

Praha: 19.01.2023  
Číslo jednací: 004426/2023/KUSK  
Spisová značka: SZ\_145379/2022/KUSK/10  
Vyřizuje: Ing. Alena Bartošová/1.979  
Značka: OŽP/BA

Dle rozdělovníku

## ROZHODNUTÍ – ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný správní orgán podle § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění (dále jen „zákon“) a vykonávající přenesenou působnost podle § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), na základě provedeného zjišťovacího řízení

### rozhodl

podle § 7 odst. 6 zákona, že záměr

### „Farma pro výkrm brojlerů Borek – etapa III“

nemůže mít významný vliv na životní prostředí a **nebude** posuzován podle zákona.

### IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

**Název záměru:** Farma pro výkrm brojlerů Borek – etapa III

**Zařazení:** kategorie II, bod 69 – „Zařízení k chovu hospodářských zvířat s kapacitou od stanoveného počtu dobytčích jednotek (1 dobytčí jednotka=500 kg živé hmotnosti) 50 DJ“.

**Oznamovatel:** DZS STRUHAŘOV a.s., č. p. 75, 256 01 Struhařov

**IČO oznamovatele:** 46357343

**Zpracovatel oznámení:** Ing. Miroslav Nešpor, Na Zádole 211, Veleň, 250 63 Mratín

**Umístění záměru:**

kraj: Středočeský

obec: Horka I

k.ú.: Horka u Žehušic, parc.č.: 774/131, 774/31, 774/134, 774/65.

**Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:**

Předmětem záměru je výstavba nové haly určené pro výkrm brojlerů ve stávajícím zemědělském areálu. V rámci současného provozu farmy jsou pro výkrm brojlerů využívány 4 stáje. Jedná se o dvě stávající haly a dva zrekonstruované bývalé silážní žlaby. Současná kapacita farmy činí 307 tis. kusů brojlerů (614 DJ). Záměrem dojde k navýšení počtu chovaných brojlerů o 33 tis. ks na celkových 340 tis. kusů (680 DJ). Kapacita navrhovaného provozu vychází jednak z prostorových možností současného zemědělského areálu a jeho okolí, jednak i z hlediska možného zatížení okolí posuzovaného areálu. Pro navrhovaný provoz se počítá s řízeným světelným režimem s postupným snižováním doby osvětlení.

**Kapacita záměru:**

Název objektu	Kategorie	Ustájovací kapacita (ks) v tis.	Průměrná váha (kg)	Počet (DJ)
Hala č. 1	Výkrm brojlerů	137	1,9	274
Hala č. 2	Výkrm brojlerů	89	1,9	178
Hala č. 3	Výkrm brojlerů	45	1,9	90
Hala č. 4	Výkrm brojlerů	36	1,9	72
<b>Nová hala</b>	<b>Výkrm brojlerů</b>	<b>33</b>	<b>1,9</b>	<b>66</b>
<b>Celkem</b>		<b>340</b>		<b>680</b>

**Kapacita produkce farmy:**

Celková délka 1 cyklu:	cca 48 dní
Délka výkrmového cyklu	35 dní
Doba na očistu a desinfekci stáje	2-3 dny

Celková produkce z jednoho cyklu:	326,4 tis. ks
Celková produkce za rok (cca 7 cyklů):	2,285 mil. ks

**Bilance dopravy po realizaci záměru:**

Dovoz krmných směsí	176 vozů/rok
Dovoz podestýlky	37 vozů/ rok
Dovoz kuřat	56 vozů/ rok
Odvoz podestýlky	181 vozů/rok
Odvoz uhynulých kuřat	305 vozů/rok
Odvoz vykrmených kuřat	90 vozů/ rok
<b>Celkem doprava</b>	<b>988 vozidel/rok</b>
<b>Nárůst dopravy</b>	<b>87 vozidel/rok</b>

Možnost kumulace s jinými záměry:

V blízkém okolí posuzovaného záměru provozu živočišné výroby se nenachází jiný podobný provoz, se kterým by mohl záměr kolidovat. Kumulativní vlivy s již provozovanými objekty jsou standardně vzaty v úvahu v podobě stávající imisní situace ovzduší a akustické situace.

## **Stručný popis technického a technologického řešení záměru:**

Plánovaný provoz chovu brojlerů se bude skládat z následujících částí:

### **SO 01Výkrmová hala A**

Výstavba jedné nové haly bude provedena systémem nosných ocelových rámu. Jedná se o modulovou halu s moduly a 4,5 metrů, výškou pod okap 3, 5 m. Hala je po obvodu oplášťena PUR panelem s vnitřním ochranným soklem 30 cm vysokým. Střešní konstrukce je provedena z trapézového plechu, podhled stáji je ve výšce +3,5 m je proveden z PUR panelů. Technologické zařízení bude moderní technologie, například od firmy BIG DUTCHMAN či FARMTEC. Konečné množství jednotlivých technologických komponentů bude odvislé od vybrané technologie.

### Technologie krmení a napájení:

V hale budou osazeny 4x plně automatické krmné linie s krmítky, umístěné mezi napájecími liniemi. Celkem bude osazeno 520 ks krmítek (cca 64 kuřat na jedno krmítko). Celá krmná technologie je zavěšena pod stropem s možností vytahování a spouštění pomocí centrálního navijáku, který může být dle požadavku investora i s elektrickým pohonem. Všechny krmné linie budou zásobovány krmivem z venkovních nově navrhovaných zásobníků (3 x 15 t/halu) pomocí příčného dopravníku krmiva. Jedná se o ohebný dopravník Flex - Vey o průměru 70 mm. Tento dopravník bude dopravovat krmivo na základě signálu od senzoru v poslední násypce krmiva. Všechna sila jsou konstruována pro pneumatické plnění. Napájení budou zajišťovat 5x kompletní kapátkové napájecí linie s veškerým příslušenstvím, tedy s regulací tlaku vody, filtrací vody a možností medikace vody. Také celý systém napájecích linií bude zavěšen pod stropem objektu, s možností vytahování a spouštění pomocí centrálního navijáku. V halách bude osazen příslušný počet napájecích míst (cca 2 400 míst = 13,8 kuřat na jedno napájecí místo).

### Technologie vytápění

V hale bude osazeno topení na zemní plyn a to 6 ks přímotopných agregátů např. Jet-Master DXC 80 s výkonem a 80 kW, doplněné o 6 podávacích ventilátorů. Topidla pracují s uzavřeným spalováním, tzn. vzduch stáje není zatěžován kouřem a škodlivými plyny jsou prostřednictvím dvouplášťového komínu odváděny mimo prostor haly. Díky tomuto systému je zejména v první fázi výkrmu kuřat omezena ventilace na minimum, což výrazně uspoří náklady na vytápění. Hala bude na zemní plyn napojena ze sousedního objektu odchovny kuřat.

### Ventilace objektu:

Nejdůležitějším aspektem výkrmu brojlerů je správná funkčnost ventilace. Pro daný provoz bude navržena takzvaná tunelová ventilace. Přívod vzduchu bude u výkrmových hal zajištěn 100 nasávacími klapkami, osazenými rovnoměrně v obou podélných stěnách. Klapky budou společně ovládány ocelovými táhly a dvěma servo-pohony. Činnost těchto klapek bude řízena instalovaným klima počítačem. Pro maximální letní ventilaci jsou v přední části stáje osazeny 8x velkoplošné nasávací žaluzie, na které je možné osadit vodní voštinové chladicí systémy. Vzduch ze stáje bude odváděn soustavou odtahových ventilátorů. Pro běžnou ventilaci bude ve střešní konstrukci u hřebene osazeno celkem 8 ks komínových ventilátorů CL 600. Pro potřeby letní tunelové ventilace bude v zadním štítu osazeno 6 ventilátorů BD-Blue 170 °C Proces automatické ventilace řídí klima - počítač, který sleduje vnitřní i venkovní teplotu, vnitřní vlhkost a nastavené parametry pro klima ve stáji. Součástí ventilace je i alarm systém, který posílá signál obsluze v případě poruchy na zařízení. Pro zajištění optimálních podmínek ve stáji v době extrémně vysokých teplot může být do výkrmové haly navrženo chlazení. Jedná se o voštinové zařízení, po kterém protéká voda a skrze toto zařízení prochází nasávací vzduch, čímž dochází k jeho částečnému ochlazení.

