloženém oznámení není z pohledu ochrany vod řádně zhodnocen vliv na podzemní vody, neboť není dořešena likvidace srážkových vod. Vzhledem k tomu, že nebyl způsob likvidace projednán s provozovatelem kanalizace (retence), a to zejména s ohledem na kapacitní možnosti kanalizace, nemusí být uvedený způsob realizovatelný.

Oddělení odpadového hospodářství: Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném a účinném znění nemáme k předloženému oznámení záměru připomínky.

Vypořádání:

Na str. 73 oznámení je uvedeno: “V areálu je provozována oddělená splašková a dešťová kanalizace s napojením na veřejnou síť v ul. Billundská - toto řešení bude zachováno. Dešťové vody z části ploch budou před napojením do kanalizace akumulovány, z části vsakovány a pak následně vypouštěny. Pro odvod dešťových vod nové stavby a zpevněných ploch je navržena nová přípojka s řízeným vypouštěním na veřejný kanalizační řad v ulici Billundská. Pro snížení odtokových poměrů do kanalizace jsou navrženy 2 retenční nádrže, do kterých bude odvodněna část navržených zpevněných ploch a střechy nových objektů. Novou výstavbou dojde k navýšení odtoku dešťových vod do městské kanalizace, zaúštěné do městské retence, která je podle dostupných informací kapacitně zcela vytížena. Proto bude na stávající dešťové přípojce DN500 umístěna šachta osazená regulační armaturou omezující odtok, předpokládá se regulace vypouštění dle limitu stanoveném provozovatelem retence. Bude projednáno a upřesněno v dalším stupni projektové dokumentace. “

Splnění povinnosti zajistit likvidaci dešťových vod přednostně jejich vsakováním na místě, a pokud tak není možné učinit, pak jejich zdržením a řízeným vypouštěním do recipientu, je třeba doložit při řízení dle čtvrté části zákona č. 183/2006 Sb., tj. při řízení o vydání stavebního povolení, nikoli při řešeném zjišťovacím řízení. Z tohoto důvodu bude problematika likvidace dešťových vod řešena v souladu se zákony č. 254/2001 Sb. a 183/2006 Sb. a jejich prováděcími předpisy podrobněji až v následujících stupních projektové dokumentace, kde projekt podrobně vymezí odvedení srážkových vod a odborný zpracovatel bude postupovat v souladu s kapacitou navazujících vodních děl a podmínkami jejich provozu, stejně tak bude tato část projektu odsouhlasena příslušným správním úřadem a správcem vodoteče.

Oznámení je zpracováno pro potřeby zjišťovacího řízení dle zákona č. 100/2001 Sb. Tato připomínka je spíše směřována pro doplnění projektové dokumentace. V rozhodnutí nelze stanovovat podmínky. Nejedná se ani o odůvodněný požadavek pro další posuzování, tudíž příslušný úřad nepovažuje za účelné oznámení doplňovat a znovu projednávat. Na základě výše uvedeného vypořádání příslušný úřad nepovažuje za nutné záměr podrobit dalšímu posuzování vlivů záměru na životní prostředí.

Na základě výše uvedeného vypořádání příslušný úřad nepovažuje za nutné záměr podrobit dalšímu posuzování vlivů záměru na životní prostředí.

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, ú.p. v Kladně

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze (dále KHS Stč. Praha) jako dotčený orgán státní správy ve smyslu § 77 odst. 2 zák. č. 258/2000 Sb. a § 6 odst. 6 zák. č. 100/2001 Sb., v platném znění, předložené oznámení záměru.

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS Stč. Praha, územní pracoviště Kladno toto vyjádření:

V řízení „Kladno - Kročehlavy – Hanon Kladno – západní rozšíření - Zahájení zjišťovacího řízení podle zák. 100/2001 Sb. “ není nutno pokračovat, neboť v rámci zjišťovacího řízení byly požadavky orgánu ochrany veřejného zdraví dostatečně zohledněny s tím, že ke stavebnímu řízení bude předložena nová akustická studie, která bude zohledňovat konkrétně umístěné zdroje a zpřesněné údaje o související dopravě.

Magistrát města Mladá Boleslav, Odbor životního prostředí

Dle ust. § 68 zákona č. 114/1992 Sb. je investor povinen zlepšovat podle svých možností stav dochovaného přírodního a krajinného prostředí za účelem zachování druhového bohatství přírody a udržení systému ekologické stability. Proto by měly být předloženy investorem sadové (vegetační úpravy), které záměr začlení do území a alespoň z části doplní o možnost biodiverzity v území. Preferovány budou dřeviny původních druhů listnatých i jehličnatých dřevin, a to i s ohledem na eliminaci prachových částí a emisí (stromové a keřové patro).

Jedná se o připomínku, která bude řešena v rámci dalších fází přípravy a povolování záměru. Nejedná se o požadavek pro další posuzování,

4. Podklady pro rozhodnutí:

Podkladem pro rozhodnutí bylo oznámení záměru zpracované dle přílohy č. 3 zákona včetně všech příloh (Rozptylová studie, červen 2022, Ing. Leoš Slabý, Hluková studie, červen 2022, Ing. Leoš Slabý), které zpracovala RNDr. Irena Dvořáková (držitel autorizace MŽP dle § 19 zákona) a dále doručená vyjádření k záměru uvedená v bodě 3 tohoto Rozhodnutí.

POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat do 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona odvolání podle § 81 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád k Ministerstvu životního prostředí, a to podáním učiněným u zdejšího Odboru životního prostředí a zemědělství. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání. Za doručenou se písemnost považuje patnáctým dnem po datu vyvěšení na Krajském úřadu Středočeského kraje.

Otisk úředního razítka

oprávněná úřední osoba
Mgr. Darina Hanusková
odborný referent
na úseku životního prostředí

Středočeský kraj a město Kladno (jako dotčené územní samosprávné celky) příslušný úřad žádá ve smyslu § 16 odst. 2 zákona o **neprodlené zveřejnění** tohoto rozhodnutí na úřední desce. Doba zveřejnění je dle ust. § 16 odst. 2 zákona nejméně 15 dnů.

Zároveň příslušný úřad žádá město Kladno o písemné vyrozumění o datu vyvěšení zdejšímu úřadu a to v co nejkratším možném termínu (informaci můžete zaslat také na e-mail: hanuskova@kr-s.cz). **Rozhodnutí - závěr zjišťovacího řízení** je zveřejněno na internetových stránkách Středočeského kraje www.kr-stredocesky.cz a rovněž v Informačním systému CENIA na internetových stránkách www.cenia.cz/eia pod kódem STC2530.

Datum vyvěšení:**Datum sejmutí:****Razítko:****Razítko:**

Rozdělovník k č. j.: 126957/2022/KUSK

Dotčené územní samosprávné celky: k vyvěšení na úřední desce

1. Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
2. Statutární město Kladno, nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno

Dotčené orgány:

3. Magistrát města Kladna, odbor životního prostředí, nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno
4. KHS Středočeského kraje se sídlem v Praze, ú. p. v Kladně, gen. Klapálka 1583, 272 01 Kladno
5. ČIŽP OI Praha, Wolkerova 40, 160 00 Praha 6
6. Krajský úřad Středočeského kraje, OŽPaZ, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Zástupce oznamovatele:

7. SATER - PROJEKT s.r.o., Plynářská 671, 280 02 Kolín

Na vědomí:

8. Magistrát města Kladna, oddělení architektury, územního plánování a rozvoje města, nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno
9. Zpracovatelka oznámení RNDr. Irena Dvořáková, Slezská 549, 537 05 Chrudim