Technologický systém provozu:

U navrhovaného provozu je počítáno s turnusovým zástavem, tedy s jednorázovým naskladněním a vyskladněním všech hal na farmě Pro plánovaný chov brojlerů se počítá s osvědčeným systémem tzv. hluboké podestýlky. Podestýlka bude prováděna krátce řezanou slámou, popřípadě slaměnými peletkami smíchanými s rašelinou v množství cca 1,5 – 3 kg na m<sup>2</sup>. Po vyskladnění vykrmených kuřat bude provedeno vyklizení podestýlky, celková desinfekce a odvětrání haly a příprava haly na nový výkrmový cyklus. Při novém naskladnění malých kuřat musí být hala již před naskladněním vyhřátá na teplotu cca 34 °C a to ve výšce cca 80 cm nad podlahou. Druhý den po naskladnění je možno začít se snižováním teploty o půl stupně za den až na 30 °C. Tato teplota se udržuje až do 14 dnů stáří kuřat. Ve vztahu k teplotě musí být udržována vlhkost vzduchu, při 34 °C je optimální vlhkost v hale 56 %. Při klesající teplotě je možno připustit zvýšení vlhkosti o 1 % na každý 1 °C pokleslé teploty. Maximální vlhkost ve stáji je nutno ohlídat na 80 %. Obsluha běžného provozu spočívá v pravidelné kontrole (minimálně 2x denně) zdravotního stavu kuřat, jejich vitality a etologických projevů. Zároveň se provádí sběr případných uhynulých kusů. Úhyn kuřat do čtvrtého dne od zástavu stoupá, poté úhyn klesá. V prvním týdnu by úhyn neměl přesáhnout 1 % z celkového zástavu na halu, v dalších týdnech by neměl překročit 0,4 %. Při předpokládaném výkrmu by celkový úhyn neměl překročit 3 – 4 %. Dalším úkolem obsluhy je denní kontrola spotřeby krmiva (přímá indikace zdravotního stavu kuřat či jiných aspektů). Běžná spotřeba krmiva pro prvé dny je přibližně 14 g/ks a den, u dokrmovaných kuřat stoupne spotřeba na 120 - 140 g/ks a den. Pro navrhovaný provoz se počítá s řízeným světelným režimem s postupným snižováním doby osvětlení. Pro naskladňování hal kuřaty by měla platit zásada o stejném stáří kuřat a jednom dodavateli. Vyskladňování vykrmených kuřecích brojlerů bude pomocí "kombajnů", nebo ruční do přepravek, ve kterých budou odvezena na jatka speciálními nákladními automobily. Celý proces očisty a desinfekce stáje je možno rozdělit na následující kroky: hrubé omytí technologie, stěn, popřípadě stropu (WAP); odstranění drůbeží podestýlky (podestýlka bude okamžitě uvnitř stáje nakládána na kontejner či nákladní automobil a okamžitě převezena do lokality Trhový Štěpánov – Struhařov, kde bude následně aplikována na zemědělské pozemky s okamžitou zaorávkou. Případně bude podestýlka využita pro kompostování se samo zahřátím.

Postup procesu očisty a desinfekce

- umytí výkrmové haly (WAP)
- vyčištění a desinfekce krmných a napájecích linií, provedení potřebných oprav
- veterinární dezinfekce aerosolem se provádí 3 – 4 dny před naskladněním hal kuřaty.
- úklid vnějších přilehlých prostor
- deratizace (GRANULE LANIRAT + CUKR)
- příprava pro nový výkrmový cyklus

**SO 02 Dešťová kanalizace, retenční nádrž, vsakovací dren**

Nově budovaná hala pro výkrm brojlerů bude pomocí nové dešťové kanalizace odvodněna do nové zemní retenční jímky o objemu cca 40 m<sup>3</sup>, kde budou srážkové vody zachyceny a uskladněny. Tyto vody budou využívány pro provoz areálu jako mycí voda podlah stáji, zálivka areálové zeleně, voda do zemědělských postřikovačů a podobně. Případný přepad z této jímky bude zaústěn do vsakovacího drenu, umístěného na pozemku investora.

**SO - 03: Sadové úpravy**

V rámci stavebních úprav areálu budou provedeny terénní úpravy v okolí nové haly. Plochy budou opatřeny zelení (zatravnění) a dále bude provedena výsadba střední a vyšší krycí zeleně, která lépe začlení areál do okolního krajinného rázu.

**IO 01 Faremní vodovodní přípojka**

Nová hala bude napojena pomocí zemního potrubí na stávající faremní vodovod. Farma bude i dále zásobena z vlastního vodního zdroje. V přílohové části oznámení je uveden doklad o povoleném odběru podzemní vody.

**IO 02 Faremní Elektropřípojka**

Pro navrhovaný provoz bude nutné zbudovat novou zemní elektro přípojku k hale A.

**IO 03 Faremní plynová přípojka**

Pro navrhovaný provoz bude nutné zbudovat novou zemní přípojku pro zemní plyn.

**Demoliční práce potřebné pro realizaci záměru:**

Pro plánovanou výstavbu nebude zapotřebí provést demolici žádného ze stávajících objektů.

**Záměr spadající do režimu zákona o integrované prevenci**

Posuzovaný provoz hala A 30.000 ks změna stávajícího IPPC

V rámci navrhované výstavby nové moderní haly pro výkrm kuřat i následného provozu budou použity následující nejlepší dostupné techniky:

- čištění stáji vysokotlakým zařízením
- používání kapátkové napáječky s podšálky
- sledování spotřeby vody pomocí vodoměrů

**ODŮVODNĚNÍ:****1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu a informací obsažených v bodě D4 přílohy č. 3 k tomuto zákonu.**

Krajský úřad Středočeského kraje obdržel dne 29.11.2022 oznámení záměru „Farma pro výkrm brojlerů Borek – etapa III“, jehož oznamovatelem je DZS Struhařov a.s., 256 01 Struhařov č.p. 75. Oznámení záměru bylo Krajským úřadem Středočeského kraje v řádném termínu rozesláno k vyjádření příslušným orgánům státní správy, dotčeným samosprávným celkům a dalším subjektům. Informace o projednávání záměru včetně textové části oznámení byla vyvěšena mj. na úřední desce Středočeského kraje ode dne 08.12.2022 a na příslušných internetových stránkách, v Informačním systému EIA na stránkách CENIA – <http://www.cenia.cz/eia> pod kódem STC2551 a na [www.kr-stredocesky.cz](http://www.kr-stredocesky.cz).

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným úřadem k provedení zjišťovacího řízení byl Krajský úřad Středočeského kraje. V rámci zjišťovacího řízení příslušný úřad vyhodnotil záměr dle kritérií uvedených v příloze č. 2 zákona, tedy posoudil vlastní záměr z hlediska charakteru, rozsahu, umístění a předpokládaných vlivů na životní prostředí a obyvatelstvo.

**I. Charakteristika záměru**

Předmětem záměru je výstavba nové haly určené pro výkrm 33 tis. ks kuřecích brojlerů. Hala bude umístěna do stávajícího zemědělského areálu, kde v současnosti slouží pro výkrm brojlerů 4 stávající haly. Záměrem dojde k navýšení celkového počtu kuřecích brojlerů na 340 tis. kusů, tedy dochází k navýšení o 66 DJ na celkových 680 DJ. Jedná se o chov drůbeže na podestýlce, použitým materiálem bude sláma, popř. slamnaté peletky smíchané s rašelinou v množství cca 1,5-3,5 kg na m<sup>2</sup>. Výstavba haly o rozměrech 17 x 100 m bude provedena systémem nosných ocelových rámců. Jedná se o modulovou halu s moduly

á 4,5 metrů, výškou pod okap 3,5 m. Hala bude odvodněna pomocí nové dešťové kanalizace do nové zemní retenční jímky o objemu cca 40 m<sup>3</sup>, tyto vody budou využity pro provoz areálu. Délka jednoho výkrmového cyklu brojlerů trvá 35 dní, celková délka 1 cyklu cca 48 dní (výkrm + vyklízení podestýlky + očištění a desinfekce stáje). V průběhu 1 roku produkce farmy čítá 7 těchto cyklů. Po realizaci záměru tedy bude celková produkce na jeden cyklus cca 326 tis. ks, celková roční produkce z provozu areálu po realizaci záměru bude činit cca 2,285 mil. ks brojlerů (započítán případný úhyn). Navrhovaný provoz bude napojen na stávající vnitřní komunikace, stávající vjezd do areálu se nebude měnit. Obsluhu provozu výkrmu brojlerů i nadále zajistí 1 stávající zaměstnanec, v případě naskladňování a vyskladňování kuřat budou využíváni brigádníci. Realizace záměru nevyžaduje žádnou demolici stávajícího objektu ani kácení vzrostlé zeleně.

Jiný záměr, se kterým by mohlo dojít ke kumulaci vlivů, není dle dostupných informací v záměrovém území připravován (zdroj: portal.cenia.cz).

Záměr bude realizován v rámci stávajícího areálu farmy a bude vyžadovat zábor pozemků zemědělského půdního fondu (ZPF) v rozsahu 1 700 m<sup>2</sup>. Pozemky určené k plnění funkce lesa (PUPFL) nebudou záměrem dotčeny. Plocha pro výstavbu nové haly vykazuje nízkou biodiverzitu, v současnosti je využívána jako odkladní plocha pro zemědělskou techniku uvnitř stávajícího areálu. Navržené sadové úpravy areálu pak napomohou jak k začlenění záměru do okolního rázu krajiny, tak i k dobrému zasakování části srážkových vod, dopadlých na střechu nového objektu.

Srážkové vody ze střech stávajících objektů budou i nadále svedeny na terén, kde dojde k jejich vsaku. Dešťové vody dopadlé na nově budovanou halu pro výkrm brojlerů budou svedeny pomocí nové dešťové kanalizace do nové retenční jímky o užitném objemu 40 m<sup>3</sup> a následně využity v rámci provozu areálu. Havarijní přepad z jímky bude sveden do nového vsakovacího příkopu umístěného na pozemcích investora. Srážkové vody nebudou v důsledku provozu záměru kontaminovány, neboť vyskladňování podestýlky bude probíhat uvnitř stáje na izolovaných podlahách, kdy po naložení (bez meziskládky) bude převezena na schválené hnojiště či složiště mimo posuzovaný areál. Technologické vody budou vznikat pouze při ukončení výkrmového cyklu, kdy kvalitativně lze tyto vody přirovnat k naředěné hnojůvce. Technologické vody budou svedeny pomocí nové technologické kanalizace do stávající jímky technologických vod (používané pro ostatní haly) a dle potřeby vyváženy na zemědělské pozemky jako hnojná zálivka.

Aplikace vyprodukované podestýlky bude prováděna 1 x ročně dle aktualizovaného plánu organického hnojení. Aktualizace plánu hnojení bude provedena až v době před kolaudačním řízením, kdy bude jasný termín ukončení výstavby a budou konkrétní údaje o plochách obhospodařovaných pozemků a aktuálním osevním plánu. Investor a provozovatel farmy má dostatek vhodných ploch pro následnou aplikaci na pozemky.

Záměr nebude svým charakterem ani svou existencí, vzhledem k umístění, zásadním způsobem snižovat biologickou rozmanitost území. Nebude snížena druhová rozmanitost širšího území, nedojde k narušení migračních cest nebo poškození zvláště chráněných druhů flóry nebo fauny ani jinému významnému negativnímu vlivu. Realizací záměru nebudou negativně ovlivněny, prvky ÚSES, ZCHÚ, soustava NATURA 2000, současný krajinný ráz či kulturní památky.

Zdrojem prachu může být prach ze stelivové slámy, která bude používána k podestýlání. Prašnost při podestýlání bude závislá na % sušiny steliva a způsobu nastýlání. Hodnoty prašnosti při běžných manipulacích se stelivem jsou v mezích hygienických norem.

S ohledem na charakter stavby, její rozsah a umístění, lze předpokládat, že nebudou překračovány hygienické limity hluku z výstavby jak při výstavbě samotné, tak při dopravě materiálu. Ve fázi provozu bude působení stacionárních zdrojů záměru s rezervou

pod hygienickými limity. Porušení hygienických limitů z provozu areálu u obytné zástavby je zcela vyloučeno.

Při nakládání s odpady v obou fázích (výstavba i provoz) s nimi bude dále zacházeno podle jejich skutečných fyzikálně chemických vlastností a budou tříděny dle druhů a v zájmu jejich co nejvyššího využití pro recyklaci.

Plánované rozšíření provozu splňuje platné limity pro produkci amoniaku a zápachových látek, investor vlastní dostatek zemědělských pozemků pro produkci potřebného krmiva a steliva, jakož i obhospodařuje dostatek zemědělské půdy pro řádné zapravení drůbežního hnoje. Vlastní provoz bude technicky zabezpečen tak, aby nemohly být ohroženy okolní povrchové či podzemní vody.

Záměr vyžaduje změnu stávajícího IPPC povolení, využity budou nejlepší dostupné techniky v oblasti hospodaření s vodou a v oblasti produkce odpadních vod.

Během vlastní stavby areálu může docházet ke krátkodobému narušení faktorů pohody. Tento vliv však bude krátkodobý a s ohledem na velikost záměru z hlukového i imisního hlediska přijatelný. Vlastní provoz záměru nebude nepříznivě ovlivňovat jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví nad únosnou mez. Mezi základní negativní vlivy je možné zařadit hluk a emise látek znečišťujících ovzduší. Nicméně posuzované vlivy a jejich rozsah je v souladu s požadavky platné legislativy a záměr bude splňovat všechny podmínky vyplývající z platných právních předpisů. Významnější vlivy na ostatní složky životního prostředí, stejně jako na veřejné zdraví, nelze očekávat.

Za předpokladu důsledného plnění navrhovaných opatření, respektování legislativních požadavků a realizace provozních opatření k omezení zápachu, lze považovat realizaci předmětného záměru za akceptovatelnou, bez významných vlivů na životní prostředí a zdraví obyvatel.

## II. Umístění záměru

Předložený záměr se nachází v zemědělsky využívaném území. V širším měřítku dané oblasti většinu ploch zaujímají plochy zorněné, tedy pozemky s intenzivním zemědělským hospodařením. Vazba posuzovaného areálu na okolní zemědělské plochy je vhodná zejména z hlediska produkce a zásobení potřebnou podestýlkou a dále následnou aplikací vyprodukované drůbeží podestýlky na tyto pozemky.

Realizací záměru dojde k záboru pozemků zemědělského půdního fondu o rozloze 1 700 m<sup>2</sup>, pozemky určené k plnění funkce lesa či ležící v jeho ochranném pásmu nebudou záměrem dotčeny. Záměr bude realizován v k.ú. Horka u Žehušic na pozemcích parc. č. 774/131, 774/31, a 774/134. Pozemky dotčené záměrem vymezuje územní plán jako plochy výroby a skladování – zemědělské. Hlavní využití těchto ploch je vyhrazeno pro zemědělskou výrobu a umístění zařízení zemědělských, lesnických a rybářských provozoven a přidružené drobné výroby. Záměr je v souladu s ÚP při dodržení příslušných regulačních zásad.

Území nelze označit za prostor historického, kulturního nebo archeologického významu. Záměr nezasahuje do prvků územního systému ekologické stability na místní, regionální nebo nadregionální úrovni. Posuzovaný záměr nezasahuje do žádného významného krajinného prvku. Zájmové území není součástí žádného zvláště chráněného území. Dotčené území neleží v národním parku nebo chráněné krajinné oblasti, v místě záměru nejsou vyhlášeny žádné národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky nebo přírodní památky. Umístění záměru není ani v kontaktu s lokalitou soustavy Natura 2000, tedy není v kontaktu s evropsky významnou lokalitou či ptačí oblastí.

Ložiska nerostných surovin ani dobývací prostory, které by omezovaly realizaci daného záměru, se v zájmovém území nenacházejí. Řešený záměr není situován v chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV), nicméně je zranitelnou oblastí dle Nařízení vlády

č. 262/2012 Sb., o stanovení zranitelných oblastí a akčním programu. Bezprostřední přímé vlivy výstavby a provozu budou působit pouze v blízkém okolí, což je v tomto případě nejbližší okolí areálu.

### **III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí**

Potencionální vlivy na veřejné zdraví mohou nastat v důsledku znečištění ovzduší a ovlivněním hlukových poměrů v období výstavby. Tyto vlivy budou nicméně časově omezeny a eliminovány správnou organizací výstavby a ohleduplností stavební firmy. Doba výstavby je odhadována na 6 měsíců, přičemž se vzhledem k umístění areálu a charakteru výstavby nepředpokládá negativní zasažení obyvatel přímými vlivy a účinky provozu stavby. Pro období samotného provozu záměru jsou navrženy nejlepší technologie a systémy pro ventilaci a vytápění objektu. Navrhovaný provoz nebude zdrojem nadlimitního hluku emitovaného vně areálu, u nejbližších hygienických objektů nebude zaznamenatelný. Rovněž vzhledem k dostatečnému odstupu farmy od okolní zástavby dojde k dostatečnému naředění stájového vzduchu, a vlivy vyprodukovaného amoniaku a dalších zápachových a znečišťujících látek na obyvatelstvo budou téměř zanedbatelné. Tyto malé vlivy budou trvalého charakteru, závisící na termínu výkrmového cyklu. Za předpokladu dodržování základní kázně v době provozu není důvodné očekávat narušení faktoru pohody nad únosnou míru. Realizací záměru tedy nedojde k významnějšímu negativnímu ovlivnění veřejného zdraví v blízkém i vzdálenějším okolí.

Provozem střediska budou do ovzduší unikat výdechové plyny zvířat obsahující především amoniak, vodní páry a oxid uhličitý. Dříve platný denní limit  $100 \mu\text{g}/\text{m}^3$  bude dle rozptylové studie limitně splněn, neboť nejvyšší denní koncentrace u obytných objektů dosahuje maximálně  $65 \mu\text{g}/\text{m}^3$  po realizaci záměru se zahrnutím imisního pozadí, průměrné hodnoty vlivem záměru dosahují hodnot podstatně nižších. Záměr jako takový je možné v území umístit, nicméně je třeba provést všechna opatření k minimalizaci zápachu.

Hlavní zdrojem plošného znečišťování je sezónní vyvážení a aplikace zkompostované hluboké drůbeží podestýlky na zemědělské pozemky investora. Podestýlka ze stáji bude po ukončení výkrmového cyklu okamžitě odvezena do jiné lokality (Struhařov) na stávající vodohospodářsky zabezpečené hnojiště, popřípadě na schválené polní složiště. Následnou aplikaci je nutno vždy provádět za optimálního bezvětřného počasí na pozemky určené rozvozem plánem a využitím vhodných aplikačních prostředků. Vzhledem k tomu, že investor hospodář na dostatečném rozsahu zemědělské půdy, nebude tato aplikace činit potíže. S ohledem na umístění v k.ú. Struhařov, které je zařazeno na seznamu zranitelných oblastí dle nařízení vlády č. 277/2020 je investor povinen dodržovat opatření vyplývající z tohoto nařízení a zpracovat tato do nového plánu organického hnojení.

Z hlediska dopravní zátěže území, dojde pouze k minimálnímu nárůstu max. denní četnosti nákladní dopravy oproti současnosti (cca o 0,24 vozidla/den). V ročním průměru je nárůst nákladní dopravy odhadován na cca 87 jízd, tedy ze současných 901 jízd/rok na 988 jízd/rok.

Pro záměr byla zpracována Hluková studie (Ing. Martin Vraný, říjen 2022), ve které byl zhodnocen hluk ze stacionárních zdrojů i obsluhy areálu. Nejbližších chráněný objekt zástavby – rodinný dům č. p.: 17 v k.ú. Horka u Žehušic, je umístěn cca 270 m od hranic záměru. Výpočet se zabýval posouzením hluku při plném provozu nových objektů. Zahrnut byl hluk z provozu jeho nejvýznamnějších stacionárních zdrojů podílejících se na jeho celkových emisích. Běžně bude akustický výkon zařízení významně nižší, neboť plný výkon ventilátorů se dá předpokládat jen za extrémně vysokých teplot po několik dní v roce. Na základě této studie bylo prokázáno, že hluková zátěž z provozu areálu nepřevyší pro denní



dobu  $L_{Aeq, T} = 33,6$  dB v denní a 25,4 dB v noční době, v důsledku provozu areálu tedy nebudou překračovány hygienické limity podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění. Na základě zpracované studie lze konstatovat, že provoz záměru nebude znamenat ovlivnění nad rámec zákonných limitů a je nekonfliktní v území.

Realizací záměru může být dotčena v malém rozsahu stávající fauna a flora v těsné blízkosti haly. V okolí stavby jsou rostlinná společenstva silně ruderalizovaná, vyskytuje se zde srha laločnatá, lipnice obecná, pampeliška lékařská, pelyněk černobýl apod. Ze zástupců fauny byly v zájmovém území pozorovány běžné druhy bezobratlých živočichů, z ptactva vlaštovka obecná, kos černý, červenka obecná apod., ze zástupců savců lze jmenovat např. hraboše polního, krtka obecného, zajíce polního atd. Samotný pozemek má však biodiverzitu velmi nízkou, ovlivněnou minulým i současným provozem, plánované aktivity nebudou mít podstatný vliv na okolní faunu a floru. Významný vliv záměru na výše uvedené druhy není předpokládán, neboť výstavba nové haly je situována na ploše ve stávajícím areálu, která je využívána jako odkladní plocha pro zemědělskou techniku.

Výstavbou záměru se zásah do krajiny a tím i do krajinného rázu předpokládá jen v malé míře, neboť stavba vzniká uvnitř stávajícího areálu. Za současného stavu je areál napojen na vlastní zdroj pitné vody, jedná se o vrtanou studnu s celkovým povoleným ročním odběrem ve výši 7 720 m<sup>3</sup>. V souvislosti s realizací záměru dojde k napojení areálu na 2 nové studny s maximálním ročním odběrem 4 000 m<sup>3</sup> a 3 000 m<sup>3</sup> (povolení k nakládání s podzemními vodami je součástí oznámení). Provoz areálu z hlediska potřeby pitné vody, tak bude zajištěn prostřednictvím 3 studní s celkovým povoleným odběrem ve výši 14 720 m<sup>3</sup>/rok, přičemž předpokládaná spotřeba vody po realizaci záměru bude činit cca 10 142 m<sup>3</sup>. Hala bude odvodněna prostřednictvím nové dešťové kanalizace do nově navržené záchytné jímky o objemu cca 40 m<sup>3</sup>, tyto vody budou dále využity pro mytí podlah stájí, zálivku zeleně apod. V důsledku realizace záměru není předpokládán negativní vliv na hladinu podzemní vody, průtoky či vydatnost vodních zdrojů. K ohrožení povrchových nebo podzemních vod by mohlo dojít pouze v případě hrubého porušení provozního řádu či technologické kázně.

Produkce odpadů bude převážně organického původu. Odpady budou shromažďovány v místě vzniku odděleně podle druhu odpadu. Veškeré odpady budou následně předány oprávněným osobám k využití nebo odstranění. Během chovu dochází k úhynu chovaných zvířat. Zákon č. 541/2020 Sb., v § 2 odst. 2 písm. e), ze své působnosti výslovně vylučuje nakládání s uhynulými těly zvířat a odkazuje na Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1069/2009 ze dne 21. října 2009 o hygienických pravidlech pro vedlejší produkty živočišného původu a získané produkty, které nejsou určeny k lidské spotřebě, a o zrušení nařízení (ES) č. 1774/2002 (nařízení o vedlejších produktech živočišného původu), provozovatel se bude řídit touto normou.

Realizace záměru vyžaduje vynětí plochy ze zemědělského půdního fondu (ZPF) v celkovém rozsahu 1 700 m<sup>2</sup>. Pozemky určené k plnění funkce lesa (PUPFL) či pozemky se nacházející se v jeho ochranném pásmu nebudou záměrem dotčeny. Konkrétní projekt ozelenění bude předmětem dalšího stupně projektové dokumentace.

Záměr nebude znamenat negativní změnu krajinného rázu v širších pohledových vztazích, jedná se o antropogenně pozměněné území. Stavba se nedotkne žádného významného krajinného prvku. Vzhledem k umístění záměru lze vyloučit vlivy na zvláště chráněná území, přírodní parky, prvky ÚSES, lokality soustavy Natura 2000, krajinu a krajinný ráz. V místě záměru se nevyskytují poddolovaná území, chráněná ložisková území, dobývací prostory či ložiska nerostných surovin a jejich ochranná pásma. Realizací záměru nedochází k ovlivnění horninového prostředí či přírodních zdrojů. V předmětném území se nenachází žádné kulturní, historické, architektonické či archeologické památky. Realizací záměru

nebudou narušeny žádné kulturní hodnoty. Vliv záměru na hmotný majetek a kulturní památky je možno označit za nevýznamný.

Vzhledem k umístění a charakteru záměru, byl vyloučen vliv přesahující státní hranice České republiky.

Za běžného provozu záměru se při dodržování legislativních předpisů a standardních bezpečnostních opatření neočekávají žádná významná rizika pro pracovníky, obyvatele ani životní prostředí. Na základě projektu s ohledem na popsané a zhodnocené řešení výkrmu brojlerů na farmě a jeho budoucího provozu je možno konstatovat, že celý záměr je z ekologického hlediska přijatelný při dodržení podmínek uvedených v kapitole D.4 (str. 53) Oznámení.

V oznámení byly identifikovány a kvantifikovány všechny podstatné předpokládané vlivy záměru, které by mohly negativně působit na jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví. Z jejich charakteru a kvantity bylo vyhodnoceno, že nedojde k významnějšímu negativnímu ovlivnění životního prostředí v blízkém ani vzdálenějším okolí. Z hlediska posouzení dopadů provozu na jednotlivé složky životního prostředí nebyly prokázány žádné vlivy, které by mohly životní prostředí nezvratně poškodit. Provoz bude splňovat veškeré hygienické limity a požadavky právních předpisů v životním prostředí. Současně se v průběhu zpracování oznámení nevyskytly takové nedostatky ve znalostech nebo neurčitosti, které by znemožňovaly jednoznačnou specifikaci možných vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví. Dostupné informace byly pro účely posouzení vlivů záměru na životní prostředí dostatečné. Z procesu posuzování lze konstatovat, že životní prostředí v dotčené lokalitě jako celek nebude ovlivněno nad únosnou míru.

Všechny výše uvedené a popsané vlivy byly příslušným úřadem uváženy s ohledem na velikost a prostorový rozsah vlivů, povahu vlivů, intenzitu a složitost vlivů, pravděpodobnost vlivů, předpokládaný počátek, dobu trvání, frekvenci a vratnost vlivů, kumulaci vlivů s vlivy jiných stávajících nebo povolených záměrů a možnost účinného snížení vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví. Po zhodnocení vlivů záměru v souladu s přílohou č. 2 k zákonu je patrné, že zjišťovací řízení prokázalo, že předložený záměr nemůže mít samostatně ani v kumulaci s jinými záměry významný negativní vliv na životní prostředí a veřejné zdraví.

Na základě oznámení záměru, informací, které jsou příslušnému úřadu známy z jeho úřední činnosti, při respektování kritérií uvedených v příloze č. 2 k zákonu, informací obsažených v bodě D.4 přílohy č. 3 zákona a po vypořádání připomínek v obdržených vyjádřeních, rozhodl příslušný úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí. Příslušný úřad shledal oznámení, včetně všech příloh, jako dostatečný podklad k tomu, aby vyhodnotil, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí. Z hlediska vlivů na jednotlivé složky životního prostředí se příslušný úřad ztotožnil se závěry uvedenými v oznámení. Zjišťovací řízení prokázalo, že předložený záměr nemůže mít samostatně, ani v kumulaci s jinými záměry významný negativní vliv na životní prostředí a veřejné zdraví, a proto příslušný úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

## **2. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení:**

Středočeský kraj – vyjádření ze dne 05.01.2023, č.j. 002915/2023/KUSK,

Obec Horka – vyjádření ze dne 28.12.2022, č.j. 498/2022

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství – vyjádření ze dne 06.01.2023 pod č.j. 003392/2023/KUSK,

KHS Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště v Nymburku – vyjádření ze dne 14.12.2022, č.j. KHSSC 65469/2022,

Česká inspekce životního prostředí, OI Praha – vyjádření ze dne 04.01.2023, č.j. ČIŽP/41/2022/13294.

### 3. Vypořádání vyjádření obdržných v průběhu zjišťovacího řízení:

#### Středočeský kraj

Středočeský kraj požaduje k záměru „Farma pro výkrm brojlerů Borek – etapa III“ další posuzování dle zákona č. 100/2001 Sb., a to zejména s ohledem na zvýšenou kumulaci pachových látek, nedostatečnou deratizaci a světelný smog, které nejsou s ohledem na pokračující rozvoj areálu dostatečně řešeny.

#### Vypořádání:

*Dle vyjádření zpracovatele oznámení budou v rámci provozu všech hal i nadále používány předepsané přípravky na snižování produkce amoniaku (které i přímo úměrně snižují produkci zápachu z provozu). Zvýšený zápach lze očekávat při vyskladňování podestýlky z hal, tedy 7 turnusů x cca 5 dní x 9,4 % v roce = cca 4 dny/rok, a to v případě, kdy směr větrů bude vanout na obec. Splnění všech platných limitů bylo doloženo v rámci rozptylové studie, kde jsou mimo jiné uvedena i opatření pro minimalizaci zápachu. Pro eliminaci výskytu hlodavců investor zvýší počet kladených nástrah na trávení hlodavců v areálu. Počet, četnost a místo umístění nástrah bude zaznamenáváno do deníku, který bude přístupný k nahlédnutí i zástupcům obce. K připomínce ohledně světelného smogu je možno uvést, že nasávací žaluzie na nové hale budou opatřeny kryty a v rámci současné energetické situace a cen elektrické energie nelze předpokládat zbytečné svícení na farmě v nočních hodinách. Noční svícení v areálu (zejména na halách) je pouze orientační a je realizováno v závislosti na požadavcích bezpečnosti práce (pohyb noční služby) a požadavcích protipožární ochrany.*

#### Obec Horka

Sděluje, že občané upozorňují na zvýšený zápach a zvýšený výskyt hlodavců. Obec nemá námítky proti výstavbě tohoto objektu v zóně určené dle platného územního plánu pro zemědělskou výrobu, avšak s ohledem na občany požaduje, aby objekt byl technologicky řešen tak, aby v oblasti dále nenarůstal zápach. Výskyt hlodavců, hluk a okolí nebylo zatěžováno světelným smogem.

#### Vypořádání:

*Ventilátory od nové haly budou směřovány mimo zastavěnou část obce. Předložená Hluková studie, která je součástí oznámení prokázala, že u nejbližší obytné zástavby budou s rezervou plněny platné hygienické limity hluku.*

*Dle vyjádření zpracovatele oznámení budou v rámci provozu všech hal i nadále používány předepsané přípravky na snižování produkce amoniaku (které i přímo úměrně snižují produkci zápachu z provozu). Zvýšený zápach lze očekávat při vyskladňování podestýlky z hal, tedy 7 turnusů x cca 5 dní x 9,4 % v roce = cca 4 dny/rok, a to v případě, kdy směr větrů bude vanout na obec. Splnění všech platných limitů bylo doloženo v rámci rozptylové studie, kde jsou mimo jiné uvedena i opatření pro minimalizaci zápachu. Příslušný úřad k této problematice dále uvádí, že v rámci řízení ve věci změny integrovaného povolení dle zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci, budou stanoveny závazné podmínky provozu zařízení*

s ohledem na aktuálně platnou legislativu v oblasti všech složek životního prostředí ve vztahu k předmětnému záměru.

Pro eliminaci výskytu hlodavců investor zvýší počet kladených nástrah na trávení hlodavců v areálu. Počet, četnost a místo umístění nástrah bude zaznamenáno do deníku, který bude přístupný k nahlédnutí i zástupcům obce.

K připomínce ohledně světelného smogu je možno uvést, že nasávací žaluzie na nové hale budou opatřeny kryty a v rámci současné energetické situace a cen elektrické energie nelze předpokládat zbytečné svícení na farmě v nočních hodinách. Pro navrhovaný provoz se počítá s řízeným světelným režimem s postupným snižováním doby osvětlení. Noční svícení v areálu (zejména na halách) je pouze orientační a je realizováno v závislosti na požadavcích bezpečnosti práce (pohyb noční služby) a požadavcích protipožární ochrany.

### **Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství**

- **Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (Ing. A. Šťasta)**

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen Krajský úřad), jako orgán ochrany přírody podle ustanovení § 77a odst. 4 a následujících zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) sděluje, že z hlediska zvláště chráněných území (přírodní rezervace, přírodní památky a jejich ochranná pásma), z hlediska zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů a z hlediska regionálních a nadregionálních územních systémů ekologické stability (ÚSES) **nemá** k předkládanému oznámení záměru **připomínky**.

Krajský úřad jako orgán ochrany přírody příslušný podle ust. § 77a odst. 4 písm. o) zákona sděluje, že v souladu s ust. § 45i zákona **již byl vyloučen významný vliv** předloženého záměru, samostatně i ve spojení s jinými záměry nebo koncepcemi, na předměty ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí v působnosti Krajského úřadu stanoviskem č.j. 126370/2022/KUSK ze dne 1. 11. 2022 a **toto stanovisko zůstává nadále v platnosti**.

Odůvodnění stanoviska: Zvláště chráněná území v gesci Krajského úřadu se v místě ani v blízkosti záměru nenacházejí. Na základě údajů Nálezové databáze ochrany přírody Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, Krajský úřad nemá informace o možném konfliktu záměru se zákonem stanovenými podmínkami ochrany zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů. Prvky regionálního a nadregionálního ÚSES se v místě záměru nenacházejí.

Oproti předchozímu posouzení nebyly provedeny žádné úpravy záměru, které by mohly být významné z hlediska jeho vlivu na soustavu Natura 2000.

- **Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (Bc. J. Hnilo)**

Podle předložené dokumentace je cílem záměru výstavba nové haly pro výkrm kuřecích brojlerů (33 000 ks) ve stávajícím zemědělském areálu provozovatele DZS Struhařov a.s. umístěného na pozemcích v k. ú. Horka u Žehušic. Po realizaci záměru dojde k navýšení kapacity chovaných brojlerů ze současného stavu 307 000 ks na 340 000 ks brojlerů v pěti halách. Podle kódu 8. „Chovy hospodářských zvířat s celkovou roční emisí amoniaku nad 5 t včetně“ v příloze č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších

předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“) se jedná o vyjmenovaný stacionární zdroj znečišťování ovzduší.

Podle ustanovení § 11 odst. 2 zákona o ochraně ovzduší vydává příslušný krajský úřad k vyjmenovaným stacionárním zdrojům závazná stanoviska k umístění a k provedení stavby k řízením podle jiného právního předpisu (např. k řízení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění), včetně následného povolení k provozu. K řízení o vydání závazného stanoviska k umístění vyjmenovaných stacionárních zdrojů, podle § 11 odst. 2 písm. b) zákona o ochraně ovzduší, předloží žadatel **odborný posudek**, zpracovaný autorizovanou osobou v souladu s § 11 odst. 8 a § 32 odst. 1 písm. d) zákona o ochraně ovzduší.

V následujícím řízení, kterým je vydání závazného stanoviska k provedení stavby a následná změna povolení provozu, podle § 11 odst. 2 písm. c) a d) zákona o ochraně ovzduší, se bude postupovat v režimu **zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a omezení znečištění, o integrovaném registru znečišťování** a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, neboť na předmětné zařízení (kategorie 6.6.a – zařízení intenzivního chovu drůbeže s prostorem pro více než 40 000 kusů drůbeže) bylo vydáno integrované povolení podle citovaného zákona č. 76/2002 Sb.

V souladu s ustanovením bodu 7.1. přílohy č. 8 k vyhlášce č. 415/2012 Sb. upozorňujeme, že je nutno v období provozu za účelem předcházení emisí znečišťujících látek obtěžujících zápachem zajistit **na všech částech technologie**, včetně uskladnění a aplikace exkrementů, **technickoorganizační opatření ke snížení těchto emisí např. využitím snižujících technologií**, jejichž seznam je uveden ve Věstníku Ministerstva životního prostředí. Další nezbytná opatření k minimalizaci emisí znečišťujících látek obtěžujících zápachem (emise amoniaku) jsou uvedena v závěru předložené **rozptylové studie**, zpracované v říjnu 2022 Ing. Martinem Vraným (např. zakryté kontejnery s trusem budou bez zbytečného odkladu nejpozději do 24 hodin odváženy ze střediska; napáječky budou denně kontrolovány, aby nedocházelo k úniku do podestýlky).

V období realizace záměru dojde ke vzniku dočasného plošného stacionárního zdroje znečišťování ovzduší a z tohoto důvodu je nezbytné během výstavby použít v maximální možné míře účinná opatření pro **omezení emisí tuhých znečišťujících látek do ovzduší ze stavebních činností a z provozu stavebních strojů a nákladních vozidel**. K této problematice byl v září 2019 zpracován Odborem ochrany ovzduší Ministerstva životního prostředí ČR „Metodický pokyn ke stanovování podmínek k omezení emisí ze stavebních strojů a z dalších stavebních činností“, ve kterém jsou podrobně uvedena jednotlivá doporučená opatření k eliminaci emisí tuhých znečišťujících látek, viz webové stránky Ministerstva životního prostředí v sekci „Ochrana ovzduší – Zdroje znečišťování ovzduší – Metodický pokyn k omezení prašnosti ze stavební činnosti ([Zdroje znečišťování ovzduší - Ministerstvo životního prostředí \(mzp.cz\)](#)).

- **Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů** (Ing. M. Hájková)

Záměr bude realizován mimo jiné na pozemcích, které jsou součástí zemědělského půdního fondu. Před vydáním územního rozhodnutí je nutné požádat o souhlas k odnětí zemědělské půdy ze ZPF dle ustanovení § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Žádost o souhlas se podává na příslušný obecní úřad s rozšířenou působností, tj. Městský úřad Čáslav, Odbor životního prostředí.

Dle zjištění orgánu ochrany ZPF jsou v zemědělském areálu další pozemky, které jsou součástí ZPF, vedené v katastru nemovitostí s druhem pozemku orná půda, trvalý travní porost, ačkoliv tak nejsou využívány (např. č. parc. 774/25, 774/34, 774/145, 774/142 a další). Tento nesoulad (rozpor se zákonem) by měl investor dořešit a požádat o souhlas k odnětí i na tyto pozemky nebo pokud byl již souhlas vydán, oznámit změnu druhu pozemku na katastr nemovitostí.

- **Z hlediska zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a o omezování znečištění, o integrovaném registru znečišťování, ve znění pozdějších předpisů** (Bc. Rousková)

Výše uvedený záměr „Farma pro výkrm brojlerů Borek – etapa III“ (oznamovatel DZS STRUHAŘOV a.s., 256 01 Struhařov č.p. 75, IČO 46357343) naplňuje dikci zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a omezování znečištění, o integrovaném registru znečišťování a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „zákon o integrované prevenci“), tedy pro výše uvedený záměr je nutné vydání změny integrovaného povolení.

V rámci řízení ve věci změny integrovaného povolení dle zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci, budou stanoveny závazné podmínky provozu zařízení s ohledem na aktuálně platnou legislativu v oblasti všech složek životního prostředí ve vztahu k danému výše uvedenému záměru.

Krajský úřad Středočeského kraje v souvislosti s výše uvedeným uvádí, že provozovatel zařízení má povinnost v souladu se zákonem o integrované prevenci požádat o změnu integrovaného povolení v rozsahu daného záměru v dostatečném předstihu před uvedením zařízení do provozu. Bez pravomocného rozhodnutí o vydání integrovaného povolení, ve znění jeho pozdějších změn, není možno zařízení v rozsahu tohoto záměru provozovat.

**Z hlediska dalších složkových zákonů není Krajský úřad dotčeným orgánem nebo nemá připomínky.**

#### Vypořádání:

*Bez připomínek, pouze upozornění na zákonné povinnosti v rámci následných povolovacích procesů a zjednáání nápravy ve věci rozporu se zákonem ze strany orgánu ochrany ZPF.*

#### **Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze**

Po zhodnocení souladu předloženého záměru s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze v souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) toto odborné vyjádření:

**KHS jako dotčený správní úřad s hodnocením podkladů zjišťovacího řízení záměru souhlasí. Posouzení záměru dle zákona č. 100/2001 Sb., v znění pozdějších předpisů nepožaduje.**

#### **Odůvodnění:**

**Hluk:** hodnocení se provádí dle § 30 zákona a nařízení vlády 272/0211 Sb., v platném znění, dále jen nařízení „vlády 272“

**Stacionární zdroje:**

Příložená hluková studie počet stran 21 výpočty program Hluk + verze 13.01 profí. předpokládaný rozptyl výpočtů  $\pm 2$  dB. Zpracovatel Ing. Martin Vraný Jindřišská 1748,53002 Pardubice Údaje o technologii. Automatické linky krmení a napájení, vytápění, 6 ks. přímotopných agregátů, větrání 100 nasávacích klapek, 8x velkoplošné nasávací žaluzie, 8 komínových ventilátorů CL600 a pro letní období 6 ventilátorů BD – Blue 170. Provoz zdrojů automatický denní i noční doba. nejbližší chráněný venkovní prostor stavby dle zpracovatele oznámení jsou nezměněny.

**Za tento údaj zodpovídá zpracovatel oznámení. Správní orgán KHS považuje tímto za ověřené zpracovatelem oznámení, že jiné stacionární zdroje hluku se v posuzovaném území jako celku, krom vlastního areálu nevyskytují a nemohou mít vliv na posuzovanou situaci v CHVPS Z těchto údajů vychází i odborný zpracovatel hlukové studie.**

Výchozí údaje o hlukové emisní situaci provoz hal I , II, III, IV. Chráněný venkovní prostor stavby „CHVPS“ č. p. 17 Borek L Aeq,T = 33,2 dB. Protokol č. č. 72/05 ze dne 18. 5. 2005. Datum měření 16. 5. 2005, počet listů 21. Zpracovatel protokolu Zdravotní ústav se sídlem v Pardubicích pobočka Chrudim Čáslavská 1146 53732 Chrudim. Laboratoř akreditovaná ČIA L 1389.2 Souhrnné vyhodnocení všech zdrojů po realizaci III etapy po výpočtu programem. Chráněný venkovní prostor stavby č.p. po šíření hluku vzduchem od zdrojů LAeq8hod = 33,6 dB a LAeq1hod = 25,4 dB, bez výskytu tónové složky ve spektru hluku.

Hygienický limit hluku pro CHVPS a stacionární zdroj, bez tónové složky je stanoven nařízením vlády 272/2011 Sb., v platném znění, dále jen „nařízení vlády 272“ LAeq8hod = 50 dB a LAeq1hod = 40 dB. Výpočty je doložen předpoklad splnění hygienických limitů hluku v CHVPS s rezervou. Dle dokladů po realizaci stavby nedojde ke změně hodnot určujícího ukazatele ve smyslu § 20 odst. 5 nařízení vlády 272.

**Hluk z dopravy:** Zpracovatel garantuje, že po realizaci provozu průměrnou četností NV 988 jízd za rok 2,71 vozidel /den. OA 2/den odvozeně s ohledem na počet vozidel nepřekročení limitní hladina hluku z dopravy ve venkovním CHVPS v přímé návaznosti na komunikační napojení viz. hlukové studii výše. Pro komunikaci 338 s limity hluku z dopravy LAeq16hod = 60 dB a LAeq8 hod = 50 dB.

**Hluk z výstavby s ohledem:** S ohledem na vzdálenost vlastní stavby od CHVPS v území 450 metrů a doložené akustické výkonu strojů nepředpokládá zpracovatel překročení hygienického limitu, tedy LAeq,s = 65 dB v denní době dle nařízení vlády 272. Není uvedeno, že stavba bude realizována v noční době.

**Neionizující záření:** vnik tohoto faktoru v souvislosti se záměrem zpracovatel neuvádí a nehodnotí.

**Ovzduší a pachové látky:** nejsou tímto hodnocením prováděny a nespádají do gesce činnosti zákona. Limity jsou stanoveny speciálními předpisy.

Zjišťovací řízení v rozsahu posouzení dokladuje předpoklad splnění požadavků na ochranu veřejného zdraví v posuzovaných částech zákona, při jeho umístění. Mohlo být vydáno kladné vyjádření k zjišťovacímu řízení.

*Vypořádání: Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.*

## **Česká inspekce životního prostředí, OI Praha**

### **Oddělení ochrany ovzduší:**

Bez připomínek.

### **Oddělení ochrany vod:**

Bez připomínek.

### **Oddělení odpadového hospodářství:**

Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném a účinném znění (dále jen „zákon o odpadech“) nemáme k oznámení záměru zásadní připomínky. Nicméně upozorňujeme, že v textu oznámení na str. 35 v kap. B. III. 3. Odpady jsou citovány povinnosti původce odpadů dle „starého“ zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění platném a účinné do 31. 12. 2020. Dále upozorňujeme, že ve fázi výstavby a provozu záměru je třeba plnit povinnost dle ust. § 62 odst. 1 zákona o odpadech, a to zajistit třídění komunálních odpadů, a to krom odpadů kat.č. 20 01 01 *Papír a lepenka*, kat.č. 20 01 02 *Sklo*, a kat.č. 20 02 01 *Biologicky rozložitelný odpad*, také kat.č. 20 01 39 *Plasty* a kat.č. 20 01 40 *Kovy*, včetně smluvního zajištění předání těchto odpadů ve smyslu ust. 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech.

### **Oddělení ochrany přírody:**

Inspekce posoudila záměr z hlediska jeho možného vlivu na přírodu a krajinu, a to zejména v intencích zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, a zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu /dále jako „ZPF“/. Na ploše záměru byl proveden biologický průzkum zaměřený na výskyt rostlin a živočichů. Výsledky průzkumu, které jsou součástí oznámení záměru, vylučují trvalý výskyt zvláště chráněných druhů. Nedostatkem prezentovaných výsledků je, že není uveden rok a alespoň měsíc, kdy byl biologický průzkum proveden. Kromě bezobratlých živočichů je uvedeno několik druhů ptactva. Zhotovitel dále předpokládá výskyt lišky, srnce, kuny a bažanta. Nelze předpokládat, že všechny tyto druhy hnízdí nebo jinak trvale obývají zájmovou plochu (navíc jde o velmi mobilní druhy migrující na větší vzdálenosti). Je tedy třeba oznámení vytknout jako další nedostatek, že výslovně neuvádí, které druhy byly při průzkumu zastiženy pouze během jejich migrace krajinou (na přeletu, průchodu) a které jsou na zájmovou plochu zjevně vázány pobytově. Charakter plochy (i její velikost) nedává příliš velký předpoklad výskytu zvláště chráněných druhů, respektive negativního vlivu záměru na ně, nicméně i na vyložené synantropních stanovištích mohou takové druhy žít (např. hnízdit ptáci). Otázku možné kolize záměru s biotopem zvláště nebo obecně chráněného druhu musí terénní průzkum a následná dokumentace zodpovědět s jistotou. Botanický průzkum zjistil pouze 7 druhů rostlin (viz kap. C.II.4.). Je otázkou, zda je to výčet alespoň většiny přítomných druhů, nicméně zde uvedené taxony potvrzují ruderalní charakter stanoviště. Odborným nedostatkem je, že se oznamovatel nezabýval určením biotopů na základě Katalogu biotopů ČR (Chytrý et al. 2010). Zjištění biotopové skladby území dnes již patří ke standardu komplexního přírodovědeckého výzkumu. Na zájmové ploše lze předpokládat především biotopy X6 a X7. Záměr je umístěn v dostatečné vzdálenosti od nejbližších prvků územního systému ekologické stability, zvláště chráněných území a území soustavy NATURA 2000. Tyto části krajiny proto nemohou být záměrem ohroženy. citovaná literatura: Chytrý M., Kučera T., Kočí M., Grulich V. et Lustyk P. (eds.) 2010: Katalog biotopů České republiky. Ed. 2. Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Praha.

### **Vliv na ZPF**

Plocha záměru se nachází v ohraničeném areálu farmy na výkrm brojlerů, přesto je stále součástí ZPF jako druh pozemku orná půda. Kapitola B. II. 1. uvádí výčet parcel dotčených záměrem, které jsou součástí ZPF. Oznámení předpokládá trvalý zábor 1 700 m<sup>2</sup> zemědělské půdy. **Chybí však informace o třídě ochrany půdy podle Vyhlášky 48/2011 Sb.** Naopak



jsou na str. 16, 17 nadbytečně rozepsány všechny kódy, kategorie a charakteristiky BPEJ. Plně postačí, když v dokumentaci bude vysvětlen význam pouze jediné BPEJ, která se vyskytuje v místě záměru. Krátká kapitola C. II. 3. obsahuje jen velmi obecné pedologické informace, pro posouzení záměru bezvýznamné. Kapitola D. 4., která se věnuje snížení negativních vlivů záměru na životní prostředí, ZPF zcela opomíjí! Není uveden ani odhad objemu budoucí skrývky. Výpočet plochy v kap. B. II. 1. počítá s trvalým odnětím ZPF pouze v půdorysu budoucí haly. Ovšem prostor mezi budoucí halou a komunikací podél areálu vyplňují další pozemky ZPF (orná půda) p.č. 774/129, 774/130, 774/39, 774/132, 774/133, na ně navazují též 774/127 a 774/126 (i když poslední dva již přímo nesousedí se záměrem). Jejich poloha uvnitř areálu farmy, kdy jsou ze všech stran obklopeny zastavěnými pozemky, prakticky znemožňuje jejich zemědělské využití, k čemuž přispěje i realizace záměru. Proto se také na ně vztahuje povinnost řádného odnětí ze ZPF podle § 9 odst. 1 zákona 334/1992 Sb.: „*K odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro nezemědělské účely je třeba souhlasu orgánu ochrany zemědělského půdního fondu*“. Ostatně na letecké mapě /www.seznam.mapy.cz/ je vidět, že na části těchto pozemků jsou patrné stavební prvky (např. schody), které jistě neplní funkci orné půdy. Tento stav je již nyní porušením ustanovení § 3 odst. 4 téhož zákona: „*Vlastník,....., jsou povinni ji užívat nebo udržovat v souladu s charakteristikou druhu pozemku.....*“. Inspekce upozorňuje, že souhlas k odnětí ze ZPF je potřeba získat nejen pro stavbu samotné haly, ale též pro pozemky okolní, které formálně požívají ochrany ZPF, fakticky již tuto funkci nemohou plnit (a to i v případě, že budou ponechány jako areálová zeleň.. Inspekce upozorňuje, že v dokumentaci musí být konkretizovány jednotlivé kroky – zejména **kolik zeminy bude skryto, kde bude deponována, jakým způsobem a kde bude využita**, případně kolik jí bude ponecháno na místě na ozelenění areálu. Nic z toho oznámení nenaznačuje ani v hlavních rysech. **Vyhodnocení vlivu záměru na ZPF musí být provedeno v souladu s §§ 11–14 vyhlášky 271/2019 Sb. Skrývání a další nakládání se zeminou musí probíhat v souladu s § 8 odst. 1 písm. a) zákona o ZPF, přičemž postup musí být rozpracován v dokumentaci. Inspekce požaduje maximální upřednostnění zemědělského využití skryté zeminy na pozemcích ZPF a její uložení v terénu s co nejmenším erozním ohrožením.** Jako nejjednodušší řešení (i z hlediska dopravy) se jeví uložení ornice na okolních polnostech. Z hlediska vlivu záměru na ZPF oznámení nenaplnuje především dikci ustanovení bodu D. 4. Přílohy č. 2 k zákonu č. 100/2001 Sb.

#### Doporučení Inspekce

Inspekce doporučuje, aby na novostavbě haly byly instalovány vhodné budky nebo dutiny pro ptactvo a netopyřy. Vhodnou úpravou by bylo také vytvoření drsného povrchu zdí haly pod přečnivající střechou, které umožní stavbu hnízd např. jiříček či vlaštovek. Taková opatření nahrazují stále ubývající hnízdní možnosti zejména v důsledku oprav a výstavby nových budov, čímž zvyšují druhovou diverzitu ohrožených obratlovců.

#### Formální poznámky

V kapitole C.II.4. je oznámení zbytečně zatíženo informacemi o potenciální přirozené vegetaci, tj. o lesních biotopech s výčtem v nich rostoucích druhů. V případě posuzovaného záměru se jedná o naprosto zbytečnou informaci, jelikož se tyto biotopy v místě záměru samozřejmě nevyskytují, ani jejich nejbližší skutečný výskyt nemůže být záměrem ohrožen či negativně ovlivněn. Proto jsou tyto informace nadbytečné a neúčelně rozšiřují text. Napříště by se zhotovitel měl věnovat jen aktuální vegetaci. Od stránky 27 chybí číslování stránek. To ztěžuje práci s textem. Inspekce nabádá oznamovatele, aby se těchto skutečností napříště vyvaroval.

#### Shrnutí

Umístění záměru v rámci již existujícího areálu je logické a z hlediska zásahu do krajiny nejvíce šetrné, jelikož neklade nároky na další zábor krajiny. **Česká inspekce životního**

prostředí nemá námitek proti záměru výstavby nové haly z hlediska vlivu na přírodu a krajinu. Požaduje však zohlednění výše uvedených připomínek a jejich zapracování do budoucí dokumentace a vydávaných správních dokumentů.

**Závěr:**

ČIŽP OI Praha nemá k předloženému oznámení záměru zásadní připomínky, pouze upozornění oddělení odpadového hospodářství. Připomínky oddělení ochrany přírody inspekce požaduje zohlednit v následných řízeních. Inspekce nepožaduje další posuzování záměru podle zákona č. 100/2001 Sb.

**Vypořádání:**

*Uvedené připomínky a doporučení vycházejí zpravidla z určitých věcných a formálních nedostatků oznámení, které ČIŽP požaduje zohlednit v rámci následných povolovacích procesů, a to zejména ve věci zjednání nápravy skutečného stavu záboru ZPF v rámci areálu. Součástí vyjádření Inspekce je rovněž upozornění na zákonné požadavky.*

**4. Podklady pro rozhodnutí**

Podkladem pro rozhodnutí bylo oznámení záměru včetně všech příloh, které zpracoval Ing. Miroslav Nešpor a došla vyjádření uvedená v bodě 3.

**POUČENÍ**

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat do 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel, dotčené územně samosprávné celky a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona odvolání podle §81 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, k Ministerstvu životního prostředí, a to podáním učiněným u zdejšího odboru životního prostředí a zemědělství. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání. Za doručenou se písemnost považuje patnáctým dnem po datu vyvěšení na Krajském úřadu Středočeského kraje.

otisk úředního razítka

oprávněná úřední osoba

**Ing. Alena Bartošová**

odborný referent  
na úseku životního prostředí

Středočeský kraj a Obec Horka I (jako dotčené územní samosprávné celky) příslušný úřad žádá ve smyslu § 16 odst. 2 zákona o **neprodlené zveřejnění** tohoto rozhodnutí na úřední desce. Doba zveřejnění je dle ust. § 16 odst. 2 zákona nejméně 15 dnů. **Zároveň příslušný úřad ve smyslu § 16 odst. 2 žádá Obec Horka I o písemné vyrozumění o datu vyvěšení zdejšímu úřadu, a to v co nejkratším možném termínu. Rozhodnutí – závěr zjišťovacího řízení je zveřejněno na internetových stránkách Středočeského kraje [www.kr-stredocesky.cz](http://www.kr-stredocesky.cz) a rovněž v Informačním systému CENIA na internetových stránkách [Informační systém EIA \(cenia.cz\)](http://Informacni.system.EIA.cenia.cz) pod kódem STC2551.**

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

***Rozdělovník k č. j.: 004426/2023/KUSK***

**Dotčené územní samosprávné celky (k vyvěšení na úřední desce):**

1. **Středočeský kraj**, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
2. **Obec Horka I - starosta**, Horka 48, 286 01 Čáslav

**Dotčené orgány:**

3. **KHS Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Kutná Hora**, U Lorce 40, 284 01 Kutná Hora
4. **Městský úřad Čáslav**, Odbor životního prostředí, nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav
5. **ČIŽP OI Praha**, Wolkerova 40, 160 00 Praha 6
6. **Krajská veterinární správa SVS pro Středočeský kraj**, Černoleská 1929, 256 38 Benešov
7. **Povodí Labe, s.p.**, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové
8. **Krajský úřad Středočeského kraje**, Odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
9. **Oznamovatel:**
10. **DZS - Struhařov a.s.**, 256 01 Struhařov č.p. 75

**Na vědomí:**

11. **Stavební úřad – Čáslav**, nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav
12. **Zpracovatel oznámení: Ing. Miroslav Nešpor**, Na Zádole 211, Veleň, 250 63 Mratín